

PUNCTUL NR. 6



Consiliul General al Municipiului București

Proiect

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea HCGMB nr. 202/2003 privind aprobarea transmiterii în folosință a terenurilor proprietatea municipiului București către S.C. Grupul Editorilor și Difuzorilor de Presă S.A. pentru o perioadă de 49 de ani și abrogarea HCGMB nr. 237/2008

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al municipiului București și raportul Direcției Generale de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană;

Văzând raportul Comisiei Patrimoniu din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare prevederile HCGMB nr. 160/2000 privind regimul de amplasare, execuție și funcționare al construcțiilor provizorii pe domeniul public al municipiului București, HCGMB nr.269/2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, HCGMB nr. 202/2003 privind aprobarea transmiterii în folosință a terenurilor proprietatea municipiului București către S.C. Grupul Editorilor și Difuzorilor de Presă S.A. pentru o perioadă de 49 de ani, HCGMB nr. 202/2003 privind atribuirea în folosință gratuită către S.C. Grupul Editorilor și Difuzorilor de Presă S.A. a 300 de amplasamente din domeniul public al Municipiului București, HCGMB nr. 287/2003 privind aprobarea modelului de mobilier urban "ACCES PRESS" pentru difuzarea presei în municipiului București, HCGMB nr. 23/2004 privind aprobarea proiectului « Retea de amplasamente pentru puncte de difuzare a presei în municipiul București – faza PUZ/PUD – etapa I/2003 – Retea 30 de amplasamente », HCGMB nr. 60/2005 privind atribuirea către S.C „Grupul Editorilor și Difuzorilor de Presă” S.A. a 900 de amplasamente, din domeniul public al municipiului București în vederea realizării rețelei municipale de puncte de distribuție a presei "ACCESS PRESS" ;

În temeiul prevederilor art. 36 (2) lit. c) și art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 202/2003 se completează cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Pentru activitățile desfășurate de către S.C. Grupul Editorilor de Presă și Difuzorilor de Presa S.A., potrivit anexei la prezenta hotărâre, se va stabili o taxă potrivit prevederilor Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 – Anexa B din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 23/2004 cu modificările ulterioare și HCGMB nr. 237/2008 se abrogă.

Art. 4 – Direcția Venituri, Direcția Achiziții, Concesionări, Contracte și Direcția Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor Toma

București,

Nr.

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certifiat ISO 9001 : 2000



SMM certifiat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin H.C.G.M.B. nr. 202/2003 s-a aprobat transmiterea în folosință gratuită a terenurilor proprietatea municipiului București către S.C. Grupul Editorilor și Difuzorilor de Presă S.A. pentru o perioadă de 49 de ani.

Conform H.C.G.M.B. nr. 60/2005 s-a aprobat atribuirea a 900 de amplasamente, cu excepția amplasamentelor situate în stațiile R.A.T.B. aflate în domeniul public a municipiului București către S.C. Grupul Editorilor și Difuzorilor de Presă S.A. în vederea realizării proiectului de interes public "Rețea de amplasamente de difuzare a presei în municipiul București - Access Press."

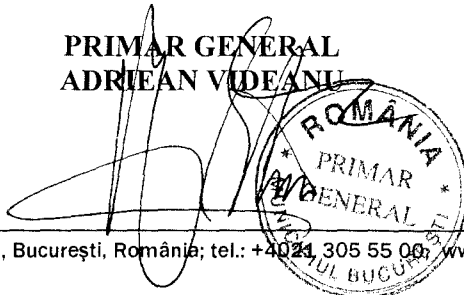
Pentru suplimentarea veniturilor bugetului Municipiului București s-a propus un proiect de hotărâre prin care se stabilea ca terenul atribuit prin hotărârile susmenționate S.C. Grupul Editorilor și Difuzorilor de Presă SA să fie concesionat conform Metodologiei de calcul a evaluărilor terenurilor aparținând domeniului public și privat al municipiului București și a documentației cadru de elaborare a ofertelor pentru procedurile de concesionare, aprobată prin H.C.G.M.B. nr. 211/30.08.2006, fapt care s-a concretizat prin aprobarea H.C.G.M.B nr. 237/08.05.2008.

În conformitate cu prevederile art. 123 alin. 2 din din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii, activitate ce ar necesita un timp îndelungat, perioadă în care nu se vor putea colecta venituri la bugetul Municipiului București, fapt pentru care instituirea unei taxe ar fi o soluție pentru colectarea de venituri.

Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru activitatea prevăzută în H.C.G.M.B. nr. 202/2003 colectată de la S.C. GRUPUL EDITORILOR ȘI DIFUZORILOR DE PRESĂ S.A. se face venit la bugetul Municipiului București.

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană - Direcția Administrare Patrimoniu și al Direcției Generale Economică - Direcția Venituri, propun abrogarea H.C.G.M.B. nr. 237/2008 și elaborarea unui proiect de hotărâre privind stabilirea taxei pentru utilizarea locurilor publice pentru activitatea prevăzută în H.C.G.M.B. nr. 202/2003, taxă ce urmează a fi plătită de către S.C. GRUPUL EDITORILOR ȘI DIFUZORILOR DE PRESĂ S.A la bugetul Municipiului București.

**PRIMAR GENERAL
ADRIEAN VIDEANU**

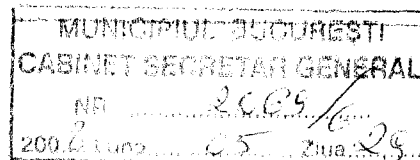


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

HR.105/29.05.2008

8 21 309
CT 29

RAPORT DE SPECIALITATE



Prin H.C.G.M.B. nr. 202/2003 s-a aprobat transmiterea în folosință gratuită a terenurilor proprietatea Municipiului București către S.C. GRUPUL EDITORILOR ȘI DIFUZORILOR DE PRESĂ S.A. pentru o perioadă de 49 de ani.

Potrivit H.C.G.M.B. nr. 60/2005 s-a aprobat atribuirea a 900 de amplasamente, cu excepția celor situate în stațiile RATB aflate în domeniul public a municipiului București către S.C. GRUPUL EDITORILOR ȘI DIFUZORILOR DE PRESĂ S.A. în vederea realizării proiectului de interes public "Rețea de amplasamente de difuzare a presei în municipiul București - Access Press."

Pentru suplimentarea veniturilor bugetului Municipiului București este recomandabil ca S.C. GRUPUL EDITORILOR ȘI DIFUZORILOR DE PRESĂ S.A. să datoreze taxă pentru utilizarea locurilor publice pentru activitatea prevăzută în H.C.G.M.B. nr. 202/2003.

Taxele în cauză se calculează ca produs al suprafeței folosite pentru activitatea desfășurată, în mp și valoarea în lei pe zi, pentru fiecare mp.

Plata se face în două rate egale, până la datele de 31 martie, respectiv 30 septembrie, inclusiv.

Societatea are obligația de a depune declarația prevăzută în Anexa nr. 2.2.2 de la Normele metodologice ale H.C.G.M.B. nr. 111/2007, anual, până la data de 31 ianuarie al fiecărui an, iar în cazul în care apar modificări în cursul anului urmează a se depune o declarație rectificativă în termen de 30 de zile de la modificare.

Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru activitatea prevăzută în H.C.G.M.B. nr. 202/2003 colectată de la S.C. GRUPUL EDITORILOR ȘI DIFUZORILOR DE PRESĂ S.A. se face venit la bugetul Municipiului București.

Având în vedere cele de mai sus, recomandăm abrogarea H.C.G.M.B. nr. 237/2008 și propunem elaborarea unui proiect de hotărâre privind stabilirea unei taxe pentru utilizarea locurilor publice pentru activitatea prevăzută în H.C.G.M.B. nr. 202/2003, taxă ce urmează a fi plătită de către S.C. GRUPUL EDITORILOR ȘI DIFUZORILOR DE PRESĂ S.A. la bugetul Municipiului București.

**DIRECȚIEI GENERALE DE DEZVOLTARE,
INVESTIȚII ȘI PLANIFICARE URBANĂ**

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

**DIRECTOR GENERAL,
BOGDAN ȘOȘOACĂ**

**DIRECTOR GENERAL,
BOGDAN ALEXANDRU DRĂGOI**

DIRECȚIA VENITURI

**DIRECTOR EXECUTIV,
LENUȚA BONCOTĂ**

- Comisia de Patrimoniu
- Comisia Juridică H. Claudiu Alexandru
cu verificare pl + av.
1.2.06.2008 Președinte

ANEXA

Terenurile prevazute in HCGMB nr. 202/2003 vor fi folosite de către SC Grupul Editorilor și Difuzorilor de Presă S.A, în principal în interes public, pentru comercializarea următoarelor produse, servicii și panotaj:

„Categorii de produse, servicii si panotaj:

i) *Produsele admise sunt:*

- *produse media ale rețelei „Acces Press”*
- *alte tiparituri: presa, carte, publicatii de divertisment, ghiduri si pliante turistice, harti turistice, vederi, timbre, bilete RATB, papetarie CD-uri si DVD-uri, cartele telefonice;*
- *guma de mestecat, produse din tutun si bauturi răcoritoare imbuteliate ;*

ii) *Serviciile admise sunt:*

- *comert cu produse media ale Rețelei „Accea Press”*
- *comert cu tiparituri, presa, carte, publicatii de divertisment, ghiduri si pliante turistice, harti turistice, vederi, timbre, bilete RATB, papetarie, papetarie CD-uri si DVD-uri, servicii de incarcare cartele telefonice;*
- *comerț cu guma de mestecat, produse din tutun si bauturi răcoritoare imbuteliate ;*
- *comert cu publicitate;*
- *comerț cu publicitate pentru produsele media ale rețelei „Acces Press” si panotaj/publicite de interes comuntar (pentru promovarea actiunilor administratiei municipale, locale si ale institutiilor aflate in subordinea C.G.M.B.);*
- *servicii postale.*

iii) *Panotaj*

- *panotaj informare comunitara (harti ale municipiului/sectorului continand traseele mijloacelor de transport in comun, afisaj pentru decizii si hotarari ale administratiei municipale si locale.”*
- *panotaj publicitar;*