

PUNCTUL 5

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții “Extindere și reabilitare parc Herăstrău”

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Protecția Mediului și Educație Eco-Civică.

Văzând raportul Comisiei Economice, Buget, Finanțe, raportul Comisiei de Ecologie și Protecției Sociale și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București.

Văzând Avizul nr. 67/06.10.2009 al Consiliului Tehnico Economic al Primăriei Municipiului București.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

În temeiul prevederilor art.36 alin. (2) lit. b), alin.(4) lit.d) și art.45 alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții “Extindere și reabilitare parc Herăstrău” prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea investiției prevăzută la art. 1 se va face din fonduri alocate din bugetul local al Municipiului București și din fonduri structurale nerambursabile de la Administrația Fondului pentru Mediu.

Art. 3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Lacuri Parcuri și Agrement București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotarari.

Această hotărâre va fi adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de2009

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor Toma

Indicatorii tehnico-economici aferenți
studiului de fezabilitate pentru obiectivul
“Extindere și reabilitare parc Herăstrău”

- Valoarea totală a obiectivului de investiție: 2.501.957,15 lei inclusiv TVA
- Construcții-montaj (C+M) : 2.162.956,30 lei
- Durata de realizare : 5 luni
- Suprafața amenajată : 23.710 mp
- Spații verzi : 23.710 mp

(curs valutar 1 EUR=4.3 lei)

Conform cu
Stadiu de fezabilitate


PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Ținând cont de importanța zonelor verzi în îmbunătățirea calității mediului prin reducerea poluării și îmbogățirea atmosferei cu oxigen, în amortizarea zgomotelor urbane, îmbunătățirea aspectului estetic și arhitectural al orașului, precum și în crearea unui cadru adecvat practicării sportului și activităților recreative se impune protejarea celor existente și amenajarea unor noi parcuri și spații verzi.

Luând în considerare prevederile Legii nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, art.36, alin. (4), lit.e) și f), alin. 6 lit. a pct.9 și art. 9 din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, se propune mărirea suprafeței de spații verzi a parcului Herăstrău, de către Administrația lacuri și Parcuri și Agrement, cu cel puțin 3.500 mp prin igienizarea unei zone aflată în vecinătatea serelor, utilizată în prezent ca spațiu de depozitare pentru resturile vegetale rezultate în urma toaletării arborilor.

Lucrările de reabilitare a parcului Herăstrău vor cuprinde : mărirea masei vegetale, construirea unor obiective (Pergolă Insula Trandafirilor, pavilion sere, toalete noi ecologice, mascate de o structură ușoară din lemn pe care va crește vegetație, iluminarea obiectivelor de interes nou create cu instalații de iluminat cu panouri fotovoltaice) și reabilitarea unor obiective (Chioșc muzică, refacerea circuitului pietonal în zonă).

Finanțarea obiectivului de investiție “Extindere și reabilitare Parc Herăstrău” se va face de la bugetul local și din fonduri structurale nerambursabile de la Administrația Fondului pentru Mediu.

Având în vedere cele menționate mai sus, propun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București prezentul proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție “Extindere și reabilitare Parc Herăstrău”.

PRIMAR GENERAL

Prof dr.Sorin Mircea OPRESCU



Primăria Municipiului București

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel/fax: 305 55 35; tel.centrală : 305 55 00, int. 1150
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000

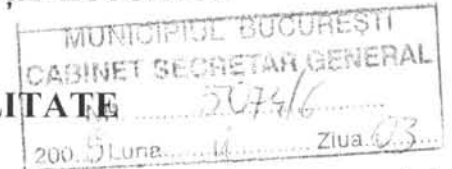


SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Protecția Mediului și Educație Ecocivică

M. 650/158.2008

RAPORT DE SPECIALITATE



Direcția Protecția Mediului și Educație Eco-Civică are ca obiect de activitate punerea în aplicare a politicii de mediu la nivelul Municipiului București, coordonarea activităților referitoare la protecția spațiilor verzi din Municipiul București, eliberarea avizelor de specialitate (defrișări/toaletări de arbori și arbuști), precum și coordonarea executării plantărilor de arbori în spațiile verzi administrate de Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București.

Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București, aflată sub coordonarea DPMEE, este organizată ca un serviciu public de interes local al Municipiului București, cu personalitate juridică, conform HCGMB nr. 87/27.04.2004, modificată prin HCGMB nr. 108/13.07.2007.

Obiectul de activitate al Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București îl constituie administrarea, exploatarea, întreținerea, repararea și protejarea lacurilor, ștrandurilor, spațiilor verzi, în scopul furnizării publicului vizitator de servicii de agreement, precum și activități de deservire : transport, reparații utilaje, întreținere și reparații dotări și producere de material dendro-floricol, precum și administrarea, exploatarea, întreținerea și închirierea imobilelor din șos.Nordului Complex Sat Francez), administrarea, exploatarea și întreținerea fântânilor arteziene și a ceasurilor analogice și administrarea bazelor sportive situate în B-dul Basarabia nr. 37-39, sector 2.

Potrivit art. 9 din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, autoritățile administrației publice locale asigură regenerarea, extinderea, ameliorarea compoziției și a calității spațiilor verzi, identificarea zonelor deficitare și realizarea de lucrări pentru extinderea suprafețelor acoperite cu vegetație și extinderea suprafețelor ocupate de spații verzi.

În acest sens, în Parcul Herăstrău, se propune mărirea suprafeței de spații verzi a parcului cu cel puțin 3.500 mp prin igienizarea unei zone aflate în vecinătatea serelor utilizată în prezent ca spațiu de depozitare pentru resturile vegetale rezultate în urma toaletării copacilor. Lucrările de rehabilitare a parcului Herăstrău vor cuprinde :

- Mărirea masei vegetale prin plantarea a cel puțin 100 de arbori de calitate, din specii rezistente la condițiile locale de climă dar și la specificul Bucureștiului, plantarea unui număr mare de arbuști, crearea a cel puțin 500 ml de gard viu și completarea, înlocuirea segmentelor de gard viu existente în zonele afectate de intervenție, înlocuirea materialului biologic degenerat sau mort cu material săditor cu valoare biologică superioară, folosirea unor

plante agățătoare pentru a “îmbrăca” în vegetație construcțiile ce vor fi realizate;

- reabilitarea/construirea următoarele obiective:
 - Pergola Insula Trandafirilor (crearea unor structuri din lemn cu o lungime însumată de 280ml, înălțime de 4m și lățime de 4,5-5m ce vor constitui un suport pentru o varietate de plante agățătoare);
 - Chioșc muzică (reabilitarea chioșcului existent și a zonei adiacente, sporirea atractivității acestuia pentru public, creșterea capacității pentru orchestră și public);
 - Pavilion sere (prin crearea unei structuri moderne din lemn în zona serelor, pe suprafața ce va fi igienizată. Aceasta structură va permite menținerea unui microclimat ce va da posibilitatea creării unui mic parcurs botanic cu specific);
 - refacerea circuitului pietonal, așa cum acesta a fost gândit în planurile inițiale ale parcului, prin crearea a cel puțin 250 ml de alei noi ce vor fi amenajate la standarde moderne, folosindu-se materiale de construcție ecologice ;
 - Iluminarea obiectivelor de interes nou create se va face cu instalații de iluminat cu panouri fotovoltaice;
 - Toaletele noi vor fi ecologice și vor fi mascate de o structură ușoară din lemn pe care va crește vegetație, aceasta sporind masa vegetală creată și eliminând aspectul vizual neplăcut.

Finanțarea obiectivului de investiție se va face de la bugetul local și din fonduri structurale nerambursabile de la Administrația Fondului pentru Mediu.

Având în vedere cele de mai sus, propunem spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București alăturatul proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție “Extindere și reabilitare Parc Herăstrău”

**DIRECTOR GENERAL
MĂDĂLIN DUMITRU**



**DIRECTOR EXECUTIV,
DIRECȚIA PROTECȚIA MEDIULUI
ȘI EDUCAȚIE ECO-CIVICĂ**

ing. Monica NAZARE

**DIRECTOR,
ADMINISTRAȚIA LACURI,
PARCURI ȘI AGREMENT**

ing. Radu Dan Septimiu POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC

AVIZ NR . 67 / 6.10.2009

eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 6.10.2009

I DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: EXTINDERE si REABILITARE PARC HERASTRAU, BUCURESTI

II. FAZA: SF

III. PROIECTANT :SC CONCEPT CONSULTING

IV. INVESTITOR :P.M.B-A.L.P.A.B.

V.BENEFICIAR :

VI. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC:

COMPONENTA	NUME SI PRENUME	COMPARTIMENT
PREȘEDINTE	Bogdan Hreapcă	Director General D.G.D.I.P.U.
MEMBRII	Bogdan Sosoaca-secretar	Directia de Investitii
	Popa –Balan Corina Alexandra	
	Radu Aurelia	
	Liliana Vrinceanu	
	Radu Dan Septimiu Popa	A.L.P.A.B.
	Virgil Anastasiu	
Gheorghe Patrascu	D.U.A.T.	
Cosmina Ioana Simean	D.G.A.S.M.B.	
Dumitru Buzduga	D.G.E.	
Camelia Busioc	D.F.C.	
Ion Buturuga		
Marius Savu	A.S.S.M.B.	
Dr.Secureanu Florin		
Radu Dumitru	D.C.R.I.	
Sandulescu Constantin	A.C.C.U.	

VII. INVITATI:

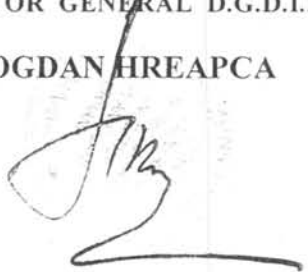
INSTITUTII	INSTITUTII
SC ARHI CONSTRUCT SRL SC MULTISTAR IMPEX SRL SC PROIECT BUCUREST SA	SC CONCEPT CONSULTING SC ATHENEUM GROUP SA SC KXL SRL

IX. URMARE ANALIZEI DOCUMENTAȚIEI, CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC A HOTĂRÂT ÎN ȘEDINȚA DIN DATA DE 6.10.2009 :

■ *SE AVIZEAZĂ FAVORABIL DOCUMENTAȚIA* faza SF cu mențiunea obtinerii tuturor avizelor si acordurilor impuse de certificatul de urbanism si Ministerul Culturii.

PREȘEDINTE C.T.E.,
DIRECTOR GENERAL D.G.D.I.P.U.

BOGDAN HREAPCA



SECRETAR C.T.E.,
DIRECTOR EXECUTIV D.I.

BOGDAN ȘOȘOACĂ



FPS-35-01/1