

PUNCTUL NR. 31



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
ȘOS. BUCUREȘTI-TÂRGOVIȘTE NR. 11B, NR. 11C, NR. 11E, NR. 11D, SECTOR 1

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând raportul Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare documentele obținute de la :

- Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului CTUAT - DUAT a PMB :
Aviz de urbanism nr. 3/1/10/19.11.2008;
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței : Aviz nr. 38/2009;
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București: Adresa nr. 6552/668/2009;
- Comisia de coordonare rețele a PMB: Aviz nr. 788830/2008;
- Comisia Tehnică de Circulație : Acord de principiu nr. 788834/2008;

În conformitate cu prevederile :

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată
- PUG – Municipiul București aprobat prin HCGMB nr. 269/21.12.2000, cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), art. 36 alin. (5) lit. c) și art 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă Planul Urbanistic Zonal " ȘOS. BUCUREȘTI-TÂRGOVIȘTE NR. 11B, NR. 11C, NR.11E, NR. 11D, SECTOR 1"- pentru o suprafață de teren S=17000,00 mp teren proprietate persoană juridică.

Conform PUG Municipiul București – parțial Zona L1c – zonă destinată locuințelor individuale și colective mici și parțial Zona M3 – zonă mixtă.

Indicatori urbanistici reglementați:

Zona L1c: POTmax =45%; CUTmax =1,3; Rmaxh-P+2E.

Zona M3: POTmax =60%; CUTmax =2,5; Rmaxh-P+4E.

Condiții de construire aprobate :

INDICATORI URBANISTICI:

POTmax=50%, CUTmax=2,5; RmaxH=P+5E-6Eretras – P+6E-7Eretras.

FUNȚIUNI : ansamblu rezidențial.

Art. 2 Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul la construire.

Art. 3 Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art. 4 Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani .

Art. 5. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ... a Consiliului General al Municipiului București din data de ...

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

TUDOR TOMA

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal SOS. BUCURESTI-TARGOVISTE NR. 11B, NR. 11C, NR. 11E, NR. 11D, SECTOR 1

Legea nr. 453/2001, pentru modificarea si completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor stipuleaza obligatia administratiei publice locale de a elibera certificate de urbanism si autorizatii de construire pe baza documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului, aprobate dupa cum urmeaza :

- pentru terenuri amplasate in localități, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora .

Conform PUG Municipiul Bucuresti aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 269/2000, terenul se incadreaza in partial in Zona M3 – zona mixta cu cladiri avand regim de construire continuu sau discontinuu si inaltime maxime de P+4 niveluri si partial in Zona L1c – zona destinata locuintelor individuale si colective mici.

Indicatori urbanistici :

Zona L1c : POTmax =45%; CUTmax =1,3; Rmaxh=P+2E;

Zona M3 : POTmax =60%; CUTmax =2,5; Rmaxh=P+4E;

Functiuni avizate CTUAT-PMB : ansamblu rezidential .

Indicatori urbanistici avizati CTUAT-PMB :

POTmax=50%; CUTmax =2,5; RmaxH =P+5E-6Eretras – P+6E-7Eretras .

Planul Urbanistic Zonal, având avizul Comisiei Tehnice de Urbanism si Amenajarea Teritoriului - CTUAT-PMB și alte avize solicitate conform prevederilor legale in vigoare, conform prevederilor art. 45- alin. 2-lit. e, art. 36-alin. 2-lit. c si art. 36-alin. 5-lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, se supune dezbaterei Consiliului General al Municipiului București .

In scopul de mai sus, prezentam spre dezbatere alaturatul proiect de hotarare .

PRIMAR GENERAL,

Prof. Dr. SORIN MIRCEA OPRESCU

**DIRECȚIA URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI**

etaj: 2, cam. 203

tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203

fax: 305 55 68

e-mail: urbanism@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

RAPORT

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

SOS. BUCURESTI-TARGOVISTE NR. 11B, NR. 11C, NR. 11E, NR. 11D, SECTOR 1

Legea nr. 453/2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localități, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora .

Conform PUG Municipiul București aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 269/2000, terenul se încadrează în parțial în Zona M3 – zona mixtă cu clădiri având regim de construire continuu sau discontinuu și înălțimi maxime de P+4 niveluri și parțial în Zona L1c – zona destinată locuințelor individuale și colective mici.

Indicatori urbanistici :

Zona L1c : POTmax =45%; CUTmax =1,3; Rmaxh=P+2E;

Zona M3 : POTmax =60%; CUTmax =2,5; Rmaxh=P+4E;

Funcțiuni avizate CTUAT-PMB : ansamblu rezidențial .

Indicatori urbanistici avizați CTUAT-PMB :

POTmax=50%; CUTmax =2,5; RmaxH =P+5E-6Eretras – P+6E-7Eretras .

Planul Urbanistic Zonal, având avizul Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului - CTUAT-PMB și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45- alin. 2-lit. e, art. 36-alin. 2-lit. c și art. 36-alin. 5-lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, se supune dezbaterii Consiliului General al Municipiului București .

Certificăm faptul că documentația prezentată spre dezbateri C.G.M.B. conține toate avizele solicitate prin Avizul de urbanism nr. 3/1/10/19.11.2008.

Arhitect Șef al municipiului București,
Arh. Gheorghe Patrascu





Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 780890/21.11.2008

AVIZ DE URBANISM nr. 3/1/10/19.11.2008 PUZ – SOS. BUCURESTI TARGOVISTE NR. 11B, NR.11C, NR. 11E SECTOR 1

BENEFICIAR: S.C. CAPITAL ACTIV INVEST SRL

ELABORATOR: WESTFOURTH ARCHITECTURE

SUPRAFAȚA STUDIATĂ prin PUZ: S – 17000,00 mp teren proprietate persoana juridica.

AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU: terenul este situat în partea de Nord a Municipiului București, delimitat de următoarele repere urbane – Sos. Bucuresti-Targoviste – Lacul Straulesti, sector 1.

PREVEDERI PUG/PUZ APROBATE ANTERIOR: PUG Municipiul Bucuresti aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 269/2000 – Partial Zona M3 – zona mixta si partial Zona L1c – zona destinata locuintelor individuale.

Indicatori urbanistici :

U.T.R. L1c : POTmax =45%; CUTmax =1,3; Rmaxh=P+2E;

U.T.R. M3 : POTmax =60%; CUTmax =2,5; Rmaxh=P+4E.

SE AVIZEAZĂ PLANUL URBANISTIC ZONAL, CONFIGURAȚIA EDIFICABILULUI ȘI INDICATORII URBANISTICI CONFORM PLANULUI DE REGLEMENTĂRI VIZAT SPRE NESCHIMBARE ȘI ANEXEI DE PE VERSO

FUNȚIUNI AVIZATE : ansamblu rezidential.

INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI: POTmax=50%, CUTmax=2,5; RmaxH =P+5E– 6Eretras - P+6E-7Eretras.

CIRCULAȚII, ACCESE: parcare și gararea autovehiculelor și profilul transversal al circulațiilor propuse vor respecta Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație aprobate prin HCGMB nr. 66/2006.

ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBARE: Aviz de la Comisia de coordonări lucrări edilitare -PMB, Aviz de la Agenția Regională pentru Protecția Mediului București, Aviz de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuinței, Aviz de la Comisia Tehnică de Circulație - PMB, alte avize conform legislației în vigoare.

* Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism ce a stat la baza emiterii avizului.

* La nivel de A.C. se vor respecta prevederile O.M.T.C.T. nr. 1730/21.09.2006.

Prezentul aviz modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior, este valabil 5 (cinci) ani și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism.

Certificatul de urbanism se va elibera respectând datele tehnice solicitate prin acest aviz.

Șef serviciu,
ing. Ioana Balaurea

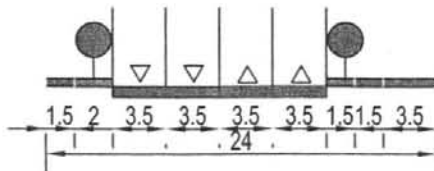
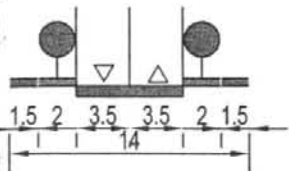
Intocmit,
ing. Victor Manea

ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ARH. GHEORGHE PATRASCU

FPS-21-01/6

ANEXA LA AVIZUL DE URBANISM

- Se interzice ocuparea, rezervarea, închirierea locurilor de parcare sau orice altă formă de servitute în dauna domeniului public, reprezentat în principal de trotuare, străzi sau fâșii plantate.
- H max. reprezintă cota ultimului element construit sau instalat (de ex. chillere, copertine).
- Retragerile fata de limitele laterale si de fund de lot - reprezintă perimetrul maxim al construcțiilor inclusiv balcoane, terase, bowindowuri.
- POT - conform prevederilor Ordonantei de Guvern nr. 27/27.08.2008.
- CUT – conform prevederilor Ordonantei de Guvern nr. 27/27.08.2008.
- Etaj retras - se dimensionează la max. 60% din suprafața edificabilă cu condiția unor retrageri minime pe tot perimetrul de 2 m. cu excepția calcanelor precum și cu condiția alinierii la retragerea construcției vecine adiacente. Se interzice suplimentarea suprafețelor construite pentru realizarea etajelor tehnice sau a altor funcțiuni conexe în afara celor cuprinse în calculul CUT și Hmax.
- Se interzice mansardarea construcțiilor proiectate inițial cu acoperire în terasă, precum și modificarea pantelor acoperișurilor existente, în afara studiilor special avizate de CTUAT.
- Autorizarea împrejmuirilor este permisă numai pe noile aliniamente stabilite prin PUZ.
- Nerespectarea condițiilor menționate mai sus atrage nulitatea absolută a avizului de urbanism.



ZONA	S(ha)	%S	POT	CUT
M3m	1,70	100%	50%	2,5
DE ZONA EI	0,34	20%		
	0,51	30%		



WESTFOURTH ARCHITECTURES S.A. SOS. N. TITULESCU Nr. 4-8 SECT. 1 BUCURESTI TEL: 021-311.1481 / FAX: 021-311.1570		STR. BUCURESTI-TARGOVISTE NR. 11B-E, SECTOR 1, BUCURESTI	Faza PUZ
SEF DE PROIECT	Arh. C. NEGHOESCU	BENEFICIAR: S.C. CAPITAL ACTIV INVEST S.R.L. TITLU PLANSĂ: REGLEMENTARI	Data 11/2008
INTOCMIT	Arh. R. IONESCU		Scara 1:500 Nr. plansa A07



România

MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI LOCUINȚEI
Direcția Generală Dezvoltare
Teritorială

Nr.5.015/DGDT/29.01.2009

București, bd. Dinicu Golescu nr. 38 , sector 1
Telefon/fax : 0372.114.521

Către,

S.C. WESTFOURTH ARCHITECTURE S.R.L.
Șos. N. Titulescu nr. 4 - 8, sector 1, Bucuresti

AVIZ nr. 38 / 2009

Denumire: „P.U.Z. – Ansamblu rezidențial - Șos. BUCUREȘTI - TÂRGOVIȘTE nr. 11B,
11C, 11E” sector 1, București

Proiectant: S.C. WESTFOURTH ARCHITECTURE S.R.L.

Beneficiar: S.C. CAPITAL ACTIV INVEST S.R.L.

Constatând că documentația a fost elaborată în conformitate cu prevederile:
Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul - cu modificările și
completările ulterioare,

Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de
urbanism,

Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 91/1991 privind
procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute de Legea 50/ 1991 cu
modificările ulterioare și normele metodologice de aplicare nr.1430/2005,

Ordinului comun M.L.P.T.L. nr. 6/ 2003 și MAP nr.139/2003

Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței

emite următorul

AVIZ

„P.U.Z. – Ansamblu rezidențial - Șos. BUCUREȘTI - TÂRGOVIȘTE nr. 11B,
11C, 11E” sector 1, Bucuresti - cu condițiile pe verso

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Anca Ileana GINAVAR



Înainte de aprobarea documentației de către Consiliul local, acesta are obligația de a verifica modul în care au fost
preluate în documentație condițiile impuse prin avize.

CONDIȚII :

1. Indicatori urbanistici:

- POT max. = 50 %, CUTmax.= 2,5 mp. ADC/mp teren,
- Rh = P + 5E + et.6 retras și Rmax.h = P + 6E + et.7 retras

2.Circulațiile, accesele și parcările vor respecta prevederile H.C.G.M.B. nr.66/2006, iar gararea/parcarea se vor asigura exclusiv în incinta proprietății.

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE TERITORIALĂ

SEF SERVICIU URBANISM

Adrian DAN



CONSILIER SUPERIOR

CASANDRA ROȘU





MINISTERUL MEDIULUI
AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUCUREȘTI

Nr. 6552 / 668 / 13.02.2009

CATRE:

S.C. CAPITAL ACTIV INVEST S.R.L.

București, sector 4, Strada Oitelor nr. 24, Ap. 1

REFERITOR: Solicitare aviz de mediu pentru **PUZ – Ansamblu rezidențial** Sos. București Targoviste nr.11B, nr.11C, nr.11E, sector 1, București

Ca urmare a notificării adresate de **S.C. CAPITAL ACTIV INVEST S.R.L.** cu sediul în București, sector 4, Strada Oitelor nr. 24, Ap. 1, înregistrată la A.R.P.M. București cu nr. 6552 / 668 /10.12.2008 și a completărilor înregistrate cu nr. 584/03.02.2009

în urma analizării documentelor transmise și a verificării,

în urma parcurgerii etapei de încadrare,

în baza HGR nr. 57/2009 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și a OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată și modificată prin Legea nr. 265/2006, modificată și completată de OUG nr. 114/2007 și OUG nr. 164/2008, în conformitate cu HGR nr. 1076/2004 (art. 13), urmează ca **Planul Urbanistic Zonal – Ansamblu rezidențial** Sos. București Targoviste nr.11B, nr.11C, nr.11E, sector 1, București, să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Planul Urbanistic Zonal prevede soluționarea și reglementarea din punct de vedere urbanistic a arealului în suprafața de 13000 mp teren proprietate persoană juridică (conform Aviz de Urbanism nr. 3/1/10/19.11.2008 emis de Primăria Municipiului București – Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană).

Obiectivul lucrării îl constituie realizarea unor imobile cu funcțiunea de locuințe colective regim maxim de înălțime P+5E-6Eretras-P+6E-7Eretras.

Obiectivul propus de prezentul PUZ se va realiza cu respectarea tuturor condițiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de instituțiile competente, conform legii.

Suprafața de spații verzi în procent de 30 % va fi amenajată și întreținută, iar parcajele se vor amenaja conform PUG.

Se vor respecta prevederile P.U.G. referitoare la utilizari interzise.

Avand in vedere opiniile exprimate de membrii Comitetului Special Constituit in cadrul sedintei din data de 08.01.2009 si in absenta comentariilor din partea publicului ca urmare a celor 3 anunturi publice date de titular, **Planul Urbanistic Zonal – Ansamblu rezidential** Sos. Bucuresti Targoviste nr.11B, nr.11C, nr.11E, sector 1, Bucuresti va fi supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.

Elaboratorul si beneficiarul documentatiei de urbanism raspund pentru exactitatea si veridicitatea datelor si inscrisurilor cuprinse in documentatia de urbanism ce a stat la baza emiterii prezentei.

DIRECTOR EXECUTIV,
Chim. Simona Mihaela Saceanu



SEF SERVICIU AUTORIZARE SI
CONTROLUL CONFORMARII,

Ing. Roxana Costache

INTOCMIT,

Ing. Roxana Costache



Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

COMISIA DE COORDONARE
Nr. 788830/12.12.2008

AVIZUL COMISIEI DE COORDONARE

FAZA DOCUMENTAȚII DE URBANISM

Din P.V. nr. 47/ 12.12.2008 al sedinței

Comisiei de Coordonare a P.M.B.

Nr. 35. SC WESTFOURTH ARCHITECTURES SA cu sediul/domiciliul în București, sos. Nicolae Titulescu nr. 4 - 8, prezintă spre avizare documentația de preordonare a P.U.Z. – ului – „B-DUL BUCUREȘTI – TARGOVISTE NR. 11B, 11C, 11D, 11E SECTOR 1, BUCUREȘTI”, împreună cu avizele scrise ale întreprinderilor edilitare. În conformitate cu Dispoziția Primarului General nr. 433/1996, se avizează favorabil din punct de vedere al rețelilor edilitare planul de preordonare menționat mai sus cu condițiile:

- se vor respecta condițiile impuse prin avizele anexa la documentație;
- se va respecta planul de preordonare anexat avizului.

PREȘEDINTE – COMISIE,


ALEXANDRU DUMITRU RADU



SECRETAR – COMISIE,

ing. ec. DRUMEN CONSTANTIN


ARHITECT ȘEF AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
GHEORGHE PĂTRĂSCU

REPREZENTANT

DUAT-COMISIE,

ing. ANDREI ZAHARESCU


FPS-21-03/6





Primăria Municipiului București

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel : 305 55 35 ; Fax : 305 55 72; tel.centrală : 305 55 00, int. 1150
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Transporturi, Drumuri și Sistemizarea Circulației

Nr. 19047 / ... 08 12 2008

788834

Dec0475

Către

S.C. WESTFOURTH ARCHITECTURE S.R.L.

În ședința Comisiei Tehnice de Circulație din data de 04.12.2008 s-a dat acordul de principiu, din punct de vedere tehnic al circulației rutiere, pentru documentația "P.U.Z. – ansamblu de locuințe, în regim de înălțime S+P+6E-7E, situat pe șos. București-Târgoviște nr. 11B, 11C, 11D, 11E, sector 1", conform planului anexat, cu asigurarea unui număr de locuri de parcare în incintă, în conformitate cu H.C.G.M.B. nr.66/2006.

Pentru avizul comisiei veți reveni la următoarea faza de proiectare, faza P.A.C.

DIRECTOR EXECUTIV





Primăria Municipiului București

Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 80; tel.centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB
Serviciul Transparență Decizională

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 se aduce la cunoștință publică următoarele proiecte de acte normative:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - Str. Ion Garbea, nr. 26, sector 5
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Petre Ispirescu, nr. 91, sector 5
- ③ Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Șos. București - Târgoviște, nr. 11B, 11C, 11E, 11D, sector 1
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 59 A – 61 – Str. Avrameni, nr.2B, sector 1

Proiectele de acte normative, mai sus amintite, cu documentația de bază pot fi consultate:

- pe site-ul P.M.B. – www.pmb.ro
- la sediul PMB, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 (panou afișaj)
- la Centrul de Informare, B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5.

Proiectele de acte normative se pot obține, în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare.

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. 4 din Legea 52/2003 până la data de **26.03.2009** se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supuse dezbaterei publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectele de acte normative se vor transmite:

- prin site-ul www.pmb.ro;
- prin poștă pe adresa P.M.B. – B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 – Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B.;
- depuse la Centrul de Informare – P.M.B.;
- B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5.

Materialele transmise vor purta mențiunea:

„Recomandare la proiect de act normativ”

P.M.B.
București
Astăzi : 12.03.2009

*Jose Ily procedură conf. L. 52/2003 pe 12.04.2009.
Nu sunt necesare comentarii de privire la pl.
21.03.2009 D. I. Ily*