

PUNCTUL NR. 5

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

pentru modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr.9/2007 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-eccnomici aferenti proiectului " Modernizare si supralargire B-dul Expozitiei"

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General al municipiului Bucuresti precum si Raportul Direcției Transporturi, Drumuri si Sistemizarea Circulației ;

Vazand raportul Comisiei Transporturi și Infrastructură Urbană și avizul Comisiei Juridice și de Disciplina din cadrul Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

In conformitate cu Cap.III, secțiunea a 3-a, art. 44 din Legea nr.273/2006, privind finantele publice locale;

In conformitate cu art. 36, alin.(2), lit. „b ”, alin.(4), lit. „d ” si art 45, alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locală republicată;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI HOTARASTE:

Art.1 Se aprobă modificarea anexei H.C.G.M.B. nr.9/2007 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici aferenti proiectului " Modernizare si supralargire B-dul Expozitiei", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Celelalte prevederi ale H.C.G.M.B. nr.9/2007 își păstrează aplicabilitatea.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința.....a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Maria Roxana Cosma

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Tudor Toma

București

Nr.

**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI**

etaj: 1, cam. 105

tel.: 305 55 13; 305 55 00 int. 1105

fax: 305 55 13

e-mail: secretar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

Eu, Tudor Toma, in calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art.117 lit. a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

pentru modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr.9/2007 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului " Modernizare și supralărgire B-dul Expoziției"

În drept prevederile art.36 alin. 2 lit. b, alin. 4 lit. d și art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată:

Art. 36

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

(4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin (2) lit. b , consiliul local:

(d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii

În conformitate cu prevederile art. 45(2) din Legea 215/2001 republicată, hotărârea se adoptă cu votul majorității consilierilor locali în funcție.

**SECRETAR GENERAL
al municipiului București
Tudor Toma**



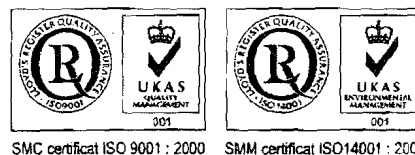
PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

**pentru modificarea anexei la HCGMB nr. 9/2007 privind
aprobarea documentației tehnico – economice a obiectivului de investiții
„ Modernizare și supralărgire B-dul Expoziției “**

Strategia municipalității în domeniul administrării drumurilor publice vizează, în principal, acele acțiuni care să conducă la continuarea procesului de modernizare și mobilare a infrastructurii acesteia.

Modernizarea intersecțiilor și sistematizarea circulației, va completa în următorii ani o rețea de bază pentru întreaga suprafață a Capitalei, atât pentru traficul urban cât și pentru cel interurban pe arterele principale.

Pentru exploatarea eficientă și la parametrii optimi a infrastructurii de tramvai este necesar impunerea unor măsuri ce concordă cu normele impuse de Uniunea Europeană.

În acest context, studiile de circulație/urbanism recomandă reabilitarea rețelei stradale și a liniei de tramvai în zona de nord a Municipiului București.

Totodată se impune transformarea vechiului sistem al rețelei stradale într-un sistem nou, eficient și flexibil, capabil să preia cererea tot mai mare de trafic.

În vederea definitivării aspectelor juridice premergătoare începerii lucrărilor principale se impune necesitatea achiziționării terenurilor și imobilelor supuse exproprierii, dar și a finanțării lucrărilor pentru devierea rețelelor electrice, a rețelelor edilitare și pentru modernizarea liniei de tramvai.

În urma verificărilor efectuate în teren s-a constatat că suprafețele efective și numărul imobilelor afectate de configurația actuală a proiectului este mai mare decât cel estimat la elaborarea studiului de fezabilitate, iar prețurile actuale aferente terenurilor și imobilelor pe piața imobiliară au crescut comparativ cu anul trecut, cu peste 100%.

Valoarea totală suplimentară rezultată în urma evaluării efectuate de consultantul proiectului, pentru sumele necesare exproprierilor, pentru realizarea lucrărilor de deviere a rețelelor electrice, a rețelelor edilitare și a lucrărilor pentru modernizarea liniei de tramvai este prezentată în anexă.

Ținând seama de raportul de Specialitate al Direcției Transporturi, Drumuri, Sistematizarea Circulației supun aprobării Cosiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre alăturat.

PRIMAR GENERAL

Adrian VIDEANU

**DIRECTIA TRANSPORTURI, DRUMURI
SISTEMATIZAREA CIRCULATIEI**

etaj: 2, cam. 237

tel.: 305 55 35; 305 55 00 int. 1252

fax: 305 55 35

e-mail: transporturi@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

RAPORT DE SPECIALITATE

**pentru modificarea anexei la HCGMB nr. 9/2007 privind
aprobarea documentației tehnico – economice a obiectivului de investiții
„ Modernizare și supralărgire B-dul Expoziției “**

Strategia municipalității în domeniul administrării drumurilor publice vizează, în principal, acele acțiuni care să conducă la continuarea procesului de modernizare și mobilare a infrastructurii acesteia.

Modernizarea intersecțiilor și sistematizarea circulației, va completa în următorii ani o rețea de bază pentru întreaga suprafață a Capitalei, atât pentru traficul urban cât și pentru cel interurban pe arterele principale.

Pentru exploatarea eficientă și la parametrii optimi a infrastructurii de tramvai este necesar impunerea unor măsuri ce concordă cu normele impuse de Uniunea Europeană.

Pentru aceasta, promovarea transportului public reprezintă baza unor proiecte locale care vizează ameliorarea mediului urban și, nu în ultimul rând, realizarea unui transport durabil și atractiv, ceea ce presupune multiple avantaje: economie de energie și de spațiu, reducerea nivelului de poluare fonică și a aerului, siguranța circulației și a călătorilor.

În acest context, studiile de circulație/urbanism recomandă reabilitarea rețelei stradale și a liniei de tramvai în zona de nord a Municipiului București.

Totodată se impune transformarea vechiului sistem al rețelei stradale într-un sistem nou, eficient și flexibil, capabil să preia cererea tot mai mare de trafic.

Lucrările de drum constau în lărgirea la 4 benzi de circulație a b-dului Expoziției, refacerea trotuarelor și a spațiilor verzi, refacerea acceselor auto existente, racordarea la noul profil al intersecției. Astfel se poate realiza transformarea din stradă de categoria a II-a în stradă de categoria I.

În vederea definitivării aspectelor juridice premergătoare începerii lucrărilor principale se impune necesitatea achiziționării terenurilor și imobilelor supuse exproprierii, dar și a finanțării lucrărilor pentru devierea rețelelor electrice, a rețelelor edilitare și pentru modernizarea liniei de tramvai.

În urma verificărilor efectuate în teren s-a constatat că suprafețele efective și numărul imobilelor afectate de configurația actuală a proiectului sunt mai mari decât cele estimate la elaborarea studiului de fezabilitate, iar prețurile actuale aferente terenurilor și imobilelor pe piața imobiliară au crescut comparativ cu anul trecut, cu peste 100%.

Valoarea totală suplimentară de 19.691.265 Euro (68.181.005 lei) rezultă din cumpărări terenuri și imobile pentru exproprieri, cheltuieli pentru amenajarea terenului, lucrări pentru devierea rețelelor edilitare, cheltuieli pentru investiția de bază.

Certificăm cu privire la realitatea documentației ce stă la baza întocmirii raportului de specialitate și a proiectului de hotărâre (vezi devizul general refăcut).

Față de cele de mai sus, supunem spre promovare proiectul de Hotărâre pentru modificarea anexei la HCGMB nr. 9/2007 privind aprobarea documentației tehnico – economice a obiectivului de investiții „Modernizare și supralărgire B-dul Expoziției“, ai căror indicatori tehnico-economici îi prezentăm în anexe.

DIRECTOR EXECUTIV,

Gheorghe GORISTE



INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI
ai proiectului “Modernizare și supralărgire B-dul Expoziției”

1. VALOAREA TOTALĂ (inclusiv TVA)	49.958.450 Euro – 172.981.133 lei
din care :	
lucrări de construcții montaj	19.778.653 Euro – 68.483.586 lei
în prețuri 29.11.2006 (curs valutar 3,4625 lei/Euro)	

2. EȘALONAREA INVESTIȚIEI

- ANUL I	49.958.450 Euro – 172.981.133 lei
din care C+M	19.778.653 Euro – 68.483.586 lei

3. CAPACITĂȚI

Lucrări de drum

Lungime totală traseu B-dul Expoziției	1.200 m.
Ranforsare sistem rutier	16.280 mp.
Sistem rutier nou	12.296 mp.
Trotuar nou	2.860 mp.

Lucrări de tramvai

Calea de rulare	2,87 km cale simplă
Peroane	4 buc.
Rețea de contact	3,161 km cale simplă

4. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI 12 luni



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului :

Modernizare si supralargie Bulevardul Expozitiei solutia 2.b - lucrari de drum si solutia 2-tramvai

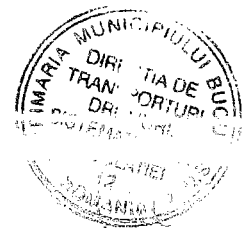
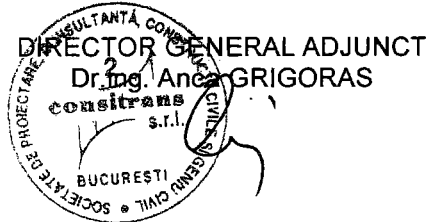
curs valutar: 1 euro = 3.2690 RON 22 mai 2007

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA)			
		Total		Din care supusa procedurii de achizitie publica	
		RON	EURO	RON	EURO
1	2	3	4	5	6
PARTEA I					
CAPITOLUL 1					
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	85,324,117	26,100,984	-	-
1.2	Amenajarea terenului				
	(-demolare constructii existente inclusiv mutari si protejari instalatii aferente)	13,481,565	4,124,064	13,481,565	4,124,064
1.3	Amenajari pentru protectia mediului, inclusiv refacerea cadrului natural dupa terminarea lucrarilor	7,390,121	2,260,667	7,390,121	2,260,667
TOTAL CAPITOL 1		106,195,803	32,485,715	20,871,686	6,384,731
CAPITOLUL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor		1,837,895	562,219	1,837,895	562,219
CAPITOLUL 3					
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii de teren	92,300	28,235	-	-
3.2	Obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	42,049	12,863	-	-
3.3	Cheltuieli pentru proiectare				
a.	Expertize tehnice	5,900	1,805	-	-
b.	Proiectare SF	879,942	269,178	879,942.00	269,177.73
c.	Proiect tehnic	2,246,605	687,245	2,246,605.00	687,245.33
d.	Detalii de executie	1,497,739	458,164	1,497,739.00	458,164.27
3.4	Cheltuieli privind organizarea licitatiilor pentru executia lucrarilor	35,318	10,804		
3.5	Consultanta	899,900	275,283	899,900.00	275,282.96
3.6	Asistenta tehnica				
a.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	519,200	158,825	519,200.00	158,825.33
TOTAL CAPITOL 3		6,218,953	1,902,402	6,043,386	1,848,696
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Constructii si instalatii				
	Modernizare si supralargie Bulevardul Expozitiei				
	Obiect 1 - Lucrari de drum	18,681,484	5,714,740	18,681,484	5,714,740
	Obiect 2 - Lucrari modernizare linie tramvai	20,127,668	6,157,133	20,127,668	6,157,133
	TOTAL	38,809,152	11,871,873	38,809,152	11,871,873
4.2	Montaj utilaj tehnologic	153,642	47,000	153,642	47,000
4.3	Utilaje, echipamente teh. si functionale cu montaj	1,792,484	548,328	1,792,484	548,328
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport				
4.5	Dotari			20,062	6,137
TOTAL CAPITOL 4		40,775,340	12,473,337	40,113,340	12,879,330



CAPITOLUL 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier				
5.1.1	Lucrari de constructii	2,984,042	912,830	2,984,042	912,830
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	74,601	22,821		
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare				
5.2.1	Comision pentru Casa Sociala a Constructorilor (0.5%)	338,385	103,513	-	-
5.2.2	Taxa aferenta inspectiei pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,8%)	557,146	170,433	-	-
5.2.3	Alte taxe (0,5%)	790,433	241,797	-	-
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (5%)	3,485,194	1,066,135	-	-
TOTAL CAPITOL 5		8,229,801	2,517,528	2,984,042	912,830
CAPITOLUL 6					
Cheltuieli pentru darea in exploatare					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	17,505	5,355	-	-
6.2	Probe tehnologice	38,901	11,900	-	-
TOTAL CAPITOL 6		56,407	17,255		
TOTAL GENERAL cu TVA		163,314,198	49,958,458	72,512,349	22,181,814
Din care C+M		64,656,417	19,778,653	64,656,417	19,778,653

S.C. CONSITRANS



PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului
Modernizare si suprainarie Bulevardul Expozitiei
solutia 2.b - lucrari de drum si solutia 2-tramvai

	RON (cu TVA)	EURO (cu TVA)
1) Valoarea totala a investitiei :	<u>163,314,198</u>	<u>49,958,458</u>
din care constructii montaj	<u>64,656,417</u>	<u>19,778,653</u>
curs valutar: 1 euro = 3.2690 RON 22 mai 2007		
2) Durata de realizare a investitiei		12 luni
3) Esalonarea investitiei	RON	EURO
ANI		
	<u>INV</u> 163,314,198	<u>49,958,458</u>
	C+M 64,656,417	19,778,653
4) Capacitati		
<u>Lucrari de drum</u>		
Lungime totala traseu Bulevardul Expozitiei	1,200	m
<u>Ranforsare sistem rutier</u>	16,910	mp
alcatuit din :		
*)strat beton asfalt tip MASF 16	4	cm
*)geocompozit antifisura		
*)strat binder tip BAD 25 si preluare denivelari	min 6	cm
<u>Sistem rutier nou</u>	13,855	mp
alcatuit din :		
*)strat beton asfalt tip MASF 16	4	cm
*)strat binder tip BAD 25	6	cm
*)strat mixtura asfaltica tip AB 2	10	cm
*)strat piatra sparta	25	cm
*)strat balast	20	cm
*)strat de forma	15	cm
*)geotextil anticontaminator		
<u>Trotuar nou</u>	2,860	mp
alcatuit din :		
*)strat beton asfalt tip D10		
*)strat de fundatie din beton ciment tip C16/20	10	cm
*)strat balast	20	cm



Lucrari de tramvai

*)cale de rulare	2.87 km cale simpla
*)peroane	4 buc
din care :	
lungime	81 m
latime	2 m
suprafata	760 mp
adaposturi calatori	8 buc
*)retea de contact	3.161 km cale simpla

