

# PUNCTUL NR. 43

## HOTĂRÂRE

privind înființarea unei comisii de analiză și verificare a documentațiilor depuse de societățile comerciale pentru eliberarea certificatelor de atestare a dreptului de proprietate conform H.G. nr.834/1991

Având în vedere expunerea de motive a consilierilor generali și raportul Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală;

Luând în considerare raportul Comisiei de Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În temeiul prevederilor art.54 alin.7 și art.45 alin.1 și alin.5 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

### HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă constituirea unei comisii de analiză și verificare a documentațiilor depuse de societățile comerciale pentru eliberarea certificatelor de atestare a dreptului de proprietate conform H.G. nr.834/1991, având următoarea componență:

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....

Art.2 Comisia prevăzută la art.1 își va desfășura activitatea pe o perioadă de 6 luni de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri și va avea următoarele obiective:

- a) analizarea documentațiilor depuse de societățile comerciale la Consiliul General al Municipiului București pentru eliberarea certificatelor de atestare a dreptului de proprietate conform H.G. nr.834/1991
- b) verificarea situațiilor existente pe teren;

Art.3 Persoanele prevăzute la art.1 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința.....a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Tudor Toma

București  
Nr.



# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

## Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală

Nr.224/...01.2008

Avizat  
Viceprimar General,  
**GRIGORE IOAN POPA**  
VICEPRIMAR  
ROMANIA

### RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresa cu nr.74/10.01.2008 a Direcției Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B. înregistrată sub nr.224/10.01.2008 la Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală se solicită întocmirea raportului de specialitate pentru proiectul de hotărâre privind înființarea unei comisii speciale de analiză și verificare a documentațiilor depuse de societățile comerciale pentru eliberarea certificatelor de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor conform H.G.R. nr.834/1991.

Conform prevederilor H.G.R. nr.834/1991 privind stabilirea și evaluarea terenurilor din patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat, completată și modificată prin H.G.R. nr.95/1997, nr.468/1998 și nr.1541/2004 și a Criteriilor nr.2665/1C/311/28.02.1992 modificate și completate prin Criteriile nr.21541/8392NN/15.10.1998, societățile comerciale cu capital de stat au obligația de a stabili și evalua terenurile aflate în patrimoniu la data înființării.

Potrivit art.15 din criteriile mai sus menționate: "Documentația întocmită se înaintează Compartimentului pentru urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul consiliilor județene sau al municipiului București, unde reprezentantul acestuia împreună cu reprezentantul Oficiului de Cadastru, Geodezie și Cartografie al Municipiului București..... vor verifica și aviza datele înscrise în anexe și planuri"; potrivit art 16 : "În urma analizării documentației privind suprafețele de teren aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat, care sunt determinate ca necesare obiectului de activitate prevăzut în actul de înființare, documentațiile respective se vor înainta pentru eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenului, după cum urmează:

-pentru societățile comerciale cu capital de stat înființate prin Hotărâre a Guvernului, la ministerul de resort;

-pentru societățile comerciale cu capital de stat înființate prin hotărâri ale autorităților administrației publice locale, la consiile județene sau Consiliul General al Municipiului București".

În scopul verificării și avizării documentațiilor întocmite de societățile comerciale, la nivelul Primăriei Municipiului București, s-a constituit Comisia pentru verificarea și avizarea documentațiilor întocmite conform prevederilor H.G.R. nr.834/1991 de către societățile comerciale, comisie înființată prin Dispoziția Primarului General nr.769/02.03.2005, care, conform cap.IV, art.15 din Criteriile

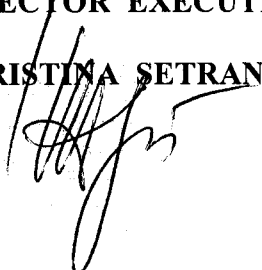
nr.2665/1C/311/28.02.1992 modificate și completate prin Criteriile nr.21541/8392NN/15.10.1998, comisie care verifică și avizează datele înscrise în anexe și planuri.

Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General, implicate în verificarea și avizarea documentațiilor depuse de societățile comerciale, întocmesc proiectul de hotărâre privind eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor și îl înaintează spre aprobare Consiliului General al Municipiului București, în temeiul art.36, alin.(2), litc) și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep..

Potrivit art.54, alin.(7), “Consiile locale pot organiza, din proprie inițiativă sau la inițiativa primarului, după caz, comisii speciale de analiză și verificare, pe perioadă determinată.”

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**CRISTINA SETRAN**



Întocmit:  
Mihaela Lincă  
2ex/11.01.2008

---