

# PUNCTUL NR. 2

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRÂRE

privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în str. Nerva Traian, nr.1, bl.K6, tronson II, sector 3

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul Direcției Învățământ;

Văzând raportul Comisiei de Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină a Consiliului General al Municipiului București;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit."c", alin.(5) lit."a" și art.45 alin.(3) Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată.

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în str. Nerva Traian, nr.1, bl.K6, tronson II, sector 3, a subsolului în suprafață de 24 mp și a mezaninului în suprafață de 160,24 mp compus din 6 camere și dependințe, în vederea amplasării Centrului de Prevenire, Evaluare și Consiliere Antidrog sector 3 al Agenției Naționale Antidrog, iar parterul spre închiriere Comitetului Național Român pentru Drepturile Copilului.

**Art.2.** Se împuternicește Consiliul Local al Sectorului 3 să încheie contractul de comodat cu Agenția Națională Antidrog, și contractul de închiriere cu Comitetului Național Român pentru Drepturile Copilului.

**Art.3.** Schimbarea destinației spațiului menționat la art.1 atrage după sine revocarea de drept a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.4.** Se abrogă Hotărârea C.G.M.B. nr.318/2003.

**Art.5.** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General, Administrația Fondului Imobiliar și Consiliul Local al Sectorului 3 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința.....a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Tudor Toma

București  
Nr.

**SECRETAR GENERAL AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

etaj: 1, cam. 105

tel.: 305 55 13; 305 55 00 int. 1105

fax: 305 55 13

e-mail: secretar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001

## Primăria Municipiului București

**Eu, Tudor Toma, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art.117 lit.a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:**

*privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în str. Nerva Traian, nr.1, bl.K6, tronson II, sector 3*

**În drept prevederile art.36 alin.(2) lit."c", alin.(5) lit."a" și art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată:**

**Art.36**

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

În conformitate cu prevederile art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, hotărârea se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție.

**SECRETAR GENERAL  
al Municipiului București**

Tudor Toma



Redactat  
Pintea Ciprian

## PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000

SMM certificat ISO14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

*NR 538/11.04.2007*

### EXPUNERE DE MOTIVE

Urmare adresei nr.10326/2006 inaintata de Primaria Sectorului 3, a numeroaselor adrese inaintate in anul 2005 de Comitetul National Roman pentru Drepturile Copilului precum si a adresei nr.1908/6/2006 inaintata de Asociatia de Locatari, privind modificarea Hotararii Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.318/2003, a spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in str. Nerva Traian, nr.1, bl.K6, tronson II, sector 3 aflat in administrarea Consiliului Local Sector 3 cu destinatia de "Birou de consiliere pentru cetateni".

In urma verificarii facute la fata locului spatiul in cauza in suprafata de 485 mp. dispus pe 3 nivele (subsol+ parter+ mezanin) este o constructie la rosu fara utilitati, finisaje, fara usi si ferestre cu exceptia spatiului de la parter care se afla in administrarea Comitetului National Roman pentru Drepturile Copilului.

Spatiul a fost transmis din administrarea C.G.M.B. in administrarea Consiliului Local sector 3, in baza H.C.G.M.B. nr.318/2003, iar in data de 04.04.2002 Primaria sectorului 3 conform art.2 a incheiat un protocol de colaborare cu Comitetul National Roman pentru Drepturile Copilului in vederea folosirii in comun a suprafetei de 80 mp. pentru Centrul de Informare, Comunicare si Cooperare pentru Dezvoltare Sociala.

A.F.I. cu adresa nr.24820/2006 ne transmite copia procesului verbal de predare- primire nr.24144/2005 a spatiului catre Primaria Sectorului 3, impreuna cu suprafetele dispuse pe nivele astfel:

-subsol—28mp.

-parter—90mp.

-mezanin—133mp.care reprezinta magazinul 1,

despartite de intrarea de locatari

-subsol—40mp.magazin 2

-parter—97mp.

-mezanin—97mp.

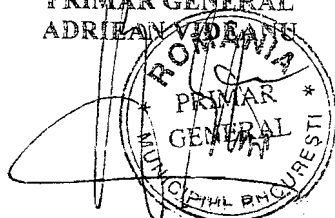
Drept pentru care Primaria Sectorului 3 propune modificarea art.1 din Hotarare, in sensul atribuirii in folosinta gratuita Agentiei Nationale Antidrog in scopul mutarii Centrului de Prevenire, Evaluare si Consiliere Antidrog sector 3, la mezanin in suprafata de 160,26 mp. compus di 6 camere si dependinte si a depozitului de la subsol in suprafata de 24 mp., in vederea desfasurarii activitatilor de prevenire a consumului de droguri, evaluare, asistarea si consilierea persoanelor consumatoare ori dependente de alcool, tutun si droguri iar parterul sa fie inchiriat Comitetului National Roman pentru Drepturile Copilului.

Modificarea art.2 in sensul imputernicirii Consiliului Local sector 3 sa incheie contractul de comodat cu Agentia Nationala Antidrog – Centrul de Prevenire, Evaluare si Consiliere Antidrog sector 3 si a contractului de inchiriere cu Comitetul National Roman pentru Drepturile Copilului.

Revocarea art.3 din Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.318/2003

Fata de cele prezentate, propunem dezbaterea si aprobarea in Consiliul General al Municipiului Bucuresti a Proiectului de hotarare, privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti in administrea Consiliului Local al Sectorului 3 a spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in str. Nerva Traian, nr.1, bl.K6, tronson II, sector 3.

PRIMAR GENERAL  
ADRIEAN VIDEANU



## DIRECTIA INVATAMANT

Str. Academiei nr.3-5, sector 3

etaj: 3, cam. 58

tel.: 305 55 41; 305 55 00 int. 3358

e-mail: invatamant@bucuresti-primaria.ro



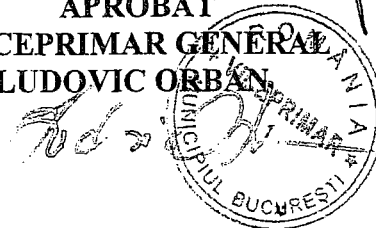
SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001

## Primăria Municipiului București

APROBAT  
VICEPRIMAR GENERAL  
LUDOVIC ORBAN



### RAPORT DE SPECIALITATE

Urmare adresei nr.10326/2006 inaintata de Primaria Sectorului 3, a numeroaselor adrese inaintate in anul 2005 de Comitetul National Roman pentru Drepturile Copilului precum si a adresei nr.1908/6/2006 inaintata de Asociatia de Locatari, privind modificarea Hotararii Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.318/2003, privind spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in str. Nerva Traian, nr.1, bl.K6, tronson II, sector 3 aflat in administrarea Consiliului Local Sector 3 cu destinatia de "Birou de consiliere pentru cetateni".

In urma verificarii facute la fata locului spatiul in cauza in suprafata de 485 mp. dispus pe 3 nivele (subsol+ parter+ mezanin) este o constructie la rosu fara utilitati, finisaje, fara usi si ferestre cu exceptia spatiului de la parter care se afla in administrarea Comitetului National Roman pentru Drepturile Copilului.

Conform adresei nr.2070/2005 Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte a rezultat ca spatiul in cauza a fost aprobat prin H.C.G.M.B. nr.25/1993 in vederea vanzarii prin licitatie publica in baza Legii nr.85/1992 si a H.G.R. nr.658/1992.

Uterior spatiul a fost transmis din administrarea C.G.M.B. in administrarea Consiliului Local sector 3, in baza H.C.G.M.B. nr.318/2003, iar in data de 04.04.2002 Primaria sectorului 3 conform art.2 a incheiat un protocol de colaborare cu Comitetul National Roman pentru Drepturile Copilului in vederea folosirii in comun a suprafetei de 80 mp. pentru Centrul de Informare, Comunicare si Cooperare pentru Dezvoltare Sociala.

A.F.I. cu adresa nr.24820/2006 ne transmite copia procesului verbal de predare- primire nr.24144/2005 a spatiului catre Primaria Sectorului 3, impreuna cu suprafetele dispuse pe nivele astfel:

- subsol—28mp.
  - parter—90mp.
  - mezanin—133mp.care reprezinta magazinul 1,
- despartite de intrarea de locatari
- subsol—40mp.magazin 2
  - parter—97mp.
  - mezanin—97mp.

Drept pentru care Primaria Sectorului 3 propune modificarea art.1 din Hotarare, in sensul atribuirii in folosinta gratuita Agentiei Nationale Antidrog in scopul mutarii Centrului de Prevenire, Evaluare si Consiliere Antidrog sector 3, la mezanin in suprafata de 160,26mp. compus din 6 camere si dependinte si a depozitului de la subsol in suprafata de 24mp. in vederea desfasurarii activitatilor de prevenire a consumului de droguri, evaluare, asistarea si consilierea persoanelor consumatoare ori dependente de alcool, tutun si droguri iar parterul sa fie inchiriat Comitetului National Roman pentru Drepturile Copilului.

Modificarea art.2 in sensul imputernicirii Consiliului Local sector 3 sa incheie contractul de comodat cu Agentia Nationala Antidrog – Centrul de Prevenire, Evaluare si Consiliere Antidrog sector 3 si a contractului de inchiriere cu Comitetul National Roman pentru Drepturile Copilului.

Revocarea art.3 din Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.318/2003

Fata de cele prezentate, propunem dezbaterea si aprobarea in Consiliul General al Municipiului Bucuresti a Hotararii nr.318/2003 privind modificarea Hotararii nr.318/2003 a Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.318/2003

DIRECTOR EXECUTIV  
EMILIAN RADU

