

PUNCTUL NR. 5

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

privind modalitatea de facturare de către S.C. Apa Nova București S.A. a cantităților de apă rece pentru prepararea apei calde menajere pentru consumatorii din Municipiul București, în aplicarea Regulamentului - cadru aprobat prin Ordinul ANRSC nr. 91/2007 și Contractului-cadru aprobat prin Ordinul ANRSC nr. 483/2008 privind serviciul public de alimentare cu energie termică

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Utilități Publice din cadrul Direcției Generale Infrastructură și Servicii Publice;

Văzând raportul Comisiei pentru utilități publice, al Comisiei economice, buget, finanțe și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Având în vedere prevederile Regulamentului cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică aprobat prin Ordinul Președintelui ANRSC nr. 91/2007 și ale Contractului-cadru de furnizare a energiei termice aprobat prin Ordinul Președintelui ANRSC nr. 483/2008, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 735 din 30/10/2008;

Văzând scrisoarea ANRSC nr.2612/3.02.2007 prin care aceasta notifică RADET ca în cadrul procedurii de facturare a energiei termice RADET trebuie « să elimine volumul de apă rece pentru apă caldă, acesta fiind facturat de furnizorul serviciului de alimentare cu apă »,

În baza prevederilor art. 3 alin. (1) și art. 8 alin. (1) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 8 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, ale art. 17 din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr.241/2006, cu modificările și completările ulterioare,

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 14 și art. 45 alin (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă modalitatea de facturare de către S.C. Apa Nova București S.A. a cantităților de apă rece pentru prepararea apei calde menajere pentru consumatorii din Municipiul București, în aplicarea Regulamentului-cadru aprobat prin Ordinul ANRSC nr. 91/2007 și Contractului-cadru aprobat prin Ordinul ANRSC nr. 483/2008 privind serviciul public de alimentare cu energie termică, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 S.C. Apa Nova București S.A. va factura utilizatorilor serviciului de alimentare cu apă cantitățile de apă rece pentru prepararea apei calde menajere stabilite și transmise de RADET București conform modalității prevăzute în anexă, în același mod în care facturează serviciul de canalizare pentru apă caldă de consum.

Art.3. Utilizatorii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare au obligația să plătească către S.C. Apa Nova București S.A. consumurile de apă rece pentru prepararea apei calde menajere în termenul legal de scadență a facturilor.

Art.4. Facturile emise de S.C. APA NOVA București S.A. pentru consumurile de apă rece pentru prepararea apei calde menajere vor fi considerate ca fiind « facturi conforme » la evaluarea nivelului de serviciu A 8 - Facturi emise pe baza citirii contorului ca procent din valoarea totală a facturilor emise.

Art.5. Structurile de specialitate din cadrul PMB vor ține seama de prevederile prezentei hotărâri la elaborarea Regulamentului serviciului de alimentare cu energie termică în Municipiul București precum și a Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în Municipiul București.

Art. 6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General, RADET și S.C. Apa Nova București S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în ședințaa Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CĂLIN MURG

București,
Nr.

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI

TUDOR TOMA

**Modalitatea de stabilire a cantitatilor de apa rece pentru prepararea
apei calde de consum**

1. Citirea contoarelor de bransament pentru apa rece aferente fiecărei stații/centrale termica se va efectua de către personalul SC Apa Nova Bucuresti SA în prezența personalului RADET Bucuresti la datele convenite de comun acord de catre acestea, incheind un proces verbal in acest sens.

In situatia in care citirea contoarelor de bransament pentru apa rece se efectueaza de la distanta, SC Apa Nova Bucuresti SA va transmite catre RADET Bucuresti inregistrările acestor contoare, la datele stabilite de comun acord.

2. RADET Bucuresti va efectua, pentru fiecare stație/centrala termica, citirea contoarelor de energie termică pentru fiecare dintre utilizatorii serviciului de alimentare cu energie termică alimentați prin stația/centrala termica respectiva si va transmite catre SC Apa Nova Bucuresti SA, volumele de apa rece pentru prepararea apei calde consumate de acestia. Transmiterea se va face electronic, pana cel tarziu la data de 10 ale fiecărei luni, într-un format agreat cu SC Apa Nova Bucuresti SA.

RADET Bucuresti ramane responsabil de acuratetea masurarii cantitatilor de apa rece pentru prepararea apei calde de consum consumate de utilizatorii serviciului de alimentare cu energie termica

3. SC Apa Nova Bucuresti SA va factura utilizatorilor serviciului de alimentare cu apa cantitatile de apa rece pentru prepararea apei calde de consum stabilite de RADET Bucuresti si transmise conform punctului 2 de mai sus, in acelasi mod in care factureaza serviciul de canalizare pentru apa calda de consum.

Contestatiile privind cantitatile cantitatile de apa rece pentru prepararea apei calde de consum vor fi transmise spre solutionare catre RADET Bucuresti, iar SC Apa Nova Bucuresti SA va regulariza facturile dupa primirea de la RADET a unei notificari cu privire la modul in care a fost solutionata contestatia.

4. SC Apa Nova Bucuresti SA va factura catre RADET Bucuresti diferenta dintre cantitatile de apa masurate la nivelul statiilor/centralelor termice si suma cantitatilor de apa rece pentru prepararea apei calde de consum consumate de utilizatorii serviciului de alimentare cu energie termica alimentati prin aceste statii/centrale termice.



PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Conform prevederilor Legii serviciilor comunitare de utilitati publice nr.51/2006, serviciul de alimentare cu apă și de canalizare și serviciul de alimentare cu energie termică sunt în responsabilitatea autorităților administrației publice locale.

În Municipiul București, operatorul serviciului de alimentare cu energie termică este RADET București iar operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare este SC Apa Nova București SA care furnizează acest serviciu în baza Contractului de Concesiune încheiat cu Municipiul București la data de 29.03.2000.

În Monitorul Oficial Partea I nr. 735 din 30/10/2008 a fost publicat Contractul-Cadru de furnizare a energiei termice aprobat prin Ordinul Președintelui ANRSC nr. 483/2008.

Conform prevederilor acestui Contract-Cadru precum și ale Regulamentului cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică aprobat prin Ordinul Președintelui ANRSC nr. 91/2007, contravaloarea cantității de apă înregistrate de contorul de energie termică, precum și contravaloarea serviciului de canalizare aferent, trebuie facturate de operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pe baza datelor transmise, pe fiecare utilizator în parte, de operatorul serviciului de alimentare cu energie termică.

În prezent, SC Apa Nova București SA facturează RADET București cantitățile de apă rece furnizate stațiilor/centralelor termice aflate în administrarea RADET București stabilite în baza înregistrărilor contoarelor montate pe bransamentele de apă rece ale fiecărei stații/centrale termice, iar RADET București facturează utilizatorilor săi cantitățile de apă rece utilizate pentru prepararea apei calde de consum stabilite în baza înregistrărilor contoarelor de energie termică.

Intrucât Regulamentul de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul București aprobat prin HCGMB 157/2005 prevede facturarea de către SC Apa Nova București SA numai a serviciului de canalizare pentru apă caldă de consum, pentru conformarea la prevederile actelor normative de mai sus, este necesară adoptarea unei Hotărâri a CGMB care să prevadă următoarele:

- obligația utilizatorilor serviciului de alimentare cu apă și de canalizare să plătească SC Apa Nova București SA consumurile de apă rece pentru prepararea apei calde de consum ;

- dreptul SC Apa Nova Bucuresti SA de a factura utilizatorilor sai cantitatile de apa rece pentru prepararea apei calde de consum, masurate si transmise de RADET Bucuresti, in acelasi mod in care le factureaza serviciul de canalizare pentru apa calda de consum (urmand ca diferenta dintre cantitatile de apa masurate la nivelul statiilor/centralelor termice si suma cantitatilor de apa rece pentru prepararea apei calde de consum consumate de utilizatorii serviciului de alimentare cu energie termica alimentati prin aceste statii/centrale termice, sa fie facturate catre RADET Bucuresti)
- facturile emise de SC APA NOVA Bucuresti SA conform celor de mai sus vor fi considerate ca fiind « facturi conforme » la evaluarea nivelului de serviciu A 8 - Facturi emise pe baza citirii contorului ca procent din valoarea totala a facturilor.

Ultima prevedere este justificata de faptul ca facturile ce vor fi emise de SC Apa Nova Bucuresti SA pentru consumurile de apă rece pentru prepararea apei calde de consum nu vor fi « Facturi emise pe baza citirii contorului » asa cum impune Nivelul de Serviciu A 8 din Partea a III-a a Caietului de Sarcini al Concesiunii.

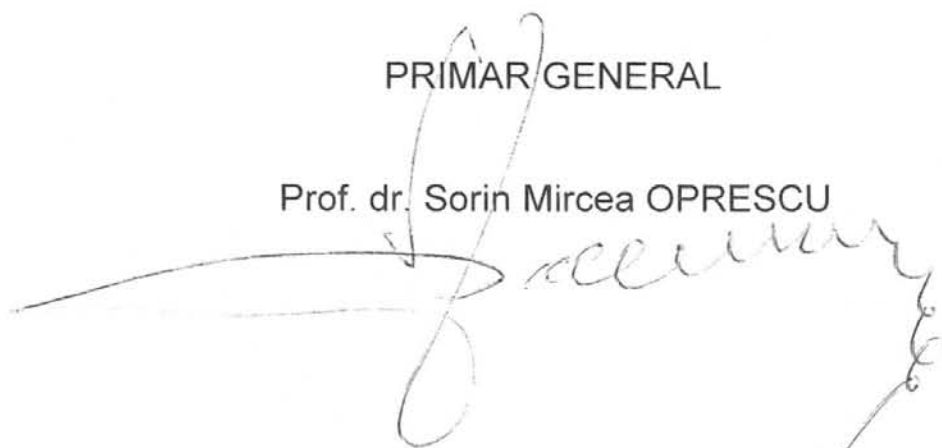
In ceea ce priveste procedura de stabilire a cantitatilor de apa rece pentru prepararea apei calde de consum anexata proiectului de Hotarare a CGMB, RADET Bucuresti și SC Apa Nova Bucuresti SA au confirmat acordul lor cu privire la prevederile acesteia.

In plus, prin facturarea de SC Apa Nova Bucuresti SA direct catre utilizatorii sai a volumelor de apă rece pentru prepararea apei calde de consum, datoria pe care RADET Bucuresti o are fata de SC Apa Nova Bucuresti SA la data de 21.11.2008, in valoare de 52.654.751,98 lei (reprezentand contravaloarea facturilor pentru serviciul de alimentare cu apa, fara penalitati) nu va mai putea creste in mod semnificativ.

Avand in vedere cele expuse mai sus, va supunem dezbaterii proiectul de Hotarare alaturat privind stabilirea si facturarea consumului de apă rece pentru prepararea apei calde de consum în Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU



21.12.2008



Primăria Municipiului București

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel : 305 55 35 ; Fax : 305 55 72; tel.centrală : 305 55 00, int. 1150
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



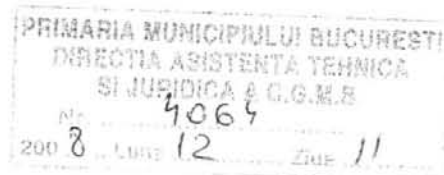
SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Utilități Publice

Nr. 5305/11.12.2008
S.G. Nr. 4319/6/11.12.2008.



APROBAT
Viceprimar General,
Razvan MURGEANU



Raport de Specialitate

Privind stabilirea si facturarea consumului de apa rece pentru prepararea apei calde de consum in Municipiul Bucuresti

Prin scrisoarea nr. 3609/19.11.2008 adresata Primarului General al Municipiului Bucuresti, S.C. Apa Nova Bucuresti S.A. si RADET Bucuresti au solicitat adoptarea unei Hotarari a CGMB prin care sa aprobe modalitatea de stabilire si facturare a consumului de apa rece pentru prepararea apei calde de consum in Municipiul Bucuresti.

In prezent, SC Apa Nova Bucuresti SA factureaza RADET Bucuresti cantitatile de apa rece furnizate statiilor/centralelor termice aflate in administrarea RADET Bucuresti stabilite in baza înregistrărilor contoarelor montate pe bransamentele de apa rece ale fiecărei statii/centrale termice, iar RADET Bucuresti factureaza utilizatorilor sai cantitatile de apa rece utilizate pentru prepararea apei calde de consum stabilite in baza înregistrărilor contoarelor de energie termica.

Conform prevederilor Contractului - Cadru de furnizare a energiei termice aprobat prin Ordinul Președintelui ANRSC nr. 483/2008, art. 9, pct. (2) precum si ale Regulamentului cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică aprobat prin Ordinul Președintelui ANRSC nr. 91/2007, art. 255, pct. (3) contravaloarea cantității de apă înregistrate de contorul de energie termică, precum și contravaloarea serviciului de canalizare aferent, trebuie facturate de operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pe baza datelor transmise, pe fiecare utilizator în parte, de operatorul serviciului de alimentare cu energie termică.



Primăria Municipiului București

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel : 305 55 35 ; Fax : 305 55 72; tel.centrală : 305 55 00, int. 1150
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 - 2004

Intrucat Regulamentul de organizare si functionare a serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare din Municipiul Bucuresti aprobat prin HCGMB 157/2005 prevede facturarea de catre SC Apa Nova Bucuresti SA numai a serviciului de canalizare pentru apa calda de consum, pentru conformarea la prevederile actelor normative de mai sus, este necesara adoptarea unei Hotarari a CGMB care sa prevada urmatoarele:

- obligatia utilizatorilor serviciului de alimentare cu apa si de canalizare sa plateasca SC Apa Nova Bucuresti SA consumurile de apă rece pentru prepararea apei calde de consum ;
- dreptul SC Apa Nova Bucuresti SA de a factura utilizatorilor sai cantitatile de apa rece pentru prepararea apei calde de consum, masurate si transmise de RADET Bucuresti, in acelasi mod in care le factureaza serviciul de canalizare pentru apa calda de consum (urmand ca diferenta dintre cantitatile de apa masurate la nivelul statiilor/centralelor termice si suma cantitatilor de apa rece pentru prepararea apei calde de consum consumate de utilizatorii serviciului de alimentare cu energie termica alimentati prin aceste statii/centrale termice, sa fie facturate catre RADET Bucuresti)
- facturile emise de SC APA NOVA Bucuresti SA conform celor de mai sus vor fi considerate ca fiind « facturi conforme » la evaluarea nivelului de serviciu A 8 - Facturi emise pe baza citirii contorului ca procent din valoarea totala a facturilor.

Ultima prevedere este justificata de faptul ca facturile ce vor fi emise de SC Apa Nova Bucuresti SA pentru consumurile de apă rece pentru prepararea apei calde de consum nu vor fi « Facturi emise pe baza citirii contorului » asa cum impune Nivelul de Serviciu A 8 din Partea a III-a a Caietului de Sarcini al Concesiunii.

In plus, prin facturarea de SC Apa Nova Bucuresti SA direct catre utilizatorii sai a volumelor de apă rece pentru prepararea apei calde de consum, datoria pe care RADET Bucuresti o are fata de SC Apa Nova Bucuresti SA la data de 21.11.2008, in valoare de 52.654.751,98 lei (reprezentand contravaloarea facturilor pentru serviciul de alimentare cu apa, fara penalitati) nu va mai putea creste in mod semnificativ.

RADET Bucuresti și SC Apa Nova Bucuresti SA au confirmat acordul lor cu privire la proiectul de Hotarare a CGMB si cu privire la procedura de stabilire a cantitatilor de apa rece pentru prepararea apei calde de consum anexata la acest proiect de Hotarare.

Avand in vedere cele expuse mai sus, va propunem spre adoptare proiectul de Hotarare alaturat privind stabilirea si facturarea consumului de apă rece pentru prepararea apei calde de consum în Municipiului Bucuresti si a Procedurii de



Primăria Municipiului București

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel : 305 55 35 ; Fax : 305 55 72; tel.centrală : 305 55 00, int. 1150
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

stabilire a cantitatilor de apa rece pentru prepararea apei calde de consum prezentate in Anexa la proiectul de HCGMB.

DIRECTOR GENERAL D.G.I.S.P.,

Mădălin DUMITRU



ARBAC

Director General

Ing. Miltiade CONSTANDACHE

DIRECTIA UTILITATI PUBLICE

Director Executiv

Ing. Valentin STANESCU

Întocmit: Gabriela Vintila/24.11.2008

Șef Serviciu: Alexandru Zaharia

GUVERNUL ROMÂNIEI
MINISTERUL INTERNELOR ȘI REFORMEI ADMINISTRATIVE
AUTORITATEA NAȚIONALĂ DE REGLEMENTARE PENTRU
SERVICIILE COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE

Sucub
no 08
no 2

REGIA AUTONOMĂ DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI TERMICE
 A ENERGIEI TERMICE BUCUREȘTI
 REGIS
 Nr. 22.770 / 9.08.07

1201 (Reviz. 12.11.1992)
 Col. 15 (N. NOVA) IREZ 7005 025A XXX01 02 75

NR. 2612 / M.C.B.
 DATA 03.02.2007

REGIA AUTONOMĂ DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI TERMICE
Domnului Director Comercial- GHEORGHE POPESCU
 București, str. Cavaii Vechi, nr. 15, sector 3

Referitor la „Procedura de stabilire și facturare a consumurilor de energie termică pentru consumatorii finali” transmisă prin adresa nr. 340/04.07.2007 și înregistrată la A.N.R.S.C. cu nr. 2612/M.C.B./04.07.2007 vă comunicăm că aceasta nu poate fi aprobată în forma transmisă deoarece nu a fost elaborată cu respectarea prevederilor Ordinului președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărie Comunală nr. 91/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică și a Ordinului președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărie Comunală nr. 233/2004 pentru aprobarea unor reglementări privind contorizarea consumatorilor racordați la sistemele publice centralizate de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare.

Printre alte inadverențe constatate sunt și acelea că nu sunt prezentate relațiile de calcul conform prevederilor art. 284-art. 289 din regulament, nu sunt anexate valorile în vigoare ale parametrilor din formulele de calcul, pe baza cărora se stabilesc consumurile de energie termică conform modelului din anexa nr. 1 la regulament, din cuprinsul facturii se va elimina volumul de apă rece pentru apă caldă, acesta fiind facturat de furnizorul serviciului de alimentare cu apă.

PREȘEDINTE
 ALEXANDRU CĂSTINEL BÎGIU

M. I. N. N. N.

- analiza raportului nr. 340/04.07.2007 în vederea stabilirii măsurilor necesare pentru aplicarea acestuia
- informarea domnului Popescu în referință la aspectele de mai sus

[Signature]
 13.02.2007

[Handwritten marks]
 15.02

A.R.B.A.C.

Bd. Regina Elisabeta nr. 41

Tel. /Fax. 021. 311.21.18; 021. 311.20.63

Avizat
Consilier Primar General
Dr. Ing. Costin BEREVOIANU

Referat

**Privind necesitatea si oportunitatea promovarii proiectului de Hotarare a
CGMB privind stabilirea si facturarea consumului de apă rece pentru
prepararea apei calde de consum în Municipiului Bucuresti**

In Municipiul Bucuresti, operatorul serviciului de alimentare cu energie termică este RADET Bucuresti iar operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare este SC Apa Nova Bucuresti SA care furnizeaza acest serviciu in baza Contractului de Concesiune incheiat cu Municipiul Bucuresti la data de 29.03.2000.

In prezent, SC Apa Nova Bucuresti SA factureaza RADET Bucuresti cantitatile de apa rece utilizate pentru prepararea apei calde de consum, iar RADET Bucuresti factureaza aceeasi cantitate utilizatorilor sai, in baza înregistrărilor contoarelor de energie termica.

Conform prevederilor Contractului-Cadru de furnizare a energiei termice aprobat prin Ordinul Președintelui ANRSC nr. 483/2008 (publicat in Monitorul Oficial Partea I nr. 735 din 30/10/2008), precum si ale Regulamentului cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică aprobat prin Ordinul Președintelui ANRSC nr. 91/2007, contravaloarea cantității de apă înregistrate de contorul de energie termică, precum și contravaloarea serviciului de canalizare aferent, trebuie facturate de operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pe baza datelor transmise, pe fiecare utilizator în parte, de operatorul serviciului de alimentare cu energie termică.

Intrucat Regulamentul de organizare si functionare a serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare din Municipiul Bucuresti aprobat prin HCGMB 157/2005 prevede facturarea de catre SC Apa Nova Bucuresti SA numai a serviciului de canalizare pentru apa calda de consum, pentru conformarea la prevederile actelor normative de mai sus, este necesara adoptarea unei Hotarari a CGMB care sa prevada urmatoarele:

- 1) obligatia utilizatorilor serviciului de alimentare cu apa si de canalizare sa plateasca SC Apa Nova Bucuresti SA consumurile de apă rece pentru prepararea apei calde de consum ;

- 2) dreptul SC Apa Nova Bucuresti SA de a factura utilizatorilor sai cantitatile de apa rece pentru prepararea apei calde de consum, masurate si transmise de RADET Bucuresti, in acelasi mod in care le factureaza serviciul de canalizare pentru apa calda de consum (urmand ca diferenta dintre cantitatile de apa masurate la nivelul statiilor/centralelor termice si suma cantitatilor de apa rece pentru prepararea apei calde de consum consumate de utilizatorii serviciului de alimentare cu energie termica alimentati prin aceste statii/centrale termice, sa fie facturate catre RADET Bucuresti);
- 3) facturile emise de SC APA NOVA Bucuresti SA conform celor de mai sus vor fi considerate ca fiind « facturi conforme » la evaluarea nivelului de serviciu A 8 - Facturi emise pe baza citirii contorului ca procent din valoarea totala a facturilor.

Neachitarea facturilor in termen de 30 de zile de la data scadentei da dreptul operatorului serviciului de alimentare cu apa si de canalizare sa aplice penalitatile legale de intarziere, inclusiv dreptul de a sista furnizarea apei reci pentru apa calda de catre ANB prin instalatiile RADET, conform prevederilor legislatiei in vigoare.

In ceea ce priveste procedura de stabilire a cantitatilor de apa rece pentru prepararea apei calde de consum anexata proiectului de Hotarare a CGMB, RADET Bucuresti și SC Apa Nova Bucuresti SA au confirmat acordul lor cu privire la prevederile acesteia.

Prin facturarea de SC Apa Nova Bucuresti SA direct catre utilizatorii sai a volumelor de apă rece pentru prepararea apei calde de consum, datoria pe care RADET Bucuresti o are fata de SC Apa Nova Bucuresti SA la data de 21.11.2008, in valoare de 52.654.751,98 lei (reprezentand contravaloarea facturilor pentru serviciul de alimentare cu apa, fara penalitati) nu va mai putea creste in mod semnificativ.

Prezentul proiect de Hotarare al CGMB s-a facut cu acordul scris al S.C. Apa Nova Bucuresti S.A. si RADET Bucuresti.

Avand in vedere cele expuse mai sus, ARBAC considera ca este necesara si oportuna promovarea proiectului de Hotarare privind stabilirea si facturarea consumului de apă rece pentru prepararea apei calde de consum în Municipiului Bucuresti si a Procedurii de stabilire a cantitatilor de apa rece pentru prepararea apei calde de consum prezentate in Anexa la proiectul de HCGMB.

Director General

Ing. Miltiade CONSTANDACHE



ACT ADIȚIONAL nr.2

la Contractul de branșare/racordare și furnizare/utilizare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în municipiul București din data de 22.09.2004

Părțile :

1. **Societatea comercială Apa Nova Bucuresti SA** cu sediul în Bucuresti, str. Aristide Demetriade nr.2, sectorul 1, înmatriculată la Registrul comerțului cu nr J40/9006/1999, CUI RO 12276949, reprezentată de Dl. Bruno ROCHE, având funcția de Director General,
denumită în continuare Operatorul,
- și
2. **Regia Autonomă pentru distribuția energiei termice**, cu sediul în București str. Cavafii Vechi nr. 15, sectorul 3, înmatriculată la Registrul comerțului cu nr. J40/195/1991, CUI RO 361218, reprezentată de Virgil RAMBA având funcția de Director General
denumită în continuare Utilizatorul.

Având în vedere:

A.

- prevederile Regulamentului cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică aprobat prin Ordinul Președintelui ANRSC nr. 91/2007

și

- prevederile Contractului-cadru de furnizare a energiei termice aprobat prin Ordinul Președintelui ANRSC nr. 483/2008, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 735 din 30/10/2008

conform cărora contravaloarea cantității de apă înregistrate de contorul de energie termică, precum și contravaloarea serviciului de canalizare aferent, trebuie facturate de operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pe baza datelor transmise, pe fiecare utilizator în parte, de operatorul serviciului de alimentare cu energie termică.

B.

- prevederile art.30 alin 3 al Legii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr.241/2006, cu modificările și completările ulterioare,

conform cărora „prin derogare de la prevederile art. 42 alin. (9) din Legea nr. 51/2006, utilizatorii sunt obligați să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat, în termenul de scadență de 15 zile de la data emiterii facturilor”

Au convenit următoarele:

- I. Contractul de branșare/racordare și furnizare/utilizare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în municipiul București semnat de Părți la data de 22.09.2004 astfel cum a fost modificat prin Actul Adițional nr.1 din



data de 8.11.2006 (denumit în continuare „Contractul”) se modifică după cum urmează :

1. Articolul 7

1.1. Prima frază a alineatului (1) se modifică și va avea următorul conținut :
„Consumul de apă ce va fi facturat de Operator Utilizatorului pentru fiecare dintre punctele de consum (stații/centrale termice) indicate în Anexa nr.1 la Contract este stabilit ca diferență dintre cantitatea de apă măsurată la nivelul punctului de consum și suma cantităților de apă rece pentru prepararea apei calde de consum consumată de utilizatorii serviciului de alimentare cu energie termică alimentată prin punctul de consum respectiv.”

1.2. A doua frază a alineatului (1) se modifică și va avea următorul conținut :
„Serviciul de canalizare ce va fi facturat de Operator Utilizatorului pentru fiecare dintre punctele de consum indicate în Anexa nr.1 la Contract este stabilit în procent de 50% din cantitatea de apă facturată Utilizatorului conform celor de mai sus”.

1.3. Alineatul (3) se modifică și va avea următorul conținut :
„În vederea stabilirii consumurilor ce vor fi facturate de Operator Utilizatorului conform prevederilor art.7 (1), Părțile convin că : (i) În cazul în care citirea contoarelor de apă rece aferente fiecărui punct de consum nu se efectuează de la distanță, citirea se va efectua de către personalul desemnat al Operatorului în prezența personalului desemnat al Utilizatorului la datele convenite de parti și (ii) Utilizatorul va transmite gratuit Operatorului volumele de apă înregistrate de contorul de energie termică pentru fiecare dintre utilizatorii serviciului de alimentare cu energie termică alimentată prin punctul de consum respectiv până cel târziu la data de 10 ale fiecărei luni. Transmiterea se realizează în format electronic, pe platforma Oracle, într-o structură specifică bazei de date a Utilizatorului, conform modelului agreat de parti.

2. Articolul 11

La finalul articolului 11 se adaugă un nou alineat cu următorul conținut :
„(7) Utilizatorul este responsabil de acuratețea măsurării cantităților de apă rece pentru prepararea apei calde de consum consumate de utilizatorii serviciului de alimentare cu energie termică, precum și de calitatea serviciului furnizat acestora”.

II. Restul prevederilor Contractului rămân nemodificate.

III. Utilizatorul este obligat să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat, în termenul de scadență de 15 zile de la data emiterii facturilor; data emiterii facturii și termenul de scadență se înscriu pe factură.

Neachitarea facturii în termen de 30 de zile de la data scadenței atrage după sine penalități de întârziere, după cum urmează:

- a) penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, stabilite conform reglementărilor legale în vigoare;



- b) penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadenței;
- c) valoarea totală a penalităților nu poate depăși cuantumul debitului și se constituie venit al operatorului

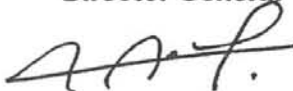
- IV. Modificările aduse contractului prin prezentul Act Adițional(pct.I) intră în vigoare după aprobarea, printr-o Hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, a facturării de Operator direct către utilizatorii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a contravalorii cantităților de apă pentru prepararea apei calde de consum, înregistrate de contorul de energie termică, precum și contravaloarea serviciului de canalizare aferent, pe baza datelor transmise de Utilizator.
- V. Imediat după adoptarea Hotărârii CGMB prevăzută la punctul III de mai sus, Părțile vor semna împreună o scrisoare de informare privind facturarea contravalorii cantităților de apă pentru prepararea apei calde de consum și a serviciului de canalizare aferent, pe care Operatorul o va transmite clienților săi.

Prezentul Act Adițional este semnat în două (2) exemplare originale, câte unul pentru fiecare Parte, la data de 21-11-2008.

SC Apa Nova Bucuresti SA

Bruno ROCHE

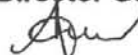
Director General



RADET Bucuresti

Virgil RAMBAC

Director General





Primăria Municipiului București

Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 80; tel.centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



S/MC certifica ISO 9001 - 2000



S/M certifica: ISO14001 : 2004

DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ A CGMB Serviciul Transparență Decizională

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică se aduce la cunoștină publică – **ședința publică** - care va avea loc **joi, 12.02.2009**, ora **12**, la sediul Primăriei Municipiului București, din Bd. Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, etaj 2, camera 253 cu următoarea ordine de zi:

1. “Proiect de hotărâre privind modalitatea de facturare către S.C. APA NOVA BUCUREȘTI S.A. a cantităților de apă rece pentru prepararea apei calde menajere pentru consumatorii din municipiul București, în aplicarea Regulamentului – Cadru aprobat prin Ordinul ANRSC nr. 91/2007 și Contractului – Cadru aprobat prin Ordinul ANRSC nr. 483/2008 privind serviciul public de alimentare cu energie termică”.

București

05.02.2009

Proces-verbal

încheiat în ședința de dezbatere publică organizată de Direcția Asistență Tehnică și Juridică a Consiliului General al Municipiului București, în temeiul Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică în data de 12 februarie 2009, orele 12,00

Ședința a avut loc în Sala de consiliu de la etajul III din Primăria Municipiului București, B-dul. Regina Elisabeta nr.47, sector 5, la care au fost invitați:

1. Teodor-Vicor Iovici - Președintele Comisiei Pentru Utilități Publice
2. Valentin Stănescu Director - Direcția Utilități Publice PMB
3. Dr. Ing. Costin Berevoianu - Cabinet Primar General
4. Mihai Mereuță - Președintele Liga Asociațiilor de Proprietari HABITAT
5. Bruno Roche - Director General APA NOVA București S.A.
6. Virgil Ramba - Director General REGIA AUTONOMĂ DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI TERMICE -RADET..

Ședința a fost deschisă de doamna Gladiola Țicleanu.

Doamna Gladiola Țicleanu

În conformitate cu prevederile art. 6 alin. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, Primăria Municipiului București a organizat ședința publică astăzi 12.02.2009, ora 12,00 la sediul său din B-dul. Regina Elisabeta nr.47, etaj III, cameră 301 cu următoarea ordine de zi:

- Proiect de hotărâre privind modalitatea de facturare către SC APA NOVA București a cantităților de apă rece pentru prepararea apei calde menajere pentru consumatorii Municipiului București în aplicarea Regulamentului Cadru aprobat prin Ordinul ANRSC nr. 91/2007 și a Contractului Cadru aprobat prin ordinul ANRSC nr. 483/2008 privind serviciul public de alimentare cu apă și energie termică.

Au fost invitați:

Domnul Teodor Victor Iovici – din partea Comisiei pentru Utilități Publice. De la comisia de utilități este cineva prezent? Absent.

Din partea Direcției Utilități Publice este prezent domnul director Geană Dorel.

Din partea Cabinetului Primarului General domnul Costin Berevoianu – absent.

Din partea Ligii HABITAT domnul președinte Mihai Mereuță – absent.

Din partea APA NOVA BUCUREȘTI S.A. a fost invitat domnul Bruno Roche și este reprezentant de domnul Macriș Mircea și domnul Mihai Savin.

Din partea RADET nu este nici un reprezentant.

Din partea ARBAC este invitat domnul Miltiade Constandache și Adrian Cristea - prezenți.

Iar din partea Fundației Acțiunea Civică a fost invitat domnul Radu Dumitrescu, care este absent.

Dăm cuvântul domnului director Miltiade Constandache inițiatorul proiectului de hotărâre.

Domnul Miltiade Constandache

Prezentul proiect de hotărâre pune în aplicare prevederile imperative ale Ordinului ANRSC nr. 91/2007 și Ordinul ANRSC nr. 483/2008.

Nu avem cunoștință asupra faptului că aceste ordine au fost suspendate sau anulate, ceea ce înseamnă că ele produc efecte legale. În consecință proiectul de hotărâre nu este numai necesar și oportun dar este și obligatoriu. Considerăm ca fiind nefondate considerațiile petenților potrivit cărora prezentele acte normative sunt anomalii ce par a pleca de la nepricepere celor ce le-au elaborat.

Petenții introduc confuzii privind atribuțiile celor doi operatori, respectiv distribuția energiei termice pentru încălzire și prepararea apei calde menajere și alimentarea cu apă rece și canalizare. Afirmațiile privind favorizarea operatorului ANB le considerăm nefondate. Modul de defaclare a responsabilităților celor doi operatori sunt prevăzute în protocolul încheiat între cei doi operatori.

În concluzie, precizăm că, prezentul proiect în fapt, clarifică responsabilitățile distribuitorilor de energie termică și a distribuitorului de apă rece conform atribuțiile celor doi agenți economici. De asemenea, considerăm că există o omisiune care în mod intenționat nu face referire la actele normative în vigoare care motivează oportunitatea acestui proiect. Observațiile care au fost făcute în mod intenționat nu fac referire la actele normative pe care le-am enunțat anterior.

Domnul Mircea Macri

Având în vedere comentariile făcute pe site-ul pmb în momentul în care a fost publicat acest proiect pentru a fi supus dezbaterii publice, am încercat să înțelegem aceste comentarii ale celor doi reprezentanți ai societății civile, domnul Mereuță și domnul Radu Dumitrescu și să vedem dacă în analiza pe care o facem putem să găsim acele elemente de imperfecțiune care să motiveze toate considerațiile agresive și necuvenite la adresa operatorului de servicii publice de apă și canalizare – APA NOVA BUCUREȘTI S.A.

Nu vreau să reiau ce a spus domnul director Constandache dar era suficient să aibă cineva răbdarea să parcurgă toate documentele care au fost publicate pe site și să vadă că acest proiect este în primul rând legal, datorită faptului că este rezultatul unor acte normative emise de reglementatorul național al serviciilor de termie și de apă rece – ANRSC, deci caracterul de legalitate nu poate fi pus în discuție. Caracterul de oportunitate al acestui proiect derivă din faptul că trebuie să se producă niște modificări în contractul de furnizare servicii între APA NOVA și RADET, iar în ceea ce privește caracterul de necesitate este o chestie mai presus de orice discuție, de ce?

Prin Ordinul ANRSC se interzice RADET facturarea apei reci pentru apă caldă menajeră, APA NOVA prestează acest serviciu și nu are nici un fel de pârghie de a încasa contravaloarea acestui serviciu, motiv pentru care aspectul de necesitate este clar dovedit.

În plus, proiectul are un caracter de extremă urgență deoarece pe măsură ce lucrurile trenează și contractul valabil între APA NOVA și RADET rămâne în forma actuală, datoria RADET față de APA NOVA crește iar modalitățile de recuperare a contravalorii serviciilor prestate și neachitate vor crește în continuare, lucru care va pune într-o situație jenantă RADET, care și așa nu putem spune că are o sănătate financiară de invidiat. Mulțumesc.

Domnul Mihai Savin

Aș adăuga ca și observație, faptul că argumentele aduse de cele două structuri ale societății civile sunt evident nefondate și par, cel puțin în opinia mea, o invitație a nerespectării unor prevederi legale. Este evident că APA NOVA BUCUREȘTI trebuie să se supună acestor prevederi legale, la fel și RADET și aș sublinia că prin acest proiect de hotărâre nu se face altceva decât o clarificare a responsabilităților pe care le are APA NOVA BUCUREȘTI și RADET în ceea ce privește relația lor contractuală și în egală măsură în ceea

ce privește relația contractuală dintre APA NOVA BUCUREȘTI și utilizatorii săi. Principiul există deja în legătură cu serviciul de canalizare pentru apa caldă menajeră evacuată la rețeaua de canalizare, deci nu este o noutate, nu aduce nicio modificare, am văzut în comentarii primite faptul că apar modificări de tarif. Deci, nu aduce nici o modificare de tarif, din contră, APA NOVA BUCUREȘTI are o sarcină în plus, aceea de a factura și apa rece pentru preparare a apei calde, ceea ce presupune un efort în ceea ce privește relația contractuală cu utilizatorii săi și în plus legat de acest proiect, desigur Ordinul ANRSC privind regulamentul de organizare și funcționare al serviciilor de energie termică privește în mod general relații dintre furnizorii de energie termică și utilizatorii acestui serviciu.

Se simte clar nevoia, având în vedere faptul că APA NOVA BUCUREȘTI și RADET sunt cei mai mari operatorii de astfel de servicii, clarificării unor nevoi, a unor detalii legate de modul în care aceste servicii trebuie să funcționeze în București. Mulțumesc.

Domnul Mircea Macri

Aș mai considera ca fiind oportun de spus, această completare aș dori să o fac prin prisma votului dat de către consilieri în cursul lunii decembrie 2008, pe o hotărâre aproximativ similară și anume, faptul că beneficiarii serviciilor de termoficare și apă caldă menajeră vor plăti exact ceea ce se citește pe contoarul de apă caldă de la parterul blocului. Deci, din punct de vedere al cumulului facturilor RADET pentru energie termică și APA NOVA pentru apă rece și respectiv canalizare, suma lor va fi constantă. Deci nu se întâmplă absolut nimic, este numai o problemă de reglaj contractual între RADET și APA NOVA în respectarea prevederilor legale.

Domnul Adrian Cristea

Concluzionând, considerăm că proiectul este oportun și trebuie înaintat Consiliului General pentru aprobare, el fiind nu numai oportun dar și legal, iar blocajele pe care o singură persoană încearcă să le facă asupra tuturor proiectelor de apă din capitală datorită unor nemulțumiri personale, nu trebuie luate în seamă neavând niciun fel de susținere. De asemenea, vreau să precizez că la sfârșitul ședinței ARBAC va depune în scris punctul său de vedere.

Domnul Geană Dorel

Din analiza materialului primit, concluzia noastră este că proiectul trebuie să fie supus aprobării Consiliului General pentru că respectăm o lege, un Ordin al ANRSC. Nu am indentificat niciun element care să ducă la favorizarea cuiva, așa cum au subliniat și ceilalți invitați, nu se întâmplă nimic. Cetățenii plătesc exact cât primesc, chiar este bine că a apărut acest ordin fiindcă el clarifică ceva mai bine lucrurile și va ușura însăși relația dintre RADET și APA NOVA, în sensul că RADET are datorii mari și pe viitor acestea practic se vor diminua în sensul că nu se va mai confrunta cu această problemă și anume că trebuia să încaseze și să dea banii către APA NOVA. Astfel, ne menținem punctul de vedere privind promovarea și supunerea spre aprobare a acestui proiect de hotărâre în forma actuală.

Domnul Miltiade Constandache

Ascultând comentariile reprezentanților instituțiilor de față, înțeleg că acest proiect de hotărâre merge în forma în care a fost propus și nu necesită modificări.

Doamna Gladiola Țicleanu

Având în vedere cele precizate mai sus, declarăm ședința de dezbatere publică închisă.

DIRECTOR EXECUTIV
GEORGIANA ZAMFIR



Șef Serviciu,
Transparență Decizională
Gladiola Țicleanu

Întocmit,
Dinu F.
12.02.2009

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 se aduc la cunoștință publică următoarele proiecte de acte normative :

- 1. **Proiect de hotărâre privind MODIFICAREA H.C.G.M.B nr. 227/2008 PRIVIND STABILIREA NIVELULUI IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE ÎN MUNICIPIUL BUCUREȘTI, PENTRU ANUL 2009;**
- 2. **Proiect de hotărâre privind STABILIREA ȘI FACTURAREA CONSUMULUI DE APĂ RECE PENTRU PREPARAREA APEI CALDE DE CONSUM ÎN MUNICIPIUL BUCUREȘTI.**

Proiectele de acte normative, mai sus amintite, cu documentația de bază pot fi consultate:

- pe site-ul P.M.B. – www.pmb.ro
- la sediul PMB, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 (panou afișaj)
- la Centrul de Informare, B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5

Proiectele de acte normative se pot obține în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare.

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. 4 din Legea 52/2003, până la data de **03.02.2009** se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectele de acte normative se vor transmite:

- prin site-ul www.pmb.ro;
- prin poștă pe adresa P.M.B. – B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 – Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B;
- depuse la Centrul de Informare – P.M.B.;
- B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5.

Materialele transmise vor purta mențiunea:

„Recomandare la proiect de act normativ”