

PUNCTUL NR. 10

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

pentru modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B nr. 186/2008 privind
însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului
București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului
București și raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Investiții și
Planificare Urbană – Direcția Administrare Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu și avizul Comisiei juridice și de disciplină
din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de Sentința civilă nr. 679/2008 a Curții de Apel București – Secția
a VIII-a Secția Contencios Administrativ și Fiscal definitivă și irevocabilă prin Decizia
nr. 2463 a Înaltei Curți de Casație și Justiție – Secția Contencios Administrativ și
Fiscal;

În conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 213/1998 privind
proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările
ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (3), art. 119 și art. 120
din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu
modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă scoaterea din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul
public al Municipiului București a poziției 1866, având datele de identificare
prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Celelalte prevederi ale Hotărârii C.G.M.B nr. 186/2008 rămân
neschimbate.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al
Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al
Municipiului București, din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Murg Călin

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor TOMA

București,

Nr.....

ANEXA

la Hotărârea CGMB nr.

**Bunuri imobile scoase din
Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului București**

| Nr. crt. | Cod clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare | | | | | | Anul dobândirii, după caz, al dării în folosință | Valoare inventar RON | Situatia juridica | | |
|----------|-----------------|------------------------|--------------------------------------|------------|-----------------|------------|--------|--------|--|----------------------|----------------------|----------|-------------------|
| | | | Elemente de identificare descriptive | Adresa | | | | Vecini | | | Tip act | Nr./data | Emitent |
| | | | | Tip artera | Denumire artera | Nr. Postal | Sector | | | | | | |
| 1866 | 1.6.2 | Centrul Pilot Gavroche | protectie sociala | Str. | Sos Colentina | 6A | 2 | | 1998 | 3.315,10 | Ordonanta de urgentă | 64/2003 | Guvernul României |



PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certifiat ISO 9001 : 2000



SMM certifiat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

S.C. Bucur Obor S.A. a adresat Primăriei Municipiului București o Plângere prealabilă, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 798099/2009, prin care solicită eliminarea poziției 1866 din *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București*, însușit de Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 186/2008, la care figurează imobilul din șos. Colentina nr. 6A, sector 2 – Centrul Pilot “Gavroche” – Protecție Socială sector 2 - întrucât **acesta se află în proprietatea privată a societății comerciale.**

Printre alte documente, SC Bucur Obor SA invocă Titlul de proprietate – Certificatul seria M08 nr. 0094, emis de Ministerul Comerțului la data de **28.04.1995.**

Dar din prevederile art. 1 din *HG nr. 339/29.04.1999 privind transmiterea unui imobil, proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Sănătății în administrarea Ministerului Muncii și Protecției sociale rezultă că la acea dată Centrul Pilot “Gavroche” era proprietate publică a statului.*

Centrul Pilot “Gavroche” se regăsește printre instituțiile care funcționează în subordinea sau în coordonarea Ministerului Muncii și Solidarității Sociale până în anul 2004 cand Centrul trece în subordinea Consiliului Local Sector 2. **Consiliul Local Sector 2 preia în administrare, ca proprietate a Municipiului București, și bunurile mobile și imobile ale Centrului, pe lângă toate drepturile și obligațiile acestuia. După această dată, Centrul Pilot “Gavroche” nu mai apare în subordinea ministerului.**

Având în vedere toate aceste acte emise de Guvernul României și ținând cont de adresa Primăriei Sector 2 nr. 59/3599/72365/2008 prin care a transmis bunurile aflate în administrarea sa și care aparțin domeniului public al Municipiului București, Direcția Administrare Patrimoniu a inclus acest imobil în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, la poziția 1866.

Imobilul situat în șos. Colentina nr. 6A, sector 2, a făcut obiectul dosarului nr. 11696/3/2007 – TMB – Secția a IV-a Civilă. Prin Sentința civilă nr. 679/2008 a Curții de Apel București – Secția a VIII-a Contencios Administrativ și Fiscal și

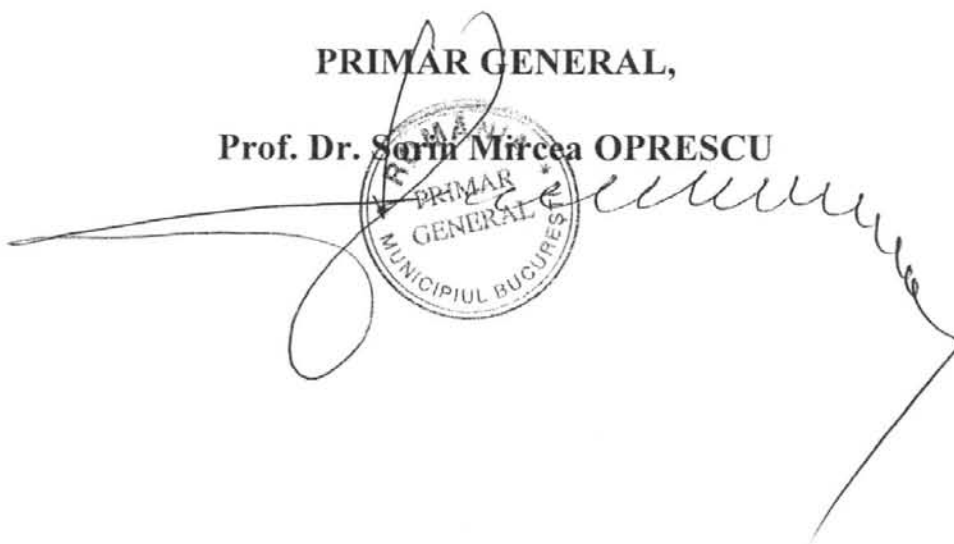
prin Decizia (definitivă și irevocabilă) nr. 2463/2008 a Înaltei Curți de Casație și Justiție – Secția Contencios Administrativ și Fiscal se respinge excepția de nelegalitate invocată de Consiliul Local Sector 2, în calitate de reclamant, ca neîntemeiată.

Analizând Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană - Direcția Administrare Patrimoniu și în conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată, propun modificarea Anexei la HCGMB nr. 186/2008 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București.

Având în vedere cele de mai sus, propun alăturatul proiect de hotărâre spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București..

PRIMAR GENERAL,

Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "PRIMAR GENERAL" and "MUNICIPIUL BUCUREȘTI" around a central emblem. The signature is a cursive script that extends to the right and then curves downwards.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

Direcția Administrare Patrimoniu

Serviciul Patrimoniu

Nr. 1153/31.03.2009

| | |
|----------------------|--------------------------|
| eniz 1056 | MUNICIPIUL BUCUREȘTI |
| 2009 03 31 | CABINET SECRETAR GENERAL |
| SECRETARIA GENERALĂ | NR. 2193/6 |
| MUNICIPIUL BUCUREȘTI | 2009, Luna 03, Ziua 31 |

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea Anexei la HCGMB nr. 186/2008 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, Primăria Municipiului București a întocmit inventarul bunurilor din domeniul public al Municipiului București, cu respectarea cerințelor tehnice impuse de HG nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.

Inventarul a fost însușit de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 186/08.05.2008.

Conform prevederilor art. 22 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, este obligatorie efectuarea oricărei operațiuni de modificare a bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului București.

S.C. Bucur Obor S.A. a adresat Primăriei Municipiului București o Plângere prealabilă, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 798099/2009, la Cabinet Secretar General cu nr. 224/6/2009 și la Direcția Administrare Patrimoniu cu nr. 294/2009 (cu revenirile nr. 340/2009 și 795/2009), prin care solicită eliminarea poziției 1866 la care figurează imobilul din șos. Colentina nr. 6A, sector 2 – Centrul Pilot “Gavroche” – Protecție Socială sector 2 - întrucât **acesta se află în proprietatea privată a societății comerciale.**

Printre alte documente, SC Bucur Obor SA invocă Titlul de proprietate – Certificatul seria M08 nr. 0094, emis de Ministerul Comerțului **la data de 28.04.1995.**

Dar din prevederile art. 1 din *HG nr. 339/29.04.1999 privind transmiterea unui imobil, proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Sănătății în administrarea Ministerului Muncii și Protecției sociale rezultă că la acea dată Centrul Pilot “Gavroche” era proprietate publică a statului.*

Centrul Pilot “Gavroche” se regăsește printre instituțiile care funcționează în subordinea sau în coordonarea Ministerului Muncii și Solidarității Sociale **până în anul 2004** (anexa la HG 4/2001, anexa la HG 824/2002, anexa la HG 737/2003, toate aceste hotărâri privind organizarea și funcționarea Ministerului Muncii și Solidarității Sociale), cand datorită apariției *OUG nr. 64/2003 pentru*

stabilirea unor măsuri privind înființarea, organizarea, reorganizarea sau funcționarea unor structuri din cadrul aparatului de lucru al Guvernului, a ministerelor, a altor organe de specialitate ale administrației publice centrale și a unor instituții publice, Centrul trece în subordinea Consiliului Local Sector 2 (art. 20, al. 2). În conformitate cu prevederile art. 17, al. 3 din aceeași ordonanță, **Consiliul Local Sector 2 preia în administrare, ca proprietate a Municipiului București, și bunurile mobile și imobile ale Centrului, pe lângă toate drepturile și obligațiile acestuia. După această dată, Centrul Pilot "Gavroche" nu mai apare în subordinea ministerului : HG 412/2005, HG 381/2007, HG 11/2009, HG 174/2009.**

Având în vedere toate aceste acte emise de Guvernul României și ținând cont de adresa Primăriei Sector 2 nr. 59/3599/72365/2008 prin care a transmis bunurile aflate în administrarea sa și care aparțin domeniului public al Municipiului București, Direcția Administrare Patrimoniu a inclus acest imobil în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, la poziția 1866.

Imobilul situat în șos. Colentina nr. 6A, sector 2, a făcut obiectul dosarului nr. 11696/3/2007 – TMB – Secția a IV-a Civilă. Prin Sentința civilă nr. 679/2008 a Curții de Apel București – Secția a VIII-a Contencios Administrativ și Fiscal și prin Decizia (definitivă și irevocabilă) nr. 2463/2008 a Înaltei Curți de Casație și Justiție – Secția Contencios Administrativ și Fiscal se respinge excepția de nelegalitate invocată de Consiliul Local Sector 2, în calitate de reclamant, ca neîntemeiată.

Ținând cont de cele de mai sus, **propunem scoaterea poziției 1866 din Anexa la HCGMB nr. 186/2008 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București.**

**DIRECTOR GENERAL,
Bogdan HREAPCĂ**



**DIRECTOR EXECUTIV,
Maria PETRASCU**

