

# PUNCTUL NR. 16

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal-

PUZ – str. CIREȘOAIĂ nr. 43, sector 1

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General și Raportul Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului ;

Luând în considerare raportul Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și avizul Comisiei Juridice și de Disciplina din cadrul Consiliului General al municipiului București ;

Văzând avizele emise de :

- Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului CTUAT - DUAT a PMB – aviz de urbanism nr.29 / 2 / 75 / 23.07.2007
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor – aviz nr. 33 /2008
- Agentia Regionala pentru Protectia Mediului Bucuresti-aviz nr.6416/533/28.01.2008
- Comisia de coordonare lucrari edilitare a PMB- aviz nr.695889/5/08.02.2008
- Comisia de Tehnică de Circulație – aviz nr. 16637 / 15.11.2007
- MC-DCCPCN-MB aviz nr. 1046 / S / 29.08.2007

Ținând seama de prevederile :

Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;

Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată și completată ;

PUG – Municipiul București aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 269/21.12.2000.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, art. 36 alin. 5 lit. c și art. 45 alin. 2 lit. e din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, se supune aprobării Consiliului General al Municipiului:

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1:** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – str. CIRESOAIA nr. 43, sector 1 , pentru o suprafața studiată de  $S = \text{cca.} 5000 \text{ mp}$  din care suprafața terenului care a generat documentația  $S = 1926,78 \text{ mp}$ - proprietate persoana fizica.

Încadrare în PUG– subzona L2 a – subzona locuințelor mici situate înafara zonelor protejate . Începând cu anul 2004 terenul este cuprins în parcelarea protejată Bazilescu .  
 $POT_{\text{max}} = 45\%$  ,  $CUT_{\text{max}} = 1,3$  ,  $R_{\text{maxh}} = P + 2E$  .  
Condiții de construire aprobate : funcțiunea de locuințe colective  
 $POT_{\text{max}} = 65\%$  ,  $CUT_{\text{max}} = 3,5$  ,  $R_{\text{maxh}} = S + P + 4 - 5 E$  .

**Art. 2:** Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism si nu da dreptul la construire.

**Art. 3 :** Se abroga toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

**Art. 4 :** Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani .

Această hotărâre a fost aprobată în ședința ..... a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

*PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ*  
*MARIA ROXANA COSMA*  
*București , ..... 2008*

*SECRETAR GENERAL*  
*AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI*  
*TUDOR TOMA*

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certifica: ISO 9001 - 2000



SMK certifica: ISO 14001 - 2004

## Primăria Municipiului București

### EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

#### **PUZ –str. CIRESOAI A nr. 43 , sector1**

Legea nr. 50/1991 republicata ,cu modificările si completările ulterioare , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții si unele masuri pentru realizarea locuințelor , stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism si autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism si amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

-pentru terenuri amplasate in localitati, pe baza planurilor urbanistice ( PUZ, PUD ) aprobate si a regulamentelor aferente acestora

La inițiativa unui investitor privat , pentru un teren in suprafața S= 1926,78 mp- proprietate persoana fizica , s-a elaborat prezenta documentație de urbanism in vederea construirii de locuințe . Elaborarea PUZ a fost necesara pentru a fi posibila modificarea indicatorilor aprobați in PUG .

Încadrare in PUG– subzona L2 a – subzona locuințelor mici situate înafara zonelor protejate . Începând cu anul 2004 terenul este cuprins în parcelarea protejata Bazilescu . POTmax=45% , CUTmax=1,3 , Rmaxh=P+2E .

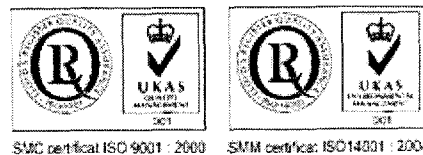
Condiții de construire aprobate : funcțiunea de locuințe colective  
POTmax=65 % ,CUTmax=3,5 , Rmaxh=S+P+4 -5 E .

Planul Urbanistic Zonal având avizul Comisiei Tehnice de Urbanism si Amenajarea Teritoriului ( CTUAT )- DUAT ,conform prevederilor art. 45 alin. (2 ) , lit.e) si art.36 alin.(2) lit. c) si art. 36 alin. (5) lit.c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicata, se supune dezbaterii și aprobării Consiliului General al municipiului București .

PRIMAR GENERAL  
ADRIEAN VIDEANU



DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA  
TERITORIULUI  
etaj: 2, cam. 203  
tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203  
fax: 305 55 68  
e-mail: urbanism@bucuresti-primaria.ro



## Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

VIZAT,  
VICEPRIMAR GENERAL  
GRIGORE IOAN POPA

### RAPORT

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

### **PUZ –str. CIRESOIA nr. 43 , sector1**

Legea nr. 50/1991 republicata ,cu modificările si completările ulterioare , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții si unele masuri pentru realizarea locuințelor , stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism si autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism si amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

-pentru terenuri amplasate in localitati, pe baza planurilor urbanistice ( PUZ, PUD ) aprobate si a regulamentelor aferente acestora

La inițiativa unui investitor privat , pentru un teren in suprafața  $S= 1926,78$  mp- proprietate persoana fizica , s-a elaborat prezenta documentație de urbanism in vederea construirii de locuințe . Elaborarea PUZ a fost necesara pentru a fi posibila modificarea indicatorilor aprobați in PUG .

Încadrare in PUG– subzona L2 a – subzona locuințelor mici situate înafara zonelor protejate . Începând cu anul 2004 terenul este cuprins în parcelarea protejata Bazilescu .  $POT_{max}=45\%$  ,  $CUT_{max}=1,3$  ,  $R_{maxh}=P+2E$  .

Condiții de construire aprobate : funcțiunea de locuințe colective  
 $POT_{max}=65\%$  ,  $CUT_{max}=3,5$  ,  $R_{maxh}=S+P+4 -5 E$  .

Planul Urbanistic Zonal având avizul Comisiei Tehnice de Urbanism si Amenajarea Teritoriului ( CTUAT )- DUAT, conform prevederilor art. 45 alin. (2 ) , lit.e) si art.36 alin.(2) lit. c) si art. 36 alin. (5) lit.c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicata, se supune dezbaterei și aprobării Consiliului General al municipiului București .

Certificăm faptul că documentația prezentată spre aprobare C.G.M.B conține toate avizele solicitate prin avizul de urbanism nr. 29/2/75/2007

**Arhitect sef al municipiului București,**  
**Arh. Adrian Bold**



# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001:2000



SM/M certificat ISO 14001:2004

### Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr.647278/17.07.2007

#### AVIZ DE URBANISM nr. 29 / 2 / 75 / 23.07.2007 PUZ – str.CIRESOAIA nr.43, sector 1

**BENEFICIAR :** d-na. BRAILOIU LUCRETIA , dl. BRAILOIU MIHAIL **ELABORATOR:** SC KXL SRL  
**SUPRAFAȚA STUDIATĂ prin PUZ:** S –5000mp – din care teren care a generat documentația S=1926,78 mp proprietate persoana fizica .  
**AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU:** amplasamentul studiat se afla în zona de nord a orașului , la sud de lacul Grivita , la intersecția strazilor Ciresoaia – Stanilesti .  
**PREVEDERI PUG –** subzona de locuințe mici realizate pe baza unor lotizari anterioare situate înafara zonei protejate - L2a. Terenul este cuprins în parcelarea protejata Bazilescu incepand cu anul 2004.  
**Indicatori urbanistici reglementați:** POT=45%, CUT=1,3 , Rmaxh=P+2E .

#### SE AVIZEAZĂ PLANUL URBANISTIC ZONAL, CONFIGURATIA EDIFICABILULUI SI INDICATORII URBANISTICI CONFORM PLANULUI DE REGLEMENTARI VIZAT SPRE NESCHIMBARE

**FUNȚIUNE AVIZATĂ:** locuințe colective .  
**INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI:** POTmax =65%; CUTmax =3,5 ; RmaxH =S+P+4E-5E .

**CIRCULAȚII, ACCESE:** parcare și gararea autovehiculelor și profilul transversal al circulațiilor propuse vor respecta Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație aprobate prin HCGMB nr. 66/2006.

**ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBARE:** aviz Comisia de coordonare rețele -PMB, aviz de mediu, aviz M.D.L.P.L., aviz Comisia Tehnică de Circulație - PMB, aviz MCC- DCCPCN , alte avize conform legislației în vigoare.

**Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism ce a stat la baza emiterii avizului.**  
**La nivel de A.C. se vor respecta prevederile O.M.T.C.T. nr. 1730/21.09.2006.**

Prezentul aviz modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior, este valabil 5 (cinci) ani și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism.  
Certificatul de urbanism se va elibera respectând datele tehnice solicitate prin acest aviz.

Șef serviciu,  
ing. Ioana Balaurea

**ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**ARH. ADRIAN BOLD**

FPS-21-01/6

AVIZ CONSULTATIV – Ordin MTCT nr. 22/2007 -Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului: arh.Doina Cristea, arh. Alexandru Beldiman, arh. Dan Marin, arh. Constantin,Enache , arh. Dorin Stefan, arh. Viorel Hurduc



România

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII,  
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI  
LOCUIŢELOR**  
Direcția Generală Dezvoltare  
Teritorială

Nr.69.945/DGDT/0303.2008

București, bd. Dinicu Golescu nr. 38 , sector 1  
Telefon/fax : 0372.114.521

Către,

**S.C. ABIL COMPANY S.R.L.**

Str. Obcina Mică nr. 3, bl. Z29, sc. A, et. 9, ap. 59, sector 6, Bucuresti

**AVIZ nr. 33 / 2008**

Denumire: „**P.U.Z. – Locuințe colective - Str. CIREȘOAI A nr. 43” sector 1, București**  
Proiectant: S.C. KXL S.R.L.  
Beneficiar: BRĂILOIU LUCREȚIA

Constatând că documentația a fost elaborată în conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată cu Legea nr. 289/2006.

Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism,

Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 91/1991 privind procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute de Legea 50/ 1991 cu modificările ulterioare și normele metodologice de aplicare nr.1430/2005,

Ordinului comun M.L.P.T.L. nr. 6/ 2003 și MAP nr.139/2003

**Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor**

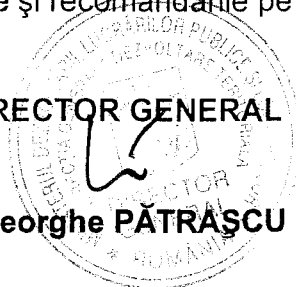
emite următorul

**AVIZ**

„**P.U.Z. – Locuințe colective - Str. CIREȘOAI A nr. 43” sector 1, București**  
cu condițiile și recomandările pe verso

DIRECTOR GENERAL

Gheorghe PĂTRAȘCU



Înainte de aprobarea documentației de către Consiliul local, acesta are obligația de a verifica modul în care au fost preluate în documentație condițiile impuse prin avize.

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI  
BUCUREȘTI

Aleea Lacul Morii, nr. 1, sectorul 6, cod 060841 Bucuresti

Nr. 6416 / 533 / 28.01.2008

**CATRE:** SC ABIL COMPANY SRL  
Bucuresti, sector 6, strada Obcina Mica, nr. 3

**REFERITOR:** Emitere aviz de mediu pentru PLAN URBANISTIC ZONAL –  
Imobil locuinta, Bucuresti, sector 1, str. Ciresoia, nr. 43

Ca urmare a notificarii adresate de S.C. ABIL COMPANY S.R.L. cu sediul in Bucuresti, sector 6, strada Obcina Mica, nr. 3, inregistrata la A.R.P.M. Bucuresti cu nr. 6416/533/26.11.2007,  
in urma analizarii documentelor transmise si a verificarii,  
in urma parcurgerii etapei de incadrare,  
in baza HG nr. 368/2007 privind organizarea si functionarea Ministerului Mediului si Dezvoltarii Durabile si a Ordonantei de Urgenta nr. 195/2005 privind protectia mediului aprobata si modificata prin Legea 265/2006 si O.U.G. 114/2007, in conformitate cu H.G. nr. 1076/2004 (art. 13), urmeaza ca Planul Urbanistic Zonal-Imobil locuinta, Bucuresti, sector 1, str. Ciresoia, nr. 43, sa fie supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.

Planul Urbanistic Zonal prevede solutionarea si reglementarea din punct de vedere urbanistic a arealului in suprafata totala de 5000 mp, din care 1926.78 mp reprezinta terenul care a generat P.U.Z., proprietate privata persoana fizica (conform Avizului de Urbanism nr. 29/2/75/23.07.2007 emis de Primaria Municipiului Bucuresti - Directia Urbanism si Amenajarea Teritoriului).

Obiectivul lucrarii il constituie construirea unui imobil cu destinatia de locuinte, avand regim de inaltime S+P+4E+5E retras.

Obiectivul propus de prezentul P.U.Z. se va realiza cu respectarea tuturor conditiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de institutiile competente, conform legii.

Suprafata de spatii verzi in procent de 33 % din suprafata totala a terenului generator, va fi amenajata si intretinuta, iar parcajele se vor asigura in incinta proprie, conform reglementarilor in vigoare.

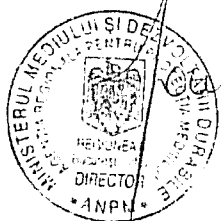
Se vor respecta prevederile P.U.G. referitoare la utilizari interzise.

Avand in vedere opiniile exprimate de membrii Comisiei Special Constituite in cadrul sedintei din data de 13.12.2007 si in absenta comentariilor din partea publicului ca urmare a celor 3 anunturi publice date de titular in datele de 6.11.2007,

30.11.2007 si respectiv 18.01.2008, Planul Urbanistic Zonal – Imobil locuinta, Bucuresti, sector 1, str. Ciresoaia, nr. 43, urmeaza a fi supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.

Elaboratorul si beneficiarul documentatiei raspund pentru exactitatea si veridicitatea datelor si inscrisurilor cuprinse in documentatia ce a stat la baza emiterii deciziei etapei de incadrare, conform H.G. 1076/2004.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Chim. Simona Mihaela Saceanu



SEF SERVICIU AUTORIZARE SI  
CONTROLUL CONFORMARII,

Ing. Roxana Costache

INTOCMIT,

Jurist Veronica Grigore





# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel/fax: 305 55 35; tel.centrală : 305 55 00, int. 1252  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certifica ISO 9001 · 2000



SMM certifica ISO 14001 · 2004

Direcția Transporturi, Drumuri, Sistemizarea Circulației

nov0841

15034 / 08.11.2007

071 050

Către

S.C. ABIL COMPANY S.R.L.

În ședința Comisiei Tehnice de Circulație din data de 08.11.2007 s-a avizat, din punct de vedere tehnic al circulației rutiere, documentația privind realizarea unui imobil cu destinația de locuințe, în regim de înălțime S+P+4E – E5 retras – 31 apartamente, pe terenul proprietate particulară situat în str. Cireșoiaia nr. 43, conform certificatului de urbanism și planurilor anexate, cu asigurarea unui număr de 48 locuri de parcare în incintă .

În conformitate cu legislația în vigoare este obligatorie obținerea avizului Brigăzii de Poliție Rutieră privind realizarea accesului .

DIRECTOR

Gheorghe





ROMÂNIA  
MINISTERUL CULTURII SI CULTELOR

**DIRECTIA PENTRU CULTURA, CULTE SI PATRIMONIU  
CULTURAL NATIONAL A MUNICIPIULUI BUCURESTI**  
Str. Sfântul Stefan, nr. 3, sector 2, Bucuresti – tel-021.323 26 11

Nr. 1100 S.M.I./ 29.08.2007

Catre, **Valentina MORARU, Lucretia BRAILOIU, Cristian BRAILOIU**

Spre stiinta, Primaria Sectorului 1 – Serviciul de Urbanism  
Ministerul Culturii si Cultelor – Directia Monumentelor Istorice

**AVIZ NR. 1046/ S / 29.08.2007**

**Amplasare imobile  
Str. Ciresoaia, nr. 43, sector 1, Bucuresti**

Obiectivul: Imobil str. Ciresoaia, nr. 43  
Localitatea: Bucuresti, sector 1  
Proiect: Amplasare imobile  
Faza: P.U.Z.  
Proiectant: arh. A.C.C.RADULESCU  
Beneficiari: **Valentina MORARU, Lucretia BRAILOIU, Cristian BRAILOIU**

Documentatia contine piese scrise: cerere de înaintare, acte proprietate, memoriu de urbanism, certificat de urbanism, piese desenate – plan cadastral: 1/500, 1/2000, proiect faza P.U.Z. si documentar fotografic.

Documentatia propune amplasarea unui ansamblu de imobile in limita parametrilor urbanistici POT = 65% si CUT = 3,5.

În urma analizei documentatiei se acorda:

**AVIZ FAVORABIL**

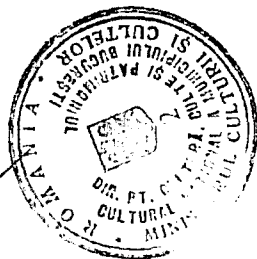
Pentru documentatia prezentata.

Prezentul aviz este valabil cu 1 planșa anexa vizata spre neschimbare

Precizam ca imobilul din str. Ciresoaia, nr. 43 din Bucuresti, sector 1, se afla in situl – Parcelarea reglementata – BAZILESCU inscris pe Lista Monumentelor Istorice a Municipiului Bucuresti la pozitia B-II-s-B-17913.

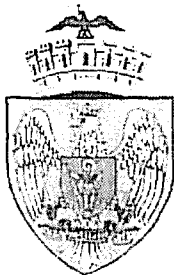
Director,.

**Stefan DAMIAN**



Consilier,

*Illeana Zbirnea*  
art. Illeana ZBIRNEA



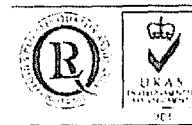
# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



S.M.C. certificat ISO 9001 2000



S.M.C. certificat ISO 14001 2004

### Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

COMISIA DE COORDONARE

Nr. 695889/08.02.2008

### AVIZUL COMISIEI DE COORDONARE

FAZA DOCUMENTAȚIEI DE URBANISM

Din P.V. nr. 5 / 08.02.2008 al sesiunii

Comisiei de Coordonare a P.M.B.

Nr. 11: SC KXL SRL cu sediul/domiciliul în București, str. Nicolae Capsa nr. 6, prezintă spre avizare documentația de preordonare a P.U.Z-ului: „STR. CIRESOAIA NR. 43 \_ STR. STANILEȘTI SECTOR 1”, împreună cu avizele scrise ale întreprinderilor edilitare. În conformitate cu Dispoziția Primarului General nr. 433/1996, se avizează favorabil din punct de vedere al rețelelor edilitare planul de preordonare menționat mai sus cu condițiile:

- se vor respecta condițiile impuse prin avizele anexa la documentație;
- se va respecta planul de preordonare anexat avizului.

PREȘEDINTE – COMISIE,

ALEXANDRU DUMITRU RADU

SECRETAR – COMISIE,

ing. ec. DRUMEN CONSTANTIN

ARHITECT ȘEF ADJUNCT AL

MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

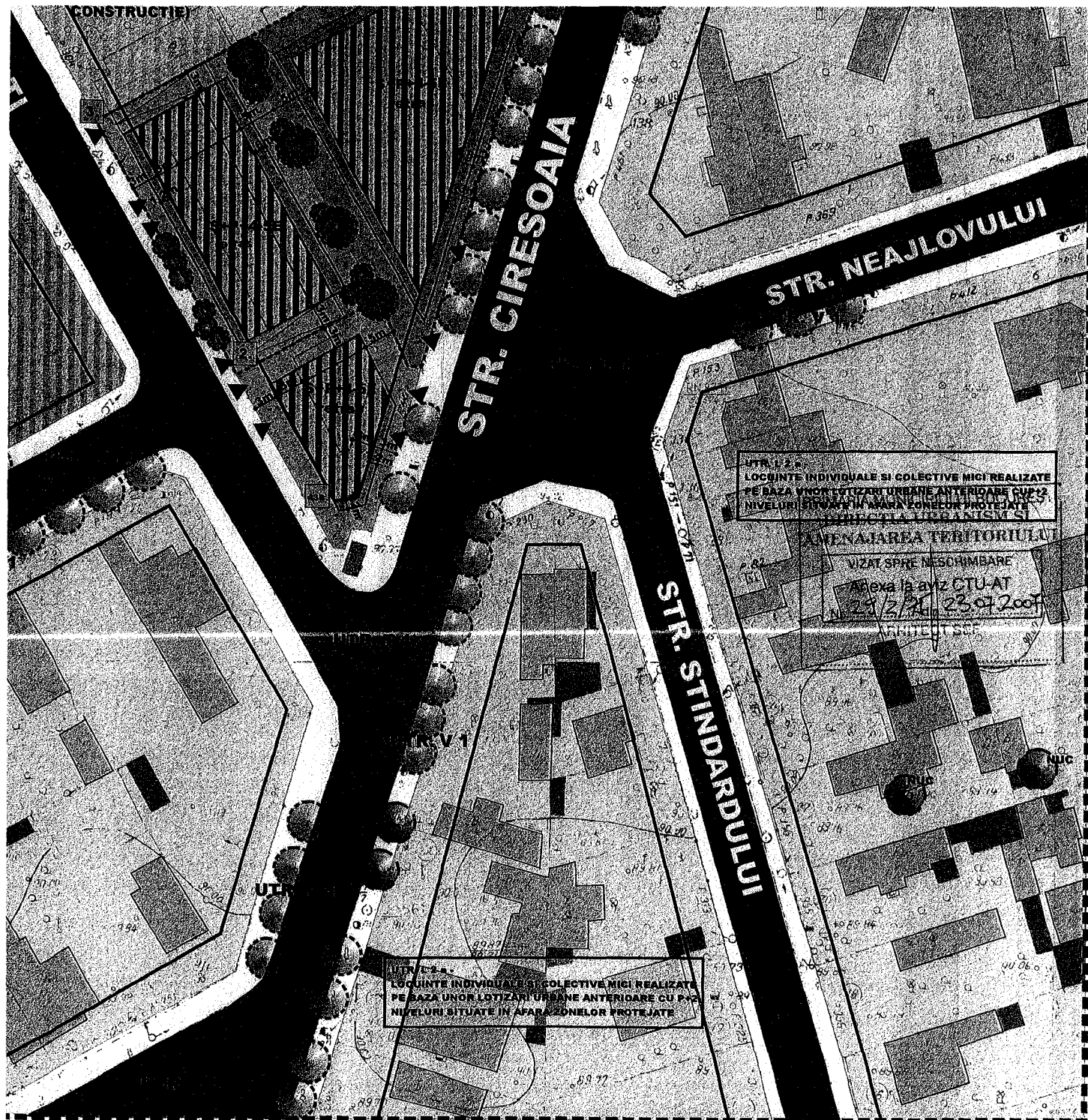
arh. LIVIU DOBRE

REPREZENTANT

DUAT-COMISIE,

ing. ANDREI ZAHARESCU

FPS-21-03/6



COPACI EXISTENTI  
 COPACI PROPUȘI

**REGIM DE ÎNĂLȚIME**

P - P+1E+M

**CIRCULAȚII**

CIRCULAȚII CAROSABIL

CIRCULAȚII PIETONALE

**ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**

**UTR. L 2 a - LOCUINTE INDIVIDUALE ȘI COLECTIVE MICI REALIZATE PE BAZA UNOR LOTIZĂRI URBANE ANTERIOARE CUP+2 NIVELURI SITUATE ÎN AFARA ZONELOR PROTEJATE**

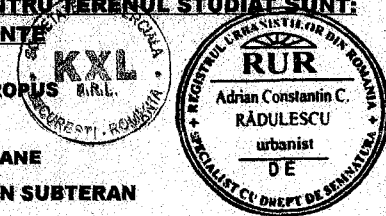
**UTR. L3a2- LOCUINTE COLECTIVE MEDII CU P+3 P+4 NIVELURI FORMAND ANSAMBLURI PREPONDERENT REZIDENȚIALE SITUATE ÎN AFARA ZONEI PROTEJATE ȘI ÎN AFARA PERIMETRULUI CENTRAL AL MUN. BUCUREȘTI**

**UTR. T 1 - ZONA TRANSPORTURILOR RUTIERE**

**UTR. V 1 - SPAȚII VERZI CU ACCES NELIMITAT**

**REGLEMENTĂRI PENTRU TERENUL STUDIAT SUNT:  
 FUNCȚIUNE - LOCUINȚE**

- EDIFICABIL PROPUȘ**
- ALINIAMENT**
- ACCES PERSOANE**
- ACCES AUTO ÎN SUBTERAN**



TEREN	SUPRAFATA MP	EDIFICABIL MP	POT%	CUT	RMH
43B	397	182	50%	3	S+P+4E-5Ei
43	LOT 3	732,01	65%	3,5	S+P+4E-5Ei
	LOT 2	375	65%	3,5	S+P+4E-5Ei
LOT 1	1.193,87	610	60%	3	S+P+4E-5Ei
<b>TOTAL</b>	<b>1.926,78</b>				<b>S+P+4E-5Ei</b>

Beneficiar: BRAILOIU LUCRETIA, BRAILOIU MIHAIL

Denumire proiect:  
**PLAN URBANISTIC ZONAL, STR. CIRESOAI, NR. 43, SECTOR 1, BUCUREȘTI**

S.C. <b>KXL S.R.L.</b>	București, sector 1 Str. Av. Nicolae Capșa nr.6 J40/6965/2001 - R 14102779	Denumire planșă: <b>ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ</b>	Nr. Pr. U 34 / 2007
Desenat	Urb. A. Radulescu	Ediția Specialitatea	2007 URBANISM
Proiectat	Urb. A. Radulescu	Scara	1/500
Sef proiect	Urb. A. Radulescu	Data	2007
Verificat	Arh. A. Nistor		05.