

HOTARARE

Privind aprobarea lucrării „Studiu de piață în teritoriul european pentru designeri și furnizori de mobilier urban integrat”

JH7-CG-144
-top encliza a proiectului
10.07.2005

Felicia
10.07.2005

Avand in vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului Bucuresti si Raportul comun de specialitate al Directiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului, al Directiei Cultura si al Centrului de Planificare Urbana si Metropolitana Bucuresti din subordinea Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

Tinand seama de prevederile:

- Legii nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrurilor de constructii , cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinului MLPAT nr.91/1991 modificat si completat prin Ordinul MLPTL nr.1943/19.12.2001;
- Ordinul MTCT nr.1107/01.08.2001 privind unele masuri speciale pentru avizarea si aprobarea documentatiilor de urbanism in municipiul Bucuresti;
- Hotararii Guvernului nr.525/1995 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificata si completata;
- PUG- Municipiul Bucuresti aprobat HCGMB nr.269/21.12.2000.
- O.U.G. nr. 60/2001 privind achizitiile publice, modificata si completata prin Legea nr. 212/2002
- H.G. nr. 461/2001 pentru aprobarea normelor de aplicare a O.U.G. nr. 60/2001;
- Ordinul MFP privind aprobarea structurii, continutului si modului de utilizare a Documentatiei standard pentru elaborarea si prezentarea ofertei pentru achizitia publica de produse;
- HCGMB nr. 213/2005 de aprobare a unor Planuri Urbanistice Zonale;

In temeiul art. 38 alin. 2, lit. "c" si "f" si art. 46 alin. 2 din Legea nr. 215/2001, a administratiei publice locale cu modificarile si completarile ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARASTE:

Articolul 1 –Se aproba lucrarea “Studiu de piata in teritoriu european pentru designeri si furnizori de mobilier urban integrat”, in conformitate cu Anexa la prezenta hotarare;

Articolul 2 – In vederea realizarii unei echipari integrate cu mobilier urban a spatiului public al Municipiului Bucuresti, se va declansa procedura de consultare a cetatenilor, prin organizarea unei expozitii de mobilier urban integrat cu unitati de prestigiu international si a unor dezbateri impreuna cu societatea civila;

Articolul 3 – Directiile de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Bucuresti vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI

Nr.

Dumitru STANESCU

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

privind lucrarea „Studiu de piață în teritoriul european pentru designeri și furnizori de mobilier urban integrat”

În Lista lucrărilor de urbanism finanțate de la Bugetul Primăriei Municipiului București pe anul 2005, aprobată prin H.C.G.M.B. nr. 14/2005 și 83/2005, a fost prevăzută și lucrarea „Studiu de piață în teritoriul european pentru designeri și furnizori de mobilier urban integrat”.

Tot în anul 2005, prin H.C.G.M.B. nr. 213/2005 s-a aprobat documentația «Studiu și proiect pilot pentru mobilier urban integrat în teritoriul de studiu aferent rețelei majore de circulație a Aglomerației Urbane București», finalizată cu adoptarea «Cartei mobilierului urban București».

Ambele lucrări reprezintă unul din eforturile administrației publice locale orientate spre atingerea obiectivelor strategice propuse prin Planul Urbanistic General al municipiului București, prin accentuarea identității Capitalei în concordanță cu aspirația sa de a deveni o metropolă europeană. În acest sens, s-a creat necesitatea formulării și aplicării unor măsuri menite să conducă spre ameliorarea calității spațiilor urbane și sporirea «prestigiului urban» ca importantă sursă de atragere a investițiilor și, implicit, de creștere economică a orașului.

Proiectul „Studiu de piață în teritoriul european pentru designeri și furnizori de mobilier urban integrat” urmărește obținerea unei prospectări atât a soluțiilor de mobilier urban integrat de succes aplicate în capitale din spațiul european, cât și a ofertei pe piața europeană (designeri și producători de mobilier urban) precum și servicii de calitate în spațiul public bucurestean. Analiza soluțiilor se va face, atât din punct de vedere estetic și funcțional, cât și financiar, prin raportare la gradul de compatibilitate cu contextul bucurestean existent și prezumat.

Studiul are în vedere stabilirea ofertei celei mai avantajoase din punctul de vedere al echilibrului obținut prin corelarea parametrilor de cercetare: valoare estetică - calitate - preț - fiabilitate a soluțiilor de mobilier urban, compatibile cu specificul spațiului public bucurestean, pentru traseele identificate și clasificate prin «Carta mobilierului urban București».

În urma aplicării unei analize sintetice multicriteriale asupra a 19 (nouasprezece) firme, proiectantul a selectat un număr de 5 (cinci) firme pe care le recomandă PMB pentru declansarea negocierilor. În ordinea performanțelor și a prestigiului internațional, acestea sunt:

1. JCDECAUX S.A. Mobilier Urbain
2. WALL A.G.
3. ESCOFET 1886, S.A.
4. OKM Design Ltd.
5. NOLA Industrier AB

În temeiul art. 38 alin. 2, lit. “c” și “f” și art. 46 alin. 2 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale cu modificările și completările ulterioare, supunem spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre alăturat, privind „Studiul de piață în teritoriul european pentru designeri și furnizori de mobilier urban integrat”.

PRIMAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

Adriean VIDEANU



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
CENTRUL DE PLANIFICARE URBANĂ ȘI METROPOLITANĂ BUCUREȘTI
Nr. /CPUMB/ 2006

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CABINET SECRETAR GENERAL
NR. 3469/6.....
2006 Luna .. St. Ziua .. O.

Raport de specialitate

In Lista lucrarilor de urbanism finantate de la Bugetul Primariei Municipiului Bucuresti pe anul 2005, aprobata prin H.C.G.M.B. nr. 14/2005 si 83/2005, a fost prevazuta lucrarea „**Studiu de piață în teritoriul european pentru designeri și furnizori de mobilier urban integrat**”.

Ca urmare a aprobării, prin H.C.G.M.B. nr. 213/2005, a documentației «**Studiu si proiect pilot pentru mobilier urban integrat in teritoriul de studiu aferent rețelei majore de circulație a Aglomerației Urbane București**», finalizată cu adoptarea «**Cartei mobilierului urban București**».

Ambele lucrări reprezintă unul din eforturile administrației publice locale orientate spre atingerea obiectivelor strategice propuse prin Planul Urbanistic General al municipiului București, prin accentuarea identității Capitalei în concordanță cu aspirația sa de a deveni o metropolă europeană. În acest sens, s-a creat necesitatea formulării și aplicării unor măsuri menite să conducă spre ameliorarea calității spațiilor urbane și sporirea «prestigiului urban» ca importantă sursă de atragere a investițiilor și, implicit, de creștere economică a orașului.

Proiectul „**Studiu de piață în teritoriul european pentru designeri și furnizori de mobilier urban integrat**” urmarește obținerea unei prospectari atât a soluțiilor de mobilier urban integrat de succes aplicate în capitale din spațiul european, cât și a ofertei pe piața europeană (designeri și producători de mobilier urban) precum și servicii de calitate în spațiul public bucureștean. Analiza soluțiilor se va face, atât din punct de vedere estetic și funcțional, cât și financiar, prin raportare la gradul de compatibilitate cu contextul bucureștean existent și prezumat.

Studiul are în vedere stabilirea ofertei celei mai avantajoase din punctul de vedere al echilibrului obținut prin corelarea parametrilor de cercetare valoare estetică - calitate - preț - fiabilitate a soluțiilor de mobilare urbană, compatibile cu specificul spațiului public bucureștean, pentru traseele identificate și clasificate prin «**Carta mobilierului urban București**».

Documentatia „**Studiul de piață în teritoriul european pentru designeri și furnizori de mobilier urban integrat**” a fost **intocmita pe mai multe criterii și paliere de interes, și anume:**

1) Criteriile care au stat la baza selectiei firmelor in vederea identificarii potentialilor parteneri de negociere cu PMB sunt :

- concept coerent de realizare a mobilierului urban integrat, in vederea obținerii unei imagini de calitate a spațiului public;
- relația stilistica dintre elementele de mobilier urban si zonele urbane constituite, îndeosebi cele protejate;
- calitate estetică și identitară compatibilă cu specificul spațiului public bucureștean
- prestatia pe piața europeană a design-erilor și producătorilor de mobilier urban.
- analiza soluțiilor de mobilier urban integrat, aplicate în orașele capitală din spațiul european
- analiza critică a gradului de compatibilitate a soluțiilor cu contextul bucureștean;

2) Criteriile care au stat la baza clasificarii firmelor pe tipuri de utilizare funcțională sunt:

- **Mobilier de comunicare:** cabine telefonice, cutii de scrisori etc.;
- **Mobilier legat de transport:** stații R.A.T.B., panouri de informare trasee locale, panouri de informare trasee oraș, rastele pentru biciclete etc.;
- **Mobilier de informare:** panouri, coloane, plăcuțe denumire străzi etc.;

- **Mobilier pentru curățenie:** coșuri de gunoi, cabine de toaletă etc.;
- **Mobilier pentru odihnă/confort:** bănci, fântâni, jardiniere, ceasuri ornamentale etc.;
- **Mobilier de protecție:** borne, bariere, grilaje de separare, grilaje pentru protecția decupeurilor pentru arbori etc.;
- **Echipamente tehnice:** dulapuri pentru echipamente de telecomunicații, semnalizare rutieră, semafoare etc.;
- **Iluminare publică.**

3) Criterii de selectare a obiectelor de mobilier urban ce pot fi achiziționate:

- **Calitatea proiectării:** originalitate, integrarea în mediu, integrarea estetică în soluție, materiale, spațiul ocupat, integrarea informațiilor în panouri, accesibilitate pentru utilizatori;
- **Calitate în exploatare:** facilitatea de intervenție în caz de extindere sau modificări, fiabilitate – rezistență la vandalism, siguranță, ușurința de întreținere și curățare, soliditate/durabilitate, vizibilitate nocturnă.

Analiza a fost realizată pentru 19 (nouasprezece) firme iar proiectantul a selectionat în urma analizei sintetice multicriteriale, un număr de 5 (cinci) firme pe care le recomandă PMB pentru declansarea negocierilor. În ordinea performanțelor și a prestigiului internațional acestea sunt:

1. **JCDECAUX S.A. Mobilier Urbain**
2. **WALL A.G.**
3. **ESCOFET 1886, S.A.**
4. **OKM Design Ltd.**
5. **NOLA Industrier AB**

Pentru realizarea implementării studiului vor fi respectate prevederile/reglementările cuprinse în Planul Urbanistic General al municipiului București și în Regulamentul Local de Urbanism aferent, aprobate prin H.C.G.M.B. nr. 269/2000 și cele ale «**Studiului și proiectului pilot pentru mobilier urban integrat în teritoriul de studiu aferent rețelei majore de circulație a Aglomerației Urbane București**», finalizat cu adoptarea «**Cartei mobilierului urban București**», aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 213/2005.

Având în vedere legislația actuală, O.G. nr. 60/2001, modificată și completată prin Legea 212/2002 și H.G. nr. 461/2001 pentru aprobarea normelor de aplicare a acesteia, executantul lucrării va fi desemnat prin procedura de cerere de ofertă.

Certificăm în privința realității, regularității și legalității.

**CENTRUL DE PLANIFICARE URBANĂ ȘI
METROPOLITANA BUCUREȘTI**

DIRECTOR

Arh. Victoria – Marinela BERZA

**DIRECȚIA DE URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI**

**Director Executiv,
Arhitect Șef**

Adrian BOLD