

PUNCTUL NR. 9

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

privind desemnarea reprezentanților C.G.M.B. în Comisia pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice a menținerii funcționalității Circului Globus

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Cultură din cadrul Direcției Generale de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană;

Văzând raportul Comisiei învățământ, cultură, culte, sport și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de prevederile art. 9 alin. (3) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 583/1994 de aprobare a Regulamentului privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1) și art. 45 alin. (1) și alin. (5) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se desemnează ca membri în Comisia pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice a menținerii funcționalității Circului Globus, pentru imobilul situat în Str. Dinu Vintilă nr. 12, sector 2, având suprafața de 9.126,14 mp și pentru imobilul situat în Aleea Circului nr. 5, sector 2, în suprafață de 3.198,20 mp, însumând o suprafață totală de 12.324,24 mp:

1. Doamna/Domnul consilier CGMB

2. Doamna/Domnul consilier CGMB

Art.2 Persoanele desemnate și direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Călin Murg
București,....
Nr....

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor TOMA

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin adresa înregistrată la Direcția Cultură cu nr. 564/2009, **Cercul Globus** solicită Municipality constituirea unei comisii care să stabilească dacă există elemente care să justifice interesul local pentru funcționalitatea **Cercului Globus**, respectiv declararea utilității publice asupra terenului în suprafață totală de 12.324,34 mp..

Ținând cont de:

Dosarul pentru cercetarea prealabilă întocmit de **Cercul Globus**, conform reglementărilor aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 583/1994 *de aprobare a Regulamentului privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local*,

Necesitatea de dezvoltare a **Cercului Globus** – serviciu organizat ca instituție publică de cultură subordonată Consiliului General al Municipiului București,

Principiul continuității serviciului public precum și specificitatea, unicitatea acestei instituții pe plan intern, dar și recunoașterea internațională pe care a câștigat-o această instituție de-a lungul timpului,

Faptul că terenurile și cădirile acestei instituții social-culturale reprezintă obiective de utilitate publică,

Prevederile Legii nr. 215/2001 *privind* Legea nr. 215/2001 *a administrației publice locale*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin care conform art. 21(1) unitățile administrativ-teritoriale sunt titulare ale drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractele privind administrarea bunurilor care aparțin domeniului public și privat în care acestea sunt parte, precum și din raporturile cu alte persoane fizice sau juridice, în condițiile legii și conform art. 63 primarul are atribuții privind serviciile publice asigurate cetățenilor;

Precum și de art. 36, alin.(1) și art. 45, alin. (1) și (5) din Legea nr. 215/2001 *a administrației publice locale*, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Propun proiectul de hotărâre a Consiliului General al Municipiului București *privind desemnarea reprezentanților C.G.M.B. în Comisia de cercetare prealabilă în vederea declarării utilității publice a menținerii funcționalității Cercului Globus*, pe care îl supun dezbaterii și aprobării Consiliului General al Municipiului București.

Primar General

Prof. Dr. SORIN MIRCEA OPRESCU



Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certifica: ISO14001 : 2004

Direcția Cultură

Nr. 1236/17.06. 2009

RAPORT DE SPECIALITATE

Cercul **Globus**, instituție publică de cultură, de interes local, aflată în subordonarea Consiliului General al Municipiului București, este unica instituție de acest gen din România care are ca obiect promovarea valorilor artistice din arta cercului.

Instituția a fost înființată prin Decretul Prezidiului Marii Adunări Naționale a R.P.R. nr. 295/1954, iar conform Autorizației de Construcție nr. 11T/1959 a început construcția actualului amplasament finalizat în anul 1962.

Cercul **Globus** are în administrare următoarele bunuri imobile situate la adresa Aleea Circului nr. 12, sectorul 2 :

1. Suprafața totală de 5.414,00 mp., din care 5.414,00 mp. construcții, astfel:

- Corp de legătură – clădirea administrativă cu suprafața de 660 mp.. Vecinătăți: Parcul Circului, Aleea Dinu Vintilă, Aleea Circului
- Menajeria – cu suprafața de 1.460 mp.. Vecinătăți: Aleea Dinu Vintilă, str. Dinu Vintilă și Parcul Circului dinspre Bd. Lacul Tei;
- Corp de legătură sală de repetiții și foaiag – cu suprafața de 594 mp., care face parte din clădirea mare a cercului;
- Sala mare de spectacole și foaiagul acesteia – cu suprafața de 2.800 mp.. Vecinătăți: Parcul Circului;

2. Terenul și construcțiile din Aleea Dinu Vintilă nr. 8-10, sectorul 2, în suprafață totală de 3.344 mp.. Pe acest teren se află construcții metalice reprezentând două magazine de materiale (256 mp.) atelier tâmplărie (200mp.), atelier auto (144 mp.), atelier lăcătușărie (192 mp.), atelier curelărie (32 mp.), magazie recuzite (108 mp.).

- Vecinătăți: Aleea Dinu Vintilă și pe str. Dinu Vintilă, Clădirea SRI și fosta Fabrică de Morărit și Panificație.

3. Terenul în suprafață de 0,8 ha. Transferat de la Administrația Parcurilor și Grădinilor prin Protocolul nr. 1981/1998.

În baza Procesului – verbal de punere în posesie nr. 52.503/04.08.2006, a fost eliberat de către Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor, Titlul de Proprietate nr. 100389/16.08.2006 prin care s-a reconstituit dreptul de proprietate al domnilor Tonolla Bogdan, Tonolla Cristian și doamnei Tonolla Daniela asupra următoarelor terenuri:

1. Terenul în suprafață de 9.126,14 mp. situat în str. Dinu Vintilă nr. 12, sectorul 2, vecinătăți: Nord – Cale de acces, domeniu public, Est – Cale de acces, domeniu public, Sud – Cale de acces, domeniu public, Vest – str. Dinu Vintilă, domeniu public;

2. Terenul în suprafață de 3.198,20 mp. situat în Aleea Circului nr. 5, sectorul 2, vecinătăți: Nord – Cale de acces, domeniu public, Est – Aleea Circului, domeniu public, Sud – teren proprietate particulară, Vest – instituție de stat.

În anul 2007, domnii Tonolla Bogdan, Tonolla Cristian și doamna Tonolla Daniela, în calitate de proprietari, au vândut domului Gheorghe Stelian cele două terenuri identificate mai sus, în suprafață totală de 12.324,24 mp.. Ulterior, noul proprietar a transmis Circului **Globus**, Notificările nr. 430/05.06.2007 și 427/05.06.2007 prin care solicită eliberarea terenurilor în cauză în termen de 10 zile. Această notificare a fost atacată în justiție de către Circul **Globus**.

Menționăm că aceste terenuri sunt în continuare în folosința Circului **Globus**, fiind amplasate construcțiile metalice enumerate mai sus. De asemenea, renunțarea la folosința acestor terenuri ar împiedica desfășurarea activității Circului **Globus**.

Prin adresa înregistrată la Direcția Cultură cu nr. 564/2009, Circul **Globus** solicită Municipality constituirea unei comisii care să stabilească dacă există elemente care să justifice interesul local pentru funcționalitatea Circului **Globus**, respectiv declararea utilității publice asupra terenului în suprafață totală de 12.324,34 mp. având datele de identificare mai sus menționate.

Având în vedere cele prezentate și ținând cont de:

Dosarul pentru cercetarea prealabilă întocmit de Circul **Globus**, conform reglementărilor aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 583/1994 *de aprobare a Regulamentului privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local*,

Necesitatea de dezvoltare a Circului **Globus** – serviciu organizat ca instituție publică de cultură subordonată Consiliului General al Municipiului București,

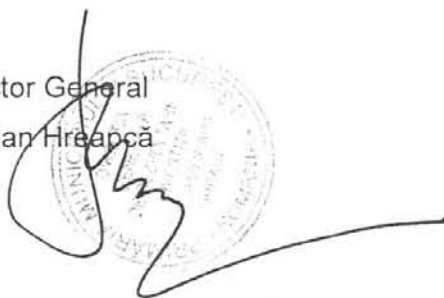
Principiul continuității serviciului public precum și specificitatea, unicitatea acestei instituții pe plan intern, dar și recunoașterea internațională pe care a câștigat-o această instituție de-a lungul timpului,

Faptul că terenurile și cădirile acestei instituții social-culturale reprezintă obiective de utilitate publică,

Prevederile Legii nr. 215/2001 *privind administrația publică locală*, cu modificările și completările ulterioare, prin care conform art. 21(1) unitățile administrativ-teritoriale sunt titulare ale drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractele privind administrarea bunurilor care aparțin domeniului public și privat în care acestea sunt parte, precum și din raporturile cu alte persoane fizice sau juridice, în condițiile legii și conform art. 63 primarul are atribuții privind serviciile publice asigurate cetățenilor,

Considerăm oportun și propunem proiectul de hotărâre a Consiliului General al Municipiului București *privind desemnarea reprezentanților C.G.M.B. în Comisia de cercetare prealabilă în vederea declarării utilității publice a menținerii funcționalității Circului **Globus***, pe care îl supunem aprobării.

Director General
Bogdan Hreapcă



Director executiv

Marius Păuniță



Întocmit 1 ex.: Raluca Alexandrescu, consilier