

PUNCTUL NR. 16

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

privind transmiterea terenului în suprafață de 1642 mp., situat în Intrarea Casmalei nr.3, sector 2, aparținând domeniului privat al municipiului București, din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, în vederea construirii unui sediu al Poliției Comunitare a Sectorului 2

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al municipiului București și raportul Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală;

Luând în considerare raportul Comisiei Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul art.36 alin.2 lit."c", art.45 alin.3, art.81 alin.2 lit."f" și alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă transmiterea terenului în suprafață de 1642 mp., situat în Intrarea Casmalei nr.3, sector 2, aparținând domeniului privat al municipiului București, din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, în vederea construirii unui sediu al Poliției Comunitare a Sectorului 2.

Terenul se identifică potrivit schiței scara 1:500, întocmită de Primăria Sectorului 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2-Schimbarea destinației terenului prevăzut la art.1 sau neînceperea lucrărilor de construcție în termen de 12 luni de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, atrag după sine revocarea de drept a hotărârii.

Art.3- Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General și Consiliul Local al Sectorului 2 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în ședințaa Consiliului General al Municipiului București din data de.....

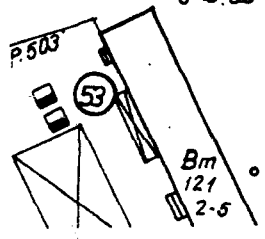
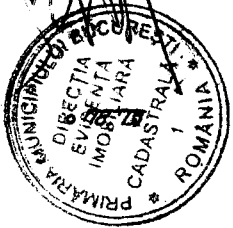
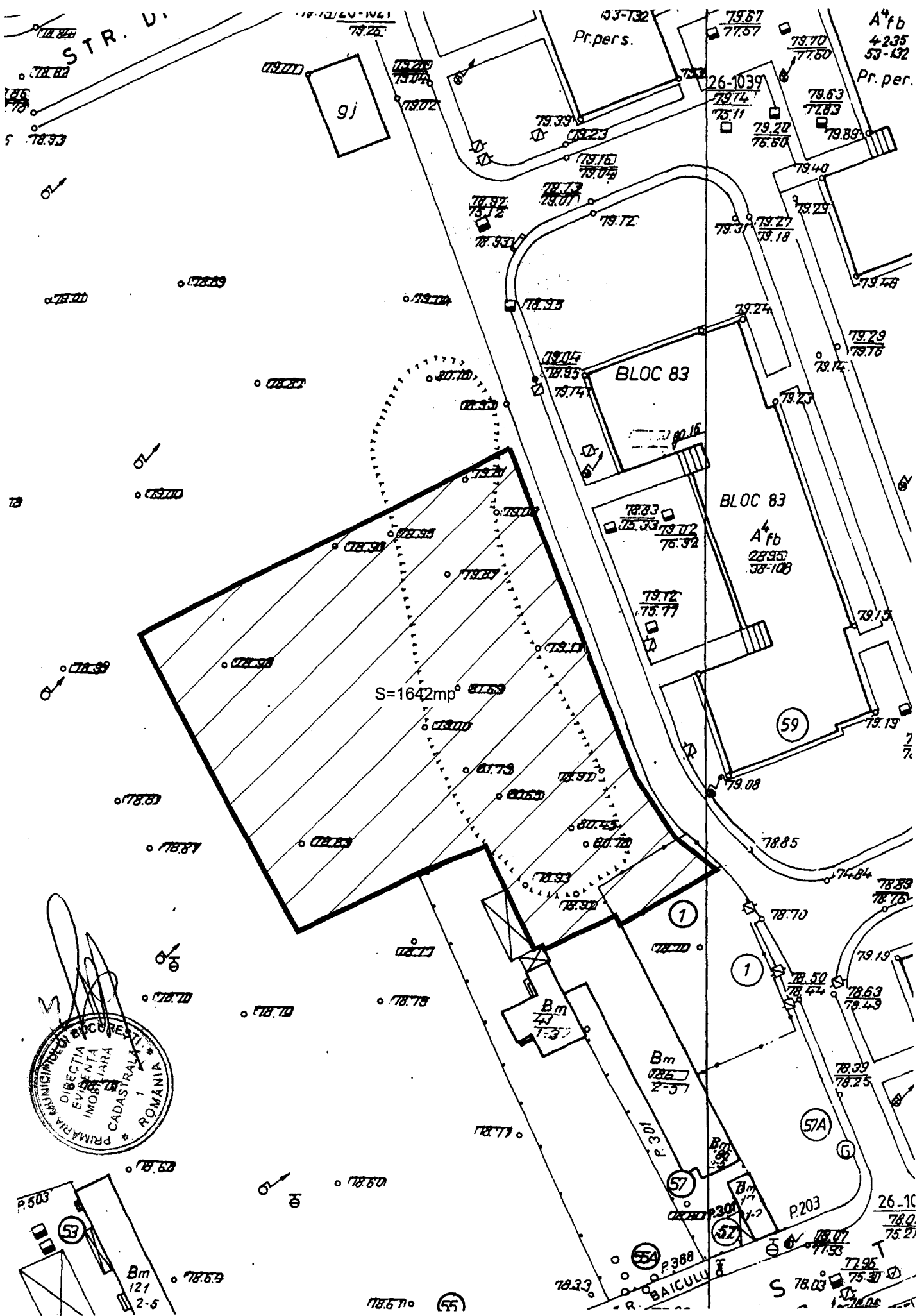
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor Toma

București,
Nr.

NR. 1
ANEXA LA HGMB

STR. U.



A⁴fb
4-235
53-132
Pr. per.

BLOC 83

BLOC 83
A⁴fb
28951
38-108

S=1642mp

26-10
78.0
75.21

R. BAICULUI

**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

etaj: 1, cam. 105

tel.: 305 55 13; 305 55 00 int. 1105

fax: 305 55 13

e-mail: secretar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Eu, Tudor Toma, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art.117 lit.a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre

privind transmiterea terenului în suprafață de 1642 mp., situat în Intrarea Casmalei nr.3, sector 2, aparținând domeniului privat al municipiului București, din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, în vederea construirii unui sediu al Poliției Comunitare a Sectorului 2

În drept prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, precum și art.36 alin.2 lit."c", art.45 alin., art.81 alin.2 lit."f" și alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată:

Art.36

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

Art.81(2) lit."f":

Administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București;

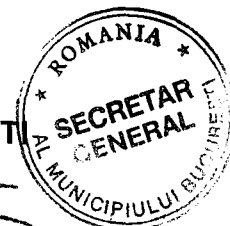
Art.81(3):

Atribuțiile prevăzute la alin. (2) lit. c)-h), p) și q) pot fi exercitate numai pe baza împuternicirii exprese date prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.

În conformitate cu prevederile art.45 (3), hotărârea se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție.

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Tudor Toma



PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

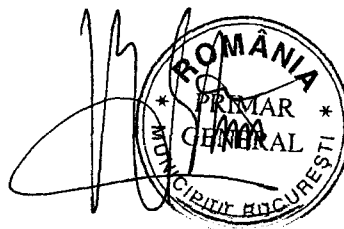
În raportul de specialitate al Direcției Evidența Imobiliară și Cadastrală se precizează că Primăria Sectorului 2 a solicitat acordul Consiliului General al Municipiului București pentru transmiterea în administrare a unui teren în suprafață de 1642 mp situat în sectorul 2, Intrarea Casmalei, nr. 3, în scopul înființării unei Secții a Poliției Comunitare.

Se precizează că terenul solicitat face parte – la data prezentei - din domeniul privat al municipiului București și este liber de construcții.

Ținând seama de raportul de specialitate al Direcției Evidența Imobiliară și Cadastrală precum și de solicitarea Primăriei Sectorului 2, supunem Consiliului General al Municipiului București aprobarea proiectului de hotărâre privind transmiterea în administrarea Consiliului Local Sector 2 a imobilului – teren - în suprafață de 1642 mp situat în București, Intrarea Casmalei, nr. 3, sectorul 2, în scopul înființării unei Secții a Poliției Comunitare.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU



DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI
CADASTRALA
SERVICIUL EVIDENTA PROPRIETATI
etaj: 2, cam. 214
tel.: 305 55 39; 305 55 00 int. 1214
e-mail: evidenta.imobiliara@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Nr.1612/ 14 .04.2007

Avizat
Viceprimar General,

RAPORT DE SPECIALITATE

Primaria Sectorului 2 a solicitat acordul Consiliului General al Municipiului Bucuresti pentru transmiterea in administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 a terenului situat in Intrarea Casmalei nr.3, sector 2, Bucuresti, in vederea realizarii unui sediu al Politiei sectorului 2.

In Nota de Fundamentare a Primarului Sectorului 2 se precizeaza ca , la solicitarea cetatenilor din zona , pentru eficientizarea asigurarii si mentinerii ordinii si linistii publice in perimetrul delimitat de Sos. Colentina-Sos.Fundeni, Sos.Pantelimon-Str.Ziduri Mosi, caracterizat printr-un grad ridicat al infractionalitatii, se impune infiintarea unei sectii de politie in care isi vor desfasura activitatea compartimente operative, din cadrul Politiei Comunitare Sector 2, Politiei Sector 2, precum si un birou al Directiei de Evidenta a Persoanei din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2.

Terenul in suprafata de 1642 mp, situat la adresa postala Intrarea Casmalei nr.3, sector 2, se identifica potrivit planului topografic scara 1:500 transmis de Primaria Sectorului 2.

Mentionam ca in evidentele cadastrale intocmite la nivelul anului 1986 pe care le detinem, terenul constituie o sectiune din imobilul inregistrat la adresa postala Intrarea Casmalei nr.3, sector 2, inregistrat cu teren in suprafata totala de 1804 mp si 64 mp constructii, categoria de folosinta « dotari sanitare », posesor parcela la data intocmirii evidentelor fiind Ministerul Sanatatii .

Potrivit raportului de specialitate intocmit de Primaria Sectorului 2, in urma sistematizarii zonei, constructiile au fost demolate, iar la data prezentei terenul este liber de constructii si neafectat de lucrari de investitii si face parte din domeniul privat al municipiului.

Se precizeaza ca la Primaria Sectorului 2 nu au fost depuse cereri de revendicare conform Legii nr.18/1991 rep.si Legii nr.247/2005 .

Din adresele cu nr.4844/16.02.2007 si nr.5068/12.02.2007 ale Directiei Juridic, Contencios si Legislatie, rezulta ca pentru imobilul situat in Intrarea Casmalei nr.3, sector 2, nu sunt inregistrate notificari depuse in baza Legii nr.10/2001 si nici dosare aflate pe rolul instantelor de judecata.

Intocmit :Mihaela Linca
16.04.2007/2ex

DIRECTOR EXECUTIV

CRISTINA BUCUR

