

6

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea tarifelor pentru asistență tehnică la execuția lucrărilor în sistemul de alimentare centralizată cu energie termică, acordată de personalul RADET

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al municipiului București și raportul Direcției Generale Infrastructură și Servicii Publice – Direcția Utilități Publice;

Văzând raportul Comisiei economice, buget, finanțe, al Comisiei pentru utilități publice și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În baza art. 43 alin. (8) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 14 și art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă tarifele pentru asigurarea asistenței tehnice la execuția lucrărilor în sistemul de alimentare centralizată cu energie termică din municipiului București, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al municipiului București și RADET vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința.....a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
TUDOR TOMA

București,  
Nr. ....

Nr. crt	Denumirea Serviciului	UM	Tarif solicitat (fara TVA)
1.	<i>Tarif pentru asigurarea asistentei tehnice la executia lucrarilor in termoficare cu durata de executie conform proiect de 1 luna(D 12h, CTC 8h, ISCIR 4h, A 1h, T 2h)</i>	Lei/lucrare	594
2.	<i>Tarif pentru asigurarea asistentei tehnice la executia lucrarilor in termoficare cu durata de executie conform proiect de 2 luni(D 16h, CTC 10h, ISCIR 4h, A 1h, T 2h)</i>	Lei/lucrare	726
3	<i>Tarif pentru asigurarea asistentei tehnice la executia lucrarilor in termoficare cu durata de executie conform proiect de 3 luni(D 24h, CTC 12h, ISCIR 4h, A 1h, T 2h)</i>	Lei/lucrare	946

*Pentru lucrari cu durate de executie mai mari de 3 luni se adauga la tarif pentru fiecare luna inca 220 lei.*

*Simbolurile din tabel au urmatoarea semnificatie:*

*D – dirigentie de santier;*

*CTC – control tehnic de specialitate din cadrul sectiei;*

*ISCIR – activitatea pentru verificarea procedurilor ISCIR ;*

*A – activitatea de administrare contract ;*

*T – tehnician serviciul tehnic ;*



**PRIMAR GENERAL**

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certifiat ISO 9001 : 2000



SMM certifiat ISO 14001 : 2004

---

**Primăria Municipiului București**

---

**EXPUNERE DE MOTIVE****privind aprobarea tarifelor pentru asistenta tehnica la executia lucrarilor in sistemul de alimentare centralizata cu energie termica, acordata de personalul RADET**

*In conformitate cu prevederile art.43 (8) din legea 51/2006, a serviciilor comunitare de utilitati publice, R.A.D.E.T. a solicitat cu adresa nr.10941/6.05.2008, depusa la Directia Generala Infrastructura si Servicii Publice cu nr 10990/6.05.2008, aprobarea tarifelor pentru asistenta tehnica la executia lucrarilor in sistemul de termoficare, acordata de personalul RADET, astfel:*

Nr. crt	Denumirea Serviciului	UM	Tarif solicitat (lei) (fara TVA)
1.	<i>Tarif pentru asigurarea asistentei tehnice la executia lucrarilor in termoficare cu durata de executie conform proiect de 1 luna(D 12h, CTC 8h, ISCIR 4h, A 1h, T 2h)</i>	<i>Lei/lucrare</i>	594
2.	<i>Tarif pentru asigurarea asistentei tehnice la executia lucrarilor in termoficare cu durata de executie conform proiect de 2 luni (D 16h, CTC 10h, ISCIR 4h, A 1h, T 2h)</i>	<i>Lei/lucrare</i>	726
3	<i>Tarif pentru asigurarea asistentei tehnice la executia lucrarilor in termoficare cu durata de executie conform proiect de 3 luni (D 24h, CTC 12h, ISCIR 4h, A 1h, T 2h)</i>	<i>Lei/lucrare</i>	946

*Pentru lucrari cu durate de executie mai mari de 3 luni se adauga la tarif pentru fiecare luna inca 220 lei.*

*Simbolurile din tabel au urmatoarea semnificatie:*

*D – dirigentie de santier;*

*CTC – control tehnic de specialitate din cadrul sectiei;*

*ISCIR – activitatea pentru verificarea procedurilor ISCIR ;*

*A – activitatea de administrare contract ;*

*T – tehnician serviciul tehnic ;*

*Aceste tarife sunt necesare pentru decontarea prestatiilor de asistenta tehnica ale specialistilor din RADET oferite la lucrarile de deviere retele termice prestate de terti si la lucrarile de racordare a noilor consumatori executate de acestia. Aceasta activitate este necesara pentru acest tip de lucrari dar, pana in prezent, nu exista posibilitatea de a se efectua contract de asistenta tehnica cu executantul lucrarii.*

*Tarifele prezentate au fost calculate de serviciul tehnic si financiar al RADET prin evaluarea volumului de manopera necesar, functie de durata lucrarii si de salariile personalului implicat, de valoarea lunara a cheltuielilor estimate cu birotica, de cheltuielile indirecte si de profitul de 5% aplicat la acestea, rezultand un cost mediu al orei de asistenta tehnica de 22 lei.*

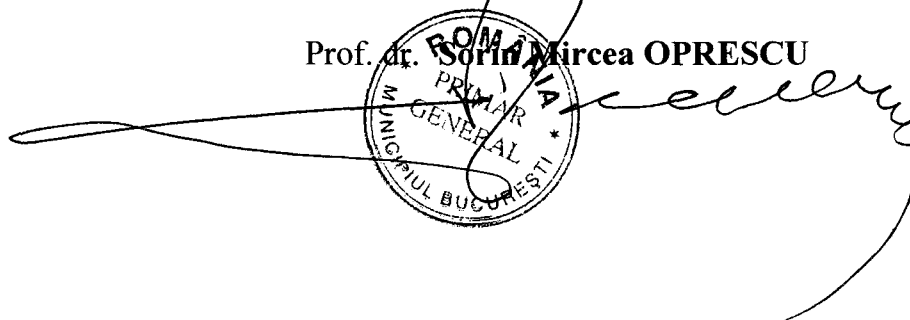
*Pentru ca aceste cheltuieli cu asistenta tehnica sa nu fie suportate din activitatea de baza a regiei (activitate de transport si distributie a energiei termice) se impune adoptarea acestor tarife.*

*Conform art 48 alin (8) al legii 51/2006, aceste tarife se aproba prin hotarari ale autoritatilor deliberative ale unitatilor administrativ-teritoriale.*

**In raport de cele de mai sus, supunem spre dezbateri si aprobarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti alaturatul proiect de Hotarare.**

**PRIMAR GENERAL**

Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU

The image shows a circular official stamp of the Municipality of Bucharest, Romania. The stamp contains the text "ROMANIA" at the top, "PRIMAR GENERAL" in the center, and "MUNICIPIUL BUCURESTI" at the bottom. A handwritten signature in black ink is written over the stamp and extends to the right.



# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel : 305 55 35 ; Fax: 305 55 72; tel.centrală : 305 55 00, int. 1150  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certifiat ISO 9001 : 2000



SM/M certifiat ISO14001 : 2004

Directia Utilitati Publice  
Nr. 1928 / 05.06.2008

### Raport de specialitate

**privind aprobarea tarifelor pentru asistenta tehnica la executia lucrarilor in sistemul de termoficare, acordata de personalul RADET**

*In conformitate cu prevederile art.43 (8) din legea 51/2006, a serviciilor comunitare de utilitati publice, R.A.D.E.T. a solicitat cu adresa nr.10941/6.05.2008, depusa la Directia Generala Infrastructura si Servicii Publice cu nr 10990/6.05.2008, aprobarea tarifelor pentru asistenta tehnica la executia lucrarilor in sistemul de termoficare, acordata de personalul RADET, astfel:*

Nr. crt	Denumirea Serviciului	UM	Tarif solicitat (fara TVA)
1.	<i>Tarif pentru asigurarea asistentei tehnice la executia lucrarilor in termoficare cu durata de executie conform proiect de 1 luna(D 12h, CTC 8h, ISCIR 4h, A 1h, T 2h)</i>	<i>Lei/lucrare</i>	594
2.	<i>Tarif pentru asigurarea asistentei tehnice la executia lucrarilor in termoficare cu durata de executie conform proiect de 2 luni(D 16h, CTC 10h, ISCIR 4h, A 1h, T 2h)</i>	<i>Lei/lucrare</i>	726
3	<i>Tarif pentru asigurarea asistentei tehnice la executia lucrarilor in termoficare cu durata de executie conform proiect de 3 luni(D 24h, CTC 12h, ISCIR 4h, A 1h, T 2h)</i>	<i>Le/lucrare</i>	946

*Pentru lucrari cu durate de executie mai mari de 3 luni se adauga la tarif pentru fiecare luna inca 220 lei.*

*Simbolurile din tabel au urmatoarea semnificatie:*

*D – dirigentie de santier;*

*CTC – control tehnic de specialitate din cadrul sectiei;*

*ISCIR – activitatea pentru verificarea procedurilor ISCIR ;*

*A – activitatea de administrare contract ;*

*T – tehnician serviciul tehnic ;*

*Aceste tarife sunt necesare pentru decontarea prestatiilor de asistenta tehnica ale specialistilor din RADET oferite la lucrarile de deviere retele termice prestate de terti si la lucrarile de racordare a noilor consumatori executate de acestia. Aceasta activitate este necesara pentru acest tip de lucrari dar, pana in prezent, nu exista posibilitatea de a se efectua contract de asistenta tehnica cu executantul lucrarii.*

*Tarifele prezentate au fost calculate de serviciul tehnic si financiar al RADET prin evaluarea volumului de manopera necesar, functie de durata lucrarii si de salariile personalului implicat, de valoarea lunara a cheltuielilor estimate cu birotica, de cheltuielile indirecte si de profitul de 5% aplicat la acestea, rezultand un cost mediu al orei de asistenta tehnica de 22 lei.*

*Pentru ca aceste cheltuieli cu asistenta tehnica sa nu fie suportate din activitatea de baza a regiei (activitate de transport si distributie a energiei termice) se impune adoptarea acestor tarife.*

*Conform art 48 alin (8) al legii 51/2006, aceste tarife se aproba prin hotarari ale autoritatilor deliberative ale unitatilor administrativ-teritoriale. In anexele 1-3, intocmite de RADET sunt prezentate calculatiile pentru determinarea tarifelor solicitate.*

**In aceste conditii, apreciem ca necesar si oportun promovarea proiectului de Hotarare in vederea aprobarii in Consiliul General al Municipiului Bucuresti.**

**Director Executiv,**

**Valentin STANESCU**

**Director Executiv Adjunct,**

**Dorel GEANA**

Intocmit: Dumitru Gherdan

Sef Serviciu: Mariana Grozea

## CALCUL

Salariu mediu orar al personalului de specialitate necesar si care va fi implicat in asigurarea asistentei tehnice la executia lucrarilor in termoficare

Nr. Crt.	Functia/Operatiunea	Salariu lunar/lei
	<b>Urmarire executie + proba</b>	
1.	Diriginte - D	2557,00
2.	CTC Sectie Distributie - CTC	2459,00
3.	CTC ISCIR – Serviciul Tehnic - ISCIR	2358,00
4.	Administrator Contract (40%) - A	1098,00
5.	Tehnician Serviciul Tehnic (50%) - T	840,00
	<b>TOTAL SALARIU</b>	<b>9312,00</b>

$$\text{Salariu mediu orar} = \frac{\text{Total salariu}}{\text{nr. pers.} \times \text{nr. ore/luna}} = \frac{9312,00}{3 \times 168 + 0,4 \times 168 + 0,5 \times 168} = 14,22 \text{ lei/h}$$

Activitati care vor fi prestate in cadrul acestui tarif:

## 1. DIRIGINTE:

- Verifica corespondenta dintre prevederile autorizatiei si cele ale proiectului.
- Participa la verificarea lucrarilor la fazele determinante si semneaza procese verbale de lucrari ascunse.
- Urmareste montarea utilajelor si intocmeste procesul verbal de montaj.
- Verifica respectarea legislatiei cu privire la materialele utilizate.
- Verifica existenta in proiect a prevederii fazelor determinante si a programului de control al proiectului.
- Interzice utilizarea de materiale necorespunzatoare sau fara certificate de calitate, fara agrement tehnic pentru materialele din import, sau fara declaratie de conformitate a calitatii.
- Urmareste predarea fierului de catre constructor catre sectiile de exploatare.

## 2. CTC SECTIE DISTRIBUTIE:

- Participa la predarea amplasamentului.
- Participa la verificarea lucrarilor la fazele determinante si semneaza procese verbale de lucrari ascunse.
- Urmareste montarea utilajelor si intocmeste procesul verbal de montaj.

- Urmareste predarea fierului de catre constructor catre sectiile de exploatare.

### 3. ISCIR:

- Verificarea proiectului de montare sau reparare.
- Solicitarea acordului scris de la ISCIR – IT Bucuresti pentru autorizarea conductei.
- Verificarea existentei documentatiei tehnice a conductei.
- Verificarea conductei, de catre RSVTI sau Inspectorul de specialitate al ISCIR – INSPECT IT Bucuresti, care cuprinde:
  - Conditiiile de instalare.
  - Verificare exterioara a conductei.
  - Incercarea de presiune hidraulica a conductei.

### 4. ADMINISTRATOR CONTRACT:

- Verifica existenta tuturor documentelor necesare desfasurarii lucrarii.
- Intocmeste documentatia necesara numirii comisiilor de receptie in conformitate cu legile in vigoare.
- Participa la receptia lucrarilor, asigurand secretariatul receptiei si intocmirea documentelor de receptie.

### 5. TEHNICIAN SERVICIUL TEHNIC:

- Inregistreaza solicitarile de racordare/deviere si transmite celor implicati in urmarirea derularii lucrarii, documentele necesare.
- Stabileste quantumul tarifelor de supraveghere pe care fiecare solicitant le are de achitat pentru lucrarea depusa, conform tarif aprobat.
- Intocmeste pe baza tarifelor stabilite pentru respectiva lucrare, dispozitia de plata initiala pentru solicitant.
- Dupa caz intocmeste dispozitia de plata finala pentru fiecare solicitant (in cazul in care perioada de executie reala difera de cea prevazuta in proiect).
- Intocmeste adresele si actele necesare urmaririi lucrarii.

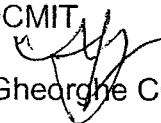
SEF SERVICIU TEHNIC,

Ing. Dimitrie POPA



INTOCMIT

Ing. Gheorghe COSTESCU





**MATERIALE**

Defalcarea din cotele de cheltuieli cu materiale utilizate in cadrul Serviciului Tehnic pentru asigurarea asistentei tehnice la executia lucrarilor in termoficare

↳ Hartie	1 top/luna x 9 lei/top	= 9 lei
↳ Cartus imprimanta	0,2 cartus/luna x 771 lei/cartus	= 154 lei
↳ Cartus xerox	0,1 cartus/luna x 565 lei/cartus	= 56,5 lei
	<b>TOTAL</b>	<b>219,7 lei</b>

**CHELTUIELI INDIRECTE**

↳ Salarii indirecte (sef sectie +sef serviciu tehnic + investitii 10% din salariu tarifar)		<b>525,47 lei</b>
↳ Tichete de masa (78 buc. + 6 buc = 84 buc.)		<b>635,04 lei</b>
↳ Tichete transport (12 buc. D, 12 buc. CTC, 4 buc. ISCIR)		<b>36,40 lei</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>1196,91 lei</b>

SEF SERVICIU TEHNIC,

Ing. Dimitrie POPA



INTOCMIT

Ing. Gheorghe COSTESCU



**PROPUNERE DE TARIF PENTRU ASIGURAREA ASISTENȚEI TEHNICE  
LA EXECUȚIA LUCRARILOR IN TERMOFICARE**

Nr. Crt.	Elemente de calcul	Valoare (lei)	Lei/ora
	Numar ore = 655		
1.	CHELTUIELI MATERIALE	220,00	0,34
2.	CHELTUIELI CU MUNCA VIE	11905,00	18,18
-	SALARII	9312,00	14,22
-	CAS 19,5%	1816,00	2,77
-	SANATATE 5,5% + 0,85%	591,00	0,90
-	FOND SOMAJ 1%	93,00	0,14
-	FOND RISC SI ACCIDENTE 0,757%	70,00	0,11
-	FOND GARANTARE 0,25%	23,00	0,04
3.	CHELTUIELI INDIRECTE	1197,00	1,83
4.	COTA CHELTUIELI GENERALE 2,82%	376,00	0,57
5.	TOTAL	13698,00	20,92
6.	PROFIT 5%	712,00	1,08
7.	TOTAL	14410,00	22,00

Nr. Zile **21**  
 Nr. Ore **168**  
 Nr. Persoane **5**  
 Nr. Persoane direct productive **4**  
 Capacitate supraveghere (ore) **655**

Director Departament Tehnic,

Ing. Adrian Gerard BUCUR

Serviciul Financiar,

Ec. Cristina MARICUTIU

Serviciul Tehnic,

Ing. Dimitrie POPA



