

PUNCTUL NR. 10

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

privind acceptarea ofertei de donație a terenului în suprafață totală de 6084 mp situat în str.Fabrica de Glucoză nr.38, sector 2

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală;

Văzând raportul Comisiei de Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină ale Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Oferta de donație formulată de S.C. CIAD S.R.L.;

În conformitate cu art.814 și urm. din Codul Civil ;

În temeiul art.36, alin.(2) lit."c", art.45, alin.(3) și art.121, alin(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se acceptă oferta de donație, cu sarcina de a menține categoria de folosință-tramă stadală, formulată de S.C. CIAD S.R.L. a terenului în suprafață totală de 6084 mp, situat în str.Fabrica de Glucoză nr.38, sector 2, compus din : Lotul 2 în suprafață de 606 mp, Lotul 3 în suprafață de 1551 mp, Lotul 5 în suprafață de 1703 mp și Lotul 7 în suprafață de 2224 mp, loturi ce constituie drumuri de acces care fac parte integrantă din proprietatea S.C. CIAD S.R.L., în proprietatea Consiliului General al Municipiului București.

Art.2 Terenul prevăzut la art.1 de identifica potrivit Planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate întocmit de autorizat ing.Ioan Folfă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Primarul General va semna pentru și în numele Municipiului București, Contractul de donație ce se va încheia între părți.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Tudor Toma

București,
Nr.

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

În raportul de specialitate al Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală se precizează că S.C. CIAD S.R.L. ne-a transmis Oferta de donație autentificată sub nr.1930/05.10.2007 la Biroul Notarilor Publici Asociați Daniela Mateescu și Andreiescu Luiza, având ca obiect donația în favoarea Consiliului General al Municipiului București a terenului în suprafață de 6084 mp situat în București, str.Fabrica de Glucoză nr.38, sector 2.

Terenul în suprafață totală de 6084 mp, ce urmează a fi donat, se identifică conform Planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate întocmit de autorizat ing.Ioan Folfă, fiind compus din: Lotul 2 în suprafață de 606 mp, Lotul 3 în suprafață de 1551 mp, Lotul 5 în suprafață de 1703 mp și Lotul 7 în suprafață de 2224 mp, și constituie drumurile de acces care fac parte integrantă din terenul în suprafață totală de 49637 mp situat în str.Fabrica de Glucoză nr.38, sector 2.

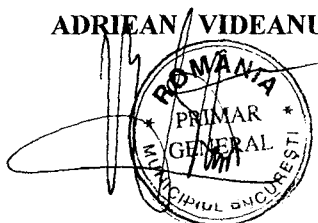
Acest teren a fost dobândit de S.C. CIAD S.R.L. în baza Contractului de vânzare-cumpărare de drepturi litigioase autentificat sub nr.2116/15.11.2002 de BNP Săndina Tăbărana, încheiat cu Ralleti Simone-Helene care la rândul său a dobândit terenul prin reconstituirea dreptului de proprietate, în temeiul Legii nr.18/1991 și al Legii nr.1/2000, în baza Titlului de proprietate nr.19697/2/04.12.2000 emis de Prefectura Municipiului București.

Potrivit Declarației autentificate sub nr.1945/09.10.2007 la Biroul Notarilor Publici Asociați Daniela Mateescu și Andreiescu Luiza, a Domnului Mihalcea Paul Doru, administratorul unic al S.C. CIAD S.R.L., terenul situat în București, str.Fabrica de Glucoză nr.38, sector 2, nu a fost înstrăinat, nu s-au încheiat orice alte acte ce ar reprezenta înstrainarea posesiei sau folosinței și nu face obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești.

Ținând seama de raportul de specialitate al Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală precum și de oferta de donație formulată de S.C. CIAD S.R.L., supunem spre aprobare Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre anexat.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU





Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SM/M certificata: ISO14001 : 2004

Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală Serviciul Evidență Proprietăți

Nr.16940/.....10.2007

7 507/24 15
10



RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresa înregistrată la Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală sub nr.16940/08.10.2007, S.C. CIAD S.R.L. ne-a transmis Oferta de donație autentificată sub nr.1930/05.10.2007 la Biroul Notarilor Publici Asociați Daniela Mateescu și Andreiescu Luiza, având ca obiect donația în favoarea Consiliului General al Municipiului București a terenului în suprafață de 6084 mp situat în București, str.Fabrica de Glucoză nr.38, sector 2.

Terenul în suprafață totală de 6084 mp, ce urmează a fi donat, se identifică conform Planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate întocmit de autorizat ing.Ioan Folfa, fiind compus din: Lotul 2 în suprafață de 606 mp, Lotul 3 în suprafață de 1551 mp, Lotul 5 în suprafață de 1703 mp și Lotul 7 în suprafață de 2224 mp, și constituie drumurile de acces care fac parte integrantă din terenul în suprafață totală de 49637 mp situat în str.Fabrica de Glucoză nr.38, sector 2.

Acest teren a fost dobândit de S.C. CIAD S.R.L. în baza Contractului de vânzare-cumpărare de drepturi litigioase autentificat sub nr.2116/15.11.2002 de BNP Sândina Tăbărana, încheiat cu Ralletti Simone-Helene care la rândul său a dobândit terenul prin reconstituirea dreptului de proprietate, în temeiul Legii nr.18/1991 și al Legii nr.1/2000, în baza Titlului de proprietate nr.19697/2/04.12.2000 emis de Prefectura Municipiului București.

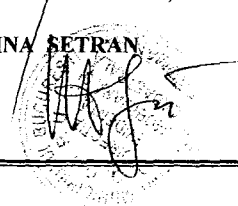
Potrivit Declarației autentificate sub nr.1945/09.10.2007 la Biroul Notarilor Publici Asociați Daniela Mateescu și Andreiescu Luiza, a Domnului Mihalcea Paul Doru, administratorul unic al S.C. CIAD S.R.L., terenul situat în București, str.Fabrica de Glucoză nr.38, sector 2, nu a fost înstrăinat, nu s-au încheiat orice alte acte ce ar reprezenta înstrainarea posesiei sau folosinței și nu face obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești.

Ținând seama de cele mai sus menționate, propunem spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație în favoarea Consiliului General al Municipiului București a terenului în suprafață de 6084 mp situat în str.Fabrica de Glucoză nr.38, sector 2, proprietatea S.C. CIAD S.R.L..

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

Intocmit : Mihaela Linca
09.10.2007/2ex



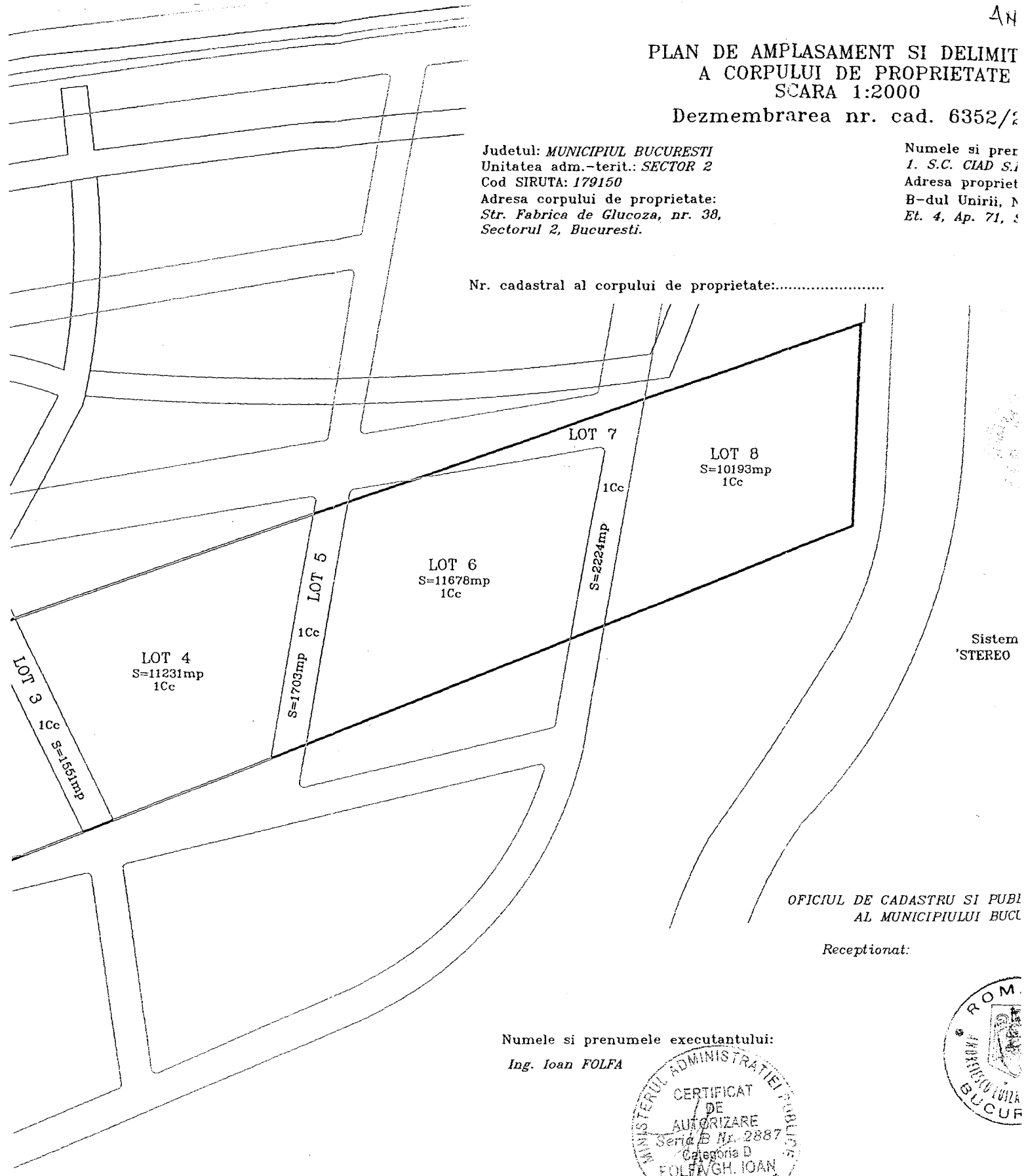
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMIT
A CORPULUI DE PROPRIETATE
SCARA 1:2000

Dezmembrarea nr. cad. 6352/2

Judetul: *MUNICIPIUL BUCURESTI*
Unitatea adm.-terit.: *SECTOR 2*
Cod SIRUTA: *179150*
Adresa corpului de proprietate:
Str. Fabrica de Glucoza, nr. 38,
Sectorul 2, Bucuresti.

Numele si pre
I. S.C. CIAD S.A
Adresa propriet
B-dul Unirii, N
Et. 4, Ap. 71, 2

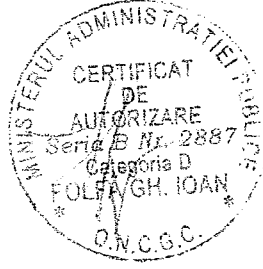
Nr. cadastral al corpului de proprietate:.....



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBL
AL MUNICIPIULUI BUCU

Receptionat:

Numele si prenumele executantului:
Ing. Ioan FOLFA





S-a cerut autentificarea prezentului înscris

OFERTĂ DE DONAȚIE

CĂTRE CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

cu sediul în București, B-dul Regina Elisabeta nr.47, sector 5

Subscrisa **S.C. CIAD S.R.L.**, cu sediul în București, sector 3, B-dul Unirii nr.45, bl.E3, sc.2B, et.4, ap.71, având Nr. de Ordine în Registrul Comerțului J40/26095/2007, Cod de Înregistrare Fiscală RO4977050, reprezentată de Mihalcea Paul Doru, administrator unic domiciliat în București, str.Moinesti nr.8, bl.202, sc.2, ap.68, sector 6, posesor al C.I. seria RD nr.188779 eliberată de Secția 21 Politie la data de 24.08.2001, CNP 1670731450015, împuternicit prin Hotărârea AGA din data de 03.10.2007, formulează prezenta

OFERTĂ DE DONAȚIE

către Consiliul General al Municipiului București

având ca obiect drumurile de acces din schița realizată de expert topograf ing.Folfă Gh.Ioan, în baza certificatului de autorizare seria B nr.2887 categoria D, în suprafață de 6084 mp, situat în București, str. Fabrica de Glucoză nr.38, sect.2.

Drumurile fac parte integrantă din terenul în suprafață de 49637 mp situat în str.Fabrica de Glucoză nr.38, sector 2, cu număr cadastral 6352/2, înscris în cartea funciara nr.16258 ce urmează a fi dezmembrat conform schiței realizată de expert topograf ing.Folfă Gh.Ioan, în vederea încheierii contractului de donație. Schița face parte integrantă din prezenta ofertă de donație.

Acest teren a intrat în patrimoniul S.C. CIAD S.R.L., în baza Contractului de vânzare-cumpărare de drepturi litigioase autentificat sub nr. 2116/15.11.2002 de BNP Sândina Tăbărana, încheiat cu Ralleti Simone-Helene care la rândul său a dobândit terenul prin reconstituirea dreptului de proprietate, în temeiul Legii nr.18/1991 și al Legii nr.1/2000, ca bun propriu, cu titlu de moștenire, deținându-l în baza Titlului de proprietate nr.19697/2/04.12.2000 emis de Prefectura Municipiului București.

Vă înaintăm spre analiză documentele ce atestă calitatea de proprietar a subscrisei societăți asupra terenului ce formează obiectul prezentei oferte de donație.

Redactat, procesat și autentificat la sediul Biroului Notarilor Publici Asociați Daniela Mateescu și Andreiescu Luiza din București, B-dul Magheru nr.12-14, sc.1, et.1, ap.2, sect.1, în 3 exemplare, astăzi, data autentificării, din care 2 exemplare s-au înmânat părților, și unul pentru arhiva notariatului.

S.C. CIAD S.R.L.
prin reprezentantul legal

Mihalcea Paul Doru



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BUCURESTI SECTOR 2

Dosarul nr. 1030692 / 10.10.2007

INCHEIERE Nr. 1030692

Registrator CHIRCA MIHAELA ATENA

Asistent - registrator MARINICA GEORGETA

Asupra cererii introduse de SC CIAD SRL privind inscrierea in cartea funciara, in baza acte vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 48 din Legea 7/1996 - republicata, tariful achitat in suma de 500 lei, cu Chitanta 0077264 BCF / 10-OCT-07 pentru ALTE TRANSCRIERI, ÎNSCRIERI SAU NOTARI, INCLUSIV RADIAREA avand codul nr. 11.4

DISPUNE:

In baza sentintei civile nr.2683/28.03.2006 a JUDECATORIEI SECTOR 2 BUCURESTI definitiva si irevocabila se radiaza litigiul notat in baza incheierii 838/22.01.2004 - proprietar SC CIAD SRL.

In baza sentintei civile nr.2683/28.03.2006 a JUDECATORIEI SECTOR 2 BUCURESTI definitiva si irevocabila se radiaza litigiul notat in baza incheierii 838/22.01.2004 - proprietar SC CIAD SRL.

Radierea dreptului de LITIGIU de la PIII/ 1, asupra imobilului situat in strada FABRICA DE GLUCOZA numarul 38, cu numarul cadastral 6352/2 in scris in Cartea Funciara INDIVIDUALA cu numarul 16258 a localitatii BUCURESTI SECTOR 2.

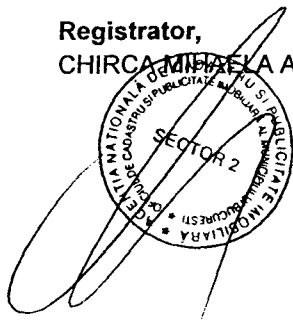
Radierea dreptului de LITIGIU de la PIII/ 1, asupra imobilului situat in strada FABRICA DE GLUCOZA numarul 38, cu numarul cadastral 6352/3 in scris in Cartea Funciara INDIVIDUALA cu numarul 17769 a localitatii BUCURESTI SECTOR 2.

Prezenta se va comunica: SC CIAD SRL

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Solutionata la data de:

Registrator,
CHIRCA MIHAELA ATENA



Asistent - registrator,
MARINICA GEORGETA

ROMÂNIA
Judecătoria
Biroul de carte funciară
Dosar nr.

ÎNCHEIERE NR.

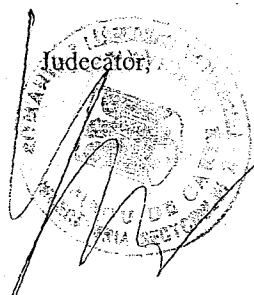
JUDECĂTOR

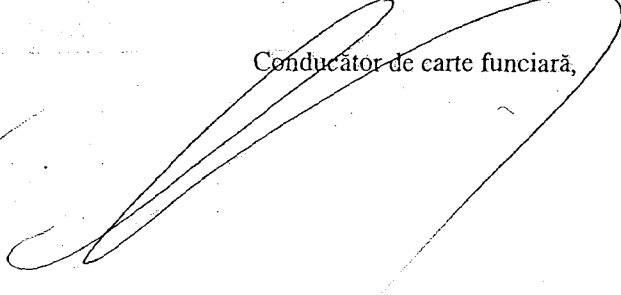
Asupra cererii introduse de prin notarul public (mandatarul) privind înscrierea dreptului în Cartea funciară,

în baza *
Văzând referatul conducătorului de carte funciară, în sensul că nu există piedici la înscriere, fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 50 din Legea nr. 7/1996 și achitată taxa judiciară de timbru de lei, cu chitanța nr.

DISPUNE:

Admite cererea cu privire la imobilul înscris în Cartea funciară nr. a localității la cu nr. cadastral proprietatea lui de sub să se intabuleze **) dreptul de proprietate cu titlul de drept de
Prezenta se va comunica
Dată în la data de

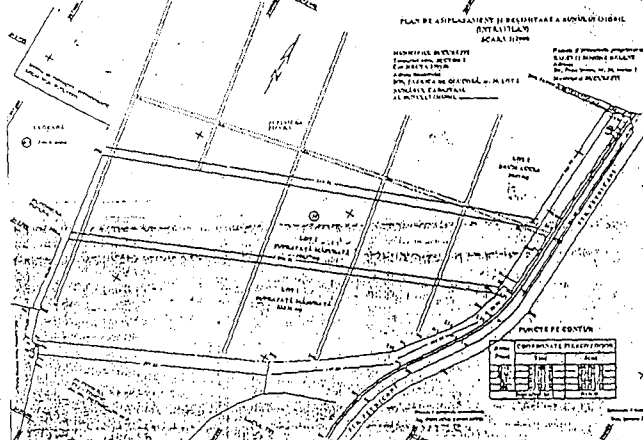
Judecător,


Conducător de carte funciară,


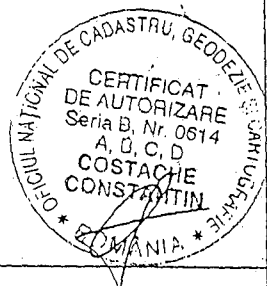
*) După caz, contractul autentificat sub nr. din certificatul de moștenitor nr. din, hotărârea judecătorească nr. din titlu de proprietate contractul de construire, concesiune, proces - verbal de recepție.
**) Înscriere provizorie, notare, radieră.

Judetul Bucuresti
 Teritoriul administrativ Sector 2
 Cod SIRUTA 179150
 Cod intravilan/extravilan 2

Sectiune plan/nomenclatura 3-4 B'-C';5-6 B'-C'
 Nr. sector cadastral
 Nr. cadastral al imobilului 6352/2
 Nr. carte funciara

SCHITA BUNULUI IMOBIL		A. DATE REFERITOARE LA TEREN					
	Nr. parcela	Categoria de folosinta	Cod grupa destinatie	Suprafata din masuratori	Clasa de calitate	Zona in cadrul localitatii	Ment
	1	2	3	4	5	6	7
		Cc	TDI	49637			Lacul Tel
TOTAL							
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII							
Nr. parcela	Denumire	Suprafata construita la sol (mp)	Cod grupa destinatie	Mentiu			
1	2	3	4	5			
				Teren fără construcții			

C. DATE REFERITOARE LA PROPRIETAR										
Nr. Crt.	Nume/Denumire proprietar	Domiciliu/Sediu Proprietar	Cod numeric personal/Cod SIRUES	Tipul actului de proprietate, nr. și data inregistrării/eliberării	Cod grupa proprietate	Suprafata din act (mp) Teren /Construcție		Modul de detinere Teren /construcție Exclusiv Indiviz.		Ment
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	RALLETI SIMONE HELENE	Str. Popa Soare, nr. 30, sector 2, Bucuresti	2520303400034	Titlu de proprietate nr. 19697/2 eliberat de Prefectura Municipiului Bucuresti la data de 04.12.2000 Act de partaj voluntar aut. sub nr.121/01.02.2001 de B.N.P. Sandina Tabarana. Act aditional aut. sub nr. 144/07.02.2001 la actul de partaj voluntar aut. sub nr.121/01.02.2001 de B.N.P. Sandina Tabarana. Act de dare in plata aut. sub nr.2705/22.12.2000 de B.N.P. "MENTOR", notar public Alexandru Basarab Sinc. Act aditional aut. sub nr.209/29.01.2001 in "actul de dare in plata" aut. sub nr.2705/22.12.2000 de B.N.P. "MENTOR" -Proces verbal de punere in posesie nr. 56296/13.12.2000	F	72173.96+ 106674.87 178848.83		X		2,78; In folos



ROMÂNIA

BIROUL NOTARULUI PUBLIC

SĂNDINA TĂBĂRANA

Sediul: București, Calea Dorobanților nr.244, ap.1, sectorul 1

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 2116.....

Anul 2002, luna noiembrie, ziua 15

Eu, SĂNDINA TĂBĂRANA, notar public, la cererea expresă a părților, m-am deplasat în București, la sediul B.C.R. – Filiala Sectorului 6, unde am găsit pe:

RALLETI SIMONE-HELENE, domiciliata în municipiul Bucuresti, Str. Popa Soare nr.30, sector 2, identificata cu C.I. seria R.R. nr.105486/S.E.P./2000, C.N.P. 2520303400034, în nume propriu,

DUMITRESCU TANȚI-VIRGINICA, domiciliată în București, Str. Ghirlandei nr. 2, bl. 011, sc. A, et. 3, ap. 20, sectorul 6, identificată cu C.I. seria R.T. nr. 122786/S.21/2000, C.N.P. 2590807400217 și

CIOROBEA ADRIAN, domiciliat în municipiul Bucuresti, str.Ghirlandei nr.2, bl.011, sc.A, et.3, ap.20, sectorul 6, identificat cu B.I. seria G.N. nr.781844/S.21/1994, C.N.P. 1700325037816, în calitate de asociați ai S.C. CIAD S.R.L., care dupa ce au citit actul si au declarat ca au înțeles continutul acestuia au consimțit la autentificarea lui si au semnat toate exemplarele înscrisului.

În temeiul art.8. lit.b, din Legea 36/1995, **SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**

S-a achitat taxa de timbru de 109.035.000..... lei cu O.P. nr. 6433... /2002.

S-a perceput onorariul de 109.035.000..... lei achitat cu O.P. nr. 6434 /2002.

S-a taxat cu 50.000..... lei, timbru judiciar.

NOTAR PUBLIC

Săndina Tăbărana



S-a cerut autentificarea prezentului înscris

DECLARAȚIE

Subsemnatul :

MIHALCEA PAUL DORU, domiciliat în București, Sector 6, str.Moinești nr.8, bl.202, sc.2, ap.68, posesor al CI seria RD nr.188779, eliberată de Secția 21 Poliție, CNP 1670731450015, administrator unic al S.C. CIAD S.R.L. cu sediul în București, B-dul Unirii nr.45, bl.E3, sc.2B, et.4, ap.71, sect.3, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr.J40/26095/1993, cod unic de înregistrare RO4977050, cunoscând dispozițiile art. 292 Cod penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere faptul că imobilul compus din teren , situat în București, str. Fabrica de Glucoză nr.38, sect.2, nu a fost înstrăinat (vândut, donat, schimbat, ipotecat), nu s-au încheiat orice alte acte ce ar reprezenta înstrăinarea posesiei sau folosinței, și nu face obiectul nici unui litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești române.

Dau prezenta declarație spre a servi la donația terenului către Primăria Municipiului București, în vederea realizării de drumuri.

Redactat, procesat și autentificat la sediul Biroului Notarilor Publici Asociați Daniela Mateescu și Andreiescu Luiza din București, B-dul Magheru nr.12-14, sc.1, et.1, ap.2, sect.1, în 6 exemplare, astăzi, data autentificării, din care 5 exemplare s-au înmănat părții.

DECLARANT,

MIHALCEA PAUL DORU



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BUCURESTI SECTOR 2

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA

pentru

INFORMARE

Cartea funciara cu nr. 16258

Comuna/Oras/Municipiu BUCURESTI SECTOR 2

A. Partea I - a

Nr. Crt.	Nr. cad. sau topo	Descrierea imobilului	Suprafata	Observatii
1	6352/2	BUCURESTI SECTOR 2. Strada FABRICA DE GLUCOZA numarul 38. Descriere constructie: teren lot 2 in suprafata de 49637 mp.	49637 MP	

B. Partea a II-a

Nr. Crt.	Nume si prenume proprietar	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	RALLETI SIMONE HELENE FOSTA ANTONIU	Incheiere nr. 1450 / 06.02.2001 in baza: ACT ADITIONAL nr. 1639/ 22.06.2001 emis de NP ALEXANDRU BASARAB SINC, ACT ADITIONAL nr. 143/ 07.02.2001 emis de NP SANDINA TABARANA, PARTAJ VOLUNTAR nr. 122/ 01.02.2001 emis de NP SANDINA TABARANA se INTABULEAZA dreptul de PROPRIETATE asupra PI/ 1 cu titlu de DEZMEMBRARE.	PI/ 1
2	SC CIAD SRL	Incheiere nr. 2195 / 17.02.2004 in baza: CONTRACT VANZARE-CUMPARARE nr. 2116/ 2002 emis de NP SANDINA TABARANA, SENTINTA CIVILA nr. 3848/ 2002 emis de JUDECATORIA SECTOR 2, DECIZIE CIVILA nr. 1887/ 2003 emis de CURTEA DE APEL BUCURESTI, DECIZIE CIVILA nr. 2000/A/ 2002 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI SECTIA A V - A CIVILA se INTABULEAZA dreptul de PROPRIETATE asupra PI/ 1 cu titlu de CUMPARARE.	PI/ 1

C. Partea III-a

Nr. Crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
1	Incheiere nr. 838 / 22.01.2004 in baza : CERTIFICAT GREFA nr. 627/ 2004 emis de JUDECATORIA SECTOR 2 se NOTEAZA dreptul de LITIGIU in favoarea SC PARADISUL VERDE SRL pentru sarcini: se noteaza litigiu asupra PI/ 1.	PI/ 1

Certific ca prezentul extras corespunde intru totul cu pozitiile in vigoare din carte funciara originala,pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara poate fi utilizat, conform cererii la INF si nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de.....100 Lei..... cu chitanta nr.2007..... pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul

Asistent - registrotor,
 RADOSLAV MIHAI

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BUCURESTI SECTOR 2

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA

pentru

INFORMARE

Cartea funciara cu nr. 17769

Comuna/Oras/Municipiu BUCURESTI SECTOR 2

A. Partea I - a

Nr. Crt.	Nr. cad. sau topo	Descrierea imobilului	Suprafata	Observatii
1	6352/3	BUCURESTI SECTOR 2, Strada FABRICA DE GLUCOZA numarul 38. Descriere constructie: drum de acces in suprafata de 3704 mp.	3704 MP	

B. Partea a II-a

Nr. Crt.	Nume si prenume proprietar	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	RALLETI SIMONE HELENE FOSTA ANTONIU - 1/2	Incheiere nr. 3183 / 13.03.2001 in baza: ACT ADITIONAL nr. 1639/ 22.06.2001 emis de NP ALEXANDRU BASARAB SINC, ACT ADITIONAL nr. 143/ 07.02.2001 emis de NP SANDINA TABARANA, PARTAJ VOLUNTAR nr. 122/ 01.02.2001 emis de NP SANDINA TABARANA se INTABULEAZA dreptul de PROPRIETATE asupra PI/ 1 cu titlu de PARTAJ.	PI/ 1
2	SC CIAD SRL - 1/2	Incheiere nr. 2195 / 17.02.2004 in baza: CONTRACT VANZARE-CUMPARARE nr. 2116/ 2002 emis de NP SANDINA TABARANA, SENTINTA CIVILA nr. 3848/ 2002 emis de JUDECATORIA SECTOR 2, DECIZIE CIVILA nr. 1887/ 2003 emis de CURTEA DE APEL BUCURESTI SECTIA A IV A CIVILA, DECIZIE CIVILA nr. 2000/A/ 2002 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI SECTIA A V -A CIVILA se INTABULEAZA dreptul de PROPRIETATE asupra PI/ 1 cu titlu de CUMPARARE.	PI/ 1

C. Partea III-a

Nr. Crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
1	Incheiere nr. 838 / 22.01.2004 in baza : CERTIFICAT GREFA nr. 627/ 2004 emis de JUDECATORIA SECTOR 2 se NOTEAZA dreptul de LITIGIU in favoarea SC PARADISUL VERDE SRL pentru sarcini: se noteaza litigiul asupra PI/ 1.	PI/ 1

Certific ca prezentul extras corespunde intru totul cu pozitiile in vigoare din carte funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara poate fi utilizat, conform cererii la INF si nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de100 Lei..... cu chitanta nr. /2007....., pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul

Asistent - registrator,
 RADOSLAV MIHAI



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală
Serviciul Evidență Proprietăți
Nr.16941/16940/...10.2007

CĂTRE,

CABINET VICEPRIMAR

ÎN ATENȚIA

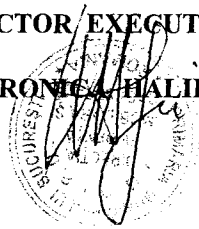
DOMNULUI GRIGORE IOAN POPA –Viceprimar General

Vă transmitem spre avizare 2 proiecte de hotărâre privind acceptarea ofertelor de donație în favoarea CGMB a unor terenuri aflate în proprietatea Doamnei Dumitrescu Tanți-Virginica și Domnului Ciorobea Adrian și a S.C. CIAD S.R.L.

Vă mulțumim.
Cu stimă.

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,

VERONICA HALIPA



*Comisia de Patrimoniu
Comisia juridică
Comisia de evaluare
1 - ur. Anuș H
v. 10.10.2007
156
14.10.2007
[Signature]*

Întocmit: Mihaela Lincă
2ex/10.10.2007