

# PUNCTUL NR. 5

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

privind transmiterea în administrare a "Complexului de recuperare neuropsihomotorie Panduri" situat în Șos. Panduri nr.22, sector 5

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit."c", alin. (5) lit. "a", alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

## CONSILIULUI GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Se transmite imobilul situat în Șos. Panduri nr. 22, sector 5, denumit "Complex de Recuperare Neuropsihomotorie Panduri" din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea : a) Autorității Naționale pentru Persoanele cu Handicap (ANPH), b) Asociației Ajutor pentru Bătrâni, Copii și Familie (Asociația), c) Casei Naționale de Pensii și Alte Drepturi de Asigurări Sociale de Stat prin Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă (INEMRCM), și d) Institutului Național pentru Medicină Complementară și Alternativă (INMCA), conform Protocolului, din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Predarea - primirea se va face de către Administrația Fondului Imobiliar, pe bază de proces - verbal, conform Protocolului.

Art. 3 - Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General și Administrația Fondului Imobiliar vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința .....a C.G.M.B. din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Tudor TOMA

București,....  
Nr....

ANEXA LA  
ACGH3

## P R O T O C O L

### PRIVIND REPARTIZAREA SPAȚIILOR DIN CADRUL COMPLEXULUI DE RECUPERARE NEUROPSIHOMOTORIE PANDURI din Șoseaua Panduri nr. 22, sector 5,

încheiat astăzi, 24.11.2004.

În Municipiul București s-au finalizat lucrările la Complexul de Recuperare Neuropsihomotorie Panduri.

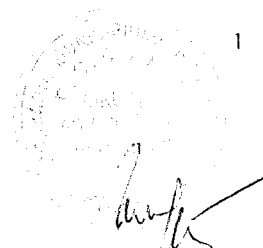
Complexul se compune din 10 corpuri de clădire având o suprafață totală de 14915 m.p. așa cum este prezentat în prezentul protocol.

Pentru a se asigura utilizarea cât mai eficientă a complexului, construcțiile realizate au fost repartizate între 4 administratori după cum urmează:

- Autoritatea Națională pentru Persoanele cu Handicap (ANPH)
- Asociația Ajutor pentru Bătrâni, Copii și Familie ( Asociația)
- Casa Națională de Pensii și Alte Drepturi de Asigurări Sociale de Stat prin Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă (INEMRCM)
- Institutul Național pentru Medicina Complementară și Alternativă (INMCA)

Repartizarea spațiilor între aceste unități este stabilită astfel:

Nr. crt.	Denumire modul	Suprafață desfășurată	Administratori	Utilizatori
1.	Corp 1A	2037 m <sup>2</sup>	- Parter :ANPH - Etaj 1 ANPH, Asociația, INEMRCM, INMCA - Etaj 2: ANPH - Etaj 3 :ANPH - Etaj 4 :Asociația - Etaj 5 :Asociația	ANPH ANPH Asociația Asociația
2.	Corp 1B	253 m <sup>2</sup>	INEMRCM , ANPH, INMCA	INEMRCM ANPH INMCA
3.	Corp 2A	2174 m <sup>2</sup>	INMCA	INMCA
4.	Corp 2B	513 m <sup>2</sup>	ANPH	ANPH
5.	Corp 3A	3792 m <sup>2</sup>	INEMRCM	INEMRCM
6.	Corp 3B	386 m <sup>2</sup>	INEMRCM	INEMRCM
7.	Corp 4	1200 m <sup>2</sup>	INEMRCM	INEMRCM
8.	Corp 5	1660 m <sup>2</sup>	INEMRCM	INEMRCM
9.	Corp 6	1200 m <sup>2</sup>	INEMRCM	INEMRCM
10.	Corp 7	1700 m <sup>2</sup>	INEMRCM	INEMRCM

1  


Prezentul Protocol va fi înaintat Consiliului General al Municipiului București în vederea emiterii hotărârii de transmitere în administrare a spațiilor repartizate instituțiilor nominalizate.

Predarea spațiilor se va face de către Primăria Municipiului București pe bază de Proces – Verbal de predare – primire încheiat cu fiecare administrator menționat în Protocol, conform documentației tehnice aprobate.

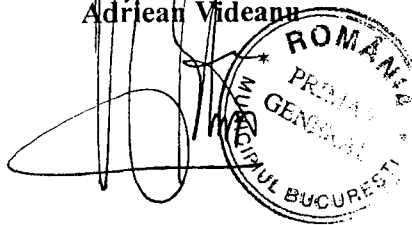
Pentru administrarea acestui obiectiv se va alege un Consiliu de Administrație compus din reprezentanți ai tuturor instituțiilor menționate.

Prezentul PROTOCOL a fost încheiat în 5 exemplare, câte 1 exemplar pentru fiecare parte.

Primăria Municipiului București

Primar General,

Adriean Videanu



Asociația Ajutor pentru Bătrâni,  
Copii și Familie

Copreședinți  
Mihai Catulici  
Karl Heinz Pelikan



Casa Națională de Pensii și Alte  
Drepturi de Asigurări Sociale

Președinte CNPAS

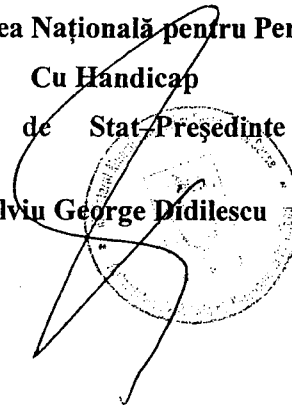
Mariana Câmpeanu



Autoritatea Națională pentru Persoanele  
Cu Handicap

Secretar de Stat-Președinte ANPH

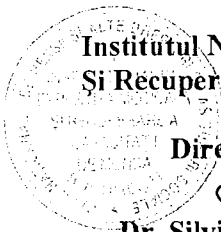
Silviu George Didilescu



Institutul Național de Expertiză Medicală  
Și Recuperare a Capacității de Muncă

Director General,

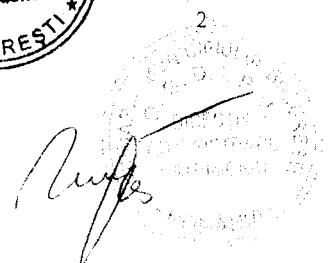
Dr. Silvia Amărășteanu



Institutul Național pentru Medicina  
Complementară și Alternativă

Director General,

Dr. Florin Brătîlă



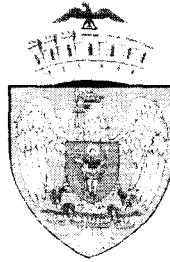
## PRIMAR GENERAL

Etaj: 1. cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



## Primăria Municipiului București

### EXPUNERE DE MOTIVE

Potrivit Notei nr. 4417/ 27.11.2007 a Direcției Investiții, lucrările la « Complexul de recuperare neuropsihomotorie Panduri » au fost finalizate și se propune, pentru asigurarea unei utilizări cât mai eficiente a complexului, repartizarea construcțiilor ce îl compun, între patru administratori, după cum urmează:

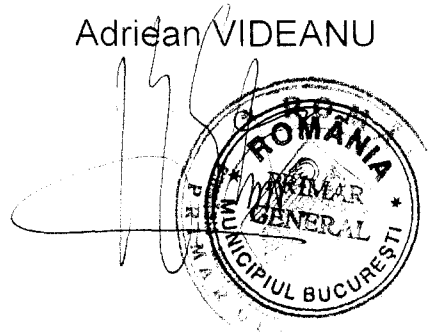
- Autoritatea Națională pentru Persoane cu Handicap (ANHP);
- Asociația Ajutor pentru Bătrâni, Copii și Familie;
- Casa Națională de Pensii și Alte Drepturi de Asigurări Sociale de Stat prin Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă (INEMRC);
- Institutul Național pentru Medicină Complementară și Alternativă (INMCA).

Repartizarea astfel propusă a fost însușită de instituțiile mai sus menționate, așa cum rezultă din Protocolul încheiat în data de 27.11.2007.

Văzând raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu și ținând cont de Nota nr. 4417/27.11.2007 a Direcției de Investiții supune spre dezbateră și aprobare Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre alăturat.

PRIMAR GENERAL,

Adriean VIDEANU



## RAPORT DE SPECIALITATE

Potrivit Notei nr. 4417/27.11.2007 a Direcției Investiții, lucrările la « Complexul de recuperare neuropsihomotorie Panduri » au fost finalizate și se propune, pentru asigurarea unei utilizări cât mai eficiente a complexului, repartizarea construcțiilor ce îl compun, între patru administratori, după cum urmează:

- Autoritatea Națională pentru Persoane cu Handicap (ANHP);
- Asociația Ajutor pentru Bătrâni, Copii și Familie;
- Casa Națională de Pensii și Alte Drepturi de Asigurări Sociale de Stat prin Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă (INEMRC);
- Institutul Național pentru Medicină Complementară și Alternativă (INMCA).

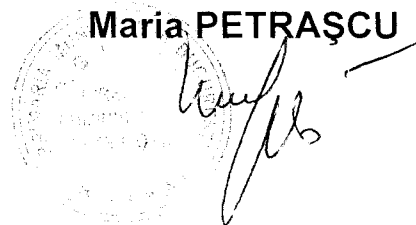
Repartizarea astfel propusă a fost însușită de instituțiile mai sus menționate, așa cum rezultă din Protocolul încheiat în data de 27.11.2007.

Ținând cont de prevederile art. 36(2), lit. « c », art. 36(5) lit. « a » și art.124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, Protocolul se propune spre dezbateră și aprobarea Consiliului General al Municipiului București.

Director General,  
**Bogdan ȘOȘOACĂ**

Director Executiv,

**Maria PETRAȘCU**



Nr. 4417/27.11.2007

## NOTĂ

În Municipiul București s-au finalizat lucrările la Complexul de Recuperare Panduri.

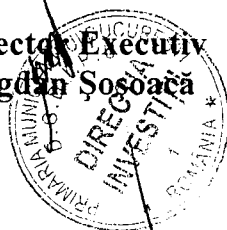
Complexul se compune din 10 corpuri de clădire având o suprafață totală de 14915 mp, așa cum este prezentat în prezentul protocol.

Pentru a se asigura utilizarea cât mai eficientă a complexului, construcțiile realizate au fost repartizate între 4 administratori după cum urmează:

- Autoritatea Națională pentru Persoanele cu Handicap (ANPH)
- Asociația Ajutor pentru Bătrâni, Copii și Familie (Asociația)
- Casa Națională de Pensii și Alte Drepturi de Asigurări Sociale de Stat prin Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă (INEMRCM)
- Institutul Național pentru Medicină Complementară și Alternativă (INMCA)

În consecință vă transmitem alăturat spre aprobare, protocolul privind repartizarea spațiilor din cadrul Complexului de Recuperare Neuropsihomotorie Panduri, urmând ca după această etapă sa elaborăm un proiect de hotărâre în vederea aprobării acestuia în CGMB.

**Director Executiv**  
**Bogdan Șosoacă**



**COMISIA PATRIMONIU**

etaj: 2, cam. 255

tel.: 305 55 80; 305 55 00 int. 1255



## Consiliul General al Municipiului București

### RAPORT

la proiectul de hotărâre privind transmiterea în administrare a "Complexului de Recuperare Neuropsihomotorie Panduri" situat în Sos. Panduri nr. 22, sector 5

Comisia Patrimoniu, întrunită în ședința din data de 13.02.2008, a analizat Expunerea de motive a Primarului General și Raportul Direcției Patrimoniu

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 și art. 54 alin.4 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, Comisia de Patrimoniu avizează ~~favorabil~~/~~nefavorabil~~/~~amânat~~ proiectul de hotărâre privind transmiterea în administrare a "Complexului de Recuperare Neuropsihomotorie Panduri" situat în Sos. Panduri nr. 22, sector 5

PREȘEDINTE,  
Prioteasa Doru

SECRETAR,  
Ioan Aurelian

**COMISIA JURIDICA SI DE DISCIPLINA**

etaj: 2, cam. 255

tel.: 305 55 80; 305 55 00 int. 1255



---

## Consiliul General al Municipiului București

---

### AVIZ

referitor la proiectul de hotărâre privind

transmiterea în administrare a Complexului de Recuperare Neuropsihomotorie  
Panduri, situat în Șos. Panduri nr.22, sector 5

Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în ședința din data de 12.02.2007, a  
luat în dezbatere raportul/informarea serviciului de specialitate

---

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea proiectului de hotărâre

Favorabil

Nefavorabil

Amânat, cu următoarele amendamente:

---

PREȘEDINTE,  
Valentin Mircea

SECRETAR,