

PUNCTUL NR. 25



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

privind transmiterea în administrarea unor instituții publice a unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului București, situat în Calea Văcărești nr.253, sector 4, în suprafață de 23.700 mp, necesar construirii unor clădiri cu destinația de sedii și abrogarea H.C.G.M.B. nr.188/08.05.2008

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală ;

Văzând raportul Comisiei de Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București ;

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c), art.45, alin.(3) și art.123, alin(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată, cu modificările și completările ulterioare. ;

Consiliul General al Municipiului Bucuresti

HOTARASTE :

Art.1 - Se aprobă transmiterea în administrarea instituțiilor publice prevăzute în anexa 1, a terenului aparținând domeniului privat al Municipiului București , situat în Calea Văcărești nr.253, sector 4, în suprafață de 23.700 mp , în vederea realizării unor clădiri cu destinația de sedii .

Art.2 - Terenul prevăzut la art.1 se identifică potrivit planului de situație scara 1 :2000 prezentat în anexa 2 .

Art.3.- La solicitarea comună a instituțiilor publice prevăzute în anexa nr.1, Centrul de Planificare Urbană și Metropolitană al Municipiului București va întocmi Planul Urbanistic Zonal care va fi supus aprobării Consiliului General al Municipiului București.

Art.4.- Termenul limită pentru începerea lucrărilor este de 24 luni de la data intrării în vigoare a Planului Urbanistic Zonal.

Art.5 - Schimbarea destinației terenului atrage după sine revocarea de drept a prezentei hotărâri.

Art.6 - În termen de 15 zile de la aprobarea prezentei hotărâri se va încheia protocolul de predare primire al terenului prevăzut la art.1 .

Art.7 - Hotărârea C.G.M.B. nr.188/08.05.2008 se abrogă.

Art.8 – Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9 - Aparatul de specialitate al Primarului General al Municipiului Bucuresti va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Secretar General al
Municipiului București**

TUDOR TOMA

ANEXA 1

**LISTA INSTITUȚIILOR PUBLICE CĂRORA LI SE TRANSMITE ÎN ADMINISTRARE
TERENUL SITUAT ÎN CALEA VĂCĂREȘTI NR.253, SECTOR 4**

NR.CRT.	INSTITUȚIA PUBLICĂ	SUPRAFAȚA ATRIBUITĂ
1	MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI ȘI EGALITĂȚII DE ȘANSE	3.000 mp
2	CURTEA CONSTITUȚIONALĂ	3.100 mp
3	CONSILIUL SUPERIOR AL MAGISTRATURII	4.300 mp
4	ÎNALTA CURTE DE CASAȚIE ȘI JUSTIȚIE	5800 mp
5	PARCHETUL DE PE LĂNGĂ ÎNALTA CURTE DE CASAȚIE ȘI JUSTIȚIE	3.500 mp
6	COMISIA NAȚIONALĂ A VALORILOR MOBILIARE	4.000 mp

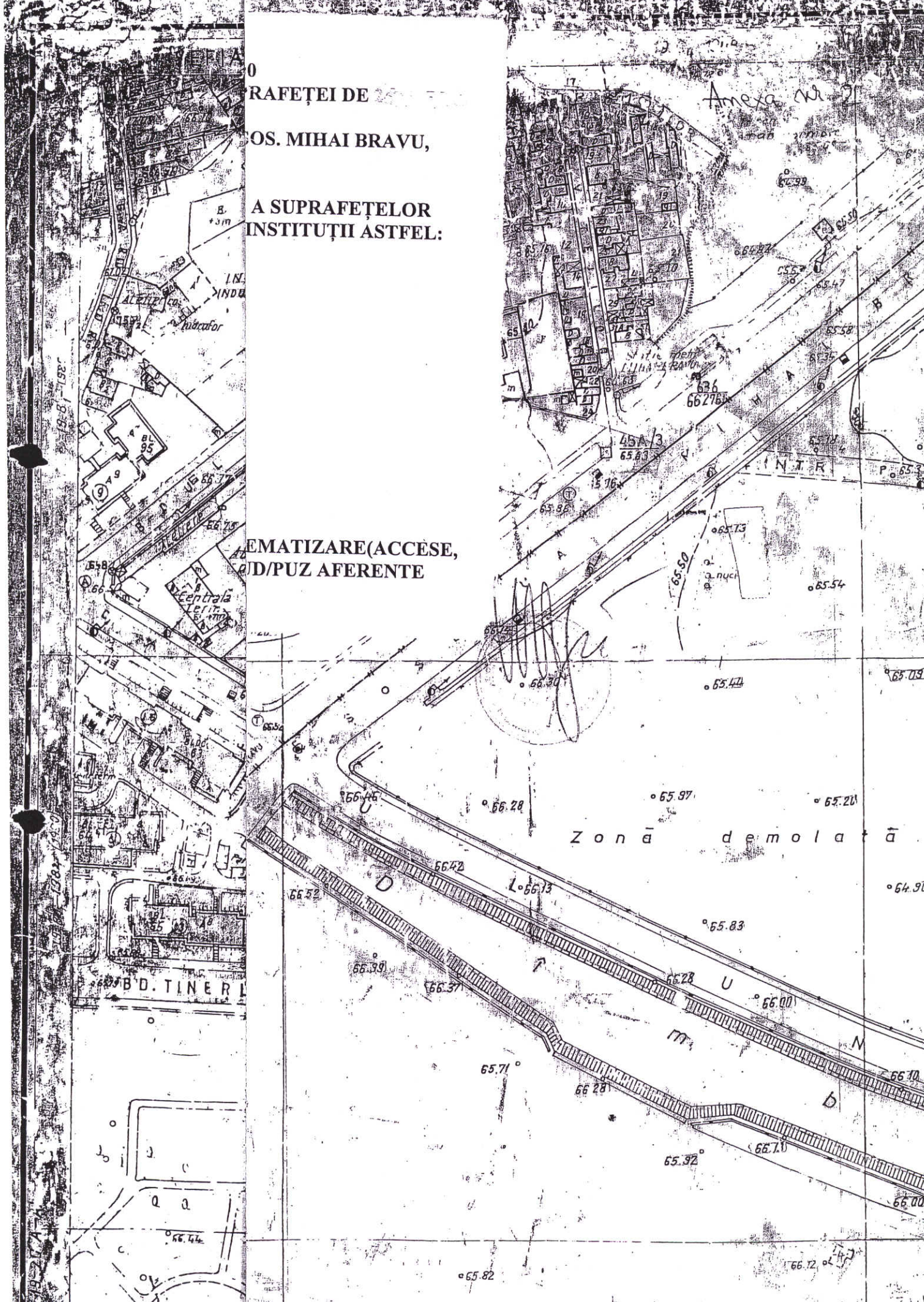
TOTAL SUPRAFAȚĂ TRANSMISĂ : 23.700 mp



0
RAFETEI DE
OS. MIHAI BRAVU,

A SUPRAFETELOR
INSTITUTII ASTFEL:

EMATIZARE (ACCESE,
D/PUZ AFERENTE



PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

În raportul de specialitate al Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală se precizează că potrivit Hotărârii C.G.M.B. nr.188/08.05.2008, terenul în suprafață de 24.700 mp, situat în Calea Văcărești nr.253, sector 4, a fost transmis unor instituții publice ale statului în vederea realizării unor construcții cu destinația de sedii.

Ținând seama de :

-Protocolul din data de 18.11.2008 transmis de către Comisia Națională a Valorilor Mobiliare, în care se precizează că terenul transmis în baza H.C.G.M.B. nr.188/2008 a fost redistribuit între instituțiile beneficiare,

-Raportul de specialitate al Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală, supunem dezbaterii Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind abrogarea H.C.G.M.B. nr.188/08.05.2008 și transmiterea din administrarea instituțiilor publice prevăzute în anexă, a terenului în suprafață de 23.700 mp situat în Calea Văcărești nr.253, sector 4.

PRIMAR GENERAL,

Prof.Dr. Sorin Mircea OPRESCU



Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88
http://www.bucuresti-primaria.ro



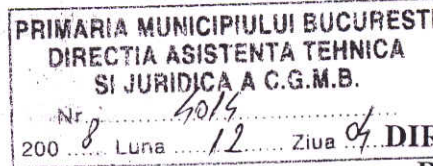
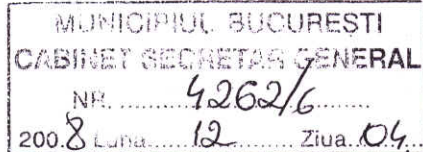
SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală Serviciul Evidență Proprietăți

Nr.18606/...05...12.2008



Ma. Felicia Stoica
top verificare pt.
anexa
- Curtea Juridică,
- Colegiul Juridic
4.12.2008
Avizat

DIRECTOR GENERAL,
Bogdan HIREAPCĂ

RAPORT DE SPECIALITATE

Potrivit H.C.G.M.B. nr.188/08.05.2008 terenul în suprafață de 24.700 mp situat în București, Calea Văcărești nr.253, sector 4, a fost transmis unor instituții publice ale statului în vederea realizării unor construcții cu destinația de sedii.

Prin adresa înregistrată la Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală sub nr.18606/03.12.2008, Comisia Națională a Valorilor Mobiliare ne-a transmis Protocolul încheiat în data de 18.11.2008 între:

- Ministerul Muncii și Solidarității Sociale,
- Curtea Constituțională,
- Consiliul Superior al Magistraturii,
- Înalta Curte de Casație și Justiție,
- Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție,
- Comisia Națională a Valorilor Mobiliare.

privind redistribuirea suprafețelor de teren ce fac obiectul Hotărârii C.G.M.B. nr.188/08.05.2008, ca urmare a renunțării Comisiei de Supraveghere a Asigurarilor.

Ținând seama redistribuirea parcelelor acordate instituțiilor mai sus menționate, propunem spre dezbaterea Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind abrogarea H.C.G.M.B. nr.188/2008 și transmiterea în administrarea instituțiilor publice prevăzute în anexă, a terenului în suprafață de 23.700 mp situat în Calea Văcărești nr.253, sector 4.

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,

VERONICA HALIPA

Întocmit :Mihaela Lincă
03.12.2008/2ex

PROTOCOL

Încheiat astăzi 18.11.2008 cu privire la HCGMB nr. 188/08.05.2008 privind atribuirea în folosință a unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului București, situate în Calea Văcărești nr. 253, sector 4, în suprafață de 24.700 mp, necesar realizării unor clădiri cu destinația de sedii de instituții publice, **între:**

1. **MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI ȘI EGALITĂȚII DE ȘANSE**
- reprezentat de Secretar General Mihaela Arteni și Director General Gheorghe Toma;
2. **CURTEA CONSTITUȚIONALĂ** - reprezentată de Secretar General Ruxandra Săbădeanu;
3. **CONSILIUL SUPERIOR AL MAGISTRATURII** – reprezentat de Director economic Rodica Zaharia;
4. **ÎNALTA CURTE DE CASAȚIE ȘI JUSTIȚIE** – reprezentată de Consilier Alexandru Cioarec.
5. **PARCHETUL DE PE LÂNGĂ ÎNALTA CURTE DE CASAȚIE ȘI JUSTIȚIE** – reprezentat de Șef Serviciu tehnic Adrian Panait și Șef Serviciu administrativ Constantin Crițcu
și
6. **COMISIA NAȚIONALĂ A VALORILOR MOBILIARE** – reprezentată de Director General executiv Eugen Popel și Șef Serviciu Aurica Gulii.

Prin adresa nr. 26120/22.10.2008 Comisia de supraveghere a asigurărilor a comunicat Primăriei Municipiului București faptul că “amplasamentul atribuit în folosință Comisiei de supraveghere a asigurărilor nu este adecvat cerințelor instituției”.

Față de renunțarea Comisiei de Supraveghere a asigurărilor, în cazul în care municipalitatea hotărăște redistribuirea suprafețelor de teren ce fac obiectul Hotărârii sus menționate către celelalte instituții beneficiare, propunem lotizarea suprafețelor de teren conform planului anexă la scara 1:2000 atașat prezentului Protocol.

Prezenta înțelegere se va aduce la cunoștința Primăriei Municipiului București după semnarea tuturor părților.

MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI ȘI EGALITĂȚII DE ȘANSE _____

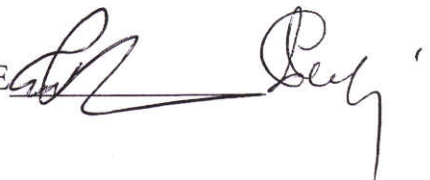
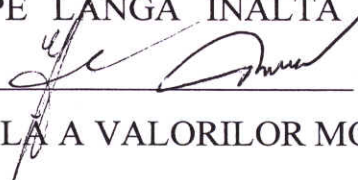
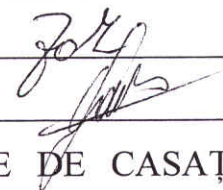
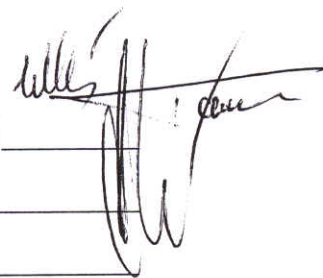
CURTEA CONSTITUȚIONALĂ _____

CONSILIUL SUPERIOR AL MAGISTRATURII _____

ÎNALTA CURTE DE CASAȚIE ȘI JUSTIȚIE _____

PARCHETUL DE PE LÂNGĂ ÎNALTA CURTE DE CASAȚIE ȘI JUSTIȚIE _____

COMISIA NAȚIONALĂ A VALORILOR MOBILIARE _____



COMISIA JURIDICA SI DE DISCIPLINA

etaj: 2, cam. 255

tel.: 305 55 80; 305 55 00 int. 1255



Consiliul General al Municipiului București

AVIZ

transmiterea în administrarea unor instituții publice a unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului București situat în Calea Văcărești nr.253, sector 4, în suprafață de 23.700 mp., necesar realizării unor clădiri cu destinația de sedii și abrogarea HCGMB nr.188/2008

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 și art. 54 alin.4 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în ședința din data....., a analizat **Proiectul de hotărâre privind transmiterea în administrarea unor instituții publice a unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului București situat în Calea Văcărești nr.253, sector 4, în suprafață de 23.700 mp., necesar realizării unor clădiri cu destinația de sedii și abrogarea HCGMB nr.188/2008**

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea proiectului de hotărâre:

Favorabil

~~Nefavorabil~~

~~Amânat, cu următoarele amendamente:~~

PREȘEDINTE,
CRUCEANU ELENA

SECRETAR,
ATĂNĂSOAIEI MIHAI- CRISTIAN

**COMISIA ECONOMICA, BUGET,
FINANTE**

etaj: 2, cam. 255

tel.: 305 55 80; 305 55 00 int. 1255



Consiliul General al Municipiului București

RAPORT

referitor la proiectul de hotărâre privind transmiterea în administrarea unor instituții publice a unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului București, situat în Calea Văcărești nr. 253, sector 4, în suprafață de 23.700 mp, necesar construirii unor clădiri cu destinația de sedii și abrogarea H.C.G.M.B. nr. 188/08.05.2008

Comisia economică, buget, finanțe, întrunită în ședința din data de 08.12.2008, a analizat expunerea de motive a Primarului General și raportul Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin.4 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, Comisia economică, buget, finanțe avizează **favorabil** proiectul de hotărâre menționat mai sus.

**PREȘEDINTE
RAICU MIRCEA-CRISTIAN**

**SECRETAR
TOMA VERONICA**

Întocmit
Liliana Miu