

PUNCTUL NR. 18

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
Str. Tiparniței nr. 105 - 111, sector 5

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Văzând documentele emise de:

- Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului CTUAT - DUAT a PMB: aviz de urbanism nr. 14/1/21/07.05.2008;
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței: aviz nr. 48/2009;
- Agenția regională pentru protecția mediului București: adresa nr. 5699/586/08.12.2008;
- Comisia de coordonare a PMB: aviz nr. 800570/04/30.01.2009;
- Comisia tehnică de circulație: acord de principiu nr. 17177/06.11.2008;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;
- Hotărârii C.G.M.B. nr. 269/2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, cu modificările și completările ulterioare.

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal str. Tiparniței nr. 105 - 111, sector 5, pentru o suprafață studiată de $S = 6473$ mp. proprietate persoană juridică.

Conform PUG aprobat prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 269/2000 terenul se încadrează în subzona L1C – locuințe individuale și colective mici situate în noile extinderi.

Indicatorii urbanistici reglementați: $POT_{max} = 45\%$; $CUT_{max} = 1,3$; $R_{maxh} = P + 2E$.

Condiții de construire aprobate:

Funcțiune aprobată: locuințe;

Indicatori urbanistici aprobați: $POT_{max} = 35\%$; $CUT_{max} = 2$; $R_{maxH} = S + P + 5E$.

Art.2 Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul la construire.

Art.3 Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Călin Murg

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor TOMA

București ,

Nr....

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

PUZ – Str.TIPARNITEI nr.105-111, sector 5

Legea nr. 50/1991 republicata ,cu modificările si completările ulterioare , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții si unele masuri pentru realizarea locuințelor , stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism si autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism si amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

-pentru terenuri amplasate in localitati, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate si a regulamentelor aferente acestora

La inițiativa unui investitor privat , pentru un teren in suprafata S= 6473 mp- proprietate persoana juridica , s-a elaborat prezenta documentație de urbanism in vederea construirii. Elaborarea PUZ a fost necesara pentru a fi posibila modificarea indicatorilor aprobați in PUG .

Încadrare în PUG - subzona L1c – locuinte individuale și colective mici situate în noile extinderi ; POTmax=45 % ,CUTmax=1,3 , Rmaxh= P+ 2E .

Condiții de construire avizate : locuințe ; POTmax=35% , CUTmax= 2 , Rmaxh=S+P+5E .

Planul Urbanistic Zonal având avizul Comisiei Tehnice de Urbanism si Amenajarea Teritoriului (CTUAT)- DUAT,conform prevederilor art. 45 alin. (2) , lit.e) si art.36 alin.(2) lit. c) si art. 36 alin. (5) lit.c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicata, se supune dezbaterii Consiliului General al municipiului București .

PRIMAR GENERAL ,

Prof. Dr. SORIN MIRCEA OPRESCU

DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA
TERITORIULUI
etaj: 2, cam. 203
tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203
fax: 305 55 68
e-mail: urbanism@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

RAPORT

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

PUZ – Str.TIPARNITEI nr.105-111 , sector 5

Legea nr. 50/1991 republicata ,cu modificările si completările ulterioare , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții si unele masuri pentru realizarea locuințelor , stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism si autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism si amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

-pentru terenuri amplasate in localitati, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate si a regulamentelor aferente acestora

La inițiativa unui investitor privat , pentru un teren in suprafața S= 6473 mp-proprietate persoana juridica , s-a elaborat prezenta documentație de urbanism in vederea construirii. Elaborarea PUZ a fost necesara pentru a fi posibila modificarea indicatorilor aprobați in PUG .

Încadrare în PUG - subzona L1c – locuinte individuale și colective mici situate în noile extinderi ; POTmax=45 % ,CUTmax=1,3 , Rmaxh= P+ 2E .

Condiții de construire avizate : locuințe ; POTmax=35% , CUTmax= 2 , Rmaxh=S+P+5E .

Planul Urbanistic Zonal având avizul Comisiei Tehnice de Urbanism si Amenajarea Teritoriului (CTUAT)- DUAT,conform prevederilor art. 45 alin. (2) , lit.e) si art.36 alin.(2) lit. c) si art. 36 alin. (5) lit.c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicata, se supune dezbaterii Consiliului General al municipiului București .

Certificăm faptul că documentația prezentată spre dezbateri C.G.M.B conține toate avizele solicitate prin avizul de urbanism nr. 14/1/21/07.05.2008

**Arhitect sef al municipiului București,
Arh. GHEORGHE PATRASCU**



Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certicat ISO 9001 : 2000



SMM certicat: ISO14001 : 2004

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 696353 /18.01.2008

AVIZ DE URBANISM nr.14/21/07.05.2008 PUZ – str. TIPARNITEI nr.105-111 , sector 5

BENEFICIAR : S.C ALPHA DELTA SRL

ELABORATOR: S.C A PLAN S.R.L

SUPRAFAȚA STUDIATA PRIN PUZ – S= 6473 mp proprietate persoana juridica

AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU: amplasamentul studiat se afla în zona de vest a orașului , în arealul delimitat la nord de str. Tiparniței , la vest de str. N.D Cocea .

PREVEDERI PUG - Terenul se încadrează în subzona L1c – locuințe individuale și colective mici cu max. P+2 E situate în noile extinderi .

Indicatori urbanistici reglementați: POT max = 45%; CUT=1,3 .

SE AVIZEAZĂ PLANUL URBANISTIC ZONAL, CONFIGURATIA EDIFICABILULUI SI INDICATORII URBANISTICI CONFORM PLANULUI DE REGLEMENTĂRI VIZAT SPRE NESCHIMBARE ȘI ANEXEI DE PE VERSO

Funcțiune avizata : locuințe .

INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI : POTmax =35%; CUTmax =2 ; Rmaxh=S+P+5 E .

CIRCULAȚII, ACCESE: parcare și gararea autovehiculelor și profilul transversal al circulațiilor propuse vor respecta Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație aprobate prin HCGMB nr. 66/2006.

ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBARE:aviz Comisia de coordonare rețele -PMB, aviz de mediu, aviz M.D.L.P.L., aviz Comisia Tehnică de Circulație - PMB, alte avize conform legislației în vigoare.

Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism ce a stat la baza emiterii avizului.

La nivel de A.C. se vor respecta prevederile O.M.T.C.T. nr. 1730/21.09.2006.

Prezentul aviz modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior, este valabil 5 (cinci) ani și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism.

Certificatul de urbanism se va elibera respectând datele tehnice solicitate prin acest aviz.

Sef serviciu,
ing. Ioana Balaurea

ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ARH. ADRIAN BOLD

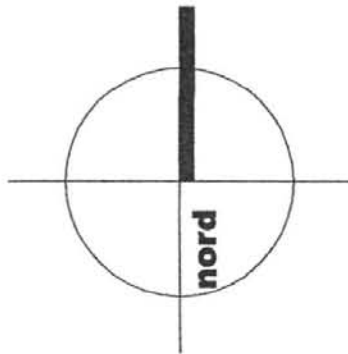


FPS-21-01/6













AVIZ CONSULTATIV – Comisia Tehnica de Urbanism si Amenajarea Teritoriului: arh.Doina Cristea, arh. Alexandru Beldiman, arh. Dan Marin, arh. Constantin Enache , arh. Dorin Ștefan, arh. Viorel Hurduc, arh. Serban Sturdza

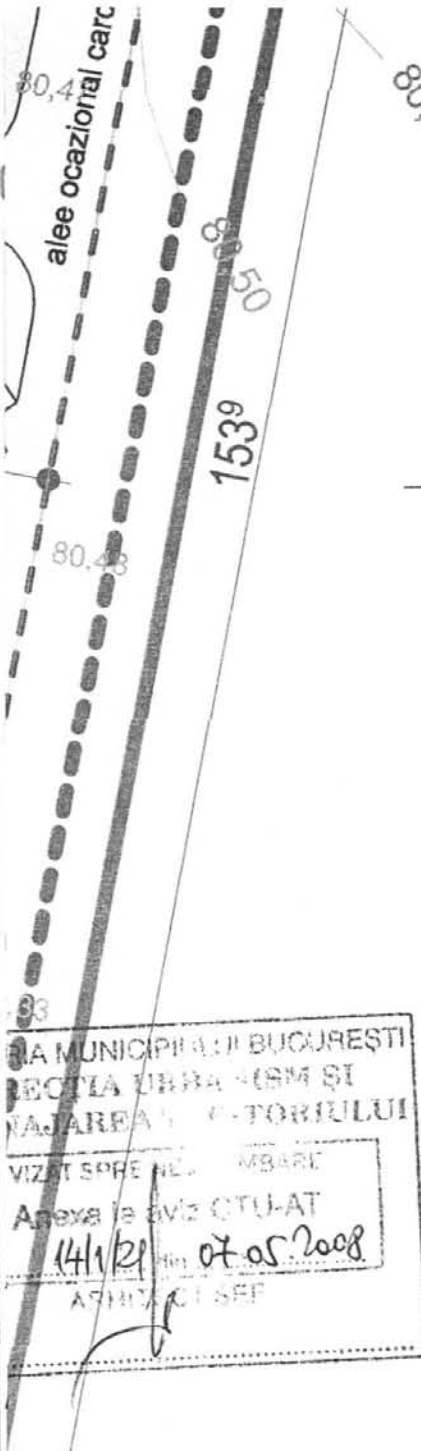
Coeficientul de utilizare al terenului
Ad/St = 2,0 (13 000,0mp)

Regim de inaltime
S+P+5E



Legenda:

-  **Limita P.U.Z.**
-  **Limita teren care a generat P.U.Z.**
-  **Limita loturi**
-  **Locuinta**
-  **Circulatie pietonala**
-  **Circulatie carosabila**
-  **Spatii verzi**
-  **Zona conducta termoficare**
-  **Acces auto**
-  **Edificabil**
-  **Allinere propusa**
-  **Retragere minima propusa**



GA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DIRECTIA URBANISM SI
PLANAREA TERITORIULUI
VIZAT SPRE...
Apexa la viz. CTU-AT
14/12/07 din 07.05.2008
ARHITECT SEF



a. plan s.c. a. plan s.r.l. J32/1552/2006, CUI - 19135726, Sibiu, Constructiilor 477, office@apunktplan.ro		Beneficiar: SC ALPHA DELTA SRL	
Sef proiect	arh. L. A. Gavozdea	Proiect: Locuinte colective Str. Tiparnitei 105-111 Sector 5, Bucuresti	Pr. nr.: 06/11-2007
Proiectat	arh. L. A. Gavozdea c.arh. C. A. Cicioiu		Data: 06.2007
		Titlu plansa: Reglementari urbanistice	Faza: P.U.Z.
Redactat	c.arh. C. A. Cicioiu	Scara: 1:500, 1:100	Nr. plansa: U3
Verificat	arh. L. A. Gavozdea	revizia: 02D	420x500 mm



România

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI LOCUINȚEI
Direcția Generală Dezvoltare
Teritorială**

Nr.2.287/DGDT/18.02.2009

București, bd. Dinicu Golescu nr. 38 , sector 1
Telefon/fax : 0372.114.521

Către,

S.C. A. PLAN S.R.L.
Str. Constitutiei nr. 21, bl. 21, sc. A, ap. 7, Sibiu

AVIZ nr. 48 / 2009

Denumire: „**P.U.Z. – Locuințe - str. TIPARNIȚEI nr. 105 - 111” sector 5, București**
Proiectant: S.C. A. PLAN S.R.L.
Beneficiar: S. C. APLPHA DELTA S.R.L.

Constatând că documentația a fost elaborată în conformitate cu prevederile:
Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul - cu modificările și
completările ulterioare,
Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de
urbanism,
Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 91/1991 privind
procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute de Legea 50/ 1991 cu
modificările ulterioare și normele metodologice de aplicare nr.1430/2005,
Ordinului comun M.L.P.T.L. nr. 6/ 2003 și MAP nr.139/2003

Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței

emite următorul

AVIZ

„**P.U.Z. – Locuințe - str. TIPARNIȚEI nr. 105 - 111” sector 5, București**
cu condițiile pe verso

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Anca Ileana GINAVAR

Înainte de aprobarea documentației de către Consiliul local, acesta are obligația de a verifica modul în care au fost
preluate în documentație condițiile impuse prin avize.

CONDIȚII :

1. Indicatori urbanistici:

- POT max. = 35 %, CUTmax.= 2 mp. ADC/mp teren,
Rmax.h = S + P + 5E

2. Se va obține avizul Comisiei de coordonare lucrări edilitare - PMB.

3. Circulațiile, accesele și parcarile vor respecta prevederile H.C.G.M.B. nr.66/2006, iar gararea/parcarea se vor asigura exclusiv în incinta proprietății.

**DIRECȚIA GENERALĂ
DEZVOLTARE TERITORIALĂ**

SEF SERVICIU URBANISM

Adrian DAN



**CONSILIER SUPERIOR
CASANDRA ROȘU**





MINISTERUL MEDIULUI SI DEZVOLTARII DURABILE
AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUCUREȘTI

Nr. 5699/586/08.12.2008

Catre: SC ALPHA DELTA SRL

București, sector 2, b-dul Pache Protopopescu, nr. 60

SC A. PLAN SRL

Sibiu, str. Constitutiei, nr. 21, bl. 21, ap. 7

Mob: 0742157563

Referitor: Solicitare aviz de mediu pentru PUZ-Locuinte colective S+P+5E, str. Tiparnitei, nr. 95-111, sect. 5, Bucuresti

Ca urmare a notificarii adresate de **SC ALPHA DELTA SRL** cu sediul in Bucuresti, sector 2, b-dul Pache Protopopescu, nr. 60, inregistrata la ARPM Bucuresti cu nr. 5699/586//22.10.2008 si a completarii ulterioare inregistrate cu nr. 6235/20.11.2008,

in urma analizei documentelor transmise si a verificarii,

in urma parcurgerii etapei de incadrare,

in baza HG nr. 368/2007 privind organizarea si functionarea Ministerului Mediului si Dezvoltarii Durabile, a OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului, aprobata si modificata prin Legea nr. 265/2006, modificata si completata prin OUG nr. 114/2007 si 164/2008,

in conformitate cu Art. 13 din HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe, urmeaza ca **PUZ-Locuinte colective S+P+5E, str. Tiparnitei, nr. 95-111, sect. 5, Bucuresti**, sa fie supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.

PUZ prevede solutionarea si reglementarea din punct de vedere urbanistic a arealului in suprafata totala de 6473 mp (conf. Avizului de Urbanism nr. 14/1/21/07.05.2008 emis de Primaria Municipiului Bucuresti) **in urmatoarele conditii:**

Obiectivele propuse de prezentul PUZ – locuinte colective cu S+P+5E - se vor realiza cu respectarea tuturor conditiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de institutiile competente, conform legii.

Alimentarea cu apa potabila si pentru stingerea incendiilor se va face din rețeaua publica de alimentare cu apa.

Apele uzate menajere si pluviale, colectate printr-un sistem local de canalizare, vor fi evacuate in reseaua publica de canalizare.

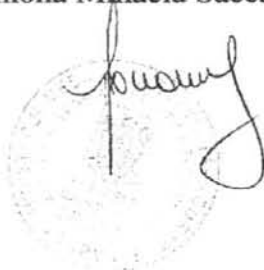
Spatiile verzi, in procent de min. 30 % din suprafata terenului care a generat PUZ, vor fi amenajate si intretinute.

Se vor respecta prevederile PUG referitoare la utilizari interzise.

Avand in vedere opiniile exprimate de membrii Comitetului Special Constituit in cadrul sedintei din data de 13.11.2008 si in absenta comentariilor din partea publicului, ca urmare a celor 3 anunturi publice facute de titular, **PUZ- Locuinte colective S+P+5E, str. Tiparnitei, nr. 95-111, sect. 5, Bucuresti**, urmeaza a fi supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.

Elaboratorul si beneficiarul documentatiei de urbanism, raspund pentru exactitatea si veridicitatea datelor si inscrisurilor cuprinse in documentatia ce a stat la baza emiterii prezentei.

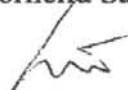
DIRECTOR EXECUTIV,
chim. Simona Mihaela Saceanu



SEF SERVICIU AUTORIZARE SI
CONTROLUL CONFORMARII,

ing. Roxana Costache

INTOCMIT,
ing. Cornelia Saveanu





Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



S/M certicat ISO 9001:2000



S/M certicat ISO 14001:2004

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

COMISIA DE COORDONARE
Nr. 800570/30.01.2009

AVIZUL COMISIEI DE COORDONARE

FAZA DOCUMENTAȚII DE URBANISM

Din P.V. nr. 04/30.01.2009 al ședinței

Comisiei de Coordonare a P.M.B.

Nr. 23. SC A PLAN SRL cu sediul/domiciliul în București, str. Constituției nr. 21, prezintă spre avizare documentația de precoordonare a P.U.Z. — ului — <STR. TIPARNITEI NR. 105 — 111 SECTOR 5, BUCUREȘTI", împreună cu avizele scrise ale întreprinderilor edilitare. În conformitate cu Dispoziția Primarului General nr. 433/1996, se avizează favorabil din punct de vedere al rețelelor edilitare planul de precoordonare menționat mai sus cu condițiile:

- se va respecta avizul SC Electrocentrale Bucuresti SA nr. 36500/20.12.2007;
- se vor respecta condițiile impuse prin avizele anexa la documentație;
- se va respecta planul de precoordonare anexat avizului.

PREȘEDINTE COMISIE,

ALEXANDRU DUMITRU RADU



ARHITECT ȘEF AL

MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

GHEORGHE PĂTRAȘCU

SECRETAR COMISIE,

ing. ec. DRUMEN CONSTANTIN

REPREZENTANT

DUAT-COMISIE,

ing. ANDREI ZAHARESCU

FPS-21-03/6



Primăria Municipiului București

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel : 305 55 35 ; Fax : 305 55 72; tel.centrală : 305 55 00, int. 1150
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001 : 2004

Direcția Transporturi, Drumuri și Sistemizarea Circulației

Nr. 17177 / ... 06.11.2008 ...

Oct3084

9999

Către

ARH. CICIOIU CĂTĂLIN - ALEXANDRU

În ședința Comisiei Tehnice de Circulație din data de 30.10.2008 s-a dat acordul de principiu din punct de vedere al circulației rutiere și pietonale, pentru documentația „P.U.Z. - str. Tiparniței nr.105-111, sector 5”, conform avizului de urbanism și planului anexat, cu condiția asigurării unui număr de locuri de parcare în incintă, în conformitate cu prevederile H.C.G.M.B. nr.66/2006.

Pentru avizul Comisiei veți reveni după obținerea certificatului de urbanism.

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

MARIAN ȚURLEA





Primăria Municipiului București

Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 80; tel.centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB Serviciul Transparență Decizională

Consiliul General al Municipiului
BUCUREȘTI
CENTRUL DE CALCUL
REGISTRATURA
nr. 619 / 23.03.2009

Centrul de Calcul
atenția Domnului Director Sorin Ciucă

9 917-03 23

Pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, vă transmitem, alăturat, în copie, următoarele proiecte de hotărâri:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Str. Sevastopol, nr. 16, sector 1
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ - Str. Teodosie Rudeanu, nr. 66A, sector 1
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ - Str. Drumul La Rosu, sector 6
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ - Str. Preot Vasile Lucaciu, nr.17-19, sector 3
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - PUZ – Str. Natației nr. 52-54, sector 1
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Str. Tiparniței, nr.105 - 111, sector 5
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Sfinții Voievozi nr. 5, sector 1
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Șos. București – Ploiești nr. 170, sector 1
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Str. Zăgazului, nr. 4, sector 1
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și procedura privind aprobarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului pentru Municipiul București.

Totodată, vă facem cunoscut, că termenul limită de transmitere a propunerilor, sugestiilor și a opiniilor cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative, menționate mai sus este de **06.04.2009** și se vor transmite:

- prin site-ul www.pmb.ro;
- prin poștă, pe adresa P.M.B. – B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 – Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B. ;
- depuse la Centrul de Informare – P.M.B. - B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5.

Pentru primirea propunerilor, sugestiilor și opiniilor la proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003, a fost desemnată **doamna Miu Liliana - camera 240**, din cadrul Direcției Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B.

Anexăm, în copie, Anunțul de aducere la cunoștință publică a proiectele de hotărâri CGMB mai sus menționate.

DIRECTOR EXECUTIV,
GEORGIANA ZAMFIR

Șef Serviciu
Gladiola Țicleanu

Întocmit,
F. Dinu
23.03.2009

Jose din procedura conf. L. nr. 52/2003, pe 23.04.2009.
Nu sunt necesare comentarii o. nr. 11/2004 art. 11.



Primăria Municipiului București

Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 80; tel.centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB

Serviciul Transparență Decizională

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, se aduc la cunoștință publică următoarele proiecte de acte normative :

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Str. Sevastopol, nr. 16, sector 1
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ - Str. Teodosie Rudeanu, nr. 66A, sector 1
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ - Str. Drumul La Rosu, sector 6
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ - Str. Preot Vasile Lucaciu, nr.17-19, sector 3
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - PUZ – Str. Natației nr. 52-54, sector 1
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Str. Tiparniței, nr.105 -111, sector 5
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Sfinții Voievozi nr. 5, sector 1
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Șos. București – Ploiești nr. 170, sector 1
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Str. Zăgazului, nr. 4, sector 1
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și procedura privind aprobarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului pentru Municipiul București.

Proiectele de acte normative, mai sus amintite, cu documentația de bază pot fi consultate:

- pe site-ul P.M.B. – www.pmb.ro
- la sediul PMB, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 (panou afișaj)
- la Centrul de Informare, B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5

Proiectele de acte normative se pot obține în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare.

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. 4 din Legea 52/2003, până la data de **06.04.2009** se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectele de acte normative, se vor transmite:

- prin site-ul www.pmb.ro;
- prin poștă pe adresa P.M.B. – B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 – Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B;
- depuse la Centrul de Informare – P.M.B.;
- B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5.

Materialele transmise vor purta mențiunea:

„Recomandare la proiect de act normativ”

P.M.B.
București
astăzi 23.03.2009