

PUNCTUL NR. 7

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind transmiterea în folosință gratuită, pe termen de 20 de ani, Federației SANITAS din România a imobilului situat în Str. Vasile Lascăr nr. 16, sector 2 și abrogarea HCGMB nr. 314/20.11.2003

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul Direcției Investiții;

Văzând raportul Comisiei Patrimoniu și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), art. 124 și art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, pe termen de 20 de ani, Federației SANITAS din România a imobilului situat în Str. Vasile Lascăr nr. 16, sector 2, pentru desfășurarea de activități specifice organizațiilor sindicale.

Art. 2 Schimbarea destinației imobilului, subînchirierea sau cedarea folosinței atrage după sine revocarea de drept a prezentei hotărâri.

Art. 3 Cheltuielile privind proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare se vor asigura din sursele proprii ale Federației SANITAS.

Art. 4 Se abrogă Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 314/20.11.2003;

Art. 5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința.....a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor TOMA

București,
Nr.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

Direcția Investiții

EXPUNERE DE MOTIVE

Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr.314/20.11.2003 a transmis în folosință gratuită pe termen de 10 ani respectiv pana în 2013 Federației Sanitas din România imobilul situat în str. Vasile Lascăr nr.16 sector 2, pentru desfășurarea de activități specifice organizațiilor sindicale din domeniul sanitar.

Ca urmare a stării de degradare a imobilului Federația Sanitas a încheiat contractul nr.3/2006 cu firma autorizată S.C. Uzintrans S.R.L. prin care s-a efectuat expertiza tehnică a imobilului, clădirea fiind încadrată în clasa I de risc seismic (Rs I) de către expert tehnic evaluator d-na ing. Vasilescu Rodica.

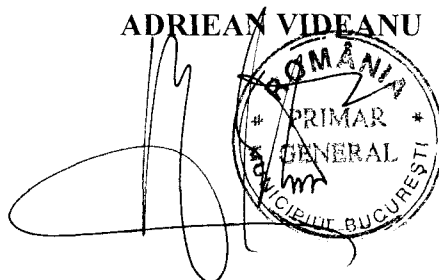
Federația Sanitas prin adresa nr. 523/30.05.2007 înregistrată la Cabinet Primar cu nr.1095/30.05.2007 și la Direcția Investiții cu nr.1574/1094/05.06.2007 și-a exprimat disponibilitatea privind proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare finanțate din surse proprii, cu condiția ca imobilul să poată fi folosit de Federație pe o perioadă mai lungă de timp.

Față de această solicitare se propune transmiterea în folosință gratuită către Federația Sanitas din România pe termen de 20 de ani a imobilului situat în str. Vasile Lascăr nr.16, sector 2 cu menținerea destinației clădirii, interdicția subînchirierii sau cedării folosinței.

În sensul celor de mai sus a fost întocmit prezentul proiect de hotărâre ce îl supunem spre dezbateră și aprobare.

PRIMAR GENERAL

ADRIEAN VIDEANU



The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'ADRIEAN VIDEANU'. To the right of the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text 'ROMANIA' at the top, 'PRIMAR GENERAL' in the center, and 'MUNICIPIUL BUCUREȘTI' at the bottom. There are also some smaller, less legible markings within the stamp.

VIZAT
VICEPRIMAR
Gheorghe Razvan Murgeanu

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind transmiterea în folosință gratuită pe termen de 20 de ani, Federației SANITAS din
România a imobilului situat în str. Vasile Lascăr nr.16, sector 2**

Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr.314/20.11.2003 a transmis în folosință gratuită pe termen de 10 ani respectiv până în 2013 Federației Sanitas din România imobilul situat în str. Vasile Lascăr nr.16 sector 2, pentru desfășurarea de activități specifice organizațiilor sindicale din domeniul sanitar.

Ca urmare a stării de degradare a imobilului Federația Sanitas a încheiat contractul nr.3/2006 cu firma autorizata S.C. Uzintrans S.R.L. prin care s-a efectuat expertiza tehnică a imobilului, clădirea fiind încadrată în clasa I de risc seismic (Rs I) de către expert tehnic evaluator d-na ing. Vasilescu Rodica.

Federația Sanitas prin adresa nr. 523/30.05.2007 înregistrată la Cabinet Primar cu nr.1095/30.05.2007 și la Direcția Investiții cu nr.1574/1094/05.06.2007 și-a exprimat disponibilitatea privind proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare finanțate din surse proprii, cu condiția ca imobilul să poată fi folosit de Federație pe o perioadă mai lungă de timp.

Față de această solicitare se propune transmiterea în folosință gratuită către Federația Sanitas din România pe termen de 20 de ani a imobilului situat în str. Vasile Lascăr nr.16, sector 2 cu mentirea destintei clădirii, interdicția subînchirierii sau cedării folosinței.

În sensul celor de mai sus a fost întocmit prezentul proiect de hotărâre ce îl supunem spre dezbateră și aprobare.

Director General

Bogdan Sosoaca

COMISIA JURIDICA SI DE DISCIPLINA

etaj: 2, cam. 255

tel.: 305 55 80; 305 55 00 int. 1255



Consiliul General al Municipiului București

AVIZ

referitor la proiectul de hotărâre privind

transmiterea în folosință gratuită, pe termen de 30 ani, Federației "SANITAS" din România, a imobilului situat în Str. Vasile Lascari nr. 16, sector 2 și abrogarea HCGMB nr. 314/20.11.2003

Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în ședința din data de 12.02.2008, a luat în dezbatere raportul/informarea serviciului de specialitate

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea proiectului de hotărâre

Favorabil

Nefavorabil

Amânat, cu următoarele amendamente:

*Să se prevadă interdicția
subînchirierii sau cedării folosinței*

PREȘEDINTE,
Valentin Mircea

SECRETAR,

COMISIA PATRIMONIU

etaj: 2, cam. 255

tel.: 305 55 80; 305 55 00 int. 1255



Consiliul General al Municipiului București

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosința gratuită, pe termen de 30 ani, Federației "SANITAS" din România, a imobilului situat în Str. Vasile Lascar nr. 16, sector 2 și abrogarea HCGMB nr. 314/20.11.2003

Comisia Patrimoniu, întrunită în ședința din data de 13.02.2004, a analizat Expunerea de motive a Primarului General și Raportul Direcției Investiții

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 și art. 54 alin.4 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, Comisia de Patrimoniu avizează favorabil/~~nefavorabil~~/~~amân~~at proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosința gratuită, pe termen de 30 ani, Federației "SANITAS" din România, a imobilului situat în Str. Vasile Lascar nr. 16, sector 2 și abrogarea HCGMB nr. 314/20.11.2003

PREȘEDINTE,
Prioteasa Doru

SECRETAR,
Ioan Aurelian



FEDERAȚIA SANITAS DIN ROMÂNIA

CONSILIUL NAȚIONAL

Afiliată la Confederația Națională a Sindicatelor Libere din România - FRĂȚIA și Internaționala Serviciilor Publice

Str. Vasile Lascăr nr.16, Sector 2, 020501 - București, ROMÂNIA

Telefon: 313.09.50; 313.87.75; 315.83.24; Fax: 315.80.65

website: www.federatia-sanitas.ro; e-mail: federatiasanitas@adslexpress.ro

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECTIA
CABINET PRIMAR GENERAL
Nr. 1095
2007 Luna 05 Ziua 30

Dir. Inv - Dir. B. Istorică

Sanitas este locatar prin HGMB către, în me spatiul în plus în spațiul

FEDERAȚIA SANITAS DIN ROMÂNIA
SECRETARIAT
INTRARE Nr. 523
IESIRE
Ziua 30 Luna 05 An 2007

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

în 2013. Ca în fața realității, constructoare etc este

În atenția d-lui director general SOMMER VLADIMIR

finanșe și a căi o semnifica a utilității mai îndelungate a spațiului. Concesiunea, nu e posibilă, va înzestră de

Prin prezenta vă comunicăm că FEDERAȚIA SANITAS din ROMÂNIA, persoană juridică nonprofit, cu sediul în București, strada Vasile Lascăr nr.16, sector 2, prin Hotărârea nr. 314/20.11.2003 (anexată) a primit în folosință gratuită, pe termen de 10 ani, imobilul sus-menționat, pentru desfășurarea de activități specifice organizațiilor sindicale.

Având în vedere starea de degradare a imobilului, la sugestia direcției juridice din cadrul Primăriei Municipiului București, s-a efectuat o expertiză tehnică de către expert tehnic inginer Vasilescu Rodica, anexată în xerocopie, din care rezultă că se impun lucrări urgente de consolidare, construcția încadrându-se în clasa de risc seismic R_sI, precum și gradul de asigurare „R²” de 0,21 în sens longitudinal și de 0,29 în sens transversal. Pentru demararea acestor lucrări am contactat o societate comercială abilitată să efectueze astfel de operațiuni, devizul total al lucrărilor ajungând la suma de 728.262 lei RON.

Deoarece suma ce se va cheltui cu aceste lucrări necesită un efort financiar deosebit, iar termenul pentru care avem acest imobil în folosință s-a scurs mai rămânând 6 ani, vă rugăm să ne sprijiniți în cumpărarea acestui imobil, sau prelungirea termenului de folosință la 49 de ani.

Menționăm încă o dată că aceste lucrări le vom executa din fonduri financiare proprii, cu condiția garantării că acest imobil va putea fi folosit de unitatea noastră o perioadă mai lungă de timp.

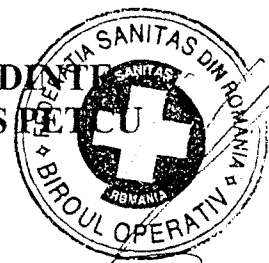
Vă mulțumim.

Feed

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DIRECTIA DE INVESTITII
Intrare Nr. 1579
2007 Luna 05 Ziua 31

NR. 1094/ 05.06.2007

PREȘEDINTE
MARIUS PETCU



privind utilizarea spațiului în perioada mare (25/30 ani) cu obligația de a face toate intervențiile la cele care ce sunt necesare din fonduri ale SANITAS

80 2507

dr. Afrodita MANUC

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală Operațiuni

Direcția Integrare Europeană

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
D.G.D.I.P.U.
Direcția Investiții
NR. 235
2007 LUNA 07 ZIUA 12
NR 1714 / 05.09.07

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
D.G.O.
Direcția Integrare Europeană
NR. 385
2007 LUNA 07 ZIUA 12

Către,

Direcția Investiții
În atenția: doamnei ing. Aurora ABAS- director executiv adjunct

Urmare a adresei nr. 2167/10.07.2007, înregistrată la Direcția Integrare Europeană cu nr. 290/10.07.2007, referitor la avizarea consultativă a proiectului de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită pe termen de 30 de ani, Federației „SANITAS” din România, a imobilului situat în str. Vasile Lascăr nr. 16, sector 2, menționăm că acesta nu contravine legislației europene în vigoare.

[Handwritten Signature]
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
D.G.O.
DIRECȚIA INTEGRARE EUROPEANĂ

Dr. Corina Răduț AȘCĂȚĂ
Director Executiv

Avizat,
Șef serviciu SAP
Manuela CORUGĂ

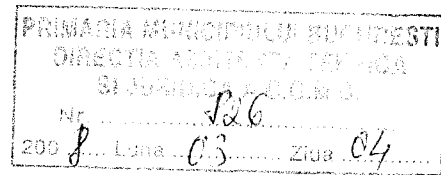
[Handwritten Signature]

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB
Serviciul aviz legalitate

Către,

8 03 816 04



**DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE, INVESTIȚII ȘI
PLANIFICARE URBANĂ**

Domnului Director General Bogdan ȘOȘOACĂ

DIRECȚIA INVESTIȚII

Prin prezenta, vă returnăm, alăturat, proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită, pe termen de 30 de ani, Federației „SANITAS” din România, a imobilului situat în Str. Vasile Lascăr nr. 16, sector 2 și abrogarea HCGMB nr. 314/20.11.2003, cu următoarea precizare :

Proiectul de hotărâre a fost în dezbateră Consiliului General al Municipiului București în ședința extraordinară din data de 29 februarie 2008, dar nu a întrunit numărul necesar de voturi pentru a fi adoptat.

Anexăm prezentei extras din Procesul - Verbal al ședinței mai sus menționate (în copie xerox).

Facem precizarea că acest proiect de hotărâre se află și pe ordinea de zi a ședinței ordinare din data de 06 martie 2008.

Cu stimă,

**DIRECTOR EXECUTIV,
GEORGIANA ZAMFIR**

Șef serviciu,
Aviz legalitate
Gladiola ȚICLEANU

Gladiola Țicleanu

Întocmit,
N. Sunică

N. Sunică