

## HOTĂRÂRE

### privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - STR. TIPOGRAFILOR NR. 31 A, SECTOR 1

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Luând în considerare raportul Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Văzând documentele emise de:

- Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism CTATU - DUAT a PMB : Aviz de urbanism nr. 23/ 6/ 22.07.2009;
- Primăria Sectorului 1: Certificatul de Urbanism nr.3476/107/T/34926 din 02.11.2009;
- Ministerul Dezvoltării, Regionale și Locuinței: Aviz nr. 199/ 2009;
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București: Decizia nr. 4578/371/ 14.12.2009;
- Comisia de Coordonare Lucrări Edilitare a PMB: Aviz nr. 861501/ 22.09.2009;
- Comisia Tehnică de Circulație: Acord de principiu nr.11035/ 28.08.2009;

Ținând seama de prevederile :

Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;

PUG – Municipiul București aprobat prin H.C.G.M.B. nr.269/21.12.2000 cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – STR. TIPOGRAFILOR NR. 31 A, sector 1, pentru o suprafață studiată de cca. 5 ha. din care suprafața terenului care a generat documentația ST = 876,82 mp. proprietate privată persoană fizică.

Conform PUG-MB aprobat cu HCGMB nr.269/2000, zona studiată prin PUZ se află în subzona VIa – Parcuri, grădini, scuaruri și fâșii plantate publice.

Încadrarea urbanistică a zonei a fost stabilită prin PUZ - STR. TIPOGRAFILOR 29 - 31 aprobat H.C.L.S.1 nr. 157/10.07.2003 ca zona de LOCUINȚE P+2. Efectele juridice ale PUZ aprobat s-au produs complet.

Indicatorii urbanistici reglementați sunt: POT max:45%; CUT max:1,5; Hmax. Cornișă =10 m.

Condiții de construire aprobate: EXTINERE LOCUINTA EXISTENTA.

Indicatori urbanistici aprobați:

POTmax. = 28%; CUTmax. = 0.43; Rhmax. = S+P+1E; Hmax. = 10 m.

Art. 2: Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul la construire.

Art. 3 :Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art. 4 :Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani .

Art. 5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința ..... a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

București, ..... 2009

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

TUDOR TOMA

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

### EXPUNERE DE MOTIVE

#### Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ –STR. TIPOGRAFILOR NR. 31 A, SECTOR 1

Legea nr. 453/2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localitatea, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora.

Amplasamentul care face obiectul documentației de urbanism PUZ – STR. TIPOGRAFILOR NR. 31 A, se află în partea de nord a municipiului București în aria urbană definită de următoarele repere de importanță municipală: B-dul Poligrafiei, Sos. București - Ploiești și CF Constanța, pe teritoriul administrativ al sectorului 1.

Conform regulamentului PUG aprobat cu HCGMB nr. 269/2000, zona studiată prin PUZ se află în subzona V1a - Parcuri, grădini, scuaruri și fâșii plantate publice. Încadrarea urbanistică a zonei a fost transformată prin PUZ - STR. TIPOGRAFILOR 29 - 31 aprobat HCLS1 nr. 157/10.07.2003 în zona de LOCUINȚE P+2 (curți construcții). Efectele juridice ale PUZ aprobat s-au produs complet, zona fiind în prezent complet construită.

Indicatorii urbanistici reglementați PUZ: POT max: 45%; CUT max: 1.5; Hmax. Cornișă = 10 m.

**Funcțiunea și regimul de construire avizat: EXTINERE LOCUINTA EXISTENTA**

**Indicatori urbanistici avizați:**

POTmax = 28%; CUTmax = 0.43; H max. = 10 m; Rhmax. = S+P+1E.

Planul Urbanistic Zonal, având avizele Comisiei Tehnice de Urbanism (CTUAT -PMB), Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului (CUAT - CGMB), și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45 alin. 2, lit. e, și art. 36 alin. 2, lit. c și art. 36 alin. 5, lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, se supune dezbaterii Consiliului General al Municipiului .

**In scopul de mai sus, prezentăm spre dezbateră alăturatul proiect de hotărâre.**

**PRIMAR GENERAL,**

**Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU**



# Primăria Municipiului București

## Directia Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certifiat ISO 9001 : 2000



SMM certifiat ISO14001 : 2004

### Directia Urbanism și Amenajarea Teritoriului

## RAPORT

### privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ –STR. TIPOGRAFILOR NR. 31 A, SECTOR 1

Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localități, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora.

Amplasamentul care face obiectul documentației de urbanism PUZ – STR. TIPOGRAFILOR NR. 31 A, se află în partea de nord a municipiului București în aria urbană definită de următoarele repere de importanță municipală: B-dul Poligrafiei, Sos. București - Ploiești și CF Constanța, pe teritoriul administrativ al sectorului 1.

Conform regulamentului PUG aprobat cu HCGMB nr. 269/2000, zona studiată prin PUZ se află în subzona V1a - Parcuri, grădini, scuaruri și fâșii plantate publice. Încadrarea urbanistică a zonei a fost transformată prin PUZ - STR. TIPOGRAFILOR 29 - 31 aprobat HCLS1 nr. 157/10.07.2003 în zona de LOCUINȚE P+2 (curți construcții). Efectele juridice ale PUZ aprobat s-au produs complet, zona fiind în prezent complet construită.

Indicatorii urbanistici reglementați PUZ: POT max: 45%; CUT max: 1,5; Hmax. Cornișă = 10 m.

**Funcțiunea și regimul de construire avizat: EXTINERE LOCUINTA EXISTENTA**

**Indicatori urbanistici avizați:**

POTmax = 28%; CUTmax = 0.43; H max. = 10 m; Rhmax. = S+P+1E.

Planul Urbanistic Zonal, având avizele Comisiei Tehnice de Urbanism (CTUAT-PMB), Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului (CUAT-CGMB), și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45 alin. 2, lit. e, și art. 36 alin. 2, lit. c și art. 36 alin. 5, lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, se supune dezbaterii Consiliului General al Municipiului.

Certificăm că documentația prezentată spre dezbatere conține toate avizele solicitate prin avizul CTATU nr. 23/ 6/ 22.07.2009.

În scopul de mai sus, prezentăm spre dezbatere alăturatul proiect de hotărâre.

**ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
ARH. GHEORGHE PĂTRAȘCU**





# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001: 2000



SMM certificat ISO 14001: 2004

### Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 846413/17.07.2009

### **AVIZ DE URBANISM nr. 23/ 6/ 22.07.2009** **PUZ –STR. TIPOGRAFILOR NR. 31 A, SECTOR 1**

**BENEFICIAR:** CIRE SARU ADELINA  
**ELABORATOR:** S.C. DD DESIGN STUDIO S.R.L.  
**SUPRAFATA STUDIATA** prin PUZ: O suprafață de aprox. 5 Ha. din care terenul care a generat PUZ în suprafață totală de 876,82 mp, proprietate privată a beneficiarului.  
**AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU:** Zona analizată și reglementată prin PUZ este situată în partea de nord a Municipiului București aria urbană definită de următoarele repere de importanță municipală: B-dul Poligrafiei, Sos. București - Ploiești și CF Constanța.  
**PREVEDERI PUG/PUZ APROBATE ANTERIOR:** Conform PUG-MB aprobat cu HCGMB nr. 269/2000, zona studiată prin PUZ se află în subzona V1a - Parcuri, grădini, scuaruri și fâșii plantate publice. Încadrarea urbanistică a zonei a fost transformată prin PUZ - STR. TIPOGRAFILOR 29 - 31 aprobat HCL51 nr. 157/ 10.07.2003 în zona de LOCUINȚE P+2 (curți construcții). Efectele juridice ale PUZ aprobat s-au produs complet.  
**Indicatorii urbanistici reglementați PUZ:** POT max: 45%; CUT max: 1,5; Hmax. Cornișă = 10 m.

### **SE AVIZEAZĂ PLANUL URBANISTIC ZONAL,** **CONFIGURATIA EDIFICABILULUI SI INDICATORII URBANISTICI** **CONFORM PLANULUI DE REGLEMENTARI VIZAT SPRE NESCHIMBARE**

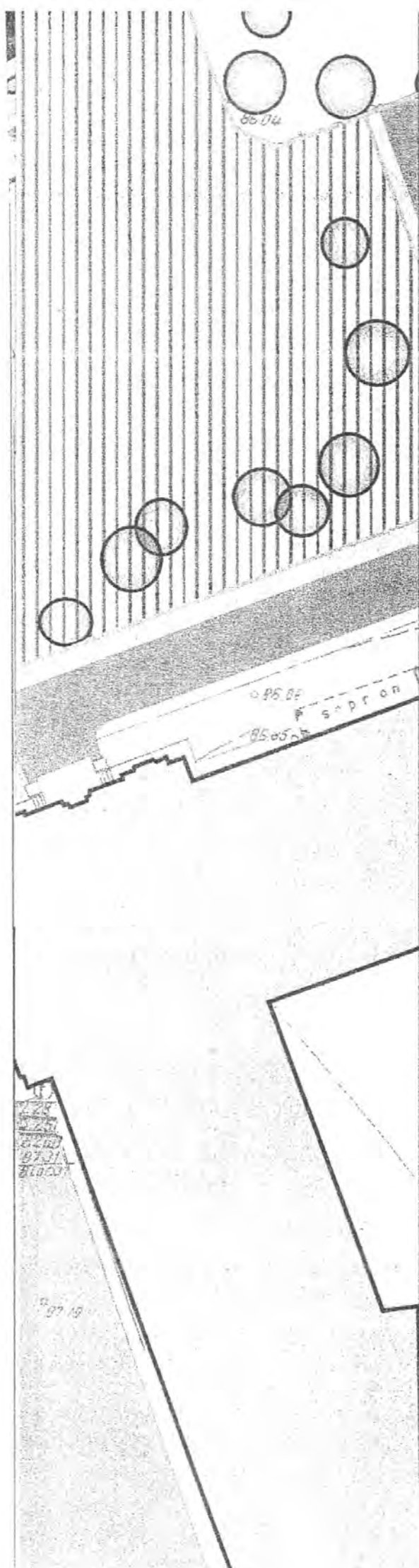
**FUNCTIUNEA AVIZATA:** EXTINERE LOCUINTA EXISTENTA  
**INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI:** POT<sub>max</sub> = 28%; CUT<sub>max</sub> = 0.43; H max. = 10 m; Rhmax. = S+P+1E.  
**CIRCULAȚII, ACCESE:** Parcarea și gararea autovehiculelor și profilul transversal al circulațiilor propuse vor respecta Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație aprobate prin HCGMB nr. 66/2006.  
**ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBARE:** avizul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței, avizul Agenției Regionale pentru Protecția Mediului București, avizul Comisiei de Coordonare Lucrări Edilitare a PMB, avizul Comisiei Tehnice de Circulație, alte avize conform legislației în vigoare.  
În conformitate cu adresa nr. 2/ 15.01.2009 emisă de Comisia Juridică și de Disciplină – C.G.M.B: Extras de Carte Funciară la zi pentru imobilul ce a generat PUZ; Declarație Notarială din care să rezulte că proprietarii imobilelor cuprinse în aria de studiu au fost informați de către beneficiarul studiului de urbanism de propunerea ce urmează a fi aprobată în C.G.M.B., și că acesta își asumă orice consecințe juridice ce ar putea decurge din afectarea dreptului de proprietate al acestora.  
\* Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism ce a stat la baza emiterii avizului.  
\* La nivel de A.C. se vor respecta prevederile O.M.T.C.T. nr. 1730/21.09.2006.  
Prezentul aviz modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior, este valabil 5 (cinci) ani și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism.  
Certificatul de urbanism se va elibera respectând datele tehnice solicitate prin acest aviz.






Șef serviciu,  
ing. Ioana Balaurea

ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ARH. GHEORGHE PĂTRAȘCU

Referent,  
arh. Stelian Constantinescu

FPS-21-01/7



-  A CONSTRUCTIEI EXISTENTE ( Ds+P+1E )
-  ALINIAREA PRINCIPALA A CLADIRILOR
-  RETRAGERI OBLIGATORII
-  ALINIAMENTE DE ARBORI
-  SPATII PLANTATE

<b>Stotala teren PUZ</b>	<b>876.82mp</b>	<b>100%</b>
Sconstruita la sol existent	123.10mp	28%
Sconstruita la sol propus	122.84mp	
Sdesf. Existenta (Ds+P+1E)	271.50mp	
Sdesf. Propusa (S+P+1E)	288.30mp	
Sspatiu verde	263.00mp	30%
Scirculatii-platforme	368.26mp	42%

Sconstr. la sol totala max = 245.94mp  
 Sdesf. Totala max = 559.8 mp  
 POTmax = 28 %  
 CUTmax = 0.43  
 Hmax = S+P+1E



**S.C. D.D. DESIGN STUDIO S.R.L.**  
CU INREGISTRARE NR. 15927/2004



PROIECT ADHIBITIV  
 DIN ROMANIA  
 1747  
 Dan Corneliu  
 SERBAN

<b>TITLU PROIECT:</b>	PUZ-STR. TIPOGRAFILOR, NR.31A, SECTOR1, BUCURESTI	<b>BENEFICIAR:</b>	CIRE SARU ADELINA
<b>SEF PROIECT:</b>	Dr. arh. Dan Serban	<b>SCARA:</b>	1:500
		<b>SPECIALITATEA:</b>	URBANISM
		<b>TITLU PLANSA:</b>	



România

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII  
REGIONALE ȘI LOCUINȚEI**  
Direcția Generală Dezvoltare  
Teritorială

Nr. 73.168/DGDT/16.11.2009

București, bd. Dinicu Golescu nr. 38 , sector 1  
Telefon/fax : 0372.114.521

Către,

**S.C. D.D. DESIGN STUDIO S.R.L.**

Bd. Iancu de Hunedoara nr. 64, bl. 12B, sc. A, ap. 15, sector 1, Bucuresti

### **AVIZ nr. 199 / 2009**

Denumire: „P.U.Z. – Extindere locuințe - str. TIPOGRAFILOR nr. 31A” sector 1,  
București

Proiectant: S.C. D.D. DESIGN STUDIO S.R.L.  
Beneficiar: CIREȘARU ADELINA

În baza Art. 18, lit. h) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu  
modificările și completările ulterioare,

**Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței**

emite următorul

### **AVIZ**

privind documentația

„P.U.Z. – Extindere locuințe - str. TIPOGRAFILOR nr. 31A” sector 1, București  
cu condițiile pe verso

**DIRECTOR GENERAL**

**Anca Ileana GINAVAR**



Înainte de aprobarea documentației de către Consiliul local, acesta are obligația de a verifica modul în care au fost  
preluate în documentație condițiile impuse prin avize.

**CONDIȚII :**

1. Indicatori urbanistici:

- POT max. = 28 %, CUTmax.= 0,43 mp. ADC/mp teren,
- Rmax.h = S + P + 1E, Hmax. = 10 m

2. Circulațiile, accesele și parcările vor respecta prevederile H.C.G.M.B. nr.66/2006, iar gararea/parcarea se vor asigura exclusiv în incinta proprietății.

3. Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația prezentată pentru avizare.

4. Condițiile din avizele/acordurile, solicitate conform legii , emise asupra PUZ se introduc în documentație prin grija elaboratorului, astfel ca, la depunerea spre aprobarea Consiliului General, documentatia finală să fie în concordantă cu avizele emise.

**DIRECȚIA GENERALĂ  
DEZVOLTARE TERITORIALĂ**

**CONSILIER SUPERIOR**

**CASANDRA ROȘU**







MINISTERUL MEDIULUI  
AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI

**AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUCUREȘTI**

Nr. 4578/371/14.12.2009

**DECIZIA  
ETAPEI DE INCADRARE  
a Planului Urbanistic Zonal – Extindere locuinta existenta,  
Amplasament: Str. Tipografilor nr. 31A, sector 1, Bucuresti**

Ca urmare a notificarii adresate de CIRESARU ADELINA ELENA cu domiciliul in Str. Dinu Vintila nr. 7, bl. 5, sc. 2, et. 4, ap. 26, sector 2 , Bucuresti, inregistrata la A.R.P.M. Bucuresti cu nr. 4578/371/14.10.2009 si a completarilor ulterioare inregistrate cu nr. 5372/03.12.2009

in urma analizarii documentelor transmise si a verificarii,

in urma parcurgerii etapei de incadrare,

in baza H.G.R. nr. 57/2009 privind organizarea si functionarea Ministerului Mediului, a H.G.R. nr. 459/2005 privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru Protectia Mediului cu modificarile si completarile ulterioare si a O.U.G. nr. 195/2005 privind protectia mediului aprobata si modificata prin Legea nr. 265/2006, modificata si completata prin O.U.G. nr. 114/2007 si O.U.G. nr. 164/2008, in conformitate cu H.G.R. nr. 1076/2004 (art. 13), **PUZ – Extindere locuinta existenta, Str. Tipografilor nr. 31A, sector 1, Bucuresti, nu necesita evaluare de mediu, urmand sa fie supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.**

Planul Urbanistic Zonal prevede solutionarea si reglementarea din punct de vedere urbanistic a arealului in suprafata de 876,82 m<sup>2</sup> (conform Certificatului de Urbanism nr. 3476/107/T/34926 din 02.11.2009, emis de Primaria Sectorului 1).

Obiectivul lucrarii consta in extinderea locuintei existente.

Obiectivul propus de prezentul PUZ se va realiza cu respectarea tuturor conditiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de institutiile competente, conform legii.

Suprafata de spatii verzi in procent de minim 30%, va fi amenajata si intretinuta corespunzator.

Se vor respecta prevederile P.U.G. referitoare la utilizari interzise.

Motivele care au stat la baza luarii deciziei au fost urmatoarele:

- planul urbanistic zonal analizat nu are efecte semnificative asupra mediului;
- opiniile exprimate, pe baza criteriilor relevante prevazute in anexa nr.1 la H.G. nr. 1076/2004, de membrii Comitetului Special Constituit in cadrul sedintei din data de 29.10.2009;
- lipsa comentariilor din partea publicului ca urmare a celor 3 anunturi publice privind initierea procesului de elaborare a PUZ-ului.

Elaboratorul si beneficiarul documentatiei de urbanism raspund pentru exactitatea si veridicitatea datelor si inscrisurilor cuprinse in documentatia de urbanism ce a stat la baza emiterii prezentei.

DIRECTOR COORDONATOR,  
Chim. Simona Mihaela Saceanu



SEF SERVICIU AUTORIZARE SI  
CONTROLUL CONFORMARII,  
Ing. Roxana Costache

INTOCMIT,  
Geog. Gabriela Ionescu



# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMM certificar ISO 9001 : 2000



SMM certificar ISO14001 : 2004

Nr. 861501/ 22.09.2009

### AVIZ DE PRECOORDONARE REȚELE

D. D. DESIGN STUDIO SRL cu domiciliul/sediul în municipiul Bucuresti, b-dul Iancu de Hunedoara nr. 64, prezintă spre avizare documentația de precoordonare a P.U.Z. - ului „STR. TIPOGRAFILOR NR. 31A SECTOR 1, BUCUREȘTI”

În conformitate cu Dispoziția Primarului General nr. 782/2009, ținând cont ca amplasamentul propus se află în zonă bine structurată, se avizează favorabil din punct de vedere al rețelelor edilitare documentația de urbanism menționata mai sus, cu condițiile:

- se vor respecta memoriul și planul de reglementări din documentație.

Se anexează planul de reglementări.

ARHITECT ȘEF AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

GHEORGHE PATRASCU



COORDONATOR COMPARTIMENT,  
COMPARTIMENTUL ECHIPARE  
TEHNICO EDILITARA

Ing. Andrei Zaharescu

Întocmit:

Ing. Camelia Puiu

FPS-2.3.2.6-01/2



# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel/fax: 305 55 35; tel.centrală : 305 55 00, int. 1252  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



### Direcția Transporturi, Drumuri, Sistemizarea Circulației

Nr. 11035 / ..28 08 2009...

855288

Aug2702

Către

S. C. D.D. DESIGN STUDIO S.R.L.

În ședința Comisiei Tehnice de Circulație din data de 27.08.2009 s-a dat acordul de principiu, din punct de vedere tehnic al circulației rutiere și pietonale, pentru documentația „P.U.Z. extindere locuință existentă situată pe str. Tipografilor nr.31A, sector 1”, conform avizului de urbanism nr.23/6/22.07.2009 eliberat de D.U.A.T. și planului anexat, cu asigurarea unui număr de locuri de parcare în incintă, în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 66/2006.

Pentru avizul comisiei veți reveni la următoarea fază de proiectare, faza P.A.C.

DIRECTOR EXECUTIV





# Primăria Municipiului București

## Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 80; tel.centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



### Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB Serviciul Transparență Decizională

## ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 se aduc la cunoștință publică următoarele proiecte de acte normative :

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ- str. TEIUȘ nr. 121B, Sector 5;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ- str. TIPOGRAFILOR nr.31A, Sector 1;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ- str. IZBICENI nr. 117-119, Sector 1;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – str. ZĂGAZULUI nr. 13-19 și nr. 21-25, Sector 1.

Proiectele de acte normative, mai sus amintite, cu documentația de bază pot fi consultate:

- pe site-ul P.M.B. – [www.pmb.ro](http://www.pmb.ro)
- la sediul PMB, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 (panou afișaj)

Proiectele de acte normative se pot obține în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare.

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. 4 din Legea 52/2003 până la data de **01.03.2010** se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectele de acte normative, se vor transmite:

- prin site-ul [www.pmb.ro](http://www.pmb.ro);
- prin poștă pe adresa P.M.B. – B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 – Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B.;
- depuse la Centrul de Informare – P.M.B.;

Materialele transmise vor purta mențiunea:

**„Recomandare la proiect de act normativ”**

15.02.2010  
P.M.B.  
București

*Am primit înregistrat proiectul de hotărâre  
pe baza procedurii art. 6 alin. 4 din Legea nr. 52/2003  
de 15.02.2010.*