

PUNCTUL NR. 21



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenti studiului de fezabilitate pentru obiectivele de investitii "Parcare supratrana Tip Varianta 130 locuri parcare", "Parcare supratrana Tip Varianta 300 locuri parcare", "Parcare supratrana Tip Varianta 500 locuri parcare"

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului Bucuresti si Raportul de specialitate al Directiei de Investitii;

Vazand raportul Comisiei Tehnico-Economice.....

In temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d) si ale art.45 alin.(2), din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI HOTARESTE :

Art.1 Se aproba indicatorii tehnico-economici aferenti studiului de fezabilitate pentru obiectivele de investitii tip "Parcare supratrana Tip Varianta 130 locuri parcare", "Parcare supratrana Tip Varianta 300 locuri parcare", "Parcare supratrana Tip Varianta 500 locuri parcare", prezentati in Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Proiectele de parcare supratrane Tip, prezentate la art.1 vor fi realizate in regim de concesiune de lucrari publice, in conformitate cu legislatia in vigoare.

Art.3 Directiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului Bucuresti vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta.....a Consiliului General al Municipiului Bucuresti, din data de.....

PRESEDINTE DE SEDINTA
Murg Calin
Bucuresti.....
Nr.....

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Tudor Toma

Aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenti studiului de fezabilitate pentru obiectivele de investitii din proiectul "Parcare supratrana Tip Varianta 130 locuri parcare", "Parcare supratrana Tip Varianta 300 locuri parcare", "Parcare supratrana Tip Varianta 500 locuri parcare"

Parcajele supratrane tip vor fi realizare in trei variante, dupa cum urmeaza:

Parcare supratrana tip Varianta 130 locuri parcare

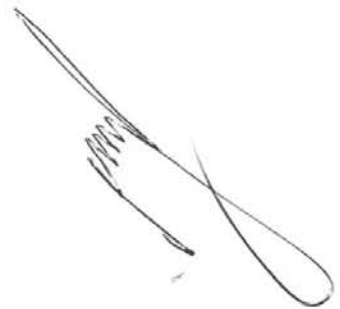
- Capacitate numar locuri de parcare – 130;
- 3,5 niveluri de parcare – P+2E+E3 partial;
- Aria desfasurata – 2770mp+terasa circulabila(parcare) 1110mp;

Parcare supratrana tip Varianta 300 locuri parcare

- Capacitate numar locuri parcare - 300;
- 4 niveluri de parcare - P+2E+E3 partial;
- Aria desfasurata – 6160mp+terasa circulabila(parcare) 2090mp;
- Aria aferenta / loc parcare – 27,5 mp.

Parcare supratrana tip Varianta 500 locuri parcare

- Capacitate numar locuri – 500;
- 7 niveluri de parcare – P+6E;
- Aria desfasurata -12540mp+terasa circulabila(parcare) 2090mp;
- Arie aferenta / loc parcare – 29,2mp.



PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenti studiului de fezabilitate pentru obiectivele de investitii tip "Parcare supraterana Tip Varianta 130 locuri parcare", "Parcare supraterana Tip Varianta 300 locuri parcare", "Parcare supraterana Tip Varianta 500 locuri parcare"

Dupa anul 1990, numarul vehiculelor a crescut foarte mult, iar parcare a devenit o problema foarte mare pentru fiecare posesor de vehicul. In general, circulatia este foarte dificila in Bucuresti la orele de varf, dar incepe sa devina dificila si in afara orelor de varf. De asemenea, datorita traficului nivelul poluarii este mare si in multe zone ale orasului, noxele depasesc limitele permise.

Avand in vedere gradul de ocupare al strazii de catre vehiculele parcate, ceea ce are drept rezultat blocajele in trafic, in prezent, cea mai buna solutie ar fi diminuarea numarului de parcaje pe strada, incercarea eliminarii lor treptate si amenajarea a cat mai multe parcari de suprafata sau subterane.

Analizand natura problemelor cu care se confrunta, Primaria Municipiului Bucuresti a hotarat sa abordeze solutionarea acestora pe baza adoptarii unei strategii privind dezvoltarea sistemului de parcare in Bucuresti.

Strategia de parcare pe teritoriul Municipiului Bucuresti prevede in principal actiuni care sa asigure facilitati de parcare prin construirea de parcari subterane, supraterane ,precum si oferte alternative de transport in comun.

Principalul scop al Strategiei de Parcare este realizarea unui cadru legal pentru dezvoltarea investitiilor in domeniul parcarilor publice, pentru a asigura necesarul de locuri de parcare, concomitent cu descurajarea deplasarilor cu autovehiculul propriu.

In acest context, se inscrie si initiativa de realizare a unor parcaje supraterane care vor fi amplasate in diferite locatii in functie de necesitatile de dezvoltare ale orasului.

Un asemenea proiect, propune realizarea unor parcari supraterane tip, functie de numarul de locuri de parcare oferite, dupa cum urmeaza: **"Parcare supraterana Tip Varianta 130 locuri parcare", "Parcare supraterana Tip Varianta 300 locuri parcare", "Parcare supraterana Tip Varianta 500 locuri parcare"**.

Proiectele de parcare supraterrane tip vor fi realizate in regim de concesiune de lucrari publice, in conformitate cu legislatia aplicabila, respectiv OUG nr.34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare si H.G. nr.71/2007. Finantarea, proiectarea, constructia si operarea parcarilor supraterrane vor fi realizate si asigurate de un investitor privat ce va fi declarat castigator in urma unei proceduri competitive, conform legislatiei aplicabile.

Studiul de fezabilitate a fost avizat de Consiliul Tehnico-Economic al Primăriei Municipiului București cu avizul nr.51/22.06.2009 ;

Fata de cele mai sus, supunem spre promovare proiectul de Hotarare privind aprobarea **indicatorilor** tehnico-economici aferenti studiului de fezabilitate pentru obiectivele de investitii tip "Parcare supraterrana Tip Varianta 130 locuri parcare", "Parcare supraterrana Tip Varianta 300 locuri parcare", "Parcare supraterrana Tip Varianta 500 locuri parcare"

PRIMAR GENERAL
Prof. Dr. Sorina Mircea OPRESCU





Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Investiții

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenti studiului de fezabilitate pentru obiectivele de investitii tip "Parcare supratrana Tip Varianta 130 locuri parcare", "Parcare supratrana Tip Varianta 300 locuri parcare", "Parcare supratrana Tip Varianta 500 locuri parcare"

Avand in vedere gradul de ocupare a strazii de catre vehiculele parcate, care are drept rezultat blocajele in trafic, in prezent cea mai buna solutie ar fi diminuarea numarului de parcaje pe strada, incercarea eliminarii lor treptate si amenajarea a cat mai multe parcaje in afara strazii, de suprafata sau subterane.

Analizand natura problemelor cu care se confrunta, Municipality a hotarat sa abordeze solutionarea acestora pe baza unei strategii privind dezvoltarea sistemului de parcare in Bucuresti.

Strategia de parcare pe teritoriul Municipiului Bucuresti prevede in principal actiuni care sa asigure facilitati de parcare prin construirea de parcaruri subterane, supratrane si sa se ofere alternative de transport in comun.

Principalul scop al Strategiei de Parcare este realizarea unui cadru legal pentru dezvoltarea investitiilor in domeniul parcarilor publice, pentru a asigura necesarul de locuri de parcare, concomitent cu descurajarea deplasarilor cu autovehiculul propriu.

In acest context se inscrie si initiativa de realizare a unor parcaje supratrane care vor fi amplasate in diferite locuri in functie de necesitatile de dezvoltare ale orasului.

Realizarea parcarilor supratrane va contribui la cresterea numarului de locuri de parcare, imbunatatirea serviciilor de parcare, fluidizarea traficului rutier, reducerea zonelor de aglomeratie, facilitarea accesului pentru vehiculele de urgenta si transport public dar si sporirea sigurantei si evitarea producerii de accidente.

Un asemenea proiect, propune construirea si exploatarea unor parcaruri supratrane, in functie de numarul de locuri de parcare oferite, dupa cum urmeaza: "Parcare supratrana Tip Varianta 130 locuri parcare", "Parcare supratrana Tip Varianta 300 locuri parcare", "Parcare supratrana Tip Varianta 500 locuri parcare".