

PUNCTUL NR. 9

DIRECȚIA GENERALĂ DE INVESTIȚII ȘI PLANIFICARE URBANĂ			
SIJUR. C. HCGMB.			
NR.	2119		
2008	Luna	05	Ziua 28

HOTĂRÂRE

*Comisia de
Coordonare
Comisia de
Coordonare
nr. 28.05.2008
Zygy*

PRIVIND MODIFICAREA ȘI COMPLETAREA LISTEI SPAȚIILOR COMERCIALE
ȘI DE PRESTĂRI SERVICII CARE VOR FI VÂNDUTE ÎN BAZA LEGII NR.
550/2002

*St. Claudiu Alexandru
Rog
ph # 88
22.05.2008
Prclom*

Văzând expunerea de motive a consilierilor municipali și raportul Direcției Generale Dezvoltare Investiții și Planificare Urbană;

Ținând cont de raportul Comisiei Patrimoniu a Consiliului General al Municipiului București;

Având în vedere comunicările Primăriilor de sector, și adresele Prefecturii Municipiului București;

În baza prevederilor art. 5 din Legea nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau consiliilor locale, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local;

În conformitate cu Legea nr.24/2000 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.36 alin (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea anexei la HCGMB nr. 271/2002, actualizată prin HCGMB nr. 109/2003, cu anexa numărul 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă completarea anexei la HCGMB nr. 271/2002, actualizată prin HCGMB nr. 109/2003, cu anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Comisia de coordonare de la nivelul Primăria municipiului București și Comisiile organizate la nivelul sectoarelor 1-6 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

MUNICIPIUL BUCUREȘTI			
CABINET SECRETAR GENERAL			
NR.	2040/6		
2008	Luna	05	Ziua 28



Consiliul General al Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

În conformitate cu prevederile art.36 alin 1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local are inițiativa și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

Totodată potrivit art.36 alin. 2 lit. c din legea menționată mai sus consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului.

Potrivit art.5 alin 4 din Legea nr.550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local În cazul municipiului București lista spațiilor supuse vânzării se aprobă de către Consiliul General al Municipiului București, pe sectoare.

De asemenea s-a ținut cont de faptul că s-au primit numeroase solicitări pentru modificarea și completarea listei spațiilor comerciale și de prestări de servicii.

Având în vedere cele prezentate propunem spre dezbateră și aprobarea Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea listei spațiilor comerciale și de prestări de servicii care vor fi vândute în baza Legii nr.550/2002

CONSILIERI GENERALI,

ANEXA 1 la HCGMB nr...

LISTA SPAȚIILOR COMERCIALE/ PRESTĂRI SERVICII CARE SE SUPUN
VÂNZĂRII CONFORM LEGII NR. 550

Nr. Crt.	Solicitantul	Adresa spațiului	Observații
1.	S.C. Esplanada Com S.R.L.	Str. Baba Novac nr. 25, sector 3	S = 1508 m.p.
2.	S.C. Liberta – Agenție Imobiliară S.R.L.	Bd. Unirii nr. 31, bl. A1, sector 3	
3.	S.C. Unisem S.A.	Str. Mihai Eminescu nr. 57, sector 2	S = 396.95 m.p. + 1207.60 curte
4.	S.C. Dynatek – America S.R.L.	Bd. Corneliu Coposu nr. 35, sector 3	
5.	S.C. A.P.I. Construcții – Investiții S.R.L.	Str. Gabroveni nr. 6-8, sector 3	S = 196.05 m.p.

ANEXA 2 la HCGMB nr....

LISTA SPATIILOR COMERCIALE / PRESTARI SERVICII SI A TERENURILOR
AFERENTE ACESTORA CARE SE SUPUN VANZARII CONFORM LEGII NR.
550/2002

SECTOR 1

Nr. Crt.	Solicitantul	Adresa spatiu	Observatii
1.	S.C. Romanian Catering S.R.L.	Str. Occidentului nr. 12	S = 600 m.p.
2.	S.C. Pro Management International S.R.L.	Aleea Matelotilor nr. 1	S = 3000 m.p.
3.	Litris Lucian Daniel	Str. Mina Minovici nr. 7	S = 42.89 m.p.

SECTOR 2

Nr. Crt.	Solicitantul	Adresa spațiul	Observații
1.	S.C. Trans Vav Tour S.R.L.	Str. Basarabiei nr. 98	S = 119,12 m.p.
2.	S.C. Automecanica S.A.	Str. Mihai Eminescu nr. 57	S = 93,36 m.p. + 1497,32 m.p. curte + 408,67 m.p. cale acces
3.	Marochiner S.C.A.	Str. Orzari nr. 31	S = 271,64 m.p.
4.	S.C. Comfarm S.R.L.	Str. Grozovici nr. 1	S = 52 m.p.
5.	S.C. Asociația Generală Continental S.R.L.	Str. Pache Protopopescu nr. 52	S = 252 m.p. + 186 m.p. teren
6.	S.C. Dagecom Travel Servies S.R.L.	Bd. Carol I nr. 24	S = 43,83 m.p. + 70,55 m.p. teren
7.	S.C. Puiul Vesel S.R.L.	Str. Piața Rosetti nr. 3	S = 10,06 m.p.

SECTOR 3

Nr. Crt.	Solicitantul	Adresa spațiului	Observații
1.	S.C. Farmacia Elena S.R.L.	Str. Pictor Gheorghe Tătărescu nr. 10	S = 60 m.p.
2.	S.C. Radul Sercom S.R.L.	Str. Alexandru Moruzzi nr. 98	S = 256 m.p.
3.	Radu Dumitru	Str. Simbolului nr. 11	S = 60 m.p.
4.	S.C. Grup Niclu & Nica S.R.L.	Str. Cavafii Vechi nr. 17	S = 112,99 m.p. + 281,49 curte
5.	S.C. El Chei Import – Export mica Industrie și Prestări servicii S.R.L.	Str. Colței nr. 6 – Str. Mavrogheni nr. 3	S = 40,15 m.p. teren
6.	Constantinidis Iulian	Str. Covaci nr. 3	S = 83.12 m.p.

	Constantin		
7.	S.C.M. Radio Progres	Str. Baba Novac nr. 25	S = 44,86 m.p.
8.	S.C. Comaliment S.A.	Str. Doamnei nr. 3	S = 65,52 m.p.
9.	S.C. Evo Impex S.R.L.	Str. Doamnei nr. 3	S = 111,54 m.p.
10.	S.C. Vili Prestația S.R.L.	Str. Doamnei nr. 3	S = 45,54 m.p.
11.	S.C. Eneida Com 7 S.R.L.	Str. Doamnei nr. 5	S = 59,01 m.p.
12.	S.C. Patiserie Cofetărie Lipscani S.R.L.	Str. Lipscani nr. 19	S = 50,24 m.p. + 50 m.p. curte
13.	S.C. Bentacola Prodexim S.R.L.	Bd. Corneliu Coposu nr. 1 B	S = 28,88 m.p.
14.	Pop Dumitra	Str. Cavafii Vechi nr. 17, parter	S = 15.30 m.p.
15.	S.C. Halco Trading S.R.L.	Bd. Octavian Goga nr. 4, bl. M26, parter	S = 111,54 m.p.

SECTOR 4

Nr. Crt.	Solicitantul	Adresa spațiului	Observații
1.	S.C. Geamuri Ianc S.R.L.	Str. V.V. Stanciu nr. 9 bl. 69A	S = 85 m.p.
2.	S.C. Farmacia Terapia S.R.L.	Str. Preda Buzescu nr. 34	S = 50 m.p.
3.	S.C. Farmacia Terapia S.R.L.	Str. Râul Sadului nr. 2-4	S = 54,06 m.p.
4.	S.C. Farmacia Terapia S.R.L.	Str. Drumea Rădulescu nr. 16-18	S = 78 m.p.
5.	S.C. Lamar Prest S.R.L.	Str. Regina Maria nr. 41	S = 77,36
6.	Cabinet avocet, Nechifor Cornel	Str. 11 iunie nr. 70	S = 106 m.p. + 66 m.p. curte

SECTOR 5

Nr. Crt.	Solicitantul	Adresa spațiului	Observații
1.	S.C. Safir 94 Impex S.R.L.	Str. Dr. Carol Davila Nr. 7	S = 62 m.p.
2.	S.C. RER Ecologic Service S.R.L.	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 35	S = 857 m.p. + 1330,69 m.p. teren
3.	S.C. Tourmen Group S.R.L.	Bd. Regina Elisabeta nr. 29-31	S = 232,10 m.p.
4.	S.C. General Industries Authority S.R.L.	Bd. Regina Elisabeta nr. 27-29	S = 179,52 m.p.

ε

SECTOR 6

Nr. Crt.	Solicitantul	Adresa spațiului	Observații
1.	S.C. Farmin S.R.L.	Bd. Regiei nr. 8	S = 52,64 m.p.
2.	S.C. Difrom Prodimpex S.R.L.	Str. Apusului nr. 63	S = 50 m.p.