

## HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului București a terenului din Str. Valea lui Mihai nr. 6, și transmiterea în folosință gratuită către Compania Națională de Investiții în vederea realizării obiectivului de investiții „Bazin de înot didactic școlar”, situat în incinta Liceului Eugen Lovinescu

având în vedere Exponerea de motive a Consilierilor din cadrul Consiliului General al Municipiului București.

Văzând raportul Comisiei Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În temeiul prevederilor art. 10 și art. 22 din Legea 215/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 151/2001 privind trecerea unităților de învățământ preuniversitar în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor 1- 6 ale Municipiului București,

În conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 414/2007 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea Programului „Bazine de înot”, realizat prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (9), art. 124 și art. 45 alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului București a terenului din Str. Valea lui Mihai nr. 6, în suprafață de 3000 mp. indentificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Terenul prevăzut la art. 1 se transmite în folosință gratuită către Compania Națională de Investiții în vederea realizării obiectivului de investiții „Bazin de înot didactic școlar”, situat în incinta Liceului Eugen Lovinescu pe perioada realizării investiției.

**Art. 3.** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 6 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**MURG CĂLIN**

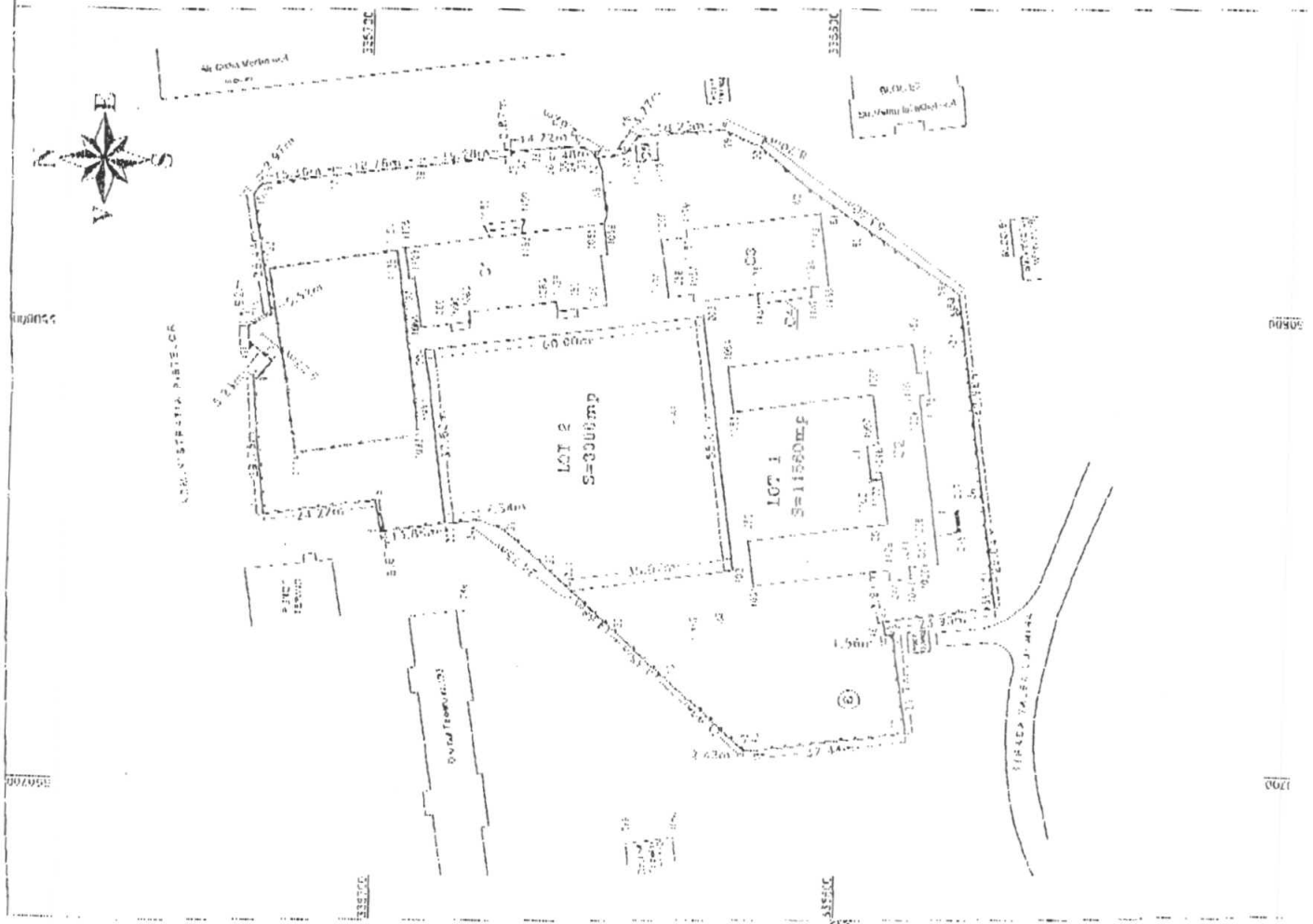
**SECRETAR GENERAL**  
**AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**TUDOR TOMA**

Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
cu propunerea de dezvoltare  
Scara 1:1000

Nr. cadastral	S-p. autoriz. mas. urala (mp)	Adresa imobilului
3043	4580 mp	Str. Valea ul. Miha. nr. 6, Sector 6, Bucuresti
Cartea Funciara nr.		LICEUL "EUGEN LOVINESCU"
		Județ: SECTOR 6

TABEL DE ÎNSOȘIRE PARCELARĂ PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL.

Struție actuală (înstr. de dezvoltare)		Situația ulterioară (după dezvoltare)	
Nr. Suprafața	Categoria de	Nr. Suprafața	Disciplina
insp.	destinația	insp.	de
			construcții
3043	Co	11560	Co
		3000	Co
<b>Total</b>		<b>14560</b>	



PROIECTANT  
ING. ANAȘE MARIN

EXECUTANT  
S.C. URBAN GIS  
SOCIETATEA DE PROIECTARE SI CONSTRUCTII INTERNE

Planșă nr. 10  
Semnificație și abrev.

Stomila EOP

2010 APRIL 2010



## Consiliul General al Municipiului București

### EXPUNERE DE MOTIVE

În baza prevederilor O.G. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A. și a prevederilor H.G.414/2007 privind aprobarea normelor metodologice pentru derularea Programului "Bazine de înot", realizat prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A., Administrația Școlilor Sector 6 a hotărât realizarea primului bazin de înot didactic școlar din Sectorul 6.

Luând în considerare numărul din ce în ce mai mare al solicitărilor privind realizarea unui bazin de înot în cadrul Sectorului 6, și asigurarea unor condiții optime pentru realizarea unor performanțe școlare la acest nivel pe raza sectorului.

Pentru realizarea investiției bazin de înot didactic școlar în incinta unității de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 6 se impune trecerea terenului pe care se realizează bazinul de înot, din domeniul public în domeniul privat, motivat de faptul că terenul situat în incinta Liceului Eugen Lovinescu din Str. Valea lui Mihai, Nr.6, Sector 6, București, este domeniu public al Municipiului București și se afla în administrarea Consiliului Local Sector 6 - Administrația Școlilor Sector 6.

Având în vedere cele prezentate, considerăm necesară și oportună promovarea unui proiect de hotărâre pentru trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului București a terenului din Str. Valea lui Mihai nr. 6, și transmiterea în folosință gratuită către Compania Națională de Investiții în vederea realizării obiectivului de investiții „Bazin de înot didactic școlar”, situat în incinta Liceului Eugen Lovinescu

CONSILIERI C.G.M.B.



# MUNICIPIUL BUCURESTI

## PRIMARIA SECTOR 6

Calea Plevnei Nr.147-149 Bucuresti, Tel.0215298348-50 Fax021.318.01.52

DEPARTAMENTUL ARHITECT SEF  
 SERVICIUL CADASTRU - FOND FUNCIAR  
 Nr. 14287/ 07.05. 2010  
 COD OPERATOR BAZA CARACTER PERSONAL NR. 5138/11331 SI 13346/2007

ex: 96109.05.2010

ADMINISTRATIA SCOLI OR- SECTOR 6  
 Splaiul Independentei nr. 315-317, sector 6 Bucuresti

Urmarea adresei dumneavoastra nr. 2917/06.05.2010 inregistrata sub nr. 14287/06.05.2010 prin care solicitati date referitoare la imobilul din str. Valea lui Mihai nr.6, sector 6, in care functioneaza Liceul Eugen Lovinescu, va facem cunoscut urmatoarele:

Din evidente:

Imobilul pentru care se foloseste nr.6 pe strada Valea lui Mihai reprezinta incinta Liceului "Eugen Lovinescu" si este cuprinsa in categoria domeniu public al municipiului Bucuresti administrat de Primaria sector 6 (conform Hotararii Consiliului General al municipiului Bucuresti nr. 5/25.01.2001 si a Hotararii Consiliului General al municipiului Bucuresti nr.151/20.07.2001) prin Administratia scolilor sector 6.

Conform Extrasului de Carte Funciara emis de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bucuresti sector 6 sub nr.450133/21.10.2008, Statul Roman prin Consiliul Local al sectorului 6 in administrarea Administratiei Scolilor sector 6 detine imobilul ( constructii si teren in suprafata de 14500-suprafata reala 14560,49 mp) situat in strada Valea lui Mihai nr.6. Imobilul a fost intabulat in Cartea Funciara Individuala nr.77326 cu incheierea nr.414558/22.09.2008-numar cadastral 8843.

Din corelarea planurilor de situatie scara 1:2000 cu situatia actuala si situatia anterioara restructurarii zonei, reiese ca terenul in cauza provine ca urmare a sistematizarii zonei din terenuri agricole fara a fi identificate prin numar postal, iar in prezent sunt in curs de analiza si completare cererile privind reconstituirea dreptului de proprietate depuse in conformitate cu prevederile Legii nr. 247/2005 ( inclusiv cu expertize care sa identifice fostele amplasamente).

Pentru acest imobil nu se identifica solicitari de revendicare depuse in conformitate cu prevederile legilor fondului funciar ( Legea nr. 18/1991-republicata, Legea nr. 1/2000 si Legea nr. 247/2005) care sa afecteze incinta in cauza.

Precizam ca nu detinem date referitoare la solicitarile de revendicare a dreptului de proprietate depuse in conformitate cu prevederile Legii nr. 10/2001.

PREMIER  
 CONSTANTIN CRISTIAN POTERAS

SECRETAR  
 GHEORGHE FLORICICA

DIRECTOR EXECUTIV  
 DUMITRU VULTUR

SEF SERVICIU  
 CRISTINA POPESCU

Intocmit  
 Petre Botoc

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BUCUREȘTI SECTOR 6

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARA**

pentru

**INFORMARE**

Cartea funciara INDIVIDUALA cu nr. 7/326 NEDEFINITIVA

Municipiu BUCUREȘTI SECTOR 6

**A. Partea I - a**

Nr. Crt.	Nr. cad sau topo	Descrierea imobilului	Suprafata	Observatii
1	8843	BUCUREȘTI SECTOR 6, Strada VAL EA IUI MIHAI numărul 6 bloc - Descriere construcție: Școala Generala nr.205 Suprafata de 14.500 mp teren (14560.49 mp teren din mas. cadastrale) + C1 - scoala cu S masurata de 683 mp C2 - scoala cu S masurata de 1.085 mp C3 - sala de sport cu S masurata de 523 MP C4 - anexa cu S masurata de 24 mp C5 - anexa cu S masurata de 17 mp.	14500 MP	

**B. Partea a II-a**

Nr. Crt.	Nume si prenume proprietar	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	STATUL ROMAN PRIN CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6 IN ADMINISTRATIJA ȘCOLILOR SECTOR 6 - 1/1	Incheiere nr. 414658 / 22.09 2008 in baza: PROTOCOL nr. 9305/ 05.09 2000 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6, PROCES VERBAL nr. 72/ 27.02.2002 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6, PROCES VERBAL nr. 6/ 29.05.2001 emis de PRIMARIA SECTOR 6, ANEXA nr. 3/ - emis de - HOTARARE nr. 122/ 11.09 2003 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 6, HOTARARE nr. 10/ 22.02.2001 emis de PRIMARIA SECTOR 6, CERTIFICAT ADRESA POSTALA nr. 751029/11684/ 27.08.2008 emis de PMU. NOTA nr. 7 - emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 6, HOTARARE nr. 5/ 25.01.2001 emis de CGMB sa INTABULIATA dreptul de PROPRIETATE asupra PI/ 1 cu titlu de Titlu de administrare.	PI/ 1

**C. Partea a-III-a**

Nr. Crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii

Certific ca prezentul extras corespunde intii totii cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou  
 Prezentul extras de carte funciara poate fi utilizat conform cererii, si nu este valabil la incheierea actelor autentificate  
 de notarul public.

Asistent Registrator  
 LUCIA SOIU ADRIANA

**Direcția Juridic, Contencios și Legislație**  
Domnului Director Adrian Iordache

Serviciul analiză dosare și emitere avize Legea 10/2001

Prin prezenta, vă rugăm să ne comunicați, în regim de urgență, situația notificărilor depuse în baza Legii nr. 10/2001 pentru terenul situat în Str. Valea lui Mihai nr. 6, sector 6, București ce face obiectul proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului București a terenului din str. Valea lui Mihai nr. 6, și transmiterea în folosință gratuită către Compania Națională de Investiții în vederea realizării obiectivului de investiții „Bazin de înot didactic școlar”, situat în incinta Liceului Eugen Lovinescu.

Facem precizarea că proiectul de hotărâre mai sus menționat se află pe ordinea de zi a ședinței extraordinare a Consiliului General al Municipiului București din data de 14.05.2010.

Anexăm în copie proiectul de hotărâre.

Cu stimă,

  
DIRECTOR  
GEORGIANA ZAMFIR

Șef Serviciu  
Aviz de Legalitate,  
Felicia Stoica

# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Secretar General

Directia Asistență Tehnică și Juridică a CGMB

1034/12.05.2010

Către,

1234  
1034/12.05.2010

**Directia Juridic, Contencios și Legislație**  
Domnului Director **Adrian Iordache**

Serviciul Instanțe Civile și Contencios Administrativ

Prin prezenta, vă rugăm să ne comunicați, în regim de urgență, situația proceselor aflate pe rolul instanțelor judecătorești referitoare la terenul situat în Str. Valea lui Mihai nr. 6, sector 6, București ce face obiectul proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului București a terenului din str. Valea lui Mihai nr. 6, și transmiterea în folosință gratuită către Compania Națională de Investiții în vederea realizării obiectivului de investiții „Bazin de înot didactic școlar”, situat în incinta Liceului Eugen Lovinescu.

Facem precizarea că proiectul de hotărâre mai sus menționat se află pe ordinea de zi a ședinței extraordinare a Consiliului General al Municipiului București din data de 14.05.2010.

Anexăm în copie proiectul de hotărâre.

Cu stimă,

DIRECTOR,  
GEORGIANA ZAMFIR



Șef Serviciu  
Aviz de Legalitate,  
Felicia Stoica

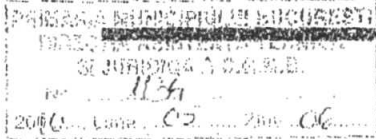
Intocmit,  
C. Velișel



# MUNICIPIUL BUCUREȘTI

## PRIMARIA SECTOR 6

Calea Plevnei Nr.147-149 București, Tel. 021.529.84.98 Fax 021.529.84.46



**Către:** Consiliul General al Municipiului București  
**În atenția:** D-lui Președinte al Consiliului General Murg Călin

Stimate domnule Președinte al Consiliului General,

Prin prezenta, vă solicităm inițierea unui proiect de hotărâre de Consiliu General având ca obiect trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului București a terenului, în suprafață de 3000 mp, situat în curtea Liceului Teoretic Eugen Lovinescu, conform documentației anexate, în vederea realizării obiectivului de investiții "bazin de înot".

Dorim să menționăm faptul că această solicitare intervine în condițiile impuse de prevederile *Hotărârii Guvernului nr. 414/2007 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea Programului "Bazine de înot", realizat prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A.*

Vă mulțumim anticipat.

PRIMAR

CRISTIAN CONSTANTIN POTERAȘ







# MUNICIPIUL BUCUREȘTI

## PRIMĂRIA SECTOR 6

Cală Plevnei Nr.147-149 București, Tel. 021.529.81.98 Fax 021.529.81.46

Către: Primăria Municipiului București  
În atenția: D-lui Primar General Oprescu Sorin Mircea

Stimate domnule Primar General,



Prin prezenta, vă solicităm inițierea unui proiect de hotărâre de Consiliu General având ca obiect trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului București a terenului, în suprafață de 3000 mp, situat în curtea Liceului Teoretic Eugen Lovinescu, conform documentației anexate, în vederea realizării obiectivului de investiții "bazin de înot".

Dorim să menționăm faptul că această solicitare intervine în condițiile impuse de prevederile *Hotărârii Guvernului nr. 414/2007 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea Programului "Bazine de înot", realizat prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A.*

Vă mulțumim anticipat.

PRIMAR

CRISTIAN CONSTANTIN POTERAS



PMB Registratura 06.05.2010

Page 1 of 1

Telefon Registratura: 3055574 sau 3055500/3055555 int 1001/1002

### PMB Registratura 06.05.2010

Nr. Inreg: 912235

NSVD:

Cetatean: PRIMARIA SECTOR 6 -

Adr. Cetatean: Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Bucuresti

Tel:

Depus pe: 06.05.2010 14:32:16

Term: 05.06.2010

Ghiseu: 5

Cond.PMB Subordonare Directa PG

Directie Cabinet Primar General demnitar

Comp:

Probl: CPG - Probleme diverse

Desc Probl: REF INITIERE PROIECT DE HOTARARE DE CONSILIU GENERAL CONF  
CERERE

Adresa

Doc: Cerere Original

Inf Supl: