

PUNCTUL NR. 30

HOTĂRÂREA

Privind modificarea art. 1 din Hotărârea C.G.M.B. nr. 138/2009 privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 4000 mp., pentru înființarea unui cimitir turcesc și abrogarea Hotărârii CGMB nr. 416/2008

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și raportul de specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană prin Direcția Administrare Patrimoniu și Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală;

Văzând raportul Comisiei Patrimoniu și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. I Articolul 1 din hotărârea C.G.M.B. nr. 138/2009 privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 4000 mp., pentru înființarea unui cimitir turcesc și abrogarea Hotărârii CGMB nr. 416/2008, se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 1 (1) Se aprobă darea în folosință gratuită în favoarea Uniunii Democratice Turce din România, Filiala București și a Uniunii Democratice a Tătarilor Turco-Musulmanilor din România, a terenului de 4000 mp situat în comuna Domnești, Județul Ilfov.

(2) Terenul se identifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art. II Anexa la H.C.G.M.B. numărul 138/2009 se modifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III Predarea – primirea terenului prevăzut la art. 1 se va face de către Administrația Cimitirelor și Crematoriilor Umane, pe bază de proces - verbal, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. IV Celelalte prevederi ale H.C.G.M.B. nr. 138/2009 rămân neschimbate.

Art. V Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Cimitirelor și Crematoriilor Umane vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Murg Călin

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor TOMA



EXPUNERE DE MOTIVE

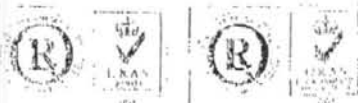
la proiectul de hotarare privind modificarea art.1 din Hotararea nr.138 / 13.04.2009

Avand in vedere:

- Faptul că în prezent în Municipiul București nu există nici un cimitir Turco-Musulman unde să poată fi înhumate persoanele de acest cult religios, prin Hotararea nr.138 / 13.04.2009, s-a aprobat darea in folosinta gratuita in favoarea Uniunii Democrate Turce din Romania, Filiala Bucuresti si a Uniunii Democratice a Tatarilor Turco-Musulmani din Romania, a terenului de 4.000 mp situat in comuna Domnesti, Judetul Ilfov,
- Prevederile imperative ale legislatiei privind zona de protectie a apeductului evidentiat in Ridicarea Topografica pe terenul care face obiectul Hotararii nr.138/13.04.2009 a C.G.M.B., teren cu o suprafata de 4.000 mp, situat in Comuna Domnesti, Judetul Ilfov au determinat solicitarea repositionarii acestui teren;
- În baza raportului de specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare Investiții și Planificare Urbană și Administrației Cimitirelor și Crematoriilor Umane, propun spre dezbatere Consiliului General al Municipiului București „*proiectul de hotarare privind modificarea art.1 din Hotararea nr.138 / 13.04.2009*”.

PRIMAR GENERAL

Prof. Dr. Sarif Mircea Oprescu





PROIECT DE LEI
Directia Generala de Dezvoltare, Investitii si
Planificare Urbana

Nr. 210 / 20.04.2010

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind modificarea art.1 din Hotararea nr.138 / 13.04.2009

Consideratii de ordin general:

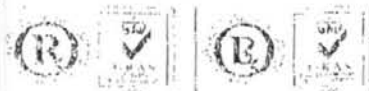
In prezent in municipiul Bucuresti nu exista nici un cimitir Turco - Tatar, unde sa poata fi inhumate persoanele de cult religios musulman. Pe baza cererilor primite de catre Administratia Cimitirelor si Crematoriilor Umane din Bucuresti si in concordanta cu normele culturale si sociale ale Uniunii Europene, prin Hotararea nr. 138/13.04.2009, s-a atribuit in folosinta gratuita, un teren in suprafata de 4.000 mp, pentru infiintarea unui cimitir turecesc si s-a stabilit ca aducerea la cota 0 a terenului, imprejmuirea cu gard a acestuia, precum si utilitatile sa intre in sarcina Administratiei Cimitirelor si Crematoriilor Umane.

In urma intocmirii studiului de fezabilitate "ADUCERE LA COTA 0 A TERENULUI, IMPREJMUIRE CU GARD SI ASIGURARE UTILITATI CIMITIR TURCESC" prin efectuarea "Ridicarii Topografice" s-a constatat ca pe acest teren, amplasat conform Hotararii nr.138/13.04.2009 a C.G.M.B. nu se poate construi.

Terenul stipulat in Hotararea nr.138/13.04.2009 a C.G.M.B era strabatut de un "apeduct *Apa Nova*" care necesita o *zona de protectie de 50 m de o parte si de alta a acestuia*.

Acest fapt, a dus la realocarea din terenul proprietate publica a Municipiului Bucuresti si aflat in administrarea A.C.C.U. a unui alt teren, de aceeaasi dimensiune si aflat in aceiasi zona, pentru realizarea acestui obiectiv, conform plan anexat.

Terenul in cauza, face parte din intravilanul localitatii Domnesti. Accesul principal dinspre oraş se face prin Est, din Soscaua de Centura. In Hotararea cu nr. nr.138/13.04.2009 a C.G.M.B, Uniunea Democrata Turca din Romania, Filiala Bucuresti si Uniunea Democratica a Tatarilor





PROIECT DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL BUCUREȘTI
**Directia Generala de Dezvoltare, Investiții și
Planificare Urbana**

Turco-Musulmani din Romania aveau drept de servitute, asupra terenului proprietate publica a Municipiului Bucuresti. Prin noua pozitionare, accesul se va realiza din Soscaua de Centura.

Avind in vedere cele de mai sus, se propune „repozitionarea terenului in suprafata de 4.000 mp, atribuit in folosinta gratuita, pentru infiintarea unui Cimitir Turcesc”, conform planului topografic anexat.

Directia Generală de Dezvoltare,
Investiții și Planificare Urbană

**DIRECTOR GENERAL,
BOGDAN IUREA PCĂ**

Directia Evidenta Imobiliară
și Cadastrală

**DIRECTOR,
CRISTINA SETRAN**

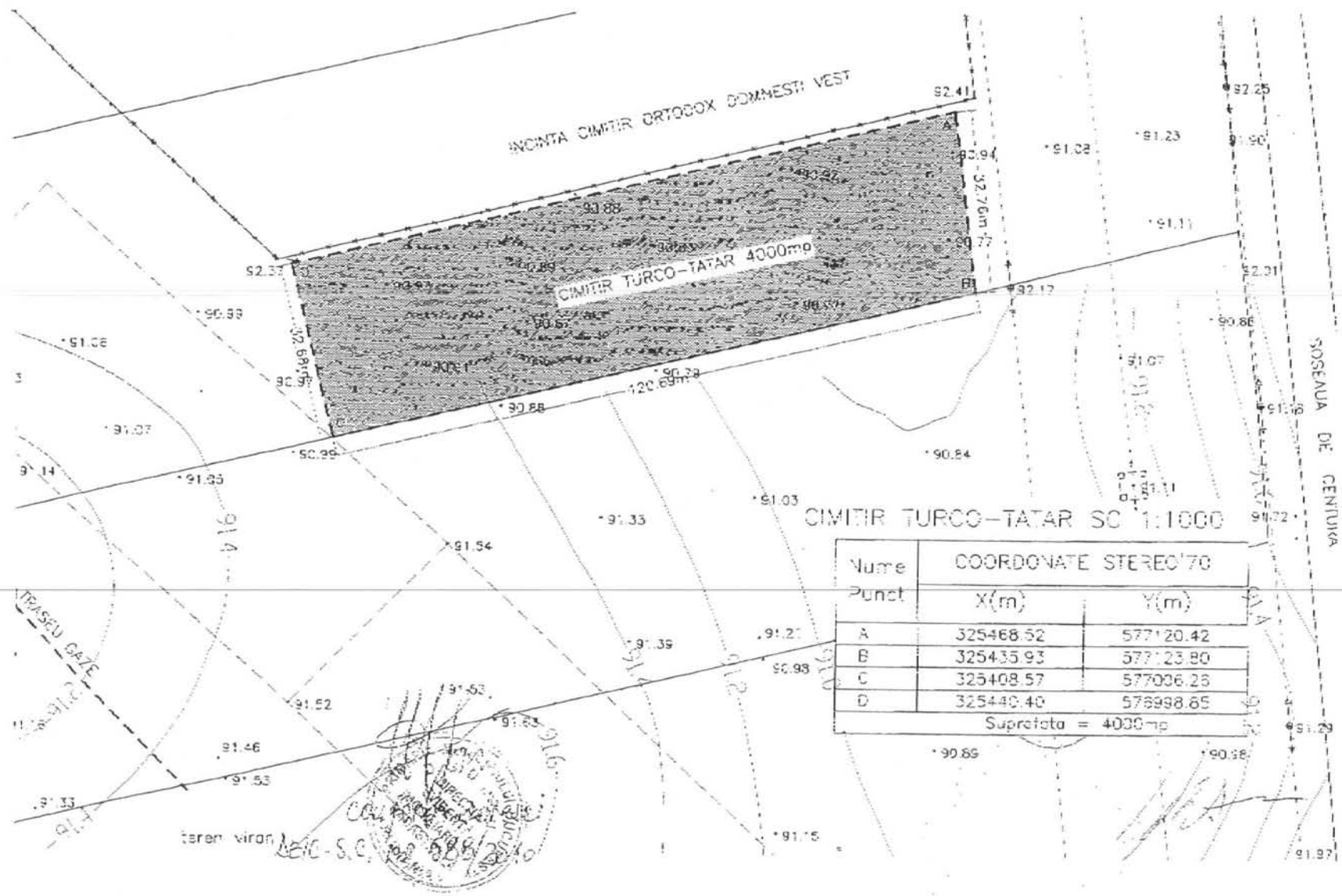
Directia Administrare Patrimoniu

**DIRECTOR,
MARIA PETRASCU**

Administrația Cimitirelor și
Crematoriilor Umanc

**DIRECTOR,
BOGDAN PETER TĂNASE**





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală

Serviciul Cadastral

Nr. 578

578
16 07 2009

REFERAT DE SPECIALITATE
asupra proiectului de hotărâre privind modificarea art.1 din Hotărârea 138/2009

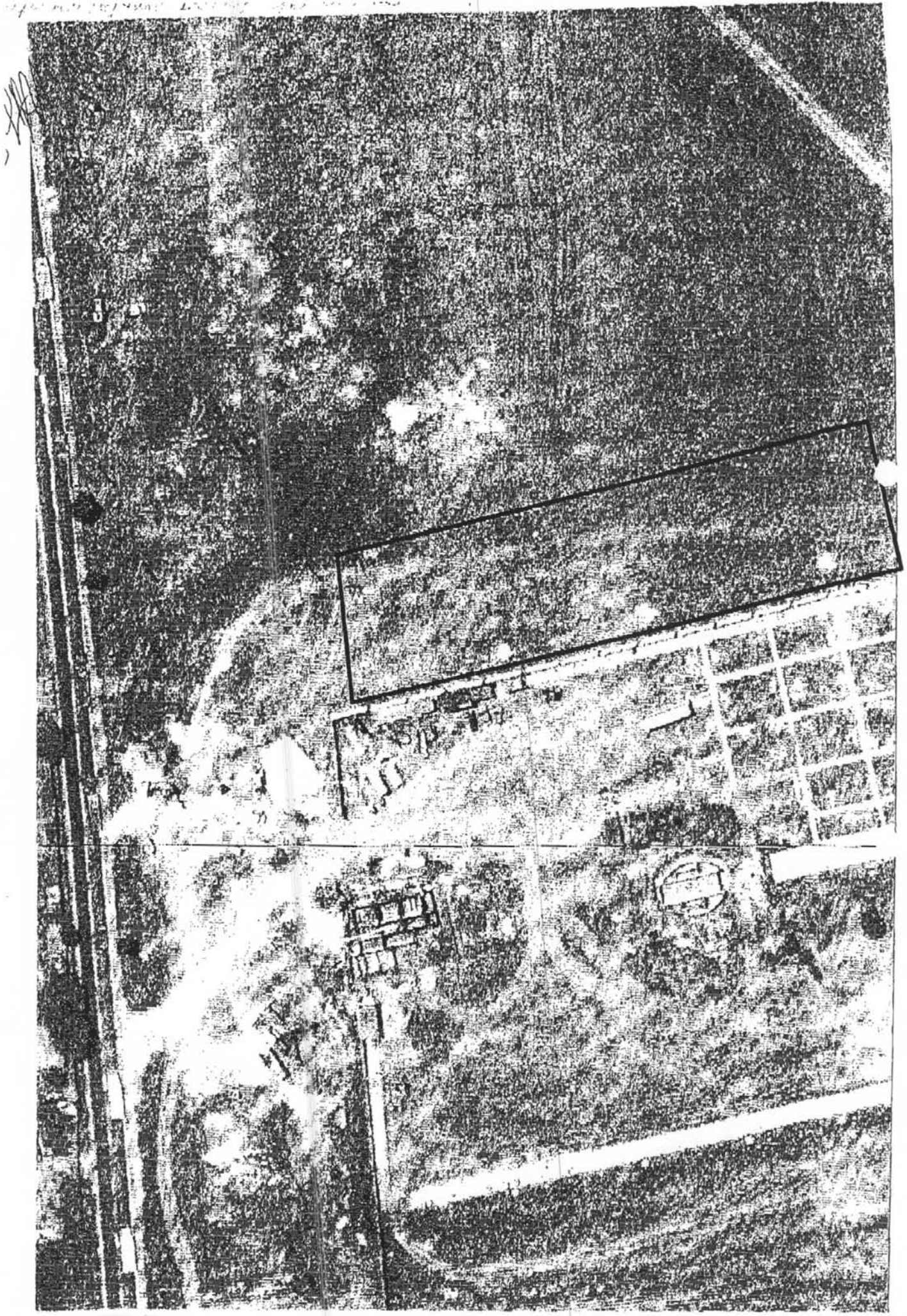
În urma verificărilor făcute asupra planului de situație (scara 1:1000) întocmit de ing. Adrian Tăbăcaru, plan ce se constituie ca anexă la Proiectul de hotărâre modificarea art.1 din Hotărârea 138/2009, prin prezenta vă aducem la cunoștință că s-a constatat că amplasamentul indicat este situat pe terenul aparținând Municipiului București conform Contractului de Vânzare Cumpărare autentificat cu nr. 1689/2001 la B.N.P. București Nicoleta întabulat în Cartea Funciară a Jud. Ilfov la nr.197 având numărul cadastral 457. Amplasamentul a fost verificat pe planurile scara 1:2000 din baza noastră de date și pe ortofotoplanul ediția 2008.

Pentru alte verificări privind amplasarea obiectivului se va contacta serviciul de specialitate al S.C. Apa Nova S.A.

Anexăm ortofoplan cu situația prezentată

Director Executiv Adjunct,
Ing. Veronica HALIPA





Hotărârea care
urmează a fi modificată
Vilue



Sejume

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 4000 mp., pentru înființarea unui cimitir turcesc și abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 416/2008

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană - Direcția Administrare Patrimoniu și Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În aplicarea Protocolului încheiat între Consiliul General al Municipiului București prin Administrația Cimitirelor și Crematoriilor Umane și Uniunea Democrată Turcă din România, Filiala București și Uniunea Democratică a Tătarilor Turco - Musulmani din România;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă darea în folosință gratuită în favoarea Uniunii Democratice Turce din România, Filiala București și a Uniunii Democratice a Tătarilor Turco - Musulmani din România, a terenului în suprafață de 4000 mp., situat în comuna Domnești, județul Ilfov, cu drept de servitute pe terenul proprietatea publică a Municipiului București, pe o perioadă de 49 de ani, cu posibilitate de prelungire.

(2) Terenul se identifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Strada Regina Elisabeta 47, Sector 5, București, România, Tel. +4021.309.55.00, www.bucuresti.ro/municipalitate



multumesc. 11. 28. 04. 09

Art.2 (1) Terenul va avea destinația de cimitir pentru înhumarea membrilor comunităților turce și tătare a căror adresă de reședință este în București, cetățeni ai Republicii Turcia care nu pot fi transportați în Turcia atunci când decedează.

(2) Construirea Cimitirului pentru înhumarea persoanelor de cult musulman prevăzut la alin. (1) cade în sarcina Uniunii Democrate Turce din România, Filiala București și a Uniunii Democratice a Tătarilor Turco – Musulmani din România.

(3) Aducerea la cota 0 a terenului, împrejmuirea cu gard al acestuia, precum și utilitățile intră în sarcina Administrației Cimitirelor și Crematoriilor Umane.

Art.3 Predarea – primirea terenului prevăzut la art. 1 se va face de către Administrația Cimitirelor și Crematoriilor Umane, pe bază de proces – verbal, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.4 Schimbarea destinației terenului atrage după sine revocarea de drept a prezentei hotărâri.

Art.5 La expirarea perioadei pentru care terenul a fost dat în folosință, investițiile efectuate de Uniunea Democrată Turcă din România, Filiala București și Uniunea Democratică a Tătarilor Turco –Musulmani din România vor fi preluate fără nici un fel de obligație de către Municipiul București.

Art.6 Hotărârea C.G.M.B. nr. 416/2008 se abrogă.

Art.7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Cimitirelor și Crematoriilor Umane vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 13.04.2009.

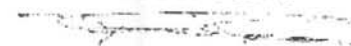
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Murg Călin

București, 13.04.2009
Nr. 138



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor Toma



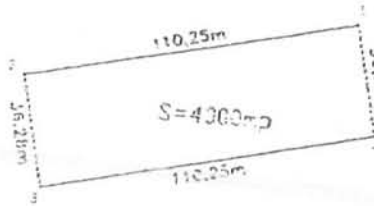
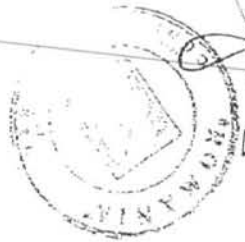
multifile'at 28.09.09
✓

PLAN TOPOGRAFIC

Scale 1:5000

ANEXA LA HCGMB (2011)

02.04.09



P.N.	X (m)	Y (m)
1	35642.652	545291.518
2	35662.779	545964.074
3	35642.652	545962.380
4	35645.304	545595.884

Spina

