

PUNCTUL NR. 43



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
PUZ – ȘOSEAUA NORDULUI NR. 142B, SECTOR 1

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând raportul Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București ;

Luând în considerare avizele obținute de la:

- Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului C.T.U.A.T. – D.U.A.T. a P.M.B. : Aviz de urbanism nr. 35/ 1/ 17/ 29.08.2007;
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București: Aviz nr. 3106/ 359/ 07.07.2008;
- Comisia de coordonare lucrări edilitare a P.M.B.: Aviz nr. 735211/ 23.05.2008;
- Comisia Tehnică de circulație :Aviz nr. 12823/ 13.08.2007;
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuinței : Aviz nr. 52/ 2008;

În conformitate cu prevederile :

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată
- PUG – Municipiul București aprobat prin HCGMB nr. 269/21.12.2000, cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), art. 36 alin. (5) lit. c) și art 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal "Șos. Nordului nr.142B, sector 1" - pentru o suprafață de teren studiată S = 945mp. proprietate privată persoane fizice.

Condiții de construire aprobate :

Funcțiune avizată: locuințe colective

Supraetajarea imobilului autorizat cu Autorizația de Construire nr.190/10/N/36293 din 28.02.2006 emisă de Primăria Secrorului 1.

Art. 2. Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul la construire.

Art. 3. Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art. 4. Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani .

Art. 5. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ...a Consiliului General al Municipiului București din data de ...

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

TUDOR TOMA

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ – Șos. Nordului nr. 142B, sector 1

Legea nr. 453/2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localitatea, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora.

Amplasamentul care face obiectul documentației de urbanism PUZ – șos. Nordului nr. 142B, se află în partea de nord a municipiului București, sector 1, între str. Grigore Gafencu la sud și linia de cale ferată București Constanța la nord, pe șos. Nordului.

Conform regulamentului "PUZ Str. N. Caramfil – str. G. Gafencu – Ceasornicului", aprobat cu HCL PS 1 nr.317/11.12.2003, terenul este cuprins în subzona M3 - subzona mixtă cu clădiri având regim de construire continuu sau discontinuu cu următorii indicatori urbanistici POT max = 60%; CUT max = 3,0;

Conform Autorizației de Construire nr.190/10/N/36293 din 28.02.2006, cu indicatorii urbanistici autorizați : POTmax = 64,4%; CUTmax = 3,0; RmaxH = Ds+P+4E+5R.

Funcțiunea avizată: locuințe colective

Se avizează supraetajarea imobilului autorizat cu Autorizația de Construire nr.190/10/N/36293 din 28.02.2006 emisă de Primăria Secrorului 1.

Planul Urbanistic Zonal, având avizele Comisiei Tehnice de Urbanism (CTUAT -PMB), Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului (CUAT - CGMB), și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45 alin. 2, lit. e, și art. 36 alin. 2, lit. c și art. 36 alin. 5, lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, se supune aprobării Consiliului General al Municipiului .

In scopul de mai sus, prezentăm spre aprobare alăturatul proiect de hotărâre .

PRIMAR GENERAL,

Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU



RAPORT
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
PUZ – Șos. Nordului nr. 142B, sector 1

Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localități, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora.

Amplasamentul care face obiectul documentației de urbanism PUZ – șos. Nordului nr. 142B, se află în partea de nord a municipiului București, sector 1, între str. Grigore Gafencu la sud și linia de cale ferată București Constanța la nord, pe șos. Nordului.

Conform regulamentului "PUZ Str. N. Caramfil – str. G. Gafencu – Ceasornicului", aprobat cu HCL PS 1 nr.317/11.12.2003, terenul este cuprins în subzona M3 - subzona mixtă cu clădiri având regim de construire continuu sau discontinuu cu următorii indicatori urbanistici POT max = 60%; CUT max = 3,0;

Conform Autorizației de Construire nr.190/10/N/36293 din 28.02.2006, cu indicatorii urbanistici autorizați : POTmax = 64,4%; CUTmax = 3,0; RmaxH = Ds+P+4E+5R.

Funcțiunea avizată: locuințe colective

Se avizează supraetajarea imobilului autorizat cu Autorizația de Construire nr.190/10/N/36293 din 28.02.2006 emisă de Primăria Secorului 1.

Planul Urbanistic Zonal, având avizele Comisiei Tehnice de Urbanism (CTUAT-PMB), Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului (CUAT-CGMB), și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45 alin. 2, lit. e, și art. 36 alin. 2, lit. c și art. 36 alin. 5, lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, se supune aprobării Consiliului General al Municipiului.

Certificăm că documentația prezentată spre aprobare conține toate avizele solicitate prin avizul CTUAT nr. 32/ 2/ 20/ 18.12.2006.

În scopul de mai sus, prezentăm spre aprobare alăturatul proiect de hotărâre .

p. ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
ARH. LIVIU DOBRE



Liviu Dobrescu



Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 649663/2007

AVIZ DE URBANISM nr. 35 / 1 / 17 / 29.08.2007 PUZ – Șos. Nordului nr. 142B, Sector 1

BENEFICIAR: SC TOP BAU SRL
ELABORATOR: SC URBARH'T 111 srl

SUPRAFAȚA STUDIATĂ prin PUZ: S = 2643,0 mp, din care S = 945 mp teren ce a generat PUZ - proprietate privată persoane fizice

AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU: - Zona studiată prin PUZ se află în partea de nord a municipiului București, sector 1, între str. Grigore Gafencu la sud și linia de cale ferată București Constanța la nord, pe șos. Nordului.

PREVEDERI PUG/PUZ APROBATE ANTERIOR: - Conform PUZ Str. N. Caramfil – str. G. Gafencu – Ceasornicului, aprobat cu HCL PS 1 nr.317/11.12.2003, terenul este cuprins în subzona M3 - subzona mixtă cu clădiri având regim de construire continuu sau discontinuu cu următorii indicatori urbanistici POT max = 60%; CUT max = 3,0;

- Conform Autorizației de Construire nr.190/10/N/36293 din 28.02.2006 indicatorii urbanistici autorizați sunt : POTmax = 64,4%; CUTmax = 3,0; RmaxH = Ds+P+4E+5R.

SE AVIZEAZĂ PLANUL URBANISTIC ZONAL, CONFIGURATIA EDIFICABILULUI ȘI INDICATORII URBANISTICI CONFORM PLANULUI DE REGLEMENTĂRI VIZAT SPRE NESCHIMBARE

FUNCȚIUNE AVIZATĂ: - locuințe colective

Supraetajarea imobilului autorizat cu Autorizația de Construire nr.190/10/N/36293 din 28.02.2006 emisă de Primăria Secorului 1.

CIRCULAȚII, ACCESE: parcare și gararea autovehiculelor și profilul transversal al circulațiilor propuse vor respecta Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație aprobate prin HCGMB nr. 66/2006.

ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBARE: aviz Comisia de coordonare rețele - PMB, aviz de mediu, aviz M.D.L.P.L., aviz Comisia Tehnică de Circulație - PMB, acordul notarial al proprietarului imobilului din sos Nordului nr 142, sector 1 pentru amplasarea construcției la limita de proprietate, alte avize conform legislației în vigoare.

* Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism ce a stat la baza emiterii avizului.

* La nivel de A.C. se vor respecta prevederile O.M.T.C.T. nr. 1730/21.09.2006.

Prezentul aviz modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior, este valabil 5 (cinci) ani și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism.

Certificatul de urbanism se va elibera respectând datele tehnice solicitate prin acest aviz.

Sef serviciu,
Ing. Ioana Balaurea

ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ARH. ADRIAN BOLD



Referent,
Floriana Năstase

AVIZ CONSULTATIV cf. ORDIN MTCT nr. 22/2007 - COMISIA TEHNICĂ DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI;
arh. Doina Cristea, arh. Alexandru Beldiman, arh. Dan Marin, arh. Constantin Enache, arh. Șerban Sturdza, arh. Dorin Ștefan, arh. Viorel Hurduc

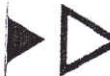
FPS-21-01/6

REGLEMENTARI

Limita edificabil propus - *autorizatie de construire* 190/10/N/36293 din 28.02.2006, proiectant S.C. Virginia Design S.R.L.

R M2a

Limita UTR M2a propus



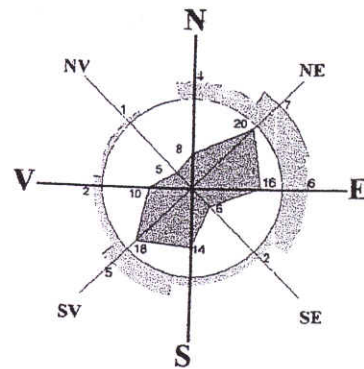
Acces carosabil / pietonal

Nr.

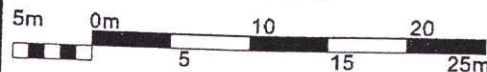
Retragere minima obligatorie fata de aliniament - Nr - numarul de metri

SITUATIA EXISTENTA

- Zona locuinte individuale constituite pe baza unei parcelari
- Zona locuinte colective
- Zona mixta (locuinte, servicii, comert de proximitate, alimentatie publica, etc)
- Zona verde (scuaruri, gradini, parcuri - Parcul Herastrau)
- Zona cu plantatii de protectie (drum, CF, apeduct)
- Zona circulatiilor carosabile
- Zona circulatiilor pietonale
- Zona circulatiilor feroviare
- Apeduct existent Rosu-Pipera /propus Grivita Nord conform PUZ - CF Bucuresti - Constanta, din 16.02.2005
- Linie CF Bucuresti-Constanta
- Constructii existente
- Plantatii inalte de aliniament existente / propuse
- Vegetatie existenta Parcul Herastrau



sc. 1:500



Apartine zonei M2, subzona mixta avand regim de construire continuu sau discontinuu.

S teren = 944.49 mp

S constr= 608.00 mp

S desf. =3342.50mp

POTmax= 64.4%

CUTmax= 3.54

R. max = P+5+6R

H. max cornisa=26.20m

BILANȚ TERITORIAL Soseaua Nordului 142B

FUNCTIUNI	S (mp)	%
Constructii	608.00	64.40%
Circulații interioare pietonale, ocazional carosabile	65.50	6.90%
Spații verzi	270.99	28.70%
TOTAL	944.49	100%

UR BARHT 111 - S.R.L.



BIROU DE URBANISM, ARHITECTURA SI INT DESIGN

Adresa: Calea C. Al. Arasilor, Nr. 175, Bl. 44, Sc. C, Ap.91, 030618, Sect 3, BUCUREȘTI - ROMANIA
R.C.: J40/14956/1994 Cod Unic: R8175397

TITLU PROIECT:

IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE

Soseaua Nordului, Nr. 142B, Sector 1, Bucuresti

BENEFICIAR:

S.C TOP BAU S.R.L.

CONTRACT:

14U/2007

MANAGER	arh. Catalin BERZA	
SEF PROIECT COMPLEX	arh. Catalin BERZA	
PROIECTAT	arh. Catalin BERZA	
REDACTAT	urb. Raluca Cri scota	

SCARA

1/500

TITLU PLAN SA

REGLEMENTARI
URBANISTICE

FAZA
P.UZ

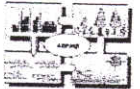
NR. PLAN SA

12

DATA
Iunie 2007

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI
BUCUREȘTI

Aleea Lacul Morii, nr. 1, sectorul 6, cod 060841 București



Nr. 3106 / 359 / 07.07.2008

CATRE,**SC TOP BAU SRL**

Str. Caimatei nr. 20, sector 2, București

REFERITOR: Solicitare aviz de mediu pentru **PUZ – Locuinte colective**, Sos. Nordului nr. 142B, sector 1, București

Ca urmare a notificării adresate de **SC TOP BAU SRL** cu sediul în Str. Caimatei nr. 20, sector 2, București, înregistrată la A.R.P.M. București cu nr. 3106/359/05.06.2008

în urma analizării documentelor transmise și a verificării,
în urma parcurgerii etapei de încadrare,
în baza HGR nr. 368/2007 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile și a OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată și modificată prin Legea nr. 265/2006, modificată și completată de OUG nr. 114/2007, în conformitate cu HGR nr. 1076/2004 (art. 13), urmează ca **Planul Urbanistic Zonal – Locuinte colective**, Sos. Nordului nr. 142B, sector 1, București, să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Planul Urbanistic Zonal prevede soluționarea și reglementarea din punct de vedere urbanistic a arealului în suprafața de 944,49 mp proprietate particulară (conform Certificatului de Urbanism nr. 290/16/N/47691 din 08.02.2008).

Obiectivul lucrării îl constituie supraetajarea unui imobil de locuințe, rezultând un regim de înălțime Ds+P+5E+6E retras.

Obiectivul propus de prezentul PUZ se va realiza cu respectarea tuturor condițiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de instituțiile competente, conform legii.

Suprafața de spații verzi în procent de 28,7 % din suprafața terenului va fi amenajată și întreținută.

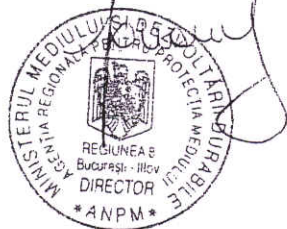
Se vor respecta prevederile P.U.G. referitoare la utilizări interzise.

Având în vedere opiniile exprimate de membrii Comitetului Special Constituit în cadrul ședinței din data de 26.06.2008 și în absența comentariilor din partea publicului ca urmare a celor 3 anunțuri publice date de titular în data de 05.06.2008, 07.06.2008, respectiv în data de 27.06.2008, **Planul Urbanistic Zonal – Locuinte**

colective, Sos. Nordului nr. 142B, sector 1, Bucuresti, va fi supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.

Elaboratorul si beneficiarul documentatiei de urbanism raspund pentru exactitatea si veridicitatea datelor si inregistrurilor cuprinse in documentatia de urbanism ce a stat la baza emiterii prezentei.

DIRECTOR EXECUTIV,
Chim. Simona Mihaela Saceanu



SEF SERVICIU AUTORIZARE SI
CONTROLUL CONFORMARII,
Ing. Roxana Costache

INTOCMIT,
Ing. Elena Garban



Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001 : 2004

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

COMISIA DE COORDONARE
Nr. 735211/23.05.2008

AVIZUL COMISIEI DE COORDONARE

FAZA DOCUMENTAȚII DE URBANISM

Din P.V. nr. 18 / 23.05.2008 al sesiunii

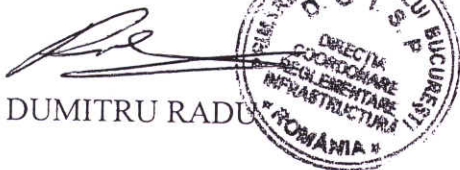
Comisiei de Coordonare a P.M.B.

Nr. 20. SC URBARH'T 111 SRL cu sediul/domiciliul în București, Calea Calarasilor nr. 175 prezintă spre avizare documentația de precoordonare a P.U.Z. – ului STR. NORDULUI NR. 142B SECTOR 1, BUCUREȘTI”, împreună cu avizele scrise ale întreprinderilor edilitare. În conformitate cu Dispoziția Primarului General nr. 433/1996, se avizează favorabil din punct de vedere al rețelelor edilitare planul de precoordonare menționat mai sus cu condițiile:

- se va respecta distanța de protecție sanitară, de 10.00m, între viitorul edificabil și generatoarea cea mai apropiată a apeductului existent în zonă;
- în vederea aprobării PUZ-ului, se va obține avizul CTUAT – PMB;
- se vor respecta condițiile impuse prin avizele anexa la documentație;
- se va respecta planul de precoordonare anexat avizului.

PREȘEDINTE – COMISIE,

ALEXANDRU DUMITRU RADU



SECRETAR – COMISIE,

ing. ec. DRUMEN CONSTANTIN

ARHITECT ȘEF ADJUNCT AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

arh. LIVIU DOBRE

REPREZENTANT
DUAT-COMISIE,

ing. ANDREI ZAHARESCU

FPS-21-03/6



Primăria Municipiului București

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel/fax: 305 55 35; tel.centrală : 305 55 00, int. 1252
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificata: ISO14001 : 2004

DIRECȚIA TRANSPORTURI, DRUMURI ȘI SISTEMATIZAREA CIRCULAȚIEI

Nr. 12823 / 13 08 2007

Aug09100

Către

S.C. URBARH'T 111 S.R.L.

În ședința Comisiei Tehnice de Circulație din data de 09.08.2007 s-a dat acordul de principiu, din punct de vedere tehnic al circulației rutiere și pietonale, pentru documentația „P.U.Z. cu detalieri – Supraetajare imobil locuințe colective, situat pe Șos. Nordului nr.142B, sector 1”, conform planului anexat, cu asigurarea unui număr de locuri de parcare în incintă, în conformitate cu H.C.G.M.B. nr.66/2006 .

Pentru avizul comisiei veți reveni la următoarea fază de proiectare, după obținerea certificatului de urbanism.

DIRECTOR GENERAL
GHEORGHE UDRIȘTE





România

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI
LOCUIŢELOR**
**Direcția Generală Dezvoltare
Teritorială**

Nr.75.299/DGDT/31.03.2008

București, bd. Dinicu Golescu nr. 38 , sector 1
Telefon/fax : 0372.114.521

Către,

S.C. URBANARH'T 111 S.R.L.
Calea Călărașilor nr. 175, et. 2, sector 3, Bucuresti

AVIZ nr. 52 / 2008

Denumire: „P.U.Z. – Supraetajare imobil autorizat – Șos. NORDULUI nr. 142B”
sector 1, București

Proiectant: S.C. URBANARH'T 111 S.R.L.

Beneficiar: S.C. TOP BAU S.R.L.

Constatând că documentația a fost elaborată în conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată cu Legea nr. 289/2006.

Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism,

Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 91/1991 privind procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute de Legea 50/ 1991 cu modificările ulterioare și normele metodologice de aplicare nr.1430/2005,

Ordinului comun M.L.P.T.L. nr. 6/ 2003 și MAP nr.139/2003

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor

emite următorul

AVIZ

„P.U.Z. – Supraetajare imobil autorizat – Șos. NORDULUI nr. 142B”
sector 1, București - cu condițiile pe verso

DIRECTOR GENERAL

Gheorghe PĂTRĂSCU



Înainte de aprobarea documentației de către Consiliul local, acesta are obligația de a verifica modul în care au fost preluate în documentație condițiile impuse prin avize.

CONDIȚII :

1. Indicatori urbanistici:

Existenți conform Autorizației de Construire nr. 190/10/N/36293 din 28.02.2006:

- POT max. = 64,4 %, CUTmax.= 3 mp. ADC/mp teren,
- Rmax.h = Ds + P + 4E + 5E

Propuși:

- POT max. = 64,4 %, CUTmax.= 3,54 mp. ADC/mp teren,
- Rmax.h = Ds + P + 5E + 6E, Hmax.cornișă = 26,20 m

2. Circulațiile, accesele și parcările vor respecta prevederile H.C.G.M.B. nr.66/2006, iar gararea/parcarea se vor asigura exclusiv în incinta proprietății, cu asigurarea numărului minim de locuri de parcare.

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE TERITORIALĂ



DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Anca Ileana GINAVAR

CONSILIER SUPERIOR D.G.D.T.

Casandra ROȘU



Primăria Municipiului București

Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 80; tel.centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC cert. fiscal ISO 9001 : 2000



SMM cert. fiscal ISO 14001 : 2004

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB

Serviciul Transparență Decizională

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 se aduce la cunoștință publică următoarelor proiecte de acte normative:

- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Axinte Uricariul nr. 11, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Mih[ileni nr. 3-5, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Școala Floreasca nr. 26, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Șos. Nordului nr. 142B, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Ștefan Holban nr. 20A, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - Str. Ștefan Holban nr. 10, 21-31, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Vasile Gherghel nr. 109, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Poiana Narciselor nr. 11 – 15 (fost 13), sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Ernest Broșteanu nr. 31, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Calea Plevnei nr. 68 – 70, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Emil Pangratti nr. 22A, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Podgoria nr. 1A + 1B, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Calea Șerban Vodă nr. 101, sector 4
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Drumul Cooperativelor nr. 100 – 102, Lot nr. 37, Parcela nr. 42, sector 5
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Bd. Metalurgiei nr. 234 – 236, sector 4
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Tiparniței nr. 110, sector 5
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Dornei nr. 14, sector 1



Primăria Municipiului București

Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 80; tel.centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certifica ISO 9001 : 2000



SMM certifica: ISO14001 : 2004

- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Șos. Panduri nr. 14, sector 5

- pe site-ul P.M.B. – www.pmb.ro
- la sediul PMB, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 (panou afișaj)
- la Centrul de Informare, B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5

Proiectele de acte normative se pot obține, în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare.

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. 4 din Legea 52/2003 până la data de **09.10.2008** se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectele de acte normative se vor transmite:

- prin site-ul www.pmb.ro;
- prin poștă pe adresa P.M.B. – B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 – Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B.;
- depuse la Centrul de Informare – P.M.B.;
- B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5.

Materialele transmise vor purta mențiunea:

„Recomandare la proiect de act normativ”

P.M.B.
București
astăzi 24.09.2008