

# PUNCTUL NR. 1

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

- privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local Sector 3, a terenului în suprafață de 1885 mp, dintre Str. Smârdan și Str. Eugeniu Carada situat în fața imobilului din Str. Doamnei nr. 8-10, pentru sistematizare, reabilitare și amenajare locuri de parcare.

Având în vedere expunerea de motive a consilierilor din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) și art. 81 alin. (2) lit. f) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local Sector 3, a terenului în suprafață de 1885 mp, dintre Str. Smârdan și Str. Eugeniu Carada situat în fața imobilului din Str. Doamnei nr. 8-10, pentru sistematizare, reabilitare și amenajare locuri de parcare.

(2) Terenul se identifică conform planurilor cadastrale prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

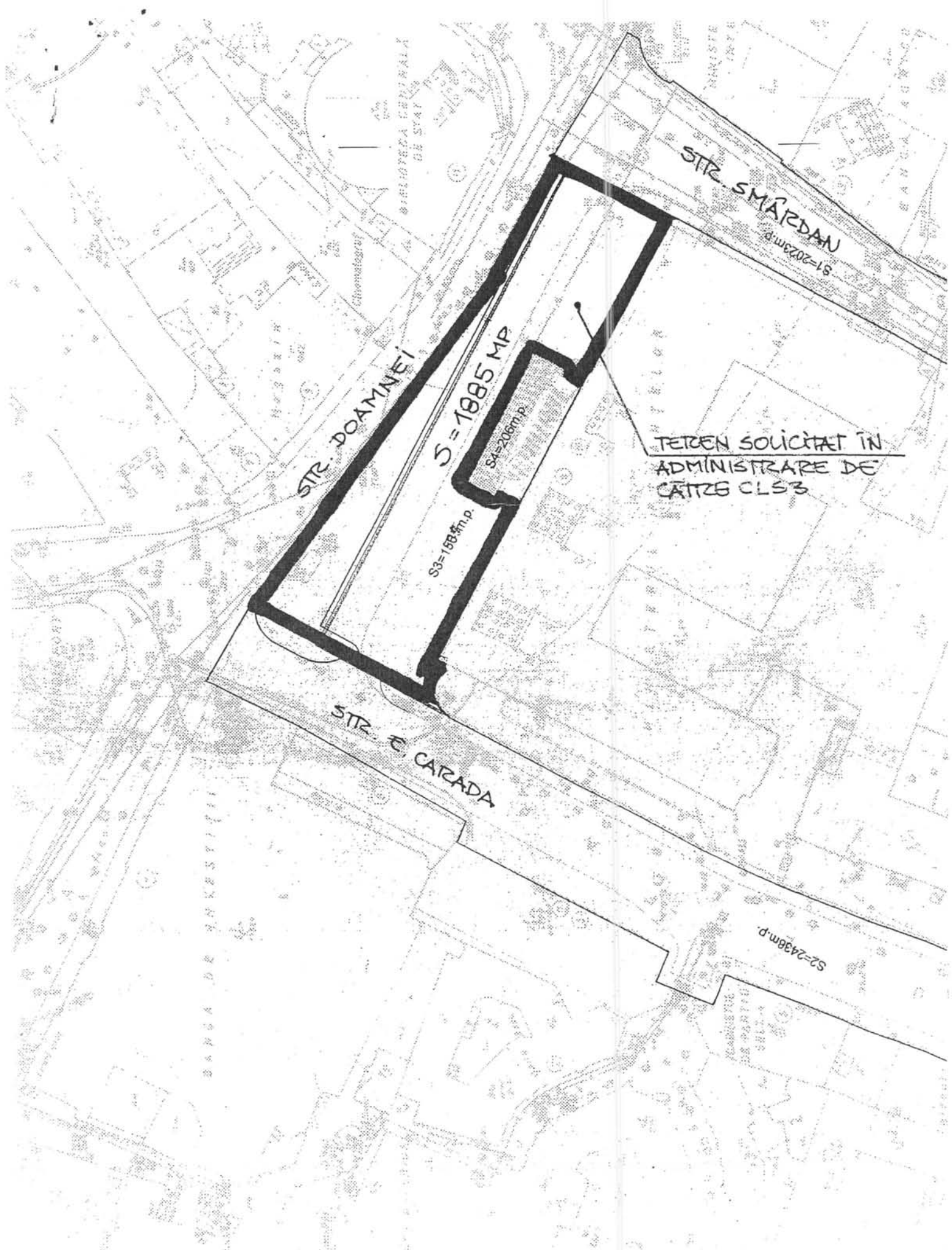
Art. 2 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local Sector 3 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în ședința .....a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
TUDOR TOMA

București,  
Nr.



TEREN SOLICITAT IN  
ADMINISTRARE DE  
CĂMIN CLS3





## Consiliul General al Municipiului București

---

### EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere solicitarea Primăriei Sectorului 3 nr. 8206/16.09.2009 înregistrată la Cabinet Viceprimar 2 cu nr. 776/16.09.2009.

Ținând cont de faptul că în zona delimitată de strada Doamnei, strada Smârdan și strada Eugeniu Carada se află mai multe instituții importante ale statului, la care este permis accesul cu autovehicule, se impune crearea de locuri de parcare pentru degrevarea circulației din zonă.

Potrivit prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin care Consiliul General al Municipiului București exercită „atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului” și „hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii” și ținând cont de prevederile art. 81 alin. (2) lit. f) prin care consiliile locale ale sectoarelor municipiului București administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București – atribuție ce se exercită numai pe baza împuternicirii exprese date prin hotărâre a CGMB;

Propunem spre dezbatere și aprobare Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local Sector 3, a terenului în suprafață de 1885 mp, dintre Str. Smârdan și Str. Eugeniu Carada situat în fața imobilului din Str. Doamnei nr. 8-10, pentru sistematizare, reabilitare și amenajare locuri de parcare.

CONSILIERI C.G.M.B.

**COMISIA JURIDICA SI DE DISCIPLINA**

etaj: 2, cam. 255

tel.: 305 55 80; 305 55 00 int. 1255



**Consiliul General al Municipiului București**

**AVIZ**

Privind proiectul de hotărâre privind transmiterea din administrarea Consiliului Local sector 3 a terenului în suprafață de 1885 mp, dintre Str. Smârdan și Str. Eugeniu Carada situat în fața imobilului din str. Doamnei nr. 8-10, pentru sistematizare, reabilitare și amenajare locuri de parcare

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 și art. 54 alin.4 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în ședința din data 30.09.2009 proiect de hotărâre privind transmiterea din administrarea Consiliului Local sector 3 a terenului în suprafață de 1885 mp, dintre Str. Smârdan și Str. Eugeniu Carada situat în fața imobilului din str. Doamnei nr. 8-10, pentru sistematizare, reabilitare și amenajare locuri de parcare

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea proiectului de hotărâre:

Favorabil

~~Nefavorabil~~

~~Amânat, cu următoarele amendamente:~~

PREȘEDINTE,  
CRUCEANU ELENA

SECRETAR,  
NEMEȘ CARMEN



TÜV Rheinland InterCert

**CABINET PRIMAR**

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
 CABINET VICEPRIMAR 2  
 INTRARE Nr. 776  
 IESIRE  
 200 9 Luna 09 Ziua 16

SECTORUL 3  
 CABINET PRIMAR  
 Nr. 8206  
 16.09.2009

CĂTRE,

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
 CABINET SECRETAR GENERAL  
 Nr. 4438/6  
 200 9 Luna 09 Ziua 18

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, București

În atenția d-lui Secretar General Tudor Toma

8477  
 18.09.2009

Având în vedere că în zona delimitată de strada Doamnei, strada Smârdan și strada Eugeniu Carada se află mai multe instituții importante ale statului, la care este permis accesul cu autovehicule, s-a constatat că se impune crearea de locuri de parcare pentru degrevarea circulației din zonă.

Având în vedere art. 36, alin. 1, lit. c), lit. d) și alin. 5 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată, prin care Consiliul General al Municipiului București are inițiativa și hotărăște cu privire la darea în administrare a bunurilor proprietate publică, precum și ținând cont de prevederile art. 31, alin. 2, lit. f), din legea menționată mai sus, prin care consiliile locale ale sectoarelor municipiului București administrează bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza sectoarelor, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București, vă rugăm să analizați și să aprobați darea în administrare către Consiliul Local al Sectorului 3 a terenului în suprafață de 1885 mp., dintre strada Smârdan și str. Eugeniu Carada situat în fața imobilului din strada Doamnei nr. 8 – 10, pentru sistematizare, reabilitare și amenajare locuri de parcare.

Alăturat, vă transmitem planurile cadastrale, scara 1/2000 și 1/500, cu delimitarea terenului solicitat.

Cu deosebită considerație,

2009 Luna 09 Ziua 21  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
 DIRECTIA ASISTENȚA TEHNICĂ  
 nr. 4438/6

**PRIMAR,**

**LEVIU NEGOIȚĂ**



DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI PATRIMONIU,

**VASILE DOBRANICI**

*[Signature]*

SERVICIUL PATRIMONIU EVIDENȚA  
 PROPRIETĂȚII ȘI CADASTRU,

**MIREA MIHALACHE**

Întocmit,  
 Sofia Chiuță

# PMB Registratura 16.09.2009

Nr\_Înreg: 860559

NSVD:

Cetățean: PRIMĂRIA SECTOR 3 -

Adr\_Cetățean: Strada Parfumului Nr. 2-4 Bl. Sc. Et. Ap. Bucuresti

Tel: 3180323 - 29

Depus pe: 16.09.2009 13:26:19

Term: 16.10.2009

Ghiseu: 66

Cond.PMB Viceprimar 2

Direcție

Comp:

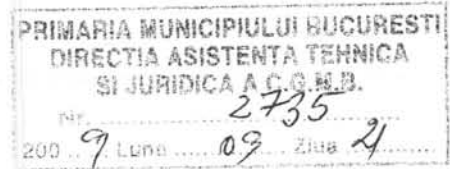
Probl: VP2 - Corespondență

Desc Probl: DARE ÎN ADMINISTRAȚIE TEREN 1885MP

Adresa

Doc: Corespondență Original

Inf Supl:



*Comisia de proiectare  
Comisia de proiectare  
- va  
+ DECE H  
+ 21.09.2009  
Rog la Pizula*

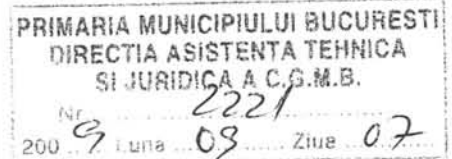
# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

Direcția Administrare Patrimoniu

Serviciul Patrimoniu

Nr: 2553/04.09.2009



Către:

DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ a C.G.M.B.  
Referitor adresă nr. 2221/23.07.2009

Având în vedere adresa dumneavoastră nr. 2221/23.07.2009, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu cu nr. 2553/23.07.2009, prin care solicitați inițierea unui proiect de hotărâre la cererea Primăriei Sectorului 3 prin adresa nr. 6872/21.07.2009, privind transferul în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 a terenului situat în București, strada Doamnei, între strada Smârdan și strada Eugeniu Carada, în vederea reabilitării zonei de parcare și pietonale, vă comunicăm următoarele:

- Direcția noastră, prin adresa nr. 847382/2553/31.07.2009 a solicitat Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală situația juridică a terenului mai sus menționat.

- Urmare adresei noastre, am primit din partea Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală răspuns prin adresa nr. 10239/29.07.2009 cu precizarea că terenul specificat constituie domeniu public al Municipiului București în conformitate cu Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

- Prin adresa nr. 847382/2553/31.07.2009 s-a solicitat Administrației Străzilor București punct de vedere referitor la cele specificate de petent.

- Direcția noastră a întreprins demersurile necesare și către Direcția Inspecție și Control având în vedere faptul că „Dreptul de administrare va putea fi revocat numai dacă titularul său nu-și exercită drepturile și nu-și execută obligațiile născute din actul de transmitere”, conform prevederilor art.12 alin. 3 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

- De asemenea, vă informăm că Banca Națională a României, prin adresa nr. 81/08.05.2009, a depus o solicitare de concesiune pentru terenul în cauză, pentru care direcția noastră a solicitat completarea dosarului impus de procedura de concesiune.

Cu stimă,

Director Executiv,  
Maria PETRAȘCU

va fi înscris  
la p. 1. 2009  
p. Șef Serviciu,  
Cătălina MĂRIEȘ

Cătălina MĂRIEȘ

M.BĂLU/2ex/04.09.2009

M.BĂLU

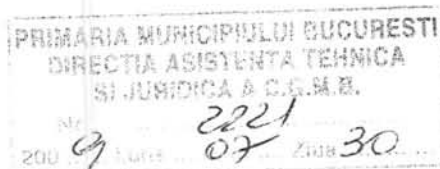


conexat la 2221/23.07.2009 NNR 31.07.2009 H

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
 **Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană**

Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală

Serviciul Evidență Proprietăți  
Nr.10239/....29...07.2009



CĂTRE,

~~DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU~~

Spre știință:

- Cabinet Seecetar  
Adresa nr.3778/9/21.07.2009
- X - Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB  
Adresa nr.2221/23.07.2009

- la Struce  
31.07.2009  
[Signature]

Vă transmitem spre competență soluționare adresa Primăriei Sectorului 3 cu nr.6872/21.07.2009 transmisă direcției noastre de la Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B., înregistrată sub nr.2221/23.07.2009 , prin care se solicită inițierea unui proiect de hotărâre privind transmiterea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 a terenului situat în str.Doamnei, între str.Smârdan și str.Eugeniu Carada, în vederea reabilitării zonei de parcare și pietonale.

Precizăm că terenul marcat pe planurile scara 1:2000 și 1:500 transmise de Primăria Sectorului 3, constituie domeniu public al Municipiului București în conformitate cu Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Anexăm prezentei următoarele:

- adresa Primăriei Sectorului 3 cu nr.6872/21.07.2009,
- planul topografic scara 1:2000 și 1:500, transmise de Primăria Sectorului 3.

Cu stimă.

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA ȘETRAN



ȘEF SERVICIU,

IOSEFINA SĂNDULESCU

[Signature]

Întocmit: Mihaela Lincă  
28.07.2009/4ex

DSC

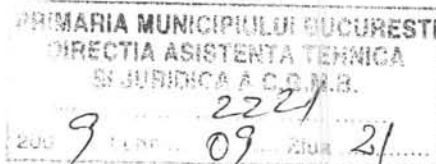
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

**Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană**

**Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală**

**Serviciul Evidență Proprietăți**

Nr.10239/.....29.07.2009



*5-va ~~de~~ servicii  
pe ordonanta  
29/07*

**CĂTRE,**

**DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU**

Spre știință:

- Cabinet Secretar  
Adresa nr.3778/9/21.07.2009
- Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB  
Adresa nr.2221/23.07.2009

Vă transmitem spre competență soluționare adresa Primăriei Sectorului 3 cu nr.6872/21.07.2009 transmisă direcției noastre de la Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B., înregistrată sub nr.2221/23.07.2009 , prin care se solicită inițierea unui proiect de hotărâre privind transmiterea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 a terenului situat în str.Doamnei, între str.Smârdan și str.Eugeniu Carada, în vederea reabilitării zonei de parcare și pietonale.

Precizăm că terenul marcat pe planurile scara 1:2000 și 1:500 transmise de Primăria Sectorului 3, constituie domeniu public al Municipiului București în conformitate cu Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Anexăm prezentei următoarele:

- adresa Primăriei Sectorului 3 cu nr.6872/21.07.2009,
- planul topografic scara 1:2000 și 1:500, transmise de Primăria Sectorului 3.

Cu stimă.

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

ȘEF SERVICIU,

IOSEFINA SÂNDULESCU

Întocmit: Mihaela Lincă  
28.07.2009/4ex

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**Secretar General**

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
D.G.D.I.P.U.  
Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală  
NR. 10239  
200 9 LUNA 07 ZIUA 23

**Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB**  
Serviciul aviz legalitate

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
D.G.D.I.P.U.  
Direcția Administrare Patrimoniu  
NR. 553  
200 9 LUNA 7 ZIUA 23

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECTIA ASISTENȚA TEHNICĂ  
SI JURIDICĂ A C.G.M.B.  
Nr. 2221  
200 9 Luna 07 ZIUA 23

Către:

**Direcția Administrare Patrimoniu**  
Doamnei Director Executiv Maria PETRAȘCU

**Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală**  
Doamnei Director Executiv Cristina ȘETRAN

Spre știință:

**Domnului Primar General**  
*Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU*

**Președintelui de ședință al CGMB**  
*Domnului consilier Murg Călin*

*Janu. 23.07.09*

Vă transmitem, alăturat, adresa Primăriei Sectorului 3 nr. 6872/21.07.2009, înregistrată la Cabinet Secretar General sub nr. 3778/6/21.07.2009 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB cu nr. 2221/22.07.2009 în vederea analizării posibilității inițierii unui proiect de hotărâre în sensul celor solicitate.

Cu deosebit respect,

**DIRECTOR EXECUTIV,  
GEORGIANA ZAMFIR**



Nicoleta SUSICĂ  
5 ex. /23.07.2009



*Stu primarului Stiu 230709*

Comenzat cu 2221 / 30.07.2009



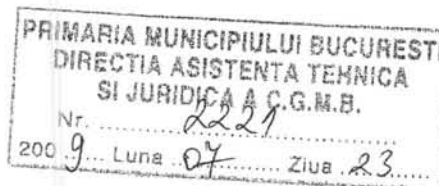
# Primăria Municipiului București

## Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 80; tel.centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



### Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B.



Către,

**PRIMĂRIA SECTOR 3**  
București, Str. Parfumului nr. 2-4

Urmare adresei dvs. nr. 6872/21.07.2009, înregistrată la Cabinet Secretar General sub nr. 3778/6/21.07.2009 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB cu nr. 2221/22.07.2009, vă facem cunoscut că aceasta a fost transmisă Direcției Administrare Patrimoniu și Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală din cadrul Primăriei Municipiului București, în vederea analizării posibilității inițierii unui proiect de hotărâre.

Cu stimă,

**DIRECTOR EXECUTIV,  
GEORGIANA ZAMFIR**

N. Sunică



MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
PRIMĂRIA SECTOR 3

Str. Parfumului, nr. 2-4  
Tel. 318.03.23, 24, 25; Fax. 318.03.04  
www.sector3primarie.ro

CABINET PRIMAR

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CABINET SECRETAR GENERAL  
NR. 3778/9  
2007 Luna 07 Ziua 21

CABINET PRIMAR  
Data

CĂTRE: CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

ÎN ATENȚIA:

D-LUI SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

Tudor TOMA

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
DIRECȚIA ASISTENȚĂ FEMINILĂ  
SI JURIDICĂ  
2221  
2007 Luna 07 Ziua 22

Prin prezenta, vă solicităm analizarea și supunerea spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București a oportunității emiterii unei Hotărâri în vederea transferului în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 a terenului situat în Str. Doamnei, între Str. Smârdan și Str. Eugeniu Carada, în vederea reabilitării întregii zone de parcare și pietonale, conform avizelor Comisiei de Trafic, Siguranță și Fluență Circulației.

Menționăm că străzile Smârdan și Eugeniu Carada se află deja în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, în programul de reabilitare complexă, transferul administrării terenului identificat în anexă urmând să întregască o soluție de reabilitare a întregii zone imediat adiacente Băncii Naționale a României, reper important în Centrul Istoric al Bucureștiului.

Cu stimă,

PRIMAR

LIVIU NEGOIȚĂ



Ana Sunica, rog  
adresa de SAP și BEIC pt.  
analizare și inițiere în CGMB,  
spe știință 76 și Președinte de  
Ședință CGMB și răspuns  
PS 3

Shi  
20.7.2009