

PUNCTUL NR. 46



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
STR. ISBICENI NR. 117-119, SECTOR 1

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și raportul de specialitate al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului:

Luând în considerare raportul Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București:

Văzând documentele obținute de la :

- Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului CTUAT - DUAT a PMB : Aviz de urbanism nr. 4/1/15-R/29.09.2008;
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuinței : Aviz nr. 118/2008;
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București: Adresă nr. 2199/240/2008;
- Autoritatea Aeronautică Civilă Română : Aviz de principiu nr. 10787/809/2008;
- Comisia de preordonare rețele a PMB: Aviz nr. 728448/2008;
- Comisia Tehnică de Circulație : Acord de principiu nr. 726571/7427/2008;

Ținând seama de prevederile :

Ținând seama de prevederile:
Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;
PUG – Municipiul București aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 269 /21.12.2000 cu modificările și completările ulterioare;
Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215 /2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă Planul Urbanistic Zonal " STR. ISBICENI NR. 117-119, SECTOR 1"- pentru o suprafață de teren S=878,00 mp teren proprietate persoană juridică.

- Conform PUG București aprobat prin HCGMB nr. 269/2000 cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul se încadrează în Zona L2a – zonă destinată locuințelor individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri realizate pe baza unor lotizări anterioare.

Indicatori urbanistici : POTmax =45%; CUTmax =1,3; Rmaxh-P+2E.

Condiții de construire aprobate :

INDICATORI URBANISTICI : POTmax =53%, CUTmax =2,62; Rmaxh=S+P+4E .

FUNȚIUNI : locuire .

Art. 2: Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul la construire.

Art. 3 :Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art. 4 :Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani .

Art. 5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Aceasta hotarare a fost aprobata in Sedinta a Consiliului General al Municipiului Bucuresti din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
București ,2008

Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
TUDOR TOMA

DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA
TERITORIULUI
etaj: 2, cam. 203
tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203
fax: 305 55 68
e-mail: urbanism@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

RAPORT privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal STR. ISBICENI NR. 117-119, SECTOR 1

Legea nr. 453/2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localități, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora .

- Conform PUG București aprobat prin HCGMB nr. 269/2000, amplasamentul se încadrează în Zona L2a – locuințe individuale și colective mici, caracterizate de următorii indicatori urbanistici:
 $POT_{max}=45\%$; $CUT_{max}=1,3$; $R_{maxh}=P+2E$.

Indicatori urbanistici avizați CTUAT-PMB:
 $POT_{max}=53\%$; $CUT_{max}=2,62$; $R_{maxh}=S+P+4E$

Funcțiunea avizată CTUAT-PMB – locuire.

Planul Urbanistic Zonal, având avizul Comisiei Tehnice de Urbanism (CTUAT-PMB) și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45 alin. 2, lit. e, art. 36 alin. 2 lit. c și art. 36 alin. 5 lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, se supune dezbaterii și aprobării Consiliului General al Municipiului .

Certificăm faptul că documentația prezentată spre aprobare C.G.M.B. conține toate avizele solicitate prin Avizul de urbanism nr. 4/1/15-R/29.09.2008.

**Arhitect șef al municipiului București,
Arh. Gheorghe Patrascu**





Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 766228/29.09.2008

AVIZ DE URBANISM nr. 4/15-R/29.09.2008

PUZ – STR. ISBICENI NR. 117-119, SECTOR 1

Prezentul Aviz inlocuieste Avizul de urbanism nr. 4/15/06.02.2008

al carui continut il modifica conform conditiilor impuse prin Avizul M.D.L.P.L nr. 118/2008

BENEFICIAR: SC PAD CONSTRUCTII SRL

ELABORATOR: NOUVEL HABITAT EXIM SRL

SUPRAFAȚA STUDIATĂ prin PUZ: S – 878,00 mp teren proprietate persoana juridica.

AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU: terenul este situat în partea de Nord a Municipiului București, delimitat de următoarele repere urbane – str. Natatiei – B-dul Luptatorilor – str. Isbiceni, sector 1.

PREVEDERI PUG/PUZ APROBATE ANTERIOR: PUG Municipiul București – Zona L2a – zonă destinată locuințelor individuale si colective mici .

Indicatori urbanistici : POT_{max} =45%; CUT_{max} =1,3; R_{maxh}-P+2E.

SE AVIZEAZĂ PLANUL URBANISTIC ZONAL,
CONFIGURAȚIA EDIFICABILULUI ȘI INDICATORII URBANISTICI
CONFORM PLANULUI DE REGLEMENTĂRI VIZAT SPRE NESCHIMBARE
ȘI ANEXEI DE PE VERSO

FUNCȚIUNEA AVIZATA : locuire.

INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI: POT_{max}=53%, CUT_{max}=2,62; R_{maxH}=S+P+4E.

CIRCULAȚII, ACCESE: parcare și gararea autovehiculelor și profilul transversal al circulațiilor propuse vor respecta Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație aprobate prin HCGMB nr. 66/2006.

ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBARE: Aviz de la Comisia de coordonări lucrări edilitare -PMB, Aviz de la Agenția Regională pentru Protecția Mediului București, Aviz de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuinței, Aviz de la Comisia Tehnică de Circulație - PMB, Aviz Autoritatea Aeronautica Civila Romana, alte avize conform legislației în vigoare.

* Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscririlor cuprinse în documentația de urbanism ce a stat la baza emiterii avizului.

* La nivel de A.C. se vor respecta prevederile O.M.T.C.T. nr. 1730/21.09.2006.

Prezentul aviz modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior, este valabil 5 (cinci) ani și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism.

Certificatul de urbanism se va elibera respectând datele tehnice solicitate prin acest aviz.

Șef serviciu,
ing. Ioana Balaurea

Intocmit,
ing. Victor Manea

ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ARH. GHEORGHE PATRASCU



FPS-21-01/6

ANEXA LA AVIZUL DE URBANISM

- Se interzice ocuparea, rezervarea, închirierea locurilor de parcare sau orice altă formă de servitute în dauna domeniului public, reprezentat în principal de trotuare, străzi sau fâșii plantate.
- H max. reprezintă cota ultimului element construit sau instalat (de ex. chillere, copertine).
- Retragerile fata de limitele laterale si de fund de lot - reprezintă perimetrul maxim al construcțiilor inclusiv balcoane, terase, bowindowuri.
- POT - conform prevederilor Ordonantei de Guvern nr. 27/27.08.2008.
- CUT – conform prevederilor Ordonantei de Guvern nr. 27/27.08.2008.
- Etaj retras - se dimensionează la max. 60% din suprafața edificabilă cu condiția unor retrageri minime pe tot perimetrul de 2 m. cu excepția calcanelor precum și cu condiția alinierii la retragerea construcției vecine adiacente. Se interzice suplimentarea suprafețelor construite pentru realizarea etajelor tehnice sau a altor funcțiuni conexe în afara celor cuprinse în calculul CUT și Hmax.
- Se interzice mansardarea construcțiilor proiectate inițial cu acoperire în terasă, precum și modificarea pantelor acoperișurilor existente, în afara studiilor special avizate de CTUAT.
- Autorizarea împrejmuirilor este permisă numai pe noile aliniamente stabilite prin PUZ.
- Nerespectarea condițiilor menționate mai sus atrage nulitatea absolută a avizului de urbanism.

Plan Urbanistic Zonal

Sir. Isbiceni nr.117-119, Sector 1, Bucuresti

Imobil locuinte

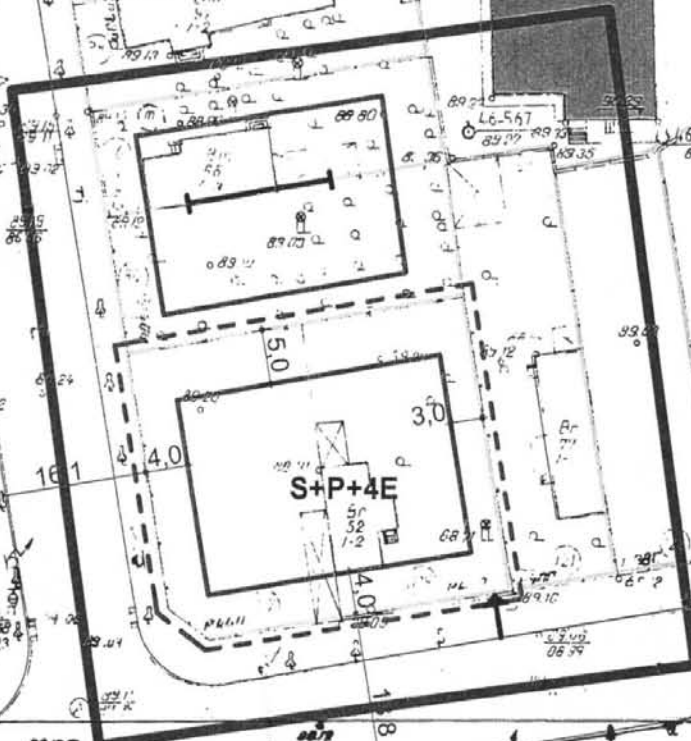
Regulament v3

Indici urbanistici propusi:
Suprafata totala a terenului St = 878,0 mp

Suprafata construita Ac = 458,0 mp
Suprafata desfurata Ad = 2300,0 mp
Procentul de ocupare al terenului Ac/St = 53,0%
Coeficientul de utilizare al terenului Ad/St = 2.62
Regim de inaltime - S+P+4E
H maxim = 16ml

Legenda:

- Limita P.U.Z.
- Limita teren care a generat P.U.Z.
- Limita loturi
- Locuinta
- Invatamant
- Circulatie pietonala
- Circulatie carosabila
- Curte
- Calcan
- Acces auto
- Edificabil
- Retragere ultimul nivel



PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DIRECTIA URBANISMI SI
PLANIFICARE TERITORIULUI
VIZAT SI NESTAMPAT
ARHITECT SEF

Nouvel Habitat Exim s.r.l. Calea Mosilor 201 sector 2 telefon: 0040-21-2106679 Bucuresti R.C. J40/16041/1992 info@nha.ro, office@nha.ro	
Denumire proiect: Imobil locuinte	Data: 10.2008
Sir. Isbiceni nr.117-119 Sector 1, Bucuresti	Tip: P.U.Z.
Titlul plansei: Regulament v3 scara: 1:500	plansa: 5A
Patron: Arch. Gheorghe CONSTANTIN	Desenat: c.arh. Catalin CICIOIU
Proiectat: Arch. Gheorghe CONSTANTIN	Verificat:



România

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI
LOCUIŢELOR**
Direcția Generală Dezvoltare
Teritorială

Nr.81.953/DGDT/14.07.2008

București, bd. Dinicu Golescu nr. 38 , sector 1
Telefon/fax : 0372.114.521

Către,

S.C. PAD CONSTRUCTII S.R.L.
Bd. Luptătorilor nr. 34 - 36, sector 1, București

AVIZ nr. 118 / 2008

Denumire: „P.U.Z. – Locuințe - Str. ISBICENI nr. 117 - 119” sector 1, București
Proiectant: S.C. NOUVEL HABITAT EXIM S.R.L.
Beneficiar: S.C. PAD CONSTRUCTII S.R.L.

Constatând că documentația a fost elaborată în conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată cu Legea nr. 289/2006.

Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism,

Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 91/1991 privind procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute de Legea 50/ 1991 cu modificările ulterioare și normele metodologice de aplicare nr.1430/2005,

Ordinului comun M.L.P.T.L. nr. 6/ 2003 și MAP nr.139/2003

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor

emite următorul

AVIZ

„P.U.Z. – Locuințe - Str. ISBICENI nr. 117 - 119” sector 1, București
cu condițiile pe verso

DIRECTOR GENERAL

Gheorghe PATRAȘCU



Înainte de aprobarea documentației de către Consiliul local, acesta are obligația de a verifica modul în care au fost preluate în documentație condițiile impuse prin avize.

CONDIȚII :

1. Indicatori urbanistici:

- POT max. = 53 %, CUTmax.= 3 mp. ADC/mp teren,
- Rmax.h = S + P + 3E – E4 retras

2. Circulațiile, accesele și parcările vor respecta prevederile H.C.G.M.B. nr.66/2006, iar gararea/parcarea se vor asigura exclusiv în incinta proprietății, cu asigurarea numărului minim de locuri de parcare.

**DIRECȚIA GENERALĂ
DEZVOLTARE TERITORIALĂ**



DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Anca Ileana GINAVAR

CONSILIER SUPERIOR D.G.D.T.

Casandra ROȘU



**AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI
BUCUREȘTI**

Aleea Lacul Morii, nr. 1, sectorul 6, cod 060841 București



Nr. 2199/240 / 30.06.2008

CATRE,

SC PAD CONSTRUCTII SRL

Bd-ul Luptatorilor nr. 34-36, sector 1, Bucuresti

REFERITOR: Solicitare aviz de mediu pentru **PUZ – Locuinte**, Str. Isbiceni nr. 117-119, sector 1, Bucuresti

Ca urmare a notificarii adresate de **SC PAD CONSTRUCTII SRL** cu sediul in Bd-ul Luptatorilor nr. 34-36, sector 1, Bucuresti, inregistrata la A.R.P.M. Bucuresti cu nr. 2199/240/17.04.2008 si a completarii inregistrate cu nr. 3420/17.06.2008

in urma analizarii documentelor transmise si a verificarii,

in urma parcurgerii etapei de incadrare,

in baza HGR nr. 368/2007 privind organizarea si functionarea Ministerului Mediului si Dezvoltarii Durabile si a OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului, aprobata si modificata prin Legea nr. 265/2006, modificata si completata de OUG nr. 114/2007, in conformitate cu HGR nr. 1076/2004 (art. 13), urmeaza ca **Planul Urbanistic Zonal – Locuinte**, Str. Isbiceni nr. 117-119, sector 1, Bucuresti, sa fie supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.

Planul Urbanistic Zonal prevede solutionarea si reglementarea din punct de vedere urbanistic a arealului in suprafata de 878 mp (conform Certificatul de urbanism nr. 1980/63I din 10.06.2008 emis de Primaria Sectorului 1).

Obiectivul lucrarii il constituie realizarea unui imobil cu functiunea de locuinte avand regim maxim de inaltime S+P+4E+5E retras.

Obiectivul propus de prezentul PUZ se va realiza cu respectarea tuturor conditiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de institutiile competente, conform legii.

Suprafata de spatii verzi in procent de minim 35 % din suprafata terenului va fi amenajata si intretinuta.

Se vor respecta prevederile P.U.G. referitoare la utilizari interzise.

Avand in vedere opiniile exprimate de membrii Comitetului Special Constituit in cadrul sedintei din data de 22.05.2008 si in absenta comentariilor din partea publicului ca urmare a celor 3 anunturi publice date de titular in data de 18.04.2008, 21.04.2008 si respectiv in data de 18.06.2008, **Planul Urbanistic Zonal – Locuinte**,

Str. Isbiceni nr. 117-119, sector 1, Bucuresti, va fi supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.

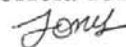
Elaboratorul si beneficiarul documentatiei de urbanism raspund pentru exactitatea si veridicitatea datelor si inscriurilor cuprinse in documentatia de urbanism ce a stat la baza emiterii prezentei.



SEF SERVICIU AUTORIZARE SI
CONTROLUL CONFORMARII,
/Ing. Roxana Costache



INTOCMIT,
Geog. Gabriela Ionescu



**AUTORITATEA AERONAUTICA
CIVILA ROMANA**

Membra JAA

Tel: +40.21.208.15.08
+40.21.233.40.33
Fax: +40.21. 208 .15.72
+40.21.233.40.62



Sos. București-Ploiești nr. 38-40
RO-013695 Bucharest, România

**ROMANIAN CIVIL
AERONAUTIC AUTHORITY**

JAA Member

AFTN: LRBBYAYA
SITA: BUHTOYA
www.caa.ro
e-mail: dir.gen@caa.ro

Nr. 10787 / 809 din 25-07-2008

S.C. PAD CONSTRUCȚII S.R.L.

București, str. Luptătorilor nr.34-36, sector 1

Spre **1. AEROPORTUL INTERNAȚIONAL BUCUREȘTI BANEASA AUREL VLAICU**
știință: **2. R.A. ROMATSA**

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului României nr.29/1997 privind Codul Aerian al Românie, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 4.13 din Hotărârea Guvernului României nr. 405/1993, Autoritatea Aeronautică Civilă Română emite prezentul

AVIZ DE PRINCIPIU

pentru realizarea obiectivului „**PUZ – Imobil locuințe**”, amplasat pe terenul din str. Isbiceni nr.117-119, sector 1, **București**. Amplasamentul lotului este situat la cca.660 m sud față de axului pistei Aeroportului Internațional București Băneasa Aurel Vlaicu și la cca. 3090 m vest față de pragul 07 al pistei, iar cota absolută față de nivelul Mării Negre a terenului este de 89,2 m.

La elaborarea proiectului tehnic de execuție se va ține seama de următoarele:

1. Respectarea destinației obiectivului și a datelor din documentația prezentată;
2. **Respectarea înălțimii maxime a clădirii de 19 m, respectiv cota absolută maximă de 108,2 m** (89,2 m cota absolută față de nivelul Mării Negre a terenului natural + 19 m înălțimea maximă a construcției);
3. Furnizarea de coordonate geografice în sistemul WGS-84, precum și a cotei terenului în sistem Marea Neagră 75 determinate numai de agenți geodezi autorizați de A.A.C.R.;
4. Realizarea obiectivului în conformitate cu prevederile legislației naționale în vigoare și ale reglementarilor aeronautice aplicabile.

În conformitate cu **RACR-CADT – Condiții de avizare a documentațiilor tehnice pentru obiectivele aflate în zone cu servituți aeronautice civile**, ediția 02/2003, aprobată prin OMTCT nr. 118/20.08.2003, pentru construirea obiectivului va fi solicitat avizul definitiv al A.A.C.R.

PREZENTUL DOCUMENT ARE CARACTER INFORMATIV SI NU POATE FI FOLOSIT CA AVIZ DEFINITIV AL A.A.C.R.

PREZENTUL AVIZ INLOCUIESTE AVIZUL NR. 10787 / 809 DIN 26.05.2008

DIRECTOR GENERAL

Florea GEICĂ



Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certifiat ISO 9001 : 2000



SMM certifiat ISO14001 : 2004

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 728448/ 20.05.2008

AVIZ DE PRECOORDONARE REȚELE

SC NOUVEL HABITAT EXIM SRL pentru cu domiciliul/sediul în municipiul București, Calea Mosilor nr. 201, prezintă spre avizare documentația de precoordonare a P.U.Z. - ului „STR. IZBICENI NR. 117 - 119 SECTOR 1, BUCUREȘTI”

În conformitate cu Dispoziția Primarului General nr. 433/1996, ținând cont ca amplasamentul propus se află în zonă bine structurată, cu condițiile:

- se avizează favorabil din punct de vedere al rețelelor edilitare documentația de urbanism menționata mai sus,

- se vor respecta memoriul și planul de reglementări din documentație.

Se anexează planul de reglementări.

ARHITECT ȘEF ADJUNCT AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



COORDONATOR COMPARTIMENT,
COMPARTIMENTUL ECHIPARE
TEHNICO EDILITARA

Ing. Andrei Zaharescu

Întocmit:

Ing. Camelia Popa

FPS-21-02/6



Primăria Municipiului București

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel : 305 55 35 ; Fax : 305 55 72; tel.centrală : 305 55 00, int. 1150
<http://www.bucuresti-primaria.ro>

726571



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

DIRECȚIA TRANSPORTURI, DRUMURI ȘI SISTEMATIZAREA CIRCULAȚIEI

Nr. 7427 / 30.04.2008

726571

Apr2472

Către

S.C. AVIZ SPRINT S.R.L.

În ședința Comisiei Tehnice de Circulație din data de 24.04.2008 s-a dat acordul de principiu, din punct de vedere tehnic al circulației rutiere și pietonale, pentru documentația „P.U.Z. imobil pe str. Izbiceni nr. 117-119, sector 1”, conform planului anexat, cu asigurarea unui număr de locuri de parcare în incintă, în conformitate cu H.C.G.M.B. nr.66/2006.

Pentru avizul comisiei veți reveni la următoarea fază de proiectare, după obținerea certificatului de urbanism.

DIRECTOR GENERAL

GHEORGHE LIDRIȘTE





Primăria Municipiului București

Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 80; tel.centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certicat ISO 9001 : 2000



SMM certicat ISO 14001 : 2004

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB Serviciul Transparență Decizională

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 se aduce la cunoștință publică următoarele proiecte de acte normative:

- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ – str. BASCOV nr. 8 – 12, 12A, 14-18, sector 5;
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ - Bd. MIRCEA ELIADE nr. 24, 28, 28A – str. MOLIERE JEAN BAPTISTE nr. 21-23, 25, 27, 29, 33 sector 1;
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – STRADA MIHAIL SEBASTIAN NR. 23E+ 23F+23G, SECTOR 5;
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal STR. ISBICENI NR. 117 – 119, SECTOR 1

Proiectele de acte normative, mai sus amintite, cu documentația de bază pot fi consultate:

- pe site-ul P.M.B. – www.pmb.ro
- la sediul PMB, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 (panou afișaj)
- la Centrul de Informare, B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5.

Proiectele de acte normative se pot obține, în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare.

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. 4 din Legea 52/2003 până la data de **07.11.2008** se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectele de acte normative se vor transmite:

- prin site-ul www.pmb.ro;
- prin poștă pe adresa P.M.B. – B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 – Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B.;
- depuse la Centrul de Informare – P.M.B.;
- B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5.

Materialele transmise vor purta mențiunea:

„Recomandare la proiect de act normativ”

P.M.B.
București
Astăzi : 24.10.2008