

# PUNCTUL NR. 8



## Consiliul General al Municipiului București

---

### HOTĂRÂRE

Nr.: \_\_\_ din \_\_\_

**privind abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr.199/27.11.1997 privind darea în folosință gratuită pe termen de 99 ani a unor terenuri aparținând domeniului privat/public al municipiului București pentru construirea Complexului Universitar și Cultural « România de Mâine », anulată în parte prin Sentința civilă nr.8101/21.12.2006 pronunțată de Tribunalul București-Secția a VIII-a Conflicte de Muncă, Asigurări Sociale, Contencios administrativ și fiscal**

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală ;

Ținând seama de Sentința civilă nr.8101/21.12.2006 pronunțată de tribunalul București-Secția a VIII-a Conflicte de Muncă, Asigurări Sociale, Contencios administrativ și fiscal

Vazând avizele Comisiei de patrimoniu și Comisiei juridice și de disciplină ale Consiliului General al Municipiului București ;

În temeiul art.36, alin.(2), lit.c) și art.45 , alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată,

Consiliul General al Municipiului București  
HOTĂRĂȘTE :

**Art.1-** Se abrogă Hotărârea C.G.M.B. nr.199/27.11.1997 privind darea în folosință gratuită pe termen de 99 ani a unor terenuri aparținând domeniului privat/public al municipiului București pentru construirea Complexului Universitar și Cultural « România de Mâine », anulată în parte prin Sentința civilă nr.8101/21.12.2006 pronunțată de tribunalul București-Secția a VIII-a Conflicte de Muncă, Asigurări Sociale, Contencios administrativ și fiscal ;

**Art.2-** Aparatul de specialitate al Primarului General al Municipiului București va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Secretar General al Municipiului București  
TUDOR TOMA**

**PRIMAR GENERAL**

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

### EXPUNERE DE MOTIVE

În raportul de specialitate întocmit de Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală, se precizează ca Hotărârea C.G.M.B. nr.199/27.11.1997 privind darea în folosință gratuită pe termen de 99 ani a unor terenuri aparținând domeniului privat /public al municipiului București, pentru construirea unui Complex Universitar și Cultural, a fost anulată în parte prin Sentința civilă nr.8101/21.12.2006 pronunțată de Tribunalul București-Secția a VIII-a Conflicte de Muncă, Asigurări Sociale, Contencios administrativ și Fiscal.

Potrivit sentinței civile, instanța "anulează în parte Hotărârea nr.199/27.11.1997 a Consiliului General al Municipiului București- în ce privește darea în folosință gratuită a suprafeței de 243 mp ", teren situat în str.Pridvorului nr.21, sector 4, proprietatea reclamanților Rusu Elena, Rusu Alexandru Cristian și Rusu Hariclea.

Direcția Juridic, Contencios și Legislație a emis Nota informativă cu nr.1728/2008 prin care ne comunică faptul că la data de 10.01.2008, Curtea de Apel București a respins ca nefondate recursurile formulate în dosarul cauzei, hotărârea fiind irevocabilă.

Ținând seama de sentința civilă mai sus menționată și având în vedere faptul că proiectul care a făcut obiectul atribuirii terenului nu a fost realizat până în prezent, terenul nefiind folosit conform destinației precizate în H.C.G.M.B. nr.199/27.11.1997, se propune abrogarea H.C.G.M.B. nr.199/27.11.1997 prin care terenul situat în zona Bd.Tineretului/Splaiul Unirii/Calea Vacaresti, sector 4 a fost transmis în folosință gratuită Fundației "Romania de Maine" pentru construirea Complexului Universitar și Cultural "Romania de Maine".

Având în vedere raportul de specialitate al Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală supunem aprobării Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre anexat .

**PRIMAR GENERAL,**

**ADRIEAN VIDEANU**



# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificata: ISO14001 : 2004

### Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală

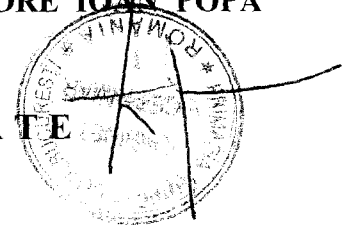
#### Serviciul Evidență Proprietăți

Nr.3422/.....02.2008

Avizat

Viceprimar general,  
**GRIGORE IOAN POPA**

### RAPORT DE SPECIALITATE



Hotărârea C.G.M.B. nr.199/27.11.1997 privind darea în folosință gratuită pe termen de 99 ani a unor terenuri aparținând domeniului privat /public al municipiului București, pentru construirea unui Complex Universitar și Cultural, a fost anulată în parte prin Sentința civilă nr.8101/21.12.2006 pronunțată de Tribunalul București-Secția a VIII-a Conflicte de Muncă, Asigurări Sociale, Contencios administrativ și Fiscal.

Potrivit sentinței civile, instanța “anulează în parte Hotărârea nr.199/27.11.1997 a Consiliului General al Municipiului București- în ce privește darea în folosință gratuită a suprafeței de 243 mp”, teren situat în str.Pridvorului nr.21, sector 4, proprietatea reclamantilor Rusu Elena, Rusu Alexandru Cristian și Rusu Haricleea.

Direcția Juridic, Contencios și Legislație a emis Nota informativă cu nr.1728/2008 prin care ne comunică faptul că la data de 10.01.2008, Curtea de Apel București a respins ca nefondate recursurile formulate în dosarul cauzei, hotărârea fiind irevocabilă.

Ținând seama de sentința civilă mai sus menționată și având în vedere faptul că proiectul care a făcut obiectul atribuirii terenului nu a fost realizat până în prezent, terenul nefiind folosit conform destinației precizate în H.C.G.M.B. nr.199/27.11.1997, se propune abrogarea H.C.G.M.B. nr.199/27.11.1997 prin care terenul situat în zona Bd.Tineretului/Splaiul Unirii/Calea Vacaresti, sector 4 a fost transmis în folosință gratuită Fundației “Romania de Maine” pentru construirea Complexului Universitar și Cultural “Romania de Maine”.

Având în vedere cele menționate mai sus, înaintăm Consiliului General al Municipiului București spre aprobare proiectul de hotărâre anexat .

**DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,**

**VERONICA HALIPA**

Întocmit:  
Mihaela Lincă  
2ex/28.02.2008