

PUNCTUL NR. 3

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

Privind înaintarea către Guvernul României a solicitării de emitere a unei Hotărâri de Guvern privind trecerea unei suprafețe de 12 ha., aflate în Parcul Mogoșoaia, din domeniul public al statului și administrarea Consiliului Local Mogoșoaia în domeniul public al municipiului București și administrarea Centrului de Cultură Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului din Mogoșoaia

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Cultură;

Văzând raportul Comisiei Patrimoniu, raportul Comisiei Învățământ, Cultură, Culte și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (4) și ale art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Anexa nr. 6 la Hotărârea de Guvern nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 213/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se solicită Guvernului României emiterea unei Hotărâri de Guvern privind aprobarea transmiterii unei suprafețe de teren de 12 ha. și a construcțiilor și dotărilor aferente Parcului Mogoșoaia, din domeniul public al statului și administrarea Consiliului Local Mogoșoaia în domeniul public al municipiului București și administrarea Centrului de Cultură Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului, instituție municipală de cultură de interes local, pentru reîntregirea domeniului Curții Domnești de la Mogoșoaia.

Terenul se identifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Predarea-preluarea bunurilor prevăzute la art. 1 se va face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a Hotărârii de Guvern.

Art. 3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului general al Municipiului București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința.....a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor Toma

DATELE DE IDENTIFICARE

a suprafeței de teren din Parcul Mogoșoaia care va trece
din domeniul public al statului și administrarea Consiliului Local Mogoșoaia
în domeniul public al Municipiului București
și administrarea Centrului de Cultură **Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului**

Adresa bunului care se transmite	Persoana juridica de la care se transmite bunul imobil	Persoana juridica la care se transmite bunul imobil	Caracteristicile tehnice ale bunului mobil care se transmite
Parcul Mogoșoaia, str. Valea Parcului nr. 1, comuna Mogoșoaia	Domeniul Public al Statului – Consiliul Local Mogoșoaia	Domeniul Public al Municipiului Bucuresti - Centrul de Cultură Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului	O suprafață de 12 ha. aferente Parcului Mogoșoaia, inclusiv construcțiile și dotările existente pe această suprafață, având următoarele repere cadastrale: la nord str. Valea Parcului, la sud zona de protecție lac, la est Ștrand Mogoșoaia și la vest Palatul Mogoșoaia al Centrului de Cultură Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



S/MC certicat ISO 9001 : 2000

S/M certifica: ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Centrul de Cultură **Palatele Brâncovenesti de la Porțile Bucureștiului** din Mogoșoaia este instituție publică de cultură, de interes local, aflată în subordonarea Consiliului General al Municipiului București și finanțată de la bugetul local.

Conform prevederilor art. 3 din Legea nr. 213/1998 *privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*, în domeniul public al Municipiului București pot intra bunuri de uz sau de interes public local și anume terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea instituțiile publice de interes local. De asemenea, potrivit art. 9 (1) din aceeași lege, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea Consiliului General al Municipiului București prin hotărâre a Guvernului.

Înainte de apariția legii privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 145/1997 *privind aprobarea transmiterii unei suprafețe de cca 12 ha, aflate în Parcul Mogoșoaia din patrimoniul CGMB și administrarea Administrației Parcurilor și Grădinilor* se aprobă transmiterea unei suprafețe de teren de cca. 12 ha și a construcțiilor și dotărilor aferente din Parcul Mogoșoaia din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Ministerului Culturii și ulterior acesteia se emite Hotărârea Guvernului nr. 930/2002 *privind atestarea domeniului public al județului Ilfov, precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov* prin care suprafața de 12 ha. trece din administrarea Ministerului Culturii în administrarea Consiliului Local Mogoșoaia.

Domeniul aflat în administrarea Centrului de Cultură **Palatele Brâncovenesti de la Porțile Bucureștiului** din Mogoșoaia este înscris pe Lista Monumentelor Istorice Județul Ilfov din anul 2004 începând cu poziția nr. 635 până la poziția nr. 643, având cod LMI de la IF-II-a-A-15298, IF-II-m-A-15298.01 până la IF-II-m-A-15298.08, Parcul Mogoșoaia fiind inclus la poziția nr. 643 alături de lac, grădina istorică și livadă (36,4ha).

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Cultură,

Pentru reîntregirea Ansamblului Curții Domnești,

În baza și cu respectarea prevederilor art. 3 alin. (4) și ale art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 *privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 *privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare*,

Propun proiectul de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a solicitării de emitere a unei Hotărâri de Guvern privind trecerea unei suprafețe de 12 ha., aflate în Parcul Mogoșoaia, din domeniul public al statului și administrarea Consiliului Local Mogoșoaia și în domeniul public al Municipiului București și administrarea Centrului de Cultură **Palatele Brâncovenesti de la Porțile Bucureștiului** din Mogoșoaia, pe care îl supun dezbaterii și aprobării Consiliului General al Municipiului București.

Primar General

PROF. DR. ȘORIN MIRCEA OPRESCU



Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMC certificat ISO 14001 : 2004

Direcția Cultură

Nr. 1031 / 104.06.2008

RAPORT DE SPECIALITATE

Centrul de Cultură **Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului** din Mogoșoaia este instituție publică de cultură, de interes local, aflată în subordonarea Consiliului General al Municipiului București și finanțată de la bugetul local.

Conform prevederilor art. 3 din Legea nr. 213/1998 *privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*, în domeniul public al Municipiului București pot intra bunuri de uz sau de interes public local și anume terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea instituțiile publice de interes local. De asemenea, potrivit art. 9 (1) din aceeași lege, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea Consiliului General al Municipiului București prin hotărâre a Guvernului.

În acest sens, arătăm următoarele:

Prin efectul Legii nr. 743/2001 *a bugetului de stat pe anul 2002*, respectiv al Legii nr. 631/2002 *a bugetului de stat pe anul 2003*, la nivelul autorităților administrației publice locale, a fost promovată Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 225/2004 prin care s-au aprobat organigrama, statul de funcții și regulamentele de organizare și funcționare ale Centrului de Cultură **Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului** și s-a stabilit procedura privind transferul patrimonial de la Ministerul Culturii și Cultelor la Consiliul General al Municipiului București;

Prin Procesul – Verbal din 7 aprilie 1945 și Decretul Regal nr. 1222/1945 se declară monument istoric Curtea Domnească Brâncovenească din Mogoșoaia compusă din Palatul Domnesc, Paraclisul Curții împreună cu cadrul ei natural care cuprinde parcul grădinile și livezile, perdeaua de salcâmi până la șoseaua comunală precum și zona din fața pridvorului domnesc de la malul apei, toate acesta însumând o suprafață de 51,5 ha.;

În scopul folosirii spațiilor Palatului drept case de creație și odihnă de către Uniunea Scriitorilor, Uniunea Compozitorilor, Uniunea Artiștilor Plastici și de către Uniunea Arhitecților din R.P.R., prin Hotărârea Consiliului de Miniștri nr. 2331/31.10.1952, clădirile Palatului Mogoșoaia împreună cu parcul, lacul și celelalte anexe ale Palatului trec în folosința Comitetului pentru Artă;

Înainte de apariția legii privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 145/1997 *privind aprobarea transmiterii unei suprafețe de cca 12 ha, aflate în Parcul Mogoșoaia din patrimoniul CGMB și administrarea Administrației Parcurilor și Grădinilor* se aprobă transmiterea unei suprafețe de teren de cca. 12 ha și a construcțiilor și dotărilor aferente din Parcul Mogoșoaia din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Ministerului Culturii și ulterior acesteia se emite Hotărârea Guvernului nr. 930/2002 *privind atestarea domeniului public al județului Ilfov, precum și*

al orașelor și comunelor din județul Ilfov prin care suprafața de 12 ha. trece din administrarea Ministerului Culturii în administrarea Consiliului Local Mogoșoaia.

Domeniul aflat în administrarea Centrului de Cultură **Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului** din Mogoșoaia este înscris pe Lista Monumentelor Istorice Județul Ilfov din anul 2004 începând cu poziția nr. 635 până la poziția nr. 643, având cod LMI de la IF-II-a-A-15298, IF-II-m-A-15298.01 până la IF-II-m-A-15298.08, Parcul Mogoșoaia fiind inclus la poziția nr. 643 alături de lac, grădina istorică și livadă (36,4ha).

Având în vedere cele prezentate,

Pentru reîntregirea Ansamblului Curții Domnești, monument istoric, având stabilită zona de protecție ca repere cadastrale, conform Avizului nr. 02/E/2008 al Ministerului Culturii și Cultelor, DN 1A București-Târgoviște – str. Chitila Pădure – str. Marta Bibescu – limita proprietăților dintre nr. poștal 184 și 186 de pe str. Martha Bibescu – linia care traversează Lacul Mogoșoaia – limita proprietăților dintre nr. poștal 13 și 15 de pe str. Plantelor, aflată în dreptul str. Dr. Constantin Tănăsescu – str. Constantin Tănăsescu – str. Colentina – str. 1 iunie – str. Viilor – str. Valea Parcului – DN 1A București-Târgoviște, acestea incluzând și Parcul Mogoșoaia.

În baza și cu respectarea prevederilor art. 3 alin. (4) și ale art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 *privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*,

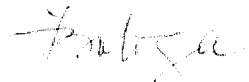
În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 *privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare*,

Considerăm temeinic și legal și propunem proiectul de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a solicitării de emiteră a unei Hotărâri de Guvern privind trecerea unei suprafețe de 12 ha., aflate în Parcul Mogoșoaia, din domeniul public al statului și administrarea Consiliului Local Mogoșoaia și în domeniul public al Municipiului București și administrarea Centrului de Cultură **Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului** din Mogoșoaia, pe care îl supunem spre aprobare.

Director executiv
Marius Păuniță



Șef serviciu
Irina Bologa



Întocmit,
Raluca Alexandrescu, referent



**COMISIA ÎNVĂȚĂMÂNT, CULTURĂ,
CULTE**

etaj: 2, cam. 255

tel.: 305 55 80; 305 55 00 int. 1255



Consiliul General al Municipiului București

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a solicitării de emiteră a unei Hotărâri de Guvern privind trecerea unei suprafețe de 12 ha., aflate în Parcul Mogoșoaia, din domeniul public al statului și administrarea Consiliului Local Mogoșoaia în domeniul public al Municipiului București și administrarea Centrului de Cultură Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului din Mogoșoaia

Comisia Învățământ, Cultură, Culte întrunită în ședința din data de 22.07.2008 a analizat expunerea de motive a Primarului General și raportul al Direcției Cultură.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art.54 alin.4 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, Comisia Învățământ, Cultură, Culte avizează favorabil/~~nefavorabil~~/~~amână~~ proiectul de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a solicitării de emiteră a unei Hotărâri de Guvern privind trecerea unei suprafețe de 12 ha., aflate în Parcul Mogoșoaia, din domeniul public al statului și administrarea Consiliului Local Mogoșoaia în domeniul public al Municipiului București și administrarea Centrului de Cultură Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului din Mogoșoaia

PREȘEDINTE COMISIE

Dan Zătreanu

SECRETAR COMISIE

Mihai Voicu

Întocmit

Liliana Miu

COMISIA JURIDICA SI DE DISCIPLINA

etaj: 2, cam. 255

tel.: 305 55 80; 305 55 00 int. 1255



Consiliul General al Municipiului București

AVIZ

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 și art. 54 alin.4 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în ședința din data 29.07.2008, a analizat proiectul de hotărâre

cu privire la achiziția titlu General de vânzare a terenului de construcție a unei HG Primăriei București unei suprafețe de 12 ha, Aflați în Parcul Măgurele, din domeniul public al Statului și adăugarea Consiliului Local Măgurele în domeniul public al municipiului București în domeniul public. Centrului de Căutare Tăcătoasă București de la Porțile Măgurelelor din Măgurele.

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea proiectului de hotărâre:

Favorabil

Nefavorabil

~~Amânat~~, cu următoarele amendamente:

PREȘEDINTE,
CRUCEANU ELENA

SECRETAR,
ATĂNĂSOAIEI MIHAI-CRISTIAN

COMISIA PATRIMONIU

etaj: 2, cam. 255

tel.: 305 55 80; 305 55 00 int. 1255



Consiliul General al Municipiului București

RAPORT

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 și art. 54 alin.4 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare Comisia Patrimoniu, întrunită în ședința din data *16.07.2009* a analizat proiectul de hotărâre

*propus de către Biroul Patrimoniu a Solicitorilor de teren public, în vederea
hot. de Guvern privind atribuirea unei suprafețe de 12 ha aflate în Parcul
Municipal din zona publică de studiu în apropierea P. 4. Muzeu
și direcției publice al Muzeului în zona. Căminul al Căminului
Palatelor Brâncovenesc de la Porțile Bucureștilor din Muzeu*

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea proiectului de hotărâre:

Favorabil

~~Nefavorabil~~

Amânat, cu următoarele amendamente:

PREȘEDINTE
Prioteasa Doru

SECRETAR
Rădoi Silviu George