

PUNCTUL NR. 2

Consiliul General al Municipiului Bucuresti

HOTARARE

privind modificarea si completarea Hotararii Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 211/2006, privind aprobarea metodologiei de evaluare a terenurilor apartinand domeniului public si privat al municipiului Bucuresti si a documentatiei cadru de elaborare a ofertelor pentru procedurile de concesionare

Avand in vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului Bucuresti si raportul Directiei Generale de Dezvoltare, Investitii si Planificare Urbana prin Directia Administrare Patrimoniu;

Vazand raportul Comisiei de Patrimoniu si avizul Comisiei Juridice si de Disciplina din cadrul Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

Tinand seama de prevederile art. 16 (4) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 36 (1) si art. 45 (1) ale Legii nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARASTE:

Art. I. – Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 211/2006 se completeaza dupa cum urmeaza:

Dupa art. 2 se introduc doua noi articole 2¹ si 2² cu urmatorul continut:

“Art. 2¹ – Comisia de evaluare a ofertelor pentru concesionarea de terenuri apartinand domeniului privat si/sau public al municipiului Bucuresti pentru realizarea de constructii definitive va functiona in componenta prevazuta in Anexa 3.

Art 2² – Directia Administrare Patrimoniu prin Biroul Concesionari si Vanzari Legea 85 (SAD) va asigura secretariatul comisiei”

Art. II. - Art. 5 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

“ – Anexele 1, 2 si 3 fac parte integranta din prezenta hotarare”

Art. III. – Celelalte prevederi ale Hotararii Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 211/2006 raman neschimbate.

Art. IV. - Directiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General si Primariile sectoarelor 1-6 vor duce la indeplinire prezenta hotarare.

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta ordinara a CGMB din data de 17.01.2008

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

Marja Roxana Cosma

Tudor Toma

Bucuresti,.....

Nr.....

Componenta nominală a comisiei de de evaluare a ofertelor pentru concesionarea de terenuri aparținând domeniului privat și/sau public al municipiului București pentru realizarea de construcții definitive

1. Viceprimar 1 - Președinte
2. Reprezentantul Ministerului Finanțelor Publice – Membru
3. Director General Direcția Generală de Dezvoltare Investiții și Planificare Urbană- Membru
4. Director executiv Direcția Administrare Patrimoniu - Membru
5. Director General Administrația Fondului Imobiliar - Membru
6. Director executiv Direcția Juridic, Contencios și Legislație – Membru
7. Reprezentant Primărie Sector 1-6



PRIMAR GENERAL

Etaj. I, cam. 101

tel.: 305 55 89-305 55 90-305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primara@bucuresti.primaria.ro



Primăria Municipality of Bucharest

EXPUNERE DE MOTIVE

În conformitate cu prevederile art.13 pct. (1) și (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, terenurile aparținând domeniului privat și/sau public al municipiului București pot fi concesionate prin licitație publică , potrivit legii, în vederea executării de construcții sau de obiective de uz și/sau de interes public, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului (PUZ/PUD), aprobate potrivit legii.

Potrivit art. 16 (4) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, licitația în vederea concesionării terenurilor aparținând domeniului privat și/sau public al municipiului București se efectuează de comisii instituite în acest scop, prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.

Prin HCGMB nr. 62/2007 și HCGMB nr.83/2007, s-a aprobat organigrama Primăriei Municipiului București și Regulamentul de Organizare și Funcționare al acesteia, motiv pentru care se impune constituirea Comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesionarea de terenuri aparținând domeniului privat și/ sau public al municipiului București pentru realizare de construcții definitive în forma prezentată în Anexa la prezenta hotărâre, pe care v-o înaintăm spre dezbatere și aprobare.

PRIMAR GENERAL,
Adrian VIDEANU



RAPORT DE SPECIALITATE

În conformitate cu prevederile legale în vigoare, respectiv Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, terenurile aparținând domeniului privat sau public al municipiului București, se pot concesiona – prin licitație publică – în vederea executării de construcții cu caracter definitiv, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului (PUZ/PUD) aprobate potrivit legii.

Potrivit art. 16(4) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, modificată și completată, licitația pentru concesionarea de terenuri aparținând domeniului privat sau public al municipiului București, se desfășoară în prezența Comisiilor de licitații instituite în acest scop, prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, în conformitate cu competențele de autorizare.

În sensul celor de mai sus, a fost elaborat alăturatul proiect de hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, ce se supune spre aprobare.

Director general,
Bogdan ȘOȘOACĂ

Director executiv,
Maria PETRAȘCU

