

# PUNCTUL NR. 35

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal  
Strada Stoica Ludescu nr. 61, sector 1

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Văzând documentele emise de:

- Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului CTUAT - DUAT a PMB: aviz de urbanism nr. 52/1/10/19.12.2007;
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței: aviz nr. 59/2009;
- Agenția regională pentru protecția mediului București: adresa nr. 4858/494/2008;
- Comisia de coordonare a PMB: aviz nr. 815656/12/2009;
- Comisia tehnică de circulație: acord de principiu nr. 16064/2008;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;
- Hotărârii C.G.M.B. nr. 269/2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, cu modificările și completările ulterioare.

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal str. Stoica Ludescu nr. 61, sector 1, pentru o suprafață de teren  $S = 899,77$  mp., proprietate persoană juridică.

Conform PUG aprobat prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 269/2000 terenul se încadrează în zona mixtă M3, zonă mixtă cu clădiri având regim de construire continuu sau discontinuu și înălțimi maxime de P + 4 niveluri.

Indicatori urbanistici reglementați: POTmax = 60%; CUTmax = 2,5.

Condiții de construire aprobate:

Funcțiune aprobată: locuire;

Indicatori urbanistici aprobați: POTmax = 60%; CUTmax = 3,8; RmaxH =  $3S + P + 6E$ ; Hmax = 24m.

Art.2 Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul la construire.

Art.3 Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în ședința ..... a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Călin Murg

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Tudor TOMA

București , .....

Nr....

## PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

# Primăria Municipiului București

## EXPUNERE DE MOTIVE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal STR. STOICA LUDESCU NR. 61, SECTOR 1

Legea nr. 453/2001, pentru modificarea si completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor stipuleaza obligatia administratiei publice locale de a elibera certificate de urbanism si autorizatii de construire pe baza documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului, aprobate dupa cum urmeaza :

- pentru terenuri amplasate in localități, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora .

Conform Planului Urbanistic General al Municipiului Bucuresti aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 269/2000 – Zona M3 – zonă mixta cu cladiri avand un regim de construire continuu sau discontinuu .

**Indicatori urbanistici reglementati :** POTmax =60%; CUTmax =2,5; Rmaxh-P+4E.

**Funcțiuni avizate CTATU-PMB :** locuire.

### INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI:

POTmax=60%, CUTmax =3,8; RmaxH =P+6E – Hmax – 24m.

Planul Urbanistic Zonal, având avizul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului si Urbanism - CTATU-PMB și alte avize solicitate conform prevederilor legale in vigoare, conform prevederilor art. 45- alin. 2-lit. e, art. 36-alin. 2-lit. c si art. 36-alin. 5-lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, se supune dezbaterei Consiliului General al Municipiului București .

**In scopul de mai sus, prezentam spre dezbatere alaturatul proiect de hotarare .**

PRIMAR GENERAL,

Prof. Dr. SORIN MIRCEA OPRESCU

**DIRECȚIA URBANISM ȘI  
AMENAJAREA TERITORIULUI**

etaj: 2, cam. 203

tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203

fax: 305 55 68

e-mail: urbanism@bucuresti-primaria.ro



## Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

### RAPORT

#### privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal STR. STOICA LUDESCU NR. 61, SECTOR 1

Legea nr. 453/2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localități, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora .

Conform Planului Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 269/2000 – Zona M3 – zonă mixtă cu clădiri având un regim de construire continuu sau discontinuu .

**Indicatori urbanistici reglementați :** POT<sub>max</sub> =60%; CUT<sub>max</sub> =2,5; R<sub>max</sub>H-P+4E.

**Funcțiuni avizate CTATU-PMB :** locuire.

#### INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI:

POT<sub>max</sub>=60%, CUT<sub>max</sub> =3,8; R<sub>max</sub>H =P+6E – H<sub>max</sub> – 24m.

Planul Urbanistic Zonal, având avizul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism - CTATU-PMB și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45- alin. 2-lit. e, art. 36-alin. 2-lit. c și art. 36-alin. 5-lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, se supune dezbaterii Consiliului General al Municipiului București .

Certificăm faptul că documentația prezentată spre dezbateri C.G.M.B. conține toate avizele solicitate prin Avizul de urbanism nr. 52/1/10/19.12.2007.

Arhitect Șef al municipiului București,

Arh. Gheorghe Patrascu





# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

### Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 678975/13.02.2008

#### AVIZ DE URBANISM nr. 52/1/10/19.12.2007 PUZ – STR. STOICA LUDESCU NR. 61, SECTOR 1

**BENEFICIAR:** SC AXA INVEST SRL

**ELABORATOR:** OOPY ARHITECTURA

**SUPRAFAȚA STUDIATĂ prin PUZ:** S-2,25 ha din care suprafața de teren ce a generat PUZ, S – 899,77 mp teren proprietate persoană juridică.

**AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU:** terenul este situat în partea de Nord a Municipiului București, delimitat de următoarele repere urbane – str. Turda – str. Stoica Ludescu – str. Iordache Golescu, sector 1.

**PREVEDERI PUG/PUZ APROBATE ANTERIOR:** PUG Municipiul București – Zona M3 – zonă mixta cu clădiri având un regim de construire continuu sau discontinuu .

**Indicatori urbanistici :** POT<sub>max</sub> =60%; CUT<sub>max</sub> =2,5; R<sub>max</sub>H-P+4E.

#### SE AVIZEAZĂ PLANUL URBANISTIC ZONAL, CONFIGURATIA EDIFICABILULUI SI INDICATORII URBANISTICI CONFORM PLANULUI DE REGLEMENTĂRI VIZAT SPRE NESCHIMBARE SI ANEXEI DE PE VERSO

**FUNCȚIUNEA AVIZATA :** locuire.

**INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI:** POT<sub>max</sub>=60%, CUT<sub>max</sub> =3,8; R<sub>max</sub>H=35+P+4E- H<sub>max</sub> – 24m.

**CIRCULAȚII, ACCESE:** parcare și gararea autovehiculelor și profilul transversal al circulațiilor propuse vor respecta Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație aprobate prin HCGMB nr. 66/2006.

**ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBARE:** Aviz de la Comisia de coordonări lucrări edilitare -PMB, Aviz de la Agenția Regională pentru Protecția Mediului București, Aviz de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuinței, Aviz de la Comisia Tehnică de Circulație - PMB, alte avize conform legislației în vigoare.

\* Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism ce a stat la baza emiterii avizului.

\* La nivel de A.C. se vor respecta prevederile O.M.T.C.T. nr. 1730/21.09.2006.

Prezentul aviz modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior, este valabil 5 (cinci) ani și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism.

Certificatul de urbanism se va elibera respectând datele tehnice solicitate prin acest aviz.

Șef serviciu,  
ing. Ioana Balaurea

ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ARH. ADRIAN BOLD



Intocmit,  
ing. Victor Manea

FPS-21-01/6

COMISIA TEHNICĂ DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI:  
arh. Doina Cristea, arh. Alexandru Beldiman, arh. Șerban Sturdza, arh. Constantin Enache,  
arh. Dan Marin, arh. Dorin Ștefan, arh. Viorel Hurduc



România

MINISTERUL DEZVOLTĂRII  
REGIONALE ȘI LOCUINȚEI  
Direcția Generală Dezvoltare  
Teritorială

Nr.3.505/DGDT/13.02.2009

București, bd. Dinicu Golescu nr. 38 , sector 1  
Telefon/fax : 0372.114.521

Către,

**S.C. OOPY CONSTRUCT AMBIENT S.R.L.**

Str. Mieilor nr. 5, sector 2, București

**AVIZ nr. 59 / 2009**

Denumire: „P.U.Z. – Locuințe – Str. STOICA LUDESCU nr. 61” sector 1, București  
Proiectant: S.C. OOPY CONSTRUCT AMBIENT S.R.L. și Arh. OCTAVIA POPEEA  
Beneficiar: S.C. AXA INVEST S.R.L.

Constatând că documentația a fost elaborată în conformitate cu prevederile:  
Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul - cu modificările și  
completările ulterioare,  
Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de  
urbanism,  
Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 91/1991 privind  
procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute de Legea 50/ 1991 cu  
modificările ulterioare și normele metodologice de aplicare nr.1430/2005,  
Ordinului comun M.L.P.T.L. nr. 6/ 2003 și MAP nr.139/2003

Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței

emite următorul

**AVIZ**

„P.U.Z. – Locuințe – Str. STOICA LUDESCU nr. 61” sector 1, București  
cu condițiile pe verso

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Anca Ileana GINAVAR

Înainte de aprobarea documentației de către Consiliul local, acesta are obligația de a verifica modul în care au fost  
preluate în documentație condițiile impuse prin avize.

**CONDIȚII :**

1. Indicatori urbanistici:

- POT max. = 60 %, CUTmax.= 3,8 mp. ADC/mp teren,  
Rmax.h = P + 6E; Hmax. = 24 m.

2.Circulațiile, accesele și parcările vor respecta prevederile H.C.G.M.B.  
nr.66/2006, iar gararea/parcarea se vor asigura exclusiv în incinta proprietății.

**DIRECȚIA GENERALĂ  
DEZVOLTARE TERITORIALĂ**

**SEF SERVICIU URBANISM**

Adrian DAN



**CONSILIER SUPERIOR**

CASANDRA ROȘU





AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI  
BUCUREȘTI



Aleea Lacul Morii, nr. 1, sectorul 6, cod 060841 Bucuresti

Nr. 4858/494/02.12.2008

Catre, **S.C. AXA INVEST S.R.L.**  
Bucuresti, sector 3, Splaiul Unirii nr. 211

Referitor: Solicitare aviz de mediu pentru **P.U.Z. - Imobil locuinte**, str. Stoica Ludescu nr. 61, sect. 1, Bucuresti.

Ca urmare a notificarii adresate de **S.C. AXA INVEST S.R.L.** cu sediul in Bucuresti, sector 3, Splaiul Unirii nr. 211, inregistrata la A.R.P.M. Bucuresti cu nr. 4858/494/08.09.2008 si a completarii ulterioare inregistrate cu nr. 6100/13.11.2008 in urma analizarii documentelor transmise si a verificarii, in urma parcurgerii etapei de incadrare, in baza HGR nr. 368/2007 privind organizarea si functionarea Ministerului Mediului si Dezvoltarii Durabile si a OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului aprobata si modificata prin Legea nr. 265/2006, modificata si completata prin OUG nr. 114/2007 in conformitate cu HGR nr. 1076/2004 (art. 13), urmeaza ca **Planul Urbanistic Zonal - Imobil locuinte**, str. Stoica Ludescu nr. 61, sect. 1, Bucuresti sa fie supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.

Planul Urbanistic Zonal prevede solutionarea si reglementarea din punct de vedere urbanistic a arealului in suprafata totala de 899,77 mp (816,55 mp - lot 1 si 83,22 mp - lot 2 conform Certificatului de Urbanism nr. 3597/137/L/31562 din 30.10.2008 emis de Primaria Sectorului 1)

Obiectivul lucrarii il constituie realizarea unui imobil cu functiunea de locuinte avand regimul de inaltime 3S+P+6E.

Obiectivul propus de prezentul PUZ se va realiza cu respectarea tuturor conditiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de institutiile competente, conform legii.

Suprafata de spatii verzi in procent de minim 30 % din suprafata totala a terenului va fi amenajata si intretinuta, iar parcajele se vor amenaja conform PUG.



Se vor respecta prevederile P.U.G. referitoare la utilizari interzise.

Avand in vedere opiniile exprimate de membrii Comisiei Special Constituite in cadrul sedintei din data de 25.09.2008 si in absenta comentariilor din partea publicului ca urmare a celor 3 anunturi publicate de titular in datele de 06.09.2008; 08.09.2008, respectiv 22.11.2008, **Planul Urbanistic Zonal - Imobil locuinte**, str. Stoica Ludescu nr. 61, sect. 1, Bucuresti urmeaza a fi supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.

Elaboratorul si beneficiarul documentatiei de urbanism raspund pentru exactitatea si veridicitatea datelor si inregistrurilor cuprinse in documentatia de urbanism ce a stat la baza emiterii deciziei etapei de incadrare.

DIRECTOR EXECUTIV,  
chim. Simona Mihaela Saceanu



SEF SERVICIU AUTORIZARE SI  
CONTROLUL CONFORMARII,  
ing. Roxana Costache

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Roxana Costache'.

INTOCMIT,  
ing. Laurentiu Constantinescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Laurentiu Constantinescu'.



# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMM certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat :SO14001 : 2004

### Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

COMISIA DE COORDONARE

Nr. 815656/27.03.2009

## AVIZUL COMISIEI DE COORDONARE

### FAZA DOCUMENTAȚII DE URBANISM

Din P.V. nr. 12/ 27.03.2009 al sesiunii

Comisiei de Coordonare a P.M.B.

Nr. 17. SC OOPY DESIGN PROIECT SRL cu sediul/domiciliul în București, str. Col. Corneliu Popeea, nr. 4 prezintă spre avizare documentația de preordonare a P.U.Z. - ului <STR. STOICA LUDESCU NR. 61 SECTOR 1, BUCUREȘTI", împreună cu avizele scrise ale întreprinderilor edilitare. În conformitate cu Dispoziția Primarului General nr. 433/1996, se avizează favorabil din punct de vedere al rețelelor edilitare planul de preordonare menționat mai sus cu condițiile:

- se vor respecta condițiile impuse prin avizele anexa la documentație;
- se va respecta planul de preordonare anexat avizului.


PREȘEDINTE - COMISIE,

  
ALEXANDRU DUMITRU RADU

SECRETAR - COMISIE,

  
ing. ec. DRUMEN CONSTANTIN

ARHITECT ȘEF AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
GHEORGHE PĂTRAȘCU

  
REPREZENTANT

DUAT-COMISIE,

ing. ANDREI ZAHARESCU

FPS-2.3.2.6-02/1



# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel/fax: 305 55 35; tel.centrală : 305 55 00, int. 1252  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certifiat ISO 9001 : 2000



SMM certifiat ISO14001 : 2004

### Direcția Transporturi, Drumuri, Sistemizarea Circulației

Nr...16064.../30.10.2008...

oçt1626

44474

Către

S.C. OOPY CONSTRUCT ARHITECTURA S.R.L.

În ședința Comisiei Tehnice de Circulație din data de 16.10.2008: s-a dat acordul de principiu, din punct de vedere tehnic al circulației rutiere, pentru documentația, « P.U.Z. – imobil mixt (comerț, birouri și apartamente) în regim de înălțime 2S+Ds+P+6E – str. Stoica Ludescu nr. 61, lot 1 și lot 2 », conform avizului de urbanism nr. 52/1/10, eliberat de D.U.A.T., cu nr. 678975 și planului anexat, cu asigurarea unui număr de locuri de parcare în incintă în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 66/2006 .

Pentru avizul comisiei veți reveni după obținerea certificatului de urbanism la următoarea fază de proiectare, faza P.A.C.

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Marian TURLEA





# Primăria Municipiului București

## Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 80; tel.centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SVC certificat ISO 9001 : 2000

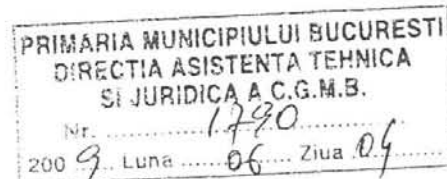


SMM certificat ISO14001 : 2004

### Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB



### Serviciul Transparență Decizională



Către,

Centrul de Calcul  
Domnului Director Executiv Sorin Ciucă

Pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, vă transmitem, alăturat, în copie, următoarele proiecte de hotărâri:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Șos. Chitilei nr. 284-286, sector 1 (Modificare PUZ - Șos. Chitilei sector 1, aprobat cu HCL sector 1 nr. 56/2005);
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Valea Doftanei nr. 143-163, sector 6;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Str. Stoica Ludescu, nr. 61, sector 1;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ - Str. Heliului - Str. Biharia - Str. Cantonului, sector 1;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - PUZ – Str. Constantin Dobrogeanu Ghinea nr. 83, sector 1;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Str. G.V. Bibescu nr. 12, sector 1;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - PUZ – Str. Anton Bacalbasa, nr. 20, sector 4;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - PUZ – Str. Sfânta Maria nr. 96, sector 1;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - PUZ – Str. Plaviei nr. 4A, sector 1;

Totodată, vă facem cunoscut, că termenul limită de transmitere a propunerilor, sugestiilor și a opiniilor cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative, menționate mai sus este de **20.06.2009** și se vor transmite:

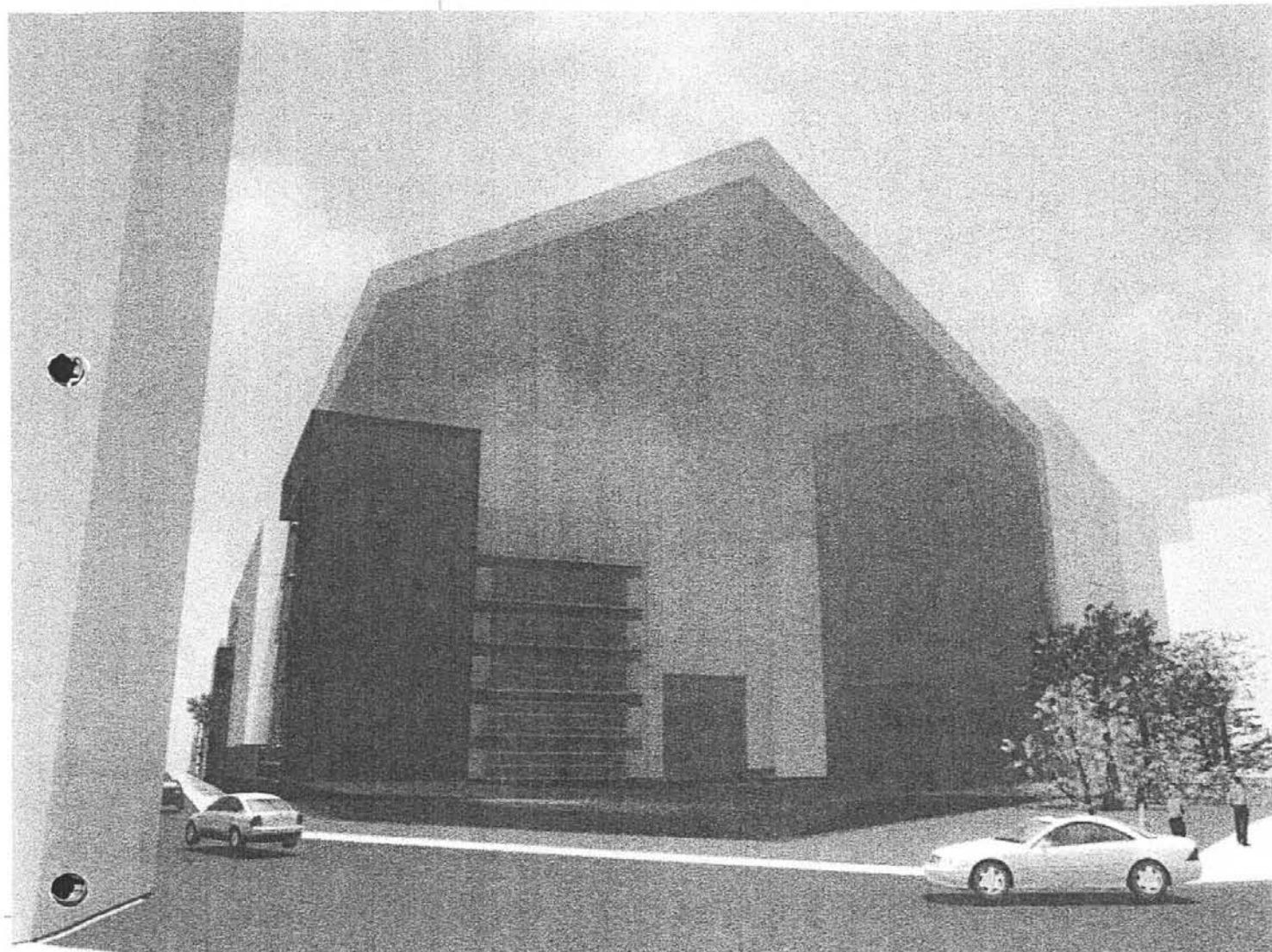
- prin site-ul [www.pmb.ro](http://www.pmb.ro);
- prin poștă, pe adresa P.M.B. – B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 – Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B. ;
- depuse la Centrul de Informare – P.M.B. - B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5.

**M3**

sau discontinuu și înălțimi maxime de P.+4  
 niveluri  
 POT maxim - 60%  
 CUT maxim - 2.5

**M2I**

Subzona mixta situata in afara limitelor zonei  
 protejate având regim de construire continuu  
 sau discontinuu și înălțimi maxime de P+6  
 niveluri  
 POT maxim - 60%  
 CUT maxim - 3.8



IMAGINILE/DESENUL REPREZINTA PROPRIETATE INTELECTUALA A AUTORILOR, TRANSMITEREA SAU REPRODUCEREA  
 PARȚIALA SAU PARTIALA, FARA APROBAREA SCRISA A ACESTORA SE SANCTIONEAZA CONFORM LEGII NR 8/1996

Proiectant  
 General:

**OOPY Arhitectura**

Beneficiar : **S.C. AXA INVEST S.R.L.**

**OOPY Arhitectura**

Specialitate:

**URBANISM**

proiect specialitate: arh. Octavia Popeea

Amplasament : Str. Stolca Ludescu nr. 61,  
 sector 1, Bucuresti

Proiect nr.  
**53/2006**

PROIECTAT Arh. Iustin Popescu

Scara:

Titlu proiect:

Faza :

VERIFICAT Nicolae Andrei

1:500

CONSTRUCTIE IMOBIL MIXT 3S+P+6E

PUZ

APROBARE Arh. Octavia Popeea

Data :

Titlu plansa:

Plansa nr. Revizie

nov 2007

DI AM REGLEMENTARI

AI 103/04