

PUNCTUL NR. 9

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

privind desemnarea reprezentanților Consiliului General al Municipiului București ca membri în Comisia pentru analiza solicitărilor privind exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul București pentru imobile monumente istorice, precum și abrogarea H.C.G.M.B. nr. 306/2006

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Cultură;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu, al Comisiei economice, buget, finanțe și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (4) și alin. (8) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), art. 45 alin. (1), precum și art. 123 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. 1

(1) Se aprobă desemnarea ca membri în Comisia pentru analiza solicitărilor privind exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul București pentru imobile monumente istorice, următorii reprezentanți ai Consiliului General al Municipiului București:

1. Președintele Comisiei economice, buget, finanțe;
2. Președintele Comisiei patrimoniu;
3. Președintele Comisiei învățământ, cultură, culte, sport;
4. Președintele Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului;
5. Președintele Comisiei juridice și de disciplină.

Art. 2 Hotărârea C.G.M.B. nr. 306/2006 se abrogă.

Art. 3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și persoanele desemnate la art. 1 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în ședințaa Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI

CĂLIN MURG

TUDOR TOMA

București,
Nr.

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Realizarea unui program de punere în valoare a imobilelor monumente istorice intrate în proprietatea Municipiului București fundamentează exercitarea dreptului de preemțiune, în vederea îmbogățirii patrimoniului cultural al Municipiului București, pentru susținerea unei politici de dezvoltare durabilă a Bucureștiului.

La nivelul Primăriei Municipiului București a fost constituită, în baza DPG nr 70/17.01.2007 *Comisia pentru analiza solicitărilor privind exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul București pentru imobile monumente istorice*, modificată ulterior prin Dispoziția Primarului General nr. 1707/21.11.2007 (denumită în continuare **Comisia**).

Modificarea componenței CGMB ca urmare a alegerilor locale din data de 1 iunie 2008, a produs ca efect imposibilitatea funcționării Comisiei în condiții de legalitate.

Având în vedere raportul de specialitate al Direcției Cultură prin care s-a înaintat propunerea de modificare a componenței Comisiei în vederea asigurării continuității;

Luând în considerare rolul președinților Comisiilor de specialitate (Economică, Buget, Finanțe; Patrimoniu; Învățământ, Cultură, Culte și Sport; Urbanism și Amenajarea Teritoriului; Juridică și de Disciplină) în calitate de membri ai Comisiei pentru analiza solicitărilor privind exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul București pentru imobile monumente istorice;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(1), art.45, alin.(1) și art.123, alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 4, alin. (4) și alin. (8) din Legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicată, conform cărora în situația în care statul, prin intermediul Ministerului Culturii și Cultelor nu își exercită dreptul de preemțiune la vânzarea imobilelor monumente istorice aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, autoritățile publice locale, în speță Primăria Municipiului București își pot exercita acest drept în termen de 15 zile;

Având în vedere cele de mai sus, supunem dezbaterii și aprobării Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului General al Municipiului București în Comisia pentru analiza solicitărilor privind exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul București pentru imobile monumente istorice.

Primar General

Prof. Dr. SORIN MIRCEA OPRESCU



Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMM certificat ISO 9001 : 2000



SMC certificat ISO 14001 : 2004

Direcția Cultură

Nr. 125/110.02.2008

RAPORT DE SPECIALITATE

Realizarea unui program de punere în valoare a imobilelor monumente istorice intrate în proprietatea Municipiului București fundamentează exercitarea dreptului de preemțiune, în vederea îmbogățirii patrimoniului cultural al Municipiului București, pentru susținerea unei politici de dezvoltare durabilă a Bucureștiului.

În baza prevederilor art. 4, alin. (4) și alin. (8) din Legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicată, în situația în care statul, prin intermediul Ministerului Culturii și Cultelor nu își exercită dreptul de preemțiune la vânzarea imobilelor monumente istorice aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, autoritățile publice locale, în speță Primăria Municipiului București, își pot exercita acest drept în termen de 15 zile.

În scopul punerii în aplicare a prevederilor Legii nr. 422/2001, la nivelul Primăriei Municipiului București a fost constituită în anul 2007 *Comisia pentru analiza solicitărilor privind exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul București pentru imobile monumente istorice* (denumită în continuare **Comisia**), prin adoptarea H.C.G.M.B. nr. 306/07.12.2006 și a Dispoziției Primarului General nr.70/17.01.2007.

Ulterior, la propunerea Direcției Cultură a fost emisă Dispoziția Primarului General nr. 1707/21.11.2007 *privind modificarea anexei nr. 1 la Dispoziția Primarului General nr.70/ 17.01.2007 privind numirea Comisiei pentru analiza solicitărilor privind exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul București pentru imobile monumente istorice* prin care s-a modificat criteriul de numire a membrilor Comisiei, în sensul renunțării nominalizării membrilor din aparatul de specialitate al Primarului General, în favoarea numirii funcției pe care aceștia o dețineau, fără a se renunța la nominalizarea consilierilor generali care făceau parte din Comisie.

În urma alegerilor locale din data de 1 iunie 2008 prin care s-a modificat componența Consiliului General al Municipiului București, Comisia nu își mai poate desfășura activitatea, în condiții de legalitate.

Având în vedere cele prezentate, Consiliul General al Municipiului București va fi reprezentat în *Comisia pentru analiza solicitărilor privind exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul București* de către 5 membri, respectiv președinții următoarelor Comisii de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului București :

1. Președintele Comisiei Economice, Buget, Finanțe - membru
2. Președintele Comisiei Patrimoniu - membru
3. Președintele Comisiei Învățământ, Cultură, Culte și Sport - membru



Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certifiat ISO 9001 : 2000



SMM certifiat ISO 14001 : 2004

4. Președintele Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului - membru

5. Președintele Comisiei Juridice și de Disciplină - membru

Secretariatul Comisiei va fi asigurat de către un reprezentant al Direcției Cultură.

În conformitate cu prevederile art.4, alin.(4) și alin. (8) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(1), art.45, alin.(1) și art.123, alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Considerăm temeinic și legal și propunem spre aprobare proiectul de hotărâre al Consiliului General al Municipiului București privind desemnarea reprezentanților Consiliului General al Municipiului București în Comisia pentru analiza solicitărilor privind exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul București pentru imobile monumente istorice.

Director General,
Bogdan Hreăpeă

Director Executiv,
Marius Păuniță

Șef Serviciu,
Irina Bologna

Întocmit, 1 ex.
Andreea Vanea, consilier

HOTARIRE 306 din 07/12/2006

HOTARIRE 306 din 07/12/2006
PRIVIND DESEMNAREA REPREZENTANTILOR CONSILIULUI GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI IN COMISIA PENTRU ANALIZA SOLICITARILOR PRIVIND
EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMTIUNE DE CATRE MUNICIPIUL BUCURESTI
PENTRU IMOBILELE MONUMENTE ISTORICE
EMITENT : C.G.M.B.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**HOTARARE**

privind desemnarea reprezentantilor Consiliului General al Municipiului Bucuresti in Comisia pentru
analiza solicitarilor privind exercitarea dreptului de preemtiune de catre Municipiul Bucuresti pentru
imobile monumente istorice

Avand in vedere expunerea de motive a Primarului General al municipiului Bucuresti,
precum si raportul Directiei Achizitii, Concesionari, Contracte;

Vazand raportul Comisiei Patrimoniu si avizul Comisiei Juridice si de Disciplina din cadrul
Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

In conformitate cu prevederile art.4 alin.4 si alin.8 din Legea nr.422/2001 privind protejarea
monumentelor istorice, republicata;

In temeiul prevederilor art.38 alin.1, art.46 alin.1 si alin.4 si art.125 alin.1 din Legea nr.
215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**HOTARASTE:**

Articol unic - Se desemneaza cinci reprezentati ai Consiliului General al Municipiului
Bucuresti in Comisia pentru analiza solicitarilor privind exercitarea dreptului de preemtiune de catre
Municipiul Bucuresti pentru imobile monumente istorice, conform anexei care face parte integranta
din prezenta hotarare.

Aceasta hotarare a fost aprobata in sedinta ordinara a Consiliului General al Municipiului
Bucuresti din data de 07.12.2006.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Maria Roxana Cosma

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Dumitru Stanescu

Bucuresti, 07.12.2006
Nr.306

Anexa la Hotararea C.G.M.B. Nr.306/07.12.2006

Componenta nominala a Comisiei pentru analiza solicitarilor privind exercitarea dreptului de preemtiune de catre Municipiul Bucuresti pentru imobile monumente istorice

1. Bancila Mihai
2. Stan Nicusor
3. Pop Romeo
4. Oprisan Ion
5. Prioteasa Doru