

PUNCTUL NR. 14

privind modificarea si completarea Hotararii CGMB nr. 52/2000 referitoare la infiintarea Agentiei Municipale pentru Eficientizare si Reglementare in domeniul Energiei Bucuresti - AMEREB

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General, Raportul Directiei Utilitati Publice si punctul de vedere al Comitetului Municipal al Energiei

Vazand Raportul Comisiei utilitatii publice si avizul Comisiei Juridice si de Disciplina din cadrul Consiliului General al Municipiului Bucuresti

In temeiul prevederilor H.G. nr. 246 / 2006 si H.G. 462 / 2006;

In conformitate cu prevederile Hotararilor C.G.M.B. nr. 52/2000 si 277/2006;

In temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit."a" si alin. (3) lit."b" si art. 45 alin. (1) si art. 63 alin (7) din Legea nr. 215 / 2001 privind administratia publica locala, republicata;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARASTE:

Art. 1 - Se aproba Statutul Agentiei Municipale pentru Eficientizare si Reglementare in domeniul Energiei Bucuresti, denumita in continuare AMEREB, prevazut in anexa nr.1

Art. 2 - Hotararea CGMB nr. 52/2000 se modifica si se completeaza in mod corespunzator

Art. 3

(1)- Consiliul Executiv al AMEREB va fi format din Director General, Director Tehnic, Director de Servicii. Candidatii pentru ocuparea acestor functii vor indeplini cumulativ criteriile de selectie stabilite prin anexa la Statutul AMEREB

(2) - Numirea conducerii AMEREB se va face prin dispozitia Primarului General, dupa desfasurarea concursului

(3)- Până la organizarea concursului pentru posturile din cadrul Consiliului Executiv al AMEREB, Primarul General va numi o conducere provizorie.

Art.4 - Se aproba continutul anuntului public privind selectia candidatilor prevazuti la articolul 3, prezentat in anexa 2

Art. 5 -Comisia de concurs va fi stabilita de catre Primarul General, din care vor face parte si cate un reprezentant din partea Comisiei pentru Utilitati Publice si a Comisiei Juridice si de Disciplina ale CGMB.

Art. 6 - Activitatea AMEREB va fi coordonata metodologic de catre Comitetul Municipal al Energiei constituit prin Hotararea nr. 277/2006 si administrativ de catre Primarul General al Municipiului Bucuresti.

Art. 7 - Sediul AMEREB va fi in strada Maximilian Popper nr. 30, sector 3, aflat in administrarea RADET Bucuresti

Art. 8 - Bugetul AMEREB pentru anul 2007 va fi supus aprobarii C.G.M.B. in 30 de zile de la numirea membrilor Consiliul Executiv al AMEREB, desemnați în urma concursului

Art. 9 – RADET Bucuresti va pune la dispozitia AMEREB, cu titlu provizoriu, dotarile, materialele, serviciile, precum si suportul financiar necesar functionarii Agentiei, pana la constituirea bugetului AMEREB, cheltuielile urmand a fi recuperate din reducerea contributiei RADET la bugetul AMEREB.

Art. 10 - Anexele 1 si 2 fac parte integranta din prezenta hotarare

Art. 11 – Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General și RADET București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI,**

TUDOR TOMA

Bucuresti,

Nr.



STATUTUL

Agentiei Municipale pentru Eficientizare si Reglementare in domeniul Energiei Bucuresti
(AMEREB)

CAPITOLUL 1 - DISPOZITII GENERALE

Forma juridica, subordonare si scop

Art.1 - Agentia Municipala pentru Eficientizare si Reglementare in domeniul Energiei Bucuresti, denumita in continuare AMEREB, este o institutie subordonata PMB, de interes si utilitate publica, non profit, cu personalitate juridica, cu sediul in Bucuresti.

AMEREB functioneaza coordonata nemijlocit de Primarul General in baza competentelor delegate de catre CGMB prin prezentul statut.

AMEREB este infiintata de CGMB pentru asigurarea aplicarii cu obiectivitate, profesionalism si eficienta a strategiei energetice municipale si a reglementarilor in domeniul energetic municipal, reglementari prevazute in normele locale, in contractele de furnizare a utilitatilor energetice, in contractele de concesiune ale municipalitatii cu operatorii locali din domeniu, in standardele si prevederile legilor in vigoare, precum si pentru corelarea si coordonarea producerii, transportului si distributiei a energiei pe teritoriul Municipiului Bucuresti, in scopul formarii si dezvoltarii pietei locale de energie.

Scopul principal al AMEREB este crearea prin mecanisme de piata a conditiilor scaderii costurilor energiei termice si electrice utilizate de bucuresteni, degrevarea PMB de serviciul subventionarii acestor tipuri de energii si a reducerii efortului compensarii familiilor defavorizate in consumul de energie.

Principii generale si definitii

Art.2

Reglementarea de catre AMEREB a calitatii serviciilor energetice locale, la nivelul consumatorilor, consta in urmarirea si aplicarea reglementarilor existente privind realizarea Nivelelor de Serviciu (NS) la utilizatori, prevazute in contractele Municipality cu operatorii concesiionari ai serviciilor energetice locale . precum si emiterea de reglementari noi

In acest statut, notiunea de utilizator este definita ca totalitatea persoanelor sau entitatilor, fizice sau juridice, inclusive institutiile publice sau dotatiile publice, carora, in permanenta, le sunt furnizate servicii energetice in baza prevederilor contractelor de furnizare.

Art.3 – Activitatea AMEREB va urmari aplicarea urmatoarelor principii si reguli de functionare esentiale ale serviciilor energetice la nivel local:

- a) continuitatea din punct de vedere cantitativ si calitativ;
- b) adaptabilitatea la cerintele utilizatorilor;
- c) aplicarea acelorasi reguli tuturor utilizatorilor si operatorilor;
- d) asigurarea sanatatii publice si calitatii vietii;
- e) recurgerea sistematic la concurenta;
- f) asigurarea transparentei fata de utilizatori;
- g) obtinerea celui mai bun raport cantitate/calitate/cost a serviciilor prestate la utilizatori;
- h) eficienta administrativa;
- i) promovarea eficientei energetice si reducerii pierderilor si consumurilor energetice;
- j) favorizarea colaborarii cu furnizorii serviciilor publice;

- k) masurarea calitatii serviciilor pe baza de indicatori de performanta cuantificabili;
- l) incadrarea activitatii unitatilor energetice in normele nationale si europene privind protectia mediului.

Obiective

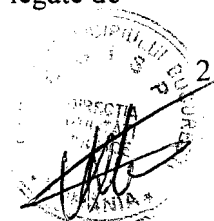
Art.4- Agentia Municipala pentru Eficientizare si Reglementare in domeniul Energiei Bucuresti (AMEREB), isi desfasoara activitatea in baza prevederilor prezentului statutut si are urmatoarele obiective:

- a) monitorizarea respectarii strategiei energetice municipale si impunerea masurilor de corectie;necesare
- b) monitorizeze cu maxima obiectivitate a conformarii operatorilor la obligatiile contractuale privind Nivelele de Serviciu (NS) stabilite de catre CGMB;
- c) reglementarea activitatilor de furnizare a energiei si a combustibililor pe teritoriul Municipiului Bucuresti;
- d) reducerea consumurilor energetice la utilizatori, fara diminuarea confortului;
- e) intocmirea si actualizarea bancilor de date in domeniul producerii, transportului si distributiei energiei pe teritoriul Municipiului Bucuresti, inclusiv a bilanturilor energetice;
- f) promovarea politicilor energetice de dezvoltare durabila a orasului;
- g) alinierea la conceptele europene privind autoadministrarea si autogestiunea serviciilor energetice si stimularea initiativei si motivarea introducerii de tehnologii performante;
- h) crearea pietelor libere de servicii municipale in scopul obtinerii celui mai bun raport calitate / pret pentru serviciile prestate la utilizatori ;
- i) stabilirea unor politici de preturi pentru serviciile energetice pentru stimularea echilibrata a productiei, transportului si distributiei energiei;
- j) asigurarea expertizei tehnice in sprijinul rezolvarii reclamatiiilor clientilor si concesionar, prin analiza si aprecierea impartiala a situatiilor, daca apelul clientului catre concesionar nu a condus la rezolvari acceptabile pentru parti;

CAPITOLUL 2 - ATRIBUTII

Art.5 Agentia municipala AMEREB va functiona conform organigramei si statutului anexat fiind delegata de catre Primarul general cu aprobarea CGMB sa exercite urmatoarele atributii:

1. Propune CGMB reglementari si standarde locale pentru functionarea serviciilor comunale privind utilitati energetice in conditii de eficienta, transparenta si protectie a consumatorilor;
2. Avizeaza metodele de masurare si evaluare a Nivelelor de Servicii;
3. Propune CGMB aprobarea Nivelelor de Servicii de Baza (standarde de baza) pentru operatorii locali de servicii comunale de utilitati energetice;
4. Monitorizeaza certificarea conformitatii calitatii serviciilor publice aflate sub supraveghere cu nivelele de calitate prescrise, verifica realizarea indicatorilor tehnici si de servire a consumatorilor din contractele de concesiune/gestiune delegata si propune aplicarea penalizarilor pentru nerespectarea angajamentelor contractuale de catre concesionar/prestator, in conformitate cu prevederile contractelor de concesiune/delegare a gestiunii. In aceasta activitate AMEREB poate apela la sprijinul expertilor tehnici independenti;
5. Realizeaza o banca de date a indicatorilor de performanta, precum si a altor informatii primite de la operatori, consumatori sau terti, cuprinzind, intre altele, informatii relevante pentru realizarea Nivelelor de Serviciu si a oricaror altor informatii cu caracter public relevante pentru aprecierea serviciilor; realizeaza bilanturi energetice la nivelul sistemelor energetice municipale, precum si sinteze si analize comparative ale indicatorilor de performanta energetici; in aceasta activitate AMEREB poate apela la sprijinul expertilor tehnici independenti;
6. Asigura expertiza tehnica in sprijinul rezolvarii disputelor dintre (litigiile) dintre societatea concesionara si client, aparute in aplicarea contractelor de concesiune/gestiune delegata, legate de indeplinirea indicatorilor de performanta ai serviciilor prestate in regim de gestiune



delegata/concesionare, prin informari, analize, verificari, comunicand concluziile sale petentilor, luand decizii de aplicare a prevederilor contractuale cu privire la obligatiile concesionarului fata de client, daca apelul clientului catre concesionar nu a condus la rezolvare acceptabile pentru parti;

7. Asigura transparenta indicatorilor de performanta si a sintezelor efectuate si urmareste realizarea unei bune comunicari a acestora tuturor partilor interesate si consumatorilor, in conditiile pastrarii confidentialitatii pentru datele cu acest caracter;

8. Coordoneaza in colaborare cu directiile de specialitate din PMB, preluarea unitatilor energetice de productie a energiei termice si electrice in cogenerare din Municipiul Bucuresti si integrarea acestor unitati in serviciile comunale de utilitati publice, in conformitate cu prevederile HG nr. 462/2006;

9. Organizeaza formarea pietii locale de energie si ulterior reglementeaza si controleaza functionarea acesteia. Instrumentele de reglementare vor trebui sa instituie scheme de sprijin pentru cogenerare – conditionate de eficienta producerii energiei termice, precum si masuri de stimulare a formarii pietei de energie prin promovarea aportului de capital in conditiile realizarii unui circuit financiar sanatos in producerea energiei.

10. Stabileste necesitatea unor audituri energetice privind eficienta economica pe intregul lant de productie, transformare, distributie si consum de energie electrica, termica si gaze. Aceste audituri, intocmite in colaborare cu ANRE, vor sta la baza deciziilor de alocare credite, potrivit legii, pentru modernizari si reabilitari termice a cladirilor existente in vederea reducerii consumului de energie in sectorul locativ;

11. Elaboreaza studii si analize comparative asupra raportului cost/beneficiu la toate unitatile de productie si distributie a energiei si a gazului, pentru a demonstra, prin transparenta fata de societatea civila, ca este respectata prioritatea interesului general in organizarea, reglementarea si functionarea serviciilor comunale de utilitati energetice; in aceasta activitate AMEREB poate apela la sprijinul expertilor tehnici independenti;

12. Avizeaza criteriile tehnice si de servire a consumatorului pentru selectia ofertelor si prevederile din contractele cadru de concesiune, inaintea demararii procedurilor de licitatie in vederea concesionarii serviciilor ce fac obiectul reglementarii AMEREB;

13. Initeaza programul de utilizare eficienta a energiei si de promovare a surselor regenerabile de energie, in aplicarea strategiei energetice municipale;

14. Urmareste aplicarea standardelor nationale si europene in domeniul serviciilor energetice si constata alinierea indicatorilor de performanta la normele UE; urmareste realizarea conformarii la normele europene de mediu pentru operatorii energetici;

15. Reglementeaza la nivel local modul de calculul al tarifului energiei termice si electrice produse in cogenerare si asigura transparenta tarifelor locale la energie.

16. Colaboreaza cu organismele guvernamentale in scopul unor initiative legislative si reglementari nationale, care sa conduca la economii de energie la consumator (modele de credite, reglementari mai stricte ale standardelor utilizate la constructia cladirilor noi, controlul si intretinerea instalatiilor interioare, etc.);

17. Acorda asistenta autoritatilor locale in pregatirea documentelor pentru licitatiile de concesionare in domeniul serviciilor publice de gospodarie comuna.

18. Emite decizii care au caracter obligatoriu pentru operatori si utilizatori ai serviciilor comunale de utilitati energetice, privind:

- evaluarea Nivelelor de Servicii,

- emiterea de instructiuni de reglementare locala a serviciilor energetice, in baza reglementarilor nationale si a strategiei energetice municipale aprobata de catre CGMB;

- expertizarea litigiilor dintre utilizatori si operatori, precum si dintre operatori;

- penalizarea operatorilor pentru nerespectarea obligatiilor prevazute de norme locale si in contractele Municipality cu operatorii din sectorul energetic local;

19. Executa audituri sectoriale directe in unitatile energetice apartinand PMB .



Deciziile privind punerea in aplicare a strategiei energetice municipale vor fi luate cu consultarea prelabila a Comitetului Municipal al Energiei stabilit prin Hotararea CGMB nr.277/2006. Punctul de vedere al CME va constitui aviz de conformitate.

CAPITOLUL 3 - ORGANIZARE SI CONDUCERE

Management

Art.6

6.1. – Activitatea curenta AMEREB este condusa de un Consiliu Executiv, compus din director general, un director tehnic si un director pentru servicii. Pe ansamblu activitatea AMEREB se subordoneaza deciziilor Primarului General.

6.2. - Membrii Consiliului Executiv ai AMEREB vor fi selectati prin concurs organizat de catre o comisie numita de catre Primarul General, din care vor face parte si reprezentanti ai Comisiei pentru Utilitati Publice si a Comisiei Juridice si de Disciplina ale CGMB.

6.3. - Criteriile de selectie pentru Membrii Consiliului Executiv, angajati ai AMEREB sunt prezentate in ANEXA.

6.4. - Calitatea de membru al Consiliului Executiv este incompatibila cu exercitarea oricarei alte functii sau demnitati publice la nivel national, cu exceptia activitatii didactice si de cercetare din invatamantul superior. Membrilor Consiliului Executiv le este interzis:

- a) sa exercite direct sau prin persoane interpus activitati de comert in sectorul energetic ;
- b) sa ocupe orice alt post public, ales sau numit in cazul existentei prezumtiei conflictului de interese;
- c) sa participe la administrarea sau conducerea companiilor comerciale, regiilor autonome sau organizatiilor cooperatiste in cazul existentei prezumtiei conflictului de interese;
- d) sa detina actiuni la orice companii care sunt actionari la acei concesionari, care sunt reglementati de catre AMEREB sau la orice companii la care concesionarii reglementati de AMEREB sunt actionari;
- e) sa desfasoare orice alta activitate care i-ar pune in conflict de interese cu responsabilitatile lor.

6.5. - Mandatul membrilor Consiliului Executiv inceteaza in una din situatiile urmatoare:

- a) la expirarea duratei mandatului;
- b) prin demisie;
- c) prin deces;
- d) prin imposibilitatea efectiva de exercitare a mandatului, constand intr-o indisponibilitate mai lunga de 90 de zile consecutive;
- e) la survenirea unei incompatibilitati din cele prezentate la pct.6.4.;
- f) prin demitere, pentru incalcarea R.O.F. sau a atributiilor individuale de serviciu

6.6. - Pentru toate deciziile AMEREB legate de atributiile acestuia, prevazute in art. 5, acordul Consiliului Executiv este obligatoriu. Acordul Consiliului Executiv se obtine prin votul a minim doua treimi din numarul membrilor sai.

Art.7

7.1. - Directorul General al AMEREB va fi selectat in urma unui concurs de selectie organizat de catre Comisia speciala stabilita de catre Primarul General, din care va face parte cate un membru al Comisiei pentru Utilitati Publice si al Comisiei Juridice si de Disciplina ale CGMB.

7.2. - In exercitarea atributiilor sale, Directorul General emite decizii, cu consultarea Consiliului Executiv, conform prevederilor art. 6.6.

Deciziile de interes general, din sectorul serviciilor energetice locale, se publica in Monitorul Oficial al Municipality.

7.3. - Deciziile luate de Directorul General in exercitarea atributiilor sale pot fi atacate in Contencios Administrativ la Curtea de Apel Bucuresti, in termen de 30 de zile de la data la care au fost



notificate partilor interesate sau la data publicarii lor in Monitorul Oficial al Municipality, daca sunt de interes general.

Organizare

Art.8

8.1. - AMEREB se organizeaza si va avea o structura astfel incat sa acopere competentele specifice asa cum au fost definite la art. 5.

Pentru primele sase luni de functionare, organigrama AMEREB va cuprinde un numar provizoriu de maximum 15 posturi, inclusiv pentru Consiliul Executiv.

Consiliul Executiv va decide modificarea organigramei, numarul de personal si salariile, in limita fondului de salarii cuprins in bugetul anual aprobat si a atributiilor AMEREB, conform statutului aprobat de CGMB si a prevederilor legale in vigoare.

8.2. - Spatiul necesar desfasurarii activitatii AMEREB va fi asigurat de catre Primaria Municipiului Bucuresti, contra cost.

Art.9

9.1. - Consiliul Executiv va fi sprijinit de un secretariat cu norma intreaga constand dintr-un Secretar Executiv si personal de specialitate adecvat functiilor AMEREB, selectat prin procese de selectie anuntate public. Personalul AMEREB va fi condus printr-o politica de personal si o structura salariala stabilite de Consiliul Executiv AMEREB.

Personalul este angajat si eliberat din functie in conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare si functionare al AMEREB si se va conduce dupa dispozitiile de angajare/salarizare aplicabile institutiilor publice autonome.

Conditiiile de incompatibilitate stabilite la art.6.4. sunt aplicabile si personalului.

9.2. - AMEREB este imputernicita sa angajeze pe baza de contract, prin proceduri concurentiale, servicii suport, consultanti, experti si consilieri juridici externi, pentru a fi sprijinita in realizarea functiilor sale, in limita prevederilor sale bugetare.

Finantare

Art.10

10.1. - Finantarea activitatii AMEREB, se asigura din venituri extrabugetare obtinute dintr-o cota fixa egala cu echivalentul in lei la cursul zilei de minimum 480.000 euro anual, din care 300.000 euro pentru cheltuieli proprii de functionare, diferenta urmand a fi utilizata pentru plata studiilor de specialitate si expertilor independenti. Aceasta suma se va colectata de la operatorii energetici locali (RADET, etc.) si se va evidentia explicit in factura pentru serviciile energetice, printr-o cota de reglementare din sumele facturate.

Cota convenita pentru finantarea activitatii AMEREB va fi transferata neconditionat in contul AMEREB, plata facandu-se lunar in transe egale cu echivalentul a 40.000 euro platibili la cursul BNR din ziua platii.

10.2. - Consiliul Executiv al AMEREB va elabora un plan si un buget anual stabilind programul de lucru, cheltuielile si sursele de finantare necesare. Bugetul AMEREB va prevedea cheltuieli in limita obiectivelor si competentelor specifice, asa cum au fost definite in art. 4 si art. 5 ale prezentului statut si va urmari realizarea activitatilor cu eficienta.

Bugetul AMEREB pentru anul urmator va fi aprobat de CGMB, inainte de finele anului in curs, cu privire la incadrarea propunerilor bugetare in prevederile statutului ANEREB.

Pentru auditarea bilantului AMEREB, pot fi utilizate si fonduri ale bugetului local.



10.3. - Soldurile anuale rezultate din executia bugetului de venituri si cheltuieli al AMEREB raman la dispozitia acestuia si se reporteaza in anii urmatori, folosindu-se pentru plata expertilor si a altor cheltuieli de functionare, cu aprobarea CGMB.

Rapoarte

10.4. - Pana la data de 31 mai a fiecarui an, AMEREB trebuie sa-si publice bilantul (conturile de executie bugetara) pentru anul precedent, si sa prezinte CME si CGMB un raport prin care sa descrie principalele activitati ale anului precedent. Formatul raportului va fi stabilit de catre CME, care va aviza raportul anual al AMEREB inaintea prezentarii la CGMB.

Art.11 - AMEREB asigura publicarea periodica a indicatorilor de performanta corespunzatori analizelor efectuate si a deciziilor luate.

Raportul de audit financiar al AMEREB, va fi realizat anual de catre auditori autorizati.

Raportul de audit financiar si raportul anual de activitate vor fi prezentate CGMB spre aprobare.

Audieri

Art.12 - Pentru eventualele revizuri ale Nivelelor de Servicii, AMEREB sondeaza opinia publica, convocand audieri publice, in care se prezinta propunerea pentru perioada urmatoare. AMEREB are dreptul de a utiliza si alte mijloace pentru sondarea opiniei publice, relativ la NS reglementate, precum si posta electronica (WEB), anchete profesionale, etc.

Rezultatul sondarii opiniei publice va fi trimis catre CGMB pentru analiza si decizii.

Diverse

Art.14 - Pentru indeplinirea atributiilor sale, AMEREB colaboreaza cu CME, ANRE, ANRSC, Autoritatea Nationala pentru Protectia Consumatorilor, Consiliul Concurentei cu Ministerele si alte organe de specialitate ale administratiei publice centrale sau locale interesate, cu asociatiile profesionale, cu agentii economici specializati care presteaza servicii de gospodarie comunală, cu asociatiile patronale din acest sector de activitate.

Art.15 - Operatorii de servicii comunale de utilitati energetice au obligatia de a pune la dispozitia AMEREB informatiile necesare pentru desfasurarea in bune conditii a activitatii acesteia, conform obiectivelor si atributiilor sale prevazute in art. 4 si 5 din prezentul statut.



ANEXA LA STATUTUL AMEREB

CRITERII DE SELECTIE PENTRU MEMBRII CONSILIULUI EXECUTIV

1. Director General

- Pregatire superioara si activitate in domeniu energetic
- Experienta manageriala - cel putin 5 ani in functie de Director
- Cunoasterea legislatiei aferente sectorului serviciilor publice locale
- Cunoasterea unei limbi straine de circulatie internationala
- Prezentarea unei lucrari personale (articole, sinteze, referate), privind sectorul energetic.

2. Directorul Tehnic (adjunctul Directorului General)

- Pregatire superioara in domeniu energetic
- Experienta manageriala cel putin 3 ani
- Cunoasterea legislatiei aferente sectorului serviciilor publice locale
- Cunoasterea unei limbi straine de circulatie internationala
- Prezentarea unei lucrari personale (articole, sinteze, referate), privind sectorul energetic.

3. Directorul de Servicii

- Pregatire superioara si experienta in domeniu serviciilor publice locale
- Experienta manageriala cel putin 3 ani
- Cunoasterea legislatiei aferente sectorului serviciilor publice locale
- Abilitati de comunicare
- Cunoasterea unei limbi straine de circulatie internationala
- Prezentarea unei lucrari personale (articole, sinteze, referate), privind serviciile publice locale.



A N U N T
privind organizarea concursului de selectie al Directorului General al AMEREB

Consiliului General al Municipiului Bucuresti (CGMB) organizeaza concurs public de selectie pentru functia de Director General al Agentiei Municipale pentru Eficientizare si Reglementare in domeniul Energiei Bucuresti, denumita in continuare AMEREB, in conformitate cu prevederile statutului AMEREB aprobat de CGMB prin Hotararea nr. 52/2000 si

AMEREB Agentia Municipala pentru Eficientizare si Reglementare in domeniul Energiei Bucuresti, denumita in continuare AMEREB, este o institutie publica autonoma, neguvernamentala, de interes si utilitate publica, non profit, cu personalitate juridica, cu sediul in Bucuresti, condusa de a un Consiliu Executiv.

AMEREB functioneaza independent in baza competentelor delegate de catre CGMB prin prezentul statut.

AMEREB este infiintata de CGMB pentru asigurarea aplicarii cu obiectivitate, profesionalism si eficienta a strategiei energetice municipale si a reglementarilor in domeniul energetic municipal, reglementari prevazute in normele locale, in contractele de furnizare a utilitatilor energetice, in contractele de concesiune ale municipalitatii cu operatorii locali din domeniu, in standardele si prevederile legilor in vigoare, precum si pentru corelarea si coordonarea producerii, transportului si distributiei a energiei pe teritoriul Municipiului Bucuresti, in scopul formarii si dezvoltarii pietei locale de energie.

Selectia Directorului General AMEREB va fi organizata de catre o Comisia a PMB, stabilita conform art. 4 din HCGMB nr....., avand sediul in B-dul Elisabeta nr.47, sector 5.

Conditii de participare la selectie a candidatilor sunt prezentate in anexa la statutul AMEREB:

Candidatii vor depune la sediul comisiei de selectie, in maximum 15 zile de la aparitia anuntului, pana la ora 15,00 a ultimei zile, urmatoarele documente:

- a. curriculum vitae, din care sa rezulte respectarea conditiilor din criteriile de selectie;
- b. copii legalizate dupa diplomele de studii superioare;
- c. cazier judiciar;
- d. scrisoare de intentie, in manuscris;
- e. Prezentarea unei lucrari personale (articole, sinteze, referate), asa cum se prevede in anexa la statutul AMEREB.

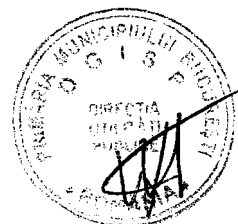
In termen de 3 zile de la data limita de depunere a candidaturii, secretariatul comisiei de selectie va afisa la sediul CGMB lista cu candidatii admisi pentru interviu, precum si data si locul de desfasurare al interviului.

Candidatii neadmisi la interviu sunt considerati respinsi.

Selectia candidatilor de catre Comisie pentru ocuparea postului de Director General se va face pe baza de interviu.

Contestatiile se pot depune in termen de maxim 3 zile de la comunicarea castigatorilor selectiei, iar rezolvarea contestatiilor va fi facuta de catre Comisia Juridica a CGMB, in termen de 3 zile de la termenul limita de depunere a contestatiei.

Persoanele interesate pot consulta documentele de sprijin la sediul CGMB, B-dul Elisabeta nr.47, sector 5, etajul 2, camera..., incepand cu data prezentului anunt.



PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SVC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea si completarea Hotararii CGMB nr. 52/2000

Prin Hotararea nr. 52/2000 Consiliul General al Municipiului Bucuresti a hotarat infiintarea Agentiei Municipale pentru Eficientizare si Reglementare in domeniul Energiei Bucuresti (AMEREB), intre altele pentru asigurarea urmaririi aplicarii standardelor in domeniul serviciilor energetice si alinierea indicatorilor de performanta la normele UE, pentru organizarea si gestionarea bancii de date privind nevoile energetice ale orasului si pentru pregatirea reglementarilor si standardelor locale necesare functionarii in conditii de eficienta, transparenta si protectie a consumatorilor a serviciilor energetice de interes local. Hotararea nu a fost pusa in aplicare pana in prezent, desi institutia este necesara.

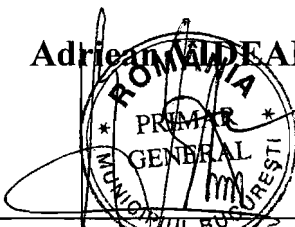
Necesitatea constituirii unui grup de lucru pentru asigurarea monitorizarii elaborarii si aplicarii strategiei energetice locale, in aplicarea HCGMB nr. 277/2006 si a concluziilor studiilor recente elaborate de catre consultanti ai PMB (precum FACTOR si TRAPEC), cu privire la pregatirea conditiilor de atragere de fonduri private in sectorul energetic local si de gestionare mai eficienta a acestor fonduri, precum si necesitatea asigurarii reglementarii pietei locale a energiei termice de catre CGMB, odata cu transferul CET-urilor bucurestene la Municipality, constituie noi necesitati de punere in functiune a AMEREB.

Pentru punerea efectiva in functiune a AMEREB si asigurarea unui statut corespunzator competentelor si responsabilitatilor delegate de catre CGMB, este necesara imbunatatirea si completarea statutului AMEREB prevazut in anexa HCGMB nr. 52/2000, tinandu-se seama atat de HCGMB nr. 277/2006, cat si de Hotararile de Guvern nr. 462 / 2006 si 246 / 2006.

In raport de cele de mai sus, supunem dezbaterei si aprobarii Consiliului General al Municipiului Bucuresti, alaturatul proiect de Hotarare

PRIMAR GENERAL

Adriean VALDEANU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

Directia Utilități Publice

Nr. 3615/20.08.2007

Avizat
Viceprimar
Razvan MERGEANU



Raport de specialitate

privind modificarea si completarea Hotararii CGMB nr. 52/2000

Prin Hotararea nr. 52/2000 Consiliul General al Municipiului Bucuresti a hotarat infiintarea Agentiei Municipale pentru Eficientizare si Reglementare in domeniul Energiei Bucuresti (AMEREB), intre altele pentru asigurarea urmaririi aplicarii standardelor in domeniul serviciilor energetice si alinierea indicatorilor de performanta la normele UE, pentru organizarea si gestionarea bazei de date privind nevoile energetice ale orasului si pentru pregatirea reglementarilor si standardelor locale necesare functionarii in conditii de eficienta, transparenta si protectie a consumatorilor a serviciilor energetice de interes local. Hotararea nu a fost pusa in aplicare pana in prezent, desi institutia este necesara.

Sustinerea, intr-o prima etapa, a elaborarii strategiei energetice municipale, pentru care CGMB a aprobat termenii de referinta si a organizat Comitetul Municipal al Energiei, prin Hotararea nr. 277/2006, si apoi a urmaririi aplicarii acestei strategii, fac necesara constituirea unui grup de lucru specializat, cu un nivel ridicat de profesionalism si integritate, avand un statut de independenta specifica autoritatilor de reglementare, care sa fie integrat in AMEREB.

Concluziile studiilor recente elaborate de catre consultanti ai PMB (precum FACTOR si TRAPEC), cu privire la pregatirea conditiilor de atragere de fonduri private in sectorul energetic local si de gestionare mai eficienta a acestor fonduri, precum si necesitatea asigurarii reglementarii pietei locale a energiei termice de catre CGMB, odata cu transferul CET-urilor bucurestene la Municipalitate, constituie noi necesitati de punere in functiune a AMEREB.

Pentru punerea efectiva in functiune a AMEREB si asigurarea unui statut corespunzator competentelor si responsabilitatilor delegate de catre CGMB, este necesara imbunatatirea si completarea statutului AMEREB prevazut in anexa HCGMB nr. 52/2000, tinandu-se seama atat de HCGMB nr. 277/2006, cat si de Hotararile de Guvern nr. 462 / 2006 si 246 / 2006.

Astfel, anexa 1 a proiectului de Hotarare, propus a se aproba prin art.1, cuprinde statutul AMEREB, care a fost imbunatatit si completat cu noi prevederi, in principal legate de atributiile de monitorizare a aplicarii strategiei energetice municipale si de reglementare a pregatirii functionarii pietei locale a energiei termice pe teritoriul Municipiului Bucuresti. Au fost de asemenea imbunatatite mecanismele statutare de functionare a AMEREB, inclusiv a celor de finantare a agentiei.

Art. 2, 3 si 4 ale proiectului de Hotarare prevad masuri de organizare a concursului pentru selectia membrilor Consiliului Executiv al AMEREB.

Art. 5 stabileste ca activitate AMEREB va fi coordonata metodologic de catre Comitetul Municipal al Energiei stabilit prin Hotararea nr. 277/2006 si administrativ de catre Primarul General al Municipiului Bucuresti, iar art. 6 completeaza membrii Comitetului Municipal al Energiei cu reprezentanti ai organizatiilor neguvernamentale care reprezinta consumatorii si care deruleaza proiecte energetice in interesul consumatorilor.

Art. 7, 8 si 9 stabilesc masuri de organizare efectiva a AMEREB, de asigurare a unui spatiu corespunzator (art. 7), de aprobare a bugetului sau (art. 8) si de asigurare a dotarilor materialelor si serviciilor necesare functionarii, pana la constituirea bugetului agentiei (art. 9).

Avand in vedere cele prezentate, pentru aplicarea cu obiectivitate, profesionalism si eficienta a strategiei energetice municipale si a reglementarilor in domeniul energetic municipal, precum si pentru corelarea si coordonarea producerii, transportului si distributiei a energiei pe teritoriul Municipiului Bucuresti, in scopul formarii si dezvoltarii pietei locale de energie, se considera necesara si oportuna promovarea de catre CGMB a proiectului de Hotarare anexat.

Director General



Direcția Utilități Publice

Director

Valentin STĂNESCU

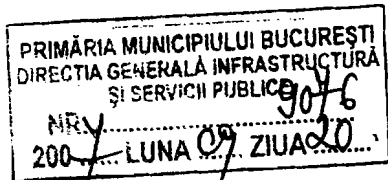


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB

Serviciul Transparență Decizională

Către,



7 2815 20
09

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice
În atenția domnului director general Gheorghe Udriște

Direcția Utilități Publice

În atenția domnului director executiv Valentin Stănescu

Prin prezenta vă returnăm Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea HCGMB nr. 52/2000 referitoare la înființarea Agenției Municipale pentru Eficientizare și Reglementare în domeniul Energiei București – AMEREB, cu rugămintea de a reanaliza având în vedere observațiile Ligii HABITAT primite în cadrul ședinței de dezbatere publică organizată în temeiul art. 7 din Legea 52/2003, vineri 14.09.2007 precum și observațiile domnului Tudor Popescu transmise prin e-mail.

DIRECTOR EXECUTIV
[Signature]
GEORGIANA ZAMFIR

Șef Serviciu
Gabi Florea

[Signature]

Întocmit,
Perșunaru M.
19.09.2007

[Signature]

LIGA ASOCIATIILOR DE PROPRIETARI -HABITAT-

In acest statut, notiunea de utilizator este definita ca totalitatea persoanelor sau entitatilor, fizice sau juridice, inclusive institutiile publice sau dotatiile publice, carora, in permanenta, le sunt furnizate servicii energetice in baza prevederilor contractelor de furnizare.

CAPITOLUL 2 - ATRIBUTII

Art.5 Agentia municipala AMEREB va functiona conform organigramei si statutului anexat fiind delegata de catre Primarul general cu aprobarea CGMB sa exercite urmatoarele atributii:

1. Propune CGMB reglementari si standarde locale pentru functionarea serviciilor comunale privind utilitati energetice in conditii de eficienta, transparenta si protectie a consumatorilor;
2. Avizeaza metodele de masurare si evaluare a Nivelelor de Servicii
3. Propune CGMB aprobarea Nivelelor de Servicii de Baza (standarde de baza) pentru operatorii locali de servicii comunale de utilitati

specialitate elaborat in conformitate cerintele si obiectivele strategiei energetice municipale si supus dezbaterii publice. Stabilirea de noi indicatori sau modificarea celor existenti se poate face numai cu aprobarea CGMB, in mod similar, pe baza unui studiu de specialitate supus dezbaterii sale publice, care urmareste atingerea obiectivelor strategiei energetice municipale.

In acest statut, notiunea de utilizator este definita ca totalitatea persoanelor sau entitatilor, fizice sau juridice, inclusive institutiile publice sau dotatiile publice, carora, in permanenta, le sunt furnizate servicii energetice in baza prevederilor contractelor de furnizare.

CAPITOLUL 2 - ATRIBUTII

Art.5 Agentia municipala AMEREB este delegata de catre CGMB sa exercite urmatoarele atributii:

Pentru organizarea proprie:

5.1. Stabileste organigrama, regulamentul de organizare si functionare propriu si responsabilitatile personalului, in conformitate cu prevederile prezentului statut si dispozitiile legale in vigoare;

Pentru monitorizarea si reglementarea pietei locale a energiei :

5.2. Propune CGMB reglementari si standarde locale pentru functionarea serviciilor comunale privind utilitati energetice in conditii de

pentru eficienta monitorizarii activitatii operatorilor ca si pentru evaluarea investitiilor necesare cresterii calitatii serviciilor.

Lipsa definirii nivelelor de servicii este contraproductiva, contrara intereselor utilizatorilor si indreptata spre favorizarea stabilirii unor indicatori formali, intermediari si nu finali, de rezultat, care nu reflecta calitatea efectiva a serviciilor prestate la utilizatori.

Delegarea nu o poate face Primarul, atat timp cat este doar de competenta CGMB sa aprobe infiintarea unei astfel de autoritati si sa delege astfel de competente unei alte institutii decat PMB. Primarul poate delega doar ce are in competenta si numai persoanelor din subordinea sa.

LIGA ASOCIATIILOR DE PROPRIETARI -HABITAT-

<p>energetice;</p> <p>4. Monitorizeaza certificarea conformitatii calitatii serviciilor publice aflate sub supraveghere cu nivelele de calitate prescrise, verifica realizarea indicatorilor tehnici si de servire a consumatorilor din contractele de concesiune/gestiune delegata si propune aplicarea penalizarilor pentru nerespectarea angajamentelor contractuale de catre concesionar/prestator, in conformitate cu prevederile contractelor de concesiune/delegare a gestiunii. In aceasta activitate AMEREB poate apela la sprijinul expertilor tehnici independenti;</p> <p>5. Realizeaza o banca de date a indicatorilor de performanta, precum si a altor informatii primite de la operatori, consumatori sau terti, cuprinzind, intre altele, informatii relevante pentru realizarea Nivelelor de Serviciu si a oricaror altor informatii cu caracter public relevante pentru aprecierea serviciilor; realizeaza bilanturi energetice la nivelul sistemelor energetice municipale, precum si sinteze si analize comparative ale indicatorilor de performanta energetici; in aceasta activitate AMEREB poate apela la sprijinul expertilor tehnici independenti;</p> <p>6. Asigura expertiza tehnica in sprijinul rezolvarii disputelor dintre (litigiile) dintre societatea concesionara si client, aparute in aplicarea contractelor de concesiune/gestiune delegata, legate de indeplinirea indicatorilor de performanta ai serviciilor prestate in regim de gestiune</p>	<p>eficienta, transparenta si protectie a consumatorilor;</p> <p>5.3. Avizeaza metodele de masurare si evaluare a Nivelelor de Servicii;</p> <p>5.4. Propune CGMB aprobarea Nivelelor de Servicii de Baza (standarde de baza) pentru operatorii locali de servicii comunale de utilitati energetice;</p> <p>5.5. Monitorizeaza certificarea conformitatii calitatii serviciilor publice aflate sub supraveghere cu nivelele de calitate prescrise; verifica realizarea indicatorilor tehnici si de servire a consumatorilor din contractele de concesiune/gestiune delegata si decide aplicarea penalizarilor pentru nerespectarea angajamentelor contractuale de catre concesionar/prestator, in conformitate cu prevederile contractelor de concesiune/delegare a gestiunii; in aceasta activitate AMEREB poate apela la sprijinul expertilor tehnici independenti;</p> <p>5.6. Realizeaza o banca de date a indicatorilor de performanta, precum si a altor informatii primite de la operatori, consumatori sau terti, cuprinzind, intre altele, informatii relevante pentru realizarea Nivelelor de Serviciu si a oricaror altor informatii cu caracter public relevante pentru aprecierea serviciilor; realizeaza bilanturi energetice la nivelul sistemelor energetice municipale, precum si sinteze si analize comparative ale indicatorilor de performanta energetici; in aceasta activitate</p>	<p>Mutarea deciziei tehnice de penalizare in zona politicului, nu aduce nicio competenta in plus deciziei, ci doar interventionism care distorsioneaza deciziile corecte, favorizandu-se astfel coruptia.</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

PENTRU INFORMATII SUPLIMENTARE VA PUTETI ADRESA LA:
TEL/FAX (021)319.07.99, MIHAI MEREUTA: 0744.751.416; TATIANA PETRARIU: 0726.373.000,
www.habitaturban.ro, www.regenerareurbana.ro, Email: mihai.mereuta@habitaturban.ro

LIGA ASOCIATIILOR DE PROPRIETARI -HABITAT-

delegata/concesionare, prin informari, analize, verificari, comunicand concluziile sale petentilor, luand decizii de aplicare a prevederilor contractuale cu privire la obligatiile concesionarului fata de client, daca apelul clientului catre concesionar nu a condus la rezolvare acceptabila pentru parti;

7. Asigura transparenta indicatorilor de performanta si a sintezelor efectuate si urmareste realizarea unei bune comunicari a acestora tuturor partilor interesate si consumatorilor, in conditiile pastrarii confidentialitatii pentru datele cu acest caracter;

8. Coordoneaza in colaborare cu directiile de specialitate din PMB, preluarea unitatilor energetice de productie a energiei termice si electrice in cogenerare din Municipiul Bucuresti si integrarea acestor unitati in serviciile comunale de utilitati publice, in conformitate cu prevederile HG nr. 462/2006;

9. Organizeaza formarea pietii locale de energie si ulterior reglementeaza si controleaza functionarea acesteia. Instrumentele de reglementare vor trebui sa institui scheme de sprijin pentru cogenerare – conditionate de eficienta producerii energiei termice, precum si masuri de stimulare a formarii pietei de energie prin promovarea aportului de capital in conditiile realizarii unui circuit financiar sanatos in producerea energiei

AMEREB poate apela la sprijinul expertilor tehnici independenti;

5.7. Asigura expertiza tehnica in sprijinul rezolvării disputelor dintre (litigiile) dintre societatea concesionara si client, aparute in aplicarea contractelor de concesiune/gestiune delegata, legate de indeplinirea indicatorilor de performanta ai serviciilor prestate in regim de gestiune delegata/concesionare, prin informari, analize, verificari, comunicand concluziile sale petentilor, luand decizii de aplicare a prevederilor contractuale cu privire la obligatiile concesionarului fata de client, daca apelul clientului catre concesionar nu a condus la rezolvare acceptabile pentru parti;

5.8. Asigura transparenta indicatorilor de performanta si a sintezelor efectuate si urmareste realizarea unei bune comunicari a acestora tuturor partilor interesate si consumatorilor, in conditiile pastrarii confidentialitatii pentru datele cu acest caracter;

5.9. Reglementeaza si supravegheaza, in colaborare cu directiile de specialitate din PMB, preluarea unitatilor energetice de productie a energiei termice si electrice in cogenerare din Municipiul Bucuresti si integrarea acestor unitati in serviciile comunale de utilitati publice, in conformitate cu prevederile HG nr. 462/2006;

5.10. Reglementeaza si controleaza functionarea pietei locale de energie. Instrumentele de

PENTRU INFORMATII SUPLIMENTARE VA PUTETI ADRESA LA:

TEL/FAX (021)319.07.99, MIHAI MEREUTA: 0744.751.416; TATIANA PETRARIU: 0726.373.000,

www.habitaturban.ro, www.regenerareurbana.ro, Email: mihai.mereuta@habitaturban.ro

LIGA ASOCIATIILOR DE PROPRIETARI -HABITAT-

10.. Stabileste necesitatea unor audituri energetice privind eficienta economica pe intregul lant de productie, transformare, distributie si consum de energie electrica, termica si gaze. Aceste audituri, intocmite in colaborare cu ANRE, vor sta la baza deciziilor de alocare credite, potrivit legii, pentru modernizari si reabilitari termice a cladirilor existente in vederea reducerii consumului de energie in sectorul locativ;

11. Elaboreaza studii si analize comparative asupra raportului cost/beneficiu la toate unitatile de productie si distributie a energiei si a gazului, pentru a demonstra, prin transparenta fata de societatea civila, ca este respectata prioritatea interesului general in organizarea, reglementarea si functionarea serviciilor comunale de utilitati energetice; in aceasta activitate AMEREB poate apela la sprijinul expertilor tehnici independenti;

12. Avizeaza criteriile tehnice si de servire a consumatorului pentru selectia ofertelor si prevederile din contractele cadru de concesiune, inaintea demararii procedurilor de licitatie in vederea concesiunii serviciilor ce fac obiectul reglementarii AMEREB;

13. Initieaza programul de utilizare eficienta a energiei si de promovare a surselor regenerabile de energie, in aplicarea strategiei energetice municipale;

14. Urmareste aplicarea standardelor nationale si europene in domeniul serviciilor energetice si

reglementare vor trebui sa instituie scheme de sprijin pentru cogenerare - conditionate de eficienta producerii energiei termice, precum si masuri de stimulare a formarii pietei de energie prin promovarea aportului de capital in producerea energiei.

5.11. Stabileste necesitatea unor audituri energetice privind eficienta economica pe intregul lant de productie, transformare, distributie si consum de energie electrica, termica si gaze. Aceste audituri, intocmite in colaborare cu ANRE, vor sta la baza deciziilor de alocare credite, potrivit legii, pentru modernizari si reabilitari termice a cladirilor existente in vederea reducerii consumului de energie in sectorul locativ;

5.12. Elaboreaza studii si analize comparative asupra raportului cost/beneficiu la toate unitatile de productie si distributie a energiei si a gazului, pentru a demonstra, prin transparenta fata de societatea civila, ca este respectata prioritatea interesului general in organizarea, reglementarea si functionarea serviciilor comunale de utilitati energetice; in aceasta activitate AMEREB poate apela la sprijinul expertilor tehnici independenti;

5.13. Avizeaza criteriile tehnice si de servire a consumatorului pentru selectia ofertelor si prevederile din contractele cadru de concesiune, inaintea demararii procedurilor de licitatie in vederea concesiunii serviciilor ce fac obiectul reglementarii AMEREB;

PENTRU INFORMATII SUPLIMENTARE VA PUTETI ADRESA LA:
TEL/FAX (021)319.07.99, MIHAI MEREUTA: 0744.751.416; TATIANA PETRARIU: 0726.373.000,
www.habitaturban.ro, www.regenerareurbana.ro, Email: mihai.mereuta@habitaturban.ro

LIGA ASOCIATIILOR DE PROPRIETARI -HABITAT-

constata alinierea indicatorilor de performanta la normele UE; urmareste realizarea conformarii la normele europene de mediu pentru operatorii energetici;

15. Reglementeaza la nivel local modul de calculul al tarifului energiei termice si electrice produse in cogenerare si asigura transparenta tarifelor locale la energie.

16. Colaboreaza cu organismele guvernamentale in scopul unor initiative legislative si reglementari nationale, care sa conduca la economii de energie la consumator (modele de credite, reglementari mai stricte ale standardelor utilizate la constructia cladirilor noi, controlul si intretinerea instalatiilor interioare, etc.);

17. Acorda asistenta autoritatilor locale in pregatirea documentelor pentru licitatiile de concesionare in domeniul serviciilor publice de gospodarie comuna.

18. Emite decizii care au caracter obligatoriu pentru operatori si utilizatori ai serviciilor comunale de utilitati energetice, privind:

- evaluarea Nivelelor de Servicii,

- emiterea de instructiuni de reglementare locala a serviciilor energetice, in baza reglementarilor nationale si a strategiei energetice municipale aprobata de catre CMMB;

5.14. Initeaza programul de utilizare eficienta a energiei si de promovare a surselor regenerabile de energie, in aplicarea strategiei energetice municipale;

5.15. Urmareste aplicarea standardelor nationale si europene in domeniul serviciilor energetice si constata alinierea indicatorilor de performanta la normele UE; urmareste realizarea conformarii la normele europene de mediu pentru operatorii energetici;

5.16. Reglementeaza la nivel local calculul tarifului energiei termice si electrice produse in cogenerare si asigura transparenta tarifelor locale la energie.

5.17. Colaboreaza cu organismele guvernamentale in scopul unor initiative legislative si reglementari nationale, care sa conduca la economii de energie la consumator (modele de credite, reglementari mai stricte ale standardelor utilizate la constructia cladirilor noi, controlul si intretinerea instalatiilor interioare, etc.);

5.18. Acorda asistenta autoritatilor locale in pregatirea documentelor pentru licitatiile de concesionare in domeniul serviciilor publice de gospodarie comuna.

5.19. Emite decizii care au caracter obligatoriu pentru operatori si utilizatori ai serviciilor comunale de utilitati energetice, privind:

PENTRU INFORMATII SUPLIMENTARE VA PUTETI ADRESA LA:

TEL/FAX (021)319.07.99, MIHAI MEREUTA: 0744.751.416; TATIANA PETRARIU: 0726.373.000,

www.habitaturban.ro, www.regenerareurbana.ro Email: mihai.mereuta@habitaturban.ro

LIGA ASOCIATIILOR DE PROPRIETARI -HABITAT-

- expertizarea litigiilor dintre utilizatori si operatori, precum si dintre operatori;

- penalizarea operatorilor pentru nerespectarea obligatiilor prevazute de norme locale si in contractele Municipality cu operatorii din sectorul energetic local;

19. Executa audituri sectoriale directe in unitatile energetice apartinand IPMB .

Deciziile privind punerea in aplicare a strategiei energetice municipale vor fi luate cu consultarea prealabila a Comitetului Municipal al Energiei stabilit prin Hotararea CGMB nr.277/2006. Punctul de vedere al CME va constitui aviz de conformitate.

- evaluarea Nivelelor de Servicii,

- emiterea de instructiuni de reglementare locala a serviciilor energetice, in baza reglementarilor nationale si a strategiei energetice municipale aprobata de catre CGMB;

- expertizarea litigiilor dintre utilizatori si operatori, precum si dintre operatori;

- penalizarea operatorilor pentru nerespectarea obligatiilor prevazute de norme locale si in contractele Municipality cu operatorii din sectorul energetic local;

Deciziile privind punerea in aplicare a strategiei energetice municipale vor fi luate cu consultarea prealabila a Comitetului Municipal al Energiei stabilit prin Hotararea CGMB nr.277/2006. Punctul de vedere al CME va constitui aviz de conformitate.

CAPITOLUL 3 - ORGANIZARE SI CONDUCERE

Management

Art.6

6.1. - Activitatea curenta AMEREB este condusa de un Consiliu Executiv, compus din director general, un director tehnic si un director pentru servicii. Pe ansamblu activitatea AMEREB se subordoneaza deciziilor Primarului General.

CAPITOLUL 3 - ORGANIZARE SI CONDUCERE

Management

Art.6

6.1. - Activitatea AMEREB este condusa de un Consiliu Executiv, compus din director general, un director tehnic si un director pentru servicii.

6.2. - Membrii Consiliului Executiv ai AMEREB vor fi selectati prin concurs organizat

Aceasta prevedere duce la deresponsabilizarea conducerii AMEREB. Nelegala este in primul rand situatia pe care o creaza prevederea in cadrul statutului, prin care organizeaza o institutie

PENTRU INFORMATII SUPLIMENTARE VA PUTETI ADRESA LA:
TEL/FAX (021)319.07.99, MIHAI MEREUTA: 0744.751.416; TATIANA PETRARIU: 0726.373.000,
www.habitaturban.ro, www.regenerareurbana.ro, Email: mihai.mereuta@habitaturban.ro

LIGA ASOCIATIILOR DE PROPRIETARI -HABITAT-

6.2. - Membrii Consiliului Executiv ai AMEREB vor fi selectati prin concurs organizat de catre o comisie numita de catre Primarul General, din care vor face parte si reprezentanti ai Comisiei pentru Utilitati Publice si a Comisiei Juridice si de Disciplina ale CGMB.

6.3. - Criteriile de selectie pentru Membrii Consiliului Executiv angajati ai AMEREB sunt prezentate in ANEXA.

6.4. - Calitatea de membru al Consiliului Executiv este incompatibila cu exercitarea oricarei alte functii sau demnitati publice la nivel national, cu exceptia activitatii didactice si de cercetare din invatamantul superior. Membrilor Consiliului Executiv le este interzis:

- a) sa exercite direct sau prin persoane interpuse activitati de comert in sectorul energetic;
- b) sa ocupe orice alt post public, ales sau numit in cazul existentei prezumtii conflictului de interese;
- c) sa participe la administrarea sau conducerea companiilor comerciale, regiilor autonome sau organizatiilor cooperatiste in cazul existentei prezumtii conflictului de interese;
- d) sa detina actiuni la orice companii care sunt actionari la actiuni concesionari, care sunt reglementati de catre AMEREB sau la orice companii la care concesionarii reglementati de AMEREB sunt actionari;
- e) sa desfasoare orice alta activitate care i-ar pune in conflict de interese cu

de catre o comisie numita de catre Primarul General, din care vor face parte si reprezentanti ai Comisiei pentru Utilitati Publice si a Comisiei Juridice si de Disciplina ale CGMB. Mandatele membrilor Consiliului Executiv vor fi pentru maxim doua mandate, astfel:

- pe o perioada de 2 ani pentru primul mandat si 6 ani pentru cel de-al doilea mandate, pentru Director General;
- pe o perioada de 4 ani pentru primul mandat si 6 ani pentru cel de-al doilea mandate, pentru Directorul Tehnic (adjunctul Directorului General);
- pe o perioada de 6 ani pentru primul mandat si 6 ani pentru cel de-al doilea mandate, pentru Directorul pentru Servicii;

6.3. - Criteriile de selectie pentru Membrii Consiliului Executiv, angajati ai AMEREB sunt prezentate in ANEXA.

6.4. - Calitatea de membru al Consiliului Executiv este incompatibila cu exercitarea oricarei alte functii sau demnitati publice, cu exceptia activitatii didactice si de cercetare din invatamantul superior. Membrilor Consiliului Executiv le este interzis:

- f) sa exercite direct sau prin persoane interpuse activitati de comert;
- g) sa ocupe orice alt post public, ales sau numit;
- h) sa participe la administrarea sau conducerea companiilor comerciale, regiilor autonome sau

publica de sine statatoare, dar in care deciziile se iau in alta parte.

LIGA ASOCIATIILOR DE PROPRIETARI -HABITAT-

<p>responsabilitatile lor.</p> <p>6.5. - Mandatul membrilor Consiliului Executiv inceteaza in una din situatiile urmatoare:</p> <p>a) la expirarea duratei mandatului;</p> <p>b) prin demisie;</p> <p>c) prin deces;</p> <p>d) prin imposibilitatea efectiva de exercitare a mandatului, constand intr-o indisponibilitate mai lunga de 90 de zile consecutive;</p> <p>e) la survenirea unei incompatibilitati din cele prezentate la pct.6.4;</p> <p>f) prin demitere, pentru incalcarea R.O.F. sau a atributiilor individuale de serviciu</p> <p>6.6. - Pentru toate deciziile AMEREB legate de atributiile acestuia, prevazute in art. 5, acordul Consiliului Executiv este obligatoriu. Acordul Consiliului Executiv se obtine prin votul a minim doua treimi din numarul membrilor sai.</p> <p>Art.7</p> <p>7.1. - Directorul General al AMEREB va fi selectat in urma unui concurs de selectie organizat de catre Comisia speciala stabilita de catre Primarul General, din care va face parte cate un membru al Comisiei pentru Utilitati Publice si al Comisiei Juridice si de Disciplina ale CGMB.</p> <p>7.2. - In exercitarea atributiilor sale, Directorul General emite decizii, cu consultarea Consiliului Executiv, conform prevederilor art. 6.6.</p>	<p>organizatiilor cooperatiste;</p> <p>i) sa detina actiuni la orice companii care sunt actionari la acei concesionari, care sunt reglementati de catre AMEREB sau la orice companii la care concesionarii reglementati de AMEREB sunt actionari;</p> <p>j) sa desfasoare orice activitate care i-ar pune in conflict de interese vis-a-vis de responsabilitatile lor.</p> <p>6.5. - Mandatul membrilor Consiliului Executiv inceteaza in una din situatiile urmatoare:</p> <p>g) la expirarea duratei mandatului;</p> <p>h) prin demisie;</p> <p>i) prin deces;</p> <p>j) prin imposibilitatea efectiva de exercitare a mandatului, constand intr-o indisponibilitate mai lunga de 90 de zile consecutive;</p> <p>k) la survenirea unei incompatibilitati din cele prezentate la pct.6.4.;</p> <p>l) prin demitere, pentru incalcarea clauzelor privind conflictul de interese, in cazul existentei unor probe concrete care dovedesc nerespectarea atributiilor AMEREB prevazute in prezentul statut sau abuzuri bugetare (utilizarea surselor bugetare in alte scopuri decat cele ce sustin realizarea eficienta - la preturile pietei - a atributiilor AMEREB), precum si pentru condamnarea penala, stabilita prin hotarare judecatoreasca ramasa definitiva. Membrii Consiliului Executiv se demit de catre autoritatea care i-a validat.</p>	
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

PENTRU INFORMATII SUPLIMENTARE VA PUTETI ADRESA LA:
TEL/FAX (021)319.07.99, MIHAI MEREUTA: 0744.751.416; TATIANA PETRARIU: 0726.373.000,
www.habaturban.ro, www.regenerareurbana.ro, Email: mihai.mereuta@habaturban.ro

LIGA ASOCIATIILOR DE PROPRIETARI -HABITAT-

Deciziile de interes general, din sectorul serviciilor energetice locale, se publica in Monitorul Oficial al Municipality.

7.3. - Deciziile luate de Directorul General in exercitarea atributiilor sale pot fi atacate in Contencios Administrativ la Curtea de Apel Bucuresti, in termen de 30 de zile de la data la care au fost notificate partilor interesate sau la data publicarii lor in Monitorul Oficial al Municipality, daca sunt de interes general.

6.6. - Pentru toate deciziile AMEREB legate de atributiile acestuia, prevazute in art. 5, acordul Consiliului Executiv este obligatoriu. Acordul Consiliului Executiv se obtine prin votul a minim doua treimi din numarul membrilor sai.

Art.7

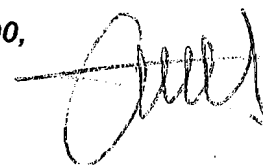
7.1. - Directorul General al AMEREB va fi selectat in urma unui concurs de selectie organizat de catre Comisia speciala stabilita de catre Primarul General, cu acordul Comisiei pentru Utilitati Publice si a Comisiei Juridice si de Disciplina ale CGMB.

7.2. - In exercitarea atributiilor sale, Directorul General emite decizii, cu consultarea Consiliului Executiv, conform prevederilor art. 6.6.



Deciziile de interes general, din sectorul serviciilor energetice locale, se publica in Monitorul Oficial al Municipality.

Cu exceptia prevederilor art. 8.1 si 9.1, deciziile de organizare interna ale AMEREB nu necesita acordul Consiliului Executiv.

7.3. - Deciziile luate de Directorul General in exercitarea atributiilor sale pot fi atacate in Contencios Administrativ la Curtea de Apel Bucuresti, in termen de 30 de zile de la data la care au fost notificate partilor interesate sau la data publicarii lor in Monitorul Oficial al Municipality, daca sunt de interes general.



Date: Mon, 10 Sep 2007 12:25:44 +0300

From: "Elena Olteanu" <elena.olteanu@pmb.ro>  Add to Address Book  Add Mobile Alert

To: mariana_persunaru@yahoo.com

Subject: proiect dezbare publica

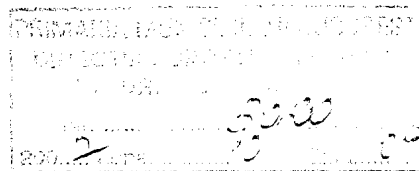
acesta este mesajul: Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 52/2000, referitoare la înființarea Agenției Municipale pentru Eficientizare și Reglementare în domeniul Energiei București-AMEREB

- tudor popescu/3-9-2007: In completare la art 6 se va aduga dupa "Cristian Podasca" : Mircea Toader specialist în servicii publice fost secretar de stat pe domeniu in MIRA si Dumitru Gherdan Ing specialist in probleme termoenergetice PMB. De asemenea se va aduga textul : membrii CME care absenteaza consecutiv 3 sedinte vor fi considerati ca au renuntat la participare. Convocarea fiind pe baza convocatorului semnat de acestia prin grija secretarului CME.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

Direcția Utilități Publice

Nr. 4170/09.10.2007



Catre: **Secretarul General al Municipiului Bucuresti,**

Domnului Tudor TOMA

Directia Asistenta Tehnica si Juridica a CGMB

Doamnei Georgiana ZAMFIR,

referitor: adresa Directiei Asistenta Tehnica si Juridica a CGMB, nr. 2815/20.09.2007

Comisia de analiza a observatiilor retinute in urma discutiei publice a proiectului de hotarare privind infiintarea AMREB a retinut si introdus in forma supusa votului CGMB urmatoarele:

1. Modificarea proiectului de hotarare in sensul pastrarii numarului de persoane incluse in Comitetul Municipal al Energiei, infiintat prin HCGMB 277/2006.

Comisia de analiza a observatiilor facute de Liga Asociatiilor de Proprietari -HABITAT si in urma dezbaterii publice a proiectului de hotarare privind infiintarea AMREB, nu a considerat oportuna introducerea in documentele supuse votului a urmatoarelor propuneri:

1. Limitarea numarului de mandate in exercitarea functiilor de conducere in AMEREB..
2. Trecerea integral in subordinea CGMB a AMREB si eliminarea din structura de coordonare a Primarului General. Comisia nu preia sugestia deoarece AMREB este institutia care exercita la scara municipala unele atributii similare ANRE, care monitorizeaza si reglementeaza energia la nivel national. ANRE, conform definitiei sale din site-ul sau este **"Autoritatea Nationala de Reglementare in domeniul Energiei - ANRE - este o institutie publica autonoma de interes national cu personalitate juridica in coordonarea directa a primului ministru"** Comisia subliniaza ca nici in aceasta forma a statutului, AMREB nu poate iesi de sub controlul CGMB, prin insasi autoritatea acestuia asupra tuturor activitatilor desfasurate in cadrul PMB.
3. Eliminarea din art 1 a scopului infiintarii agentiei. Comisia considera ca sublinierea explicita a scopului general al agentiei poate fi mentionata chiar daca aceasta rezulta implicit din alte atributii formulate discret in alte articole.
4. Excluderea din activitatea agentiei a actiunii de preluare a CET-urilor. Comisia considera de prima importanta preluarea CET-urilor, actiunea fiind determinanta in elaborarea strategiei energetice municipale. In consecinta, pana la constituirea pietii energetice a Bucurestiului este necesara formarea participantilor la piata si structurarea mecanismelor pietii. In acest context, se mentine o functie temporara de coordonare necesara formarii pietii energetice asa cum a fost adoptata in sedinta Comitetului Municipal al Energiei. Efortul de mai sus contribuie si la maturizarea rapida a colectivului nou format fiind o actiune benefica pentru toti factorii interesati, principalul beneficiar fiind populatia capitalei care va plati facturi mai mici (dimensiunea facturilor se judeca relativ la factura centralei murale).

Toti participantii la discutia publica a proiectului de hotarare au subliniat oportunitatea infiintarii AMEREB.

In consecinta, vă retrimitem, in vederea supunerii spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București, Proiectul de Hotarare privind modificarea si completarea HCGMB nr.52/2000 referitoare la infiintarea Agentiei Municipale pentru Eficientizarea si Reglementarea in domeniul Energiei Bucuresti – AMEREB.

Anexat, va transmitem proiectul de hotărâre, anexa 1 si 2, expunerea de motive și raportul de specialitate.

Cu stima,

Director General

Gheorghe UDRIS



SECRETUL 14

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB

Proces-verbal

**încheiat în ședința de dezbatere publică organizată de Direcția
Asistență Tehnică și Juridică a Consiliului General al Municipiului
București, în temeiul Legii 52/2003 în data de 14 septembrie 2007,
orele 10,00**

Ședința a avut loc la sediul Primăriei Municipiului București din B-dul. Regina Elisabeta nr.47, sector 5 în sala mică de consiliu de la etajul III, la care au fost invitați să participe: Mereuță Mihai – Președinte Liga HABITAT, Ghibici Olga – Liga HABITAT, Dorin Băleanu – Consilier CGMB – Președinte Comisia de Utilități Publice, Iovici Teodor Victor – Consilier CGMB – Secretar Comisia de Utilități Publice, Radu Dumitrescu – Director Tehnic Agenția de Reglementare a nivelelor de servicii Apă Canal a Municipiului București, Ramba Virgil – Director General Regia Autonomă de Distribuție a Energiei Termice București, Tudor Popescu – Membru Comitetul Municipal al Energiei, Gherdan Dumitru – Inspector de specialitate – Direcția Utilități Publice, Neagu Marian - reprezentant al domnului Podașcă Cristian – Consilier personal al Primarului General, Geană Dorel - Director executiv adjunct Direcția Utilități Publice.

În sală au fost prezenți și reprezentanți ai presei.

Ședința a fost deschisă de domnul Băleanu Dorin.

DI. Băleanu Dorin:

Mulțumim pentru organizarea acestei dezbateri publice, întrucât problema statutului AMEREB, este o problemă extrem de importantă din mai multe puncte de vedere:

1. această instituție va afecta, să sperăm mai bine, viața și activitatea atât a locuitorilor cât și a agenților economici, deci a întregii comunități.

2. va avea influență și asupra activității economice de ansamblu, întrucât Bucureștiul este unul dintre cei mai mari consumatori de energie și s-ar putea ca această instituție să servească ca model și pentru alte localități urbane mari, întrucât domeniul energetic este o problemă extraordinar de importantă. Rog participanții la această dezbatere publică să prezinte punctele lor de vedere.

DI. Mereuță Mihai:

Mulțumim pentru organizarea acestei dezbateri publice care sperăm să aibă un prim rezultat favorabil cetățenilor. În final oricare ar fi decizia, să fie decizia care aduce, așa cum am auzit pe aici, facturi mai mici pentru cetățeni. Știm foarte bine, consumul energetic reprezintă principalul efort financiar în cadrul bugetului unei familii. Înainte să ascultăm punctele de vedere ale inițiatorilor, vreau să menționez că m-am consultat pentru această dezbatere publică cu domnul Radu Dumitrescu și cu domnul Mircea Nicu Toader, considerând că sunt doi specialiști cu activitate foarte importantă în domeniu și am putut să ascult argumentele tuturor. De aceea și ceea ce reprezintă observațiile noastre sunt preluate și din observațiile specialiștilor cu care ne-am consultat, pentru că, indiferent că ești organizație neguvernamentală sau simplu cetățean, ideal este să ascuți punctul de vedere al specialiștilor. Sper ca tonul dialogului de astăzi să fie altul decât ceea ce am văzut în dezbaterile pe e-mail și pe cea care a mers în forumuri unde lucrurile au fost foarte aprinse. Cred că, în final, trecând peste observațiile de amănunt problema principală care sper să se lămurească este: în subordinea cui punem această Agenție – în subordinea Primarului General sau în subordinea CGMB. Nu ca să dau o direcție de discuții dar experiența deciziilor lăsate la dispoziția primarului, de exemplu, în salubritate, nu a fost un exemplu bun și de aceea punctul nostru de vedere este că nu poate avea primarul posibilitatea de a decide penalizări, posibilitatea de a reglementa sau a face tarife de unul singur.

DI. Dumitrescu Radu:

În iarna anului 2000 s-a aprobat și Agenția de Reglementare pentru Energie, domnul viceprimar, la acea vreme, Radu Lucian a insistat foarte mult pentru că problema energiei era chiar mai grea decât cea a apei în București. Această independență de funcționare era argumentată în toate documentele Băncii Mondiale, în toate documentele de la acea vreme, pe mai multe roluri pe care le avea. O dată să aibă obiectivitate, să nu existe nici un fel de probleme, de implicații politice. Era controlată de Consiliu, controlată în sensul de validare a concursului conducerii acestei entități și sigur rolul principal al ei este să urmărească implicarea și să reprezinte chiar interesele Consiliului, deci ale municipalității în sensul de monitorizare și respectare a unor lucruri deja reglementate. Această reglementare ține de detalii, baze de date, chestiuni în general de detalii în aplicarea reglementărilor generale aprobate de Consiliu și pregătite de Executiv. Este un rol foarte important în ceea ce se gândește în București cu privire la

energie, transferul CET-urilor. Am avut o dezbatere amplă anul trecut privind stabilirea strategiei energetice în studiul făcut de TRAPEEC cu privire la pregătirea parteneriatului public/privat cu RADET.

Toate aceste acțiuni, membrii CME vorbesc de pregătirea unei piețe a energiei termice.

Este vorba de organizarea în cadrul Primăriei a unei Direcții de coordonare, care să pregătească preluarea CET-urilor și funcționarea acestora la municipalitate, pe de o parte, iar pe de altă parte este vorba de o Agenție, pentru că CET-urilor RADET-ului și tuturor celor care produc energie termică trebuie să le fixăm niște nivele de servicii, cineva să le evalueze în mod obiectiv.

Este absurd și împotriva legii ca o entitate, persoană juridică, ca deciziile ei să le ia altă persoană juridică.

Am să vă explic argumentele, punct cu punct, legale, de ce numai Consiliul poate delega. Așa este și legal pentru că este de natura competențelor Consiliului, care are competența și autoritatea de a asigura monitorizarea tuturor serviciilor.

Pe principiul descentralizării s-a trecut responsabilitatea monitorizării la autoritatea publică locală și consiliile trebuie să-și organizeze astfel de entități.

DI. Iovici Teodor Victor:

Trebuie să o luăm cu pași mărunți, până la a prelua CET-urile de către municipalitate mai este. Trebuie să ne gândim bine și obiectiv, toate CET-urile sunt subvenționate. Trebuie multe fonduri și trebuie să vedem dacă sunt bani la municipalitate. Să nu ne bucurăm că o să producem, s-au o să fixăm noi prețul la gigacalorie, dar o să avem alte cheltuieli cu CET-urile. Gândiți-vă că acestea trebuie modernizate, Guvernul a dat foarte mulți bani pentru CET SUD, nu știu dacă acei bani o să revină la Consiliu ca să facem și noi investițiile, este destul de complicat.

Și eu sunt de acord ca această Agenție să fie sub C.G.M.B., adică sub autoritatea C.G.M.B. Părerea mea este deocamdată să fie sub C.G.M.B. și vedem cum ne înțelegem și cu Primarul General să facem și sediul și un pic de buget, să vedem cum putem crea această Agenție, să vedem și părerea distinșilor noștri parteneri de la HABITAT.

DI. Tudor Popescu:

Am lucrat la acest proiect chiar de la varianta inițială, împreună cu domnul Dumitrescu.

Cu privire la această variantă (prima) am întâlnit, în Primărie, o reacție adversă din partea domnului Stănescu, domnului Iordache, a domnului Primar General și a domnului Geană și de aceea a trebuit să modificăm această variantă, chiar de la primul articol, pentru că nu s-a înțeles scopul. Și de aceea am pus chiar de al primul art. ca scop principal al acestei Agenții reducerea tarifului căldurii la populație, ceea ce implică reducerea subvențiilor și a ajutoarelor pentru familiile defavorizate sprijinite prin acest program de ajutor.

Acest scop se poate realiza. Astăzi, afirm aici în fața dumneavoastră și cu creionul pe hârtie că tariful căldurii la populație este de trei ori mai mare decât cel normal. În aceste condiții, noi o mână de specialiști, eu vin din sistem, am hotărât că primăria este prea mult stoarsă de fonduri și ne-am hotărât să o ajutăm.

Primul pas este crearea acestei piețe, care trebuie făcută cu specialiști, ori ca să construim piața cu specialiști trebuie să-i atragi. Ca să-i atragi, și să-i formezi ne trebuie un interval de timp. Acest interval de timp este legat de preluarea CET-urilor. Dacă Primăria ar produce energia termică s-ar obține un preț mult mai mic decât azi. Prețul energiei termice este un preț al politicii locale.

DI. Băleanu Dorin:

Toate problemele pe care le discutăm aici trebuie să se refere la acest statut. De aceea tot ce spuneți dumneavoastră trebuie să se înscrie în această linie a discuțiilor.

DI. Popescu Tudor:

Din acest motiv am introdus chiar de la art. 1 această dorință, condiție obligatorie ca și criteriu de existență al acestei Agenții să fie scăderea facturii la populație.

DI. Dumitrescu Radu:

Dacă vă uitați la alin. 2,3 de la art. 1, se spune că AMEREB funcționează independent în baza competențelor delegate de către CGMB prin prezentul statut. Vreau să vă spun că atât studiul TRAPEC și strategia energetică o să pună în evidență o lipsă pe care am constatat-o noi cu

concesiunea apei, că nu am avut la vremea respectivă exercițiul urmăririi nivelurilor de servicii.

Studiul TRAPEEC privind RADET pune în evidență necesitatea existenței unui contract care să fixeze niște nivele de servicii, adică niște indicatori de performanță de bază. Cetățenii și administrațiile nu pot să măsoare corect, pentru că nu au elementele clare, foarte exacte de măsurare a serviciilor. Măsurarea serviciilor este prima acțiune de reformă, ca să măsoare trebuie să stabilești niște nivele de servicii. Acestea se vor stabili la nivelul Consiliului pe baza unui studiu, dar măsurarea obiectivă, așa cum se spune în acest proiect de hotărâre este obiectivul acestei Agenții. Deci domnul Popescu confundă scopul acela cu reducerea tarifelor care este politica Primăriei.

DI. Mereuță Mihai:

Deci am văzut că toate pozițiile au fost pentru coordonarea Agenției de către CGMB și nu pentru subordonarea directă față de Primarul General. În ceea ce privește trecerea în statut ca scop reducerea facturilor la căldură, la primu puseu de creștere a prețului petrolului pe piața internațională, Agenția nu își va mai putea îndeplini scopul; pentru că nu este ideea de tarif mai mic ci ideea de preț/calitate, de nivel de serviciu care trebuie să fie independent și transparent iar decizia, controlul unui om comparativ cu decizia unui Consiliu, oricât de naiv ai fi, nu poți să crezi că mai multe minți pot gândi mai prost decât o singură minte. Trecând peste principii, trecând peste ceea ce scrie în programul de guvernare, este de bun simț că la nivelul coordonării CGMB șansa de a respecta transparența și independența unei instituții este mai mare decât al nivelul deciziilor unei singure persoane, indiferent de persoană, aici nu discutăm de persoană, discutăm ca principiu.

DI. Tudor Popescu:

Această Agenție, la această oră, este gândită ca să poată să intre în funcțiune cât mai repede și obiectivele ei principale să fie dirijarea spre acea construcție a pieții, care prin reglementări ulterioare să ajungă să aducă scăderea prețului de la sine, ori această construcție de Agenție va trebui să aibă această delegare de a strânge compartimentul de specialiști, de care vă spuneam mai devreme și de ai concentra undeva într-o entitate. Acum problema este, ca să încerc să dau o formă analizei pe care o face domnul Mereuță, unde este decizia politică, noi tot insistăm să spunem că vrem să scoatem aceste entități de sub influența deciziei politice, unde este decizia

politică? La Primarul General sau la CGMB? Dacă la Consiliu două partide își fac politica și asigură prin vot o dirijare într-o parte sau alta a unei decizii, eu cred că Primarul General care este ales prin vot uninominal este mai puțin politic.

DI. Dumitrescu Radu:

Această Agenție nu are ca scop principal să reducă tarifele, ea are niște mecanisme, niște responsabilități foarte clare: să monitorizeze, să evalueze independent ce se întâmplă, deci să fotografieze realitatea, pe care o comunică Primarului, sau Consiliului care iau deciziile politice, este deci o decizie tehnică, managerială, care să fotografieze ce se întâmplă. Trebuie cineva să ne spună care sunt de fapt indicatorii, cum funcționează respectiva entitate.

Eu nu aș lega această Agenție de transferul CET-urilor, care, așa cum a spus și domnul Iovici, nu este simplu, ci este legată de stabilirea de indicatori de performanță și pentru CET-uri, nu numai pentru RADET, Exercițiul acesta este de a stabili indicatori de performanță, pe care îi aprobă Consiliul, dar pe care îi urmărește Agenția. Urmărirea, monitorizarea acestor indicatori de performanță și începerea acestei munci de monitorizare, de evidență este activitatea principală a Agenției.

DI. Băleanu Dorin :

Noi ne-am adunat aici să discutăm necesitatea și utilitatea acestei Agenții din punct de vedere al societății civile și al specialiștilor. Ceea ce spunea mai devreme domnul Popescu, referitor la subordonarea acestei Agenții. Pot să vă spun că Primarul General nu are nevoie de această întâlnire, de această dezbatere pentru a institui un compartiment în subordinea, sau în cadrul Primăriei are mijloace și competențe, expertiză în cadrul aparatului Primăriei ca să înființeze oricâte asemenea instituții coordonate de dumnealui pentru a-și îndeplini atribuțiile din primărie. Această instituție, care se dorește a fi înființată la nivelul municipalității, are cu totul un alt rost, nu de a fi subordonată Primarului General, ci de a fi un mijloc mult mai important de a monitoriza, de a pune în contact toți operatorii, toți agenții economici și specialiștii din administrația locală pentru a găsi soluții la problemele prezente și de viitor ale orașului în ceea ce privește această problemă extrem de importantă – energia consumată în București. Să nu căutăm, prin aceste discuții, să ne referim doar la problemele curente ale administrației locale, ale Primăriei Capitalei. Nu pentru aceasta ne-am adunat aici, nu pentru a pune o persoană sau pentru

a găsi modalități în schema Primăriei. Este cu totul alta tema discuției noastre. Să vedem atribuțiile și competențele pe care dumneavoastră le-ați propus în aceste două variante, să vedem care dintre ele corespund mai mult scopului acestei Agenții. Să ne referim mai concret la aceste atribuții și responsabilități care revin Agenției.

DI. Popescu Tudor:

Vă asigur că nu țin la niciuna din ideile mele. Se pare că aici ne-am izbit de o problemă acută. Ca să putem să creăm acest colectiv de specialiști singura noastră soluție a fost să căutăm unde și cât putem conta pe inginerii de specialitate, care pot să compună acest colectiv. Eu am mai avut o discuție și cu domnul Ramba, în care în RADET sunt 3, 4 ingineri de specialitate, dintre care unu este dânsul, în specialitatea termoenergetică. În Primărie mai avem doar unul cu această specializare, este aici în sală. Și ca să atragi acești specialiști ajungem la acea problemă fundamentală: cum îi plătim? Și probabil că această Agenție, și asta a fost intenția să combinăm, ceea ce spune domnul Dumitrescu – adică acea direcție în Primărie, care există și pe care domnul Geană o are ca pătrătică goală, neacoperită de un an și care neexistând nu va avea nici o verigă de legături și atunci o să luăm prin delegare la această Agenție, niște sarcini ale acelei direcții și în acest fel reușim să aducem și specialiști pentru că nivelul de salarizare al Agenției va fi ceva mai mare, probabil.

DI. Iovici Teodor Victor:

Dacă îmi dați voie nu Agenția atrage specialiști, este o entitate de sine stătătoare, nu atrage specialiști, nu face dezbateri și nici congrese. Cu specialiștii facem mese rotunde, facem dezbateri pe anumite proiecte, dar nu adunăm specialiști și plătim. Vedeți că dumneavoastră confundați, noi suntem supuși legii administrației publice locale, avem un nivel de salarizare. Noi vorbim acum nu de salarizarea specialiștilor domnule Popescu, ne-am adunat aici ca să creionăm rolul acestei Agenții și statutul ei. Avem un proiect care este varianta 2, 3, o dezbaterem pe aceasta și apoi mai facem întâlniri și vedem care este soluția, dar nu vorbim numai de specialiști, pe care îi aducem. Deocamdată plecăm de la un lucru clar: singurul care există pe piața Bucureștiului din punct de vedere al energiei termice este RADET, și producătorii independenți, care sunt foarte mici. Noi trebuie să vedem cum facem să creăm acest raport optim între calitatea și prețul serviciului, acesta este scopul, dar deocamdată haideți să vedem statutul acestei Agenții.

La scop ați pus scăderea costurilor , nu știu dacă asta e un țel, să scădem prețurile.

DI. Dumitrescu Radu:

Cu privire la scop: singurul scop este obținerea celui mai bun raport calitate/preț. Eu am propus eliminarea aceluși scop: scăderea costurilor, pentru că scrie clar mai sus pentru ce este această Agenție. Este înființată pentru asigurarea eficienței energetice, a strategiei și a reglementărilor, care duc la cel mai bun raport calitate/cost. În prima etapă este: Consiliul să propună acei indicatori de performanță a serviciului și Agenția să încerce să-i monitorizeze, adică să avem toți - și Consiliu și Primarul și opinia publică să aibă o evaluare a calității serviciului mult mai bună. Deci calitatea informațiilor să fie mult mai bună decât ce aveam până în prezent, de aici pleacă totul, necesarul de investiții și tot.

DI. Iovici Teodor Victor:

Propun scoaterea paragrafului cu scopul.

DI. Dumitrescu Radu:

Și sus acolo uitați care este diferența între cele 2 proiecte: a pus că este subordonată PMB, dar nu poate să fie subordonată PMB, deci acest lucru trebuie să arate așa cum am prevăzut "este o instituție publică , neguvernamentală cu sediul în București, aflată sub autoritatea unui Consiliu Executiv", aceasta este formula pe care mi-a prezentat-o Banca Mondială, cu mii de argumente și mai jos scrie de ce: ca să aplice cu obiectivitate și independență de decizie . Nu poți să fii obiectiv, dacă Agenția, cum scrie mai jos în proiect, va fi administrativ coordonată de Primar. Cum adică: ești persoană juridică de sine stătătoare și te administrează altcineva, este nelegal, cum să decidă cineva din afara instituției pentru instituția respectivă. Păi ce responsabilitate mai are instituția? Este împotriva principiului responsabilității. Deci la această chestiune trebuie să se revină la varianta inițială.

DI. Iovici Teodor Victor:

De ce 2 mandate la alegerea președintelui? Dacă este un bun specialist de ce să-l limităm. De ce să aibă 2 mandate?

DI. Băleanu Dorin:

Nu, domnul Iovici, cred că la acest prim articol și paragraf ar trebui să fie menționat doar că președintele se află sub autoritatea unui Consiliu Executiv

DI. Iovici Teodor Victor:

Eu vă zic altceva: dacă cineva funcționează bine, de ce să-i dăm două mandate? Nu trebuie prevăzut în primul articol cele 2 mandate. Un om care stă două mandate are o experiență. Eu nu zic, la 5 ani este supus CGMB care poate să schimbe conducerea, dar dacă este un om competent de ce să-l schimbăm.

DI. Băleanu Dorin:

Propun să fie art. 1 al propunerii fără "maxim două mandate". Nu trebuie prevăzut în primul art. cele 2 mandate.

Paragraful 2 este bun "funcționează independent în baza competențelor delegate de către CGMB prin prezentul statut". Trecem la scop, aici scopul este mult prea alungit ca text și trebuie să-l mai comprimăm. "AMEREB este înființat de către CGMB pentru asigurarea aplicării strategiei energetice municipale și a reglementărilor în domeniul energetic municipal și trecem "precum și corelarea, coordonarea producerii, transportului și distribuției energiei pe teritoriul municipiului București în scopul formării și dezvoltării pieței locale de energie"

DI. Dumitrescu Radu:

Coordonarea se scoate, coordonarea este la direcție. Agenția nu coordonează nimic, urmărește cu obiectivitate aplicarea indicatorilor, nu coordonează, nu are atribuții executive, nu poate fi și jucător și arbitru. Agenția este un arbitru. Trebuie să scrie în statut cu „obiectivitate”, chiar dacă se înțelege. Dacă scrie în statut ai posibilitatea de corecție, dacă nu scrie nici în statut cum trebuie să fie, atunci posibilitatea de corecție este zero.

DI. Iovici Teodor Victor:

Eu acum deduc că noi ne facem o Agenție ca să ne monitorizeze pe noi CGMB și ne dăm și penalizări probabil. Deci prima oară ar trebui să vedem dacă dăm RADET-ul unui terț operator, ca să nu mai fim noi. Deci RADET- ul este al CGMB și noi acum facem o monitorizare a lui ca să vedem cum facem eficientizarea.

DI. Băleanu Dorin:

Parametrii acestor servicii trebuie monitorizați.

DI. Dumitrescu Radu:

Știm foarte bine că RADET depinde, pentru realizarea serviciilor de investiții pe care le pompează Primăria, dar corelarea acestor investiții cu rezultatele acestor investiții, care este efectul lor în calitatea serviciilor. Aceste nivele de servicii măsoară acest lucru – indicatorii de performanță – acesta face această Agenție.

DI. Iovici Teodor Victor:

Deocamdată, noi o să creăm o Agenție căreia îi aprobăm un buget, care să monitorizeze RADET, păi deocamdată RADET este al CGMB. Mi se pare că Agenția este ceva de viitor, când o să existe acea piață, în care să fie mai mulți operatori. Facem o Agenție pentru care se cheltuiesc niște bani de la buget să monitorizeze RADET care este al CGMB, păi îl putem monitoriza în alte moduri.

DI. Geană Dorel:

Înființarea unei astfel de Agenții a apărut pentru prima dată prin anul 2000, pentru că problema energiei este una dintre cele mai importante în orice țară. S-a pus problema înființării unei astfel de Agenții municipale, pe de o parte pentru a mai ieși de sub tutela acestor agenții naționale de reglementare, care nu întotdeauna privesc interesul comunității locale – autoritățile locale cel puțin după anul 2000 au mult mai multe atribuții și mult mai multe responsabilități fără să aibă și posibilitățile, totodată.

Înființarea acestei Agenții este, în opinia noastră foarte necesară și a apărut cu stringență în ultima perioadă, când municipalitatea și-a propus să preia aceste CET-uri din municipiul București. Preluarea acestora nu este o mare filozofie. Eu vă spun că peste tot în lumea asta civilizată, aceste unități de producere sunt o proprietate municipală. Agenția, în opinia noastră, pentru că noi am promovat această hotărâre, este necesară pentru că trebuie să fim pregătiți și pentru o viitoare concesiune, trebuie să fim pregătiți și pentru preluarea acestor unități de producere a energiei termice și electrice în București, trebuie să fim pregătiți pentru gestionarea unor astfel de contracte, care nu sunt ușoare.

În serviciile publice se acționează pe termen mediu și lung, abia atunci se văd rezultatele. Rolul acestei Agenții este foarte important.

Revin la aceste observații pe care le-am primit la proiectul nostru de hotărâre și sunt întrutotul de acord să discutăm, așa cum am început pe punct cu punct. Eu nu țin morțiș să critic o versiune sau alta, este adevărat citind cu atenție și mie mi se par pertinente observațiile Ligii HABITAT. Într-adevăr sunt discutabile competențele de numire, cine numește și cine controlează.

Ca să evităm o situație similară ca cea cu Apa Nova, cred că nu este rău să avem un astfel de colectiv, să începem să fim pregătiți pentru o eventuală concesiune a serviciilor RADET-ului.

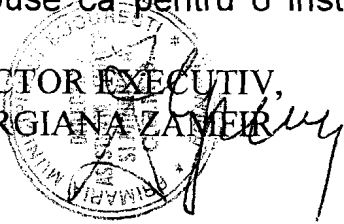
Agenția este utilă, este necesară. Vor fi niște cheltuieli, cheltuielile în cazul acesta vor fi foarte mici, mă refer la ceea ce se gestionează în municipiul București, nu reprezintă un cost care să ne afecteze, banii se vor recupera ulterior din reducerile totale.

DI. Băleanu Dorin:

Am ajuns la concluzia că Agenția este necesară, atât la nivelul locuitorilor orașului, în ceea ce privește corelarea activității operatorilor în domeniu și reducerea costurilor pentru energie. Dar în primul rând am avut în vedere ca această Agenție trebuie să fie o instituție autonomă, pentru a evita influențele politice periodice și să fie subordonată CGMB. Deciziile care vor fi luate din punct de vedere tehnic trebuie să fie independente de factorul politic. Aceasta se are în vedere chiar în art. 1 al Agenției. În ceea ce privește competențele și atribuțiile Agenției, cele 2 variante de proiect vor fi discutate în cadrul Comisiei pentru Utilități Publice împreună cu specialiștii și inițiatorii acestor texte. Desigur se va ajunge la un punct de vedere comun care va fi prezentat spre aprobare CGMB. Sperăm să avem o formă agreată de Consiliu și de Primăria Municipiului București, inclusiv de Primarul General, trebuie și acordul dumnealui.

Finanțarea se poate realiza, pentru început prin alocații de la bugetul municipalității, pentru a demara activitatea și mai târziu printr-o cotă pe factură. Costurile sunt propuse ca pentru o instituție cu 7, 8, până la 10 persoane.

DIRECTOR EXECUTIV,
GEORGIANA ZAMBER



Șef Serviciu
Gabi Florea

Întocmit
Perșunaru M.

Stru Gherdan

Valer Popescu