



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren, aparținând domeniului privat al municipiului București, situat în str. Fizicienilor f.n.(fost B-dul Ion Șulea nr. 92), sector 3 în suprafață de 1450 mp, pentru edificarea unui ansamblu bisericesc

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al municipiului București și Raportul Direcției de Achiziții, Concesionări și Contracte și Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând Raportul Comisiei de Patrimoniu și Avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile art. 15(a) din Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 38 (2) lit. c, art. 46 (2¹) și art. 126 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea 286/2006

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, către Arhiepiscopia Bucureștilor, a terenului situat în str. Fizicienilor f.n.(fost B-dul Ion Șulea, nr. 92), sector 3, în suprafață de 1450 m.p.-teren aparținând domeniului privat al municipiului București-în vederea edificării unor construcții cu destinația de ansamblu bisericesc.

Art. 2- Anexa face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3.- Atribuirea se face pe întreaga durată de existență a clădirii.

Art. 4 –Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în şedinţa.....a Consiliului
General al Municipiului Bucureşti din data de

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

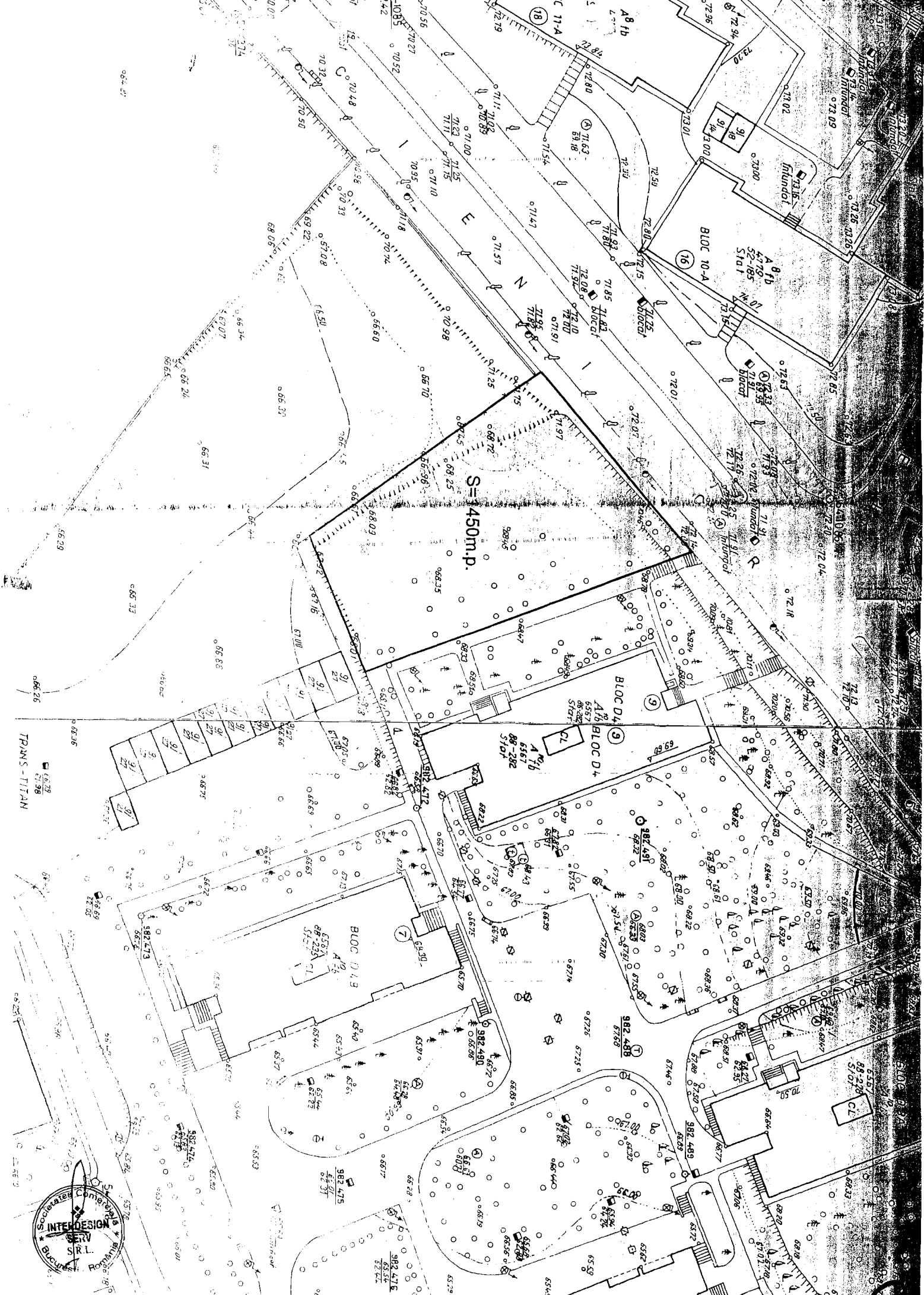
Dr. Ec. Antonel Tănase

p. SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Adrian Iordache

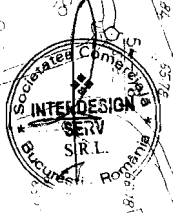
Bucureşti

Nr.....



S=450m.p.

TRMS - TIAN



PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Referitor la: Atribuirea in folosinta gratuita a terenului situat in **Str. Fizicienilor fn (fost B-dul. Ion Sulea nr. 92), sector 3**, in suprafata de **1.450 mp**, teren apartinand domeniului privat al municipiului Bucuresti, necesar construirii unui ansamblu bisericesc

In conformitate cu prevederile art. 15 (a) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, modificata si completata, terenurile destinate construirii unor cladiri de utilitate publica, cu caracter social, fara scop lucrativ, pot fi date in folosinta gratuita, cu acordul Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat prin Hotararea nr. 51/18.04.2006, Planul Urbanistic de Detaliu (P.U.D.), pentru realizarea unui ansamblu bisericesc, pe terenul situat in **Str. Fizicienilor fn (fost B-dul. Ion Sulea nr. 92), sectorul 3**, in suprafata de **1.450 mp**, teren ce apartine domeniului privat al municipiului Bucuresti.

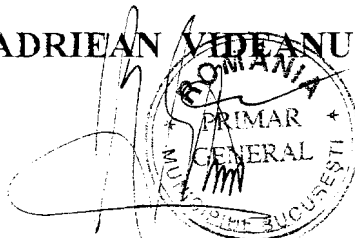
Din verificarea regimului juridic al terenului in cauza, rezulta ca nu sunt inregistrate cereri de revendicare, nu sunt procese in instanta si nici platitori de rol fiscal.

Fata de cele prezentate se propune atribuirea, in folosinta gratuita, catre Arhiepiscopia Bucurestilor a terenului mai sus mentionat.

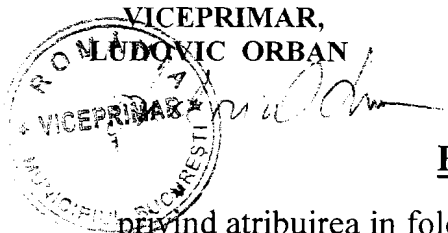
In acest sens a fost elaborat alaturatul proiect de hotarare a Consiliului General al Municipiului Bucuresti, pe care il supunem aprobarii.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU



AVIZAT,



RAPORT DE SPECIALITATE

privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului, apartinand domeniului privat al municipiului Bucuresti, situat in **Str. Fizicienilor fn (fost B-dul. Ion Sulea nr. 92), sector 3**, in suprafata de **1.450 mp**, pentru construirea unui ansamblu bisericesc

Arhiepiscopia Bucurestilor a adresat Primariei Municipiului Bucuresti o solicitare privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului situat in **Str. Fizicienilor fn (fost B-dul. Ion Sulea nr. 92), sector 3**, in suprafata de **1.450 mp**.

Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat prin Hotararea nr. 51/18.04.2006 Planul Urbanistic de Detaliu (PUD) pentru realizarea unui ansamblu bisericesc pe terenul mai sus mentionat, teren ce apartine domeniului privat al Municipiului Bucuresti.

Prin Certificatul de Urbanism emis de Primaria Sector 3 nr. 214/10.02.2006, anexat in copie, a fost avizata edificarea unor constructii cu destinatia de ansamblu bisericesc.

Din adresa Primariei Sectorului 3 nr. CS/1060/27.09.2006, a Directiei Impozite si Taxe Locale Sector 3 nr. 7957/06.11.2006, ale Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala nr. 13828/03.10.2006 si nr. 3041/23.11.2006, ale Directiei Juridic, Contencios si Legislatie - Serviciul Instante Civile si Contencios Administrativ nr. 32341/12.10.2006 si Serviciul analiza contestatii si evidenta Dispozitii - Lg. 10/2001 nr. 34393/22.11.2006, precum si a Prefecturii Municipiului Bucuresti nr. VB/23591/SP3/20.10.2006 rezulta ca nu sunt inregistrate cereri de revendicare, nu sunt procese in instanta si nici platitori de rol fiscal.

In conformitate cu prevederile art. 15 (a) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, modificata si completata, terenurile destinate construirii unor cladiri de utilitate publica, cu caracter social, fara scop lucrativ, pot fi date in folosinta gratuita, cu acordul Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

Fata de cele prezentate se propune atribuirea, in folosinta gratuita, a terenului mai sus mentionat, in acest sens elaborandu-se alaturatul proiect de hotarare a Consiliului General al Municipiului Bucuresti, pe care il supunem aprobarii.

DIRECTIA DE ANCHIZITII,
CONCESIONARI SI CONTRACTANTE,
DIRECTOR EXECUTIV,
FLORENTINA CONSTANINOVESCU

DIRECTIA DE URBANISM
SI AMENAJAREA TERITORIULUI,
ARHITECT SEF,
ADRIAN BOLD

DIRECTIA EVIDENTA
IMOBILIARA SI CADASTRALA,

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN