

PUNCTUL NR. 31

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
Str. Crinului nr. 6, sector 1

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Văzând documentele emise de:

- Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului CTUAT - DUAT a PMB: aviz de urbanism nr. 1/11/03.10.2008;
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor: aviz nr. 241/2008;
- Agenția regională pentru protecția mediului București: adresa nr. 5791/590/24.11.2008;
- Comisia de coordonare a PMB: aviz nr. 777981/22.10.2008;
- Comisia tehnică de circulație: acord de principiu nr. 16536/30.10.2008;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;
- Hotărârii C.G.M.B. nr. 269/2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General.

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal Str. Crinului nr. 6, sector 1, pentru o suprafață de teren studiată $S = 400$ mp, proprietate privată persoană juridică.

Condiții de construire aprobate:

Funcțiune aprobată: locuințe colective

Indicatori urbanistici aprobați: $POT_{max} = 58\%$; $CUT_{max} = 2,8$; $R_{maxH} = S + P + 3E + 4R$.

Art.2 Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul la construire.

Art.3 Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor TOMA

București ,
Nr....

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ – Strada Crinului nr. 6, sector 1

Legea nr. 453/2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localitatea, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora.

Amplasamentul care face obiectul documentației de urbanism PUZ – Str. Crinului nr. 6, se află în sectorul 1 al municipiului București, cuprins între str. Nuvelei la nord, str. Ardealui la nord-est, str. Crinului la sud-est și b-dul Bucureștii Noi la vest.

Conform regulamentului PUG, terenul este cuprins în subzona L1a (locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în afara perimetrelor de protecție).

Indicatori urbanistici reglementați sunt: POT max = 45%; CUT max = 1,3; RmaxH = P+2E

Funcțiunea avizată: locuințe colective

Indicatori urbanistici avizați: POTmax = 58%; CUTmax = 2,8; RmaxH = S + P + 3E + 4R.

Planul Urbanistic Zonal, având avizele Comisiei Tehnice de Urbanism (CTUAT -PMB), Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului (CUAT - CGMB), și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45 alin. 2, lit. e, și art. 36 alin. 2, lit. c și art. 36 alin. 5, lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicata, cu modificările și completările ulterioare, se supune dezbaterii Consiliului General al Municipiului .

In scopul de mai sus, prezentăm spre dezbateră alăturatul proiect de hotărâre .

PRIMAR GENERAL,

Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU

RAPORT
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
PUZ – Strada Crinului nr. 6, sector 1

Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localități, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora.

Amplasamentul care face obiectul documentației de urbanism PUZ – Str. Crinului nr. 6, se află în sectorul 1 al municipiului București, cuprins între str. Nuvelei la nord, str. Ardealului la nord-est, str. Crinului la sud-est și b-dul Bucureștii Noi la vest.

Conform regulamentului PUG, terenul este cuprins în subzona L1a (locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în afara perimetrelor de protecție).

Indicatori urbanistici reglementați sunt: POT max = 45%; CUT max = 1,3; RmaxH = P+2E

Funcțiunea avizată: locuințe colective

Indicatori urbanistici avizați: POTmax = 58%; CUTmax = 2,8; RmaxH = S + P + 3E + 4R.

Planul Urbanistic Zonal, având avizele Comisiei Tehnice de Urbanism (CTUAT-PMB), Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului (CUAT-CGMB), și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45 alin. 2, lit. e, și art. 36 alin. 2, lit. c și art. 36 alin. 5, lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, se supune dezbaterii Consiliului General al Municipiului .

Certificăm că documentația prezentată spre dezbateri conține toate avizele solicitate prin avizul CTUAT nr. 32/ 2/ 20/ 18.12.2006.

În scopul de mai sus, prezentăm spre dezbateri alăturatul proiect de hotărâre .

ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
ARH. GHEORGHE PĂTRAȘCU





Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 772854/2008

AVIZ DE URBANISM nr. 1/ 11/ 03.10.2008 PUZ – Str. Crinului nr. 6, Sector 1

BENEFICIAR: SC CORO ICEBEAKER SRL
ELABORATOR: SC Urban Ambition srl

SUPRAFAȚA STUDIATĂ prin PUZ: S = 400 mp teren ce a generat PUZ - proprietate privată persoană juridică
AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU: - Zona studiată prin PUZ se află în partea de nord a municipiului București, în sectorul 1, cuprinsă între str. Nuvelei la nord, str. Ardealului la nord-est, str. Crinului la sud-est și b-dul Bucureștii Noi la vest.
PREVEDERI PUG APROBAT ANTERIOR: terenul este cuprins în subzona L1a (locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în afara perimetrelor de protecție).
Indicatori urbanistici reglementați sunt: POT max = 45%; CUT max = 1,3; RmaxH = P+2E

SE AVIZEAZĂ PLANUL URBANISTIC ZONAL, CONFIGURATIA EDIFICABILULUI SI INDICATORII URBANISTICI CONFORM PLANULUI DE REGLEMENTĂRI VIZAT SPRE NESCHIMBARE ȘI ANEXEI DE PE VERSO

FUNȚIUNE AVIZATĂ: locuințe colective

INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI: POTmax = 58%; CUTmax = 2,8; RmaxH = S+P+3E+4R.

CIRCULAȚII, ACCESE: parcare și gararea autovehiculelor și profilul transversal al circulațiilor propuse vor respecta Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație aprobate prin HCGMB nr. 66/2006.

ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBARE: aviz Comisia de coordonare rețele - PMB, aviz de mediu, aviz M.D.L.P.L., aviz Comisia Tehnică de Circulație - PMB, alte avize conform legislației în vigoare.

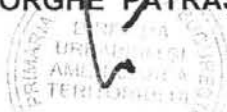
- * Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism ce a stat la baza emiterii avizului.
- * La nivel de A.C. se vor respecta prevederile O.M.T.C.T. nr. 1730/21.09.2006.

Prezentul aviz modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior, este valabil 5 (cinci) ani și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism.
Certificatul de urbanism se va elibera respectând datele tehnice solicitate prin acest aviz.

Sef serviciu,
Ing. Ioana Balaurea

Referent,
Floriana Năstase

ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ARH. GHEORGHE PĂTRAȘCU



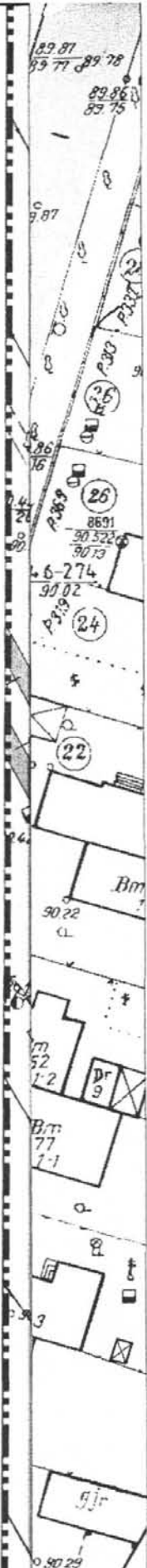
COMISIA TEHNICĂ DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI:

arh. Doina Cristea, arh. Alexandru Beldiman, arh. Dan Marin, arh. Constanțin Enache, arh. Șerban Sturdza, arh. Dorin Ștefan, arh. Viorel Hurduc






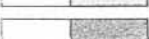
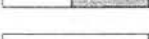



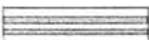
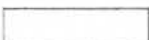
FPS-21-01/6

ANEXA LA AVIZUL DE URBANISM

- Se interzice ocuparea, rezervarea, închirierea locurilor de parcare sau orice altă formă de servitute în dauna domeniului public, reprezentat în principal de trotuare, străzi sau fâșii plantate.
- H max. reprezintă cota ultimului element construit sau instalat (de ex. chillere, copertine).
- Retragerile fata de limitele laterale si de fund de lot - reprezintă perimetrul maxim al construcțiilor inclusiv balcoane, terase, bowindowuri.
- POT - conform prevederilor Ordonantei de Guvern nr. 27/27.08.2008.
- CUT – conform prevederilor Ordonantei de Guvern nr. 27/27.08.2008.
- Etaj retras - se dimensionează la max. 60% din suprafața edificabilă cu condiția unor retrageri minime pe tot perimetrul de 2 m. cu excepția calcanelor precum și cu condiția alinierii la retragerea construcției vecine adiacente. Se interzice suplimentarea suprafețelor construite pentru realizarea etajelor tehnice sau a altor funcțiuni conexe în afara celor cuprinse în calculul CUT și Hmax.
- Se interzice mansardarea construcțiilor proiectate inițial cu acoperire în terasă, precum și modificarea pantelor acoperișurilor existente, în afara studiilor special avizate de CTUAT.
- Autorizarea împrejmuirilor este permisă numai pe noile aliniamente stabilite prin PUZ.
- Nerespectarea condițiilor menționate mai sus atrage nulitatea absolută a avizului de urbanism.





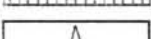
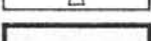
FUNCTIUNI

-  LOCUINTE INDIVIDUALE PE LOT
-  LOCUINTE COLECTIVE / SEMICOLECTIVE
-  COMERT / SERVICII
-  SANATATE
-  CULTURA
-  INDUSTRIE / DEPOZITARE
-  SPATII VERZI AMENAJATE
-  ANEXE
-  ARBORI
-  LINIE TRAMVAI
-  CIRCULATII PIETONALE
-  CIRCULATII AUTO

REGIMUL DE INALTIME AL CONSTRUCTIILOR

-  CONSTRUCTII - P-P+1
-  CONSTRUCTII - P+2-P+3
-  CONSTRUCTII - P+4 - P+5
-  CONSTRUCTII >P+6

REGLEMENTARI

-  EDIFICABIL PROPUS
-  EDIFICABIL PROPUS CU CARACTER DE PRINCIPIU
-  ACCES AUTO PROPUS
-  CONSOLA



L3am - subzona locuintelor colective medii cu P+3-4retras niveluri formând ansambluri

Steren = 400,0mp
POT_{max.} = 58,0%
CUT_{max.} = 2,8
H_{max.} = P+3E-4R

PROIECTANT SPECIALITATE		DENUMIREA PROIECTULUI:	PROIECT NR.
URBAN AMBITION SRL		PLAN URBANISTIC ZONAL - STRADA CRINULUI	FAZA: PUZ
STRADA VERONICA NR 24 SECTOR 1 BUCURESTI TEL: 0744000400 (01) 89601110 (01) 896011000 (01) 896011000		NR. 6, SECTOR 1, BUCURESTI	
PROIECTAT	urb. Aurora Banca	BENEFICIAR: S.C. CORO ICEBEAKER S.R.L.	
INTOCMIT	arh. Mihai Pavel		
SCARA:		TITLUL PLANSEI:	
1/500		PROPUNERI / REGLEMENTARI	
DATA:			
2008			

Handwritten signature/initials



România

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI
LOCUIŢELOR**
Direcția Generală Dezvoltare
Teritorială

Nr.112.867/DGDT/19.12.2008

București, bd. Dinicu Golescu nr. 38 , sector 1
Telefon/fax : 0372.114.521

Către,

S.C. URBAN AMBITION S.R.L.
Str. Miercani nr. 24, sector 1, București

AVIZ nr. 241 / 2008

Denumire: „P.U.Z. – Locuințe colective – Str. CRINULUI nr. 6” sector 1, București
Proiectant: S.C. URBAN AMBITION S.R.L.
Beneficiar: S.C. CORO ICEBEAKER S.R.L.

Constatând că documentația a fost elaborată în conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată cu Legea nr. 289/2006.

Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism,

Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 91/1991 privind procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute de Legea 50/ 1991 cu modificările ulterioare și normele metodologice de aplicare nr.1430/2005,
Ordinului comun M.L.P.T.L. nr. 6/ 2003 și MAP nr.139/2003

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor

emite următorul

AVIZ

„P.U.Z. – Locuințe colective – Str. CRINULUI nr. 6” sector 1, București

cu condițiile de verso

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Anca Ileana GINAVAR



Înainte de aprobarea documentației de către Consiliul local, acesta are obligația de a verifica modul în care au fost preluate în documentație condițiile impuse prin avize.

CONDIȚII :

1. Indicatori urbanistici:

- POT max. = 58 %, CUTmax.= 2,8 mp. ADC/mp teren,
- Rmax.h = S + P + 3E – et. 4 retras

2. Retrageri obligatorii:

- 4,0 m de la limita de proprietate spre strada Crinului
- min 3,0 m de la limita dreaptă de proprietate spre construcția din strada Crinului nr. 4
- min 5,0 m de la limita posterioară a proprietății spre construcția din strada Nuvelei nr. 7
- calcan pe limita stângă de proprietate spre construcția din strada Crinului nr. 8

3. Circulațiile, accesele și parcările vor respecta prevederile H.C.G.M.B. nr.66/2006, iar gararea/parcarea se vor asigura exclusiv în incinta proprietății, cu asigurarea numărului minim de locuri de parcare.

**DIRECȚIA GENERALĂ
DEZVOLTARE TERITORIALĂ**

SEF SERVICIU URBANISM

Adrian DAN



CONSILIER SUPERIOR

CASANDRA ROȘU





AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI
BUCUREȘTI

Aleea Lacul Morii, nr. 1, sectorul 6, cod 060841 București



Nr. 5791/590/24.11.2008

AM PRIMIT UN EXEMPLAR
OBILISTEANU FLOREAN

CATRE,

Catre: **S.C. CORO ICEBREARER S.R.L.**
Cu sediul: Bucuresti, Str. Jandarmeriei nr.360-378, sect. 1

REFERITOR: Emitere aviz de mediu pentru **P.U.Z. – Locuinte S+P+3+4R –**
Str. Crinului, nr.6, sect 1, Bucuresti

Ca urmare a notificarii adresate de **S.C. CORO ICEBREARER S.R.L.**
cu.nr.5791/590/27.10.2008,

in urma analizarii documentelor transmise si a verificarii,
in urma parcurgerii etapei de incadrare,
in baza H.G.R. nr. 368/2007 privind organizarea si functionarea Ministerului
Mediului si Dezvoltarii Durabile si a O.U.G. nr. 195/2005 privind protectia mediului
aprobata si modificata prin Legea nr. 265/2006, modificata si completata prin O.U.G.
nr. 114/2007, in conformitate cu HGR nr. 1076/2004 (art. 13), **Planul Urbanistic
Zonal – Locuinte S+P+3+4R – Str. Crinului, nr.6, sect 1, Bucuresti** urmeaza ca sa
fie supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.

Planul Urbanistic Zonal prevede solutionarea si reglementarea din punct de
vedere urbanistic a unui teren in suprafata de 400 m² (conform Avizului de Urbanism
nr. 1/11/03.10.2008 emis de Primaria Municipiului Bucuresti – Directia Urbanism si
Amenajarea Teritoriului) prin realizarea de locuinte avand regim maxim de inaltime
S+P+3+4R,

in urmatoarele conditii:

- Obiectivul propus de prezentul PUZ se va realiza cu respectarea tuturor conditiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de institutiile competente, conform legii.
- Alimentarea cu apa potabila : se va face din reseaua publica de alimentare cu apa.
- Canalizarea menajera: apele uzate menajere vor fi evacuate in reseaua oraseneasca.
- Canalizarea pluviala: apele pluviale vor fi evacuate in reseaua oraseneasca.

- Suprafata de spatii verzi in procent de 32 % din suprafata totala a terenului va fi amenajata si intretinuta.

Se vor respecta prevederile P.U.G. referitoare la utilizari interzise.

Avand in vedere opiniile exprimate de membrii Comitetului Special Constituit in cadrul sedintei din data de 13.11.2008 si in absenta comentariilor din partea publicului ca urmare a celor 3 anunturi publice date de titular , **Planul Urbanistic Zonal – Locuinte S+P+3+4R** – Str. Crinului, nr.6, sect 1, Bucuresti urmeaza a fi supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.

Elaboratorul si beneficiarul documentatiei de urbanism raspund pentru exactitatea si veridicitatea datelor si inscrisurilor cuprinse in documentatia de urbanism ce a stat la baza emiterii deciziei etapei de incadrare conf. H.G. nr. 1076/2004.

DIRECTOR EXECUTIV,
Chim. Simona Mihaela Saceanu



SEF SERVICIU AUTORIZARE SI
CONTROLUL CONFORMARII,
Ing. Roxana Costache

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Andrei Stroian".

INTOCMIT,
Ing. Andrei Stroian

CONFORM CU ORIGINALUL
DIN ARHIVA A.R.P.M. BUCUREȘTI.

L.C. Allwa





Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMM certicat ISO 9001 : 2000



SMM certicat ISO14001 : 2004

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 777981/ 22.10.2008

AVIZ DE PRECOORDONARE REȚELE

SC URBAN AMBITION SRL, cu domiciliul/sediul în municipiul București, Str. Miercani nr. 24, prezintă spre avizare documentația de precoordonare a P.U.Z. - ului „STR. CRINULUI NR. 6, SECTOR 1, BUCUREȘTI”

În conformitate cu Dispoziția Primarului General nr. 433/1996, ținând cont ca amplasamentul propus se află în zonă bine structurată, se avizează favorabil din punct de vedere al rețelelor edilitare documentația de urbanism menționată mai sus, cu condițiile:

- în vederea aprobării PUZ-ului, se va obține avizul CTUAT – PMB;
- se vor respecta memoriul și planul de reglementări din documentație.

Se anexează planul de reglementări.

ARHITECT ȘEF AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

GHEORGHE PATRASCU



COORDONATOR COMPARTIMENT,
COMPARTIMENTUL ECHIPARE
TEHNICO EDILITARA

Ing. Andrei Zaharescu

Întocmit:

Ing. Camelia Popa

FPS-21-02/6



Primăria Municipiului București

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel/fax: 305 55 35; tel.centrală : 305 55 00, int. 1252
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Transporturi, Drumuri, Sistemizarea Circulației

Nr. 16536 / 20.10.2008
oct2335

47681

Către

S.C. URBAN AMBITION S.R.L.

În ședința Comisiei Tehnice de Circulație din data de 23.10.2008 s-a dat acordul de principiu, din punct de vedere tehnic al circulației rutiere, pentru documentația, « P.U.Z. - privind realizarea unei construcții cu destinația de locuință, în regim de înălțime S+P+3E+4E retras, pe terenul proprietate particulară situat în str. Crinului nr. 6 », conform avizului de urbanism nr. 1/11, eliberat de D.U.A.T., cu nr. 772854 și planului anexat, cu asigurarea unui număr de locuri de parcare în incintă în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 66/2006 .

Pentru avizul comisiei veți reveni la următoarea fază de proiectare, faza P.A.C.

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT





Primăria Municipiului București

Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 80; tel.centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Consiliul General al Municipiului
BUCUREȘTI
CENTRUL DE CALCUL
REGISTRATURA

Nr. Către 3.02.2009

205

CENTRUL DE CALCUL

În atenția,

Domnului Director Executiv Sorin Ciucă

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECTIA ASISTENȚA TEHNICĂ
ȘI JURIDICĂ A C.G.M.B.

Nr. 282
2009 Luna 02 Ziuă 03

Pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, vă transmitem, alăturat în copie, următoarele proiecte de hotărâri:

- ④ Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - STRADA CRINULUI NR. 6, SECTOR 1;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - STRADA LINIȘTEI NR. 37, SECTOR 1;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - ȘOS COLENTINA - ȘOS. BANU ANDRONACHE – ȘOS COLENTINA nr. 461, SECTOR 2;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - ALEEA TEIȘANI – STR. PĂDUREA PUSTNICU NR. 214 - 216, SECTOR 1;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MODIFICARE PUZ ȘOS. PETRICANI – C.F. CONSTANȚA, SECTOR 2, EXTINDERE PUZ – ȘOS – PETRICANI – C.F. CONSTANȚA – STR. VALEA SAULEI APROBAT PRIN H.C.G.M.B. NR. 321/01.11.2007
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - BULEVARDUL TIMIȘOARA NR. 14, SECTOR 6;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - ȘOSEAUA IANCULUI NR. 90, SECTOR 2;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ – STR. SERGENT NUȚU ION NR. 8-12, SECTOR 5;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - DRUMUL PĂDUREA PUSTNICU NR. 87-91 și 93, sector 1;
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - STRADA AVRAM IANCU NR.2, SECTOR 2;
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - GHE. IONESCU SISEȘTI NR. 129-133, SECTOR 1;
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ȘOS. OLTENIȚEI nr. 208, sector 4.

Totodată, vă facem cunoscut, că termenul limită de transmitere a propunerilor, sugestiilor și opiniilor cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative, menționate mai sus este de **17.02.2009** și se vor transmite:

- prin site-ul www.pmb.ro;

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB

- prin poștă, pe adresa P.M.B. – B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 –

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B.

- depuse la Centrul de Informare – P.M.B. - B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5

Pentru primirea propunerilor, sugestiilor și opiniilor la proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003, a fost desemnată prin Dispoziția Primarului General nr. 1728/2007, din cadrul Direcției Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B., **doamna Perșunaru Mariana - camera 255.**

Anexăm, în copie, Anunțul de aducere la cunoștință publică a proiectelor de hotărâri CGMB, menționate mai sus.

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV
GEORGIANA ZAMFIR

Șef serviciu,

Țicleanu Gladiola

Întocmit,
Dinu F. *Dinu F.*
03.02.2009
3 ex.

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B.
Serviciul Transparență Decizională

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 se aduc la cunoștință publică următoarele proiecte de acte normative :

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - STRADA CRINULUI NR. 6, SECTOR 1;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - STRADA LINIȘTEI NR. 37, SECTOR 1;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - ȘOS COLENTINA - ȘOS. BANU ANDRONACHE – ȘOS COLENTINA nr. 461, SECTOR 2;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - ALEEA TEIȘANI – STR. PĂDUREA PUSTNICU NR. 214 - 216, SECTOR 1;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MODIFICARE PUZ ȘOS. PETRICANI – C.F. CONSTANȚA, SECTOR 2, EXTINDERE PUZ – ȘOS – PETRICANI – C.F. CONSTANȚA – STR. VALEA SAULEI APROBAT PRIN H.C.G.M.B. NR. 321/01.11.2007
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - BULEVARDUL TIMIȘOARA NR. 14, SECTOR 6;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - ȘOSEAUA IANFULUI NR. 90, SECTOR 2;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - STR. SERGANT NUȚU ION NR. 8-12, SECTOR 5;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - DRUMUL PĂDUREA PUSTNICU NR. 87-91 și 93, sector 1;
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - STRADA AVRAM IANCU NR.2, SECTOR 2;
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - GHE. IONESCU SISEȘTI NR. 129-133, SECTOR 1;
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - ȘOS. OLTENIȚEI nr. 208, sector 4.

Proiectele de acte normative, mai sus amintite, cu documentația de bază pot fi consultate:

- pe site-ul P.M.B. – www.pmb.ro
- la sediul PMB, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 (panou afișaj)
- la Centrul de Informare, B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5

Proiectele de acte normative se pot obține în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. 4 din Legea 52/2003, până la data de **17.02.2009** se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectele de acte normative se vor transmite:

- prin site-ul www.pmb.ro;
- prin poștă pe adresa P.M.B. – B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 – Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B.;
- depuse la Centrul de Informare – P.M.B.;
- B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5.

Materialele transmise vor purta mențiunea:

„Recomandare la proiect de act normativ”

P.M.B.
București
astăzi 03.02.2009
2 ex.

