

PROIECT NR. 6

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reparații capitale fântâni Bd. Unirii”

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul comun de specialitate al Direcției Generale Infrastructură și Servicii Publice – Direcția Protecția Mediului și Educație Ecocivică și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București ;

Văzând raportul Comisiei economice, buget, finanțe și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare avizul Consiliului Tehnico Economic al Primăriei Municipiului București nr. 10/18.02.2010;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului – cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reparații capitale fântâni Bd. Unirii”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea investiției prevăzute la art. 1 se va face din fonduri alocate de la bugetul local al Municipiului București.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București, din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Murg Călin

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor TOMA

București.

Nr.

Indicatori tehnico-economici aferenti
Studiului de fezabilitate pentru obiectivul
“Reparatii capitale fantani B-dul Unirii, Bucuresti”

- Valoarea totala lei: 43.960.158 lei inclusiv TVA
- Valoarea totala Euro: 10.223.292 Euro inclusive TVA
- Cheltuieli pentru investitia de baza lei:40.185.679 lei inclusiv TVA
- Cheltuieli pentru investitia de baza Euro: 9.345.507 Euro inclusive TVA
- Amenajarea terenului lei: 219.801 lei inclusiv lei TVA
- Amenajarea terenului Euro: 51.116 Euro inclusiv TVA
- Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica lei: 1.758.406 lei inclusive TVA
- Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica Euro: 408.932 Euro inclusiv TVA
- Alte cheltuieli lei: 1.796.067 lei inclusiv TVA
- Alte cheltuieli Euro: 417.690 Euro inclusiv TVA
- Durata de executie: 6 luni

(1Euro = 4,3 Lei)

*Costul este de
definitiv, original*

[Signature]

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Complexul de fântâni arteziene de pe B-dul Unirii face parte din așa zisul Centru Civic ridicat în perioada 1983-1989. Acest complex de fântâni a fost terminat și dat în exploatare în luna august 1989.

Ansamblul de 44 de fântâni arteziene și bazine (construcții ambientale de gabarite și forme diferite), cu o suprafață totală de 17.000 mp, sunt dispuse pe axa E-V a Bulevardului Unirii între Piața Constituției și Bulevardul Mircea Vodă.

Elementele decorative ale fântânilor au fost realizate de către Uniunea Artiștilor Plastici și au o temă florală sau animalier - acvatică pentru a da fiecărei fântâni o anumită personalitate. Trecerea timpului și-a pus amprenta asupra proiectului original de realizarea fântânilor, care au suferit multe schimbări, astfel încât elementele decorative și sistemele funcționale ale acestora s-au deteriorat.

Așa cum rezultă din Raportul de specialitate comun al Direcției Protecția Mediului și Educație Eco-civică și Administrației Lacuri Parcuri și Agreement, precum și din Studiul de fezabilitate, soluțiile propuse constau în renovarea, modernizarea și aducerea complexului de fântâni arteziene la standarde europene. În acest sens se vor executa lucrări de reabilitare a elementelor de arhitectură (incinte, bazine, design) completarea ornamentelor distruse, reparații la sistemul de canalizare-pompare, sistemul de iluminat, sistemul de distribuție a apei, modernizarea duzelor de pulverizare apă și a sistemului de filtrare. Valoarea estimativă a lucrărilor propuse, conform Studiului de fezabilitate, este de 43.960.158 lei, respectiv 10.223.292 Euro inclusiv TVA, iar durata de execuție a lucrărilor este de 6 luni.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București prezentul proiectul de hotărâre privind *Aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate "Reparații capitale fântâni Bulevardul Unirii"*.

PRIMAR GENERAL

Prof dr.Sorin Mircea OPRESCU



Primăria Municipiului București

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel/fax: 305 55 35; tel.centrală : 305 55 00, int. 1150
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



Direcția Protecția Mediului și Educație Ecocivică

Nr. 581/24.02.2010

RAPORT DE SPECIALITATE

Odată cu evoluția României și a Bucureștiului, implicit, spre atingerea nivelului european de viață, pretențiile locuitorilor au crescut și cerințele s-au schimbat pe plan de design și arhitectură modernă.

Pentru a fi cu un pas înaintea tendințelor și a așteptărilor, studiul de fezabilitate propune renovarea și modernizarea fântânilor din Piața Unirii, într-un mod ce ar putea fi considerat ca fiind spectaculos, în sensul de nou, original și de apreciat de către cetățeni.

Din punct de vedere turistic, realizarea proiectului ar reprezenta un pas înainte, luându-se în calcul și faptul că fântânile sunt poziționate strategic în fața Palatului Parlamentului, între Piața Constituției și B-dul Mircea Vodă.

Elementele decorative ale fântânilor au fost realizate de către Uniunea Artiștilor Plastici și au o temă florală sau animalier - acvatică pentru a da fiecărei fântâni o anumită personalitate. Trecerea timpului și-a pus amprenta asupra proiectului original de realizarea a fântânilor, care au suferit multe schimbări, astfel încât elementele decorative și sistemele funcționale ale acestora s-au deteriorat.

Pentru a evita distrugerea lor, a se asigura păstrarea acestora în condiții bune de funcționare și în acest timp, pentru a face posibilă realizarea renovării fântânilor, studiul urmărește găsirea de soluții, în amănunt pentru remedierea și aducerea la standarde europene, a situației actuale identificată pe teren.

În acest sens se vor executa lucrări de reabilitare a elementelor de arhitectură (incinte, bazine, design) completarea ornamentelor distruse, reparații la sistemul de

canalizare - pompare, la sistemul de iluminat, la sistemul de distribuție a apei, modernizarea duzelor de pulverizare apă și a sistemului de filtrare

Valoarea estimativă a lucrărilor propuse, conform studiului de fezabilitate, este 43.960.158 lei, respectiv 10.223.292 Euro inclusiv TVA, iar durata de execuție a lucrărilor este de 6 luni.

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București prezentul proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru "Reparații capitale fântâni Bulevardul Unirii".

DIRECTOR GENERAL
MĂDĂLIN DUMBRĂVEȘTEA



DIRECTOR EXECUTIV,
DIRECȚIA PROTECȚIA MEDIULUI
ȘI EDUCAȚIE ECO-CIVICĂ

ing. Monica NAZARE

Handwritten signature of Monica Nazare.

DIRECTOR,
ADMINISTRAȚIA LACURI,
PARCURI ȘI AGREMENT

ing. Radu Dan Septimiu POPA

Handwritten signature of Radu Dan Septimiu Popa.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC

AVIZ NR .10 / 18.02.2010

eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 18.02.2010

*I DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: REPARAȚII CAPITALE FANTANI
BULEVARDUL UNIRII.*

II FAZA: SF

III. PROIECTANT : SC CITI DESIGN CONCEPT

IV. INVESTITOR :PMB-ALPAB

V.BENEFICIAR :

VI. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC:

COMPONENTA	NUME SI PRENUME	COMPARTIMENT
PREȘEDINTE	Bogdan Hreapcă	Director General D.G.D.I.P.U.
MEMBRII	Bogdan Sosoaca-secretar Popa –Balan Corina Alexandra Liliana Vrinceanu	Directia de Investitii
	D . Geana Cristina Pop	DUP
	Gheorghe Patrascu A. Zaharescu Dumitru Buzduga	D.U.A.T. D.G.E.
	Camelia Busioc Ion Buturuga	D.F.C.
	Radu Dumitru Radu Popa Marius Paunita	D.C.R.I. ALPAB DC

VII. INVITATI:

INSTITUTII	INSTITUTII
ALPAB—Proiectare SC CONCEPT CONSULTING	SC AQUA DESIGN SRL CLUJ NAPOCA CITI DESIGN CONCEPT SRL SC META CONCEPT DESIGN SRL

*IX. URMARE ANALIZEI DOCUMENTATIEI, CONSILIUL TEHNICO
ECONOMIC A HOTĂRĂT ÎN ȘEDINȚA DIN DATA DE 18.02.2010 :*

■ SE AVIZEAZĂ FAVORABIL DOCUMENTAȚIA FAZA SF CU MODIFICAREA
SOLUTIEI TEHNICE A FINISAJELOR SI ANUME FOLOSIREA GRANITULUI IN LOC DE MOZAIC
IAR CERTIFICATUL DE URBANISM VA PRESUPUNE AVIZAREA DOCUMENTATIEI IN COMISIA
TEHNICA DE URBANISM A PMB.

PREȘEDINTE C.T.E.,
DIRECTOR GENERAL D.G.D.I.P.U.

BOGDAN HREAPCA



SECRETAR C.T.E.
DIRECTOR EXECUTIV D.I.
BOGDAN ȘOȘOAC



KPS-35-01/T