

# PUNCTUL NR. 31

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal  
Str. Spătaru Preda nr. 2, sector 5

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Văzând documentele emise de:

- Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism CTATU - DUAT a PMB: aviz de urbanism nr. 6/1/1/18.02.2009;
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței: aviz nr. 105/2009;
- Agenția regională pentru protecția mediului București: adresa nr. 704/51/2009;
- Comisia de coordonare a PMB: aviz nr. 751334/27/2008;
- Comisia tehnică de circulație: acord de principiu nr. 2972/2009;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;
- Hotărârii C.G.M.B. nr. 269/2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, cu modificările și completările ulterioare.

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal str. Spătaru Preda nr. 2, sector 5, pentru o suprafață studiată de  $S = 80000$  mp. din care teren ce a generat PUZ -  $S = 57365,829$  mp. teren proprietate persoană juridică.

Conform PUG-MB aprobat prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 269/2000 terenul se încadrează în subzona A2b – unități industriale.

Indicatori urbanistici reglementați: POTmax = 80%; CUTmax volumetric = 15; Hmax = 20 m.

Condiții de construire aprobate:

Funcțiuni aprobate: ansamblu rezidențial;

Indicatori urbanistici: POTmax = 34,1%; CUTmax = 3; Rmaxh =  $2S + P + 1E - 2S + P + 9E - 2S + P + 10E$ ; Hmax = 35 m.

Art.2 Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul la construire.

Art.3 Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în ședința ..... a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Călin Murg

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Tudor TOMA

București , .....  
Nr....

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

### EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

#### **PUZ –Str. SPATARUL PREDA nr. 2 , sector 5**

Legea nr. 50/1991 republicata ,cu modificările si completările ulterioare , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții si unele masuri pentru realizarea locuințelor , stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism si autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism si amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

-pentru terenuri amplasate in localitati, pe baza planurilor urbanistice ( PUZ, PUD ) aprobate si a regulamentelor aferente acestora

La inițiativa unui investitor privat , pentru un teren in suprafața S= 57365,829 mp , s-a elaborat prezenta documentație de urbanism in vederea construirii. Elaborarea PUZ a fost necesara pentru a fi posibila modificarea indicatorilor aprobați in PUG .

Încadrare în PUG – subzona A2b – unitati industriale : POTmax=80% , CUTmaxvolumetric = 15 , Hmax=20 m .

Condiții de construire avizte : ansamblu rezidențial

POTmax=34,1 % , CUTmax=3, Rmaxh=2S+P+1E-2S+P+9E-2S+P+10 E , Hmax=35m

Planul Urbanistic Zonal având avizul Comisiei Tehnice de Urbanism si Amenajarea Teritoriului ( CTUAT )- DUAT,conform prevederilor art. 45 alin. (2 ) , lit.e) si art.36 alin.(2) lit. c) si art. 36 alin. (5) lit.c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicata, se supune dezbaterii Consiliului General al municipiului București .

PRIMAR GENERAL ,

Prof. Dr. SORIN MIRCEA OPRESCU

DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA  
TERITORIULUI  
etaj: 2, cam. 203  
tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203  
fax: 305 55 68  
e-mail: urbanism@bucuresti-primaria.ro



## Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

### RAPORT DE SPECIALITATE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

#### **PUZ –Str. SPATARUL PREDA nr. 2 , sector 5**

Legea nr. 50/1991 republicata ,cu modificările si completările ulterioare , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții si unele masuri pentru realizarea locuințelor , stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism si autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism si amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

-pentru terenuri amplasate in localitati, pe baza planurilor urbanistice ( PUZ, PUD ) aprobate si a regulamentelor aferente acestora

La inițiativa unui investitor privat , pentru un teren in suprafața S= 57365,829 mp , s-a elaborat prezenta documentație de urbanism in vederea construirii. Elaborarea PUZ a fost necesara pentru a fi posibila modificarea indicatorilor aprobați in PUG .  
Încadrare în PUG – subzona A2b – unitati industriale : POTmax=80% ,  
CUTmaxvolumetric = 15 , Hmax=20 m .

Condiții de construire avizte : ansamblu rezidențial  
POTmax=34,1 % , CUTmax=3, Rmaxh=2S+P+1E-2S+P+9E-2S+P+10 E ,  
Hmax=35m

Planul Urbanistic Zonal având avizul Comisiei Tehnice de Urbanism si Amenajarea Teritoriului ( CTUAT )- DUAT,conform prevederilor art. 45 alin. (2 ) , lit.e) si art.36 alin.(2) lit. c) si art. 36 alin. (5) lit.c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicata, se supune dezbaterii Consiliului General al municipiului București .

Certificăm faptul că documentația prezentată spre dezbateri C.G.M.B conține toate avizele solicitate prin avizul de urbanism nr. 6/1/18.02.2009

**Arhitect sef al municipiului București,**  
**Arh. GHEORGHE V. FRASCU**





# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



S/MC certifica ISO 9001 : 2000



S/M certifica: ISO14001 : 2004

### Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 799823/23.01.2009

#### AVIZ DE URBANISM nr. 6/1/18.02.2009 PUZ – STR. SPATARUL PREDA nr. 2, SECTOR 5

**BENEFICIAR:** GEA-PRASA INTERNATIONALCONSTRUCT SRL

**ELABORATOR:** S.C. URBANART.S.R.L.

**SUPRAFAȚA STUDIATĂ PRIN PUZ :** S=80.000,0 mp din care teren ce a generat PUZ-S=57.365,829 mp - proprietate persoana juridica

**AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU:** terenul se afla în arealul delimitat la sud de str. Spatarul Preda , la vest de str. Progresului , la est de Sos. Viilor

**PREVEDERI PUG/PUZ APROBATE ANTERIOR:** terenul se încadrează în subzona A2b- subzona unitatilor industriale.

**Indicatori urbanistici reglementati:** POTmax =80%; CUTmaxvolumetric =15volumetric;

Rmaxh= 20m

#### SE AVIZEAZĂ PLANUL URBANISTIC ZONAL, CONFIGURAȚIA EDIFICABILULUI ȘI INDICATORII URBANISTICI CONFORM PLANULUI DE REGLEMENTĂRI VIZAT SPRE NESCHIMBARE

**FUNCȚIUNI AVIZATE :** ansamblu rezidential.

**INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI:** POTmax=34,1%, CUTmax =3,0;

RmaxH =2S+P+1E-2S+P+9E-2S+P+10E ; Hmax=35m

**CIRCULAȚII, ACCESE:** parcare și gararea autovehiculelor și profilul transversal al circulațiilor propuse vor respecta Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație aprobate prin HCGMB nr. 66/2006.

**ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBARE:** Aviz de la Comisia de coordonări lucrări edilitare -PMB, Aviz de la Agenția Regională pentru Protecția Mediului București, Aviz de la Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței, Aviz de la Comisia Tehnică de Circulație - PMB, alte avize conform legislației în vigoare .

În conformitate cu adresa nr. 2/15.01.2009 emisa de Comisia Juridica și de Disciplina – C.G.M.B : Extras de Carte Funciara la zi pentru imobilul ce a generat PUZ; Declarație Notariala din care sa rezulte ca proprietarii imobilelor cuprinse în aria de studiu au fost informati de catre beneficiarul studiului de urbanism de propunerea ce urmeaza a fi aprobata în C.G.M.B și ca acesta își asuma orice consecințe juridice ce ar putea decurge din afectarea dreptului de proprietate al acestora .

\* **Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism ce a stat la baza emiterii avizului.**

\* **La nivel de A.C. se vor respecta prevederile O.M.T.C.T. nr. 1730/21.09.2006.**

Prezentul aviz modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior, este valabil 5 (cinci) ani și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism.

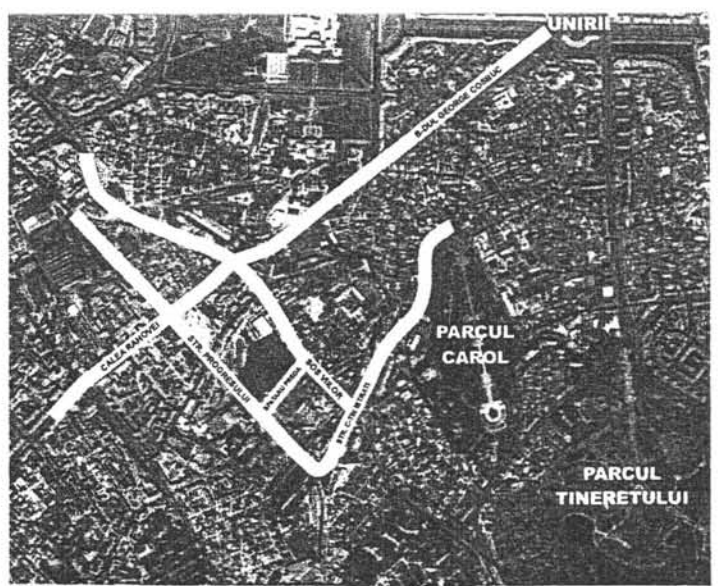
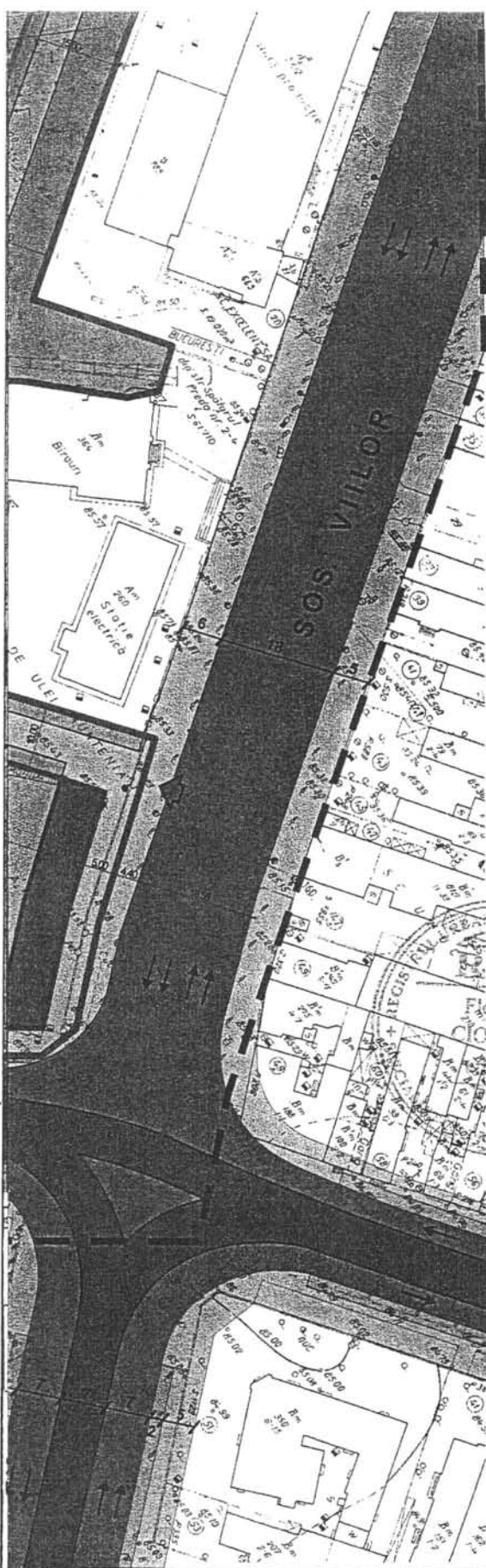
Certificatul de urbanism se va elibera respectând datele tehnice solicitate prin acest aviz.

Șef serviciu,

Ing. Ioana Balaurea

ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ARH. GHEORGHE PATRASCU

FPS-21-01/7



**LEGENDA**

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA P.U.Z.
- EDIFICABIL PROPUȘ
- LOCUINTE
- COMERCIAL
- SPATII PLANTATE PROPUȘE
- CIRCULATII AUTO PROPUȘE
- PARCARI DE SUPRAFATA PROPUȘE
- RAMPE ACCES PARCARE SUBTERAN
- CIRCULATII PIETONALE PROPUȘE
- ACCESE PIETONALE
- ACCESE AUTO
- CIRCULATII AUTO PROPUȘE PRIN PUZ - SOȘEAUA VIILOR - CONSTANTIN ISTRATI  
Aviz CTU-AT nr 21/5 din 06.09.2006
- CIRCULATII PIETONALE PROPUȘE PRIN PUZ - SOȘEAUA VIILOR - CONSTANTIN ISTRATI  
Aviz CTU-AT nr 21/5 din 06.09.2006
- TRASEU TRAMVAI ROPUS PRIN PUZ - SOȘEAUA VIILOR - CONSTANTIN ISTRATI  
Aviz CTU-AT nr 21/5 din 06.09.2006

**UTR PROPUȘ L4a**

subzona locuințelor colective înalte cu P+5 – P+10 niveluri, formând ansambluri preponderent rezidențiale, situate în afara zonei protejate;

<b>SIM-CO BH</b>	Proiectant: S.C. SIM-CO BH S.R.L. Director executiv: Ing. Viorel Bulzan	J40/9776/1994 RO 5726846	Contract nr. .... /2009
<b>urbanart</b> <small>urban planning evolution</small>	Subproiectant: S.C. URBANART S.R.L. Director executiv: Urb. Florin Ciobanu	J40/6072/2005 RO 17430371	ianuarie 2009
<b>P.U.Z. - ANSAMBLU REZIDENTIAL 2S+P+10E</b> <b>Str. SPATARUL PREDA, nr.2, sector 5, Bucuresti</b>			Proiect nr. U-001-08
Coordonator:	Urb. Florin Ciobanu	Beneficiar: <b>GEA-PRASA INTERNATIONAL CONSTRUCT SRL</b>	Plansa: <b>5</b>
Elaborator:	Urb. Florin Ciobanu		
Elaborator:	Urb. Razvan Iliescu		
<b>REGULAMENT</b>			



România

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII  
REGIONALE ȘI LOCUINȚEI**  
Direcția Generală Dezvoltare  
Teritorială

Nr.17.376/DGDT/16.04.2009

București, bd. Dinicu Golescu nr. 38, sector 1  
Telefon/fax : 0372.114.521

Către,

**S.C. URBANEFFECT S.R.L.**

Drumul Taberei nr. 98, bl. C2, ap. 49, ector 6, București

**AVIZ nr. 105 / 2009**

Denumire: „P.U.Z. – Ansamblu rezidențial - str. SPĂTARUL PREDA nr. 2” sector 5,  
București

Proiectant: S.C. URBANEFFECT S.R.L.

Beneficiar: S.C. GEA - PRASA INTERNATIONALCONSTRUCT S.R.L.

Constatând că documentația a fost elaborată în conformitate cu prevederile:  
Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul - cu modificările și  
completările ulterioare.

Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de  
urbanism,

Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 91/1991 privind  
procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute de Legea 50/ 1991 cu  
modificările ulterioare și normele metodologice de aplicare nr.1430/2005,

Ordinului comun M.L.P.T.L. nr. 6/ 2003 și MAP nr.139/2003

**Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței**

emite următorul

**AVIZ**

„P.U.Z. – Ansamblu rezidențial - str. SPĂTARUL PREDA nr. 2” sector 5, București  
cu condițiile pe verso

**DIRECTOR GENERAL**

Anca Ioana GINAVAR



Înainte de aprobarea documentației de către Consiliul local, acesta are obligația de a verifica modul în care au fost  
preluate în documentație condițiile impuse prin avize.


**CONDIȚII :**

1. Indicatori urbanistici:

- POT max. = 34,1 %, CUTmax.= 3 mp. ADC/mp teren,
- Rmax.h = 2S + P + 1E - 2S + P + 9E - 2S + P + 10E; Hmax.= 35 m

2. Circulațiile, accesele și parcările vor respecta prevederile H.C.G.M.B. nr.66/2006, iar gararea/parcarea se vor asigura exclusiv în incinta proprietății.

**DIRECȚIA GENERALĂ  
DEZVOLTARE TERITORIALĂ**

**CONSILIER SUPERIOR**  
**CASANDRA ROȘU** 





**AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUCUREȘTI**

Nr. 704 / 51 / 19.03.2009

**CATRE:**

**S.C. GEA-PRASA INTERNATIONAL CONSTRUCT S.R.L.**  
București, sector 4, Splaiul Unirii nr. 4, Bl. B3, Et. 2

**REFERITOR:** Solicitare aviz de mediu pentru **PUZ – Ansamblu rezidențial** Str. Spatarul Preda nr. 2, sector 5, București

Ca urmare a notificării adresate de **S.C. GEA-PRASA INTERNATIONAL CONSTRUCT S.R.L.** cu sediul în București, sector 4, Splaiul Unirii nr. 4, Bl. B3, Et. 2, înregistrată la A.R.P.M. București cu nr. 704 / 51 / 11.02.2009

în urma analizării documentelor transmise și a verificării,

în urma parcurgerii etapei de încadrare,

în baza HGR nr. 57/2009 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și a OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată și modificată prin Legea nr. 265/2006, modificată și completată de OUG nr. 114/2007 și OUG nr. 164/2008, în conformitate cu HGR nr. 1076/2004 (art. 13), urmează ca **Planul Urbanistic Zonal – Ansamblu rezidențial** Str. Spatarul Preda nr. 2, sector 5, București, să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Planul Urbanistic Zonal prevede soluționarea și reglementarea din punct de vedere urbanistic a arealului în suprafața de 57.365,829 mp proprietate persoană juridică (conform Aviz de Urbanism nr. 6/1/1/18.02.2009 emis de Primăria Municipiului București – Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbana).

Obiectivul lucrării îl constituie realizarea unui ansamblu rezidențial cu regim maxim de înălțime 2S+P+10E.

Obiectivul propus de prezentul PUZ se va realiza cu respectarea tuturor condițiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de instituțiile competente, conform legii.

Suprafața de spații verzi în procent de 31,5 % din suprafața terenului va fi amenajată și întreținută, iar parcajele se vor amenaja conform PUG.

Se vor respecta prevederile P.U.G. referitoare la utilizări interzise.

Avand in vedere opiniile exprimate de membrii Comitetului Special Constituit in cadrul sedintei din data de 05.03.2009 si in absenta comentariilor din partea publicului ca urmare a celor 3 anunturi publice date de titular, **Planul Urbanistic Zonal – Ansamblu rezidential Str. Spatarul Preda nr. 2, sector 5, Bucuresti**, va fi supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.

Elaboratorul si beneficiarul documentatiei de urbanism raspund pentru exactitatea si veridicitatea datelor si inscrisurilor cuprinse in documentatia de urbanism ce a stat la baza emiterii prezentei.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Chim. Simona Mihaela Saceanu



SEF SERVICIU AUTORIZARE SI  
CONTROLUL CONFORMARII,  
Ing. Roxana Costache

A handwritten signature in black ink, appearing to be "RC", written over the printed name.

INTOCMIT,  
Ing. Roxana Costache

A handwritten signature in black ink, appearing to be "RC", written over the printed name.



# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



### Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

COMISIA DE COORDONARE  
Nr. 751334/17.07.2008

## AVIZUL COMISIEI DE COORDONARE

FAZA DOCUMENTAȚII DE URBANISM

Din P.V. nr. 27 / 25.07.2008 al sesiunii

Comisiei de Coordonare a P.M.B.

Nr. 47 SC INSTAL SRL, cu sediul/domiciliul în București, str.  
Caderea Bastiliei nr. 58, prezintă spre avizare documentația de precoordonare a  
P.U.Z. – ului „STR. SPATARU PEDA NR. 2, SECTOR 5, BUCUREȘTI”,  
împreună cu avizele scrise ale întreprinderilor edilitare. În conformitate cu Dispoziția  
Primarului General nr. 433/1996, se avizează favorabil din punct de vedere al  
rețelelor edilitare planul de precoordonare menționat mai sus cu condițiile:

- se vor respecta condițiile impuse prin avizele anexa la documentație;
- se va obtine avizul CTUAT-PMB, fara de care prezentul aviz isi pierde  
valabilitatea
- se va respecta planul de precoordonare anexat avizului.

PREȘEDINTE – COMISIE

  
ALEXANDRU DUMITRU RADU



SECRETAR – COMISIE,

  
ing. ec. DRUMEN CONSTANTIN

p.ARHITECT ȘEF AL

MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

  
LIVIU DOBRE

REPREZENTANT  
DUAT-COMISIE,

  
ing. ANDREI ZAHARESCU

FPS-21-03/6



# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel/fax: 305 55 35; tel.centrală : 305 55 00, int. 1252  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certifiat ISO 9001 : 2000



SMM certifiat ISO14001 : 2004

### Direcția Transporturi, Drumuri, Sistemizarea Circulației

Nr. 2972 / 1903 2009

mar1214

810238

Către

S.C. URBANART S.R.L.

În ședința Comisiei Tehnice de Circulație din data de 12.03.2009 s-a dat acordul de principiu, din punct de vedere tehnic al circulației rutiere, pentru documentația, « P.U.Z. - privind realizarea unui ansamblu rezidențial, în regim de înălțime 2S+P+1E-2S+P+9E-2S+P+10E, pe terenul proprietate particulară situat în str. Spătarul Preda nr. 2 », conform avizului de urbanism nr. 6/1/1, eliberat de D.U.A.T., cu nr. 799823, certificatului de urbanism și planului anexat, cu asigurarea unui număr de locuri de parcare în incintă în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 66/2006 .

Pentru avizul comisiei veți reveni la următoarea fază de proiectare, faza P.A.C.

DIRECTOR EXECUTIV

Ion DEDU



# Primăria Municipiului București

## Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 80; tel.centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certifiat ISO 9001 : 2000



SMM certifiat ISO14001 : 2004

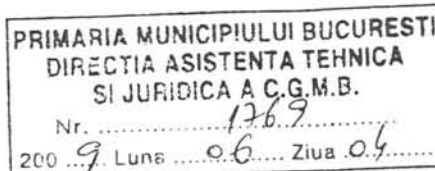


10712  
Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB

Serviciul Transparență Decizională

Către,

Centrul de Calcul  
Domnului Director Executiv Sorin Ciucă



Pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, vă transmitem, alăturat, în copie, următoarele proiecte de hotărâri:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Str. Spătaru Preda nr. 2, sector 5;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ - Șos. Pantelimon nr. 266, sector 2;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ - Șos. Străulești, nr. 25A-25B, sector 1;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ - Str. Muzelor nr.22/1, sector 4;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - PUZ – Str. Banu Andronache nr. 46-48 – Str. Cornescu nr.73, sector 1;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Str. Dornei nr. 93, sector 1;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - PUZ – Intrarea Frumoasa nr.5, sector 1;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - PUZ – Șos Gheorghe Ionescu Sisești nr. 303-309/347-349/351-359, sector 1;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - PUZ – Str. Chitila Triaj nr.2, sector 6;
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - PUZ – Str. Nuferilor nr. 38-48, sector 1;
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - PUZ – Str. Constantin Dobrogeanu Gherea nr. 121, sector 1.

Totodată, vă facem cunoscut, că termenul limită de transmitere a propunerilor, sugestiilor și a opiniilor cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative, menționate mai sus este de **18.06.2009** și se vor transmite:

- prin site-ul [www.pmb.ro](http://www.pmb.ro);
- prin poștă, pe adresa P.M.B. – B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 – Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B. ;
- depuse la Centrul de Informare – P.M.B. - B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5.