

PUNCTUL NR. 13

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal-

PUZ – Bd. EXPOZITIEI nr. 1, sector 1

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General și Raportul Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului ;

Luând în considerare raportul Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului General al municipiului București ;

Văzând avizele emise de :

- Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului CTUAT - DUAT a PMB – aviz de urbanism nr.1/1/4/17.01.2007
- Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului – aviz nr.76 /2007
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București–aviz nr.2274/157/17.09.2007
- Comisia de coordonare lucrări edilitare a PMB- aviz nr.607332/10/09.03.2007
- Comisia de Tehnică de Circulație – aviz nr.4753/19.03.2007
- Autoritatea Aeronautică Civilă Română – aviz nr. 896/25275/1501/28.01.2008

Ținând seama de prevederile :

Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;

Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată și completată ;

PUG – Municipiul București aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 269/21.12.2000.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, art. 36 alin. 5 lit. c și art. 45 alin. 2 lit. e din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, se supune aprobării Consiliului General al Municipiului:

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE :

Art. 1: Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – Bd. EXPOZITIEI nr. 1 , sector 1 , pentru o suprafața studiată de S= cca.4ha din care suprafața terenului care a generat documentația S= 22332,68 mp : 19818,13 mp - proprietate persoană juridică;1475,9 mp în cota indiviză cu Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară ; 1038,65 mp în cota indiviză cu S.C ISPCAIA S.A .

Încadrare în PUG – subzona serviciilor publice dispersate înafara zonelor protejate CB1
- POT max= 50% , CUT max=2,4.

Condiții de construire aprobate : locuințe, comerț , birouri .

POTmax = 45 % , CUT max =4 , R maxh =P-P+1E-P+3E-P+6E-P+10E-P+12E-P+20E .

Art. 2: Prezenta documentație reprezintă regulamentul de urbanism și nu da dreptul la construire.

Art. 3 :Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art. 4 :Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani .

Această hotărâre a fost aprobată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de

*PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIA ROXANA COSMA
București , 2008*

*SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
TUDOR TOMA*

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certifiat ISO 9001 : 2000



SMIA certifiat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

PUZ – Bd. EXPOZITIEI nr. 1, sector1

Legea nr. 50/1991 republicata , cu modificările si completările ulterioare , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții si unele masuri pentru realizarea locuințelor , stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism si autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism si amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

-pentru terenuri amplasate in localitati, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate si a regulamentelor aferente acestora

La inițiativa unui investitor privat , pentru un teren cu S= 22332,68 mp din care : 19818,13 mp - proprietate persoana juridica;1475,9 mp în cota indiviza cu Agentia Nationala de Cadastru și Publicitate Imobiliara ; 1038,65 mp în cota indiviza cu S.C ISPCAIA S.A s-a elaborat prezenta documentatie Încadrare în PUG – subzona serviciilor publice dispersate inafara zonelor protejate CB1 - POTmax=50% , CUTmax=2,4.

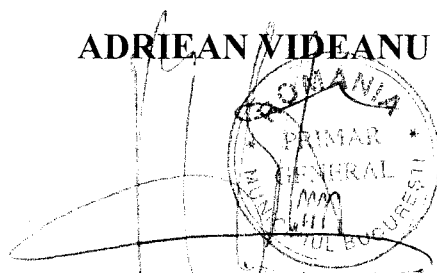
Condiții de construire avizate: locuințe, comerț , birouri .

POTmax=45 % , CUTmax=4 , Rmaxh=P-P+1E-P+3E-P+6E-P+10E-P+12E-P+20E

Planul Urbanistic Zonal având avizul Comisiei Tehnice de Urbanism si Amenajarea Teritoriului (CTUAT)- DUAT, conform prevederilor art. 45 alin. (2) , lit.e) si art.36 alin.(2) lit. c) si art. 36 alin. (5) lit.c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicata, se supune dezbaterii și aprobării Consiliului General al municipiului București .

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU



DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA
TERITORIULUI
etaj: 2, cam. 203
tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203
fax: 305 55 68
e-mail: urbanism@bucuresti-primaria.ro



SMC certifiat ISO 9001 : 2008



SMM certifiat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

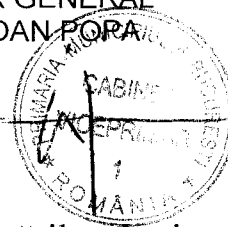
Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

VIZAT,
VICEPRIMAR GENERAL
GRIGORE IOAN POPA

RAPORT

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

PUZ – Bd. EXPOZITIEI nr. 1 , sector 1



Legea nr. 50/1991 republicata ,cu modificările si completările ulterioare , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții si unele masuri pentru realizarea locuințelor , stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism si autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism si amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate in localitati, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate si a regulamentelor aferente acestora

La inițiativa unui investitor privat , pentru un teren cu S= 22332,68 mp din care : 19818,13 mp - proprietate persoana juridica; 1475,9 mp în cota indiviza cu Agentia Nationala de Cadastru și Publicitate Imobiliara ; 1038,65 mp în cota indiviza cu S.C ISPCAIA S.A s-a elaborat prezenta documentatie Încadrare în PUG – subzona serviciilor publice dispersate inafara zonelor protejate CB1 - POTmax=50% , CUTmax=2,4.

Condiții de construire avizate: locuințe, comerț , birouri .

POTmax=45 % , CUTmax=4 , Rmaxh=P-P+1E-P+3E-P+6E-P+10E-P+12E-P+20E

Planul Urbanistic Zonal având avizul Comisiei Tehnice de Urbanism si Amenajarea Teritoriului (CTUAT)- DUAT, conform prevederilor art. 45 alin. (2) , lit.e) si art.36 alin.(2) lit. c) si art. 36 alin. (5) lit.c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicata, se supune dezbaterii și aprobării Consiliului General al municipiului București .

Certificăm faptul că documentația prezentată spre aprobare C.G.M.B conține toate avizele solicitate prin avizul de urbanism nr.1/1/4/17.01.2007

**Arhitect sef al municipiului București,
Arh. Adrian Bold**



DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA
TERITORIULUI

etaj: 2, cam. 203

tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203

fax: 305 55 68

e-mail: urbanism@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Nr.572705/13.10.2006

AVIZ DE URBANISM nr. 1/1/4/17.01.2007 PUZ – Bd. EXPOZITIEI nr.1, sector 1

Beneficiar – S.C RONATURSTEIN S.R.L

Proiectant – URBIS ` 90

Suprafata studiata prin PUZ – S= cca.4 ha– din care suprafata terenului care a generat documentatia S= 22332,68 mp : din care 19818,13 mp proprietatea integrala a S.C RONATURSTEIN ; 1475,9 mp in cota indiviza cu Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara si 1038,65 mp in cota indiviza cu S.C ISPCAIA S.A .

Amplasare, delimitare studiu :

Amplasamentul studiat prin PUZ se afla in zona de nord a municipiului , delimitat la nord de bd. Expozitiei . Conform regulamentului PUG , terenurile sunt cuprinse in subzona CB1- subzona serviciilor publice dispersate inafara zonelor protejate – POTmax=50% , CUTmax=2,4 .

Se avizeaza: Planul Urbanistic Zonal,configuratia edificabilului si regulamentul aferent, conform plan de reglementari vizat spre neschimbare ; Functiunea avizata – birouri , comert , locuinte .

Indicatori urbanistici avizati: POTmax= 45 % ,CUTmax= 4 , Rmaxh=P-P+1-P+3^E- P+6^E-P+10-P+12-P+20E.

Circulatii, accese: parcare, gararea se vor asigura in incinta proprie cu respectarea normelor privind asigurarea numarului minim de locuri de parcare pentru noile constructii si amenajari autorizate pe teritoriul Municipiului Bucuresti, aprobate cu HCGMB nr. 66/6.04.2006. Terenul liber se va amenaja ca spatiu verde .

Acorduri, avize necesare pentru aprobare:

- aviz de precoordonare retele, avizul Comisiei Tehnice de Circulatie,aviz de mediu , aviz MTCT.

Prezentul aviz modifica si completeaza prevederile documentatiilor de urbanism avizate anterior.Prezentul aviz este valabil 5 (cinci) ani si poate fi folosit numai dupa aprobarea documentatiei de urbanism. Certificatul de urbanism se va elibera respectand datele tehnice solicitate prin acest aviz.

Sef serviciu
Ing .Joana Balaurea

ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

Arh . ADRIAN BOLD



FPS-21-01/6

Comisia Tehnica de Urbanism si Amenajarea Teritoriului: arh.Doina Cristea, arh. Alexandru Beldiman, arh. Dan Marin, arh. Constantin Enache, arh. Serban Sturdza, arh. Dorin Stefan, arh. Viorel Hurduc

**PROPUNERE REGLEMENTARI
SC. 1/1000**

 LIMITA P.U.Z.

 LIMITE PARCELE

 LIMITA TERENULUI CARE A
GENERAT P.U.Z.

 LIMITA EDIFICABILULUI PROPUȘ

 SPATII LIBERE LA PARTER

 SPATIU TIP "HOL URBAN"

 SPATII VERZI PROPUȘE

 TROTUARE PROPUȘE

 CAROSABIL PROPUȘ

 CLADIRI EXISTENTE MENTINUTE

 VEGETATIE DE TALIE MARE, MICA

 SPATII VERZI

 SPATII VERZI IN INCINTA

 TROTUARE, ALEI, PLATFORME

 CIRCULATII CAROSABILE

INALTIMEA CLADIRILOR

 PARTER

 P+3

 P+6

 P+10

 P+12

 P+20

BILANT TERITORIAL

Steren=21887,96mp

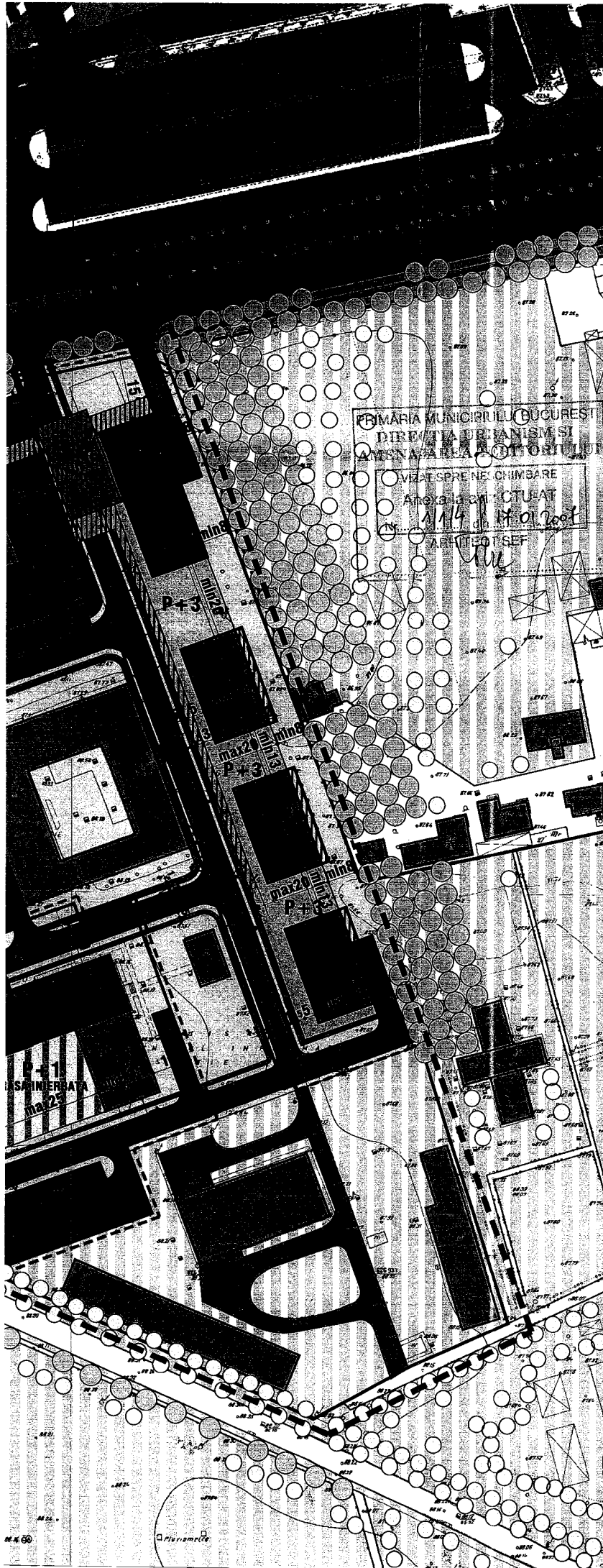
**Ac=9399mp
Acd=86788mp**

P.O.T.=45%

C.U.T.=4



A.TELERJL DE URBANISM URBIS '90 R.C. 40 / 8501 / 1991	TITLUL PROIECTULUI F.U.Z.- BULEVARDUL EXPOZITIEI NR. 1, SECTOR 1, BUCUREȘTI	PROIECT NR. 447/2005
ȘEF PROIECT: ARH. C. ENACHE IN CVZIT: ARH. C. ENACHE ARH. L. CAPTARI	TITLU. PLANȘEI: PROPUNERE REGLEMENTARI	SCARA 1/1000
DESENAT: AR-T. A.ROSJ	D=CEMBRIE 2006	PLANȘA NR. 6





**AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI
BUCUREȘTI**



Aleea Lacul Morii, nr. 1, sectorul 6, cod 060841 București

Nr. 2274/157/17.09.2007

Catre,

SC RO NATURSTEIN SRL

București, sect. 1, str. Schitu Magureanu, nr. 16

Referitor: Solicitare aviz de mediu pentru **P.U.Z. - Birouri, comert, locuinte - b-dul Expozitiei, nr. 1, sect. 1, Bucuresti.**

Ca urmare a notificarii adresate de **SC RO NATURSTEIN SRL** cu sediul in Bucuresti, sect. 1, str. Schitu Magureanu, nr. 16, inregistrata la A.R.P.M. Bucuresti cu nr. 2274/157/27.04.2007 si a completarilor ulterioare inregistrate cu nr. 4060/31.07.2007 in urma analizarii documentelor transmise si a verificarii, in urma parcurgerii etapei de incadrare, in baza HGR nr. 368/2007 privind organizarea si functionarea Ministerului Mediului si Dezvoltarii Durabile si a Ordonantei de Urgenta nr. 195/2005 privind protectia mediului aprobata si modificata prin Legea nr. 265/2006, in conformitate cu HGR nr. 1076/2004 (art. 13), urmeaza ca **Planul Urbanistic Zonal - Birouri, comert, locuinte - b-dul Expozitiei, nr. 1, sect. 1, Bucuresti** sa fie supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.

Planul Urbanistic Zonal prevede solutionarea si reglementarea din punct de vedere urbanistic a arealului in suprafata totala de 22.332,68 mp, teren ce a generat P.U.Z.

Obiectivul lucrarii il constituie realizarea unui imobil de birouri, comert si locuinte cu regimul de inaltime S+P+20E.

Obiectivul propus de prezentul PUZ se va realiza cu respectarea tuturor conditiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de institutiile competente, conform legii.

Suprafata de spatii verzi in procent de minim 20 % din suprafata terenului generator va fi amenajata si intretinuta, iar parcajele se vor amenaja conform PIIG

Se vor respecta prevederile P.U.G. referitoare la utilizari interzise.

Avand in vedere opiniile exprimate de membrii Comisiei Special Constituite in cadrul sedintei din data de 17.05.2007 si in absenta comentariilor din partea publicului ca urmare a celor 3 anunturi publicate de titular in data de 27.04.2007, 02.05.2007 si respectiv in data de 05.09.2007, **Planul Urbanistic Zonal - Birouri, comert, locuinte - b-dul Expozitiei, nr. 1, sect. 1, Bucuresti** va fi supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.

Elaboratorul si beneficiarul documentatiei de urbanism raspund pentru exactitatea si veridicitatea datelor si inregistrurilor cuprinse in documentatia de urbanism ce a stat la baza emiterii deciziei etapei de incadrare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Chim. Simona Mihaela Saceanu



SEF SERVICIU AUTORIZARE SI
CONTROLUL CONFORMARII,
Ing. Roxana Costache

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Roxana Costache".

INTOCMIT,
Ing. Laurentiu Constantinescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Laurentiu Constantinescu".



România

**MINISTERUL TRANSPORTURILOR,
CONSTRUCȚIILOR ȘI TURISMULUI**
Direcția Generală
Amenajarea Teritoriului, Urbanism și
Politica Locuirii

Nr. 487./05.04.2007

București, bd. Dinicu Golescu nr. 38 , sector 1
Telefon/fax : 021. 319.61.02

Către,

S.C. ATELIERUL DE URBANISM „URBIS '90” S.R.L.
Str. Academiei nr. 18-20, sector 1, București

AVIZ nr. 76 / 2007

Denumire: „P.U.Z. – Birouri, comerț, locuințe – B-dul EXPOZIȚIEI nr.1”
sector 1, București

Proiectant: S.C. ATELIERUL DE URBANISM „URBIS '90” S.R.L.

Beneficiar: S.C. RONA TURSTEIN S.R.L.

Constatând că documentația a fost elaborată în conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată cu Legea nr. 289/2006.

Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism,

Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 91/1991 privind procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute de Legea 50/ 1991 cu modificările ulterioare și normele metodologice de aplicare nr.1430/2005,

Ordinului comun M.L.P.T.L. nr. 6/ 2003 și MAP nr.139/2003

Lucrarea a fost prezentată în ședința C.A.T.U.A.T. din data de 05.04.2007

Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului

emite următorul

AVIZ

„P.U.Z.–Birouri, comerț, locuințe – B-dul EXPOZIȚIEI nr.1”- sector 1, București
cu condițiile pe verso

DIRECTOR GENERAL

Gheorghe PĂTRAȘCU

Înainte de aprobarea documentației de către Consiliul local, acesta are obligația de a verifica modul în care au fost preluate în documentație condițiile impuse prin avize.

CONDIȚII :

1. Indicatori urbanistici:

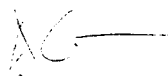
POT max. = 45%, CUTmax.= 4,0 mp. ADC/mp teren

Rmax.h = P - P+1E - P+3E - P+6E - P+10E - P+12E - P+20E

2. Obținerea avizul Autorității Aeronautice Civile Române.

3. Circulațiile, accesele și parcările vor respecta prevederile H.C.G.M.B. nr. 66/2006, iar gararea/parcarea se vor asigura exclusiv în incinta proprietății.

**DIRECȚIA GENERALĂ
AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM ȘI
POLITICA LOCUIRII**

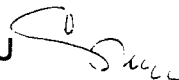


DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Anca Ileana GINAVAR

CONSILIER SUPERIOR D.G.A.T.U.P.L.

Casandra ROȘU



Nr. 896 / 25275 / 1501 din

28-01-2008

S.C. RO NATURSTEIN S.R.L.

București, Bulevardul Schitu Măgureanu nr.16, sector 1

Spre **1. AEROPORTUL INTERNAȚIONAL BUCUREȘTI BANEASA AUREL VLAICU**
știință: **2. R.A. ROMATSA**

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului României nr. 29/1997 privind Codul Aerian al României, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 4.13 din Hotărârea Guvernului României nr. 405/1993, ale art. 3.2.10 (2) și ale art. 3.2.11 b) din reglementarea RACR – SACZ aprobată cu Ordinul Ministrului Transporturilor nr. 493/2007, Autoritatea Aeronautică Civilă Română emite prezentul

AVIZ

pentru realizarea obiectivului „**Complex de birouri, locuințe și servicii**” pe terenul din Bulevardul Expoziției nr.1, sector 1, **București**. Amplasamentul lotului este situat la 2319,6 m sud față de axul pistei Aeroportului Internațional București Băneasa Aurel Vlaicu și la 2228,4 m vest față de pragul 07 al pistei, iar cota absolută față de nivelul Mării Negre a terenului este de 87,8 m.

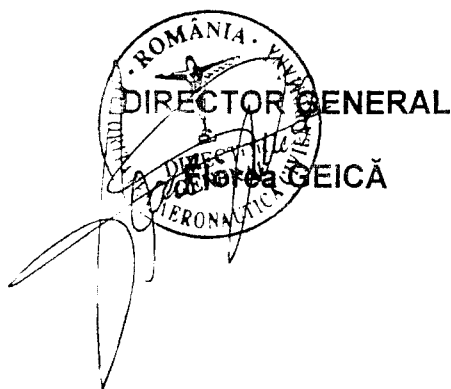
Avizul este condiționat de:

1. Respectarea destinației obiectivului și a datelor din documentația prezentată;
2. **Respectarea înălțimii maxime a clădirilor de 83 m, respectiv cota absolută maximă de 170,8 m (87,8 m cota absolută față de nivelul Mării Negre a terenului natural + 83 m înălțimea maximă a construcțiilor);**
3. **Balizarea luminoasă a colțurilor construcțiilor, de noapte și pentru condiții de vreme nefavorabilă care limitează vizibilitatea (ceată, ploaie, ninsoare), la cota maximă, prin lumini de culoare roșie, cu lămpi acceptate de A.A.C.R.;**
4. **Macaralele ce vor fi folosite pe durata organizării de șantier trebuie să fie avizate de A.A.C.R.;**
5. Utilizarea pentru încălzirea clădirilor a unor instalații și echipamente care să nu producă perdele de fum rezultate prin arderea combustibililor;
6. Iluminatul exterior din cadrul lotului să nu prezinte fascicule de lumină orientate în sus;
7. Este interzisă desfășurarea, pe terenul sus menționat, a unor activități care pot afecta traficul aerian din zona - lansări de artificii, baloane, etc;

8. Se va elimina orice sursă de atragere a păsărilor, iar depozitarea resturilor menajere se va face în recipiente acoperite;
9. Obligația beneficiarului de a solicita un nou aviz al A.A.C.R., dacă lucrările de construcții - montaj nu încep în decurs de un an sau dacă se efectuează modificări ale caracteristicilor constructive față de datele prezentate spre avizare, precum și dacă în decurs de un an se schimbă beneficiarul obiectivului.

Încălcarea oricărei condiții de mai sus afectează interesul public al siguranței navigației aeriene și atrage de la sine anularea avizului și responsabilitatea juridică și materială a beneficiarului construcțiilor.

Autoritatea Aeronautică Civilă Română, S.N. "Aeroportul Internațional București Băneasa Aurel Vlaicu" S.A. și R.A. ROMATSA sunt exonerate de orice răspundere pentru disconfortul produs de traficul aerian din zonă și de activitățile desfășurate de Aeroportul Internațional București Băneasa Aurel Vlaicu.



**DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA
TERITORIULUI**

etaj: 2, cam. 203

tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203

fax: 305 55 68

e-mail: urbanism@bucuresti-primaria.ro



SMC certifiat ISO 9001 : 2000



SMM certifiat: ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

COMISIA DE COORDONARE

Nr. 607332/9.03.2007

AVIZUL COMISIEI DE COORDONARE

FAZA DOCUMENTAȚII DE URBANISM

Din P.V. nr. 10 / 09.03.2007 al sesiunii

Comisiei de Coordonare a P.M.B.

Nr. 23: SC ATELIERUL DE URBANISM „URBIS’90” SRL cu sediul în București, str. Academiei nr. 18 - 20, prezintă spre avizare documentația de preordonare a P.U.Z-ului: “B-DUL EXPOZIȚIEI NR. 1, SECTOR 1”, împreună cu avizele scrise ale întreprinderilor edilitare. În conformitate cu Dispoziția Primarului General nr. 433/1996, se avizează favorabil din punct de vedere al rețelelor edilitare planul de preordonare menționat mai sus cu condițiile:

- în vederea aprobării PUZ-ului, se va obține avizul CTUAT – PMB;
- se vor respecta condițiile impuse prin avizele anexa la documentație;
- se va respecta planul de preordonare anexat avizului.

PREȘEDINTE – COMISIE,


ALEXANDRU DUMITRU RADU

**ARHITECT ȘEF ADJUNCT AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

arh. LIVIU DOBRE


SECRETAR – COMISIE,

ing. ec. DRUMEN CONSTANTIN


REPREZENTANT

DUAT-COMISIE,

ing. ANDREI ZAHARESCU


FPS-21-03/6

**DIRECTIA TRANSPORTURI, DRUMURI
SISTEMATIZAREA CIRCULATIEI**

etaj: 2, cam. 252

tel.: 305 55 35; 305 55 00 int. 1252

fax: 305 55 35

e-mail: transporturi@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Mar1502

4753/19.03.2007

Catre

ATELIERUL DE URBANISM "URBIS' 90"

În sedinta Comisiei Tehnice de Circulatie din data de 15.03.2007 s-a dat acordul de principiu, din punct de vedere tehnic al circulatiei rutiere, pentru documentatia, "P.U.Z. - privind desfiintarea cladirilor existente si realizarea unui ansamblu multifunctional (birouri, comert, locuire) - B-dul Expozitiei nr. 47, Bucuresti", conform certificatului de urbanism si planurilor anexate, cu asigurarea parcarii in incinta, in conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 66/2006.

Pentru avizul comisiei veti reveni la urmatoarea faza de proiectare, faza P.A.C.

DIRECTOR EXECUTIV

George UDRISTE

