

PUNCTUL NR. 42

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții al Teatrului de Revistă C. Tănase - Refacere împrejmuire incintă Teatru de Vară Herăstrău spre Muzeul Satului și Palatul Elisabeta

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană – Direcția Cultură;

Văzând raportul Comisiei economice, buget finanțe, al Comisiei învățământ, cultură, culte, sport și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare avizul Consiliului Tehnico Economic al Primăriei Municipiului București nr. 28/19.03.2009;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 45 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții al Teatrului de Revistă C. Tănase - Refacere împrejmuire incintă Teatru de Vară Herăstrău spre Muzeul Satului și Palatul Elisabeta, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Finanțarea investiției prevăzută la art. 1 se va face din fonduri alocate de la bugetul local.

Art. 3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Teatrul de Revistă C. Tănase vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în ședințaa Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI

TUDOR TOMA

București,
Nr.....

Anexa la HCGMB nr. _____ / _____

Indicatorii tehnico-economici aferenți
studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții
al Teatrului de Revistă **C. Tănase** –
*Refacere împrejmuire incintă Teatru de Vară **Herăstrău**
spre Muzeul **Satului** și Palatul **Elisabeta***

- Valoarea totală a investiției 334.780,00 RON
(1 EURO = 4,000 RON)

- din care C+M 243.950,00 RON

- Eșalonarea investiției
 - Trim. II 334.780,00 RON

- Durata execuției 2 luni

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Teatrul de Revistă **C. Tănase** este o instituție publică de cultură, cu personalitate juridică, din subordinea Consiliului General al Municipiului București, finanțată din bugetul Municipiului București cu evidențierea distinctă a fondurilor financiare alocate. Este o instituție de spectacole de repertoriu.

Teatrul de Vară **Herăstrău** se află în administrarea Teatrului de Revistă **C. Tănase** este situat în Parcul Herăstrău. Parcul este situat pe amplasamentul delimitat de B-dul Prezan Constantin - B-dul Aviatorilor - Sos. Nordului - Str. Elena Văcărescu - Sos. București-Ploiești - Sos. Kiseleff, având o suprafață de cca. 110 ha. și este în proprietatea Municipiului București.

Conform Certificatului de Urbanism nr. 515/4/K/4149/2008, Teatrul de Vară ocupă o suprafață de teren intravilan de 21.527 mp. și nu figurează pe Lista Monumentelor Istorice actualizată în anul 2004.

Pe laturile terenului către Muzeul Satului și Palatul Elisabeta se impune realizarea unei împrejuriri separate a incintei teatrului.

Având în vedere că în incinta Parcului Herăstrău cât și în Muzeul Satului mai sunt zone cu același tip de împrejurire se consideră ca fiind oportună executarea lucrărilor de reabilitare a gardului existent.

Văzând raportul Direcției Cultură;

Ținând cont de Avizul CTE al Primăriei Municipiului București nr. 22/2009;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) și ale art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Propun proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții al Teatrului de Revistă **C. Tănase** - *Refacere împrejurire incintă Teatru de Vară Herăstrău spre Muzeul Satului și Palatul Elisabeta*, pe care îl supun dezbaterii și aprobării Consiliului General al Municipiului București.

Primar General

Prof. Dr. SORIN MIRCEA OPRESCU



Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat: ISO14001 : 2004

Direcția Cultură

Nr. 718/31.03.2009

RAPORT DE SPECIALITATE

Denumirea lucrării: Refacere împrejmuire incintă Teatru de Vară Herăstrău spre Muzeul Satului și Palatul Elisabeta

Faza: Studiu de Fezabilitate

Investitor: Primăria Municipiului București

Beneficiar: Teatrul de Revistă C. Tănase

Proiectant: S.C. PROCONSIMEC IMPEX S.R.L.

Necesitatea și oportunitatea investiției

Teatrul de Revistă C. Tănase este o instituție publică de cultură, cu personalitate juridică, din subordinea Consiliului General al Municipiului București, finanțată din bugetul Municipiului București cu evidențierea distinctă a fondurilor financiare alocate. Este o instituție de spectacole de repertoriu.

Teatrul de Vară Herăstrău se află în administrarea Teatrului de Revistă C. Tănase este situat în Parcul Herăstrău. Parcul este situat pe amplasamentul delimitat de B-dul Prezan Constantin - B-dul Aviatorilor - Sos. Nordului - Str. Elena Văcărescu - Sos. București-Ploiești - Sos. Kiseleff, având o suprafață de cca. 110 ha. și este în proprietatea Municipiului București.

Teatrul de Vară Herăstrău, conform Certificatului de Urbanism nr. 515/4/K/4149/2008 ocupă o suprafață de teren intravilan de 21.527 mp. și nu figurează pe Lista Monumentelor Istorice actualizată în anul 2004.

Pe laturile terenului către Muzeul Satului și Palatul Elisabeta se impune realizarea unei împrejurii separate a incintei teatrului.

În prezent terenul este împrejmuit doar de laturile dinspre Parcul Herăstrău. Gardul este compus dintr-un modul ce se repetă cu soclu din elemente prefabricate și stâlpi metalici încastrați și modernizați în elementele de legătură a prefabricatelor, cu panou de gard metalic, cu o ramă perimetrală din profile metalice și mijlocul din plasă de sârmă.

Având în vedere că în incinta parcului Herăstrău cât și în Muzeul Satului mai sunt zone cu același tip de împrejmuire se consideră ca fiind oportună executarea lucrărilor de reabilitare a gardului existent.

În urma efectuării expertizei tehnice s-a stabilit necesitatea efectuării lucrărilor de împrejmuire a Teatrului de Vară Herăstrău.

Date tehnice și indicatori tehnico-economici

Pe laturile terenului către Muzeul Satului și Palatul Elisabeta, acolo unde se impune realizarea împrejurii se propune același tip de împrejurire cu cea originală, cu aceleași module constructive, astfel încât cele două alei de acces, cea din spatele Palatului Elisabeta situată între palat și muzeu și cea care corespunde cu una dintre aleile principale ale Muzeului Satului, să fie marcate cu porți de acces pietonal și auto, astfel încât să se protejeze incinta teatrului, incinta palatului cât și cea a muzeului și în același timp să se poată asigura accesul facil în caz de nevoie, atât pentru buna funcționare a teatrului cât și în caz de intervenție.

Indicatorii tehnico-economici stabiliți în studiul de fezabilitate sunt:

- | | |
|---------------------------------|--|
| • Valoarea totală a investiției | 334.780,00 RON
(1 EURO = 4,000 RON) |
| din care C+M | 243.950,00 RON |
| • Eșalonarea investiției | |
| o Trim. II | 334.780,00 RON |
| • Durata execuției | 2 luni |

Față de cele prezentate și ținând cont de Avizul CTE al Primăriei Municipiului București nr. 28/2009, considerăm temeinic și legal și propunem proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții al Teatrului de Revistă **C. Tănase - Refacere împrejurire incintă Teatru de Vară Herăstrău spre Muzeul Satului și Palatul Elisabeta**, proiect elaborat de **S.C. PROCONSIMEC IMPEX S.R.L.**, pe care îl supunem spre aprobare.

Director General

Bogdan Hreapcă



Director executiv
Marius Păuniță

Marius Păuniță



Șef Serviciu
Irina Bologa

Irina Bologa

Întocmit 1 ex.:
Raluca Alexandrescu, consilier

Raluca Alexandrescu

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC**

AVIZ NR . 28/ 19.03.2009

eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 19.03.2009

I DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: *Aprobare deviz reactualizat la SF-ul :
REFACERE IMPREJMUIRE SEPARATIVA A INCINTEI TEATRULUI DE VARA DIN
PARCUL HERASTRAU SPRE MUZEUL SATULUI SI PALATUL ELISABETA.*

II. FAZA: *S.F.*

III. PROIECTANT : *SC PROCONSIMEC IMPEX SRL*

IV. INVESTITOR : *PMB- DIRECTIA CULTURA.*

V. BENEFICIAR :

VI. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC:

COMPONENTA	NUME SI PRENUME	COMPARTIMENT
PREȘEDINTE	Bogdan Hreapcă	Director General D.G.D.I.P.U.
MEMBRII	Bogdan Sosoaca-secretar	Directia de Investitii
	Popa Corina Alexandra	
	Liliana Vrinceanu	
	Adrian Bucur	UIP (Invatamant)
	Valentin Stanescu	DUP
	Dorel Geana	
	Alexandru Zaharia	
	Mariana Grozea	DSI
	Bianca Nita	
Gheorghe Patrascu	DUAT	
A.Zaharescu		
Dumitru Buzduga	DGE	
Camelia Busioc	DFC	
I Buturuga		
Marius Paunita	D.C.	
Irina Bologa		
Raluca Alexandrescu		

VII. INVITATI:

INSTITUTII	INSTITUTII
SC PROCONSULTING & MANAGEMENT SC	RADET BUCURESTI
SC PROCONSIMEC IMPEX SRL	SC SC VERTAPEL SRL
BIBLIOTECA METROPOLITANA BUC	SC SMART TELECOM CONSULTING SRL
SC DOMUS SYSTEMS SRL	SC ISPE SA
MUZEUL MUNICIP BUCURESTI	CGMB-ALPAB

**IX. URMARE ANALIZEI DOCUMENTATIEI, CONSILIUL TEHNICO
ECONOMIC A HOTĂRÂT ÎN ȘEDINȚA DIN DATA DE : 19.03.2009**

■ **SE AVIZEAZĂ FAVORABIL DOCUMENTAȚIA FAZA S.F.**

**PREȘEDINTE C.T.E.,
DIRECTOR GENERAL D.G.D.I.P.U.**

BOGDAN HREAPCĂ

**SECRETAR C.T.E.,
DIRECTOR EXECUTIV D.I.**

BOGDAN SOSOACĂ

FPS-35-01/1