

HOTĂRÂREA

Privind modificarea art. 1 din Hotărârea C.G.M.B. nr. 138/2009 privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 4000 mp., pentru înființarea unui cimitir turcesc și abrogarea Hotărârii CGMB nr. 416/2008

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și raportul de specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană prin Direcția Administrare Patrimoniu și Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală;

Văzând raportul Comisiei Patrimoniu și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. I Articolul 1 din hotărârea C.G.M.B. nr. 138/2009 privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 4000 mp., pentru înființarea unui cimitir turcesc și abrogarea Hotărârii CGMB nr. 416/2008, se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 1 (1) Se aprobă darea în folosință gratuită în favoarea Uniunii Democrate Turce din România, Filiala București și a Uniunii Democratice a Tătarilor Turco-Musulmanilor din România, a terenului de 4000 mp situat în comuna Domnești, Județul Ilfov.

(2) Terenul se identifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art. II Anexa la H.C.G.M.B. numărul 138/2009 se modifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III Predarea – primirea terenului prevăzut la art. 1 se va face de către Administrația Cimitirelor și Crematoriilor Umane, pe bază de proces - verbal, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. IV Celelalte prevederi ale H.C.G.M.B. nr. 138/2009 rămân neschimbate.

Art. V Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Cimitirelor și Crematoriilor Umane vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Murg Călin

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor TOMA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cabinet Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind modificarea art.1 din Hotararea nr.138 / 13.04.2009

Avand in vedere că:

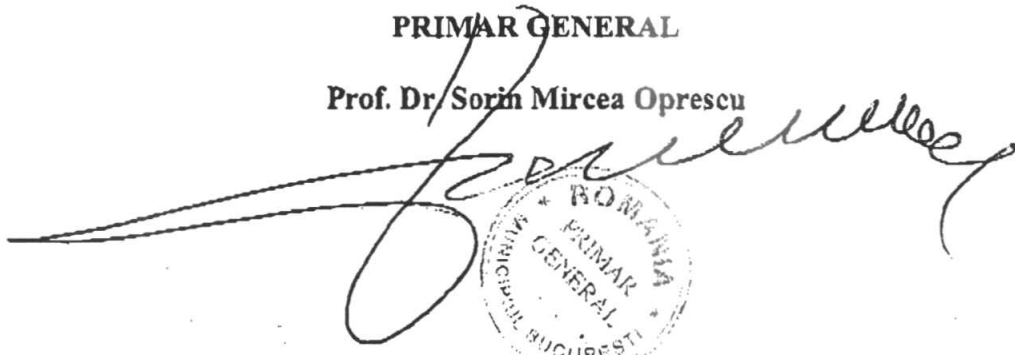
În prezent în Municipiul București nu există nici un cimitir turcesc unde să poată fi înhumate persoanele de religie musulmana. Prin Hotararea nr. 138 / 13.04.2009, s-a aprobat darea in folosinta gratuita in favoarea Uniunii Democratice Turce din Romania, Filiala Bucuresti si a Uniunii Democratice a Tatarilor Turco-Musulmani din Romania, a terenului de 4.000 mp situat in comuna Domnesti, Judetul Ilfov;

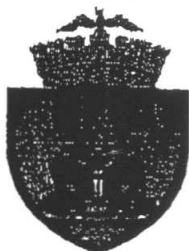
- Terenul destinat cimitirului turcesc, stipulat in Hotararea nr.138/13.04.2009 a C.G.M.B era situat in zona de protectie perimetrală sanitară a cimitirului, stabilita prin PUZ aprobat prin Hotararea Consiliului Local al Comunei Domnesti, Judetul Ilfov nr. 13/31 august 2004, a determinat solicitarea repositionarii acestui teren.

- În baza raportului de specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare Investiții și Planificare Urbană și Administrației Cimitirelor și Crematoriilor Umane, propun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București „*proiectul de hotarare privind modificarea art.1 din Hotararea nr.138 / 13.04.2009*”.

PRIMAR GENERAL

Prof. Dr/ Sorin Mircea Oprescu





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbana

Nr. 310 / 20.04.2010

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea art.1 din Hotărârea nr.138 / 13.04.2009

Considerații de ordin general:

În prezent în municipiul București nu există nici un cimitir Turcesc, unde să poată fi înhumate persoanele de cult religios musulman. Pe baza cererilor primite de către Administrația Cimitirelor și Crematoriilor Umane din București și în concordanță cu normele culturale și sociale ale Uniunii Europene, prin Hotărârea nr. 138/13.04.2009, s-a atribuit în folosință gratuită, un teren în suprafața de 4.000 mp, pentru înființarea unui cimitir Turcesc și s-a stabilit ca aducerea la cota 0 a terenului, împreună cu gardul acestuia, precum și utilitățile să intre în sarcina Administrației Cimitirelor și Crematoriilor Umane.

În urma întocmirii studiului de fezabilitate "ADUCERE LA COTA 0 A TERENULUI, ÎMPREJMUIRE CU GARD ȘI ASIGURARE UTILITĂȚI CIMITIR TURCESC" prin efectuarea "Ridicării Topografice" s-a constatat că pe terenul destinat cimitirului Turcesc, amplasat conform Hotărârii nr.138/13.04.2009 a C.G.M.B., nu se poate construi. Terenul în cauză, face parte din intravilanul localității Domnești.

Terenul destinat cimitirului turcesc, stipulat în Hotărârea nr.138/13.04.2009 a C.G.M.B era situat în zona de protecție perimetrală sanitară a cimitirului, stabilită prin P.U.Z. aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Domnești, Județul Ilfov nr. 13/31 august 2004.

Acest fapt, a dus la realocarea din suprafața totală a terenului adiacent Cimitirului Domnești Vest, proprietate publică a Municipiului București și aflat în administrarea A.C.C.U., a unui alt teren de aceeași dimensiune, pentru realizarea cimitirului Turcesc, conform planului anexat.





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Directia Generala de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbana

Conform Hotărârii nr.138/13.04.2009 a C.G.M.B, Uniunea Democrata Turca din Romania, Filiala Bucuresti si Uniunea Democratica a Tatarilor Turco-Musulmani din Romania avea acces la terenul destinat cimitirului Turcesc printr-un drum de servitute.

În prezenta propunere accesul principal dinspre oraș se face prin Est, direct din Soseaua de Centura.

Avind in vedere cele de mai sus, se propune „repositionarea terenului in suprafata de 4.000 mp, atribuit in folosinta gratuita, pentru infiintarea unui Cimitir Turcesc”, conform planului topografic anexat.

Directia Generală de Dezvoltare,
Investiții și Planificare Urbană

DIRECTOR GENERAL
BOGDAN BREAȘCA



Directia Evidenta Imobiliară
și Cadastrală

DIRECTOR,
CRISTIAN PETRAN



Directia Administrare Patrimoniu

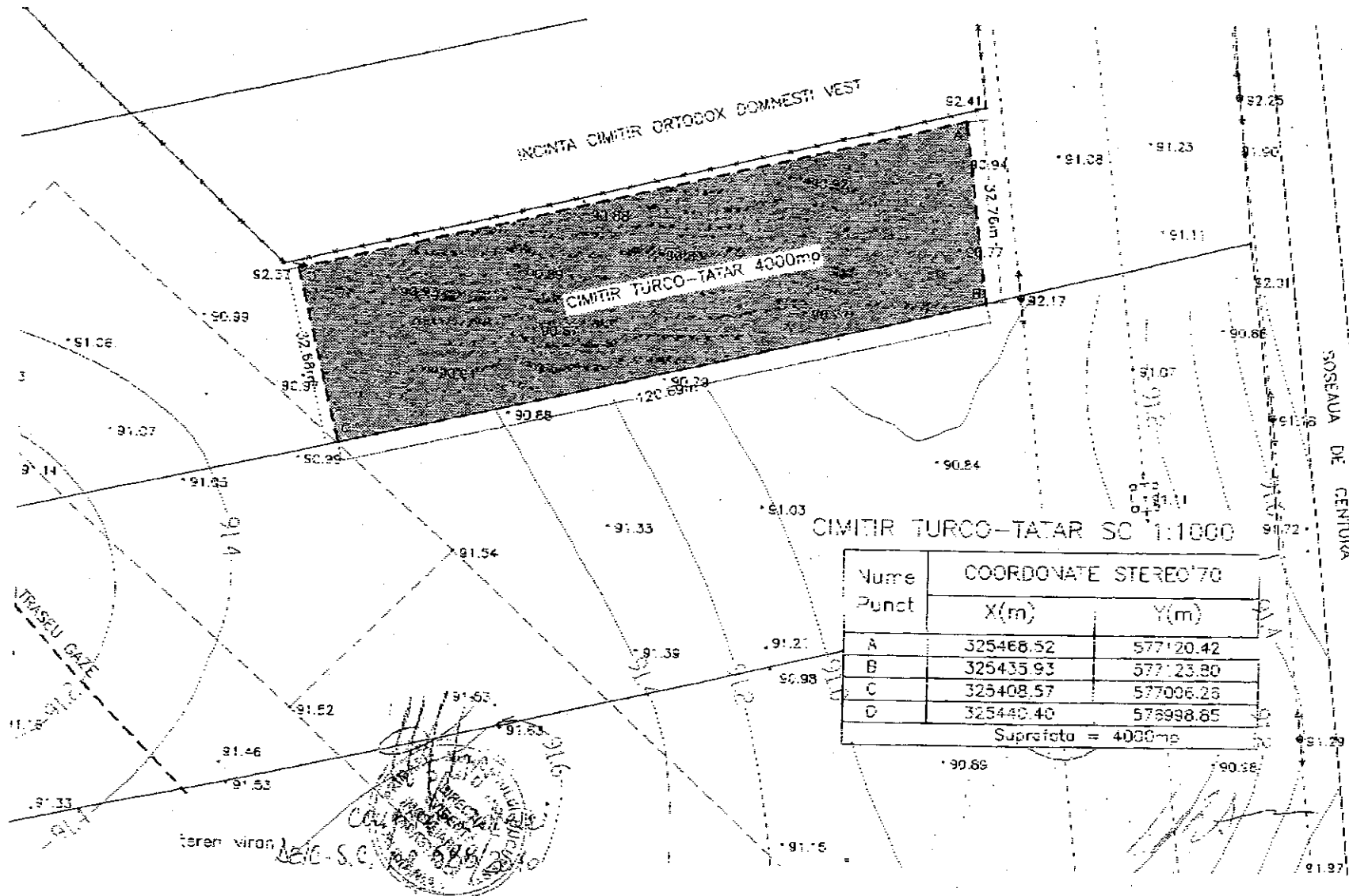
DIRECTOR,
MARIA PETRĂSCU



Administrația Cimitirelor și
Crematoriilor Umane

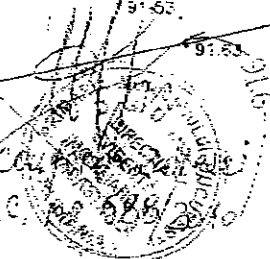
DIRECTOR,
BOGDAN PETER TĂNASE





CIMITIR TURCO-TATAR SC 1:1000

Nume Punct	COORDONATE STEREO '70	
	X(m)	Y(m)
A	325468.52	577120.42
B	325435.93	577123.80
C	325408.57	577006.26
D	325440.40	576998.85
Suprafata = 4000mp		



1216-5.C.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală

Serviciul Cadastral

Nr. 386

10 03 2009

REFERAT DE SPECIALITATE
asupra proiectului de hotărâre privind modificarea art.1 din Hotărârea 138/2009

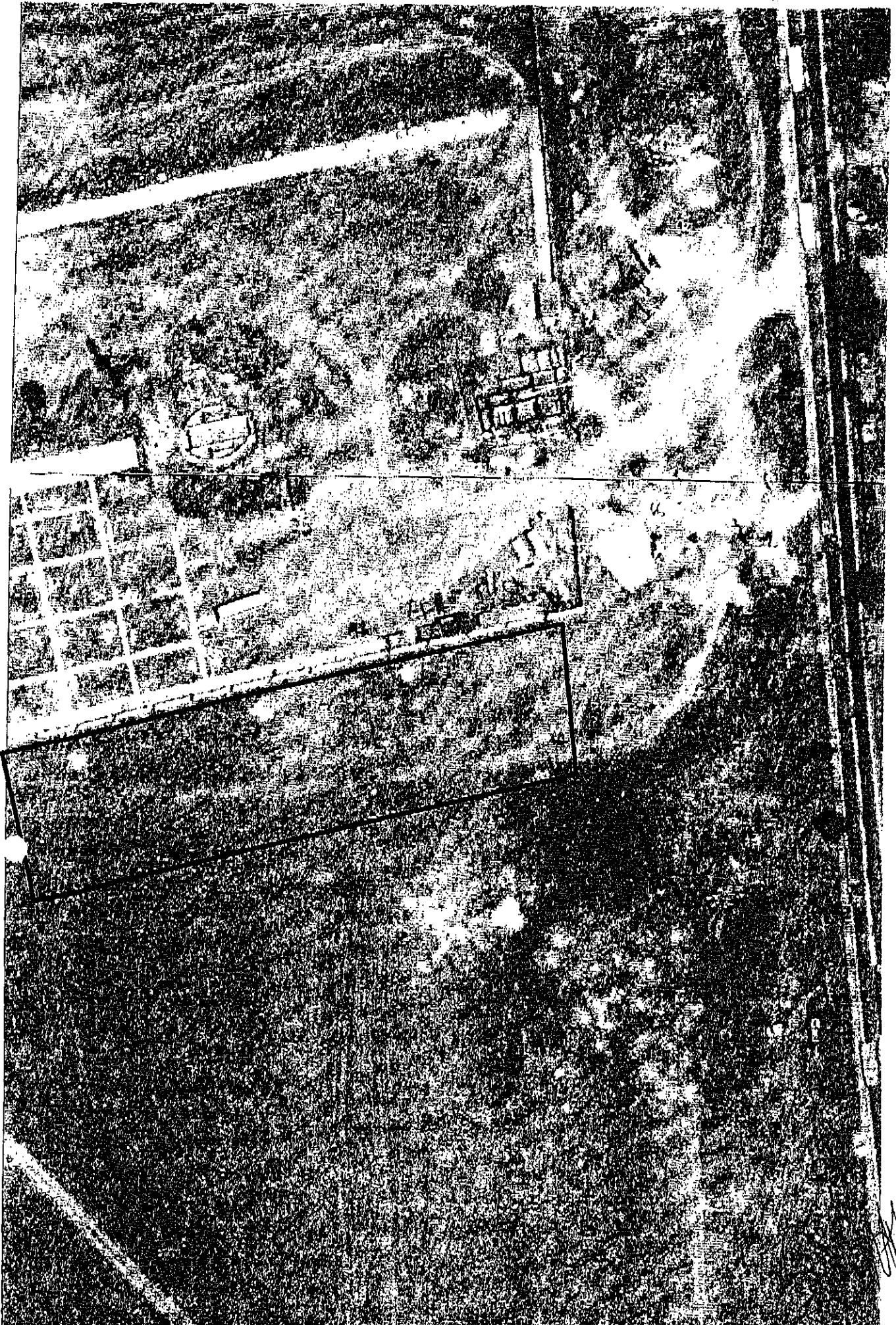
În urma verificărilor făcute asupra planului de situație (scara 1:1000) întocmit de ing. Adrian Tăbăcaru, plan ce se constituie ca anexă la Proiectul de hotărâre modificarea art.1 din Hotărârea 138/2009, prin prezenta vă aducem la cunoștință că s-a constatat că amplasamentul indicat este situat pe terenul aparținând Municipiului București conform Contractului de Vânzare - Cumpărare autentificat cu nr. 1689/2001 la B.N.P. Bucur Nicoleta întabulat în Cartea Funciară a Jud. Ilfov la nr.197 având numărul cadastral 457. Amplasamentul a fost verificat pe planurile scara 1:2000 din baza noastră de date și pe ortofotoplanul ediția 2008.

Pentru alte verificări privind amplasarea obiectivului se va contacta serviciul de specialitate al S.C. Apa Nova S.A.

Anexăm ortofoplan cu situația prezentată

Director Executiv Adjunct,
Ing. Veronica HALIPA





10/1

Hotărârea nr. 1000
Unirea a fi modificată
Alina



Sequre

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 4000 mp., pentru înființarea unui cimitir turcesc și abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 416/2008

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană - Direcția Administrare Patrimoniu și Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În aplicarea Protocolului încheiat între Consiliul General al Municipiului București prin Administrația Cimitirelor și Crematoriilor Umane și Uniunea Democrată Turcă din România, Filiala București și Uniunea Democratică a Tătarilor Turco - Musulmani din România;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

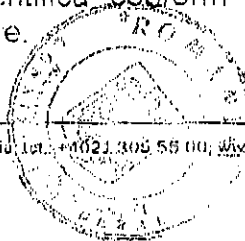
CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă darea în folosință gratuită în favoarea Uniunii Democratice Turce din România, Filiala București și a Uniunii Democratice a Tătarilor Turco - Musulmani din România, a terenului în suprafață de 4000 mp., situat în comuna Domnești, județul Ilfov, cu drept de servitute pe terenul proprietatea publică a Municipiului București, pe o perioadă de 19 de ani, cu posibilitate de prelungire.

(2) Terenul se identifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Bd. Regina Elisabeta 47, Sector 5, București, România, Tel. +4021.305.55.00, www.bucuresti.ro



manul înli cal. Al. 28.04.09

Art.2 (1) Terenul va avea destinația de cimitir pentru înhumarea membrilor comunităților turce și tătare a căror adresă de reședință este în București, cetățeni ai Republicii Turcia care nu pot fi transportați în Turcia atunci când decedează.

(2) Construirea Cimitirului pentru înhumarea persoanelor de cult musulman prevăzut la alin. (1) cade în sarcina Uniunii Democrate Turce din România, Filiala București și a Uniunii Democratice a Tătarilor Turco - Musulmani din România.

(3) Aducerea la cota 0 a terenului, împrejmuirea cu gard al acestuia, precum și utilitățile intră în sarcina Administrației Cimitirelor și Crematoriilor Umane.

Art.3 Predarea - primirea terenului prevăzut la art. 1 se va face de către Administrația Cimitirelor și Crematoriilor Umane, pe bază de proces - verbal, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.4 Schimbarea destinației terenului atrage după sine revocarea de drept a prezentei hotărâri.

Art.5 La expirarea perioadei pentru care terenul a fost dat în folosință, investițiile efectuate de Uniunea Democrată Turcă din România, Filiala București și Uniunea Democratică a Tătarilor Turco - Musulmani din România vor fi preluate fără nici un fel de obligație de către Municipiul București.

Art.6 Hotărârea C.G.M.B. nr. 416/2008 se abrogă.

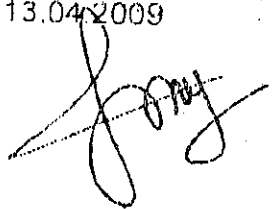
Art.7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Cimitirelor și Crematoriilor Umane vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 13.04.2009.

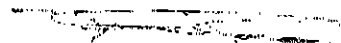
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Murg Călin

București, 13.04.2009
Nr. 138



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor Toma



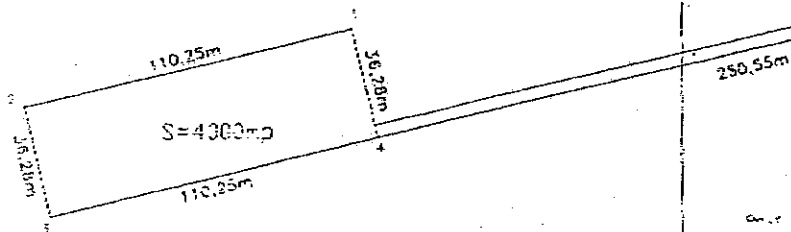
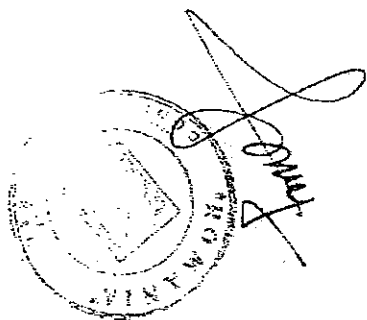
Multiplu cat 13.04.09
138

ANEXA LA HCGMB BSA/2008

PLAN TOPOGRAFIC

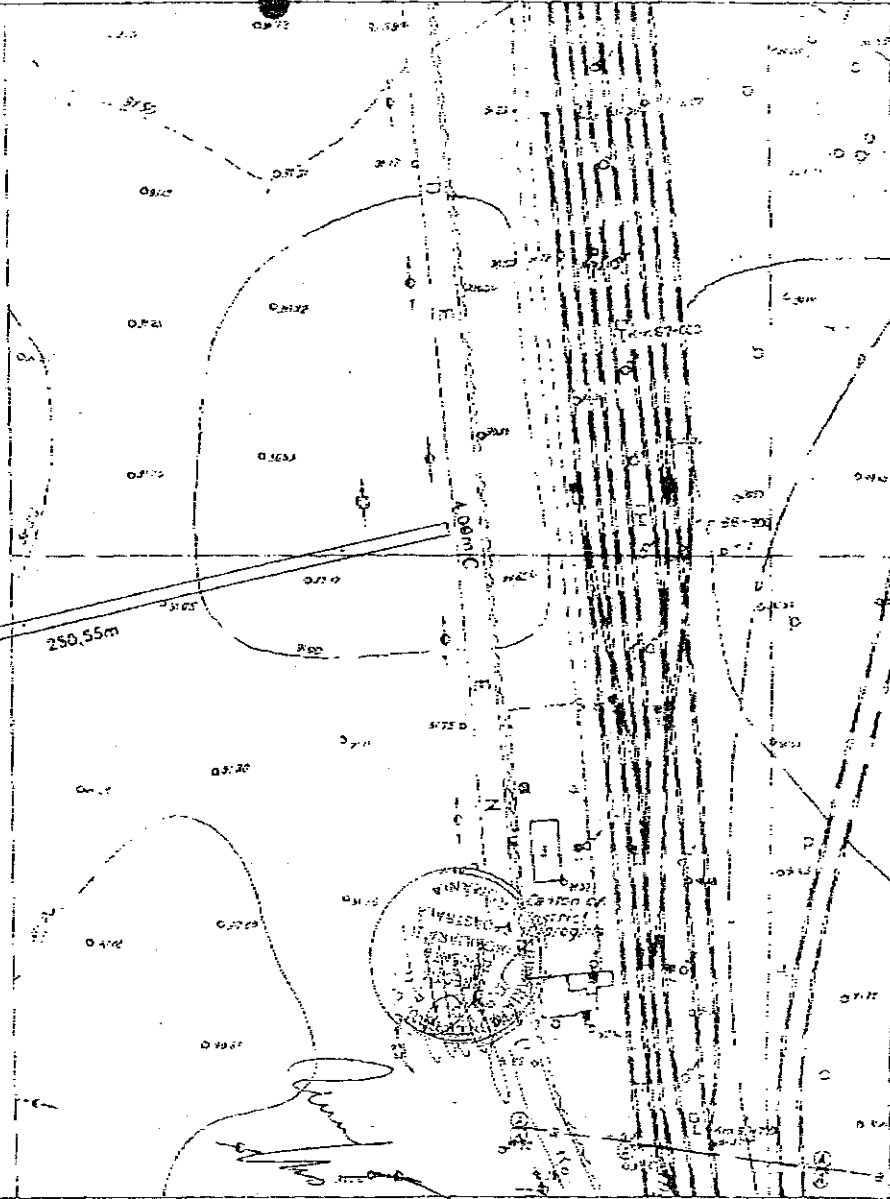
scale 1:5000

sanatziat - 28.04.09



nr. pt.	X m	Y m
1	355423.652	545291.518
2	338662.779	545284.074
3	338423.687	545292.383
4	336451.334	545288.884

Signature



Signature