

PUNCTUL NR.15

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Actului Adițional cu SC Apa Nova București SA (ANB) pentru realizarea de către Apa Nova București a unor lucrări/investiții ce nu constituie obligații ale acesteia în baza Contractului de Concesiune

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București, precum și raportul Direcției Utilității Publice;

Văzând raportul Comisiei Utilității Publice și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare dispozițiile art. 18 și Părții a III-a "Nivele de Servicii" din Caietul de Sarcini al Concesiunii;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c și art. 45 alin. 2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se aprobă Actul Adițional, cuprins în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru realizarea de către Apa Nova București a unor lucrări/investiții ce nu constituie obligații ale acesteia în baza Contractului de Concesiune

Art.2 –Se împuternicește Primarul General al Municipiului București să semneze Actul Adițional prevăzut în anexă, în numele și pe seama Concedentului.

Art. 3 - Se împuternicește Primarul General al Municipiului București să acționeze în numele și pe seama Concedentului pentru punerea în aplicare a Actului Adițional prevăzut la art. 1.

Art. 4 - Pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, Primarul General, prin direcțiile de specialitate din cadrul executivului, va duce la îndeplinire următoarele atribuții și obligații:

- să identifice, împreună cu Apa Nova București, lucrările/investițiile ce fac obiectul Actului Adițional;
- să încheie cu Apa nova București Convențiile vizând stabilirea condițiilor specifice de realizare a fiecărei lucrări/investiții convenite;

- să obțină acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București pentru convențiile ce prevăd Ajustarea Extraordinară a Tarifului ca modalitate de menținere a echilibrului Concesiunii;

Art. 5 – Primarul General va informa periodic Consiliul General al Municipiului București asupra Convențiilor încheiate cu Apa Nova București în aplicarea Actului Adițional prevăzut la art .1.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
TUDOR TOMA

București
Nr.



Primăria Municipiului București

Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 13; tel.centrală: 305 55 00, int. 1105; fax: 305 55 13
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Eu, Tudor Toma, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art. 117 lit. a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

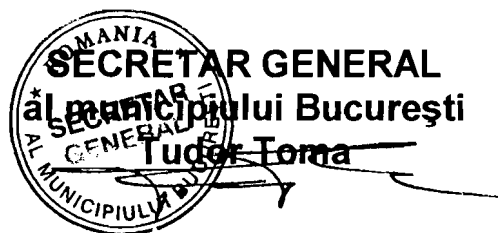
aprobarea Actului Adițional cu SC Apa Nova București SA (ANB) privind realizarea de către Apa Nova București a unor lucrări/investiții ce nu constituie obligații ale acesteia în baza Contractului de Concesiune

În drept prevederile art. 36 alin. 2 lit. d și art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

Art. 36

- (2) Consiliul local exercita următoarele categorii de atribuții:
d) atribuții privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni.

În conformitate cu prevederile art. 45 alin 2 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, hotărârea se adoptă cu votul majorității consilierilor locali în funcție



Redactat
Liliana Miu

ACT ADIȚIONAL

Privind realizarea de ANB a unor lucrări /investiții ce nu constituie obligații ale acesteia în baza Contractului de Concesiune

Părțile:

1. **MUNICIPIUL BUCUREȘTI**, persoană juridică română de drept public, prin care Consiliul General al Municipiului București, cu sediul în București, Bd. Regina Elisabeta nr.47, sector 5, denumit în continuare "Municipiul", reprezentat de Dl.Adrieian Videanu, Primar General al Municipiului București, denumită în continuare "Concedentul"

pe de o parte,

Și

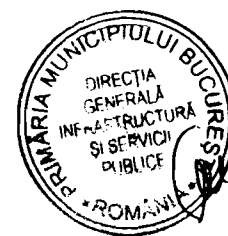
2. **S.C. APA NOVA BUCUREȘTI S.A.** , societate pe acțiuni de drept român, cu un capital social de 53.497.460 RON, cu sediul în str.Aristide Demetriade, nr.2, sector 1, București, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului București cu nr.J40/9006/1999, CUI 12276499, reprezentată de Dl.Andreas BAUDE, Director General, denumită în continuare "ANB", în calitate de "Concesionar"

pe de altă parte,

Au precizat în prealabil:

Conform Contractului de Concesiune semnat de Părți la data de 29.03.2000 și intrat în vigoare la data de 17.11.2000, ANB s-a angajat să respecte Nivelele de Serviciu prevăzute în Partea a III-a din Caietul de Sarcini al Concesiunii, ce necesită realizarea anumitor investiții.

Din considerente de dezvoltare urbanistică a orașului București, Concedentul desfășoară proiecte urbane al caror obiect nu intră în obligațiile ANB prevazute de Contractul de Concesiune.



Pentru a permite ANB de a-l acompaña pe Concedent în proiectele sale și pentru a păstra în același timp echilibrul Concesiunii,

Și au convenit următoarele:

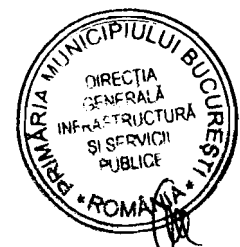
1. ANB va realiza lucrările/investițiile care nu intră în obligațiile sale contractuale după ce a convenit cu Concedentul asupra acestor lucrări/investiții, precum și asupra modalității de menținere a echilibrului Concesiunii.
2. Pentru punerea în aplicare a dispozițiilor punctului 1 de mai sus, Părțile convin ca menținerea echilibrului Concesiunii să fie asigurată fie prin realizarea de către Concedent a unor lucrări echivalente ce intră în obligațiile ANB, fie printr-o Ajustare Extraordinară a Tarifului (ExTa), sau, după un caz, prin orice altă modalitate ce va fi convenită între Părți.
3. Părțile vor încheia **Convenții** care vor prevedea condițiile specifice de realizare a fiecărei lucrări/investiții asupra căreia au convenit.
4. În situația în care modalitatea de menținere a echilibrului Concesiunii va fi Ajustarea Extraordinară a Tarifului (ExTa), **Convențiile** prevazute la punctul 3 de mai sus vor trebui validate de Consiliul General al Municipiului București înainte de semnarea acestora de către Primarul General.

Prezentul Actul Adițional a fost semnat la data de, la București, în două exemplare originale în limba română și două exemplare în limba engleză, versiunea în limba română prevalând.

Termenii scriși cu majuscule vor avea înțelesul prevăzut de Contractul de Concesiune.

ANB

MUNICIPIUL BUCUREȘTI



PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

de aprobare a Actului Adițional cu SC Apa Nova București SA (ANB) privind realizarea de către ANB a unor lucrări/investiții ce nu constituie obligații ale acesteia în baza Contractului de Concesiune

Municipiul București, prin CGMB, a semnat la data de 29.03.2000, în calitate de Concedent, Contractul de Concesiune cu privire la furnizare de servicii de alimentare cu apă și canalizare pentru Municipiul București, cu SC Apa Nova București SA (ANB), în calitate de Concesionar. Conform Contractului de Concesiune intrat în vigoare la data de 17.11.2000, ANB s-a angajat să atingă și să mențină Nivelele de Servicii (NS) prevăzute în Partea a III-a a Caietului de Sarcini al Concesiunii. Respectarea NS presupune realizarea anumitor investiții de către ANB. Încă de la începutul Concesiunii, Municipiul București a desfășurat, în vederea dezvoltării urbanistice a orașului, proiecte urbane al căror obiect nu intră în obligațiile ANB prevăzute de Contractul de Concesiune.

Având în vedere ritmul susținut al dezvoltării urbanistice a Municipiului București și proiectele privind dezvoltarea și modernizarea infrastructurii, se impune o cât mai bună corelare a lucrărilor/investițiilor cu ANB. Această corelare trebuie să țină în primul rând seama de prioritățile și necesitățile de dezvoltare a orașului.

Datorită faptului că nu toate proiectele de lucrări/investiții ale Municipiului București sunt în sarcina ANB, care, conform Contractului de Concesiune nu poate fi obligată să realizeze decât acele lucrări/investiții pe care le consideră necesare în vederea respectării NS, a fost solicitat acordul de principiu al ANB în vederea realizării de lucrări/investiții care nu intră în obligațiile sale contractuale. ANB a răspuns favorabil acestei solicitări, acceptând să încheie Actul Adițional ce face parte integrantă din proiectul Hotărârii CGMB anexat.

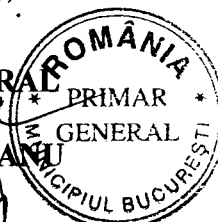
Lucrările/investițiile ce vor fi realizate de ANB în afara obligațiilor sale contractuale vor fi stabilite împreună cu Concedentul, în funcție de prioritățile acestuia și de programul propriu de lucrări/investiții al ANB. În acest scop, pentru fiecare astfel de lucrare/investiție, va fi semnată o Convenție care va prevedea natura lucrării/investiției și modul de asigurare a echilibrului Concesiunii.

Echilibrul Concesiunii (tariful ANB incluzând numai acele lucrări/investiții necesare îndeplinirii NS), va fi asigurat fie prin realizarea de către Concedent a unor lucrări echivalente ce intră în obligațiile ANB, fie printr-o Ajustare Extraordinară a Tarifului (ExTA), sau, după caz, prin orice altă modalitate ce va fi convenită între Părți.

Față de cele menționate mai sus, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind „aprobare a Actului Adițional cu SC Apa Nova București SA (ANB) privind realizarea de către ANB a unor lucrări/investiții ce nu constituie obligații ale acesteia în baza Contractului de Concesiune”.

PRIMAR GENERAL

ADRIAN VIDRANU





Primăria Municipiului București

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel/fax: 305 55 35; tel.centrală : 305 55 00, int. 1252
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Utilități Publice



RAPORT DE SPECIALITATE

de aprobare a Actului Adițional cu SC Apa Nova București SA (ANB) privind realizarea de către ANB a unor lucrări/investiții ce nu constituie obligații ale acesteia în baza Contractului de Concesiune

Municipiul București, prin CGMB, a semnat la data de 29.03.2000, în calitate de Concedent, Contractul de Concesiune cu privire la furnizare de servicii de alimentare cu apă și canalizare pentru Municipiul București, cu SC Apa Nova București SA (ANB), în calitate de Concesionar.

Conform Contractului de Concesiune intrat în vigoare la data de 17.11.2000, ANB s-a angajat să atingă și să mențină Nivelele de Servicii (NS) prevăzute în Partea a III-a a Caietului de Sarcini al Concesiunii. Respectarea NS presupune realizarea anumitor investiții de către ANB.

Încă de la începutul Concesiunii, Municipiul București a desfășurat, în vederea dezvoltării urbanistice a orașului, proiecte urbane al căror obiect nu intră în obligațiile ANB prevăzute de Contractul de Concesiune.

Având în vedere ritmul susținut al dezvoltării urbanistice a Municipiului București și proiectele privind dezvoltarea și modernizarea infrastructurii, se impune o cât mai bună corelare a lucrărilor/investițiilor cu ANB. Această corelare trebuie să țină în primul rând seama de prioritățile și necesitățile de dezvoltare a orașului.

Datorită faptului că nu toate proiectele de lucrări/investiții ale Municipiului București sunt în sarcina ANB, care, conform Contractului de Concesiune nu poate fi obligată să realizeze decât acele lucrări/investiții pe care le consideră necesare în vederea respectării NS, a fost solicitat acordul de principiu al ANB în vederea realizării de lucrări/investiții care nu intră în obligațiile sale contractuale. ANB a răspuns favorabil acestei solicitări, acceptând să încheie Actul Adițional ce face parte integrantă din proiectul Hotărârii CGMB anexat.

Lucrările/investițiile ce vor fi realizate de ANB în afara obligațiilor sale contractuale vor fi stabilite împreună cu Concedentul, în funcție de prioritățile acestuia și de programul propriu de lucrări/investiții al ANB. În acest scop, pentru fiecare astfel de lucrare/investiție, va fi semnată o Convenție care va prevedea natura lucrării/investiției și modul de asigurare a echilibrului Concesiunii.

Echilibrul Concesiunii (tariful ANB incluzând numai acele lucrări/investiții necesare îndeplinirii NS), va fi asigurat fie prin realizarea de către Concedent a unor lucrări echivalente ce intră în obligațiile ANB, fie printr-o Ajustare Extraordinară a Tarifului (ExTA), sau, după caz, prin orice altă modalitate ce va fi convenită între Părți.

Pentru mai multă operativitate în realizarea lucrărilor/investițiilor sus menționate, propunem CGMB să împuternicească Primarul General să acționeze în numele și pe seama Concedentului pentru punerea în aplicare a Actului Adițional cu ANB, respectiv

- să determine, împreună cu ANB, lucrările/investițiile ce fac obiectul Actului Adițional;
- să încheie cu ANB Convențiile vizând stabilirea condițiilor specifice de realizare a fiecărei lucrări/investiții convenite ;
- să obțină acordul prealabil al CGMB pentru Convențiile ce prevăd ExTA ca modalitate de menținere a echilibrului Concesiunii.

Primarul General va informa în mod regulat CGMB asupra Convențiilor încheiate cu ANB în aplicarea Actului Adițional.

Având în vedere importanța și beneficiile dezvoltării urbanistice a Municipiului București pentru locuitorii capitalei, considerăm necesar și oportun promovarea proiectului de Hotărâre anexat.



Director D.U.P

Valentin STANESCU

