

PUNCTUL NR. 13



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr. _____ din _____

pentru modificarea H.C.G.M.B. nr. 330/2009, privind repartizarea locuințelor achiziționate din fonduri proprii ale Municipiului București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate nr. 158/20.01.2010 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Generale de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană;

Văzând raportul Comisiei Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 114/1996, privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform H.C.G.M.B. nr. 18/2007 privind achiziționarea de imobile cu destinația de locuințe de la persoane fizice sau juridice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 57 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit.d, alin. (6) lit. a) pct. 17 și art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Anexa la Hotărârea CGMB nr. 330/2009 se modifică și va avea cuprinsul prevăzut în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II - Art. 3 din HCGMB nr. 330/2009 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Locuințele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre fac parte din domeniu public al municipiului București cu destinația de locuințe sociale și se transmit consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 în vederea atribuirii de către acestea chiriașilor evacuați sau în curs de evacuare din locuințele retrocedate foștilor proprietari. "

Art. III - Celelalte prevederi ale HCGMB nr. 330/2009 rămân neschimbate.

Art. IV - Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General și consiliile locale ale sectoarelor 1-6 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Călin MURG

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Tudor TOMA

București,
Nr.

REPARTIZAREA APARTAMENTELOR PE SECTOARE

STR. MÂNZULUI NR. 24, SECTOR 1

Sectorul	Blocul	Numărul apartamentului repartizat	Total apartamente repartizate pe fiecare sector
Sectorul 1	A	2,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,15,16,17,18,19,20,21,22,23	20
Sectorul 2	B	3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22	20
Sectorul 3	B	23	20
	C	1,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21	
Sectorul 4	C	22,23	20
	D	1,2,3,4,5,6,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19	
Sectorul 5	D	20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33	20
	E	3,4,5,6,7,8	
Sectorul 6	E	9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25	20
	F	2,3,4	
TOTAL			120



PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

HCGMB nr. 330/2009 privind repartizarea locuințelor achiziționate din fonduri ale Municipiului București a fost aprobată în plenul Consiliului General al Municipiului București după dezbateră și adoptarea amendamentului privind suplimentarea unităților locative de la un număr total de 120 apartamente propuse a fi repartizate de către Consiliile Locale ale sectoarelor 1-6, la un număr de 150 apartamente;

La data aprobării hotărârii de către CGMB nu s-a ținut cont de faptul că pentru un număr de apartamente dintre cele ce au făcut obiectul suplimentării, se încheiaseră contractele de închiriere pe baza dispozițiilor Primarului General privind repartizarea acestora persoanelor evacuate sau care urmau a fi evacuate din Zona Pilot A din Centrul Istoric al Municipiului București.

Ținând cont de cele antemenționate precum și de dispozițiile art. 36, alin. (6), lit. a, pct. 17 și art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București prezentul proiect de hotărâre referitor la modificarea HCGMB nr. 330/2009 privind repartizarea locuințelor achiziționate din fonduri proprii ale Municipiului București.

PRIMAR GENERAL
Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

Direcția Administrare Patrimoniu

BIROUL ADMINISTRARE SPAȚII

Nr. 158 / 26.01.2010

RAPORT DE SPECIALITATE

HCGMB nr. 330/2009 privind repartizarea locuințelor achiziționate din fonduri ale Municipiului București a fost aprobată în plenul Consiliului General al Municipiului București după dezbateră și adoptarea amendamentului privind suplimentarea unităților locative de la un număr total de 120 apartamente propuse a fi repartizate de către Cosiliile Locale ale sectoarelor 1-6, la un număr de 150 apartamente. Menționăm faptul că Direcția Administrare Patrimoniu a propus numai un număr de 120 apartamente spre a fi repartizate Consiliilor Locale ale sectoarelor 1-6 întrucât s-a avut în vedere asigurarea fondului de unități locative necesar Comisiei de repartizare a locuințelor pentru persoanele evacuate sau care urmează a fi evacuate din Zona Pilot a Centrului Istoric al Municipiului București, comisie pentru care Direcția Administrare Patrimoniu asigură secretariatul.

La data aprobării hotărârii de către CGMB nu s-a ținut cont de faptul că pentru un număr de apartamente dintre cele ce au făcut obiectul suplimentării, se încheiaseră contractele de închiriere pe baza dispozițiilor Primarului General privind repartizarea acestora persoanelor evacuate sau care urmau a fi evacuate din Zona Pilot A din Centrul Istoric al Municipiului București.

Direcția Administrare Patrimoniu a supus atenției atât Secretarului General al Municipiului București cât și Direcției Juridic, Contencios și Legislație acest aspect iar aceasta din urmă ne-a comunicat că este necesar ca direcția noastră să facă demersuri privind propunerea de modificare a acestei hotărâri.

Având în vedere cele de mai sus, Direcția Administrare Patrimoniu consideră oportună modificarea HCGMB nr. 330/2009 în sensul revenirii la propunerea inițială cu privire la anexă, respectiv repartizarea către Consiliile Locale ale sectoarelor 1-6 a unui nr. de 120 apartamente. Totodată luând în considerare prevederile HCGMB nr. 18/2007 și ținând cont de reglementările legislative în vigoare, opinăm ca fiind necesară precizarea categoriei persoanelor cărora se vor atribui aceste apartamente de către Consiliile Locale ale sectoarelor 1-6.

În acest înțeles, propunem spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București prezentul proiect de hotărâre referitor la modificarea HCGMB nr. 330/2009 privind repartizarea locuințelor achiziționate din fonduri proprii ale Municipiului București.

DIRECTOR GENERAL,
Bogdan HREAPCĂ

DIRECTOR EXECUTIV,
Maria PETRAȘCU

Șef Birou,
Paraschiva Munteanu



CONFORM CU
ORIGINALUL

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind repartizarea locuințelor achiziționate din fonduri proprii ale Municipiului București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană - Direcția Administrare Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu, raportul Comisiei economice, buget, finanțe și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând seama de reglementările prevăzute de Legea nr. 114/1992 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și de reglementările Legii nr. 7/2009 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 151/2007 pentru completarea destinației unor părți din imobile situate în municipiul București;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (6) lit. a) pct. 17 și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 113/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se împuternicește Primarul General al Municipiului București să gestioneze din fonduri locale achiziționate și/sau dobândite din fonduri proprii ale municipiului București:

Art. 2 Atribuirea locuințelor prevăzute la art. 1 se face de către Primarul General al Municipiului București, persoanelor a căror situație este deosebită, pe baza propunerilor formulate de o comisie specială constituită de către acesta, ținând ca listele de atribuire să fie

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
18.12.2019

amplasate pe raza Consiliului General al Municipiului București în maxim 72 de zile de la data prezentei hotărâri în ședință extraordinară.

Art. 3. Locurile prevăzute în anexa la prezenta hotărâre fac parte din domeniul public al municipiului București cu destinația de locuințe sociale și vor fi atribuite, în funcție de sectoarele 1-6 în vederea atribuirii de către acestea.

Art. 4. Căștile din cadrul aparținutii de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor fi aduse la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 25.09.2009.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Maria Cămin



SECRETAR GENERAL
Tudor Toma

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Tudor Toma

[Handwritten signature]

CONFORM CU
ORIGINALUL



[Handwritten signature]

REPARTIZAREA APARTAMENTELOR PE SECTOARE

TR. MANZULUI NR. 24 SECTOR 1

Sector	Etaj	Numărul apartamentului repartizat	Total apartamente repartizate pe fiecare sector
Sector 1	A	13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23	10
Sector 2	B	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23	32
	E	10, 14, 15, 16, 17, 18, 19 1, 2, 7	
Sector 3	C	1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23	33
Sector 4	D	8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20	30
Sector 5	D	1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10 <i>ONU în suit</i>	10 ??
Sector 6	C	19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33	33
	E	2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	
Sector 7	A	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	aplicată
	F	1, 2, 3, 4, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33	
	G	10, 21, 22, 23, 24, 25	
TOTAL			150

CONFORM CU ORIGINALUL

Handwritten signature