

PUNCTUL NR. 38



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ – LINIȘTEI NR. 37, SECTOR 1

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând raportul Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București:

Luând în considerare documentele obținute de la :

- Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului C.T.U.A.T. – D.U.A.T. a P.M.B. :
Aviz de urbanism nr. 1/ 10/ 03.10.2008;
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București:
Adresa nr. 5790/ 589/ 24.11.2008;
- Comisia de coordonare lucrări edilitare a P.M.B.:
Aviz nr. 777979/ 22.10.2008;
- Comisia Tehnică de circulație :
Acord de principiu nr. 16537/ 29.10.2008;
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței :
Aviz nr. 8/ 2009;

În conformitate cu prevederile :

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată
- PUG – Municipiul București aprobat prin HCGMB nr. 269/21.12.2000, cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), art. 36 alin. (5) lit. c) și art 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă Planul Urbanistic Zonal "Str. Liniștei nr. 37, sector 1" - pentru o suprafață de teren studiată $S = 480\text{mp}$. proprietate privată persoană juridică.

Condiții de construire aprobate :

Funcțiune avizată: locuințe colective

Indicatori urbanistici avizați: $POT_{\max} = 60\%$; $CUT_{\max} = 2,8$; $R_{\max H} = S+P+3E+4R$.

Art. 2 Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul la construire.

Art. 3 Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art. 4 Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani .

Art. 5. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ... a Consiliului General al Municipiului București din data de ...

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

TUDOR TOMA

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ – Strada Liniștei nr. 37, sector 1

Legea nr. 453/2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localitatea, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora.

Amplasamentul care face obiectul documentației de urbanism PUZ – Str. Liniștei nr. 37, se află în sectorul 1 al municipiului București, cuprins între str. Bacului la nord-est, str. Liniștei la nord-vest, str. Prahova la sud-est și str. Niagara la sud-vest.

Conform regulamentului PUG terenul este cuprins în subzona L1a (locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în afara perimetrelor de protecție).

Indicatori urbanistici reglementați sunt: POT max = 45%; CUT max = 1,3; RmaxH = P+2E

Funcțiunea avizată: locuințe colective

Indicatori urbanistici avizați: POTmax = 60%; CUTmax = 2,8; RmaxH = S + P + 3E + 4S.

Planul Urbanistic Zonal, având avizele Comisiei Tehnice de Urbanism (CTUAT -PMB), Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului (CUAT - CGMB), și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45 alin. 2, lit. e, și art. 36 alin. 2, lit. c și art. 36 alin. 5, lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicata, cu modificările și completările ulterioare, se supune dezbaterii Consiliului General al Municipiului .

In scopul de mai sus, prezentăm spre dezbateră alăturatul proiect de hotărâre .

PRIMAR GENERAL,

Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU

RAPORT
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
PUZ – Strada Liniștei nr. 37, sector 1

Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localități, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora.

Amplasamentul care face obiectul documentației de urbanism PUZ – Str. Liniștei nr. 37, se află în sectorul 1 al municipiului București, cuprins între str. Bacului la nord-est, str. Liniștei la nord-vest, str. Prahova la sud-est și str. Niagara la sud-vest.

Conform regulamentului PUG terenul este cuprins în subzona L1a (locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în afara perimetrelor de protecție).

Indicatori urbanistici reglementați sunt: POT max = 45%; CUT max = 1,3; RmaxH = P+2E

Funcțiunea avizată: locuințe colective

Indicatori urbanistici avizați: POTmax = 60%; CUTmax = 2,8; RmaxH = S + P + 3E + 4S.

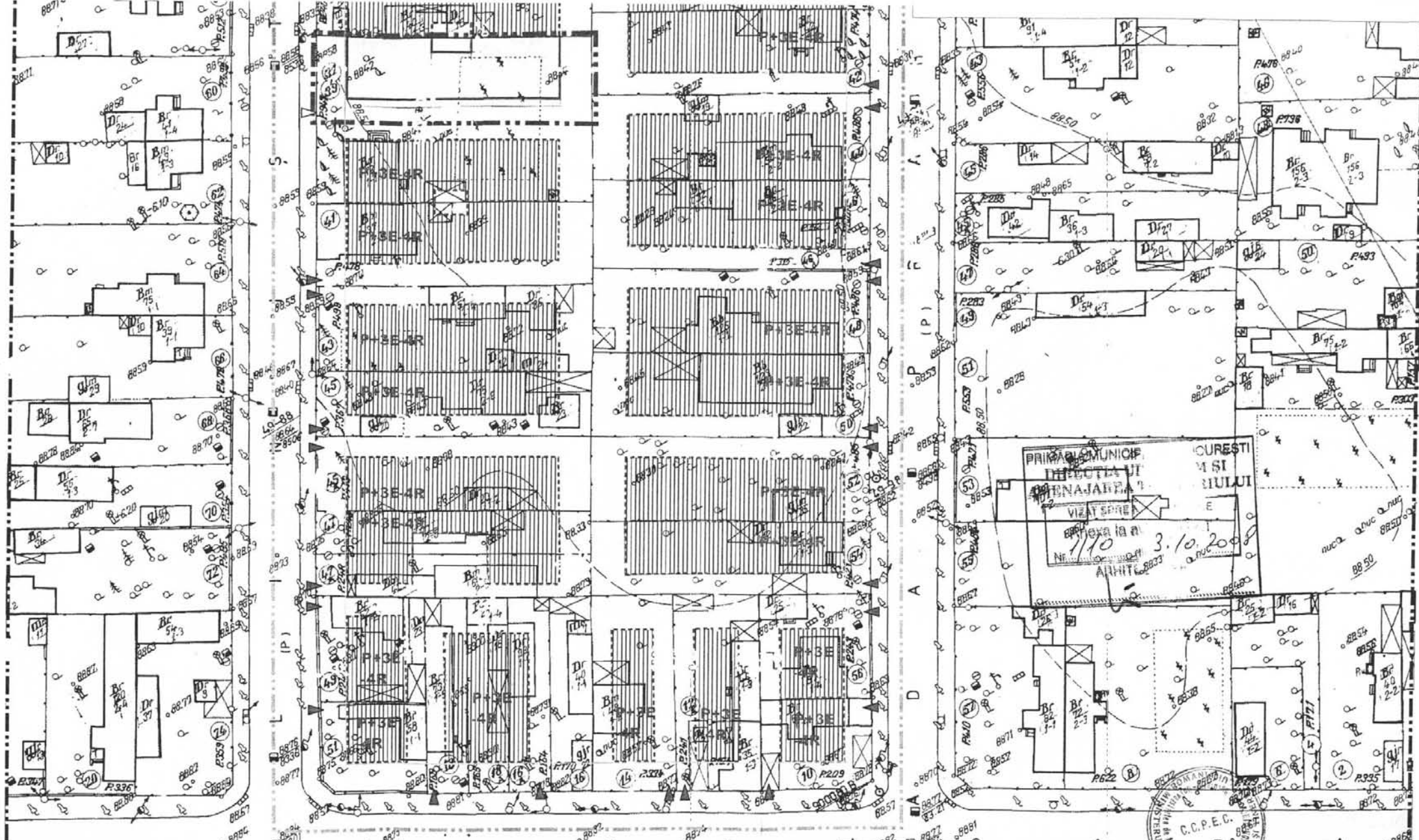
Planul Urbanistic Zonal, având avizele Comisiei Tehnice de Urbanism (CTUAT-PMB), Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului (CUAT-CGMB), și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45 alin. 2, lit. e, și art. 36 alin. 2, lit. c și art. 36 alin. 5, lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, se supune dezbaterii Consiliului General al Municipiului .

Certificăm că documentația prezentată spre dezbatere conține toate avizele solicitate prin avizul CTUAT nr. 32/ 2/ 20/ 18.12.2006.

În scopul de mai sus, prezentăm spre dezbatere alăturatul proiect de hotărâre .

ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
ARH. GHEORGHE PĂTRAȘCU





UNIVERSITATEA DE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM "TONCU LEONIDA" - BUCUREȘTI
CENTRUL DE CERCETARE, PROIECTARE, EXPERTIZĂ ȘI CONSULTING

TITLU PROIECT PLAN URBANISTIC ZONAL - STRADA LINISTEI NR. 37, SECTOR 1, BUCUREȘTI		BENEFICIAR S.C. OKADIA CONSULTING S.R.L.	CONTRACT 11 / 2008
DIRECTOR TEHNIC C.C.P.E.C. ȘEF PROIECT COMPLEX ȘEF PROIECT SPECIALITATE PROIECTAT REDACTAT VERIFICAT	Arh. Luminița PATRON Arh. Florin MACHEDON Urb. Adrian CIOANGHER Urb. Raluca BOANGAR Urb. Raluca BOANGAR Arh. Florin MACHEDON	SCALA 1/500	SPECIALITATEA URBANISM TITLU PLANȘA REGLEMENTARI URBANISTICE
		DATA MAI 2008	NR. PLANȘA 2



Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 772859/2008

AVIZ DE URBANISM nr. 1/ 10/ 03.10.2008 PUZ – Str. Liniștei nr. 37, Sector 1

BENEFICIAR: SC OKADIA CONSULTING srl
ELABORATOR: UAIM

SUPRAFAȚA STUDIATĂ prin PUZ: S = 5,8ha din care S = 480 mp teren ce a generat PUZ - proprietate privată persoană juridică

AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU: - Zona studiată prin PUZ se află în partea de nord a municipiului București, în sectorul 1, cuprinsă între str. Bacului la nord-est, str. Liniștei la nord-vest, str. Prahova la sud-est și str. Niagara la sud-vest.
PREVEDERI PUG APROBAT ANTERIOR: terenul este cuprins în subzona L1a (locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în afara perimetrelor de protecție).

Indicatori urbanistici reglementați sunt: POT max = 45%; CUT max = 1,3; RmaxH = P+2E

SE AVIZEAZĂ PLANUL URBANISTIC ZONAL, CONFIGURATIA EDIFICABILULUI SI INDICATORII URBANISTICI CONFORM PLANULUI DE REGLEMENTARI VIZAT SPRE NESCHIMBARE SI ANEXEI DE PE VERSO

FUNCȚIUNE AVIZATĂ: locuințe colective

INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI: POTmax = 60%; CUTmax = 2,8; RmaxH = S+P+3E+4R.

CIRCULAȚII, ACCESE: parcare și gararea autovehiculelor și profilul transversal al circulațiilor propuse vor respecta Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație aprobate prin HCGMB nr. 66/2006.

ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBARE: aviz Comisia de coordonare rețele - PMB, aviz de mediu, aviz M.D.L.P.L., aviz Comisia Tehnică de Circulație - PMB, alte avize conform legislației în vigoare.

* Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism ce a stat la baza emiterii avizului.

* La nivel de A.C. se vor respecta prevederile O.M.T.C.T. nr. 1730/21.09.2006.

Prezentul aviz modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior, este valabil 5 (cinci) ani și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism.

Certificatul de urbanism se va elibera respectând datele tehnice solicitate prin acest aviz.

Sef serviciu,
Ing. Ioana Balaurea

Referent,
Floriana Năstase

ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ARH. GHEORGHE PĂTRAȘCU



COMISIA TEHNICĂ DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI:

arh. Doina Cristea, arh. Alexandru Beldiman, arh. Dan Marin, arh. Constantin Enache, arh. Șerban Sturdza, arh. Dorin Ștefan, arh. Viorel Hurduc

FPS-21-01/6

ANEXA LA AVIZUL DE URBANISM

- Se interzice ocuparea, rezervarea, închirierea locurilor de parcare sau orice altă formă de servitute în dauna domeniului public, reprezentat în principal de trotuare, străzi sau fâșii plantate.
- H max. reprezintă cota ultimului element construit sau instalat (de ex. chillere, copertine).
- Retragerile fata de limitele laterale si de fund de lot - reprezintă perimetrul maxim al construcțiilor inclusiv balcoane, terase, bowindowuri.
- POT - conform prevederilor Ordonantei de Guvern nr. 27/27.08.2008.
- CUT – conform prevederilor Ordonantei de Guvern nr. 27/27.08.2008.
- Etaj retras - se dimensionează la max. 60% din suprafața edificabilă cu condiția unor retrageri minime pe tot perimetrul de 2 m. cu excepția calcanelor precum și cu condiția alinierii la retragerea construcției vecine adiacente. Se interzice suplimentarea suprafețelor construite pentru realizarea etajelor tehnice sau a altor funcțiuni conexe în afara celor cuprinse în calculul CUT și Hmax.
- Se interzice mansardarea construcțiilor proiectate inițial cu acoperire în terasă, precum și modificarea pantelor acoperișurilor existente, în afara studiilor special avizate de CTUAT.
- Autorizarea întreprinderilor este permisă numai pe noile aliniamente stabilite prin PUZ.
- Nerespectarea condițiilor menționate mai sus atrage nulitatea absolută a avizului de urbanism.



AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI
BUCUREȘTI

Aleea Lacul Morii, nr. 1, sectorul 6, cod 060841 București



Nr. 5790/589/24.11.2008

AM PRIMIT UN EXEMPLAR
OBIUȘTEANU FLOREN

CATRE,

Catre: S.C. OKADIA CONSULTING S.R.L.
Cu sediul: Bucuresti, Str. Jandarmeriei nr.360-378, sect. 1

REFERITOR: Emitere aviz de mediu pentru P.U.Z. – Locuinte S+P+3+4R –
Str. Linistei, nr.37, sect 1, Bucuresti

Ca urmare a notificarii adresate de S.C. OKADIA CONSULTING S.R.L.
cu.nr.5790/589/27.10.2008,

in urma analizarii documentelor transmise si a verificarii,
in urma parcurgerii etapei de incadrare,
in baza H.G.R. nr. 368/2007 privind organizarea si functionarea Ministerului
Mediului si Dezvoltarii Durabile si a O.U.G. nr. 195/2005 privind protectia mediului
aprobata si modificata prin Legea nr. 265/2006, modificata si completata prin O.U.G.
nr. 114/2007, in conformitate cu HGR nr. 1076/2004 (art. 13), **Planul Urbanistic
Zonal – Locuinte S+P+3+4R – Str. Linistei, nr.37, sect 1, Bucuresti**, urmeaza sa fie
supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.

Planul Urbanistic Zonal prevede solutionarea si reglementarea din punct de
vedere urbanistic a unui teren in suprafata de 480 m² (conform Avizului de Urbanism
nr. 1/10/03.10.2008 emis de Primaria Municipiului Bucuresti – Directia Urbanism si
Amenajarea Teritoriului) prin realizarea de locuinte avand regim maxim de inaltime
S+P+3+4R.

in urmatoarele conditii:

- Obiectivul propus de prezentul PUZ se va realiza cu respectarea tuturor conditiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de institutiile competente, conform legii.
- Alimentarea cu apa potabila : se va face din reseaua publica de alimentare cu apa.
Canalizarea menajera: apele uzate menajere vor fi evacuate in reseaua oraseneasca.
Canalizarea pluviala: apele pluviale vor fi evacuate in reseaua oraseneasca.

- Suprafata de spatii verzi in procent de 30 % din suprafata totala a terenului va fi amenajata si intretinuta.

Se vor respecta prevederile P.U.G. referitoare la utilizari interzise.

Avand in vedere opiniile exprimate de membrii Comitetului Special Constituit in cadrul sedintei din data de 13.11.2008 si in absenta comentariilor din partea publicului ca urmare a celor 3 anunturi publice date de titular , **Planul Urbanistic Zonal – Locuinte S+P+3+4R – Str. Linistei, nr.37, sect 1, Bucuresti** urmeaza a fi supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.

Elaboratorul si beneficiarul documentatiei de urbanism raspund pentru exactitatea si veridicitatea datelor si inscrisurilor cuprinse in documentatia de urbanism ce a stat la baza emiterii deciziei etapei de incadrare conf. H.G. nr. 1076/2004.

DIRECTOR EXECUTIV,
Chim. Simona Mihaela Saceanu



SEF SERVICIU AUTORIZARE SI
CONTROLUL CONFORMARII,

Ing. Roxana Costache

INTOCMIT,

Ing. Andrei Stroian

CONFORM CU ORIGINALUL
DIN ARHIVA A.R.P.M. BUCURESTI

L.C. *Aldea*

M.M.D.D.
AGENCIJA REGIONALA DE
PROTECTIE A MEDIULUI BUCURESTI
Aleea Lacul Morii Nr. 1 Sector 6



Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 Int. 1125; fax: 305 55 10
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001 : 2004

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 777979/ 22.10.2008

AVIZ DE PRECOORDONARE REȚELE

UNIVERSITATEA DE ARHITECTURA SI URBANISM „ION MINCU” – BUCUREȘTI, cu domiciliul/sediul în municipiul București, Str. Academiei nr. 18 – 20, prezintă spre avizare documentația de preordonare a P.U.Z. - ului „STR. LINISTEI NR. 37, SECTOR 1, BUCUREȘTI”

În conformitate cu Dispoziția Primarului General nr. 433/1996, ținând cont ca amplasamentul propus se află în zonă bine structurată, se avizează favorabil din punct de vedere al rețelelor edilitare documentația de urbanism menționată mai sus, cu condițiile:

- în vederea aprobării PUZ-ului, se va obține avizul CTUAT – PMB;
- se vor respecta memoriul și planul de reglementări din documentație.

Se anexează planul de reglementări.

ARHITECT ȘEF AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

GHEORGHE PAȘCĂRSCU



COORDONATOR COMPARTIMENT,
COMPARTIMENTUL ECHIPARE
TEHNICO EDILITARA

Ing. Andrei Zaharescu

Întocmit:

Ing. Camelia Popa

FPS-21-02/6



Primăria Municipiului București

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel/fax: 305 55 35; tel.centrală : 305 55 00, int. 1252
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Transporturi, Drumuri, Sistemizarea Circulației

Nr. 1653 / 29.10.2003
oct2336

446816

Către

UNIVERSITATEA DE ARHITECTURĂ "ION MINCU"

În ședința Comisiei Tehnice de Circulație din data de 23.10.2008 s-a dat acordul de principiu, din punct de vedere tehnic al circulației rutiere, pentru documentația, « P.U.Z. - privind realizarea unei construcții cu destinația de locuință, în regim de înălțime S+P+3E+4E retras, pe terenul proprietate particulară situat în str. Liniștei nr. 37 », conform planurilor anexate, cu asigurarea unui număr de locuri de parcare în incintă în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 66/2006.

Pentru avizul comisiei veți reveni după obținerea certificatului de urbanism la următoarea fază de proiectare, faza P.A.C.

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Marian





România

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI LOCUINȚEI
Direcția Generală Dezvoltare
Teritorială**

Nr.128.678/DGDT/19.01.2009

București, bd. Dinicu Golescu nr. 38 , sector 1
Telefon/fax : 0372.114.521

Către,

**UNIVERSITATEA DE ARHITECTURA SI URBANISM
IOM MINCU – BUCURESTI
CENTRUL DE CERCETARE, PROIECTARE, EXPERTIZA SI CONSULTING
Str. Academiei nr. 18 - 20, sector 1, București**

AVIZ nr. 8 / 2009

Denumire: „P.U.Z. – Locuințe – Str.LINIȘTEI nr. 37” sector 1, București
Proiectant: U.A.U.I.M. BUCURESTI
Beneficiar: S.C. OKADIA CONSULTING S.R.L.

Constatând că documentația a fost elaborată în conformitate cu prevederile:
Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul - cu modificările și
completările ulterioare,
Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de
urbanism,
Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 91/1991 privind
procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute de Legea 50/ 1991 cu
modificările ulterioare și normele metodologice de aplicare nr.1430/2005,
Ordinului comun M.L.P.T.L. nr. 6/ 2003 și MAP nr.139/2003

Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței

emite următorul

AVIZ

„P.U.Z. – Locuințe – Str.LINIȘTEI nr. 37” sector 1, București
cu condițiile pe verso

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Anca Ileana GINAVAR

Înainte de aprobarea documentației de către Consiliul local, acesta are obligația de a verifica modul în care au fost
preluate în documentație condițiile impuse prin avize.

CONDIȚII :

1. Indicatori urbanistici:

- POT max. = 60 %, CUTmax.= 2,8 mp. ADC/mp teren,
Rmax.h = S + P + 3E + et.4 retras

2. Circulațiile, accesele și parările vor respecta prevederile H.C.G.M.B. nr.66/2006, iar gararea/parcarea se vor asigura exclusiv în incinta proprietății.

**DIRECȚIA GENERALĂ
DEZVOLTARE TERITORIALĂ**

SEF SERVICIU URBANISM

 **Adrian DAN**

CONSILIER SUPERIOR

CASANDRA ROȘU 



Primăria Municipiului București

Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 80; tel.centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:
<http://www.bucuresti-primaria.ro>

DAIJ



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Consiliul General al Municipiului
BUCUREȘTI

CENTRUL DE CALCUL

REGISTRATURA

Nr. Către 3.02.2009

205

CENTRUL DE CALCUL

În atenția,

Domnului Director Executiv Sorin Ciucă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ
ȘI JURIDICĂ A.C.G.M.B.
Nr. 282
2009 LUNA 02 ZIUA 03

Pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, vă transmitem, alăturat în copie, următoarele proiecte de hotărâri:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - STRADA CRINULUI NR. 6, SECTOR 1;
- ② Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - STRADA LINIȘTEI NR. 37, SECTOR 1;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - ȘOS COLENTINA - ȘOS. BANU ANDRONACHE - ȘOS COLENTINA nr. 461, SECTOR 2;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - ALEEA TEIȘANI - STR. PĂDUREA PUSTNICU NR. 214 - 216, SECTOR 1;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MODIFICARE PUZ ȘOS. PETRICANI - C.F. CONSTANȚA, SECTOR 2, EXTINDERE PUZ - ȘOS - PETRICANI - C.F. CONSTANȚA - STR. VALEA SAULEI APROBAT PRIN H.C.G.M.B. NR. 321/01.11.2007
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - BULEVARDUL TIMIȘOARA NR. 14, SECTOR 6;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - ȘOSEAUA IANULUI NR. 90, SECTOR 2;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - STR. SERGEANT NUȚU ION NR. 8-12, SECTOR 5;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - DRUMUL PĂDUREA PUSTNICU NR. 87-91 și 93, sector 1;
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - STRADA AVRAM IANCU NR.2, SECTOR 2;
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - GHE. IONESCU SISEȘTI NR. 129-133, SECTOR 1;
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ȘOS. OLTENIȚEI nr. 208, sector 4.

Totodată, vă facem cunoscut, că termenul limită de transmitere a propunerilor, sugestiilor și opiniilor cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative, menționate mai sus este de **17.02.2009** și se vor transmite:

- prin site-ul www.pmb.ro;

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB

- prin poștă, pe adresa P.M.B. – B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 –
Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B.

- depuse la Centrul de Informare – P.M.B. - B-dul Regina Elisabeta nr. 16,
sector 5

Pentru primirea propunerilor, sugestiilor și opiniilor la proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003, a fost desemnată prin Dispoziția Primarului General nr. 1728/2007, din cadrul Direcției Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B., **doamna Perșunaru Mariana - camera 255.**

Anexăm, în copie, Anunțul de aducere la cunoștință publică a proiectelor de hotărâri CGMB, menționate mai sus.

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV
GEORGIANA ZAMFIR

Șef serviciu,

Țicleanu Gladiola

Întocmit,
Dinu F. *F. Dinu*
03.02.2009
3 ex.

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B.
Serviciul Transparență Decizională

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 se aduc la cunoștință publică următoarele proiecte de acte normative :

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - STRADA CRINULUI NR. 6, SECTOR 1;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - STRADA LINIȘTEI NR. 37, SECTOR 1;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - ȘOS COLENTINA - ȘOS. BANU ANDRONACHE – ȘOS COLENTINA nr. 461, SECTOR 2;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - ALEEA TEIȘANI – STR. PĂDUREA PUSTNICU NR. 214 - 216, SECTOR 1;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MODIFICARE PUZ ȘOS. PETRICANI – C.F. CONSTANȚA, SECTOR 2, EXTINDERE PUZ – ȘOS – PETRICANI – C.F. CONSTANȚA – STR. VALEA SAULEI APROBAT PRIN H.C.G.M.B. NR. 321/01.11.2007
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - BULEVARDUL TIMIȘOARA NR. 14, SECTOR 6;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - ȘOSEAUA IANCUȘII NR. 90, SECTOR 2;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - STR. SERGANT NUȚU ION NR. 8-12, SECTOR 5;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - DRUMUL PĂDUREA PUSTNICU NR. 87-91 și 93, sector 1;
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - STRADA AVRAM IANCU NR.2, SECTOR 2;
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - GHE. IONESCU SISEȘTI NR. 129-133, SECTOR 1;
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - ȘOS. OLTENIȚEI nr. 208, sector 4.

Proiectele de acte normative, mai sus amintite, cu documentația de bază pot fi consultate:

- pe site-ul P.M.B. – www.pmb.ro
- la sediul PMB, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 (panou afișaj)
- la Centrul de Informare, B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5

Proiectele de acte normative se pot obține în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. 4 din Legea 52/2003, până la data de **17.02.2009** se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectele de acte normative se vor transmite:

- prin site-ul www.pmb.ro;
- prin poștă pe adresa P.M.B. – B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 –
Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B.;
- depuse la Centrul de Informare – P.M.B.;
- B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5.

Materialele transmise vor purta mențiunea:

„Recomandare la proiect de act normativ”

P.M.B.
București
astăzi 03.02.2009
2 ex.

