

PUNCTUL NR. 18

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea transmiterii imobilului situat în str. Mitropolit Filaret nr. 41-41A, sector 4, București din administrarea Administrației Fondului Imobiliar în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială a Municipiului București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană.

Văzând raportul Comisiei Patrimoniu, Comisie de Sănătate și protecție Socială, precum și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină ale Consiliu General al Municipiului București.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIU GENERAL AL AMUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂȘTE

Art. 1 Se aprobă transmiterea imobilului situat în str. Mitropolit Filaret nr. 41 – 41A, sector 4, București din administrarea Administrației Fondului Imobiliar în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială a Municipiului București în vederea dezvoltării unor servicii sociale.

Art. 2 Predarea – primirea imobilului prevăzut la art. 1 se va face de către Administrația Fondului Imobiliar, pe bază de proces – verbal, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 3 Direcția generală de Asistență Socială a Municipiului București , Administrația Fondului Imobiliar și direcțiile din cadrul aparatului de specialitate a Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
TUDOR TOMA

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea transmiterii imobilului situat în str. Mitropolit Filaret nr.41-41A, sector 4, București din administrarea Administrației Fondului Imobiliar în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială a Municipiului București în vederea dezvoltării unor servicii sociale

Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București este instituția publică de interes local, în subordinea Consiliului General al Municipiului București ale cărei atribuții sunt stabilite de Legea nr.47/2006 privind sistemul național de asistență socială. În exercitarea atribuțiilor sale, DGASMB asigură rezolvarea urgențelor sociale de pe raza municipiului București, precum și asigurarea nevoilor de servicii sociale care nu pot fi acoperite de către serviciile organizate la nivelul consiliilor locale de sector.

O astfel de urgență socială în municipiul București o reprezintă și categoria persoanelor adulte fără adăpost, de rezolvarea situației cărora trebuie să se preocupe DGASMB, având în vedere faptul că în acest moment doar trei sectoare au organizat servicii de găzduire pentru acești beneficiari, respectiv sectoarele 1, 2, și 3, care sunt insuficiente și pentru cei provenind din aceste sectoare. Astfel, totalul de 175 de locuri de cazare pentru „oamenii străzii” nu acoperă decât 30% din nevoia pentru un astfel de serviciu social.

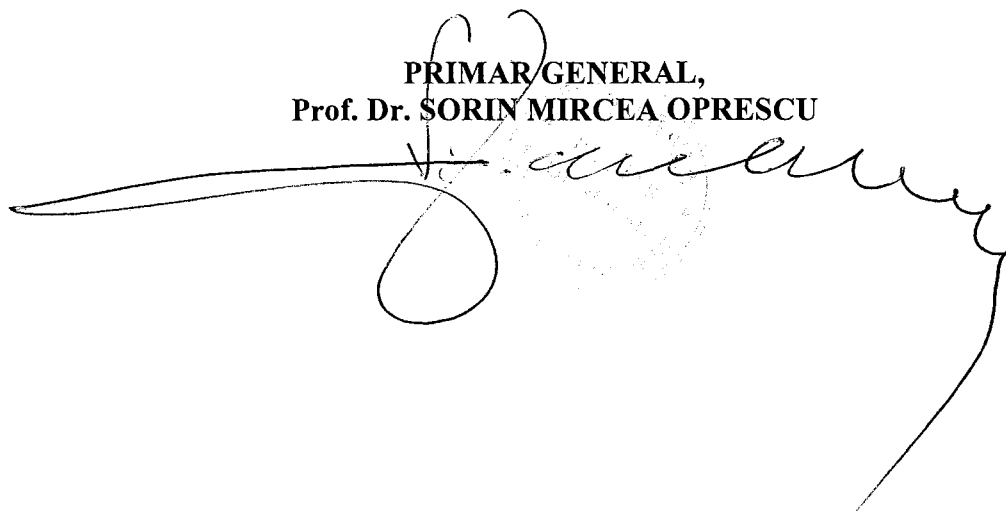
Având în vedere necesitatea urgentă de organizare a unui adăpost municipal pentru găzduirea persoanelor adulte fără adăpost existente deja, precum și creșterea, în viitorul apropiat, a numărului acestor persoane datorită contextului economic dificil, municipalitatea București, prin DGASMB, trebuie să identifice soluțiile cele mai potrivite pentru asigurarea unui trai decent pentru toți cetățenii Capitalei.

Amenajarea și darea în folosință a unui astfel de adăpost poate face obiectul unor finanțări nerambursabile în cadrul „Proiectului privind Incluziunea Socială (PIS), Partea III - Programe de asistență socială, finanțat din împrumutul acordat Guvernului României de Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BIRD)” și „Programului Operațional Regional 2007-2013, Reabilitarea /modernizarea/ dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale”, cu condiția ca solicitantul să facă dovada deținerii în proprietate sau în administrare a unui spațiu corespunzător acestui scop.

În acest sens a fost identificat imobilul din Str. Mitropolit Filaret nr.41-41A, sector 4, București, aflat în administrarea Administrației Fondului Imobiliar ca fiind adecvat pentru amenajarea unui adăpost pentru persoanele adulte fără adăpost de pe raza municipiului București, precum și a altor servicii sociale adresate direct categoriilor de persoane dezavantajate de pe raza Capitalei.

În acest sens, propun spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București transmiterea imobilului situat în str. Mitropolit Filaret nr.41-41A, sector 4, București din administrarea Administrației Fondului Imobiliar în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială a Municipiului București în vederea dezvoltării unor servicii sociale.

PRIMAR GENERAL,
Prof. Dr. SORIN MIRCEA OPRESCU

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over a faint circular stamp. The signature is highly cursive and extends across the width of the page.



Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Nr. 394 / 16.03.2009

RAPORT DE SPECIALITATE

Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București este instituția publică de interes local, în subordinea Consiliului General al Municipiului București ale cărei atribuții sunt stabilite de Legea nr.47/2006 privind sistemul național de asistență socială. În exercitarea atribuțiilor sale, DGASMB asigură rezolvarea urgențelor sociale de pe raza municipiului București, precum și asigurarea nevoilor de servicii sociale care nu pot fi acoperite de către serviciile organizate la nivelul consiliilor locale de sector.

O astfel de urgență socială în municipiul București o reprezintă și categoria persoanelor adulte fără adăpost, de rezolvarea situației cărora trebuie să se preocupe DGASMB, având în vedere faptul că în acest moment doar trei sectoare au organizat servicii de găzduire pentru acești beneficiari, respectiv sectoarele 1, 2, și 3, care sunt insuficiente și pentru cei provenind din aceste sectoare. Astfel, totalul de 175 de locuri de cazare pentru „oamenii străzii” nu acoperă decât 30% din nevoia pentru un astfel de serviciu social.

Având în vedere necesitatea urgentă de organizare a unui adăpost municipal pentru găzduirea persoanelor adulte fără adăpost existente deja, precum și creșterea, în viitorul apropiat, a numărului acestor persoane datorită contextului economic dificil, municipalitatea București, prin DGASMB, trebuie să identifice soluțiile cele mai potrivite pentru asigurarea unui trai decent pentru toți cetățenii Capitalei.

Amenajarea și darea în folosință a unui astfel de adăpost poate face obiectul unor finanțări nerambursabile în cadrul „Proiectului privind Incluziunea Socială (PIS), Partea III - Programe de asistență socială, finanțat din împrumutul acordat Guvernului României de Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BIRD)” și „Programului Operațional Regional 2007-2013, Reabilitarea /modernizarea/ dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale”, cu condiția ca

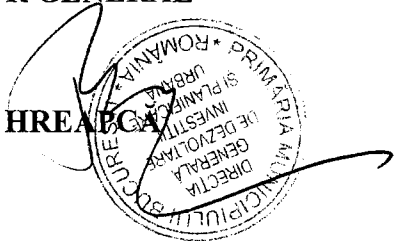
solicitantul să facă dovada deținerii în proprietate sau în administrare a unui spațiu corespunzător acestui scop.

În acest sens a fost identificat imobilul din Str. Mitropolit Filaret nr.41-41A, sector 4, București, aflat în administrarea Administrației Fondului Imobiliar ca fiind adecvat pentru amenajarea unui adăpost pentru persoanele adulte fără adăpost de pe raza municipiului București, precum și a altor servicii sociale adresate direct categoriilor de persoane dezavantajate de pe raza Capitalei.

În acest sens, propunem spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București transmiterea imobilului situat în str. Mitropolit Filaret nr.41-41A, sector 4, București din administrarea Administrației Fondului Imobiliar în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială a Municipiului București în vederea dezvoltării unor servicii sociale.

DIRECTOR GENERAL

BOGDAN HREABU



DIRECTOR GENERAL

COSMINA SIMIEAN

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Cosmina Simiean'.



COMISIA PATRIMONIU

etaj: 2, cam. 255

tel.: 305 55 80; 305 55 00 int. 1255



Consiliul General al Municipiului București

RAPORT

Referitor la **Proiectul de hotărâre privind aprobarea transmiterii imobilului situat în Str. Mitropolit Filaret nr. 41 – 41A, sector 4, București din administrarea Administrației Fondului Imobiliar în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială a Municipiului București.**

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.1 și art. 54 alin.4 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare Comisia Patrimoniu, întrunită în ședința din data 05.06.2009, a analizat Proiectul de hotărâre

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea proiectului de hotărâre

Favorabil

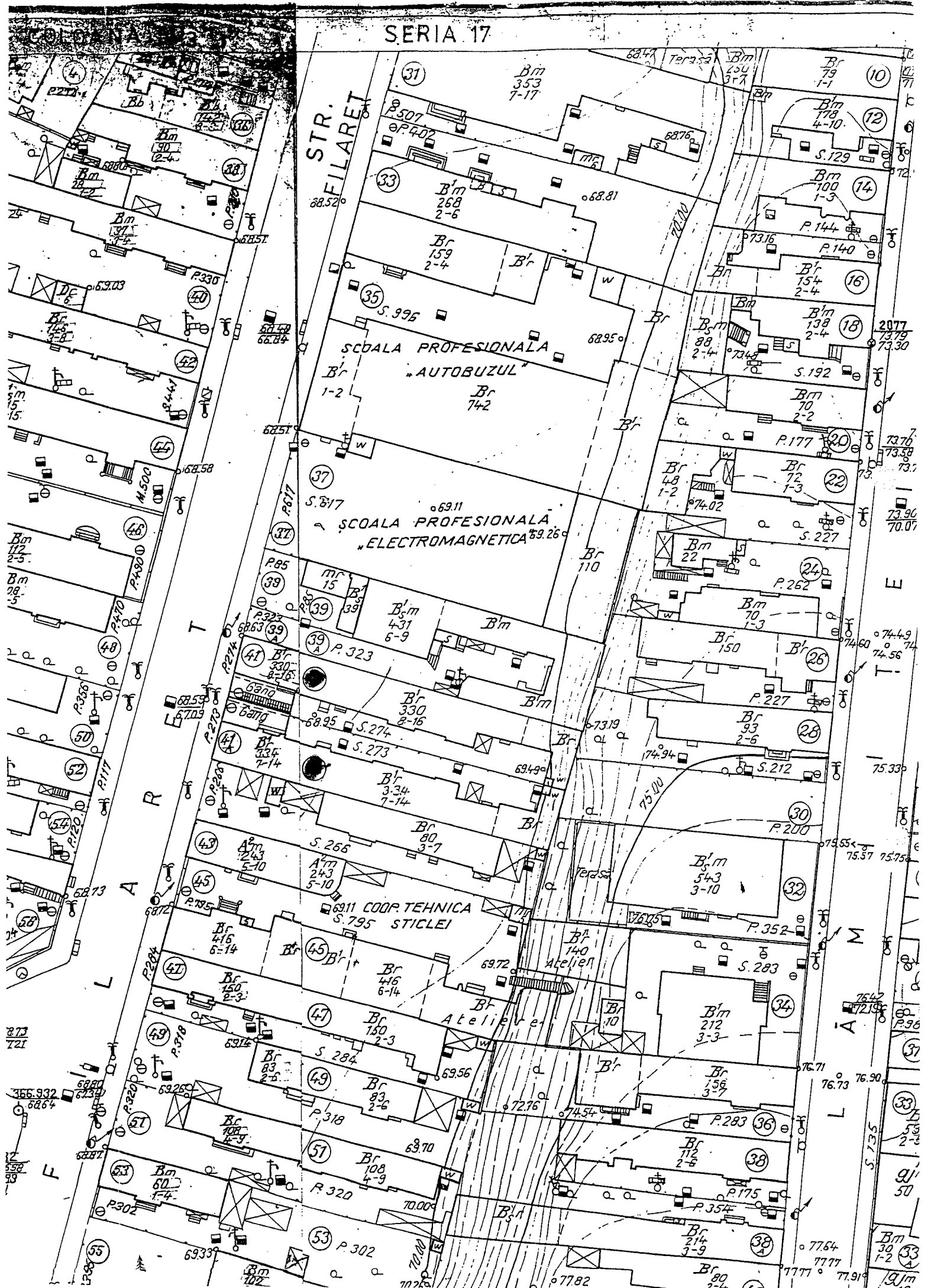
Nefavorabil

~~Amânat, cu următoarele amendamente:~~

PREȘEDINTE,
Prioteasa Doru

SECRETAR
Rădoi Silviu George

SERIA 17



STR. FILARET

ȘCOALA PROFESIONALĂ
„AUTOBUZUL”

ȘCOALA PROFESIONALĂ
„ELECTROMAGNETICĂ”

ȘCOALA COOP. TEHNICĂ
„STICLEI”

Atelie ve

Atelie

L
A
R
T
F

Σ
A
L
50
51
52
53
54
55



Primăria Municipiului București

Direcția Juridic, Contencios, Legislație

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 86; tel.centrală: 305 55 00, int. 1122; fax: 305 55 86
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001 : 2004

10315
NR. /17.03.2009

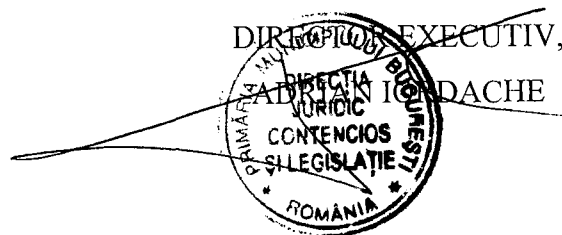
Consiliul General al Municipiului București

Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București

Prin prezenta vă aducem la cunoștință că în evidențele Comisiei pentru analizarea notificărilor formulate în temeiul Legii 10/2001, până la această dată, nu figurează cerere de restituire în natură/acordarea de măsuri reparatorii prin echivalent pentru imobilul situat în București, Str. Mitropolit Filaret, nr.41-41A, sector 4.

Nu răspundem pentru eventuale modificări de arteră și nr. poștal și nici pentru renumerotarea imobilelor/apartamentelor.

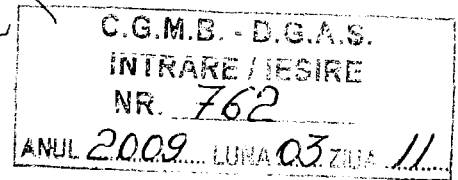
Pentru informații suplimentare vă rugăm să vă adresați și Prefecturii Municipiului București.



Intocmit, cons. jur.: Niculescu Gabriel

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR
Bd.Regina Elisabeta nr.16, sector 3, București
SERV.COMENZI-REPARATII
Nr.Cab.DG297/11.03.2009

D. Gen
Com



Către,

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI**

In atenția d-nei Director General -Cosmina Similean

Urmare adresei dvs., nr.DG/cs/754/11.03.2009 înregistrată la A.F.I. cu nr.Cab.DG/297/11.03.2009, vă comunicăm datele tehnice pentru imobilele din str. Mitropolit Filaret nr.41 și 41A, sector 4:

1. Str. Mitropolit Filaret nr. 41(corp A+B)
 - an construcție – 1924
 - regim înălțime – P+E
 - valoare inventar – 27,09 lei
 - suprafață construită/suprafață teren – 180/274mp
2. Str. Mitropolit Filaret nr. 41A(corp A+B)
 - an construcție -1924
 - regim de înălțime – P+E
 - valoare inventar – 26,55 lei
 - suprafață construită/suprafață teren – 180/273mp

Imobilele sus menționate au intrat în proprietatea statului în baza Decretului nr.92/1950, sunt 100% proprietate de stat , figurează pe lista imobilelor insalubre fără litigii, sunt în stare avansată de degradare, evacuate și parțial autodemolate.

Cu deosebită considerație,

DIRECTOR TEHNIC,
Ing. Elena Năstase



SEF SERVICIU,
Ing. Mariana Luca

M. Luca

INTOCMIT,
Sing. N. Marcu

N. Marcu



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Str. Academiei nr. 3-5, sector 3, Tel: 314.23.15 Fax: 314.23.16
e-mail: dgas_mb@yahoo.co.uk, website: www.dgas.ro

Nr.DG/csl 754/11.03.09

Către: dl.prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU
Primar general
Primăria Municipiului București

Copie: dnul. Bogdan HREAPCĂ
Director general
Direcția Generală Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

Copie: dna. Luminița MIHUȚU
Director General
Administrația Fondului Imobiliar

Stimate domnule Primar General,

Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București intenționează să aplice un proiect destinat creării unui adăpost pentru persoanele adulte fără adăpost de aproximativ 80 locuri în cadrul programului operațional regional Axa prioritară 5 „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”.

În municipiul București nu există decât patru adăposturi pentru persoanele adulte fără adăpost, cererea pentru un astfel de serviciu fiind foarte mare, așa cum demonstrează și statisticile DGASMB atașate.

Prin programul propus, Direcției Generale de Asistență Socială a Municipiului București i se poate acorda din partea finanțatorului o sumă maximă de 3.500.000 lei pentru construcția unui adăpost iar aplicantul trebuie să demonstreze la depunerea cererii de finanțare că deține în proprietate sau administrare un imobil sau un teren și că poate suporta o cotă de cofinanțare de 2% din valoarea proiectului.

În acest sens, vă rugăm să aprobați transmiterea în administrarea DGASMB de către Administrația Fondului Imobiliar a imobilului insalubru din Str.Mitropolit Filaret nr.41, sector 4, București. DGASMB ar urma să propună reabilitarea imobilului respectiv în vederea transformării sale în adăpost de noapte.

Cu deosebită considerație,

Cosmina SIMIEAN
Director general

