

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prețurilor de producere a energiei termice în centrale termice de cvartal și centrala termică “Casa Presei Libere”, de transport și distribuție a energiei termice livrată populației și agenților economici prin puncte termice urbane, de transport pentru agenții economici cu puncte termice proprii, a prețurilor locale medii de facturare a energiei termice pentru agenții economici și a prețului de producere a apei de adaos dedurizată, de către RADET București

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul Direcției Generale Infrastructură și Servicii Publice - Direcția Utilități Publice ;

Văzând raportul Comisiei pentru utilități publice și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În baza dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit.d) din Legea nr. 51/2006, a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 8 alin. (2) lit d) și art. 40 alin (8) din Legea nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică precum și ale art. 3 alin. (1) din OG 36/2006, privind instituirea prețurilor locale de referință pentru energia termică furnizată populației prin sisteme centralizate, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Avizele nr. 1432/06.05.2008, 3473/07.08.2008 și 4065/13.08.2008 emise de Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice (ANRSC) ;

În temeiul art 36 alin. (2) lit. d), al art. 36 alin. (6) lit. a) pct. 14 și al art. 45 alin (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă prețurile locale pentru serviciul public de alimentare cu energie termică prin sistemul centralizat de încălzire a municipiului București, după cum urmează :

a) prețul pentru producerea și distribuția energiei termice la centralele de cvartal, la un nivel de **258,60 lei/Gcal** (fără TVA), cu structura prezentată în Anexa 1;

b) prețul pentru producerea energiei termice la centrala termică Casa Presei Libere la un nivel de **176,40 lei/Gcal** (fără TVA), cu structura prezentată în Anexa 2;

c) prețul de **5,52 lei/mc** (fără TVA) pentru producerea apei de adaos din CT Casa Presei Libere, cu structura prezentată în Anexa 3;

d) prețul pentru transportul și distribuția energiei termice pentru populație și agenți economici alimentați din PT urbane, la un nivel de **97,36 lei/Gcal** (fără TVA), cu structura prezentată în Anexa 4;

e) prețul pentru transportul energiei termice pentru consumatorii cu P.T. proprii la un nivel de **53,20 lei/Gcal** (fără TVA), cu structura prezentată în Anexa 5.

Art. 2 Se aprobă prețul local mediu de **235,48 lei/Gcal** (fără TVA) pentru energia termică furnizată agenților economici alimentați prin puncte termice urbane și centrale termice de cvartal.

Art. 3 Se aprobă prețul local mediu de **188,98 lei/Gcal** (fără TVA) pentru energia termică furnizată agenților economici alimentați din rețeaua de agent primar (rețeaua de transport) a sistemului centralizat de încălzire.

Art. 4 Cheltuielile pe fiecare element de cost fix din structura tarifelor aprobate vor putea fi depășite numai cu aprobarea Consiliului de Administrație al RADET.

Art. 5 Prețul local de facturare la populație rămâne la valoarea de 119 lei/Gcal (incl. TVA), așa cum s-a stabilit prin HCGMB nr. 284/12.10.2007.

Art. 6 Anexele 1 – 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General și RADET București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Secretar General al Municipiului București

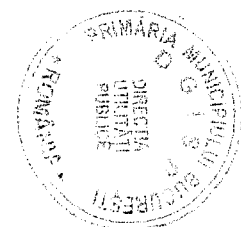
Tudor Toma

București,
Nr...../.....

STRUCTURA

pretului de producere si distributie a energiei termice produse in Centralele Termice de cvartal - gaze naturale

Nr. crt.	Specificatie	Pret aprobat		
		lei/an	Lei/Gcal	Pondere in pret/tarif
0	1			
I.	CHELTUIELI VARIABILE	34,413,120	182.08	70.41
	Combustibil tehnologic	29,941,380	158.42	61.26
	Cheltuieli de transport combustibil			
	En cump (gaze) pt en pierduta pe ret. de distr	2,604,420	13.78	5.33
	Energie electrica tehnologica (activa+reactiva)	1,589,490	8.41	3.25
	Apa bruta sau pretratata	277,830	1.47	0.57
	Apa demin sau ded cumparata de la terti			
	Alte cheltuieli			
II.	CHELTUIELI FIXE, din care:	12,135,690	64.21	24.83
	a) Cheltuieli materiale:	2,271,780	12.02	4.65
	- materiale	393,120	2.08	0.80
	- amortizare	98,280	0.52	0.20
	- redeventa	0		
	- cheltuieli pentru protectia mediului	3,780	0.02	0.01
	- energie electrica	85,050	0.45	0.17
	- reparatii in regie	0		
	- reparatii executate cu tertii	13,230	0.07	0.03
	- studii si cercetari	0		
	- alte servicii executate cu tertii:	149,310	0.79	0.31
	• colaborari	0		
	• comisioane si onorarii	11,340	0.06	0.02
	• protocol, reclame, publicitate	0	0.00	0.00
	• deplasari, detasari, transferari	3,780	0.02	0.01
	• posta si telecomunicatii	17,010	0.09	0.03
	• impozite, paza, servicii internet si informatica	117,180	0.62	0.24
	- alte cheltuieli materiale	1,529,010	8.09	3.13
	b) Cheltuieli cu munca vie:	9,863,910	52.19	20.18
	- salarii	7,121,520	37.68	14.57
	- C.A.S. 19,5%	1,389,150	7.35	2.84
	- Fond de somaj 1%	71,820	0.38	0.15
	- F.N.A.S. 5.5%	391,230	2.07	0.80
	- Fond de accidente si boli profesionale 1,116%	79,380	0.42	0.16
	- CCIASS 0,85%	60,480	0.32	0.12
	- Fond de garantare a creantelor salariale 0.25%	17,010	0.09	0.03
	- alte cheltuieli cu munca vie (+ cota ch. Regie)	733,320	3.88	1.50
	c) Cheltuieli financiare			
III.	CHELTUIELI TOTALE (I + II)	46,548,810	246.29	95.24
IV.	PROFIT	2,326,590	12.31	4.76
V.	COTA DE DEZVOLTARE, MODERN SACET 3%			
VI.	Venituri obtinute din activitatea de producere energie termica	48,875,400	258.60	100.00
VII.	CANTITATE LIVRATA (Gcal/an)	189,000		0.00
	Pret/tarif lei/Gcal		258.60	100.00



[Handwritten signature]

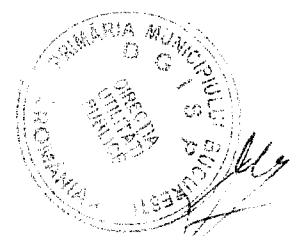
STRUCTURA
pretului de producere a energiei termice la Centrala Termica Casa Presei Libere - gaze naturale

Nr. crt.	Specificatie	Pret aprobat PMB		
		Total lei	Lei/Gcal	Pondere in pret
0	1	6	8	9
I.	CHELTUIELI VARIABLE	17,590,240	151.64	85.96
	Combustibil tehnologic	16,853,640	145.29	82.36
	Cheltuieli de transport combustibil	0		
	Energie cumparata (gaze) pentru en. pierduta pe retelele de	0		
	Energie electrica tehnologica	720,360	6.21	3.52
	Apa bruta sau pretratata	16,240	0.14	0.08
	Apa demineralizata sau dedurizata cumparata de la teri	0		
	Alte cheltuieli	0		
II.	CHELTUIELI FIXE, din care:	1,896,600	16.35	9.27
	a) Cheltuieli materiale:	774,880	6.68	3.79
	- materiale	104,400	0.90	0.51
	- amortizare	164,720	1.42	0.80
	- redeventa	0		
	- cheltuieli pentru protectia mediului	12,760	0.11	0.06
	- energie electrica	0		
	- reparatii in regie	0		
	- reparatii executate cu tertii	23,200	0.20	0.11
	- studii si cercetari	0		
	- alte servicii executate cu tertii:	48,720	0.42	0.24
	• colaborari	0		
	• comisioane si onorarii	0		
	• protocol, reclame, publicitate	0		
	• deplasari, detasari, transferari	0		
	• posta si telecomunicatii	0		
	• impozite, paza, servicii internet si informatica	0		
	- alte cheltuieli materiale	421,080	3.63	2.06
	b) Cheltuieli cu munca vie:	1,121,720	9.67	5.48
	- salarii	827,080	7.13	4.04
	- C.A.S. 19.5%	161,240	1.39	0.79
	- Fond de somaj 1%	8,120	0.07	0.04
	- F.N.A.S. 5.5%	45,240	0.39	0.22
	- Fond de accidente si boli profesionale 1.116%	9,280	0.08	0.05
	- CCIASS 0.85%	6,960	0.06	0.03
	- Fond de garantare a creantelor salariale 0.25%	2,320	0.02	0.01
	- alte cheltuieli cu munca vie	61,480	0.53	0.30
	c) Cheltuieli financiare	0		
III.	CHELTUIELI TOTALE (I + II)	19,486,840	167.99	95.23
IV.	PROFIT 5%	975,560	8.41	4.77
V.	COTA DE DEZVOLTARE, MODERNIZARE SACET	0		
VI.	Venituri (Pret/Tarif) obtinute din activitatea de producere energie	20,462,400	176.40	100.00
VII.	CANTITATE LIVRATA (Gcal/an)	116,000		0.00
	Pret/tarif lei/Gcal		176.40	100.00



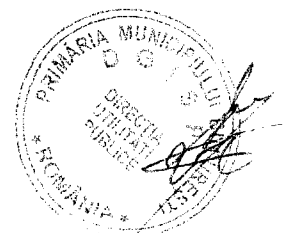
Structura pretului de producere a apei dedurizate la **Centrala Termica Casa Presei Libere**

Nr. crt.	Specificatie	Pret aprobat		pondere in pret (%)
		Total lei	Lei/mc	
0	1	2	3	4
I.	CHELTUIELI VARIABLE	730,968	3.42	61.87
	Combustibil tehnologic			
	Cheltuieli de transport combustibil			
	Energie termica pentru incalzirea apei	141,129	0.66	11.95
	Energie electrica tehnologica	39,773	0.19	3.37
	Apa bruta sau pretratata	550,066	2.57	46.56
	Apa demineralizata sau dedurizata cumparata de la terti			
	Alte cheltuieli			
II.	CHELTUIELI FIXE, din care:	416,085	1.94	35.22
	a) Cheltuieli materiale:	216,286	1.01	18.31
	- materiale	208,774	0.98	17.67
	- amortizare	72	0.00	0.01
	- redeventa			
	- cheltuieli pentru protectia mediului			
	- energie electrica			
	- reparatii in regie			
	- reparatii executate cu terti	900	0.004	0.08
	- studii si cercetari			
	- alte servicii executate cu terti:			
	• colaborari			
	• comisoane si onorarii			
	• protocol, reclame, publicitate			
	• deplasari, detasari, transferari			
	• posta si telecomunicatii			
	• impozite, paza, servicii internet si informatica			
	- alte cheltuieli materiale	6,540	0.03	0.55
	b) Cheltuieli cu munca vie:	199,799	0.93	16.91
	· salarii	137,336	0.642	11.62
	· C.A.S. 19.5%	26,781	0.125	2.27
	· Fond de somaj 1%	1,373	0.006	0.12
	· F.N.A.S. 5.5%	7,553	0.035	0.64
	· Fond de accidente si boli profesionale	1,533	0.007	0.13
	· CCIASS	1,167	0.005	0.10
	· Fond de garantare a creantelor salariale 0.25%	343	0.002	0.03
	· alte cheltuieli cu munca vie	23,713	0.111	2.01
	c) Cheltuieli financiare			
III.	CHELTUIELI TOTALE (I + II)	1,147,053	5.36	97.09
IV.	PROFIT	34,412	0.16	2.91
V.	COTA DE DEZVOLTARE, MODERNIZARE SACET			
VI.	Venituri obtinute din activitatea de productie	1,181,464	5.52	100.00
VII.	CANTITATE LIVRATA (mc)	214,000		
	Pret (lei/mc)		5.52	100.00



STRUCTURA
pretului pentru transportul si distributia energiei termice pentru populatie si agenti
economici din PT urbane

Nr. crt.	Specificatie	Pret aprobat		
		Total lei	Lei/Gcal	Pondere %
0	1	10	12	13
I	CHELTUIELI VARIABLE	220,437,728	51.09	52.47
	Combustibil tehnologic	0	0.00	0.00
	Cheltuieli de transport combustibil	0	0.00	0.00
	Energie termica pierduta la transp si distr	170,987,850	39.60	40.67
	Energie electrica tehnologica	26,468,574	6.13	6.30
	Apa rece+ canalizare	6,421,886	1.49	1.53
	Apa dedurizata cumparata de la terti	16,710,176	3.87	3.98
	Alte cheltuieli	0	0.00	0.00
II	CHELTUIELI FIXE, din care:	179,796,315	41.64	42.77
	a) Cheltuieli materiale:	48,878,345	11.32	11.63
	-materiale	16,148,853	3.74	3.84
	-amortizare	11,399,190	2.64	2.71
	-redeventa	0	0.00	0.00
	-cheltuieli pentru protectia mediului	561,324	0.13	0.13
	-energie electrica	0		0.00
	-reparatii in regie	0		0.00
	-reparatii executate cu tertii	6,174,561	1.43	1.47
	-studii si cercetari	0	0.00	0.00
	-alte servicii executate cu tertii:	11,701,441	2.71	2.78
	* colaborari	863,575	0.20	0.21
	* comisionare si onorarii	259,073	0.06	0.06
	* protocol, reclame, publicitate	129,536	0.03	0.03
	* deplasari, detasari, transferari	345,430	0.08	0.08
	* posta si telecomunicatii	1,122,648	0.26	0.27
	* impozite si taxe	6,174,561	1.43	1.47
	* paza	2,158,938	0.50	0.51
	* serv.internet si informatice	647,681	0.15	0.15
	- alte cheltuieli materiale	2,892,976	0.67	0.69
	b) Cheltuieli cu munca vie:	125,261,554	29.01	29.80
	* salarii	88,257,365	20.44	20.99
	* C.A.S.	17,228,321	3.99	4.10
	* Fond de somaj	906,754	0.21	0.22
	* F.N.A.S	4,879,199	1.13	1.16
	* Fond de accid si boli prof	647,681	0.15	0.15
	* CCIASS	734,039	0.17	0.17
	* Fond de gar a creantelor sal	215,894	0.05	0.05
	* alte cheltuieli cu munca vie	12,392,301	2.87	2.95
	c) Cheltuieli financiare	5,656,416	1.31	1.35
III	CHELTUIELI TOTALE (I+II)	400,384,801	92.73	95.24
IV	PROFIT 5%	19,991,761	4.63	4.76
V	COTA DE DEZV SACET			
VI	VENITURI	420,376,562	97.36	100.00
	PENALITATI FURNIZORI			
	TOTAL			
	CANTITATE LIVRATA (Gcal/an)	4,317,875		



STRUCTURA
pretului pentru energia termica produsa centralizat, pentru activitatea de transport pentru
agenti economici industriali cu PT proprii

Nr. crt.	Specificatie	Pret aprobat		
		Total lei	Lei/Gcal	Pond in pret %
0	1	6	8	9
I	CHELTUIELI VARIABLE	9,083,324	26.80	50.38
	Combustibil tehnologic	0		
	Cheltuieli de transport combustibil	0		
	Energie termica cumparata de la terti pentru energia pierduta in transport/distributie	8,327,510	24.57	46.18
	Energie electrica tehnologica	0		
	Apa bruta sau pretratata	0		
	Apa demineralizata sau dedurizata cumparata de la terti	755,814	2.23	4.19
	Alte cheltuieli	0	0.00	
II	CHELTUIELI FIXE, din care:	8,090,259	23.87	44.87
	a) Cheltuieli materiale:	2,440,296	7.20	13.53
	-materiale	606,685	1.79	3.36
	-amortizare	857,493	2.53	4.76
	-redeventa	0		
	-cheltuieli pentru protectia mediului	44,061	0.13	0.24
	-energie electrica	0		
	-reparatii in regie	0		
	-reparatii executate cu tertii	440,609	1.30	2.44
	-studii si cercetari	0		
	-alte servicii executate cu tertii:	362,655	1.07	2.01
	* colaborari	10,168	0.03	0.06
	* comisioane si onorarii	44,061	0.13	0.24
	* protocol, reclame, publicitate	3,389	0.01	0.02
	* deplasari, detasari, transferari	13,557	0.04	0.08
	* posta si telecomunicatii	44,061	0.13	0.24
	* impozite si taxe	176,244	0.52	0.98
	* paza	47,450	0.14	0.26
	* serv.internet si informatice	23,725	0.07	0.13
	- alte cheltuieli materiale	128,793	0.38	0.71
	b) Cheltuieli cu munca vie:	5,222,911	15.41	28.97
	* salarii	3,677,391	10.85	20.39
	* C.A.S. 19,5%	718,532	2.12	3.98
	* Fond de somaj 1%	37,282	0.11	0.21
	* F.N.A.S 5.5%	203,358	0.60	1.13
	* Fond de accidente si boli profesionale 0.757%	27,114	0.08	0.15
	* CCIASS 0,85%	30,504	0.09	0.17
	* Fond de garantare a creantelor salariale 0,25%	10,168	0.03	0.06
	* alte cheltuieli cu munca vie	518,563	1.53	2.88
	c) Cheltuieli financiare	427,052	1.26	2.37
III	CHELTUIELI TOTALE (I+II)	17,173,583	50.67	95.24
IV	PROFIT 5%	857,493	2.53	4.76
V	COTA DE DEZVOLTARE, MODERNIZARE SACET	0		
VI	VENITURI OBTINUTE DIN ACTIVITATILE DE PRODUCERE, TRANSPORT, DISTRIBUTIE ENERGIE TERMICA	18,031,076	53.20	100.00
VII	PENALITATI FURNIZORI			
VIII	TOTAL		0.00	
	CANTITATE LIVRATA (Gcal/an)	338,930		



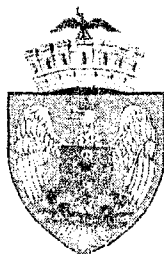
PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea preturilor de producere a energiei termice in centrale termice de cvartal si centrala termica Casa Presei Libere, de transport si distributie a energiei termice livrata populatiei si agentilor economici prin puncte termice urbane, de transport pentru agentii economici cu puncte termice proprii, a preturilor locale medii de facturare a energiei termice pentru agentii economici si a pretului de producere a apei de adaos dedurizata, de catre RADET Bucuresti,

Ca urmare a cresterii pretului energiei termice, gazelor naturale, energiei electrice, apei brute precum si a cheltuielilor materiale si cu salariile, RADET a solicitat cresterea pretului pentru producerea si distributia energiei termice prin centrale termice de cvartal, producerea energiei termice la CTZ Casa Presei Liber, producerea apei de adaos, transportul si distributia energiei termice pentru populatie si agenti economici alimentati din puncte termice urbane si cel de transport pentru agentii economici cu PT proprii.

Principalele argumente invocate de RADET pentru solicitarea noilor preturi sunt urmatoarele:

- cresterea pretului de producere a energiei termice la producatorii in cogenerare:

- la SC ELCEN SA de la 121,30 lei/Gcal la 134,93 lei/Gcal;*
- la SC CET Grivita SRL de la 137,36 lei/Gcal la 161,57 lei Gcal;*
- la SC Vest-Energo SA de la 137,03 lei/Gcal la 159.08 lei/Gcal;*

- cresterea pretului la apa bruta cu 41,31 %, de la 1,95 lei/mc la 2,06 lei/mc (fara TVA), incepand cu 01.01.2008;

- cresterea succesiva a pretului gazului metan cu 8,55%, respectiv cu 13,7%

- cresterea pretului la energia electrica de la 0,3992 lei /kwh la 0,4230 lei/kwh;

- creșterea cheltuielilor cu salariile cu un coeficient de 18,27 % față de cele aprobate în tariful în vigoare;
- introducerea în prețurile de transport și distribuție a penalităților către furnizorul de energie termică (SC ELCEN SA), în valoare de 280 milioane lei/an;

RADET anexează Avizele ANRSC nr. 1432/06.05.2008, 3473/07.08.2008 și 4065/13.08.2008.

Preturile propuse spre aprobare sunt identice cu cele avizate de ANRSC, cu excepția prețului pentru transportul și distribuția energiei termice prin PT urbane, unde propunerea noastră este de 97,36 lei/Gcal, față de 53,20 lei/Gcal, avizat de ANRSC.

Preturile în vigoare, cele solicitate de RADET și cele propuse spre aprobare sunt următoarele:

Nr crt	Denumire serviciu	U.M	Pret în vigoare (fără TVA)	Preturi solicitate de RADET (fără TVA)	Pret propus spre aprobare (fără TVA)
1	Producerea și distribuția energiei termice la centralele termice de cvartal - populație - agenți economici	Lei/ Gcal	201,75 207,51	259,95 259,95	258,60 258,60
2	Producerea energiei termice la CTZ Casa Presei Libere - populație - agenți economici	Lei/ Gcal	150,47 154,77	178,71 178,81	176,40 176,40
3	Producere apă de adăos dedurizată la CT "Casa Presei Libere"	Lei/ mc	3,80	5,52	5,52
4	Transportul și distribuția energiei termice pentru populație și pentru agenți economici alimentați din P.T. urbane	Lei/ Gcal	86,79	162,46	97,36
5	Transportul energiei termice pentru agenți economici cu PT. proprii	Lei/ Gcal	48,02	128,73	53,20

Tinând cont de noile prețuri propuse a fi aprobate și de cantitățile de energie termică furnizată agenților economici, funcție de producător și tipuri de consumatori, prețul local mediu pentru energia termică furnizată agenților economici din rețelele de distribuție (inclusiv cea a centralelor termice de cvartal) și cel pentru energia termică furnizată agenților economici din rețeaua de transport, vor fi:

nr. crt	Preturi specifice medii	Lei /Gcal (fara TVA)
1	Pretul mediu de facturare al energiei termice furnizate agentilor economici racordati la retelele de distributie (inclusiv cele apartinand la centralele termice de cvartal)	235,48
2	Pretul mediu de facturare al energiei termice furnizate agentilor economici racordati la retelele de transport	188,98

Propunem de asemenea ca, in Hotararea CGMB, sa se includa si urmatoarea prevedere:

- **cheltuielile pe fiecare element de cost fix din structura tarifelor aprobate vor putea fi depasite numai cu acordul Consiliului de Administratie RADET.**

Prin aprobarea acestor cresteri a preturilor si avand in vedere cresterea preturilor de productie in cogenerare, in conditiile in care Pretul Local de Facturare la populatie si compensatia pentru combustibil raman nemodificate, influenta in bugetul local va fi de cca 131 377 000 lei/an.

In raport de cele de mai sus, supunem spre dezbatere si aprobarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti alaturatul proiect de Hotarare.

PRIMAR GENERAL

Prof. Dr. Sorin ~~Alina~~ OPRESCU

The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp contains the text 'ROMANIA', 'PRIMAR GENERAL', and 'MUNICIPIUL BUCURESTI'. The signature is written in a cursive style and extends across the stamp and to the left.



Primăria Municipiului București

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel : 305 55 35 ; Fax: 305 55 72; tel.centrală : 305 55 00, int. 1150
http://www.bucuresti-primaria.ro



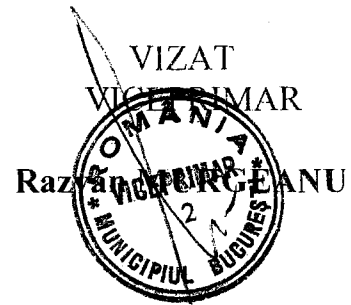
SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMN certificat ISO 14001 : 2004

Directia Utilitati Publice

Nr. 3607/22.08.2008



Raport de specialitate

privind aprobarea preturilor de producere a energiei termice in centrale termice de cvartal si centrala termica casa Presei Libere, de transport si distributie a energiei termice livrata populatiei si agentilor economici prin puncte termice urbane, de transport pentru agentii economici cu puncte termice proprii, a preturilor locale medii de facturare a energiei termice pentru agentii economici si a pretului de producere a apei de adaos dedurizata, de catre RADET Bucuresti, august 2008

1. Preturile pentru producerea energiei termice in centralele termice de cvartal si centrala termica de zona "Casa Presei Libere" si pretul pentru producerea apei de adaos dedurizate.

R.A.D.E.T. a solicitat cu adresa nr.3081/6.02.2008, depusa la Directia Generala Infrastructura si Servicii Publice cu nr 4903/18.02.2008, majorarea tarifelor pentru producerea si distributia energiei termice prin centrale termice de cvartal, pentru producerea energiei termice la CTZ Casa Presei Libere si pentru producerea apei de adaos in CTZ Casa Presei Libere incepand cu 01 Februarie 2008, astfel:

Nr. crt	Denumirea Serviciului	UM	Pret actual (fara TVA)	Pret propus (fara TVA)	Crestere %
1.	Producerea si distributia energiei termice prin centrale termice de cvartal:				
	- populatie	Lei/Gcal	201,75	259,95	28,85
	- agenti economici	Lei/Gcal	207,51	259,95	25,27

2.	<i>Producerea energiei termice la CTZ Casa Presei Libere, cu gaze naturale :</i>				
	<i>- populatie</i>	<i>Lei/Gcal</i>	<i>150,47</i>	<i>164,87</i>	<i>9,57</i>
	<i>- agenti economici</i>	<i>Lei/Gcal</i>	<i>154,75</i>	<i>164,87</i>	<i>6,54</i>
	<i>- producere apa de adaos dedurizata</i>	<i>Lei/mc</i>	<i>3,80</i>	<i>5,52</i>	<i>45,26</i>

Prin adresa nr. 857/03.03.2008 Directia Generala Infrastructura si Servicii Publice a solicitat explicatii referitoare la unele cresteri de cheltuieli prevazute in propunerile RADET iar prin adresa 1634/16.04.2008, s-a solicitat avizul prealabil eliberat de autoritatea de reglementare (ANRSC) pentru preturile solicitate. Conform art. 8 (2) lit.j si art. 9 (2) lit.g din legea 51/2006 cu modificările și completările aduse de OUG nr. 13/ 2008, precum si art 5 (20) al legii 325/2006, pentru aprobarea preturilor pentru energia termica de catre autoritatile locale este necesara obtinerea avizului prealabil al autoritatii de reglementare.

ANRSC a emis avizul 1432/06.05.2008, prin care acorda pretul de 236,35lei/Gcal pentru producerea si distributia energiei termice la centralele de cvartal, de 159,28lei/Gcal pentru producerea energiei termice in centrala termica Casa Presei Libere precum si cel de 5,52lei/mc pentru producerea apei de adaos dedurizata la centrala termica Casa Presei Libere. Preturile nu contin TVA.

La solicitarea noilor tarife s-au invocat urmatoarele:

- cresterea pretului la gaz metan cu 8,55 %, de la 0,87298 lei/mc la 0,94766 lei/mc incepand cu 01.02.2008, la centralele termice de cvartal, ceea ce influenteaza costul cu producerea si cele aferente pierderilor tehnologice de distributie;

- cresterea pretului la gaz metan cu 8,03 %, de la 0,85416 lei/mc la 0,92276 lei/mc incepand cu 01.02.2008, la centrala termica de zona Casa Presei Libere, ceea ce influenteaza costul cu producerea;

- cresterea pretului energiei electrice cu 8.86% de la 0,3667 lei/kwh la 0,3992 lei/kwh la centralele de cvartal;

- cresterea pretului apei reci (incl canalizare) cu 50%, de la 1,69 lei/mc la 2,52 lei/mc

- cresterea cheltuielilor cu salariile ca urmare a indexarilor din perioada sept 2006 - febr 2008.

La stabilirea pretului de productie si distributie a energiei termice la centralele de cvartal s-a considerat un volum de vanzari de 189 000 Gcal/an fata de 202 400 cat a fost luat in considerare la pretul in vigoare, rezultand o crestere a costurilor specifice fixe cu 7,1 % iar pentru pretul de productie a energiei termice la Centrala Termica de Zona « Casa Presei Libere », cantitatea pentru care s-au calculat costurile specifice (lei/Gcal) pentru fiecare tip de

cheltuieli, este de 114 500 Gcal /an fata de 99 000 Gcal/an la pretul in vigoare, rezultand o diminuare a costurilor specifice fixe cu 13,5%

Din analiză, se constată următoarele :

1) La Centralele Termice de cvartal pe gaze naturale:

Luand in considerare consumul specific mediu gaz metan de 159,78 mc/Gcal vandute, rezulta o crestere a costului specific cu combustibilul la productie, de la 128,33 lei/Gcal la 139,31 lei/Gcal si a costului cu combustibilul pentru acoperirea pierderilor de energie la distributie de la 11,19 lei/Gcal la 12,11 lei/Gcal.

2) La Centrala Termica Casa Presei Libere :

Considerand consumul specific de combustibil (gaz metan) de 138,00 mc/Gcal, fata de cel de 143,58 mc/Gcal luat in considerare la aprobarea pretului in vigoare, rezulta o crestere a costului specific cu combustibilul la productie de doar 4,14%, de la 123,88 lei/Gcal la 129,01 lei/Gcal furnizata in sistem.

Fata de cele solicitate de RADET propunem urmatoarele:

- *La pretul de productie si distributie la centrale termice de cvartal:*
 - *pastrarea aceluiasi consum specific de energie electrica de 18,4 kwh/Gcal la CT de cvartal, rezultand un cost specific de 1,47 lei/Gcal fata de 9,84 lei/Gcal, solicitat;*
 - *limitarea cresterii cheltuielilor "alte servicii executate de terti " la 0,79 lei/Gcal, fata de solicitarea de 3,65 lei/Gcal;*
 - *limitarea cresterii de la pozitia "alte cheltuieli cu munca vie" la 3,88 lei/Gcal fata de 21,65 lei/Gcal, solicitate de RADET;*
- *La pretul de productie a energiei termice la centrala termica Casa Presei Libere:*
 - *pastrarea aceluiasi consum specific de energie electrica de 21 kwh/Gcal rezultand un cost specific de 5,98 lei/Gcal fata de 6,02 lei/Gcal, solicitat;*
 - *limitarea cresterii cheltuielilor "alte servicii executate de terti " la 0,43 lei/Gcal fata de solicitarea de 0,70 lei/Gcal;*
 - *limitarea cresterii de la pozitia "alte cheltuieli cu munca vie" la 0,53 lei/Gcal fata de solicitarea de 5,54 lei/Gcal.*

Proiectul de hotarare pentru aprobarea acestor tarife a fost returnat pentru modificare, corespunzator solicitarii DATJ a CGMB.

Intrucat, ca urmare a cresterii pretului gazelor naturale si al energiei electrice, RADET a solicitat o noua crestere de tarif, astfel ca dintre cele trei preturi propuse ramane doar cel pentru producerea apei de adaos dedurizate.

2 Ajustarea preturilor de productie a energiei termice la centralele termice de cvartal si la centrala termica "Casa Presei Libere"

Cu adresa nr. 16745/01.07.2008, inregistrata la Directia Utilitati Publice cu nr. 2631/02.07.2008, RADET solicita o noua crestere a preturilor de

producere a energiei termice la centralele termice de cvartal si la Centrala Termica de Zona "Casa presei Libere"ca urmare a modificarii pretului gazelor naturale conform Ordinului ANRE nr. 82/26.06.2008 si pretului energiei electrice conform Ordinului ANRE nr.65/24.06.2008.

Conform prevederilor legii 325/2006 si 51/2006, aprobarea preturilor de catre autoritatile locale se face dupa avizarea prealabila de catre autoritatea competenta – ANRSC. Avizul a fost emis de ANRSC cu nr.3473/07.08.2008.

Prin documentatia transmisa, RADET solicita cresterea preturilor astfel:

Nr crt	Denumire serviciu	U.M	Preturi aviz ANRSC 1432 /06.05.2008	Preturi solicitate de RADET	Indice de crestere
1	Producerea si distributia energiei termice la centralele termice de cvartal -populatie -agenti economici	Lei/ Gcal	236,35	258,61	1,094
			236,35	258,61	1,094
2	Producerea energiei termice la CTZ Casa Presei Libere -populatie -agenti economici	Lei/ Gcal	159,28	178,71	1,122
			159,28	178,71	1,122

In cazul centralelor termice de cvartal, cresterea pretului de productie si distributie este influentata de cresterea cu 13,7% a pretului mediu al gazului metan si cu 5,4% a pretului energiei electrice in conditiile pastrarii aceleiasi consum specific de gaz metan si energie electrica activa, respectiv 147 mc/Gcal (1,57 mwh/Gcal) si 18,4 Kwh/Gcal. Mentinand coeficientul de profit de 5% (aplicat la cheltuielile totale) rezulta o crestere de 9,4 % a costului specific cu profitul (de la 11,25 lei/Gcal la 12,31 lei/Gcal).

Analizand documentatia transmisa se constata ca solicitarea este indreptatita pentru cresterea costului specific cu gazul metan si cu energia electrica. Acceptand acelasi coeficient de profit de 5% aplicat la cheltuielile totale, pretul propus este de 258,60 lei/Gcal.

In cazul centralei termice de zona Casa Presei Libere, cresterea pretului de productie este indusa de cresterea cu 12,62% a pretului mediu al gazului metan si cu 3,85% a pretului energiei electrice in conditiile pastrarii aceleiasi consum specific de gaz metan si energie electrica activa, respectiv 138mc/Gcal (1,48 Mwh/Gcal) si 21,0 Kwh/Gcal. Intrucat, fata de proiectia tarifului avizat de ANRSC cu avizul nr.1432/06.05.2008, cantitatea prognozata a fi produsa anual a crescut de la 114 500 G cal/an la 116000 Gcal/an (1,31%), cheltuielile fixe specifice au scazut corespunzator. Aplicand si pentru acesata activitate un profit de 5% aplicat la cheltuielile totale pretul propus spre aprobare va fi de 176,4 lei/gcal, fata de 178,71 lei/Gcal, solicitat de RADET.

Pentru producerea apei de adaos dedurizate, RADET nu a solicitat cresterea pretului.

In anexele 1-3 sunt prezentate structura urmatoarelor trei preturi propuse spre aprobare:

Nr. crt.	Denumirea	Pret (lei/Gcal) (fara TVA)
1.	Producerea si distributia energiei termice prin centrale termice de cvartal	258,60
2.	Producerea energiei termice la CTZ Casa Presei Libere, cu gaze naturale : - producere apa de adaos dedurizata	176,40 5,52 lei/mc

3. Preturile de transport si distributie a energiei termice livrate populatiei si agentilor economici prin puncte termice urbane, de transport pentru agentii economici cu puncte termice proprii si preturile medii pentru agentii economici

Tarifele de transport si distributie a energiei termice furnizate prin sistemul de termoficare aflate in vigoare au fost aprobate de Municipality cu HCGMB nr. 284/12.10.2007 cu avizul prealabil al Autoritatii Nationale de Reglementare pentru Servicii de gospodarie Comunale (ANRSC) nr. ANRSC nr. 2046/05.06.2007.

R.A.D.E.T., cu adresa nr.17564/08.07.2008, inregistrata la Directia Utilitati Publice cu nr. 2804/10.07.2008, a solicitat majorarea tarifelor, astfel :

Nr. Crt	Denumirea Serviciului	U.M.	Pret actual (fara TVA)	Pret propus (fara T.V.A.)	Indice Crestere
1.	Transportul si distributia energiei termice pentru populatie	Lei/Gcal	86,79	162.46	1,87
2.	Transportul si distributia energiei termice pentru agenti economici alimentati din P.T. urbane	Lei/Gcal	86.79	162,46	1,87
3.	Transportul pentru agenti economici (P. T. proprii)	Lei/Gcal	48,02	128.73	2.68

avand ca motivatie urmatoarele:

- cresterea pretului energiei termice intrate in sistem, astfel :
ELCEN : de la 121,3 lei/Gcal la 134,93 lei/Gcal;
- cresterea pretului la apa bruta cu 41,31 %, de la 1,95 lei/mc la 2,06 lei/mc (fara TVA), incepand cu 01.01.2008;;
- cresterea pretului la energia electrica de la 0,3992 lei /kwh la 0,4230 lei/kwh;
- cresterea cheltuielilor cu salariile cu un coeficient de 18,27 % fata de cele aprobate in tariful in vigoare;

- introducerea in tarif a penalitatilor catre furnizorul de energie termica (SC ELCEN SA), in valoare de 280 milioane lei/an;

RADET anexeaza Avizul ANRSC nr. 4065/13.08.2008, privind ajustarea preturilor si tarifelor locale pentru energia termica furnizata de RADET Bucuresti, prin care se avizeaza tarifele solicitate la un nivel de 95 lei/Gcal pentru transportul si distributia energiei termice prin PT urbane si la 53,20lei/Gcal, pentru activitatea de transport a energiei termice pentru agenti economici cu PT proprii.

Din analiza, se constata ca, in perioada 1 noiembrie 2007 – 1 iulie 2008, costurile aferente activitatii de distributie si transport au fost influentate de:

- cresterea pretului la apa bruta cu 2,06 %, de la 1,95 lei/mc la 2,06 lei/mc (fara TVA), incepand cu 01.01.2008;
- cresterea pretului energiei electrice cu 5,96 %, de la 0,3992 lei/kwh la 0,423 lei/Kwh;
- cresterea pretului mediu al energiei termice intrate in sistemul de termoficare cu 10,02% de la 122,97 lei/Gcal, cat a fost la emiterea actualului tarif, la 136,39 lei/Gcal, cat este calculat la fundamentarea noului tarif. Aceasta crestere a fost determinata de cresterea pretului de productie a energiei termice astfel :
 - la SC ELCEN SA de la 121,30 lei/Gcal la 134,93 lei/Gcal;
 - la SC CET Grivita SRL de la 137,36 lei/Gcal la 161,57 lei/Gcal;
 - la SC Vest-Energo SA de la 137,03 lei/Gcal la 159,08 lei/Gcal;
 - la CTZ "Casa Presei Libere" de la 150,47 lei/Gcal la 159,25 lei/Gcal;

Luand in considerare influentele din cresterea preturilor produselor care afecteaza costurile directe de distributie si transport a energiei termice (energia termica, apa bruta, apa dedurizata, energie electrica), a salariilor si cresterea consumului specific datorat scaderii cantitatii de caldura vandute, rezulta ca justificata o majorare a tarifelor de distributie si transport a energiei termice. In anexe sunt prezentate in detaliu structura tarifelor in vigoare, a tarifelor solicitate de RADET si a celor propuse de PMB.

La stabilirea tarifului de transport si distributie a energiei termice la populatie si agenti economici cu PT urbane, RADET a considerat un volum de vanzari de 4.317.875 Gcal/an pentru PT urbane, cantitate pentru care a si calculat costurile specifice (lei/Gcal) pentru fiecare tip de cheltuieli iar pentru tariful de transport al energiei termice pentru agentii economici cu PT proprii cantitatea anuala prevazuta a fi vanduta este considerata de RADET a fi de 338 930 Gcal/an, cat a fost luata in considerare si de ANRSC la acordarea avizului.

Fata de cele solicitate de RADET propunem urmatoarele:

- baza de calcul a tarifelor propuse spre modificare vor fi cantitatile de energie termica prevazute si la tariful in vigoare, asa cum a considerat si ANRSC in avizul nr. 4065/13.08.2008, adica 4.317.875 Gcal/an pentru PT urbane si 338.930 Gcal/an pentru energia termica vanduta din reseaua de transport, prin PT proprii.

- acceptarea in tarife a pierderilor tehnologice de energie termica la nivelul de 22,5% pentru activitatea de transport si distributie a energiei termice si de 15,34% pentru activitatea de transport a energiei termice;
- se accepta cresterea cheltuielilor materiale, de la 8,52 lei/Gcal la 11,32 lei/Gcal, cat a solicitat RADET;
- se respinge introducerea in tarif a penalitatilor catre SC ELCEN SA, in valoare de 280 milioane le/an, cum de altfel a procedat si ANRSC la avizul acordat;

Avand in vedere cele de mai sus, propunem spre aprobare urmatoarele tarife de distributie si transport a energiei termice, cu aplicare de la data aprobarii in CGMB:

Nr. Crt.	Denumirea Serviciului	pret propus (fara T.V.A.)
1.	Transportul si distributia energiei termice pentru populatie si agenti economici din PT urbane	97,36 Lei/ Gcal
2.	Transportul energiei termice pentru agenti economici cu P.T. proprii	53,20 Lei/ Gcal

Propunem de asemenea ca, in Hotararea CGMB, sa se includa si urmatoarea prevedere:

- **cheltuielile pe fiecare element de cost fix din structura tarifelor aprobate vor putea fi depasite numai cu acordul Consiliului de Administratie RADET.**

In vederea stabilirii pretului local mediu al energiei termice furnizate agentilor economici din retelele de distributie si a celui furnizat agentilor economici din reseaua de transport au fost luate in considerare cantitatile din tabelul urmator:

Energia termica facturata in 2007 functie de producator si tipuri de consumatori

	Gcal			
	populatie	ag ec distributie	ag ec primar	total
CET Grivita	80633	6612	5440	92685
CTZ CPL	74029	1235	580	75844
CET Nusco	0	0		0
CET Vest Energo	87456	2544	5393	95393
ELCEN - SEB	3898748	166618	327517	4392883
total termoficare	4140866	177009	338930	4656805
CT cvartal	176106	12894		189000
total	4316972	189903	338930	4845805

Tinand cont de noile preturi propuse a fi aprobate, pretul local mediu pentru energia termica furnizata agentilor economici din retelele de distributie (inclusiv cea a centralelor termice de cvartal) si cel pentru energia termica furnizata agentilor economici din reseaua de transport, vor fi:

<i>nr. crt</i>	<i>Preturi specifice</i>	<i>Lei /Gcal (fara TVA)</i>
1	<i>Pretul mediu de productie al energiei termice pentru agentii economici racordati la retelele de distributie</i>	136,44
2	<i>Pretul de transport si distributie al energiei termice in termoficare</i>	97,36
3	<i>Pretul mediu al energiei termice furnizate din sistemul de termoficare</i>	233,80
4	<i>Pretul de productie si distributie al energiei termice din centrale termice de cvartal</i>	258.6
5	<i>Pretul mediu de facturare al energiei termice furnizate agentilor economici racordati la retelele de distributie (inclusiv cele apartinand centralele termice de cvartal)</i>	235,48
6	<i>Pretul mediu de productie al energiei termice pentru agentii economici racordati la retelele de transport</i>	135,78
7	<i>Pretul de transport al energiei termice in termoficare</i>	53,20
8	<i>Pretul mediu de facturare al energiei termice furnizate agentilor economici racordati la retelele de transport</i>	188,98

Prin aprobarea acestor cresteri a preturilor si avand in vedere cresterea preturilor de productie in cogenerare, in conditiile in care Pretul Local de Facturare la populatie si compensatia pentru combustibil raman nemodificate, influenta in bugetul local va fi de cca 131 377 000 lei/an.

In aceste conditii apreciem ca necesar si oportun promovarea proiectului de Hotarare in vederea aprobarii in Consiliul General al Municipiului Bucuresti.

In anexele 1-5 sunt prezentate structura cheltuielilor pentru cele patru preturi propuse pentru energia termica precum si structura pretului pentru apa dedurizata produsa la Casa Presei Libere.

**Director Executiv,
Valentin STANESCU**



**Director Executiv Adjunct,
Dorel GEANA**