

HOTĂRÂRE

Privind solicitarea către Guvernul României de emiteră a unei hotărâri privind trecerea imobilelor situate în București, Calea Giulești nr. 2-4, sector 6 și în str. Econom Cezărescu nr.17-19, sector 6 din proprietatea statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor, respectiv S.C. Enel Energie Muntenia S.A, în domeniul public al Municipiului București, în vederea realizării obiectivului de investiții „PASAJ RUTIER DENIVELAT SUPERIOR BASARAB”

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Generale Infrastructură și Servicii Publice – Direcția Transporturi, Drumuri, Sistemizarea Circulației.

Văzând raportul Comisiei Transporturi și Infrastructură Urbană și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București.

În conformitate cu art. 9 din Legea nr. 213/1998 privind proprietate publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36 alin.(9) și art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se solicită Guvernului României emiteră a unei Hotărâri de Guvern privind trecerea unei suprafețe de teren de 19,07 mp aparținând imobilului situat în București, Calea Giulești nr. 2-4, sector 6 și a unei suprafețe de teren de 381,26 mp aparținând imobilului situat în str. Econom Cezărescu nr.17-19, sector 6 din proprietatea statului în proprietatea Municipiului București.

Art. 2 Imobilele se identifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

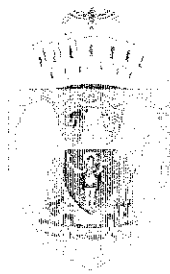
Această hotărâre a fost aprobată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

București, 2009

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

TUDOR TOMA



Ministerul Transporturilor, Drumurilor și Sistemelor de Transport

Directia Generală Infrastructură și Servicii Publice

Secția Transporturi, Drumuri și Sistemizarea Circulației

[Signature]

AVIZAT

VICEPRIMAR GENERAL

Mircea RAICU

RAPORT DE SPECIALITATE

privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei Hotărâri privind trecerea imobilelor situate în București, Calea Giulești nr. 2-4, sector 6 și str. Econom Cezărescu nr. 17-19, sector 6 din proprietatea statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor, respectiv S.C. Enel Energie Muntenia S.A., în domeniul public al Municipiului București

Municipiul București desfășoară în prezent lucrări privind realizarea obiectivului de investiții „PASAJ RUTIER DENIVELAT SUPERIOR BASARAB”, prin O.U.G. nr. 12/25.02.2009 fiind declanșate procedurile de expropriere pentru cauza de utilitate publică a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de interes local anterior menționate.

În cadrul procedurilor de expropriere au fost identificate imobilele, proprietatea Statului Român, situate în București, Calea Giulești nr. 2-4, sector 6 (în administrarea Ministerului Administrației și Internelor), respectiv str. Econom Cezărescu nr. 17-19, sector 6 (în administrarea S.C. Enel Energie Muntenia S.A.).

În vederea finalizării procedurilor demarate pentru eliberarea amplasamentelor necesare realizării obiectivului de investiții „PASAJ RUTIER DENIVELAT SUPERIOR BASARAB”, în temeiul dispozițiilor art. 7 lit. e) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, se impune emiterea de către Consiliul General al Municipiului București a unei hotărâri prin care să solicite Guvernului României trecerea din proprietatea statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor, respectiv S.C. Enel Energie Muntenia S.A., în proprietatea Municipiului București a următoarelor imobile:



Calea Giulesti nr. 2-4, sector 6 - suprafata de 19,07 mp teren si constructiile edificate, respectiv o constructie cu functionea de atelier, bateria de garaje metalice si becul afisat in prezent in administrarea Ministerului Administratiei si Internelor.

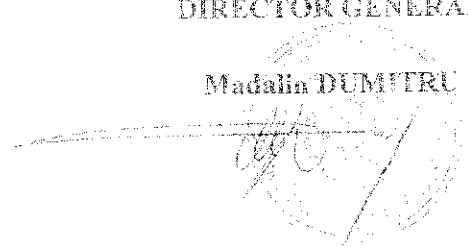
St. Econom Cezaroesca nr. 17-19, sector 6 - suprafata de 381,26 mp, aflata in prezent in administrarea S.C. Enel Energie Muntenia S.A.

Ambulele imobiliare au fost inregistrate in adresa nr. 01/16/12/2009 privind declararea procedurilor de expropriere pentru cauze de utilitate publica a imobilelor proprietate privata sau ale proprietatilor de interes local (Piaja rutier denivelata superior Basarab).

Avand in vedere cele mai sus prezentate, propunem spre aprobare proiectul de hotarare a Consiliului General al Municipiului Bucuresti privind inaintarea catre Guvernul Romaniei a solicitarii de emitere a unei Hotarari prin care sa dispuna trecerea imobilelor situate la Bucuresti, Sos. Giulesti nr. 2-4, sector 6 si st. Econom Cezaroesca nr. 17-19, sector 6 din proprietatea statului si din administrarea Ministerului Administratiei si Internelor, respectiv S.C. Enel Energie Muntenia S.A., in domeniul public al Municipiului Bucuresti.

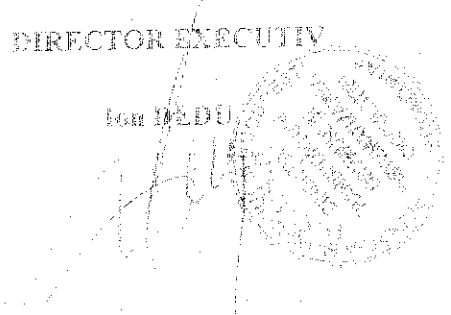
DIRECTOR GENERAL

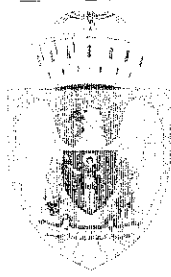
Madalin DUMITRU



DIRECTOR EXECUTIV

Ion DEDU





ROMANIA, Nr. 1000/2007
BUCUREȘTI
Cabinet Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei Hotărâri privind trecerea imobilelor situate în București, Calea Giulești nr. 2-4, sector 6 și str. Econom Cezarescu nr. 17-19, sector 6 din proprietatea statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor, respectiv S.C. Enel Energie Muntenia S.A., în domeniul public al Municipiului București în vederea realizării obiectivului de investiții

"PASAJ RUTIER DENIVELAT SUPERIOR BASARAB"

Municipiul București desfășoară în prezent lucrări privind realizarea obiectivului de investiții „PASAJ RUTIER DENIVELAT SUPERIOR BASARAB”, prin O.U.G. nr. 12/25.02.2009 fiind declanșate procedurile de expropriere pentru cauza de utilitate publică a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de interes local anterior menționate.

În cadrul procedurilor de expropriere au fost identificate imobilele, proprietatea Statului Român, situate în București, Calea Giulești nr. 2-4, sector 6 (în administrarea Ministerului Administrației și Internelor), respectiv str. Econom Cezarescu nr. 17-19, sector 6 (în administrarea S.C. Enel Energie Muntenia S.A.).

În vederea finalizării procedurilor demarate pentru eliberarea amplasamentelor necesare realizării obiectivului de investiții „PASAJ RUTIER DENIVELAT SUPERIOR BASARAB”, în temeiul dispozițiilor art. 7 lit. e) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea unificată și regimul juridic al acestora, se impune emiterea de către Consiliul General al Municipiului București a unei hotărâri prin care să solicite Guvernul României trecerea din proprietatea statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor, respectiv S.C. Enel Energie Muntenia S.A., în proprietatea Municipiului București a amintitelor imobile:

„Calea Giulești nr. 2-4, sector 6 – scara nr. 19.07 din teren și construcțiile edificare, respectiv o construcție cu funcționarea de atelier, locaș de garaje metalice și beciul aflate în prezent în administrarea Ministerului Administrației și Internelor”



Str. Econom Cezarescu nr. 17-19, sector 6 - suprafata de 381,26 mp aflata in prezenta in administrarea S.C. Enel Energie Muntenia S.A.

Ambele imobile au fost inscrise in anexa la O.U.G. nr. 12/2007 privind declararea procedurii de expropriere pentru cauza de utilitate publica a imobilelor proprietate privata situate pe teritoriul localitatii de interes local, intr-saj rilor din județul Iasi, respectiv Basarab

Avand la vedere cele mai sus prezentate, fiind sursa de raport de specialitate si Directiei Transporturi, Drumuri, Sistematizarea Circulatiei, in conformitate cu dispozitiile art. 36 alin 4 si art. 10 alin. 6 din legea nr. 21/2001 privind administratia publica locala republicata, modificata si completata, propunem sa se aprobe proiectul de Hotarare a Consiliului General al Municipiului Bucuresti privind inaintarea catre Guvernul Romaniei a solicitarii de emisie a unei Hotarari prin care sa dispuna trecerea imobilelor situate in Bucuresti, Sos. Glialesti nr.2-4, sector 6 si str. Econom Cezarescu nr. 17-19, sector 6 din proprietatea statului si din administrarea Ministerului Administratiei si Internetelor, respectiv S.C. Enel Energie Muntenia S.A., in domeniul public al Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU



1:25000
Co. G. 145
1:25000

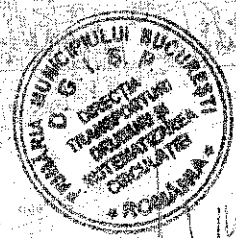
PLANUL DE AMPLASARE A OBIECTULUI DE CONSTRUCȚII
LA SCHEMA DE ÎNCADRARE ÎNTR-UN PLANȘĂ DE PLANȘĂ 3

LINEA DE ÎNCADRARE ÎNTR-UN PLANȘĂ DE PLANȘĂ 3

CHIRIA IOAN
CHIRIA ANGELOA
Bd. Vasile Milaș, Nr. 2E
T = 345,45 mp

AYASH GABRIEL IANA
Bd. Vasile Milaș, Nr. 2C
T = 127,41

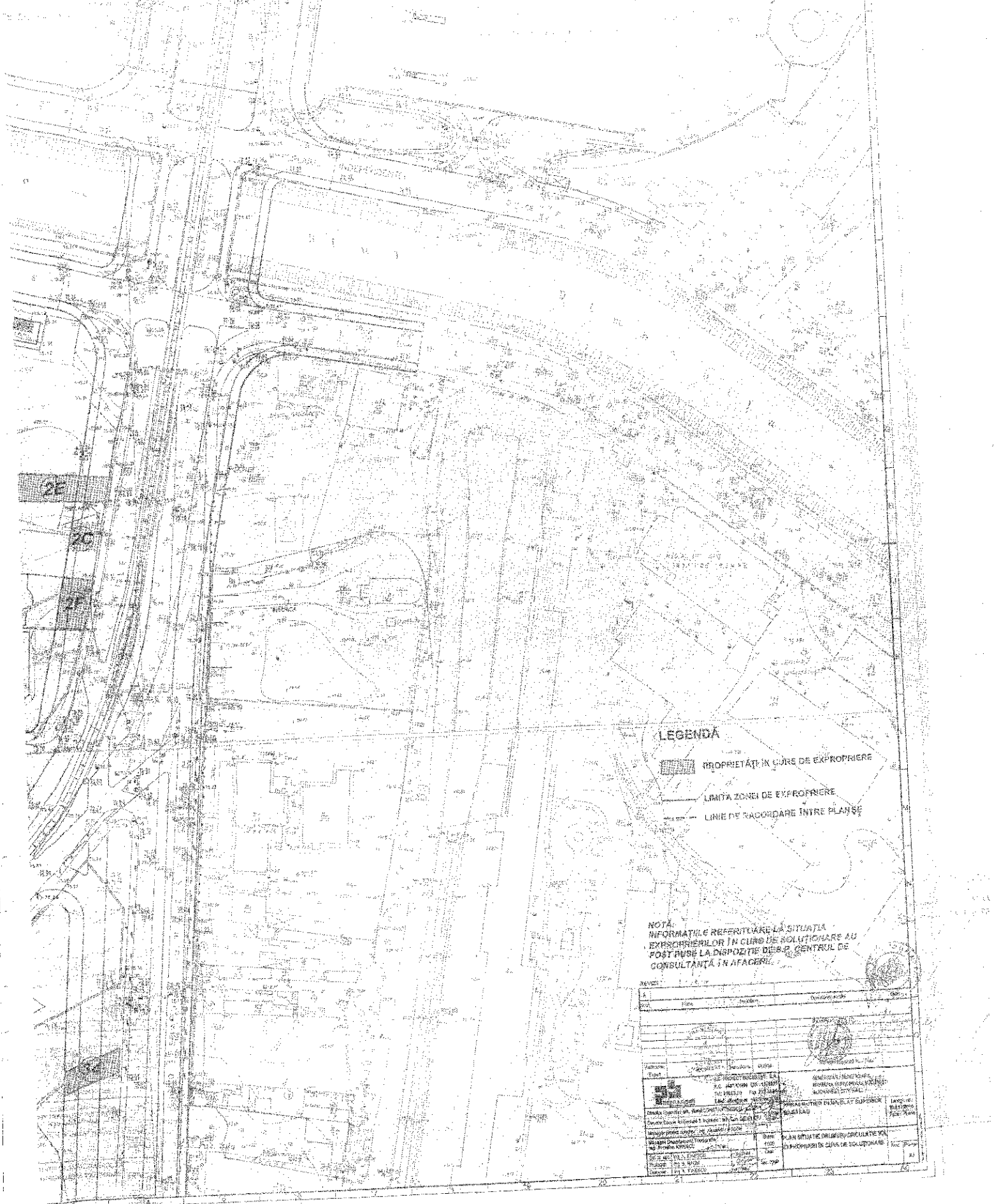
S.C. SDRWEISS SRL
Bd. Vasile Milaș, Nr. 2F
T = 171 mp






S.C. ELECTRICA MUNTENIA SUC
Str. Ecaterina Cezarescu, Nr. 17-19
T = 331,26 mp

GHEORGHE P. CONSTANTIN
GHEORGHE A. EUGENIA
Str. Ecaterina Cezarescu, Nr. 17-19
T = 331,26 mp

Proiect de...
Scara: 1:500

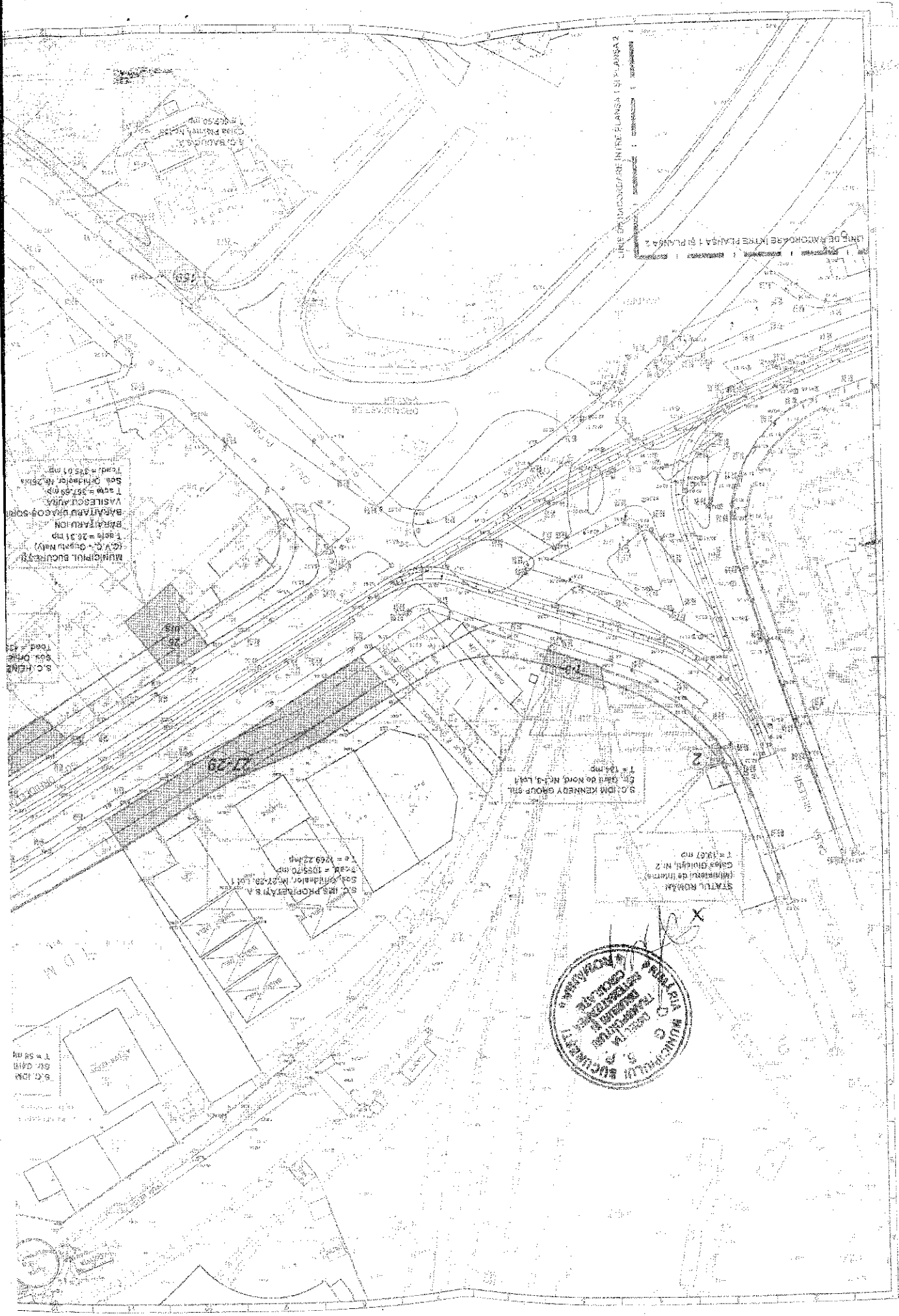


LEGENDA

-  PROPRIETĂȚI ÎN CURE DE EXPROPRIERE
-  LIMITA ZONEI DE EXPROPRIERE
-  LINIE DE RACORDARE ÎNTRU PLANȘE

NOTĂ:
INFORMAȚIILE REFERITĂRE LA SITUAȚIA
EXPROPRIERILOR ÎN CURS DE SOLUȚIONARE AU
FOST PUSE LA DISPOZIȚIE DEȘI ÎN CENTRUL DE
CONSULTANȚĂ ÎN AFACERI.

PROIECTANT		PROIECTANT	
Nume	Funcție	Nume	Funcție
...
DE PROIECTARE S.C. ARSON PROIECT BULEZARDUL ... BUCUREȘTI		REVENDETOR S.C. ... BULEZARDUL ... BUCUREȘTI	
Numele proprietarilor: ... Adresa proprietarilor: ... Numărul actului: ...		Numele beneficiarilor: ... Adresa beneficiarilor: ... Numărul actului: ...	
Data întocmirii: ... Locul întocmirii: ...		Data prezentării: ... Locul prezentării: ...	
Scara: 1:500 Data: ...		Scara: 1:500 Data: ...	



Municipal Building
 (C.V. O. - Queen Mary)
 1 acre = 26.31 tip
 1 acre = 26.31 tip
 1 acre = 26.31 tip
 1 acre = 26.31 tip

S.C. HENK
 1000 OAK
 1000 OAK

S. JAMES ST.
 1 acre = 26.31 tip
 1 acre = 26.31 tip
 1 acre = 26.31 tip

S. O. JAMES ST.
 1 acre = 26.31 tip
 1 acre = 26.31 tip

ST. JAMES ST.
 1 acre = 26.31 tip
 1 acre = 26.31 tip



S.C. HENK
 1000 OAK
 1000 OAK

LINE OF RICHMOND AND N. JAMES ST.

LINE OF RICHMOND AND N. JAMES ST.

NO	DATE	REVISIONS
1	10/10/2011	ISSUED FOR CONSTRUCTION
2	11/10/2011	REVISED PER COMMENTS
3	12/10/2011	REVISED PER COMMENTS
4	01/11/2012	REVISED PER COMMENTS
5	02/11/2012	REVISED PER COMMENTS
6	03/11/2012	REVISED PER COMMENTS
7	04/11/2012	REVISED PER COMMENTS
8	05/11/2012	REVISED PER COMMENTS
9	06/11/2012	REVISED PER COMMENTS
10	07/11/2012	REVISED PER COMMENTS
11	08/11/2012	REVISED PER COMMENTS
12	09/11/2012	REVISED PER COMMENTS
13	10/11/2012	REVISED PER COMMENTS
14	11/11/2012	REVISED PER COMMENTS
15	12/11/2012	REVISED PER COMMENTS
16	01/12/2013	REVISED PER COMMENTS
17	02/12/2013	REVISED PER COMMENTS
18	03/12/2013	REVISED PER COMMENTS
19	04/12/2013	REVISED PER COMMENTS
20	05/12/2013	REVISED PER COMMENTS
21	06/12/2013	REVISED PER COMMENTS
22	07/12/2013	REVISED PER COMMENTS
23	08/12/2013	REVISED PER COMMENTS
24	09/12/2013	REVISED PER COMMENTS
25	10/12/2013	REVISED PER COMMENTS
26	11/12/2013	REVISED PER COMMENTS
27	12/12/2013	REVISED PER COMMENTS
28	01/01/2014	REVISED PER COMMENTS
29	02/01/2014	REVISED PER COMMENTS
30	03/01/2014	REVISED PER COMMENTS
31	04/01/2014	REVISED PER COMMENTS
32	05/01/2014	REVISED PER COMMENTS
33	06/01/2014	REVISED PER COMMENTS
34	07/01/2014	REVISED PER COMMENTS
35	08/01/2014	REVISED PER COMMENTS
36	09/01/2014	REVISED PER COMMENTS
37	10/01/2014	REVISED PER COMMENTS
38	11/01/2014	REVISED PER COMMENTS
39	12/01/2014	REVISED PER COMMENTS
40	01/02/2015	REVISED PER COMMENTS
41	02/02/2015	REVISED PER COMMENTS
42	03/02/2015	REVISED PER COMMENTS
43	04/02/2015	REVISED PER COMMENTS
44	05/02/2015	REVISED PER COMMENTS
45	06/02/2015	REVISED PER COMMENTS
46	07/02/2015	REVISED PER COMMENTS
47	08/02/2015	REVISED PER COMMENTS
48	09/02/2015	REVISED PER COMMENTS
49	10/02/2015	REVISED PER COMMENTS
50	11/02/2015	REVISED PER COMMENTS
51	12/02/2015	REVISED PER COMMENTS
52	01/03/2016	REVISED PER COMMENTS
53	02/03/2016	REVISED PER COMMENTS
54	03/03/2016	REVISED PER COMMENTS
55	04/03/2016	REVISED PER COMMENTS
56	05/03/2016	REVISED PER COMMENTS
57	06/03/2016	REVISED PER COMMENTS
58	07/03/2016	REVISED PER COMMENTS
59	08/03/2016	REVISED PER COMMENTS
60	09/03/2016	REVISED PER COMMENTS
61	10/03/2016	REVISED PER COMMENTS
62	11/03/2016	REVISED PER COMMENTS
63	12/03/2016	REVISED PER COMMENTS
64	01/04/2017	REVISED PER COMMENTS
65	02/04/2017	REVISED PER COMMENTS
66	03/04/2017	REVISED PER COMMENTS
67	04/04/2017	REVISED PER COMMENTS
68	05/04/2017	REVISED PER COMMENTS
69	06/04/2017	REVISED PER COMMENTS
70	07/04/2017	REVISED PER COMMENTS
71	08/04/2017	REVISED PER COMMENTS
72	09/04/2017	REVISED PER COMMENTS
73	10/04/2017	REVISED PER COMMENTS
74	11/04/2017	REVISED PER COMMENTS
75	12/04/2017	REVISED PER COMMENTS
76	01/05/2018	REVISED PER COMMENTS
77	02/05/2018	REVISED PER COMMENTS
78	03/05/2018	REVISED PER COMMENTS
79	04/05/2018	REVISED PER COMMENTS
80	05/05/2018	REVISED PER COMMENTS
81	06/05/2018	REVISED PER COMMENTS
82	07/05/2018	REVISED PER COMMENTS
83	08/05/2018	REVISED PER COMMENTS
84	09/05/2018	REVISED PER COMMENTS
85	10/05/2018	REVISED PER COMMENTS
86	11/05/2018	REVISED PER COMMENTS
87	12/05/2018	REVISED PER COMMENTS
88	01/06/2019	REVISED PER COMMENTS
89	02/06/2019	REVISED PER COMMENTS
90	03/06/2019	REVISED PER COMMENTS
91	04/06/2019	REVISED PER COMMENTS
92	05/06/2019	REVISED PER COMMENTS
93	06/06/2019	REVISED PER COMMENTS
94	07/06/2019	REVISED PER COMMENTS
95	08/06/2019	REVISED PER COMMENTS
96	09/06/2019	REVISED PER COMMENTS
97	10/06/2019	REVISED PER COMMENTS
98	11/06/2019	REVISED PER COMMENTS
99	12/06/2019	REVISED PER COMMENTS
100	01/07/2020	REVISED PER COMMENTS

NOTA:
 INFORMARE IL PROPRIETARIO DELLA STRADA
 ESPORTARE IN CURA DI SOSTITUZIONE AL
 POSTO PER LA DISPOSIZIONE DE S.R. CENTRAL DE
 CONSULTARE IL PIANO

PROPRIETARI IN CURA DE ESPORTARE
 LIMITE ZONE DE ESPORTARE
 LIMITE DE RACORDARE NITRE PLANS

LEGENDA

MUNICIPAL BUDGET
 IG.M.C. - DOWNS VARIO VICTOR
 MIRELAL VICTOR
 T. PAIR 112 27 MP
 BODDO VALERIA
 T. PAIR 112 27 MP
 STALU ROMAN
 Doc. Ordinarie Nr. 24, Lot 1
 Total 4 198.80 MP

MUNICIPAL BUDGET
 IG.M.C. - TIGER MONROE
 T. PAIR 112 27 MP
 YASLU MARIAN
 STALU ROMAN
 Doc. Ordinarie Nr. 20, Lot 1
 Total 54.22 MP

S.C. HANKEEN ROMANIA S.A.
 Doc. Ordinarie Nr. 66, Lot 11
 Total 102.59 MP

ENACHE CONSTANTIN
 STALU ROMAN
 Doc. Ordinarie Nr. 20, Lot 1
 Total 105.45 MP

