

PUNCTUL NR. 7

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

pentru modificarea anexei la HCGMB nr.329/2006 privind
aprobarea documentației tehnico – economice și indicatorilor tehnico-
economici aferenți proiectului „Nod Intermodal Răzoare “

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al
municipiului București și raportul Direcției Transporturi, Drumuri,
Sistematizarea Circulației ;

Văzând raportul Comisiei de Transporturi și Infrastructură Urbană
și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General
al Municipiului București;

În conformitate cu Cap. III, secțiunea a 3-a, art. 44 din Legea nr.
273/2006 privind finanțele publice locale;

În conformitate cu art. 36 alin.(2), lit.,b ", alin.(4), lit.,d" și art 45,
alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,
republicată;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se modifică anexa la HCGMB nr.329/2006 privind
aprobarea documentației tehnico – economice și indicatorilor tehnico-
economici aferenți proiectului "Nod Intermodal Răzoare", conform anexei
care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Celelalte prevederi ale HCGMB nr.329/2006 rămân
neschimbate.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința.....a
Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Maria Roxana Cosma

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Tudor Toma

București
Nr.

**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

etaj: 1, cam. 105

tel.: 305 55 13; 305 55 00 int. 1105

fax: 305 55 13

e-mail: secretar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000

SMM certificat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Eu, Tudor Toma, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art.117 lit."a" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre

pentru modificarea anexei la HCGMB nr.329/2006 privind aprobarea documentației tehnico – economice și indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Nod Intermodal Răzoare “

În drept prevederile art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, precum și art.36 alin.2 lit."b" alin.4 lit."d" , art.45 alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată:

Art.36

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

(4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:

d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;

În conformitate cu prevederile art.45 alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, hotărârea de adoptă cu votul majorității consilierilor locali în funcție.

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Tudor Toma
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

**INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI
ai proiectului “ Nod Intermodal Răzoare “**

1. VALOAREA TOTALĂ (inclusiv TVA) 192.812.763 Euro – 677.235.549 lei

din care :

lucrări de construcții montaj 71.675.937 Euro – 251.754.561 lei

despăgubiri obținere teren 103.493.705 Euro – 363.511.289 lei

(în prețuri curs valutar 3,5124 Lei/Euro)

2. EȘALONAREA INVESTIȚIEI

- ANUL I 150.000.000 Euro – 526.860.000 lei

din care C+M 47.000.000 Euro – 165.082.800 lei

- ANUL II 42.812.763 Euro – 150.375.549 lei

din care C+M 24.675.937 Euro – 86.671.761 lei

3. CAPACITĂȚI

Principalii indicatori tehnici ai investiției :

- | | |
|--|----------------------|
| - Pasaj rutier subteran : | - lungime 1252 m |
| | - înălțime pasaj 4 m |
| | |
| - Artera nouă | - lungime de 797 m |
| - Pasaje pietonale | - 7 buc. |
| - Spații verzi | - 37.290 mp |
| - Linie de troleibuz nouă (cale dublă) | - 1400 m |

4. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI : 2 ani



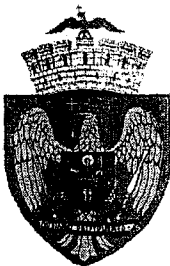
**DIRECTIA TRANSPORTURI, DRUMURI
SISTEMATIZAREA CIRCULATIEI**

etaj: 2, cam. 237

tel.: 305 55 35; 305 55 00 int. 1252

fax: 305 55 35

e-mail: transporturi@bucuresti-primaria.ro



SMC certifiat ISO 9001 : 2000



SMM certifiat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

RAPORT DE SPECIALITATE

**pentru modificarea anexei la HCGMB nr. 329/2006 privind
aprobarea documentației tehnico – economice a obiectivului de investiții
„Nod Intermodal Răzoare “**

Primăria Municipiului București în cadrul politicii și strategiei de dezvoltare a transportului urban în Capitală are printre priorități descongestionarea arterelor importante de circulație.

În condițiile dezvoltării Capitalei, circulația rutieră se schimbă, viteza de circulație scade, volumul de transport se mărește, în concordanță cu tendințele de dezvoltare materială și socială a locuitorilor.

Capacitățile de transport actuale devin insuficiente pe arterele principale dintre zona centrală, inelul central, median și exterior și pe direcțiile nord-sud și est-vest.

De asemenea, cele 9 artere radiale ce fac legătura dintre centura orașului și rețeaua expres interjudețeană, sunt total necorespunzătoare din punct de vedere al capacității de preluare a traficului rutier.

Strategia municipalității în domeniul transportului public vizează, în principal, acele acțiuni care să conducă la prioritizarea acestuia, prin continuarea procesului de reabilitare și modernizare a infrastructurii rutiere .

Se impune transformarea vechiului sistem al rețelei de circulație într-un sistem nou, eficient și flexibil, capabil să preia cererea tot mai mare de trafic.

Studiile de circulație/urbanism recomandă modernizarea radicală a arterelor de penetrație, noi străpungeri și supralărgiri ale arterelor principale ale municipiului.

În acest context se înscrie și inițiativa de modernizare a intersecției Răzoare.

Prin realizarea penetrării și conectării B-dului Timișoara la drumul de centură al municipiului se va obține o nouă arteră de intrare care va atrage o parte din traficul de pe autostrada Pitești – București destinat zonei de vest și sud – vest, precum și a traficului care intră de pe centura orașului dinspre Giurgiu sau dinspre Ploiești și Constanța destinat, de asemenea, zonei de vest sau sud – vest a municipiului.

Realizarea acestei artere de penetrare se corelează cu dublarea centurii municipiului de la două la patru benzi de circulație, investiție care este în atenția Companiei Naționale de Administrare a Autostrazilor și Drumurilor Naționale.

Necesitatea investiției rezultă din următoarele considerente:

- intersecția Răzoare este una din cele mai aglomerate intersecții din București;

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

pentru modificarea anexei la HCGMB nr. 329/2006 privind aprobarea documentației tehnico – economice a obiectivului de investiții „Nod Intermodal Răzoare “

Strategia municipalității în domeniul administrării drumurilor publice vizează, în principal, acele acțiuni care să conducă la continuarea procesului de modernizare și mobilare a infrastructurii acesteia.

Modernizarea intersecțiilor și sistematizarea circulației, va completa în următorii ani o rețea de bază pentru întreaga suprafață a Capitalei, atât pentru traficul urban cât și pentru cel interurban pe arterele principale.

Pentru exploatarea eficientă și la parametrii optimi a infrastructurii de tramvai este necesar impunerea unor măsuri ce concordă cu normele impuse de Uniunea Europeană.

În acest context, studiile de circulație/urbanism recomandă reabilitarea rețelei stradale și a liniei de tramvai în zona de nord a Municipiului București.

Totodată se impune transformarea vechiului sistem al rețelei stradale într-un sistem nou, eficient și flexibil, capabil să preia cererea tot mai mare de trafic.

În vederea definitivării aspectelor juridice premergătoare începerii lucrărilor principale se impune necesitatea achiziționării terenurilor și imobilelor supuse exproprierii, dar și a finanțării lucrărilor pentru devierea rețelelor electrice, a rețelelor edilitare și pentru realizarea pasajului subteran.

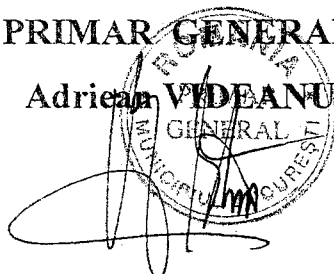
În urma verificărilor efectuate în teren s-a constatat că suprafețele efective și numărul imobilelor afectate de configurația actuală a proiectului este mai mare decât cel estimat la elaborarea studiului de fezabilitate, iar prețurile actuale aferente terenurilor și imobilelor pe piața imobiliară au crescut comparativ cu anul trecut, cu peste 100%.

Valoarea totală suplimentară rezultată în urma evaluării efectuate de consultantul proiectului, pentru sumele necesare exproprierilor, pentru realizarea lucrărilor de deviere a rețelelor electrice, a rețelelor edilitare și a lucrărilor pentru realizarea carosabilului și a unui pasaj rutier subteran este prezentată în anexă.

Ținând seama de raportul de Specialitate al Direcției Transporturi, Drumuri, Sistematizarea Circulației supun aprobării Cosiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre alăturat.

PRIMAR GENERAL

Adrian VIDEANU





S.C. METROUL S.A.



Str. Gutenberg 3 bis Bucuresti 050027 ROMANIA
Tel.: +(4021) 315 11 89; Fax: +(4021) 312 43 35; E-mail: metroul@metroul.ro; www.metroul.ro

S C METROUL S.A.

23 MAY 2007

IEȘIRE NR. 44086

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA DE TRANSPORTURI, DRUMURI,
SISTEMATIZAREA CIRCULAȚIEI
Nr. 8987
2007 Iunie 05 Ziua 23

Către: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA TRANSPORTURI, DRUMURI ȘI SISTEMATIZAREA CIRCULAȚIEI

Adresa: Bulevardul Regina Elisabeta nr.47, Sector 5, București

Telefon: 021.305.55.00

Fax:

În atenția: Domnului Director GHEORGHE UDRIȘTE

Referitor la: Nod Intermodal Razoare
Reevaluare sume necesare exproprierilor de utilizate publica

*de Dile
Leu- 528*

Je

Stimate Domnule Director,

Ca urmare a dinamicii creșterii prețurilor pe piața imobiliară în ultimul an și conform cerințelor conținute în adresa nr. 8852/21.05.2007//44086/22.05.2007, proiectantul a reanalizat și reevaluat costurile necesare exproprierilor de utilitate publică pentru investiția Nod Intermodal Razoare.

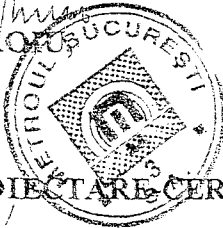
Vă transmitem anexat Devizul General actualizat în 6 (șase) exemplare.

Cu stima,

Ovidiu ARGHEOIU

DIRECTOR

DIRECȚIA PROIECTARE ȘI CERCETARE



Întocmit: Ionel OPREA
Data întocmirii: 23.05.2007

Ionel Oprea



- constituie punctul nodal de penetrare auto spre Centru și dinspre Centru al cartierului Drumul Taberei cu o populație de cca. 400.000 locuitori;

- intersecția Răzoare se află pe traseul inelului principal de circulație în curs de integrare, prin lucrările de la Pasajul Basarab și este inadecvat conformată acestui scop.

În vederea definitivării aspectelor juridice premergătoare începerii lucrărilor principale se impune necesitatea achiziționării terenurilor și imobilelor supuse exproprierii, dar și a finanțării lucrărilor pentru devierea rețelelor electrice, a rețelelor edilitare și pentru realizarea unui pasaj rutier subteran.

În urma verificărilor efectuate în teren s-a constatat că suprafețele efective și numărul imobilelor afectate de configurația actuală a proiectului sunt mai mari decât cele estimate la elaborarea studiului de fezabilitate, iar prețurile actuale aferente terenurilor și imobilelor pe piața imobiliară au crescut comparativ cu anul trecut, cu peste 100%.

Valoarea totală suplimentară de 65.808.547 Euro (231.145.940 lei) rezultă din cumpărări terenuri și imobile pentru exproprieri.

Certificăm cu privire la realitatea documentației ce stă la baza întocmirii raportului de specialitate și a proiectului de hotărâre.

Față de cele de mai sus, supunem spre promovare proiectul de Hotărâre pentru modificarea anexei la HCGMB nr. 329/2006 privind aprobarea documentației tehnico – economice a obiectivului de investiții „Nod Intermodal Răzoare“, ai căror indicatori tehnico-economici îi prezentăm în anexă.

DIRECTOR EXECUTIV,

George CUREȘTE



DEVIZ GENERAL

P371/2964/2006-A-4-01

Actualizare

Miercuri 23 Mai 2007

Privind cheltuielile necesare realizării:

NOD INTERMODAL RAZOARE

in mii RON/EURO la cursul RON/EURO din data de 10 Noiembrie 2006

1EURO= 3,5124 RON

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (inclusiv TVA) | | | |
|--|---|------------------------|-------------|---|------------|
| | | Total | | Din care supusa procedurii de achizitie publica | |
| | | mii RON | EURO | mii RON | EURO |
| 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 |
| PARTEA I | | | | | |
| CAPITOLUL 1 | | | | | |
| Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | | | | | |
| 1. | Total | 425.810,18 | 121.230.548 | 62.298,89 | 17.736.843 |
| 1.1. | Obtinerea terenului | 363.511,29 | 103.493.705 | - | - |
| 1.1.1. | Cumparare de terenuri, exproprii in interes public | 328.192,35 | 93.438.205 | | |
| 1.1.2. | Concesionari (redevente) pe durata realizarii | 5.015,71 | 1.428.000 | | |
| 1.1.3. | Despagubiri | 30.303,23 | 8.627.500 | - | - |
| 1.2. | Amenajarea terenului | 60.877,77 | 17.332.243 | 60.877,77 | 17.332.243 |
| 1.2.1. | Devieri retele apa | 2.754,85 | 784.321 | | |
| 1.2.2. | Devieri retele canalizare | 11.180,05 | 3.183.023 | | |
| 1.2.3. | Devieri retele gaze | 1.749,30 | 498.035 | | |
| 1.2.4. | Devieri retele termoficare | 1.975,40 | 562.407 | | |
| 1.2.5. | Devieri retele electrice | 9.698,50 | 2.761.218 | | |
| 1.2.6. | Devieri retele telecomunicatii | 4.319,70 | 1.229.842 | | |
| 1.2.7. | Devieri retea transport urban suprafata | 2.998,80 | 853.775 | | |
| 1.2.8. | Galerie edilitara | 6.664,00 | 1.897.278 | | |
| 1.2.9. | Dezafectari - demolari si eliberari amplasata | 19.537,18 | 5.562.344 | | |
| 1.3. | Amenajari pentru protectia mediului | 1.421,12 | 404.600 | 1.421,12 | 404.600 |
| 1.3.1. | Dren gravitational | 0,00 | 0 | | |
| 1.3.2. | Refaceri si amenajari | 0,00 | 0 | | |
| 1.3.3. | Lucrari de protectia mediului | 1.421,12 | 404.600 | | |
| CAPITOLUL 2 | | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului | | | | | |
| 2. | Total | 865,63 | 246.449 | 865,63 | 246.449 |
| 2.1. | Alimentarea cu energie electrica | 718,92 | 204.680 | | |
| 2.2. | Alimentarea cu apa | 30,51 | 8.687 | | |
| 2.3. | Rețele de canalizare | 116,20 | 33.082 | | |
| 2.4. | Alimentarea cu energie termica | 0,00 | 0 | | |
| CAPITOLUL 3 | | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica | | | | | |
| 3. | Total | 18.598,36 | 5.295.056 | 15.105,27 | 4.300.556 |
| 3.1. | Studii de teren | 175,62 | 50.000 | - | - |
| 3.2. | Obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 3.134,82 | 892.500 | - | - |
| 3.2.1. | Obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 208,99 | 59.500 | | |
| 3.2.2. | Cheltuieli implementare Legea 33/94 | 2.925,83 | 833.000 | | |
| 3.3. | Proiectare si engineering | 7.552,64 | 2.150.278 | 7.552,64 | 2.150.278 |
| 3.4. | Organizarea procedurilor de achizitie publica | 182,64 | 52.000 | - | - |
| 3.5. | Consultanta | 3.776,32 | 1.075.139 | 3.776,32 | 1.075.139 |
| 3.6. | Asistenta tehnica | 3.776,32 | 1.075.139 | 3.776,32 | 1.075.139 |
| CAPITOLUL 4 | | | | | |
| Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | | |
| 4. | Total | 207.504,56 | 59.077.713 | 207.504,56 | 59.077.713 |
| 4.1. | Constructii si instalatii | 186.500,27 | 53.097.675 | | |



| | | | | |
|---------------|--|-------------------|-------------------|--|
| 4.1.1. | Structura | 168.411,33 | 47.947.653 | |
| 4.1.1.1. | Structura de rezistenta | 166.355,40 | 47.362.315 | |
| 4.1.1.1.1. | Pasaj rutier subteran | 122.404,15 | 34.849.150 | |
| 4.1.1.1.2. | Pasaje pietonale | 20.200,76 | 5.751.270 | |
| 4.1.1.1.3. | Drumuri si spatii verzi | 22.496,55 | 6.404.895 | |
| 4.1.1.1.4. | Lucrari si amenajari pentru RATB (statii) | 1.253,93 | 357.000 | |
| 4.1.1.2. | Monitorizare | 352,60 | 100.388 | |
| 4.1.1.3. | Epuismente | 1.703,33 | 484.949 | |
| 4.1.2. | Arhitectura | 11.744,81 | 3.343.813 | |
| 4.1.2.1. | Pasaj rutier subteran | 5.281,12 | 1.503.565 | |
| 4.1.2.2. | Pasaje pietonale | 4.046,84 | 1.152.158 | |
| 4.1.2.3. | Drumuri si spatii verzi - mobilier urban | 1.998,87 | 569.090 | |
| 4.1.2.4. | Lucrari si amenajari pentru RATB | 417,98 | 119.000 | |
| 4.1.3. | Instalatii aferente constructiilor | 6.344,13 | 1.806.209 | |
| 4.1.3.1. | Instalatii electrice | 4.482,44 | 1.276.177 | |
| 4.1.3.1.1. | Pasaj rutier subteran | 1.712,37 | 487.523 | |
| 4.1.3.1.2. | Pasaje pietonale | 253,94 | 72.298 | |
| 4.1.3.1.3. | Drumuri si spatii verzi - iluminat | 1.624,72 | 462.567 | |
| 4.1.3.1.4. | Lucrari si amenajari pentru RATB - refaceri | 891,41 | 253.789 | |
| 4.1.3.2. | Instalatii sanitare | 466,04 | 132.685 | |
| 4.1.3.2.1. | Pasaj rutier subteran | 177,64 | 50.575 | |
| 4.1.3.2.2. | Pasaje pietonale | 227,80 | 64.855 | |
| 4.1.3.2.3. | Refacere retea stin incendiu hidr.ext. | 60,61 | 17.255 | |
| 4.1.3.3. | Instalatii de incalzire, ventilare si climatiza | 699,71 | 199.212 | |
| 4.1.3.3.1. | Pasaj rutier subteran | 552,56 | 157.318 | |
| 4.1.3.3.2. | Pasaje pietonale | 147,15 | 41.894 | |
| 4.1.3.4. | Instalatii de telecomunicatii - radio, TVCl. | 401,26 | 114.240 | |
| 4.1.3.5. | Instalatii de detectie incendiu si gaze toxic | 108,67 | 30.940 | |
| 4.1.3.6. | Sistem GSM | 8,36 | 2.380 | |
| 4.1.3.7. | Suport de comunicatie pentru integrare | 10,45 | 2.975 | |
| 4.1.3.8. | Instalatii de transport local calatori | 167,19 | 47.600 | |
| 4.2. | Montaj utilai tehnologic | 1.738,54 | 494.971 | |
| 4.2.1. | Instalatii electrice | 127,11 | 36.188 | |
| 4.2.1.1. | Pasaj rutier subteran | 127,11 | 36.188 | |
| 4.2.2. | Instalatii sanitare | 60,40 | 17.196 | |
| 4.2.2.1. | Pasaj rutier subteran | 49,32 | 14.042 | |
| 4.2.2.2. | Pasaje pietonale | 11,08 | 3.154 | |
| 4.2.3. | Instalatii de incalzire, ventilare si climatiza | 101,40 | 28.869 | |
| 4.2.3.1. | Pasaj rutier subteran | 69,63 | 19.825 | |
| 4.2.3.2. | Pasaje pietonale | 31,77 | 9.044 | |
| 4.2.4. | Instalatii de telecomunicatii - radio, TVCl. | 327,37 | 93.203 | |
| 4.2.5. | Instalatii de detectie incendiu si gaze toxic | 438,87 | 124.950 | |
| 4.2.6. | Sistem GSM | 16,72 | 4.760 | |
| 4.2.7. | Suport de comunicatie pentru integrare | 18,81 | 5.355 | |
| 4.2.8. | Instalatii de transport local calatori | 647,86 | 184.450 | |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj | 4.339,21 | 1.235.399 | |
| 4.3.1. | Instalatii electrice | 1.147,34 | 326.655 | |
| 4.3.1.1. | Pasaj rutier subteran | 1.147,34 | 326.655 | |
| 4.3.2. | Instalatii sanitare | 445,14 | 126.735 | |
| 4.3.2.1. | Pasaj rutier subteran | 326,02 | 92.820 | |
| 4.3.2.2. | Pasaje pietonale | 119,12 | 33.915 | |
| 4.3.3. | Instalatii de incalzire, ventilare si climatiza | 507,00 | 144.347 | |
| 4.3.3.1. | Pasaj rutier subteran | 348,17 | 99.127 | |
| 4.3.3.2. | Pasaje pietonale | 158,83 | 45.220 | |
| 4.3.4. | Instalatii de telecomunicatii - radio, TVCl. | 722,47 | 205.692 | |
| 4.3.5. | Instalatii de detectie incendiu si gaze toxic | 1.462,91 | 416.500 | |



| | | | | | |
|---|---|------------|-------------|------------|------------|
| 4.3.6. | Sistem GSM | 33,44 | 9.520 | | |
| 4.3.7. | Suport de comunicatie pentru integrare | 20,90 | 5.950 | | |
| 4.4. | Utilaje fara montaj si echipamente de transport | 14.629,15 | 4.165.000 | | |
| 4.4.1. | Lifturi | 2.089,88 | 595.000 | | |
| 4.4.2. | Escalatoare | 12.539,27 | 3.570.000 | | |
| 4.5. | Dotari | 297,39 | 84.669 | | |
| 4.5.1. | Mobilier si gospodarie | 10,45 | 2.975 | | |
| 4.5.2. | Dotari P.S.I. | 6,27 | 1.785 | | |
| 4.5.3. | Structura-monitorizare | 188,09 | 53.550 | | |
| 4.5.4. | Arhitectura | 0,00 | 0 | | |
| 4.5.5. | Instalatii electrice | 14,63 | 4.165 | | |
| 4.5.6. | Instalatii sanitare | 11,08 | 3.154 | | |
| 4.5.7. | Instalatii de incalzire, ventilare si climatizare | 12,54 | 3.570 | | |
| 4.5.8. | Instalatii de telecomunicatii - radio, TVCI, | 12,54 | 3.570 | | |
| 4.5.9. | Instalatii de detectie incendiu si gaze toxice | 20,90 | 5.950 | | |
| 4.5.10. | Sistem GSM | 0,00 | 0 | | |
| 4.5.11. | Suport de comunicatie pentru integrare | 0,00 | 0 | | |
| 4.5.12. | Instalatii de transport local calatori | 20,90 | 5.950 | | |
| CAPITOLUL 5 | | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | | |
| 5. | Total | 23.613,86 | 6.722.998 | - | - |
| 5.1. | Organizare de santier | 1.229,34 | 350.000 | - | - |
| 5.1.1. | Lucrari de constructii | 351,24 | 100.000 | 351,24 | 100.000 |
| 5.1.2. | Cheltuieli conexe organizarii santierului | 878,10 | 250.000 | 878,10 | 250.000 |
| 5.2. | Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare | 7.921,15 | 2.255.195 | - | - |
| 5.2.1. | Comisioane, taxe si cote legale | 7.921,15 | 2.255.195 | - | - |
| 5.2.1.1. | Comisioane, taxe si cote legale | 5.286,85 | 1.505.195 | | |
| 5.2.1.2. | Taxa groapa de gunoi | 2.634,30 | 750.000 | | |
| 5.2.2. | Costul creditului | 0,00 | 0 | - | - |
| 5.3. | Cheltuieli diverse si neprevazute | 14.463,37 | 4.117.803 | - | - |
| CAPITOLUL 6 | | | | | |
| Cheltuieli pentru darea in exploatare | | | | | |
| 6. | Total | 842,98 | 240.000 | - | - |
| 6.1. | Pregatirea personalului de exploatare | 280,99 | 80.000 | - | - |
| 6.2. | Probe tehnologice | 561,98 | 160.000 | - | - |
| TOTAL | | 677.235,55 | 192.812.763 | 286.652,45 | 81.611.561 |
| Din care C+M | | 251.754,56 | 71.675.937 | 251.754,56 | 71.675.937 |
| PARTEA a II-a | | | | | |
| Valoarea ramasa actualizata a mijloacelor fixe existente incluse in cadrul obiectivului de investitie | | - | - | - | - |
| PARTEA a III-a | | | | | |
| Fondul de rulment necesar pentru primul ciclu de productie | | - | - | - | - |
| TOTAL GENERAL | | 677.235,55 | 192.812.763 | 286.652,45 | 81.611.561 |
| Din care: | | | | | |
| - C+M | | 251.754,56 | 71.675.937 | 251.754,56 | 71.675.937 |
| - Obtinerea terenului | | 363.511,29 | 103.493.705 | | |
| TOTAL (fara TVA) | | 569.105,50 | 162.027.532 | 240.884,41 | 68.581.143 |
| Din care: | | | | | |
| - C+M (fara TVA) | | 211.558,46 | 60.231.880 | 211.558,46 | 60.231.880 |
| - Obtinerea terenului (fara TVA) | | 305.471,67 | 86.969.500 | | |



HOTARIRE 329 din 14/12/2006

HOTARIRE 329 din 14/12/2006

PRIVIND APROBAREA DOCUMENTATIILOR TEHNICO-ECONOMICE SI INDICATORILOR
TEHNICO-ECONOMICI AFERENTI PROIECTULUI "NOD INTERMODAL RAZOARE"
EMITENT : C.G.M.B.

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
BUCURESTI****HOTARARE**

privind aprobarea documentatiilor tehnico – economice si indicatorilor tehnico – economici aferenti
proiectului "Nod Intermodal Razoare"

Avand in vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului Bucuresti precum si
raportul Directiei Transporturi, Drumuri si Sistemizarea Circulatiei ;

Vazand raportul Comisiei Transporturi si Infrastructura urbana si avizul Comisiei Juridice si de
Disciplina din cadrul Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

In conformitate cu Cap III, sectiunea 3, art.40 al Ordonantei de Urgenta nr.45/05.06.2003, privind
finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu art. 38, alin.(2), lit. „b ”, alin.(4), lit. „d ” si art 46, alin.(2) din Legea
nr.215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**HOTARASTE:**

Art.1 Se aproba documentatia tehnico – economica a proiectului "Nod Intermodal Razoare", ai
cari indicatori tehnico-economici sunt prezentati in anexa care face parte integranta din prezenta
hotarare.

Art.2 Finantarea proiectului se va asigura din bugetul Consiliului General al Municipiului
Bucuresti.

Art.3 Directiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General, vor aduce la indeplinire
prevederile prezentei hotarari.

aceasta hotarare a fost aprobata in sedinta extraordinara a Consiliului General al Municipiului Bucuresti
din data de 14.12.2006.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Maria Roxana Cosma

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI

Dumitru Stanescu

Bucuresti, 14.12.2006

Nr.329

Pentru consultarea anexelor accesati www.pmb.ro / Acte normative

ANEXA

la H.C.G.M.B. NR.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai proiectului
„NOD INTERMODAL RAZOARE”

| | |
|-------------------------------------|----------------------|
| 1. VALOAREA TOTALA (exclusiv TVA) | - 374.865,22 mii RON |
| | - 106.726.232 Euro |
| din care : | |
| lucrari de constructii montaj | - 211.558,46 mii RON |
| | - 60.231.880 Euro |
| despagubiri obtinere teren | - 111.231,39 mii RON |
| | - 31.668.200 Euro |

(in preturi curs valutar 3.5124 Ron/Euro)

2. DESALONAREA INVESTITIEI

| | | |
|--------------|----------------------|-------------------|
| - ANUL I | - 261.988,02 mii RON | - 74.589.458 Euro |
| din care C-M | - 130.613,80 mii RON | - 37.186.482 Euro |
| | | |
| - ANUL II | - 112.877,20 mii RON | - 32.136.774 Euro |
| din care C-M | - 80.944,66 mii RON | - 23.045.398 Euro |

3. CAPACITATI

Principali indicatori tehnici ai investitiei :

| | |
|--|----------------------|
| - Pasaj rutier subteran : | - lungime 1252 m |
| | - Inaltime pasaj 4 m |
| | |
| - Artera noua | - lungime de 797 m |
| - Pasaje pietonale | - 7 buc. |
| - Spatii verzi | - 37.290 mp |
| - Linie de troleibuz noua (cale dubla) | - 1400 m |

4. DURATA DE REALIZARE A INVESTITIEI : - 2 ani