

PUNCTUL NR. 2

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

privind înaintarea către Guvernul României a cererii de emitere a unei hotărâri privind transmiterea imobilului (cazarma 1868) situat în Str. Sectorului nr.6, sector 3, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, în vederea dezvoltării Complexului Sportiv „Voinicelul”

Având în vedere expunerea de motive a consilierilor din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. art. 45 alin. (3), art.81 alin.(2) lit.f) și alin.(3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE :

Art.1 (1)Se solicită Guvernului României emiterea unei hotărâri privind transmiterea imobilului (cazarma 1868) situat în Str. Sectorului nr.6 sector 3, format din teren în suprafață de 9001,7 mp. și construcții în suprafață de 2806,94 mp., din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în vederea dezvoltării Complexului Sportiv „Voinicelul”.

(2)Imobilul se identifică conform planului anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General și Consiliul Local al Sectorului 3 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

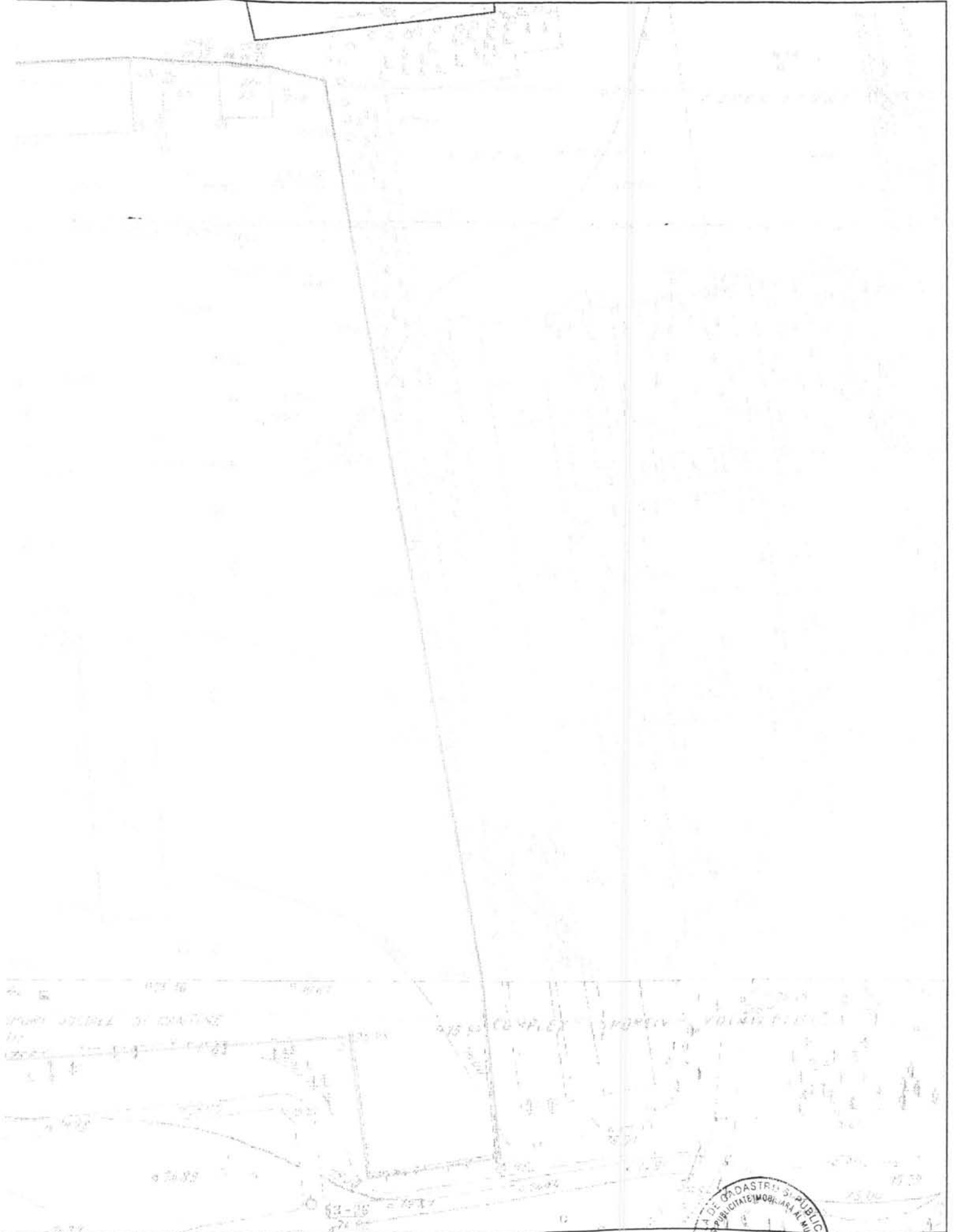
Aceasta hotărâre a fost adoptată în ședințaa Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Călin Murg

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Tudor Toma



OCPI Bucuresti, Sos. Kiseleff nr.34, sector 1, Bucuresti
Data: 03.09.2009
Intocmit: Craciunescu Gabriela





Consiliul General al Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere solicitarea Primăriei Sectorului 3 nr.7696/01.09.2009;

Luând în considerare adresa Unității Militare 02523 București din cadrul Ministerului Apărării Naționale înregistrată la Cabinetul Secretarului Sectorului 3 sub nr.982/15.07.2009;

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3), art.81 alin.(2) lit.f) și alin.(3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Propunem spre dezbateră și aprobarea Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a cererii de emiteră a unei hotărâri privind transmiterea imobilului (cazarma 1868) situat în Str. Sectorului nr.6 sector 3, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, în vederea dezvoltării Complexului Sportiv „Voinicelul”.

CONSILIERI CGMB

CĂLIN MURG

RAICU MIRCEA

COMISIA JURIDICA SI DE DISCIPLINA

etaj: 2, cam. 255

tel.: 305 55 80; 305 55 00 int. 1255



Consiliul General al Municipiului București

AVIZ

Privind proiectul de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a cererii de emiteră a unei hotărâri privind transmiterea imobilului(cazarma 1868) situat în str. Sectorului nr. 6 sector 3 din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al sectorului 3, în vederea dezvoltării Complexului Sportiv „Voinicelul”

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 și art. 54 alin.4 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată,cu modificările și completările ulterioare Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în ședința din data 30.09.2009 proiect de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a cererii de emiteră a unei hotărâri privind transmiterea imobilului(cazarma 1868) situat în str. Sectorului nr. 6 sector 3 din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al sectorului 3, în vederea dezvoltării Complexului Sportiv „Voinicelul”.

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea proiectului de hotărâre:

Favorabil

~~Nefavorabil~~

Amânat, cu următoarele amendamente:

PREȘEDINTE,
CRUCEANU ELENA

SECRETAR,
NEMEȘ CARMEN

Către:

PRIMĂRIA SECTORULUI 3
Direcția Juridică și Patrimoniu
Serviciul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru

Ca urmare a adresei dumneavoastră, înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară al Municipiului București cu nr. 35053 / 03.09.2009, vă aducem la cunoștință că nu putem da curs solicitării dumneavoastră, deoarece cele două amplasamente situate în Str. Sectorului, nr.6 și Str. Doamnei, sector 3, prezintă situație de suprapunere cu imobilele învecinate ce au primit numere cadastrale, așa cum reiese din planurile cadastrale scara 1:500 atașate.

Inventar coordonate imobil propus Str. Sectorului, nr.6

0	559838,015	337349,031
1	559846,617	337349,758
2	559852,956	337350,391
3	559855,044	337350,422
4	559890,395	337352,664
5	559900,248	337351,909
6	559906,153	337351,703
7	559912,127	337350,224
8	559913,577	337341,924
9	559915,324	337331,418
10	559918,258	337314,681
11	559919,443	337307,462
12	559921,305	337296,822
13	559923,186	337285,981
14	559926,231	337268,107
15	559929,372	337250,159
16	559931,352	337230,144
17	559916,668	337227,830
18	559914,632	337243,690
19	559851,561	337239,120
20	559850,535	337253,119
21	559847,499	337283,731
22	559839,707	337283,075
23	559829,784	337287,982
24	559826,265	337328,065
25	559824,975	337347,941
26	559838,015	337349,031

Inventar coordonate imobil propus Str. Doamnei

0	556494,979	337582,031
1	556504,679	337600,400
2	556494,979	337582,031
3	556468,867	337596,042
4	556470,336	337598,788
5	556471,609	337598,107
6	556474,276	337603,517
7	556453,712	337614,364
8	556450,928	337609,086
9	556452,218	337608,426
10	556450,631	337605,527
11	556426,174	337618,427
12	556425,589	337617,267
13	556421,421	337619,369
14	556419,039	337618,487
15	556426,532	337633,038
16	556425,522	337636,269
17	556426,249	337639,575
18	556428,769	337644,351
19	556432,143	337646,769
20	556436,285	337646,491
21	556485,306	337610,686
22	556504,679	337600,400

Coordonate Nr. Cad. 9266/3

7	559812,943	337347,377
8	559837,400	337349,410
9	559838,040	337341,490
10	559831,090	337340,730
11	559832,400	337328,660
12	559835,390	337328,900
13	559839,680	337283,130
14	559847,450	337283,840
15	559852,100	337239,860

Mihaela CHIGAI
Inginer Șef - Șef Serviciu Cadastru



Serviciu Cadastru/Întocmit: Crăciunescu Gabriela /nr. de exemplare:2 / Data: 03.09.2009



CABINET PRIMAR

SECTORUL 3
CABINET PRIMAR
Nr. 7696
Data 01.09.2009

Către,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

În atenția D-lui Președinte Murg Călin

Având în vedere necesitatea dezvoltării Complexului sportiv „Voinicelul” și adresa nr. A 9598 din 10.07.2009 a Ministerului Apărării Naționale – Unitatea Militară nr. 2523 prin care se solicită adoptarea unui proiect de hotărâre a Consiliului General al Municipiului București de acceptare a luării în domeniul public al municipiului București și în administrarea Consiliului local al sectorului 3 a cazărmii 1868 formată din teren în suprață de 9570 mp. și construcții în suprafață de 2806,94 mp. – imobil situat în strada Sectorului nr. 6, sector 3 – vă solicităm demararea procedurilor administrative pentru promovarea unui proiect de hotărâre în vederea înaintării către Guvernul României a solicitării de emiteră a unei hotărâri privind trecerea terenului mai sus menționat din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local Sector 3.

Cu respect,

PRIMAR,
LIVIU NEGOIȚĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ
ȘI JURIDICĂ A C.C.M.B.
Nr. 2614
2009 Luna 09 Zila 04

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI PATRIMONIU,

VASILE DOBRANICI

SERVICIUL PATRIMONIU EVIDENȚA
PROPRIETĂȚII ȘI CADASTRU,

MIREA MIHALACHE

Înțocmit,
Sofia Chiriță



Unitatea Militară 02523

PRIMARIA SECTORULUI 3
CABINET SECRETAR
Nr. 922
15-07-2009

D. Prutca
P. Popescu

10.11.2009
Nr. A 9558
București

Spre știință
Primarului General a Municipiului București

Domnului
LIVIU NEGOIȚĂ
PRIMARUL SECTORULUI 3
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Str. Parfumului nr. 2-4.

Pentru a putea promova proiectul de hotărâre a Guvernului, privind transmiterea cazarmii 1868 București, aflată pe str. Sectorului, nr. 6, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al municipiului București, în vederea dezvoltării complexului sportiv „Voinicelul”, este necesar să supuneți dezbaterii, în regim de urgență, în ședințele Consiliului Local al Sectorului 3 al municipiului București și a Consiliului General al Municipiului București, adoptarea unor hotărâri, astfel încât din cuprinsul acestora să reiasă acceptul instituțiilor de a prelua imobilul și destinația ulterioară a acestuia, respectiv dezvoltarea complexului sportiv „Voinicelul”.

Menționăm că hotărârea Consiliului General al Municipiului București trebuie să cuprindă aprobarea pentru preluarea în proprietatea publică a Municipiului București, iar hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 București trebuie să cuprindă aprobarea pentru preluarea în administrare a imobilului menționat mai sus.

Datele tehnice ale imobilului, ce se vor regăsi în hotărâre vor fi următoarele: - suprafață construită – suprafață desfășurată – 2806,94 mp, suprafață teren – 9570 mp.

După adoptarea hotărârilor, vă rog să dispuneți ca acestea împreună cu planul de amplasare în zonă vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitatea Imobiliară București, să fie trimise unității noastre, în vederea inițierii proiectului de act normativ, în cel mai scurt timp posibil.

ȘEFUL UNITĂȚII MILITARE 02523 BUCUREȘTI

Colonel doctor inginer
EMIL SIMA





TÜV Rheinland InterCert

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI PATRIMONIU

SERVICIUL PATRIMONIULUI, EVIDENȚA PROPRIETĂȚII ȘI CADASTRU

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 CABINET VICEPRIMAR 2
 INTRARE Nr. 766
 IESIRE
 2009 Luna 09 Zila 01

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
 PRIMĂRIA SECTORULUI 3
 REGISTRATURA GENERALĂ
 Nr. 454/99
 Data 01.09.2009

Către,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

În atenția d-lui Președinte Murg Călin

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
 CABINET SECRETAR GENERAL
 NR. 4257/6
 2009 Luna 08 Zila 03

Terenul situat la adresa str. Sectorului nr. 6, sector 3, aparține domeniului public al statului în administrarea Ministerului Apărării Naționale (Cazarma 1868 – Unitatea Militară).

Conform adresei A9598 din 10.07.2009 a Ministerului Apărării Naționale - Unitatea Militară nr. 2523, imobilul cu adresa menționată mai sus este format din teren în suprafață de 9570 mp. și construcții în suprafață de 2806,94 mp.

De asemenea, menționăm că nu sunt înregistrate cereri de revendicare în baza Legii nr. 18/1991, republicată, modificată și completată de Legea nr. 247/2005.

Alăturat, vă transmitem planul cadastral scara 1/1000 cu dispunerea imobilului teren și construcții situat la adresa str Sectorului nr. 6, sector 3, București, precum și adresa nr. A9598 din 10.07.2009 a Ministerului Apărării Naționale - Unitatea Militară nr. 2523.

Cu stimă,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 DIRECTIA ASISTENȚA TEHNICĂ
 ȘI JURIDICĂ A U.G.M.D.
 Nr. 2611
 2009 Luna 09 Zila 04

DIRECTOR EXECUTIV,

Vasile Dobranici

Vasile Dobranici

Șef Serviciu,
Mihalache Mirea
Mihalache Mirea

Raluca Bumbac



Unitatea Militară 02523

Nr. 10 IULI 2009
A 9598

București

PRIMĂRIA SECTORULUI 3
CABINET SECRETARNr. 982
Data 15-07-2009~~Spre știință~~

Primarului General a Municipiului București

Domnului

LIVIU NEGOIȚĂ
PRIMARUL SECTORULUI 3
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Str. Parfumului nr. 2-4.

Pentru a putea promova proiectul de hotărâre a Guvernului, privind transmiterea cazarmii 1868 București, aflată pe str. Sectorului, nr. 6, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al municipiului București, în vederea dezvoltării complexului sportiv „Voinicelul”, este necesar să supuneți dezbaterii, în regim de urgență, în ședințele Consiliului Local al Sectorului 3 al municipiului București și a Consiliului General al Municipiului București, adoptarea unor hotărâri, astfel încât din cuprinsul acestora să reiasă acceptul instituțiilor de a prelua imobilul și destinația ulterioară a acestuia, respectiv dezvoltarea complexului sportiv „Voinicelul”.

Menționăm că hotărârea Consiliului General al Municipiului București trebuie să cuprindă aprobarea pentru preluarea în proprietatea publică a Municipiului București, iar hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 București trebuie să cuprindă aprobarea pentru preluarea în administrare a imobilului menționat mai sus.

Datele tehnice ale imobilului, ce se vor regăsi în hotărâre vor fi următoarele: - suprafață construită – suprafață desfășurată – 2806,94 mp, suprafață teren – 9570 mp.

După adoptarea hotărârilor, vă rog să dispuneți ca acestea împreună cu planul de amplasare în zonă vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitatea Imobiliară București, să fie trimise unității noastre, în vederea inițierii proiectului de act normativ, în cel mai scurt timp posibil.

Emil Sima
ȘEFUL UNITĂȚII MILITARE 02523 BUCUREȘTI

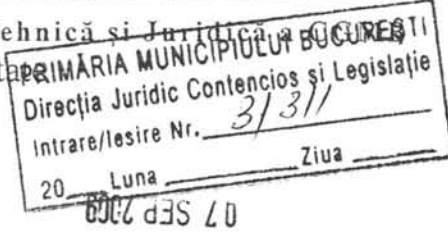
Colonel doctor

*Emil Sima*
EMIL SIMA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică
Serviciul aviz legalitate



2617
9 09 07

Către,

Direcția Juridic, Contencios, Legislație
Domnului Director Executiv Adrian Iordache

Serviciul pentru aplicarea Legii nr. 10/2001
Serviciul instanțe civile și contencios administrativ

Prin prezenta, vă rugăm, să ne comunicați dacă imobilul (cazarma 1868) situat în Str. Sectorului nr. 6, sector 3, format din teren în suprafață de 9001,7 mp. și construcții în suprafață de 2806,94 mp., face sau nu obiectul unor notificări depuse în temeiul Legii nr. 10/2001 și obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești.

Facem precizarea că solicităm aceasta pentru proiectul de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a cererii de emitere a unei hotărâri privind transmiterea imobilului (cazarma 1868) situat în Str. Sectorului nr.6 sector 3, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, în vederea dezvoltării Complexului Sportiv „Voinicelul”, aflat în studiul comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București.

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV,
GEORGIANA ZAMFIR



Șef serviciu,
Felicia STOICA

Cons. Juridic,
Nicoleta SUNICĂ



Primăria Municipiului București

Direcția Juridic, Contencios, Legislație

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 86; tel.centrală: 305 55 00, int. 1122; fax: 305 55 86
<http://www.bucuresti-primaria.ro>

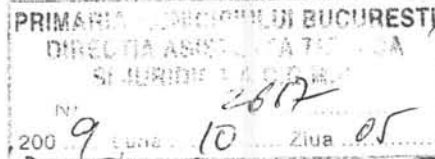


SMC certifiat ISO 9001 : 2000



SMM certifiat ISO14001 : 2004

Nr. 31311/28.08.2009



*Ma Surică
'Șu'
05.10.2009*

D-lui/D-nei DIRECȚIA ASISTENȚA TEHNICĂ

și JURIDICĂ A CSMB

Urmare solicitării dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului București-
~~Registratura~~ cu nr. 2617/107.08.2009 și la Direcția Juridic, Contencios și Legislație
cu nr. 31311/107.08.2009 vă aducem la cunoștință că în evidența noastră
informatizată privind notificările formulate în temeiul Legii nr. 10/2001, până la această
dată, ~~figurează~~/nu figurează cerere de restituire în natură/acordare de măsuri reparatorii în
echivalent pentru imobilul situat în București, STR. SECURITĂȚII HR. 6, SECTOR 3,
TOTODATĂ VA CERINȚĂM CA PENTRU STR. SECURITĂȚII HR. 6, SECTOR 3, BUCUREȘTI
DE RESTITUIRE, DOAR HR. 27235, SECURITATEA PRIM. D.P.G. HR. 7235/2006 PRIN
CARE SE ACCORDA ALTSUDI REPARATORII PRIN ECHIVALENȚĂ.

În cazul în care există notificări formulate pe altă adresă poștală sau pe denumirile
vechi din actele de proprietate, sau în cazul în care sunt eventuale modificări de arteră și
număr poștal ori a survenit o renumerotare a apartamentelor/imobilelor iar respectivele
notificări nu sunt soluționate, Comisia internă pentru analizarea notificărilor constituită și
care funcționează pe lângă conducerea Primăriei Municipiului București, ca entitate
implicată în soluționarea notificărilor este singura abilitată, potrivit legii să întocmească
pentru fiecare notificare un raport cu propunerea de soluționare a acesteia, astfel încât până
la pronunțarea comisiei în legătură cu toate elementele și împrejurările descrise mai sus,
prezenta nu constituie temei de drept și nu poate servi, eventual, la încheierea unor acte
juridice ce pot avea efecte translativ de proprietate.

De asemenea în cazul în care imobilul este situat pe colț, are adresa poștală pe două
străzi iar notificarea a fost formulată pe o singură adresă poștală (situații enumerate
nelimitativ), tot pentru considerentele enumerate mai sus vă învederăm faptul că, prezenta
are caracter strict informativ, nu este emisă în scopul de a produce efecte juridice, a naște, a
modifica sau stinge drepturi și obligații și nu conferă nici un alt drept.

Totodată, pentru situația în care prezentul răspuns vă este neclar și neconcludent
ridicând suspiciuni în ceea ce privește situația solicitată de dumneavoastră, pentru o situație
juridică exactă și exhaustivă a imobilului vă puteți adresa și direcției de specialitate din
cadrul Primăriei Municipiului București.

Pentru informații suplimentare puteți accesa site-ul Instituției noastre www.pmb.ro.

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,

SEF SERVICIU,

Consilier Juridic
TANASE MARIA

FPS-58-02/3

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Juridic, Contencios Legislație

Serviciul Instanțe Civile și Contencios Administrativ
Nr. 31311/10.09.2009

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ
ȘI JURIDICĂ A C.G.M.B.
Nr. 2617
2009 Luni 09 Ziua 14

CĂTRE,
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ A C.G.M.B.
SERVICIUL AVIZ LEGALITATE

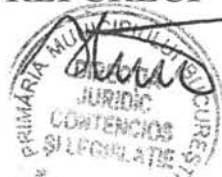
*D-ve sume: 6-
2009
2617
Zyrie*

Răspunzând adresei dvs. cu nr. 2617/07.09.2009, înregistrată la Direcția Juridic, Contencios și Legislație sub nr. 31311/07.09.2009 și transmisă Serviciului Instanțe Civile și Contencios Administrativ, vă facem cunoscut că în baza noastră de date privind revendicările imobiliare aflate pe rolul instanțelor judecătorești, la data redactării prezentei nu există înregistrat nici un proces cu privire la imobilul situat în București, str. Sectorului nr. 6, sector 3.

Menționăm că instituția noastră nu deține informații pentru perioada martie 2008-octombrie 2008, întrucât baza de date a fost deteriorată și nu a putut fi restaurată.

Precizăm că baza de date a Primăriei Municipiului București, Serviciul Instanțe Civile și Contencios Administrativ, nu certifică existența sau inexistența proceselor aflate pe rolul instanțelor judecătorești, ci are doar un caracter informativ.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
ANDREI CRECI



C.C./C.C.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB
Serviciul aviz legalitate

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
D.G.D.I.P.U.
Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală
Nr. 11822

9 09 07

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA ASISTENȚA TEHNICĂ
ȘI JURIDICĂ A C.G.M.B.
Nr. 2617
2009 Luna 09 Ziua 07

Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală
Doamnei Director Executiv Cristina ȘETRAN

Prin prezenta, vă rugăm, să ne comunicați situația juridică pentru imobilul (cazarma 1868) situat în Str. Sectorului nr. 6, sector 3.

Facem precizarea că solicităm aceasta pentru proiectul de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a cererii de emitere a unei hotărâri privind transmiterea imobilului (cazarma 1868) situat în Str. Sectorului nr.6 sector 3, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, în vederea dezvoltării Complexului Sportiv „Voinicelul”, aflat în studiul comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București.

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV,
GEORGIANA ZAMFIR



Șef serviciu,
Felicia STOIGA



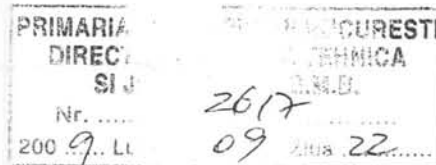
Cons. Juridic,
Nicoleta SUSICĂ



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală
Serviciul Evidență Proprietăți

Nr.11822/ 21 .09 .2009



CĂTRE,

DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ A CGMB
SERVICIUL AVIZ LEGALITATE
LUCR.NR.2617/07.09.2009

Ca urmare a cererii dvs., înregistrată cu nr.11822/07.09.2009 la Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală, prin care solicitați, potrivit evidențelor pe care le deține direcția noastră în prezent, date referitoare la situația juridică a terenului marcat în planul topografic anexat cererii dvs., pentru care folosiți descrierea "str.SECTORULUI nr.6", vă comunicăm următoarele:

Din analiza planurilor pe care le deținem, rezultă că terenul ce face obiectul solicitării dvs., așa cum este el marcat în planul topografic anexat cererii dvs., reprezintă o secțiune dintr-o suprafață mai mare de teren ce a făcut obiectul Deciziei nr.2043/23.09.1953, emisă de Sfatul Popular al Capitalei-Comitet Executiv, prin care se ia act de ordinul Ministerului Finanțelor nr.480/16.09.1953, în conformitate cu care terenul situat în ȘOS.MIHAI BRAVU nr.231, în suprafață de 40.000 mp, se trece în folosința Sfatului Popular al Capitalei.

Referitor la planul topografic întocmit de expert Craciunescu Gabriela, anexat cererii dvs., în care este poșată o suprafață descrisă ca "suprafață de suprapunere", precizăm că direcția noastră nu deține, până în prezent, date din care să reiasă suprapunerea celor două imobile, respectiv S.C.ADMINISTRARE CAZARE CANTINE cu UNITATEA MILITARĂ; pentru date în acest sens, este necesar să vă adresați Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu sediul în Șos.Kiseleff nr.34, sector 1.

Prezentul înscris își încetează valabilitatea în cazul în care este utilizat în cazul în care este utilizat pentru un alt teren decât acela marcat de dvs. în planul topografic anexat cererii dvs.

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN



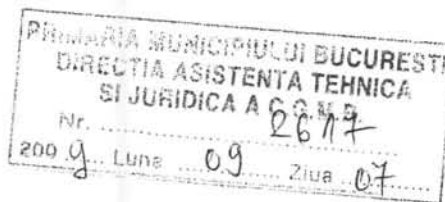
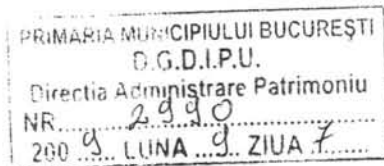
ȘEF SERVICIU,
IOSEFINA SĂNDULESCU

Întocmit: Irina Ștefan; Data:10.09.2009; 2 ex.(2068)

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB
Serviciul aviz legalitate

Către,



Direcția Administrare Patrimoniu
Doamnei Director Executiv Maria PETRAȘCU

Având în vedere solicitarea Primăriei Sectorului 3 nr. 7696/01.09.2009 înregistrată la Cabinet Viceprimar 2 cu nr. 766/01.09.2009 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB cu nr. 2617/04.09.2009;

Vă transmitem, alăturat, proiectul de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a cererii de emitere a unei hotărâri privind transmiterea imobilului (cazarma 1868) situat în Str. Sectorului nr.6 sector 3, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, în vederea dezvoltării Complexului Sportiv „Voinicelul”, aflat în studiul comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București, împreună cu documentația aferentă, în vederea analizării și întocmirii raportului de specialitate în conformitate cu prevederile art. 44 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în măsura în care se respectă cadrul legal general și considerați oportună această inițiativă.

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV,
GEORGIANA ZAMFIR

Șef serviciu,
Felicia STOICA

Cons. Juridic,
Nicoleta Sunică



Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



Direcția Administrare Patrimoniu

Serviciul Patrimoniu
Nr. 2990/14.10.2009



Către :

PRIMĂRIA SECTORULUI 3

Spre știință :

DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ A C.G.M.B.
Lucrarea nr. 2617/04.09.2009

14.10.2009
Zepely

Urmare adresei dumneavoastră nr. 7696/01.09.2009, înregistrată la Cabinet Viceprimar 2 cu nr. 766/2009, la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 2617/2009 și la Direcția Administrare Patrimoniu cu nr. 2990/2009, privind înaintarea către Guvernul României a cererii de emitere a unei hotărâri privind transmiterea imobilului (cazarma 1868), situat în str. Sectorului nr. 6, sector 3, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local Sector 3, vă rugăm să ne transmiteți întreaga documentație, atât pentru baza sportivă existentă cât și pentru imobilul solicitat, întrucât în planul anexat nu există posarea cu suprafața solicitată în vederea dezvoltării Complexului sportiv "Voinicelul".

Totodată facem următoarele precizări :

- Consiliul General al Municipiului București a înaintat Guvernului României propunerea de emitere a unei hotărâri de Guvern privind transmiterea fără plată a Bazei sportive "Voinicelul" din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Educației și Cercetării – Clubul Copiilor din sectorul 3 în domeniul public al Municipiului București – HCGMB nr. 265/2005;
- Prin HG nr. 1197/2005 s-a aprobat trecerea Bazei sportive "Voinicelul" - construcții și teren – "în domeniul public al sectorului 3 al municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, pentru Grupul Școlar Industrial "Nicolae Teclu";



Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



- Baza sportivă "Voinicelul" nu figurează în **Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București**, însușit de Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 186/2008, nefiind comunicată de dumneavoastră la întocmirea inventarului;

În vederea analizării și demarării procedurii de inițiere a proiectului de hotărâre, vă rugăm să clarificați și situația juridică a celor două imobile.

Director General,
Bogdan HREAPCĂ

Sef Serviciu
Cătălina MĂRIEȘ

Director Executiv,
Maria PETRASCU

Întocmit
3 ex./06.10.2009