

PUNCTUL NR. 12



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

Privind aprobarea cooperării între **MUNICIPIUL BUCUREȘTI** și **ASOCIAȚIA SPAȚIU URBAN BUCUREȘTI**, denumită în continuare **ASUB** în vederea realizării Proiectului TransCentral Urban București

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General și Raportul de specialitate- al Direcției Generale Infrastructura și Servicii publice;

Văzând raportul Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și avizul Comisiei Juridice și de disciplină ale Consiliului General al Municipiului București;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 7 litera "a" și art.45 alin. 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001- republicată,

Consiliul General al Municipiului București

Hotărâse:

Art. 1. Se aprobă cooperarea între **MUNICIPIUL BUCUREȘTI** și **ASOCIAȚIA SPAȚIU URBAN BUCUREȘTI**, denumită în continuare **ASUB** în vederea realizării Proiectului TransCentral Urban București.

Art. 2 Se aproba încheierea contractului de cooperare, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Primarul General al Municipiului București și Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Secretar General
al Municipiului București
Toma Tudor

ANEXA 1

La HCGMB nr.....

Acord de parteneriat pentru Proiectul TransCentral Urban București

1. *Încheiat între:*

MUNICIPIUL BUCUREȘTI cu sediul în București, Bd. Regina Elisabeta nr.47 sector 5, reprezentat prin Primar General Adrieian Videanu

și

ASOCIAȚIA SPAȚIU URBAN BUCUREȘTI, denumită în continuare **ASUB**, cu sediul în București, str. Șelari nr. 9-11, camera A5, sector 5, înființată prin încheierea judecătorească nr. 162 din 20.07.2007, reprezentată prin Președinte Mario Kuibuș

2. *Expunere de motive:*

Dezvoltarea urbanistică a centrului Municipiului București reclamă o soluție de punere în valoare a specificului socio-cultural și de creare a unei noi identități corespunzătoare statutului de capitală europeană.

Se impune necesitatea identificării și exploatării zonelor ce prezintă un potențial de dezvoltare pentru centrul Municipiului București.

ASUB a fost înființată în scopul promovării unei noi viziuni asupra conceptului de spațiu public și a celui de eveniment derulat în spațiul urban.

ASUB propune soluția de revitalizare urbană "Transcentral Urban București" (denumit în continuare TUB) prin crearea unui traseu alternativ pentru centrul Municipiului București dedicat pietonilor și bicicliștilor, separat de sistemul carosabil. Implementarea proiectului se poate face prin folosirea infrastructurii existente și prin adăugarea unor noi facilități adaptate să răspundă necesităților actuale și celor viitoare ale Municipiului București.

O astfel de soluție impune angajarea factorilor decizionali într-un proiect de dezvoltare pe termen mediu și lung. Se impune astfel crearea unui parteneriat între Municipiul București respectiv autoritățile administrației publice locale ale



Municipiului București, Consiliul General al Municipiului București, ca autoritate deliberativă și Primarul General al Municipiului București, ca autoritate executivă și ASUB ca titular al drepturilor de autor asupra proiectului Transcentral Urban București.

3. Obiective

Obiectivele acestui parteneriat sunt de creare a premiselor necesare realizării efective a proiectului Transcentral Urban București, prin:

- a) Identificarea soluțiilor de finanțare a proiectului și atragerea fondurilor necesare realizării acestuia;
- b) Îndeplinirea formalităților legale necesare aprobării proiectului și parcurgerea tuturor etapelor administrative necesare atingerii acestui obiectiv;
- c) Stabilirea procedurilor de contractare a personalului ce va asigura asistența tehnică de specialitate necesară elaborării proiectelor de detaliu și de execuție;
- d) Coordonarea tuturor activităților desfășurate de factorii implicați în implementarea și realizarea proiectului;
- e) Conceperea și punerea în aplicare a unui set de activități necesare popularizării Platformei TUB în rândul comunității locale. Scopul final al acestor activități este cel al asumării de către comunitate (cetățeni, administrație locală, specialiști, dezvoltatori, alte părți interesate) a proiectului TUB ca proiect viabil și coerent de dezvoltare urbană pentru zona centrală a Municipiului București;
- f) Asigurarea caracterului deschis al Platformei TUB, (Platforma Creativă pentru Spațiul Urban) facilitând contribuția membrilor societății civile cu idei și proiecte de dezvoltare urbană, articulate și coerente prin organizarea de competiții de proiecte. Prin aceste competiții de proiecte se va asigura accesul la concepte urbanistice noi ce pot fi transformate în soluții viabile pentru Municipiul București.

4. Responsabilități și activități specifice:

Municipiul București:

- a) va întreprinde toate demersurile necesare pentru implementarea proiectului TUB (studii de fezabilitate, master plan, co-finanțare și parteneriate pentru finanțare din fonduri externe, etc.);
- b) va transfera conceptul de Platformă TUB într-un Plan de Urbanism Zonal (PUZ), în termenul cel mai scurt posibil, creând premisele pentru dezvoltarea lui ca un proiect eligibil pentru fonduri structurale;
- c) va coordona acțiunile tuturor factorilor implicați în procesul de concretizare a viziunii T.U.B



- d) va consulta partenerul ASUB în legătură cu toate acele acțiuni, activități și demersuri administrative relaționate cu Platforma TUB, pentru a păstra integritatea și coerența Platformei TUB;
- e) va participa la finanțarea promovării Platformei TUB, intern și extern;
- f) va asigura accesul la informațiile despre proiectele referitoare la spațiul urban din zona centrală a Municipiului București și va iniția consultări atunci când este nevoie.

Asociația Spațiu Urban București (ASUB):

- a) va participa, împreună cu reprezentanții Municipiului București, la acțiunile de coordonare a tuturor factorilor ce se vor implica în procesul de concretizare a viziunii T.U.B.;
- b) va permite utilizarea conceptului TUB de către Municipiul București, în mod gratuit în scopul realizării obiectivelor propuse în prezentul Parteneriat, condițiile urmând a fi detaliate ulterior, corespunzător diferitelor etape de execuție;
- c) va crea, numai cu acordul reprezentanților Municipiului București, o platformă de comunicare și consultare publică în vederea participării active a persoanelor ce pot avea o contribuție la realizarea proiectului: administrație publică, societate civilă, organizații profesionale, investitori;
- d) va asigura condițiile implicării reale în desfășurarea proiectului a celorlalte grupuri vizate – administrație publică, societate civilă, organizații profesionale, investitori;
- e) va iniția și va participa la dezbateri publice în cadrul unor publicații sau emisiuni radio-TV cu această tematică;
- f) va contribui la popularizarea ideilor și a conceptelor de implementare a unui traseu alternativ pentru centrul Municipiului București;
- g) va atrage resurse financiare pentru dezvoltarea de programe care se concentrează asupra dezvoltării centrului Municipiului București;
- h) va participa, numai cu acordul reprezentanților Municipiului București, la editarea materialelor publicitare, broșurilor, pliantelor, revistelor, în vederea realizării obiectivelor enunțate la punctele anterioare;
- i) va încuraja și va susține cercetările independente axate pe problematica aferentă scopului Asociației;
- j) va organiza colocvii, seminarii și conferințe publice;
- k) va iniția și va dezvolta programe interne și internaționale în vederea realizării obiectivelor enunțate la punctele anterioare, parteneriate, participări la expoziții;

5. Încheierea de parteneriate ulterioare

Părțile convin ca implementarea proiectului să fie făcută succesiv, pe mai multe etape, fapt ce va necesita extinderea cooperării cu alte persoane fizice sau juridice ce nu sunt semnatare ale prezentului Parteneriat.



3
4

De asemenea, între Părți vor fi încheiate convenții specifice activităților legate de implementarea și realizarea Proiectului Transcentral Urban București (TUB) conform legislației în vigoare.

6. Acord

Părțile semnatare confirmă că înțeleg și sunt de acord cu termenii menționați mai sus:

Municipiul București

Adriean Videanu,
Primar General

**ASOCIAȚIA SPAȚIU URBAN
BUCUREȘTI**

Mario Kuibuș
Președinte

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DIRECȚIA JURIDIC-CONTENCIOS
LEGISLAȚIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE



PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Asociația ASUB, înființată în scopul promovării unei noi viziuni asupra conceptului de spațiu public și a celui de eveniment derulat în spațiul urban propune soluția de revitalizare urbană "**Transcentral Urban București**" (TUB), prin crearea unui traseu alternativ pentru centrul orașului București dedicat pietonilor și bicicliștilor separat de sistemul carosabil. Implementarea proiectului se poate face prin folosirea infrastructurii existente și prin adăugarea unor noi facilități adaptate să răspundă necesităților actuale și celor viitoare ale Bucureștiului.

O astfel de soluție impune angajarea factorilor decizionali într-un proiect de dezvoltare pe termen mediu și lung. Se impune astfel crearea unui parteneriat între Primăria Municipiului București ca structură funcțională cu activitate permanentă în care își desfășoară activitatea autoritățile administrației publice locale ale Municipiului București, respectiv Consiliul General al Municipiului București, ca autoritate deliberativă și Primarul General al Municipiului București, ca autoritate executivă și Asociația ASUB ca titular al drepturilor de autor asupra proiectului Transcentral Urban București.

Obiectivul principal al acestui parteneriat este cel de creare a premiselor necesare realizării efective a Proiectului „**Transcentral Urban București**”, prin:

- a) Identificarea soluțiilor de finanțare a proiectului și atragerea fondurilor necesare realizării acestuia;
- b) Îndeplinirea formalităților legale necesare aprobării proiectului și parcurgerea tuturor etapelor administrative necesare atingerii acestui obiectiv;
- c) Stabilirea procedurilor de contractare a personalului ce va asigura asistența tehnică de specialitate necesară elaborării proiectelor de detaliu și de execuție;
- d) Coordonarea tuturor activităților desfășurate de factorii implicați în implementarea și realizarea proiectului;

Un al doilea obiectiv al parteneriatului este cel al conceperii și punerii în aplicare a unui set de activități necesare popularizării Platformei TUB în rândul comunității locale. Scopul final al acestor activități este cel al asumării de către comunitate (cetățeni, administrație locală, specialiști, dezvoltatori, alte părți



Primăria Municipiului București

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel : 305 55 35 ; Fax : 305 55 72; tel.centrală : 305 55 00, int. 1150
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certifiat ISO 9001 : 2000



SMM certifiat ISO14001 : 2004

RAPORT DE SPECIALITATE

Dezvoltarea urbanistică a centrului Bucureștiului reclamă o soluție de punere în valoare a specificului socio-cultural și de creare a unei noi identități corespunzătoare statutului de capitală europeană. Totodată, se impune necesitatea identificării și exploatării zonelor ce prezintă un potențial de dezvoltare pentru centrul Bucureștiului.

Asociația ASUB, înființată în scopul promovării unei noi viziuni asupra conceptului de spațiu public și a celui de eveniment derulat în spațiul urban propune soluția de revitalizare urbană "**Transcentral Urban București**" (TUB), prin crearea unui traseu alternativ pentru centrul orașului București dedicat pietonilor și bicicliștilor separat de sistemul carosabil. Implementarea proiectului se poate face prin folosirea infrastructurii existente și prin adăugarea unor noi facilități adaptate să răspundă necesităților actuale și celor viitoare ale Bucureștiului.

O astfel de soluție impune angajarea factorilor decizionali într-un proiect de dezvoltare pe termen mediu și lung. Se impune astfel crearea unui parteneriat între Primăria Municipiului București ca structură funcțională cu activitate permanentă în care își desfășoară activitatea autoritățile administrației publice locale ale Municipiului București, respectiv Consiliul General al Municipiului București, ca autoritate deliberativă și Primarul General al Municipiului București, ca autoritate executivă și Asociația ASUB ca titular al drepturilor de autor asupra proiectului Transcentral Urban București.

Obiectivul principal al acestui parteneriat este cel de creare a premiselor necesare realizării efective a Proiectului „**Transcentral Urban București**”, prin:

- a) Identificarea soluțiilor de finanțare a proiectului și atragerea fondurilor necesare realizării acestuia;
- b) Îndeplinirea formalităților legale necesare aprobării proiectului și parcurgerea tuturor etapelor administrative necesare atingerii acestui obiectiv;
- c) Stăbilirea procedurilor de contractare a personalului ce va asigura asistența tehnică de specialitate necesară elaborării proiectelor de detaliu și de execuție;
- d) Coordonarea tuturor activităților desfășurate de factorii implicați în implementarea și realizarea proiectului;

Un al doilea obiectiv al parteneriatului este cel al conceperii și punerii în aplicare a unui set de activități necesare popularizării Platformei TUB în rândul comunității



Primăria Municipiului București

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel : 305 55 35 ; Fax : 305 55 72; tel.centrală : 305 55 00, int. 1150
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

locale. Scopul final al acestor activități este cel al asumării de către comunitate (cetățeni, administrație locală, specialiști, dezvoltatori, alte părți interesate) a proiectului TUB ca proiect viabil și coerent de dezvoltare urbană pentru zona centrală a municipiului București.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, vă rugăm să aprobați Proiectul de Hotărâre privind încheierea Acordului de parteneriat între Municipiul București și Asociația Spațiu Urban București pentru implementarea proiectului "**Transcentral Urban București**" (TUB).

Director General
Gheorghe UDRISTE

