

PUNCTUL NR. 15

HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii unui imobil - cămin nefamiliști situat în B-dul Theodor Pallady nr. 64, sector 3, București din administrarea Regiei Autonome de Transport București în administrarea Consiliului General al Municipiului București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană prin Direcția Administrare Patrimoniu.

Văzând raportul Comisiei de sănătate și protecție socială, raportul Comisiei Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București.

Având în vedere adresa Regiei Autonome de Transport București nr. 1423/15.12.2009.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂȘTE

Art.1 Se aprobă transmiterea din administrarea Regiei Autonome de Transport București în administrarea Consiliului General al Municipiului București în vederea reabilitării, prin Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană, a imobilului – cămin nefamiliști situat în B-dul Theodor Pallady nr. 64, sector 3, București, proprietate publică a Municipiului București, identificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Predarea – primirea imobilului prevăzut la art. 1 se face pe bază de proces-verbal încheiat între Regia Autonomă de Transport București și Consiliul General al Municipiului București prin Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Regia Autonomă de Transport București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Călin MURG

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor TOMA

București,

Nr

ANEXA
la Hotărârea nr. /

a Consiliului General al Municipiului București

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului - cămin nefamiliști situat în Bdul Theodor Pallady nr. 64,
sector 3, București

Locul unde este situat imobilul	Valoare inventar actuală (RON)	Suprafață construită la sol (mp)	Suprafață utilă (mp)
Bdul Theodor Pallady nr. 64, sector 3 compus din parter și 3 etaje	38.360,41	665,54	Parter - 505,04 + 36,80 mp (scări) Etaj 1 - 555,24 + 31,58 mp (scări) Etaj 2 - 553,26 + 30,92 mp (scări) Etaj 3 - 551,73 + 31,65 mp (scări)

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certicat ISO 9001:2000 SMM certicat ISO 14001:2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană prin Direcția Administrare Patrimoniu și a solicitării Regiei Autonome de Transport București, propun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind aprobarea transmiterii unui imobil - cămin nefamilisti situat în Bdul Theodor Pallady nr. 64, sector 3, București din administrarea Regiei Autonome de Transport București în administrarea Consiliului General al Municipiului București, în vederea reabilitării prin Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană.

PRIMAR GENERAL,

Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU



REGIA AUTONOMĂ
DE TRANSPORT
BUCUREȘTI

C.U.I. 1589886
RO74 RNCB 0074 0036 9856 0001
COD IBAN BCR Sector 3

CABINET DIRECTOR GENERAL

NR. 1423
09 Luna 12 Ziua 15

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
D.G.D.L.P.U.
Directia Administrare Patrimoniu
NR. 116
2010 LUNA 01 ZIUA 18

Handwritten signature and date: 18.1.2010

CRM 385909/25.01.2010

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU

În scopul utilizării eficiente a patrimoniului și resurselor financiare a R.A.T.B. vă supunem spre analiză următoarele:

Conform Decretelor 143/23.04.1971 ; 331/13.11.1975 ; 148/04.05.1979; și Deciziilor Consiliului Popular al Municipiului București 718/17.05.1971 ; 1686/27.11.1976 și 1046/16.07.1979, a fost repartizat terenul necesar pentru construirea Complexului Titan compus din autobază, depou, poligon, complex școlar și depozite.

Căminul de nefamiliști face parte integrantă din complexul R.A.T.B. Titan, cu adresa B.dul Theodor Pallady nr. 64, înregistrat la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sector 3 sub nr.10443/08.04.2005 și la Cartea Funciară sub nr. 59221/2005.

În evidențele Regiei, căminul apare înregistrat din anul 1980 cu nr. de inventar 1-0944 și valoare 2.291.000 lei, valoarea actuală fiind 38.360,41 RON.

Imobilul P+3E are o suprafață construită la sol de 653,54 mp, iar suprafețele utile sunt:

- Parter – 505,04 + 36,80 mp (scări)
- Etaj 1 – 555,24 + 31,58 mp (scări)
- Etaj 2 – 553,26 + 30,92 mp (scări)
- Etaj 3 – 551,73 + 31,65 mp (scări)

Suprafața de teren aferentă construcției este de 112 mp (conform schițelor anexate)

Valoarea de inventar din evidențele Regiei este de 2.291.000 lei, valoarea actuală fiind 38.360,41 RON. În vederea realizării procesului de actualizare conform Ordinului nr. 11/2005 este necesar

REGIA AUTONOMĂ DE TRANSPORT BUCUREȘTI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU

efectuarea operațiunilor cadastrale pentru dezmembrarea acestuia din cadrul complexului.

În prezent căminul de nefamiliști este neutilizat și pentru a evita degradarea acestuia îl punem la dispoziția Primăriei Municipiului București.

DIRECTOR GENERAL

Ing. Gheorghe Aron

