

# PUNCTUL NR. 13

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

privind transmiterea unui teren situat în str. Rodica f.n. în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 în vederea realizării unui parc de utilitate publică

Având în vedere expunerea de motive a consilierilor din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transmiterea terenului situat în str. Rodica f.n. în suprafață de 10.000 mp., identificat conform anexelor nr.1 și nr. 2, din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 în vederea realizării unui parc de utilitate publică.

Art.2 Schimbarea destinației terenului prevăzut la art.1 atrage după sine revocarea de drept a prezentei hotărâri.

Art.3 Predarea – preluarea terenului transmis potrivit art.1 se face pe bază de protocol între Consiliul General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 2.

Art.4 Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 2 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ..... a Consiliului General al Municipiului București, din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Murg Călin

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Tudor TOMA

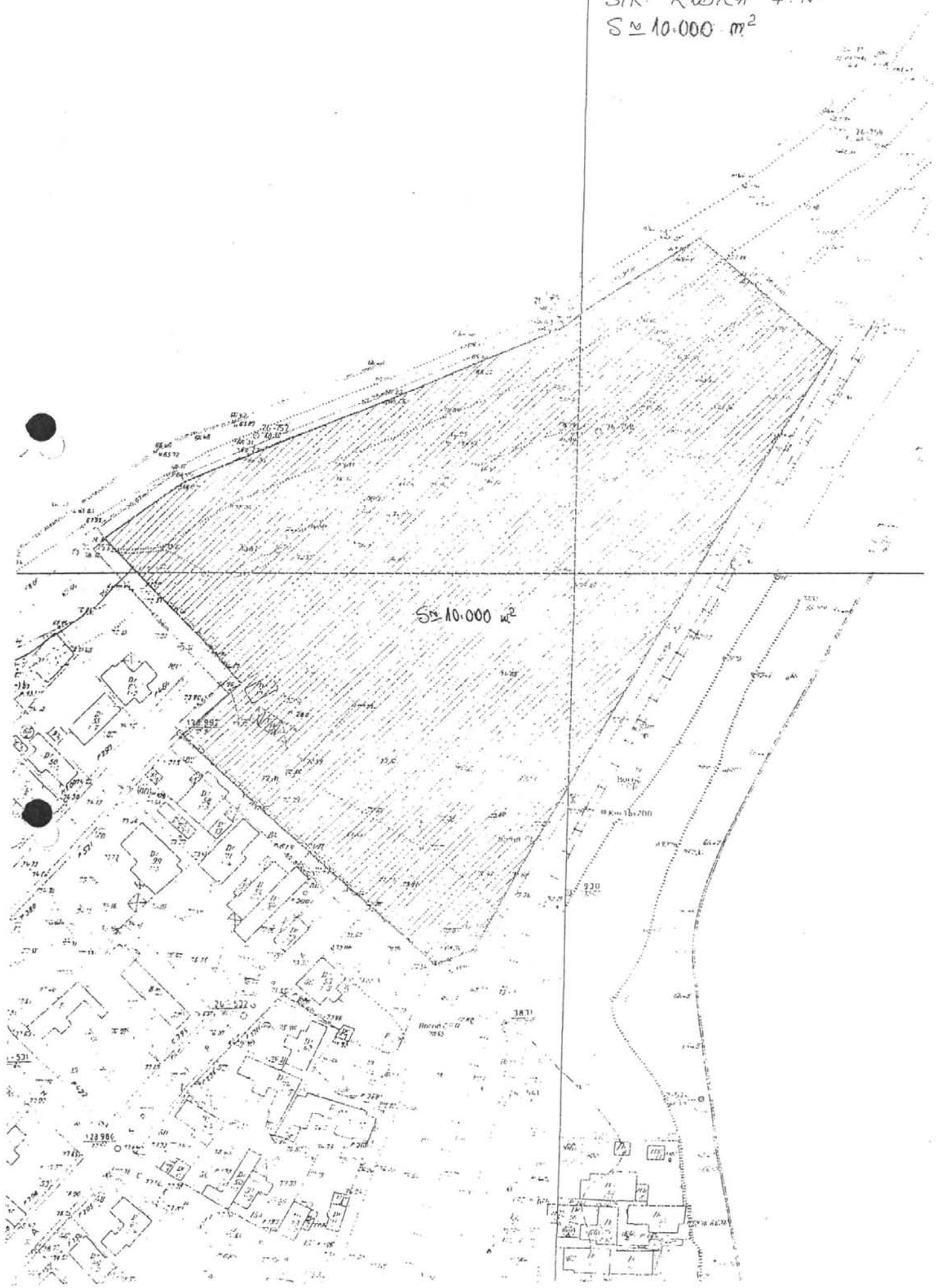
București, .....  
Nr.....

**DATELE DE IDENTIFICARE**

ale terenului situat în str. Rodica F.N. care se transmite în administrarea Consiliului Local Sector 2 în vederea realizării unui parc de utilitate publică

Persoana juridică de la care se transmite	Persoana juridică la care se transmite	Date identificare teren, suprafața atribuită	Scopul transmiterii terenului
Consiliul General al Municipiului București	Consiliul Local Sector 2	Str. Rodica F.N. S = 10.000 mp	realizarea obiectivului de investiții – parc de utilitate publică
Suprafață totală		10.000mp	

STR. RADICA F.N.  
S ≈ 10.000 m<sup>2</sup>



S ≈ 10.000 m<sup>2</sup>



## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Terenul neconstruit în suprafața de aproximativ 10433 mp situat în zona str. Rodica nu se identifica prin număr poștal delimitat astfel la nord de Lacul Fundeni la sud de calea ferată București - Constanța la data prezentei reprezintă domeniul privat al municipalității, fiind rezultat în urma modificării cursului de apă prin depuneri de pământ.

La Primăria Sectorului 2 nu sunt înregistrate cereri de revendicare depuse în conformitate cu prevederile Legii nr.18/1991 republicate privind fondul funciar. Realizarea spațiilor verzi pe raza administrativ teritorială a sectorului 2, urmărește programul național de îmbunătățire a calității mediului prevăzut în ghidul de finanțarea aprobat prin Ordinul Ministeriului Mediului și Dezvoltării Durabile, iar amenajarea, întreținerea și viabilizarea sunt realizate de către ADP Sector 2 și Serviciul Protecția Mediului din cadrul Poliției Comunitare care derulează programul de extindere a spațiilor verzi pe cap de locuitor, conform OUG nr.114/2007, până în anul 2010 la 20 mp/locuitor și la 25 mp/locuitor în anul 2013.

Având în vedere necesitatea realizării unui parc, se impune promovarea unui proiect de hotărâre către CGBM în vederea transmiterii în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al municipiului București, a terenului situat în str. Rodica F.N.

PRIMAR,  
NECULAI ONȚANU  
\* CABINET \*  
PRIMĂRIA SECTORULUI 2



DIRECȚIA URBANISM ȘI  
GESTIONARE TERITORIU  
SERVICIUL CADASTRU, FOND FUNCICIAR  
Str. Chiristigiilor nr. 11-13  
Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2009



## REFERAT

### Privind situația juridică a terenului situat în str. Rodica FN În suprafața de cca. 10.000 mp, în vederea realizării unui parc

Terenul neconstruit în suprafața de aproximativ 10433 mp situat în zona str. Rodica nu se identifică prin număr poștal delimitat astfel la nord de Lacul Fundeni la sud de calea ferată București - Constanta la data prezentei reprezintă domeniul privat al municipalității, fiind rezultat în urma modificării cursului de apă prin depuneri de pământ.

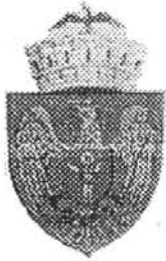
La Primăria Sectorului 2 nu sunt înregistrate cereri de revendicare depuse în conformitate cu prevederile Legii nr.18/1991 republicate privind fondul funciar. Realizarea spațiilor verzi pe raza administrativ teritorială a sectorului 2, urmărește programul național de îmbunătățire a calității mediului prevăzut în ghidul de finanțare aprobat prin Ordinul Ministeriului Mediul și Dezvoltării Durabile, iar amenajarea, împrumuirea și viabilizarea sunt realizate de către ADP Sector 2 și Serviciul Protecția Mediului din cadrul Poliției Comunitare care derulează programul de extindere a spațiilor verzi pe cap de locuitor, conform OUG nr.114/2007.

Având în vedere necesitatea realizării unui parc, se impune promovarea unui proiect de hotărâre către CGBM în vederea transmiterii în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al municipiului București, a terenului situat în str. Rodica F.N, materializat în planul anexa.

Director Executiv,  
Arh. Bogdan Pârvanu

Șef Serviciu  
Ing. Dalia Stegăruș

Cod SFFC-RRJ



DIRECȚIA URBANISM ȘI  
GESTIONARE TERITORIU  
SERVICIUL CADASTRU, FOND FUNCJAR  
Str. Chiristigiilor nr. 11-13  
Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2009

## RAPORT DE SPECIALITATE

### **Privind situația juridică a terenului situat in str. Rodica FN In suprafața de cca. 10.000 mp, in vederea realizării unui parc**

Terenul neconstruit in suprafața de aproximativ 10433 mp situat in zona str. Rodica nu se identifica prin număr poștal delimitat astfel la nord de Lacul Fundeni la sud de calea ferata București - Constanta la data prezentei **reprezintă domeniul privat al municipalității**, fiind rezultat in urma modificării cursului de apa prin depuneri de pământ.

La Primăria Sectorului 2 nu sunt înregistrate cereri de revendicare depuse în conformitate cu prevederile Legii nr.18/1991 republicate privind fondul funciar.

Realizarea spațiilor verzi pe raza administrativ teritorială a sectorului 2, urmărește programul național de îmbunătățire a calității mediului prevăzut în ghidul de finanțarea aprobat prin Ordinului Ministeriului Mediul și Dezvoltării Durabile, iar amenajarea, întreținerea și viabilizarea sunt realizate de către ADP Sector 2 și Serviciul Protecția Mediului din cadrul Poliției Comunitare care derulează programul de extindere a spațiilor verzi pe cap de locuitor, conform OUG nr.114/2007.

Având in vedere necesitatea realizării unui parc, se impune promovarea unui proiect de hotărâre către CGBM in vederea transmiterii in administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al municipiului București, a terenului situat in str. Rodica F.N, materializat in planul anexa.

ARHITECT SEF,  
Arh. Bogdan Pârvanu